

Številka: 478-62/2019-13

Na podlagi 24. in 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l. RS, št. št. 11/18 in 79/18) je Občinski svet Občine Šenčur na svoji __. redni seji, dne __.__.____ sprejel

NAČRT RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ŠENČUR V LETU 2021

I. UVOD

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem je v skladu z ZSPDSLS-1 in USPDSLS-1 razdeljen na načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem in načrt ravnanja s premičnim premoženjem.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje:

- 1. Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja;*
- 2. Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.*

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem vsebuje:

- 1. Načrt pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR;*
- 2. Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.*

II. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

1. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih in
- posplošeni vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalni skupnosti.

UREDITEV ZK STANJA

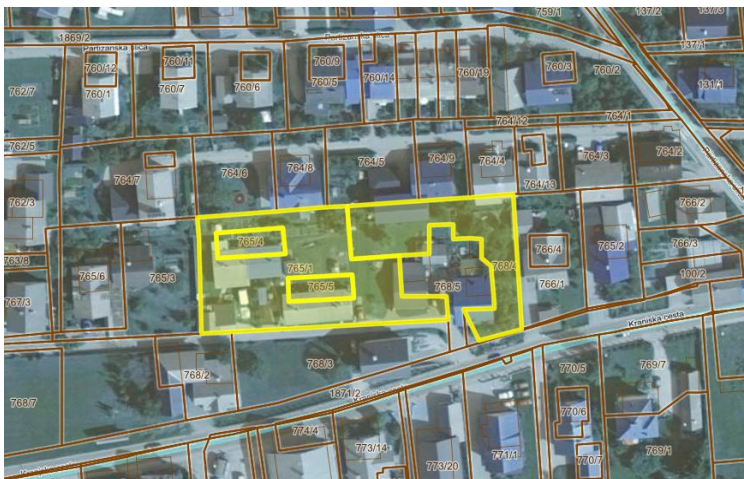
(1) Predmet nakupa je zemljišče parc. št. 765/1 (v deležu do ⁷⁰⁹/₁₄₃₂), v izmeri 1.432 m² in parc. št. 768/4 (v deležu do ²⁸⁸/₁₁₆₀), v izmeri 1.128 m², obe k.o. 2119 - Šenčur, na katerem stojijo občinska stanovanja.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 29.770,00 EUR.

Prav tako bo občina odkupila zemljišči parc. št. 765/4 in parc. št. 765/5, obe v izmeri 140 m², obe k.o. 2119 - Šenčur.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 8.400,00 EUR.

Občina Šenčur je že solastnica parc. št. 765/1 in parc. št. 768/4, obe k.o. 2119 - Šenčur in lastnica parc. št. 768/5, k.o. 2119 - Šenčur. Z nakupom bo občina postala lastnica celotnega kompleksa zemljišč, kar bo po parcelaciji omogočilo prodajo sedanjim najemnikom, v kolikor bodo izrazili interes za odkup.



~~(2) Predmet odkupa (v delu, ki je predstavljalo kmetijsko zemljišče) in brezplačnega prenosa (v delu, ki je predstavljalo stavbno zemljišče) je zemljišče parc. št. 798/2, v izmeri 141 m², k.o. 2119 – Šenčur.~~

~~Predvidena sredstva za nakup znašajo 5.640,00 EUR.~~



(2) Predmet nakupa sta zemljišči parc. št. 674/2, v izmeri 302 m² in parc. št. 1812/2, v izmeri 694 m², obe k.o. 2106 – Visoko, na katerih je predvidena gradnja športnega igrišča v Hotemažah.

Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč, na katerem bo mogoče zgraditi Športni park Hotemaže.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 29.880,00 EUR.

(Skica in obrazložitev: PRILOGA 1).

(3) Predmet nakupa je zemljišče parc. št. 787, v izmeri 7.974 m² oziroma po izvedeni parcelaciji po obnovi Kranjske ceste parc. št. 787/1, v izmeri 7.888 m² in parc. št. 787/2, v izmeri 86 m², obe k.o. 2119 – Šenčur.

S tem nakupom bo občina pridobila zemljišča, ki so potrebna v primeru zahtev po menjavi kmetijskih zemljišč – ko lastnik kmetijskega zemljišča ob gradnji infrastrukture izgubi svoje zemljišče in namesto kupnine zahteva nadomestno zemljišče.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 67.779,00 EUR.



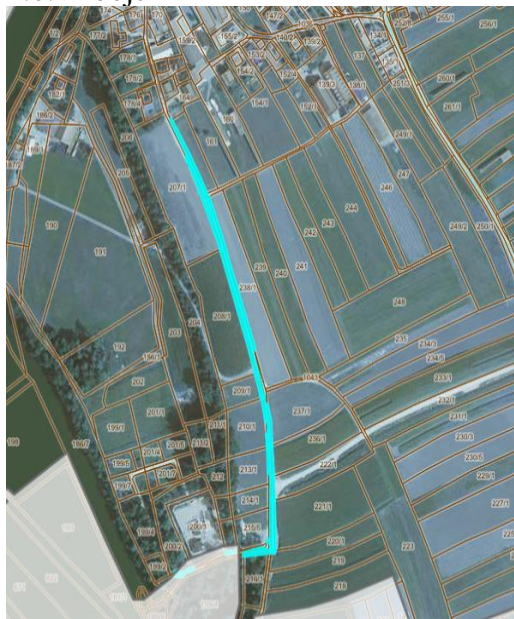
ZEMLJIŠČE ZA CESTNO INFRASTRUKTURO

- javna pot Trboje – Moše, k.o. Trboje, **k.o. Moše**

	2126 - Trboje	m ²	Cena (EUR/m ²)	Cena (EUR)	
1.	207/2	157	8,5	1.334,5	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2.	208/2	140	8,5	1.190	- -
3.	209/2	54	8,5	459	
4.	213/2	9	8,5	76,5	
5.	215/6	1	8,5	8,5	
6.	215/4	8	8,5	68	
7.	221/2	164	8,5	1.394	
8.	222/2	44	8,5	374	
9.	236/2	43	8,5	635,5	
10.	237/2	68	8,5	578	
11.	238/2	105	8,5	892,5	
12.	220/2	4	8,5	34	
13.	216/2	107	8,5	909,5	
14.	186/10	45	8,5	382,5	- -
15.	210/2	2	8,5	17	
16.	210/3	27	8,5	229,5	
17.	162/2	42	8,5	357	
	1967 - Moše				
1.	159/5	3	8,5	25,5	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2.	159/6	22	8,5	187	

SKUPAJ: 9.152,50 1.572,50 EUR

k.o. Trboje



k.o. Moše



- **rekonstrukcija ceste v Trbojah**

	2126 - Trboje	m ²	Cena (EUR/m ²)	Cena (EUR)	
1.	56/5	19	60	1.140	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2.	352/43	20	60	1.200	- -
3.	69/8	19	60	1.140	- -
4.	67/4	7	60	420	- -
5.	69/10	6	60	360	- -
6.	66/10	13	60	780	- -
7.	66/12	11	60	660	- -
8.	66/14	1	60	60	- -
9.	65/7	6	60	360	- -
10.	65/9	7	60	420	- -
11.	65/11	16	60	960	- -
12.	65/13	27	60	1.620	- -
13.	65/14	10	60	600	- -
14.	836/2	12	8,5	102	- -
15.	819/5	8	8,5	68	- -
16.	838/12	22	8,5	187	- -
17.	820/4	8	8,5	68	- -
18.	86/4	9	60	540	- -
19.	87/5	12	60	720	- -
20.	91/2	22	60	1.320	- -
21.	93/2	2	60	120	- -
22.	97/7	4	60	240	- -
23.	94/2	6	60	360	- -
24.	103/10	12	60	720	- -
25.	106/2	30	60	1.800	- -
26.	112/17	65	60	3.900	- -
27.	113/12	14	60	840	- -
28.	117/2	14	60	840	- -
29.	116/5	5	60	300	- -
30.	118/9	17	60	1.020	- -
31.	118/7	12	60	720	- -
32.	28/4	5	60	300	- -
33.	837/2	25	8,5	212,5	- -

SKUPAJ: 24.097,50 EUR

(Skica: PRILOGA 2).

- **rekonstrukcija Kranjske ceste**

	2119 - Šenčur	m ²	Cena (EUR/m ²)	Cena (EUR)	
1.	785/20	266	8,5	2.261	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2.	785/22	42	60	2.520	- -
3.	784/12	52	60	3.120	- -

4.	784/14	9	60	360	- -
5.	783/13	18	60	1.080	- -
6.	786/2	74	8,5	629	- -
7.	791/2	359	8,5	3.051,5	- -
8.	792/8	41	8,5	348,5	- -
9.	792/6	20	8,5	170	- -
10.	793/2	165	8,5	1.402,5	- -
11.	797/4	297	8,5	2.524,5	- -
12.	797/6	79	8,5	671,5	- -
13.	798/4	63	8,5	535,5	- -
14.	799/2	92	8,5	782	- -
15.	801/2	30	8,5	255	- -
16.	687/2	395	8,5	3.357,5	- -
17.	688/2	375	8,5	3.187,5	- -
18.	800/2	87	8,5	739,5	- -
19.	674/2	190	8,5	1.615	- -
20.	691/2	133	8,5	1.130,5	- -
21.	788/2	40	8,5	340	- -
22.	692/2	861	8,5	7.318,5	- -
23.	693/2	414	8,5	3.519	- -
24.	789/2	304	8,5	2.584	- -
25.	768/2	85	8,5	722,5	- -

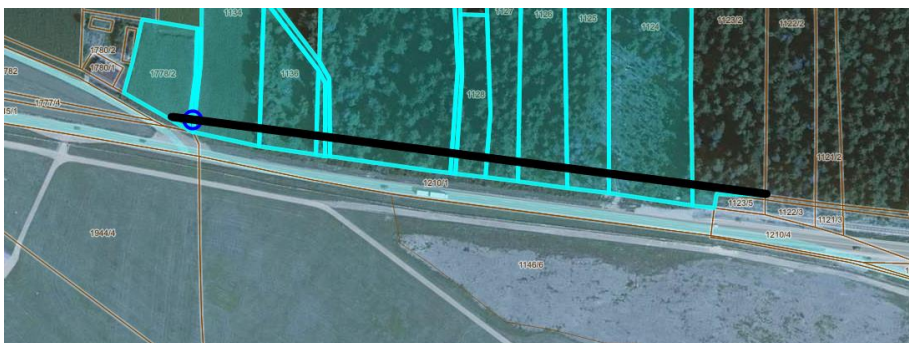
SKUPAJ: 44.225,00 EUR

(Skica: PRILOGA 3).

- kolesarska steza Šenčur – Brnik

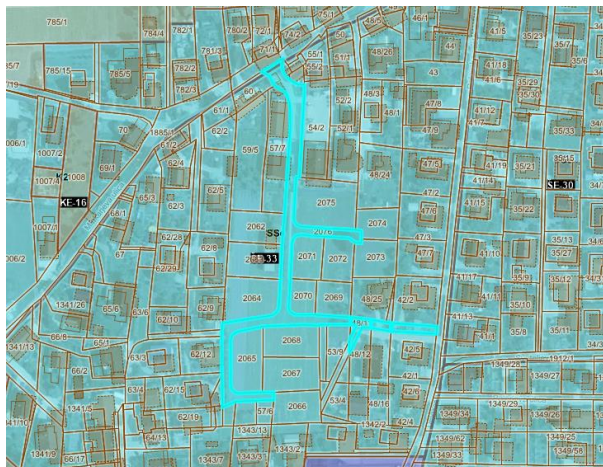
Predmet odkupa so zemljišča, na katerih je predvidena izgradnja kolesarske poti Šenčur – Brnik, v približni izmeri 2.170 m². Pred odkupom zemljišč je potrebno izvesti postopek parcelacije.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 18.445,00 EUR.



Predmet brezplačnega prenosa sta zemljišči parc. št. 2076, v izmeri 2.173 m² in parc. št. 2070, v izmeri 383 m² – območje ŠE-33, predmet odkupa pa del zemljišča parc. št. 48/11, v izmeri 104 m² (pred odkupom je potrebno izvesti postopek parcelacije), parc. št. 48/14, v izmeri 67 m² in parc. št. 42/7, v izmeri 135 m², po katerih bo potekala občinska cesta oz. otroško igrišče.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 18.360,00 EUR.



Predmet nakupa bodo tudi posamezna zemljišča, po katerih potekajo lokalne ceste, pločniki, kolesarske steze,... in do sedaj še ni bilo urejeno zemljiškoknjižno stanje zaradi neurejenega dedovanja, vpisanih prepovedi odtujitve ali nepodpisa pogodbe s strani lastnikov.

Zemljišča za odkup:

	2119 – Šenčur	m ²	Cena (EUR/m ²)	Cena (EUR)	Metoda razpolaganja
1.	1908/19	121	60	7.260	Pogodba namesto razlastitve – ureditev zemljiškoknjižnega stanja
2.	331/19	52	60	3.120	- -
3.	1908/17	38	60	2.280	- -
4.	785/16	24	60	1.440	- -
5.	99/4	25	60	1.500	- -
6.	99/2	1	60	60	- -
7.	98/7	1	60	60	- -
8.	1/40 delež 116	252	60	378	- -
2106 - Visoko					
1.	1557/2	93	8,5	790,5	- -
2.	1426/5	70	60	4.200	- -
3.	½ deleže 977/6	3	60	90	- -
4.	977/4	9	60	540	- -
5.	1959/2	50	8,5	425	- -
2125 - Voglje					
1.	1486/11	10	60	600	- -
2.	1486/9	87	50	5.220	- -
2107 - Luže					
1.	489/7	579	8,5	4.921,50	- -
2.	91/10	20	60	1.200	- -
3.	223/2	183	8,5	1.555,50	- -
4.	179/4	118	8,5	1.003	- -
5.	1276/1	45	8,5	382,50	- -
6.	221/1	439	8,5	3.731,50	- -

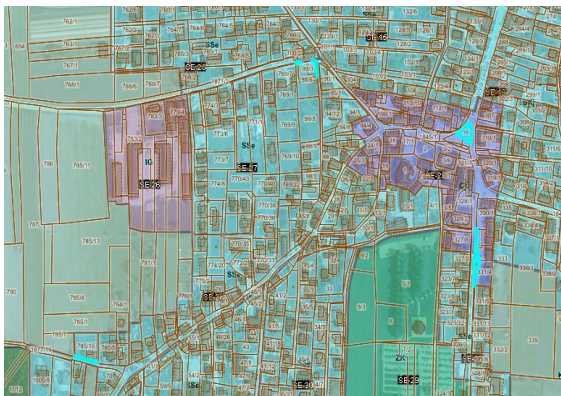
	2081 - Olševke				
1.	43/6	119	8,5	1.011,5	- -
	2124 - Hrastje				
1.	164/2	3	60	180	- -
2.	165/17	6	60	360	- -
3.	67/9	6	15,34	92,04	- -
4.	67/2	202	15,34	Plačamo za 17 m ² , ostalo že plačano - 260,78	- -

SKUPAJ: 33.986,32 42.661,82 EUR

Zemljišča bodo predstavljala cesto oz. ostalo cestno infrastrukturo in občina bo z nakupom teh zemljišč postala lastnica dela javne infrastrukture.

k.o. Šenčur

k.o. Visoko



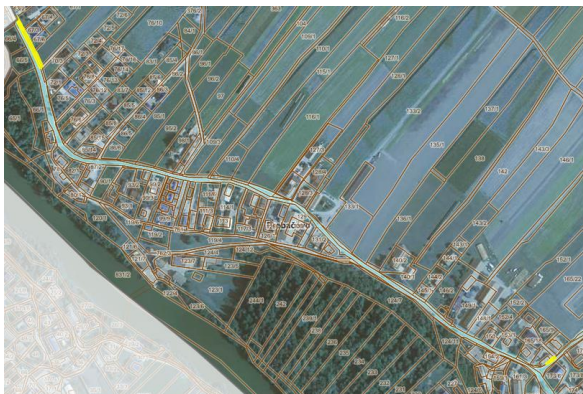
k.o. Voglje

k.o. Olševke



k.o. Hrastje

k.o. Luže (priloga 4)



ZEMLJIŠČE ZA ŠPORTNO INFRASTRUKTURO

(1) Predmet nakupa je del zemljišča parc. št. 489/4, parc. št. 490/2, v izmeri 3.000 m², parc. št. 491/4, v izmeri 5.744 m² in parc. št. 491/3, v izmeri 4.343 m², vse k.o. 2119 – Šenčur, skupaj v približni izmeri 14.216 m², na katerih je predvidena širitev športnega parka. Pred nakupom zemljišč je potrebno opraviti parcelacijo.

Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč, na katerem bo mogoče širiti Športni park Šenčur.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 426.488,00 EUR.



ZEMLJIŠČA ZA DRUŽBENO INFRASTRUKTURO

(1) Predmet nakupa sta zemljišči parc. št. 973/1, v izmeri 5.832 m² in parc. št. 972/5, v izmeri 674 m², obe k.o. 2106 – Visoko, na katerem je predvidena gradnja otroškega vrteca na Visokem.

Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč, na katerem bo mogoče graditi otroški vrtec.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 325.500,00 EUR.



(2) Dom starejših Šenčur

	2119 - Šenčur	m ²	Cena (EUR/m ²)	Cena (EUR)	
--	---------------	----------------	----------------------------	------------	--



(4) Predmet nakupa je del zemljišča parc. št. 96/1, k.o. Olševke, v približni izmeri 690 m², na katerem je predvidena gradnja poslovnega objekta na Olševku. Pred nakupom zemljišča je potrebno opraviti parcelacijo.

Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišča, na katerem bo lahko zgradila poslovilni objekt na Olševku.

Predvidena sredstva za nakup znašajo 41.400,00 EUR.



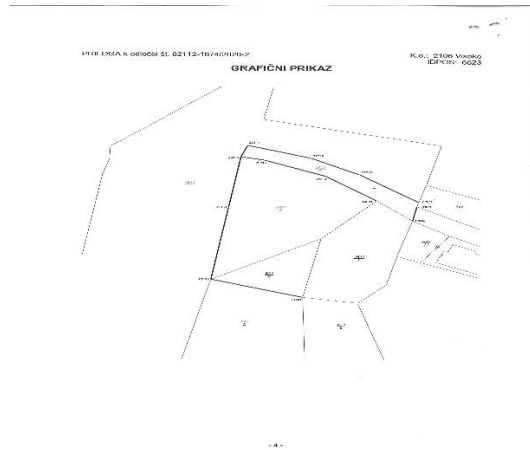
BREZPLAČNA PRIDOBITEV ZEMLJIŠČ

	2119 – Šenčur		m ²	Lokacija	Metoda pridobitve
1.	78/168 84/168 delež 34/18	Zemljišče	692	Sveteljeva ulica	Pogodba o brezplačnem pravnem prenosu
2.	798/4	Zemljišče	66	Mlakarjeva ulica	Pogodba o brezplačnem pravnem prenosu
	2106 - Visoko				
1.	1717/3	Zemljišče	154	Visoko	Pogodba o brezplačnem pravnem prenosu
2.	850/3	Zemljišče	187	Visoko	- -
3.	853/3	Zemljišče	15	- -	- -
4.	1716/11	Zemljišče	36	- -	- -
5.	1716/15	Zemljišče	173	- -	- -
6.	1812/8	Zemljišče	1073	- -	- -
7.	1812/9	Zemljišče	269	- -	- -
	2124 - Hrastje				
1.	187/8	Zemljišče	1239	Prebačevo	Pogodba o brezplačnem pravnem prenosu

k.o. Šenčur



k.o. Visoko



k.o. Hrastje



MENJALNA POGODBA

(1) Predmet menjalne pogodbe je pridobitev deleža zemljišča parc. št. 2000/3, v izmeri 12.325 m², k.o. 2106 – Visoko, v zameno za deleža zemljišč parc. št. 1959/1, v izmeri 10.706 m² in parc. št. 2001, v izmeri 3937 m², obe k.o. 2106 – Visoko. Razlika v površinah se obračuna glede na oceno tržne vrednosti lastninske pravice.

Metoda razpolaganja: menjalna pogodba

Orientacijska vrednost: v skladu z obstoječo cenvitvijo, brez finančnih posledic za občino Šenčur

Ekonomska utemeljenost: sedaj so tri zemljišča razdeljena med več solastniki, občina bo z menjalno pogodbo pridobila večji delež na enem zemljišču - ureditev zemljiškoknjžnega stanja.



(2) Predmet menjalne pogodbe je pridobitev zemljišča parc. št. 1220/4, v izmeri 320 m², k.o. 2107 - Luže, v zameno za zemljišče parc. št. 1215/3, v izmeri 285 m², k.o. 2107 - Luže.

Metoda razpolaganja: menjalna pogodba

Orientacijska vrednost: brez finančnih posledic za občino Šenčur

Ekonomska utemeljenost: zagotovitev novega cestnega priključka



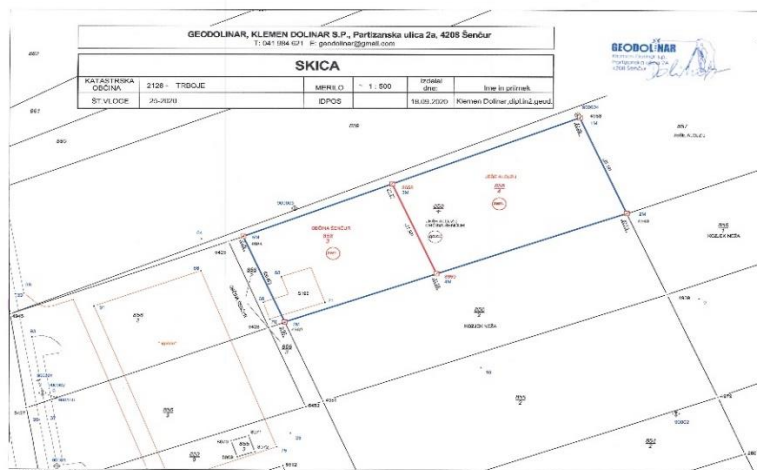
POGODBA O RAZDRUŽITVI SKUPNEGA PREMOŽENJA

Občina Šenčur je do deleža $^{641}/_{1499}$ solastnica zemljišča parc. št. 858/1, v izmeri 1499 m², k.o. 2126 – Trboje. Na podlagi izvedenega geodetskega postopka in nato Pogodbe o razdružitvi skupnega premoženja, bo občina postala lastnica zemljišča parc. št. 858/3, k.o. 2126 - Trboje, skladno z lastninskim deležem (v izmeri 668 m²).

Metoda razpolaganja: pogodba o razdružitvi skupnega premoženja

Orientacijska vrednost: brez finančnih posledic za občino Šenčur

Ekonomska utemeljenost: ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



2. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM

Načrt razpolaganja z zemljišči zajema podatke o:

- samoupravni lokalni skupnosti v kateri nepremičnina leži;
- katastrski občini in šifri katastrske občine;
- parcelni številki zemljišča;

- površini zemljišča izraženi v m² in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZSPDSL-1).

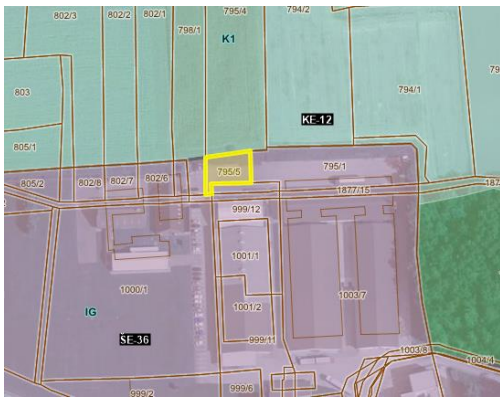
ŠENČUR

(1) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 795/5, zemljišče v izmeri 392 m², k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 19.600 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškooknjižnega stanja.

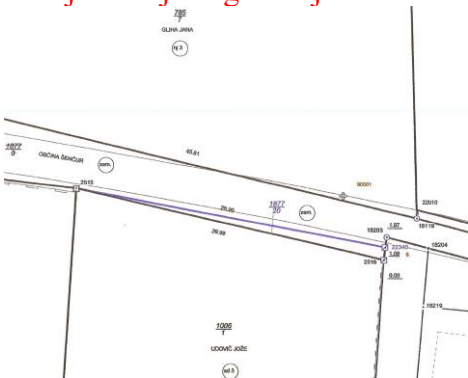


~~(2) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 1877/20, zemljišče v izmeri 14 m², k.o. 2119 – Šenčur.~~

~~Metoda razpolaganja: neposredna pogodba~~

~~Orientacijska vrednost: 840,00 EUR~~

~~Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškooknjižnega stanja.~~



(2) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 450/2, zemljišče v izmeri 22 m², k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 1.320,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškooknjižnega stanja.

(3) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 450/4, zemljišče v izmeri 3 m², k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 180,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



*450/2 in 450/4, obe k.o. Šenčur

(4) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 798/24, zemljišče v izmeri 141 66 m², k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 8.460,00 3.960,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



(5) Predmet prodaje so zemljišča v kompleksu »Deteljica« in sicer parc. št. 1882/1, v izmeri 17.169 m², parc. št. 1876/4, v izmeri 19.666 m², parc. št. 1950, v izmeri 2.487 m² in parc. št. 1949, v izmeri 2.745 m², vse k.o. 2119 – Šenčur. Izpeljan bo postopek javnega zbiranja ponudb oz. javne dražbe.

Metoda razpolaganja: javno zbiranje ponudb oz. javna dražba

Orientacijska vrednost (na podlagi cenitvenega poročila): 2.944,690 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.

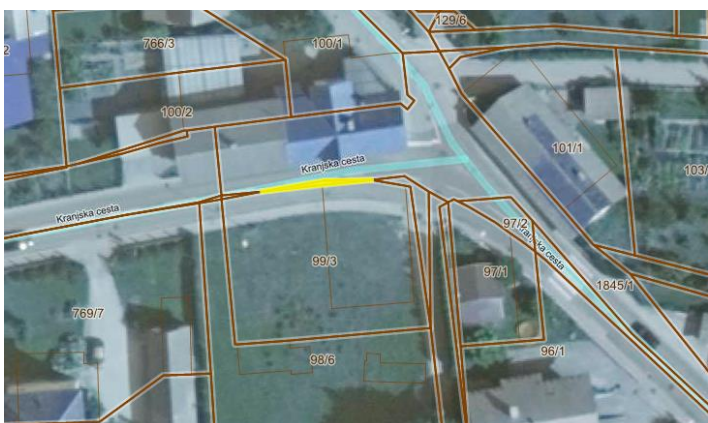


(6) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 1845/21, zemljišče v izmeri 3 m², k.o. 2119 – Šenčur.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 180,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



TRBOJE

~~(1) Predmet prodaje je delež do $\frac{398}{1000}$ zemljišča parc. št. 200/1, k.o. 2126 – Trboje, ki v naravi predstavlja zemljišče, na katerem je locirana KČN Trboje.~~

~~Metoda razpolaganja: neposredna pogodba~~

~~Orientacijska vrednost: 66.883,90 EUR~~

~~Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.~~



PREBAČEVO

(1) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 777/4, v izmeri 25 m², k.o. 2124 - Hrastje.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice):
1.500,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



OLŠEVEK

(1) Predmet prodaje je ~~sta~~ zemljišče*i* parc. št. 1153/2, v izmeri ~~84 63~~-m² ~~in parc. št. 1153/3, v izmeri 20 m²~~, ~~obe~~ k.o. 2081 - Olševек.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice):
~~5.040,00~~ ~~4.980,00~~ EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



MILJE

(1) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 1809/2, v izmeri 75 m², k.o. 2106 - Visoko.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice):
4.500,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



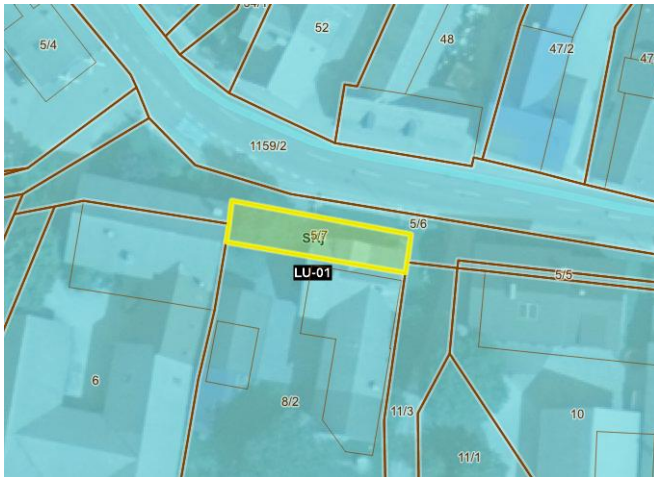
LUŽE

(1) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 5/7, v izmeri 122 m², k.o. 2107 - Luže.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice):
7.320,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



VOGLJE

(1) Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 1525/45, v izmeri 21 m², k.o. 2125 - Voglje.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost (na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice): 1.260,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.



ZEMLJIŠČA OB CESTNI INFRASTRUKTURI

Predmet prodaje bodo zemljišča, ki že daljše obdobje ne služijo več javni rabi ampak jih po dogovoru ob gradnji cestne infrastrukture uporabljajo izključno neposredni mejaši. Tako bomo uredili zemljiškoknjižno stanje z dejanskim stanjem.

	2126 - Trboje	Cena (EUR/m ²)	m ²	Cena
1.	1102/3	8,5	422	3.587
2.	1102/4	8,5	61	518,5
3.	1102/5	8,5	32	272

4.	1102/6	8,5	63	535,5
5.	1102/7	8,5	246	2.091
6.	1035/12	60	36	2.160
7.	1037/2	60	49	2.940
8.	1047/25	60	13	780
6.	1035/3	60	5	300
	2106 – Visoko			
1.	1768/11	60	1	60
	2107 - Luže			
1.	893/16	60	6	360
2.	1189/60	60	85	5.100
3.	1189/61	60	25	1.500
4.	1189/62	60	68	4.080
5.	1189/63	60	55	3.300
6.	1189/64	60	55	3.300
7.	1189/65	60	68	4.080
8.	1189/68	60	62	3.720
9.	1189/69	60	48	2.880
10.	1189/70	60	40	2.400
11.	1189/71	60	54	3.240
12.	1191/5	60	12	720

SKUPAJ: 47.564,00 EUR

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

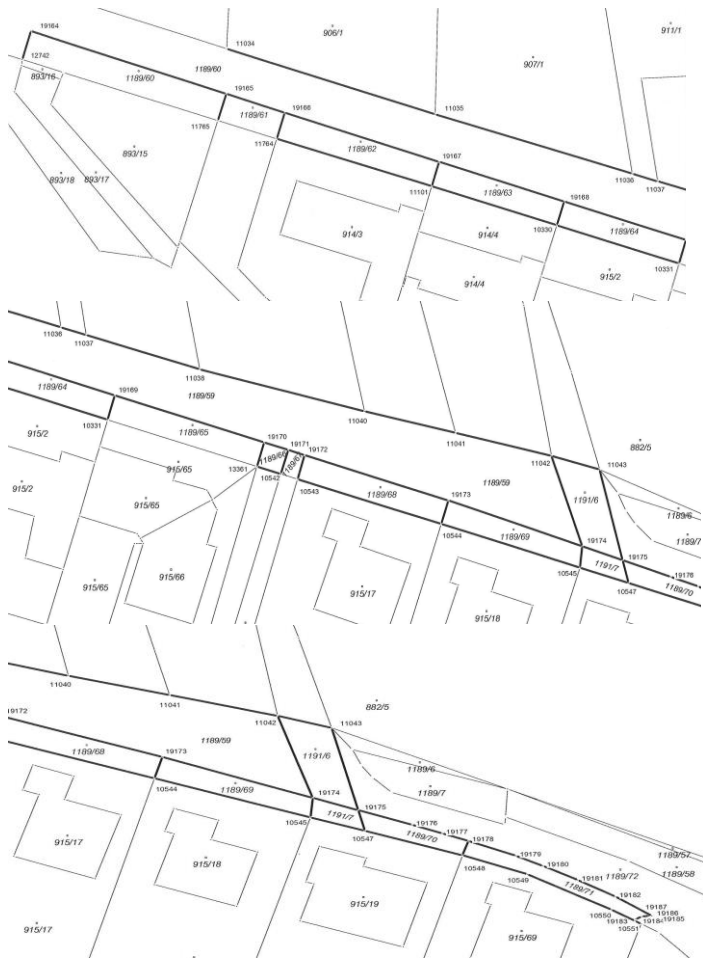
Orientacijska vrednost - na podlagi Poročila – ocena tržne vrednosti lastninske pravice
 Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškoknjižnega stanja.

k.o. Trboje



+ priloga 2

k.o. Luže



III. NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

1. NAČRT PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA PREMOŽENJA

Načrt pridobivanja premičnega premoženja vsebuje podatke o:

- upravljavcu,
- vrsti premičnega premoženja, pri čemer se ta razvrsti na motorna vozila, informacijsko – komunikacijsko strojno opremo in drugo premično premoženje,
- količini premičnega premoženja izraženi v številu posameznih premičnin in
- načrtovanih sredstvih v proračunu za leto, na katero se nanaša načrt pridobivanja.

Občina Šenčur bo v letu 2021 kupila dva osebna električna avtomobila (motorna vozila) in sicer za namen uvedbe Prostoferja in za potrebe Doma upokoencev Kranj, v skupni vrednosti 40.000,00 EUR.

2. NAČRT RAZPOLAGANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem vsebuje podatke o:

- upravljavcu,
- vrsti premičnega premoženja pri čemer se ta razvrsti na motorna vozila, informacijsko – komunikacijsko strojno opremo in drugo premično premoženje,
- količini premičnega premoženja, izraženi v številu posameznih premičnin in
- ocenjeni ali orientacijski vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena ZSPDSLS-1.

Občina Šenčur v letu 2021 ne bo razpolagala z premičnim premoženjem v vrednosti nad 10.000 EUR.

IV. SPREJEM NAČRTA

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa pristojnega za izvajanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti.

V. KONČNE DOLOČBE

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2021 se objavi na spletni strani Občine Šenčur in prične veljati naslednji dan po objavi.

Z dnem uveljavitve tega načrta preneha veljati Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2021, številka 478-62/2019-5, ki je bil sprejet na 11. redni seji Občinskega sveta občine Šenčur, dne 20.12.2019.

Posamični postopki, ki so bili sprejeti na podlagi Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem občine Šenčur za leto 2020 se dokončajo v letu 2021.

OBČINA ŠENČUR
Župan
Ciril Kozjek l.r.