



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 478-0022/2019

AD/9

Datum: 12. 6. 2019

5. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 19. 6. 2019

| | |
|---|--|
| ZADEVA: | GRADIVO ZA 9. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA |
| NASLOV: | PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA ZEMLJIŠČ GRAJENO JAVNO DOBRO |
| PREDLAGATELJ: | Župan |
| PRAVNA PODLAGA: | 67. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče 247. člena Zakona o urejanju prostora |
| NAMEN: | Predlog za sprejem |
| GRADIVO PRIPRAVILA: | Mateja Čremošnik |
| POROČEVALKA: | Mateja Čremošnik |
| STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ: | <u>Statutarno pravna komisija</u> je na 3. redni seji, dne 10. 6. 2019, obravnavala predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro in nanj ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da ga sprejme v predlagani obliki. <u>Komisija za gospodarsko javno infrastrukturo</u> je na 4. redni seji, dne 10. 6. 2019 obravnavala predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro in nanj ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu sprejem sklepa v predlagani obliki. |
| PREDLOG SKLEPA: | Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro v predlagani obliki. |

I. UVOD

Na podlagi 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, posreduje Komisija za gospodarsko javno infrastrukturo v sprejem Sklep o ukinitvi statusa zemljišča javno dobro.

Predlog občinskemu svetu:

Komisija za gospodarsko javno infrastrukturo je obravnavala predlog župana glede ukinitve statusa zemljišč javno dobro, zato predlaga, da občinski svet na podlagi določil 67. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Zreče, sprejme predlagani sklep.

II. OBRAZLOŽITEV

Predlaga se izbris statusa zemljišč javno dobro lokalnega pomena v Zrečah. Vse nepremičnine ležijo vzporedno ob Regionalni cesti R3-701/1430 Pesek - Rogla – Zeče. Pri vseh je v zemljiški knjigi vpisana poočitev, da v naravi predstavljajo grajeno javno dobro lokalnega pomena (zelenice, del stopnic, del javne poti, ki se priključi na državno cesto).

Nepremičnine ležijo v neposredni bližini regionalne ceste R3-701/1430 Pesek - Rogla – Zeče, v delu stacionaže km 18+490 do km 19+150 v dolžini 660m (od Mladinske ulice do križišča Loška Gora). Država je pridobila investicijski projekt, na podlagi katerega bo rekonstruirala in posodobila navedeni odcep ceste. V ta namen je bila izdelana projektna dokumentacija PZI (tudi že pregledana v postopku recenzije) ter že izvedene določene parcelacije. Trenutno s strani DRSI potekajo odkupi potrebnih zemljišč.

Občina Zreče pri projektu sodeluje na podlagi Sporazuma o sofinanciranju ureditve regionalne ceste R3-701/1430 Pesek – Rogla - Zeče od km 18+490 do km 19+150. Iz sporazuma je razvidno, da je investicijska vrednost ureditve ceste in pločnika 1.034.334,42 €. Sofinancerski delež Občine Zreče je 274.144,01 € in vsebuje pridobitev dokazil o razpolaganju z zemljiščem za hodnik za pešce, gradbena dela in nadzor. Prav tako bo občina v ta namen zemljišča v lasti Občine Zreče, za namen izvedbe navedenega projekta, brezplačno prenesla v last države.

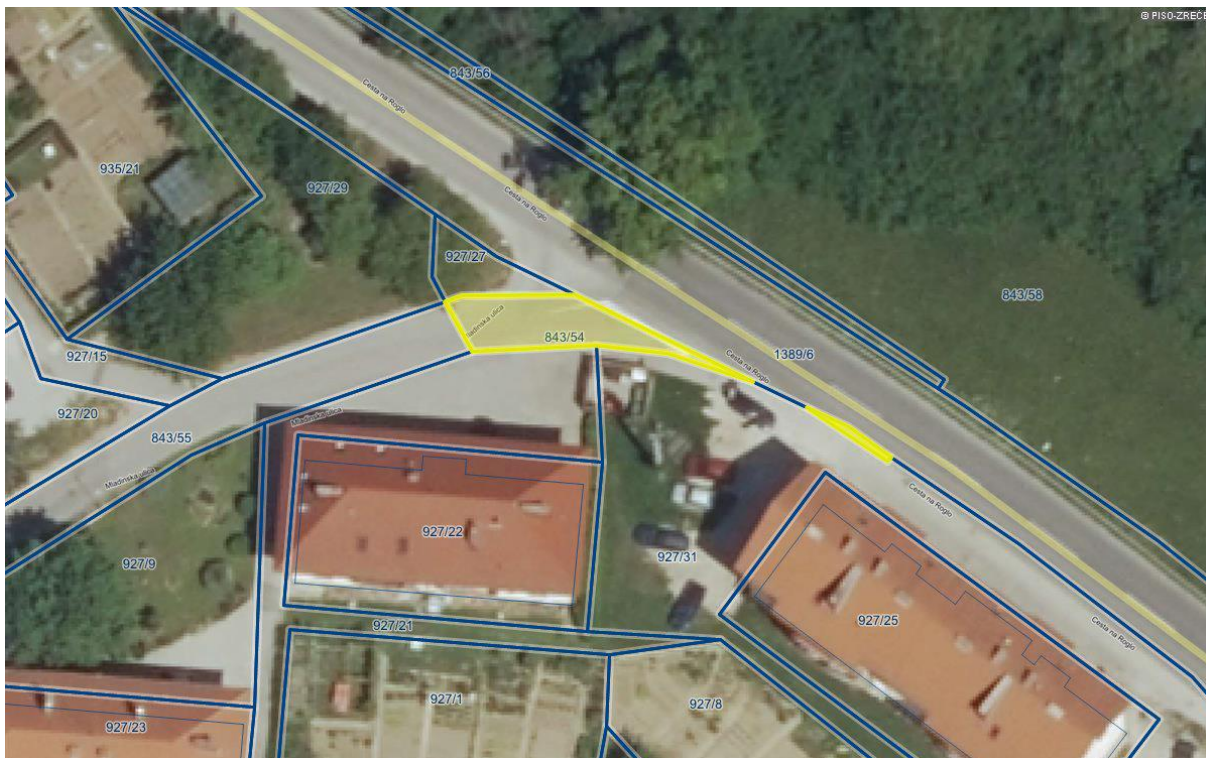
Ker imajo navedena zemljišča v zemljiški knjigi vpisano poočitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena, je pred prenosom lastninske pravice potrebno pri njih poskrbeti za izbris statusa grajeno javno dobro.

Občina Zreče je prejela predlog za brezplačen prenos zemljišč v last države, zato župan Občine Zreče podaja Komisiji za gospodarsko javno infrastrukturo, predlog za izbris statusa zemljišč z zaznambo javno dobro lokalnega pomena.

Po končanem postopku izbrisa statusa zemljišč, bo Občina Zreče v last države prenesla navedena zemljišča. Le-ta bo po zaključenem projektu na zemljiščih uredila vse potrebno za vzpostavitev statusa zemljišč grajeno javno dobro državnega pomena.

Prilagamo mapno kopijo iz katere je razvidna lega nepremičnin, pri katerih predlagamo, da se iz zemljiške knjige izbriše zaznamba javno dobro lokalnega pomena.

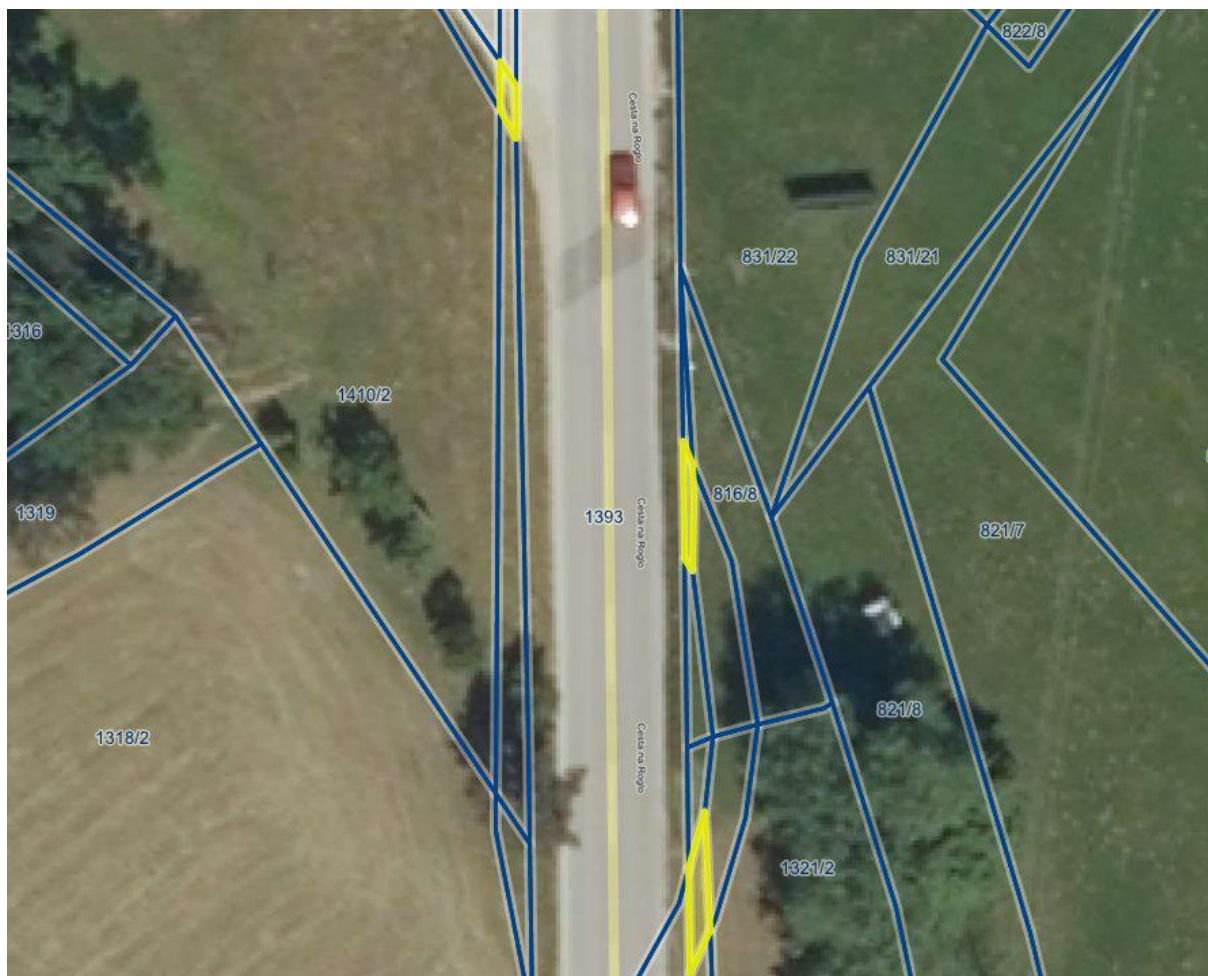
Lega nepremičnin k.o. 1100 – Zreče; parc. 843/54 v izmeri 124 m² in parc. št. 927/30, k.o. 1100 – Zreče v izmeri 3 m²



Lega nepremičnine, s parc. št. 1330/5, k.o. 1100 – Zreče v izmeri 7 m²



Lega nepremičnin k.o. 1100 – Zreče; parc. št. 1340/10 v izmeri 8 m², parc. št. 1340/12, k.o. 1100 – Zreče v izmeri 5 m² in parc. št. 1340/15, k.o. 1100 – Zreče v izmeri 3 m²



III. PREDLOG SKLEPA



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16 in 26/18) in 247. člena Zakona o urejanju prostora (Zurep-2, Uradni list RS, št. 61/17) je Občinski svet Občine Zreče na svoji . redni seji dne sprejel naslednji

S K L E P **o ukinitvi statusa zemljišč grajeno javno dobro**

1. člen

Ukine se status zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena, za naslednje nepremičnine:

- parc. št. 843/54 z ID znakom parcela 1100 843/54, k.o. 1100 - Zreče,
- parc. št. 927/30 z ID znakom parcela 1100 927/30, k.o. 1100 – Zreče,
- parc. št. 1330/5 z ID znakom parcela 1100 1330/5, k.o. 1100 – Zreče,
- parc. št. 1340/10 z ID znakom parcela 1100 1340/10, k.o. 1100 – Zreče,
- parc. št. 1340/12 z ID znakom parcela 1100 1340/12, k.o. 1100 – Zreče in
- parc. št. 1340/15 z ID znakom parcela 1100 1340/15, k.o. 1100 – Zreče.

2. člen

Nepremičnine iz 1. točke tega sklepa prenehajo imeti značaj zemljišča – grajeno javno dobro lokalnega pomena. Po izbrisu zaznambe javno dobro nepremičnini ostanejo last Občine Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, matična številka: 5883342000.

3. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 478-22/2019-

Datum:

mag. Boris Podvršnik,
Župan

Vročiti:

1. Uradno glasilo slovenskih občin,
Grajska ulica 7, 2000 Maribor
2. Sklepi Občinskega sveta
3. Zbirka dokumentarnega gradiva.