



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

Številka:
Datum:

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA O podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva na zemljišču s par. št. 36/25 k. o. Radenci**

PРАВNA PODLAGA: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I), 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/2011)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL: Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe

POROČEVALEC: Nataša TOPLAK

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva na zemljišču s par. št. 36/25 k. o. Radenci v predlagani vsebini.**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI

Priloge:

- predlog sklepa,
- obrazložitev sklepa



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

I. OBRAZLOŽITEV:

PGD Radenci-Boračeva želi na zahodni strani obstoječega gasilskega doma (med parc.št. 36/25, 36/24 in 37/2 k. o. Radenci) zgraditi prizidek, in sicer garaže, v katerih bi imela skladišče tudi civilna zaščita (tudi za protipoplavne vreče), preostali del bi bil za orodje in Gasilsko zvezo Radenci. Vloga je priložena. Za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja morajo imeti zagotovljen dostop do predvidene novogradnje, ki pa bi potekal preko parc.št. 36/25 k. o. Radenci, ki je v lasti občine.

Zakon o gasilstvu med drugim določa, da na podlagi ocene požarnih in drugih nevarnosti ustanovijo občani prostovoljno gasilsko društvo, ki opravlja predvsem naslednje naloge:

1. preventivne naloge varstva pred požarom ter druge preventivne naloge na področju varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami;
2. izvajanje zaščite, reševanja in pomoči ob požarih, naravnih in drugih nesrečah;
3. vzgojo gasilske mladine;
4. pomoč občanom na področju varstva pred požarom;
5. druge naloge v zvezi z organizacijo in razvojem gasilstva.

Prostovoljna gasilska enota v skladu s pooblastilom opravlja preventivna in operativna dela v zvezi z varstvom pred požarom ter zaščito in reševanjem na območju ali delu območja občine, za katero je bila ustanovljena.

Gasilstvo je obvezna lokalna javna služba, katere trajno in nemoteno opravljanje zagotavlja občina. Gasilstvo je humanitarna dejavnost, ki se opravlja v javnem interesu. Obremenjevanje nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti s stvarnimi pravicami je lahko brezplačno, če je to v javnem interesu.

Po sprejemu predloženega sklepa na občinskem svetu bo med občino in PGD Radenci-Boračeva sklenjena pogodba o podelitvi brezplačne služnosti, v kateri bo tudi opredeljeno, da mora PGD tudi skrbeti za predmetno nepremičnino in jo urejati kot npr. izvajati redno košnjo.

Vlogo PGD je obravnaval Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe, ki predlaga občinskemu svetu Občine Radenci, da podeli predmetno brezplačno služnost PGD Radenci-Boračeva na zemljišču s par. št. 36/25 k.o.Radenci.

II. FINANČNE POSLEDICE

Predlog sklepa nima finančnih posledic za občino.

III. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme sklep o podelitvi brezplačne služnosti PGD Radenci-Boračeva v predlagani vsebini.

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI



OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET

PREDLOG

Na podlagi 31. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14 in 90/14 – ZDU-1I) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/2011) je Občinski svet Občine Radenci na ____ . redni seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.člen

Ugotovi se javni interes za ustanovitev brezplačne služnosti hoje in vožnje po zemljišču s parc.št. 36/25 k. o. Radenci, ki je v lasti Občine Radenci, zaradi zagotavljanja dostopa do predvidene novogradnje prizidka k Gasilskemu domu v Radencih.

2.člen

Služnostna pravica iz prvega člena tega sklepa se podeli služnostnemu upravičencu PGD Radenci-Boračeva, Kapelska cesta 26, 9252 Radenci za dobo 30 let.

3.člen

Pogoji in obveznosti bodo določeni s pogodbo med lastnikom nepremičnine in služnostnim upravičencem.

4.člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu Občine Radenci.

Številka:
Radenci:

Janez RIHTARIČ
ŽUPAN OBČINE RADENCI

PGD Radenci-Boračeva

Tel: 041-831-273

Kapelska cesta 26

9252 Radenci

OBČINA RADENCI	
Priloga št. 1/15-5	Šifra: 1115-5
Šifra: 1115-5	Modul: 1115-5

Datum: 20.2.2015



Občina Radenci

Radgonska cesta 9

9252 Radenci

Zadeva: Ureditev dostopa do predvidenih novih garaž ob gasilskem domu

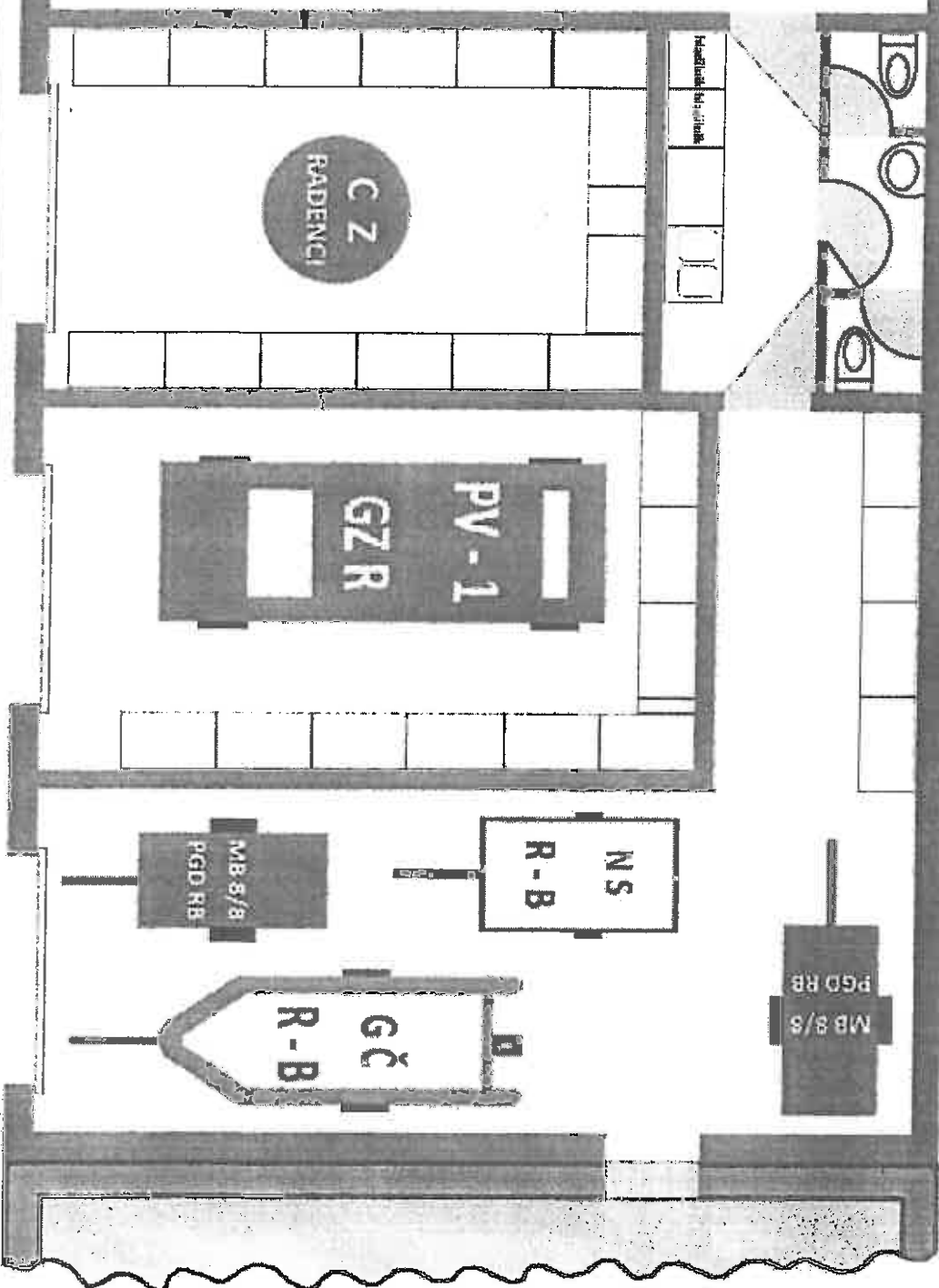
Spoštovani!

PGD Radenci-Boračeva želi na zahodni strani obstoječega gasilskega doma (med parc.št. 36/25, 36/24 in 37/2 k.o.Radenci) zgraditi dodatne garaže v dolžini cca. 20 metrov. V teh garažah bi imela skladišče tudi civilna zaščita (tudi za protipoplavne vreče), preostali del bi bil za orodje in Gasilsko zvezo Radenci. Zato bi potrebovali dostop preko parc.št. 36/25 in 36/5 k.o.Radenci, ki sta v lasti Občine Radenci. Prosimo, da proučite možnost brezplačnega prenosa parc.št. 36/25 k.o.Radenci v last PGD Radenci-Boračeva ali brezplačnega najema tega zemljišča. V kolikor je potrebno prosimo tudi za spremembo prostorskega akta, ki velja na tem območju, da bomo lahko pridobili gradbeno dovoljenje Prav tako bo potrebno ustrezno popraviti OPN v izdelavi.

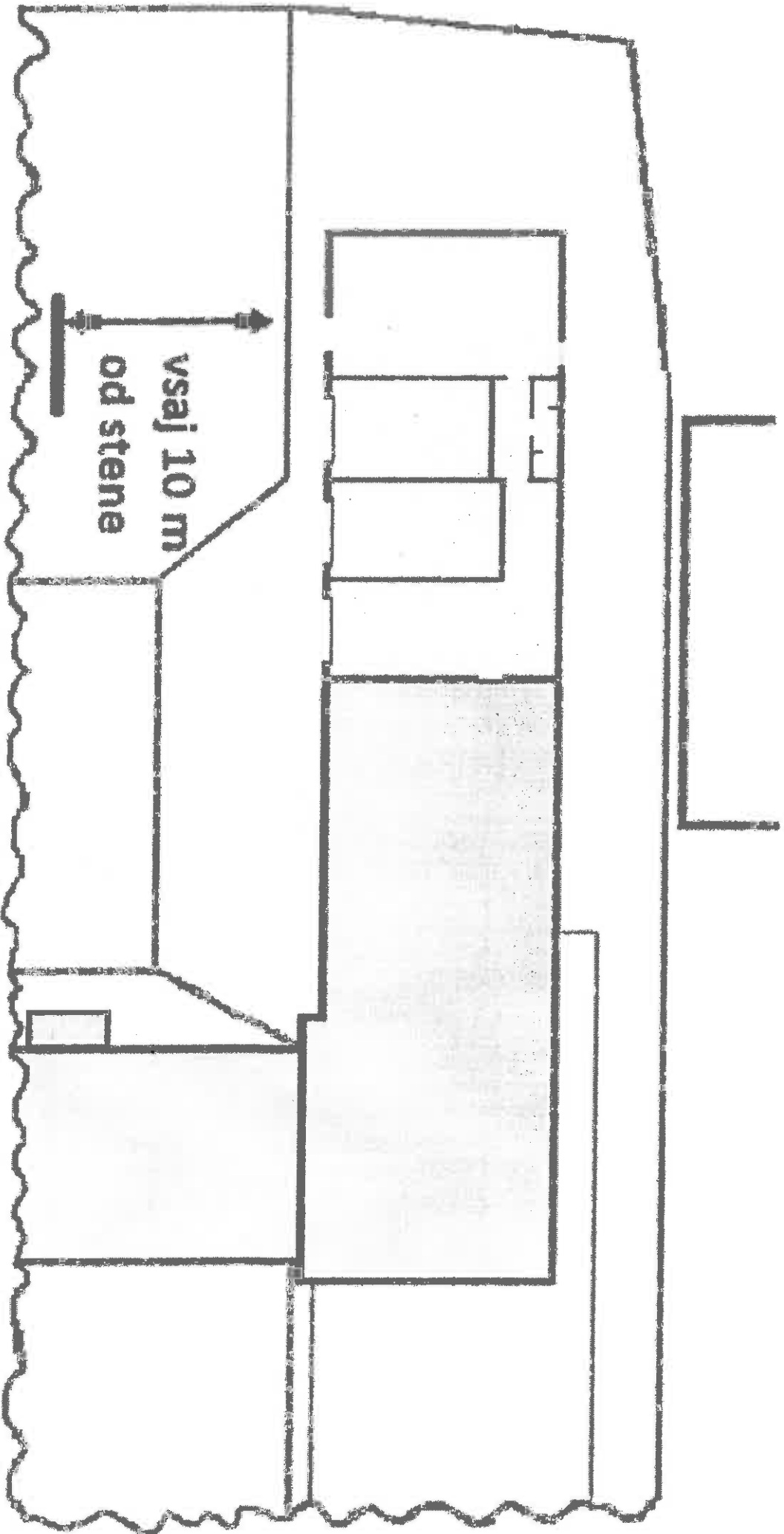
V primeru potrebnih dodatnih informacij prosimo, da se nas pokliče na razgovor.

Boris IVANIČ
Predsednik PGD Radenci- Boračeva

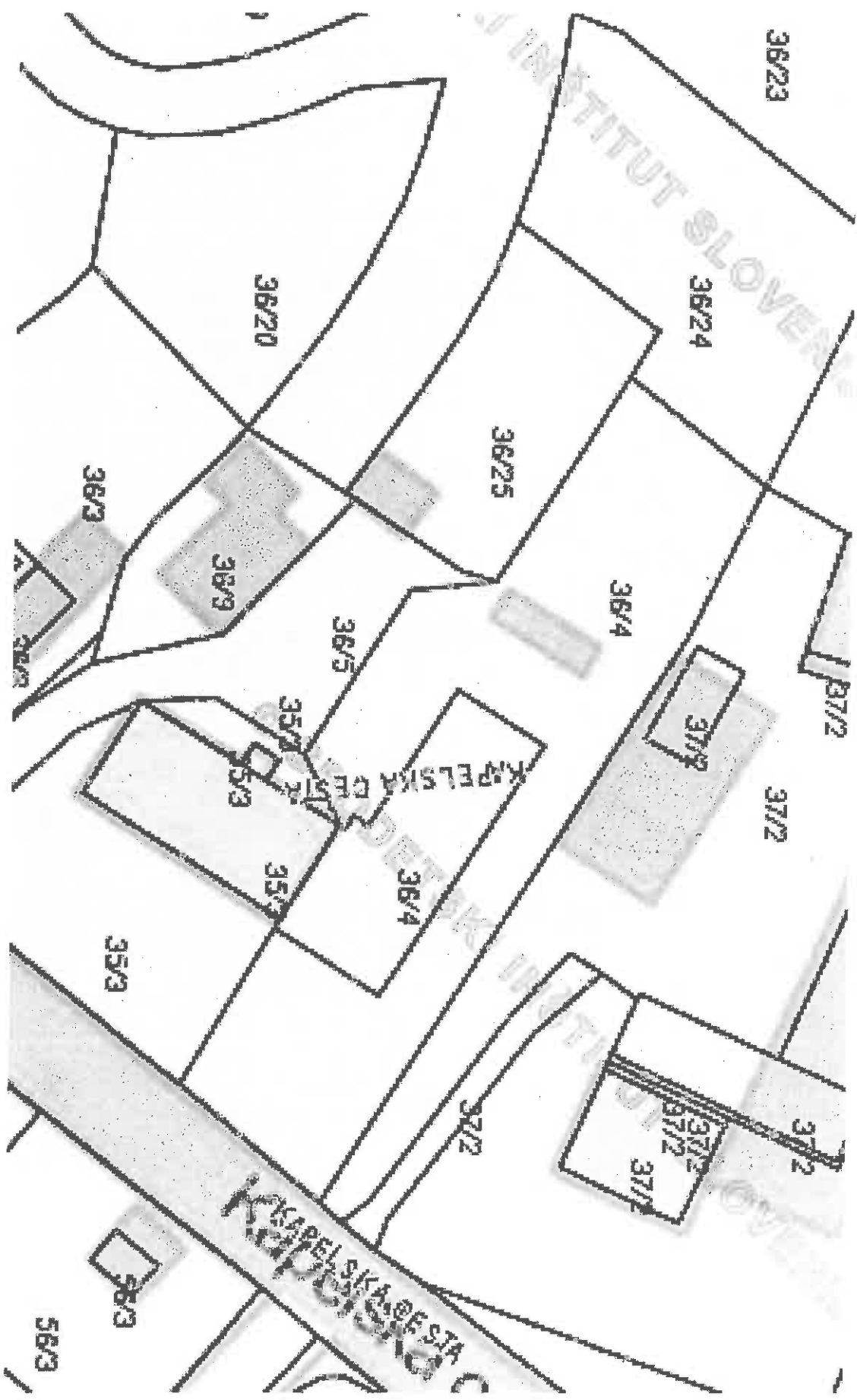
**ODPRT
PROSTOR
ZA
DRUŽENJE**



1 m



vsaj 10 m
od stene



36/23

36/24

36/25

36/20

36/4

37/2

37/2

37/2

36/4

36/5

35/3

35/3

35/3

36/3

36/3

35/3

37/2

37/2

37/2

37/2

36/3

56/3

KAPELSKA ULICA

KAPELSKA ULICA

INSTITUT SLOVENIJA

INSTITUT SLOVENIJA

