



TOČKA 4

Številka: 03201-5/2021

Datum: 7. 4. 2021

**OBČINSKI SVET
OBČINE HOČE-SLIVNICA**

ZADEVA: PREDLOG ZA SPREJEM SKLEPA NA 3. IZREDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA, 13. 4. 2021.

NASLOV: **Obravnavo in potrditev Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1469/23, k.o. Spodnje Hoče**

GRADIVO PRIPRAVILA: Maja Krajnc, univ. dipl. pol.

GRADIVO PREDLAGA: župan dr. Marko Soršak

POROČEVALEC: Metka Meglič, v. d. direktorice OU

OBRAVNAVAL: /

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Hoče-Slivnica sprejme Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na zemljišču parc. št. 1469/23, k.o. Spodnje Hoče**

OBRAZLOŽITEV:

Občina Hoče-Slivnica je prejela pobudo za odkup zemljišča parc. št. 1469/23, k.o. 696 Spodnje Hoče, ki v naravi predstavlja opuščeno pot in ter predstavlja del območja znotraj sprejeta občinskega podrobnega prostorskega načrta za del območja HO 14/2 v k.o. Spodnje Hoče - Log center.

Odkup navedenega zemljišča je možen na podlagi določil Odloka o proračunu Občine Hoče-Slivnica za leto 2021 in Letnega načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine za leto 2021.

Pred izvedbo postopka prodaje je potrebno na parceli ukiniti status javnega dobra in kot lastnico vknjižiti Občino Hoče-Slivnica.

Postopek prodaje se bo nadaljeval po ukinitvi statusa javnega dobra in bo potekal skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18).

Prodaja bo izvedena po metodi neposredne pogodbe.

Na podlagi že izdelanih cenitev primerljivih zemljišč, je vrednost zemljišča parc. št. 1469/23, k.o. Spodnje Hoče, ocenjena na 39 € /m² brez DDV.

Podatki o zemljišču, ki so predmet prodaje:

