



OBČINA
KOSTANJEVICA
NA KRKI

Številka : 478-6/2015
Datum : 08.09.2015

1. NAZIV GRADIVA ZA OBRAVNAVO NA OBČINSKEM SVETU

PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE – prodaja zemljišč parc.št. 1460/4, 1459/12, 1380/6, vse k.o. Kostanjevica

2. PREDLAGATELJ GRADIVA

Župan Občine Kostanjevica na Krki.

3. VSEBINA GRADIVA

- Predlog sklepa
- Obrazložitev

4. POROČEVALCI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Stanislav Rostohar, višji svetovalec za gospodarsko infrastrukturo, urejanje prostora in varovanje okolja.

5. PRIPRAVLJALEC GRADIVA

Občinska uprava občine Kostanjevica na Krki

6. PREDHODNA OBRAVNAVA:

7. POSTOPEK IN NAČIN SPREJEMA

- sprejem v skladu z 75. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Kostanjevica na Krki
- navadna večina opredeljenih glasov navzočih članov občinskega sveta

8. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 6. in 86. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 49/14) in proračuna Občine Kostanjevica na Krki za leto 2015 (uradni list RS, št.28 /15, je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na svoji 7. redni seji dne 17. 09. 2015 sprejel sklep o prodaji zemljišč s parc.št. 1460/4, 1459/12 in 1380/6, vse k.o. Kostanjevica.

Štev.: 478-6/2015

Datum sprejema: 17.09.2015

Datum objave v Uradnem listu: /

Datum veljave Odloka: /

Ljubljanska cesta 7, 8311 Kostanjevica na Krki
☎ 07-49-87-275, 041-929-619
e-mail: občina@kostanjevica.si
Matična številka: 2179903
Davčna številka: 71838449

Na podlagi 6. in 86. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 49/14), Odloka o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2015 (uradni list RS, št. 28/15) in sklepa občinskega sveta o pridobitvi soglasja občinskega sveta za razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine katerega vrednost je višja od 5.000,00 EUR (5. redna seja občinskega sveta z dne 14.04.2011), je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na svoji 7. redni seji dne 17. 09. 2015 sprejel

SKLEP

o podelitvi soglasja za prodajo zemljišč s parc.št. 1460/4, 1459/12 in 1380/6, vse k.o. Kostanjevica.

1. člen

Občinski svet Občine Kostanjevice na Krki izdaja soglasje za prodajo zemljišč s parcelnimi številkami 1460/4, 1459/12 in 1380/6 , vse k.o. Kostanjevica.

2. člen

Sklep velja z dnem sprejetja.

Številka: 478-6/2015
Datum: 17.09.2015

Ladko Petretič
Župan

SKLEP

Na podlagi 6. in 86. člena Statuta Občine Kostanjevica na Krki (Uradni list RS, št. 49/14), Odloka o proračunu Občine Kostanjevica na Krki za leto 2015 (uradni list RS, št. 28/15) in sklepa občinskega sveta o pridobitvi soglasja občinskega sveta za razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine katerega vrednost je višja od 5.000,00 EUR (5. redna seja občinskega sveta z dne 14.04.2011), je Občinski svet Občine Kostanjevica na Krki na svoji 7. redni seji dne 17. 09. 2015 sprejel **sklep o podelitvi soglasja za prodajo zemljišč s parc.št. 1460/4, 1459/12 in 1380/6, vse k.o. Kostanjevica.**

Obrazložitev

Občinski svet je v sklopu proračuna za leto 2015 sprejel Letni program prodaje občinskega stvarnega in finančnega premoženja Občine Kostanjevica na Krki. V programu je med ostalimi predvidena tudi prodaja zemljišč s parc.št. 1460/4, 1459/12 in 1380/6, vse k.o. Kostanjevica. Občinska uprava želi izvesti postopek prodaje, kot je predvideno v še v tem letu, ker tudi ugotavlja, da obstaja interes za nakup teh zemljišč. Ker je predvidena prodajna vrednost zemljišč 1460/4 in 1459/12, k.o. Kostanjevica, ki tvorita skupaj eno stavbno parcelo in zemljišča 1380/6, k.o. Kostanjevica večja od 5.000,00 EUR , potrebuje občinska uprava skladno s sklepom občinskega sveta s 5. redne seje z dne 14.04.2011 odobritev občinskega sveta za izvedbo načrtovane prodaje.

Občinska uprava namerava na osnovi cenilnega mnenja s ciljem dosega čim boljše kupnine izvesti za prodajo zemljišč 1460/4 in 1459/12, v skupni površini 1.028 m², obe k.o. Kostanjevica javno licitacijo, za zemljišče 1380/6, v površini 625 m², k.o. Kostanjevica, ki je že ozurpirano v naravi pa pogajanje.

Zemljišči s parc.št. 1460/4 in 1459/12 se nahajata na ljubljanski cesti neposredno ob lokalni cesti, sta delno v poplavnem območju, komunalno neopremljeni, po namenski rabi pa sta stavbno zemljišče. Zemljišče s parc.št. 1380/6 se nahaja na vodeniški cesti v območju domačije Janškovec, Vodeniška 20. Je stavbno zemljišče, komunalno neopremljeno.

Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme predlagani sklep.

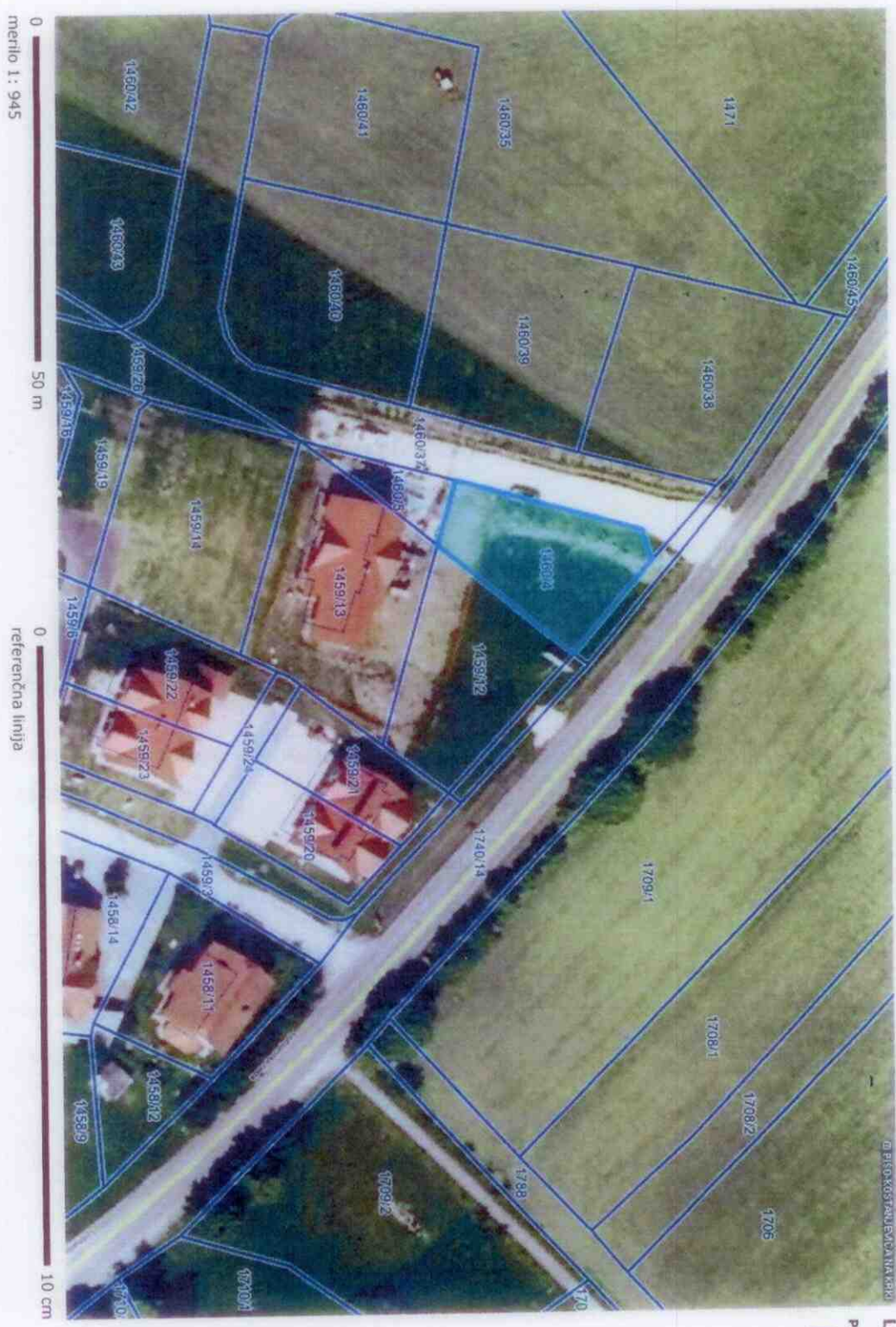
Pripravil:

Stanislav Rostohar, dipl.ekon. l.r
urejanje prostora in varstvo okolja
Višji svetovalec II za gospodarsko infrastrukturo,

Predlagatelj:

Ladko Petretič l.r.
Župan

Začetni prikaz



OBČINA KOSTANJEVICA NA KRKI

LEGENDA:
Parcelle
St.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1331-KOSTANJEVICA, parcela: 1460/4

<http://www.geoprostor.net/piso>; čas izpisa: 11. avgust 2015 8:35:52; uporabnik: karla.gaspar@kostanjevica.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA KOSTANJEVICA NA KRKI

Začetni prikaz



LEGENDA:

- Parcela
- Št.

OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1331-KOSTANJEVICA, parcela: 1459/12

<http://www.geoprostor.net/piso/>; čas izpisa: 11. avgust 2015 8:35:12; uporabnik: karla.gaspar@kostanjevica.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA KOSTANJEVICA NA KRKI

Začetni prikaz



OZNAČENA PARCELA: katastrska občina: 1331-KOSTANJEVICA, parcela: 1380/6

<http://www.geoprosstor.net/piso/>; čas izpisa: 11. avgust 2015 8:36:36; uporabnik: karla.gaspar@kostanjevica.si
Numerično merilo je veljavno, če znaša dolžina referenčne linije 10 cm. Grafično merilo je veljavno v vsakem primeru.
© PISO-OBČINA KOSTANJEVICA NA KRKI