



Svetnice in svetniki

Mestni svet

Številka: 622-2/2022-40/30/07

Datum: 06. 06. 2022

Zadeva: Odlok o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena – osnutek

1. PRAVNI TEMELJ

Pravne temelje Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena (v nadaljevanju: odlok) Kranj predstavlja:

- 13. člen Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl. US, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18-ZNorg).

2. OCENA STANJA

V aprilu 2022 smo na Mestno občino Kranj prejeli dokument Strokovne podlage za razglasitev za kulturni spomenik lokalnega pomena (Praše- Jurjova kašča, EŠD 567), ki ga je pripravil Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Kranj. Na podlagi 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine se spomenik lokalnega pomena razglasi z odlokom predstavniškega organa občine.

Ker je objekt Jurjove kašče v zasebni lasti, razglasitev objekta za kulturni spomenik lokalnega pomena za Mestno občino Kranj nima finančnih posledic. Lastnik objekta je dolžan upoštevati varstveni režim objekta. Z razglasitvijo lahko dosega pogoje oz. dodatne točke pri kandidiranju na javnih razpisih za sofinanciranje obnove.

3. RAZLOGI IN CILJI ZA SPREJEM ODLOKA

Kot je navedeno v strokovnih podlagah in predlogu za razglasitev nepremičnega kulturnega spomenika lokalnega pomena, ki ju je pripravil Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, je Jurjova kašča likovno in simbolno pomemben objekt v Prašah in okolici ter hkrati edina kašča te vrste v širši okolici Kranja.

Jurjova kašča je likovno in prostorsko dominanten objekt v Prašah.

Zasnova je iz konca 17. ali začetka 18. stoletja, konec 18. stoletja je bila povečana in barokizirana, konec 19. stoletja je bilo pozidano sedanje nadstropje in sredi 20. stoletja je bilo zamenjano in spremenjeno ostrešje.

Kašča je podkleten shrambno-bivalni nadstropni objekt. Objekt ima klet in pritličje grajeno iz kamna, nadstropje je iz opeke. Kamnoseški detajli (portali, okenski okvirji) so iz škofjeloškega konglomerata in tufa. Stropi so kamniti obokani in leseni.

V kašči so zbirali desetino za Loško gospostvo, kasneje pa so jo uporabljali tudi za shranjevanje darov za loške kapucine.

4. POGlavITNE REŠITVE

1. Sprejetje Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena – osnutek.

5. SKRAJŠANI POSTOPEK ZA SPREJEM ODLOKA

V kolikor na predlog Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena v prvi obravnavi ne bo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena v prvi obravnavi, predlagamo, da v skladu s tretjo točko 129. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Kranj Mestni svet Mestne občine Kranj odloči, da na isti seji opravi obe fazi obravnave predloga Odloka o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena.

6. FINANČNE IN DRUGE POSLEDICE

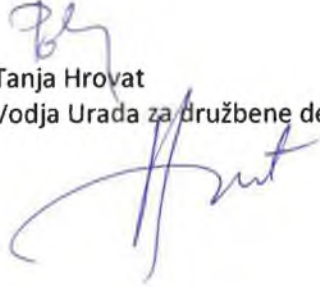
Predlagane določbe v Odloku o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena ne predstavljajo finančnih posledic za proračun Mestne občine Kranj.

Mestnemu svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP :

Sprejme se Odlok o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Pripravila:
mag. Petra Polak


Tanja Hrovat
Vodja Urada za družbene dejavnosti


Matjaž Rakovec
Župan


Prilogi:

- Odlok o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena- osnutek,
- Strokovne podlage za razglasitev kulturnega spomenika lokalnega pomena, št. 6224-0001/2022-3, z dne 30.3.2022.

Na podlagi 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) je Mestni svet Mestne občine Kranj na ___ seji dne ___ sprejel

Odlok o razglasitvi Jurjove kašče v Prašah za kulturni spomenik lokalnega pomena - osnutek

1. člen

Z namenom, da se ohranijo njene kulturne vrednote, prepoznavnost in javna kulturna raba se enota dediščine Praše – Jurjova kašča, EDŠ 567, (v nadaljevanju spomenik) razglasi za kulturni spomenik lokalnega pomena.

2. člen

Vrednote, ki utemeljujejo razglasitev za kulturni spomenik lokalnega pomena so:

- Jurjova kašča je likovno in prostorsko dominanten objekt v Prašah;
- zasnova je iz konca 17. ali začetka 18. stoletja, konec 18. stoletja je bila povečana in barokizirana, konec 19. stoletja je bilo pozidano sedanje nadstropje in sredi 20. stoletja je bilo zamenjano in spremenjeno ostrešje;
- kašča je podkleten shrambno-bivalni nadstropni objekt. Objekt ima klet in pritličje grajeno iz kamna, nadstropje je iz opeke. Kamnoseški detajli (portali, okenski okvirji) so iz škofjeloškega konglomerata in tufa. Stropi so kamniti obokani in leseni;
- v kašči so zbirali desetino za Loško gospostvo, kasneje pa so jo uporabljali tudi za shranjevanje darov za loške kapucine;
- kašča je likovno in simbolno pomemben objekt v Prašah in okolici. Je edina te vrste v širši okolici Kranja.

3. člen

Spomenik obsega stavbo št. 134, ki v celoti stoji na zemljišču, parcelna številka 35, k.o. 2138 – Praše.

4. člen

Varovane sestavine spomenika so:

- fasadni ovoj z razporeditvami odprtin;
- vsi obokani in leseni stropi;
- vsi portali in kamniti okenski okvirji;
- stavbno pohištvo;
- morebitne poslikave prostorov;
- razporeditev prostorov;
- vedute na spomenik.

5. člen

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

1. varovanje kulturnih, arhitekturnih, likovnih in zgodovinskih vrednot v celoti, njihovi izvirnosti in neokrnjenosti;
2. ohranjanje gabaritov, primarnega tlorisa in izvirne materialne substance;
3. primarno je ohranjanje namembnosti, ki pa se lahko spremeni v kolikor niso prizadete varovane vrednote;
4. ohranjanje vedut na spomenik in s spomenika na okolico;
5. podrejanje vsake rabe in vseh posegov v objekt in njegovo neposredno okolico ohranjanju in vzdrževanju spomeniških vrednot;
6. omogočanje predstavitve celote in posameznih zaščiteneh elementov ter dostopnost javnosti v meri, ki ne ogroža varovanih vrednot.

6. člen

Za vsako spremembo funkcije in za vsak poseg v spomenik oz. njegove dele je potrebno pridobiti kulturno-varstvene pogoje in kulturno-varstveno soglasje pristojne enote Javnega zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

7. člen

Spomenik se označi s predpisano oznako v skladu s pravilnikom o označevanju kulturnih spomenikov (Uradni list RS, št. 94/21).

8. člen

Nadzor nad izvajanjem odloka opravlja inšpektor, pristojen za dediščino.

9. člen

Lastnik spomenika je dolžan z njim ravnati kot dober gospodar, ga vzdrževati in ohranjati njegovo substanco, podobo in lego v okolici, varovati spomenik pred nevarnostjo delovanja naravnih sil in neustreznim človeškim ravnanjem.

10. člen

Pristojno sodišče po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi zaznamuje status kulturnega spomenika lokalnega pomena na nepremičnini, navedeni v 3. členu tega odloka.

11. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 622-2/2022-40/30/07

Kranj, dne _____

Župan Mestne občine Kranj
Matjaž Rakovec