

**SKLEP O LETNEM NAČRTU RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB  
OBČINE TIŠINA ZA LETO 2015**

**OBČINA TIŠINA  
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 38/07) je občinski svet občine Tišina, na svoji                      redni seji, dne                      sprejel

**S K L E P št.:**

- 1. Občinski svet Občine Tišina sprejme Sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb občine Tišina za leto 2015.**

Številka:

Datum:

**Občinski svet občine Tišina  
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.**

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Ur. l. RS, št. 86/2010, 75/2012, 50/2014) in 16. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS, št. 38/07) je občinski svet občine Tišina, na svoji redni seji, dne sprejel

**S K L E P**  
**o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb**  
**Občine Tišina za leto 2015**

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb občine Tišina za leto 2015.

2. člen

Upravljavec: Občina Tišina

Letni načrt razpolaganja iz prejšnjega odstavka vključuje naslednje stavbe in dele stavb v posamični orientacijski vrednosti:

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA	KVADRATURA	POSPLOŠENA TRŽNA OZ. ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1.	OBČINA TIŠINA	Tišina 4a	23283643	izmeri stanovanje-14 48,53 m <sup>2</sup> , drvarnica-8 11,00 m <sup>2</sup> , klet-9 13,65 m <sup>2</sup>	25.536,00 €
<b>SKUPAJ</b>					<b>25.536,00 €</b>

Letni načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb se lahko med letom dopolnjuje in spreminja.

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju.

Številka:  
Na Tišin

Župan Občine Tišina  
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.

## **O B R A Z L O Ž I T E V :**

Predlog načrta razpolaganja s stavbami in deli stavb je pripravljen na obrazcu, kot to zahteva Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013, 10/2014). Uredba zahteva, da se posebej sprejme načrt razpolaganja z zemljišči in posebej načrt razpolaganja s stavbami ali deli stavb, zato sta sedaj pripravljena dva predloga sklepov.

V načrt razpolaganja je vključeno stanovanje v bloku na Tišini (pri OŠ), ceno je določil zapriseženi sodni cenilec gradbene stroke in je razvidna iz cenilnega zapisnika. Na javni dražbi v letu 2014 se stanovanje ni prodalo. Na podlagi tega programa bo izvedena nova dražba v letu 2015.

**Na pobudo nekaterih članov občinskega sveta smo naročili ponovno cenitev stanovanja z namero, da se preveri ali je mogoče ceno še kaj spustiti. Tako je v sedanjem predlogu sklepa vrednost stanovanja nižja za cca. 6.000,00 €. Zapriseženi sodni cenilec gradbene stroke je opozoril, da je to res najnižja ocenjena vrednost. Vrednost stanovanja po podatkih iz evidence vrednosti nepremičnin je večja.**

Občinskemu svetu predlagamo, da predloženi Sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb Občine Tišina za leto 2015 obravnava in sprejme naslednji

## **S K L E P :**

**Občinski svet občine Tišina sprejme sklep o letnem načrtu razpolaganja s stavbami in deli stavb Občine Tišina za leto 2015.**

Tišina, december 2014

Pripravila:  
mag. Mateja Krizmanič Telkeš

Predlagatelj:  
Župan občine Tišina  
Franc HORVAT, dipl. ing. zoot.