



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 20. redno sejo občinskega sveta v juniju 2013 – k točki 11 dnevnega reda

---

## **Zadeva: Obravnava in sprejem Sklepov o ukinitvi statusa javnega dobra**

### 1. zadeva:

Številka: 478-23/2013-1

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012) in 14. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS št. 57/10-UPB1) je Občinski svet Občine Semič na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP o ukinitvi statusa javnega dobra**

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičninam:

- parcelna št. 2828/5 k.o. 1529-Kot, pot v izmeri 6 m<sup>2</sup>, pot v izmeri 11 m<sup>2</sup> in zemljišče pod stavbo v izmeri 49 m<sup>2</sup>, vpisana kot last Občine Semič.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Občinski svet Občine Semič  
Županja Polona KAMBIČ

### **OBRAZLOŽITEV:**

#### **Pravna podlaga:**

- Zakon o javnih cestah (Ur. l. RS. št. 33/06-UPB1, 33/06 Odl.US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08-ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10-ZCes-1 v nadaljevanju ZJC);
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Semič (Ur. L. RS, št. 45/2010).
- Zakon o graditvi objektov (Ur. L. RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012) v nadaljevanju ZGO).

#### **Obrazložitev:**

Občinski svet Občine Semič je o predmetni zadevi odločal na 15. redni seji, dne 28.9. 2012. Takrat je bil sprejet sklep, da občinski svet Občine Semič soglaša, da se na nepremičnini parc. št. 2828/1, k.o. Kot izvede postopek parcelacije ter se po končani parcelaciji sprejme sklep o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na delu nepremičnine parc. št. 2828/1, k.o. Kot, ki po izvedeni parcelaciji dobi novo parcelno številko.

Na predmetni parceli že dalj časa stoji stanovanjska hiša in zemljišče kot tako več ne služi svojemu namenu.

Parcelacija, katero je plačal vlagatelj je dokončana, zato je predlagan sklep o ukinitvi statusa javnega dobra.

Ko bo ukinitvev statusa javnega dobra urejena v zemljiški knjigi se bo predmetna nepremičnina prodala.

## **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predlagani vsebini.**

---

### **2. zadeva**

Številka: 478-22/2012-6

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8,108/09, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012) in 14. člena Statuta Občine Semič (Ur.l. RS št. 57/10-UPB1) je Občinski svet Občine Semič na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SKLEP o ukinitvi statusa javnega dobra**

1.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra nepremičnini:  
4021/9, k.o. 1521-Črmošnjice, pot v izmeri 61 m<sup>2</sup>, vpisana kot last Občine Semič.

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Številka:

Datum:

Občinski svet Občine Semič  
Županja Polona KAMBIČ

### **OBRAZLOŽITEV:**

#### **Pravna podlaga:**

- Zakon o javnih cestah (Ur. l. RS. št. 33/06-UPB1, 33/06 Odl.US: U-I-325/04-8, 45/08, 57/08-ZLDUVCP, 42/09, 109/09, 109/10-ZCes-1 v nadaljevanju ZJC);
- Odlok o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Semič (Ur. L. RS, št. 45/2010).
- Zakon o graditvi objektov (Ur. L. RS, št. 102/04-UPB1 (14/05 popr.), 92/05-ZJC-B, 93/05-ZVMS, 111/05 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/06 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/07, 57/09 Skl.US: U-I-165/09-8, 61/10-ZRud-1 (62/10 popr.), 20/11 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012) v nadaljevanju ZGO).

#### **Obrazložitev:**

Občinski svet Občine Semič je o predmetni zadevi odločal na 15. redni seji, dne 28. 9. 2012. Takrat je bil sprejet sklep, da občinski svet Občine Semič soglaša, da se na parc. št. 4021/3, k.o. Črmošnjice, izvede parcelacija na stroške vlagateljice. S sklepom je bilo še odločeno, da se vlagateljici odproda cca 30 m<sup>2</sup> zemljišča, odvisno od same parcelacije. Pri tem je še navedeno, da je potrebno pri parcelaciji upoštevati, da ostane toliko prostora, da je omogočen nemoten dostop do parcel parc. št. 1665/3, 1665/4, 47/2 in 47/3, vse k.o. Črmošnjice.

Na predmetni parceli že dalj časa obstaja dvorišče in zemljišče kot tako več ne služi svojemu namenu - poti.

Parcelacija, katero je plačala vlagateljica je dokončana, zato je predlagan sklep o ukinitvi statusa javnega dobra.

Ko bo ukinitvev statusa javnega dobra urejena v zemljiški knjigi se bo predmetna nepremičnina prodala.

**PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Občinski svet Občine Semič sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra v predlagani vsebini.**

Pripravila:  
Tatjana Malnarič

Predlagateljica:  
Polona Kambič, županja