

**OBČINA PIRAN**  
**Občinski svet**

Številka: 032-2/2022

Datum: 9.2.2022

**Z A P I S N I K**

**27. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,  
ki je bila 27. 1. 2022, ob 16.00 uri  
v gledališču Tartini v Piranu**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 32. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Đenio Zadković.

**NA SEJI SO BILI NAVZOČI NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:**

1. BARTOLE ANDREA
2. CEROVAC KRISTIJAN
3. FAKIN DENIS
4. FAKIN ROBERT
5. FOJAN ZANUTTO LARA
6. FRANCA GABRIJEL
7. HOT Mag. MEIRA
8. JAŠAREVIĆ JASMINA
9. JEVŠEVAR VOJKO
10. JURIŠEVIČ MARKO
11. KAVČIČ NEVENKA
12. KOLAR DINA
13. KOŽAR BARBARA
14. MAHNIČ INGRID
15. MASLO BEZER Mag. MILICA
16. PETAROS DAVORIN
17. PUH DUŠAN
18. RADIĆ SAVO
19. RADOVAC KARLO
20. ROJEC MANUELA
21. SORTA MARINA
22. ŠVONJA MOJCA
23. UDOVIČ MITJA
24. ZIGANTE NADIA

***Odsotnost na seji je opravičila:*** Katja BLAŽIČ.

**NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:**

- Robert SMREKAR, direktor občinske uprave,
- Ana FAKIN, vodja Urada za splošne zadeve,
- Breda KLOBAS, vodja Urada za finance,

- Matej KNEP, vodja Urada za družbene dejavnosti,
- mag. Natali GAK, vodja Urada za premoženjskopravne zadeve,
- Karmen PINES, vodja Samostojne investicijske službe,
- Rok HUMAR, vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- Vedran CVETKOVIĆ, vodja Urada za okolje in prostor,
- Niko MALLY, vodja Kabineta župana,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, zunanja svetovalka,

## **SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA**

- Franc Krajnc (Slovenski utrip),
- Alenka Penjak (Primorske novice).

## **UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI**

Na podlagi 37. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 24 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

## **DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:**

*Župan občine Piran je svetnikom in svetnicam Občinskega sveta Občine Piran predlagal razširitev dnevnega reda s točko:*

*»Predlog Deklaracije za zaščito slovenskega turizma«. Točko se uvrsti kot 5. točko dnevnega reda. Ostale točke se ustrezno preštevilčijo.*

***Svetniki so s 23 glasovi ZA in 1 PROTI sprejeli razširitev kot 5. točko dnevnega reda.***

*Na pobudo svetniške skupine SD Piran (Socialni demokrati) in Levice, je župan občine Piran svetnike in svetnice Občinskega sveta Občine Piran seznanil s predlogom razširitve dnevnega reda s točko:*

*»Razrešitev predsednika Nadzornega sveta Turističnega združenja Portorož, g.i.z.«  
Točko se uvrsti kot 4. točko dnevnega reda. Ostale točke se ustrezno preštevilčijo.*

***Svetniki so z 19 glasovi ZA in 3 PROTI sprejeli razširitev kot 4. točko dnevnega reda.***

***Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji***

## **PREDLOG DNEVNEGA REDA:**

1. Potrditev Zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 21.12.2021.
2. Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2022 (**druga obravnava**).
3. Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v Občini Piran.
4. Razrešitev predsednika Nadzornega sveta Turističnega združenja Portorož, g.i.z.
5. Predlog Deklaracije za zaščito slovenskega turizma.

6. Kadrovske zadeve.
7. Vprašanja, pobude in predlogi.

## **K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Potrditev Zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 21.12.2021.**

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli Zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 21.12.2021.*

## **K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2022 (druga obravnava).**

Denio ZADKOVIĆ, župan občine Piran in Breda KLOBAS, vodja Urada za finance sta podala obrazložitev.

Manuela ROJEC, predsednica **Odbora za finance in proračun** je podala pozitivno mnenje odbora.

Lara FOJAN ZANUTTO, predsednica **Odbora za kulturo** je podala pozitivno mnenje odbora.

Denis FAKIN, predsednik **Odbora za urbanizem, okolje in prostor** je podal seznanitev odbora.

*Župan Občine Piran je občinskim svetnikom in svetnicam k proračunu predlagal v sprejem tri amandmaje in en amandma na amandma občinskega svetnika Davorina Petarosa in občinske svetnice Nevenke Kavčič.*

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev k predlaganim županovim amandmajem.

**V razpravi o amandmajih so sodelovali občinski svetniki:** Karlo RADOVAC, Davorin PETAROS, mag. Meira HOT, Barbara KOŽAR, Marina SORTA, Kristijan CEROVAC, Gabrijel FRANCA, Denis FAKIN in Robert FAKIN.

### **1. Davorin PETAROS in Nevenka KAVČIČ, občinska svetnika sta podala naslednji amandma:**

Predlagava, da se v proračunski postavki 04039003 Razpolaganje in upravljanje z občinskim premoženjem, na podkontu 4200 Nakup zgradb in prostorov doda: Apolonijeva palača, za potrebe in vknjižbo v ZK na Krajevno Skupnost Piran.

V Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem pa doda: Stavba Apolonijeva palača

### **Obrazložitev:**

Na podlagi NRP KS Piran svetnika Nevenke Kavčič in Davorin Petaros, svetniška skupin GZOP, podani predlog utemeljujemo z izraženimi potrebami in utemeljenimi argumenti KS Piran – krajanov, ki so že deset let brez lastnega ustreznega prostora.

Za vsebine, kot je medgeneracijsko povezovanje, sodelovanja z zavodi naše občine na kulturnem področju, izvedba izobraževalnih programov z mednarodnim sodelovanjem...ipd, je palača Apollonio Zaccaria kot ustvarjena. Oživila palač bo stičišče vseh nas. Izkupiček od prodaje nekdanje krajevne dvorane, v višini 201.000,00€, so namenska sredstva naše KS Piran, ki jih lahko namenimo izključno nakupu novih prostorov.

Naj poudariva da je prostore KS Piran prodala občina zaradi višjih interesov brez podanih garancij za namembnost z obljubo in zagotovilom tedanjega Župana, da bo občina zagotovila prostore za delovanje KS !

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

***Svetniki so z 11 glasovi ZA in 13 PROTI zavrnil predlagani amandma.***

## **2. Župan občine Piran je podal naslednji amandma na amandma občinskih svetnikov Davorina PETAROSA in Nevenke KAVČIČ**

»V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki številka »160205 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaji, NRP OB090-21-0012 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaji«, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring sredstva 74.877,00 evrov, namensko za pridobitev treh idejnih projektov za izgradnjo garažne hiše v neposredni bližini mesta Piran.

V splošnem delu proračuna:

- se znotraj konta 7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna povišajo pričakovana Sredstva za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna (po ZFRO) za 74.877,00 evrov.«

Obrazložitev:

Občinska svetnika Nevenka Kavčič in Davorin Petaros sta podala amandma, ki se glasi:

*»Predlagam, da se iz proračunske postavke – 110502 Ureditev ribiškega pristanišča konto 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije, kjer je na postavki predvidenih 2.772.646,00 EUR prerazporedi 120.000,00 EUR na postavko 130214 Cestna signalizacija/ prometna ureditev. 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring s pripisom "trije Idejni projekti za izgradnjo garažne hiše v neposredni bližini mesta Piran". Postavka se tako poviša iz sedanjih 1.159,00 EUR na 121.159,00 EUR. Proračunska postavka: 110502 Ureditev ribiškega pristanišča konto 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije, kjer*

*je na postavki predvidenih 2.772.646,00 EUR se v primeru potrditve amandmaja niža iz 2.772.646,00 EUR na 2.652.646,00 EUR.«*

Župan podpiram predlog, ki sta ga podala občinska svetnika Nevenka Kavčič in Davorin Petaros glede zagotovitve sredstev za izdelavo treh idejnih projektov za izgradnjo garažne hiše v neposredni bližini mesta Piran z vloženim amandmajem številka 6. Predloga amandmaja pa ne podpiram v delu, v katerem se vloženi amandma nanaša na znižanje sredstev za izvedbo ribiškega pristanišča v Seči, saj je za izvedbo navedenih (dodatnih) nalog možno uporabiti sredstva iz državnega proračuna, to je iz višjih prilivov, ki jih država namenja občinam za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna, na podlagi Zakona o finančni razbremenitvi občine. Župan zato predlagam, da se za namene pridobitve treh idejnih projektov za izgradnjo garažne hiše v neposredni bližini mesta Piran povečajo sredstva za 74.877 evrov.

Glede na navedeno Župan na podlagi 2. odstavka 96. člena Poslovnika Občinskega sveta vlagam amandma na amandma članov občinskega sveta.

***Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.***

### **3. Davorin PETAROS in Nevenka KAVČIČ, občinska svetnika sta podala naslednji amandma:**

Predlagava, da se spodaj navedeno besedilo 3. člena:

3. člen

S tem sklepom občinski svet posebej pooblašča župana, da sprejme načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 pod vrednostjo 50.000 eurov.

Črta in nadomesti z:

3. člen

S tem sklepom občinski svet posebej pooblašča župana, da sprejme načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 pod vrednostjo 10.000 eurov.

### **Obrazložitev:**

Svetnika Nevenke Kavčič in Davorin Petaros, svetniška skupin GZOP, podani predlog utemeljujemo z razlogom, da navkljub podani zahtevi za dostavo sklepov in odločitev Župana slednji niso bili dani v vednost svetnikom. V smislu transparentnosti in navsezadnje smotrnosti poslov predlagamo da se vrednost zniža na 10.000,00 € lahko pa Župan kot je sam rekel že nešteto krat znesek zniža na 00,00 €.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 12 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

#### **4. Davorin PETAROS in Nevenka KAVČIČ, občinska svetnika sta podala naslednji amandma:**

Predlagava, da se spodaj navedeno besedilo 13. člena:

- lahko odpiše dolg ne glede na vrednost, če ni več pravnih možnosti za izterjavo terjatve (neizterljivost terjatve), ker je pravna oseba prenehala v stečajnem ali drugem postopku, ker je zapuščina ostala brez dedičev, ker terjatev ni bila pravočasno prijavljena v stečajnem postopku, ker je bila obveznost v stečajnem postopku odpuščena ali zaradi drugega dejanja z enakim ali podobnim učinkom
- odloča o prerazporeditvah neporabljenih pravic porabe med posameznimi postavkami proračuna, če s tem ni ogroženo izvajanje nalog, za katere so bila sredstva zagotovljena. O izvršenih prerazporeditvah mora šestmesečno poročati občinskemu svetu.

Občinski svet je pristojen za potrjevanje investicijskega programa za investicije nad 500.000 eurov in za potrjevanje dokumenta identifikacije investicijskega projekta za investicije nad 2.500.000 eurov. Za potrjevanje vse ostale investicijske dokumentacije je pristojen župan.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka je župan pristojen tudi za potrjevanje vse investicijske dokumentacije za projekte v vrednosti nad 500.000,00 eurov, v kolikor je potrditev te dokumentacije pogoj za prijavo na objavljene razpise za sofinanciranje oziroma pridobitev nepovratnih sredstev. Po prejemu odločbe o odobritvi sofinanciranja je župan dolžan pred nadaljevanjem izvajanja projekta pridobiti naknadno soglasje občinskega sveta k investicijskem programu za investicije nad 500.000,00 eurov.

Župan je pooblaščen za potrditev novelacije investicijske dokumentacije tudi za investicije v vrednosti nad 500.000,00 eurov, vendar največ do 20% že potrjene vrednosti in pod dodatnim pogojem, da navedena sprememba ne predstavlja dodatne finančne obremenitve za proračun občine Piran.

- Črta in nadomesti z:

Občinski svet je pristojen za potrjevanje investicijskih programov in potrjevanje dokumenta identifikacije investicijskega projekta za vse investicije ter za potrditev novelacije investicijske dokumentacije. Občinski svet je pristojen za prerazporejanje neporabljenih pravic porabe med posameznimi postavkami proračuna, če s tem ni ogroženo izvajanje nalog, za katera so bila sredstva zagotovljena.

- Spodaj navedeno besedilo 14. člena se črta

O spremembi vrednosti veljavnih projektov do 20 % izhodiščne vrednosti odloča župan. Občinski svet je pristojen za odločanje o uvrstitvi novih projektov v veljavni načrt razvojnih programov in o spremembi vrednosti projektov nad 20 % izhodiščne vrednosti projektov.

Ne glede na določilo prejšnjega odstavka je župan pristojen, da spremeni vrednost projekta v veljavnem načrtu razvojnih programov tudi nad 20 % izhodiščne vrednosti projekta ali da vrednostno ali poimensko uskladi načrt razvojnega programa, v kolikor je to potrebno zaradi črpanja državnih oziroma evropskih sredstev, to je v primeru sofinanciranja projekta s strani državnih oziroma evropskih sredstev ter drugih sofinancerjev projektov.

## Obrazložitev:

Na nobeni seji občinskega sveta pri obravnavi proračuna nikjer ni bila postavljena zahteva ali predlog po povečanju pristojnosti župana, nasprotno, bile so podane pobude za zmanjšanje pristojnosti s strani samega župana. Zato menimo da je uvrstitev teh dodatkov v odlok neupravičena. Občinski svet je pristojen v tej zadevi v nasprotnem Občinskega sveta ne potrebujemo. Za lažje priprave naslednjih proračunov, potrjevanja investicijske dokumentacije ter uvrščanja v NRP predlagamo, da se pripravi poseben akt (odlok ali pravilnik), ki bo urejal postopke in pristojnosti, ki ga sprejme občinski svet.

## Župan ne podpira amandmaja.

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 11 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnili predlagani amandma.*

## 5. Davorin PETAROS in Nevenka KAVČIČ, občinska svetnika sta podala naslednji amandma:

Predlagava, da se iz proračunske postavke - Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2022 izvzame oz. črta zemljišča, stavbe ali dele stavb navedene v :

- V prilogi 2 Obrazec št2a: načrt razpolaganja z zemljišči: pod zaporedno številko 8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 in18. Ter se nevedena zemljišča ne odproda. e dele stavb ali stavb ne odtuji oz. odproda.

### PRILOGA 2. Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

Zaporedna številka	Upravljavec	Samopopravn a lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m2	Orientacijska vrednost nepremičnine v eur/m2	Orientacijska vrednost nepremičnine v eur
8	OP UPPZ	OP	2630-Piran	1258/1	40	123,05	4.922,00 €
9	OP UPPZ	OP	2630-Piran	49/1	40	123,05	4.922,00 €
10	OP UPPZ	OP	2630-Piran	812/2	8	123,05	984,40 €
11	OP UPPZ	OP	2630-Piran	62	155	123,05	19.072,75 €
12	OP UPPZ	OP	2630-Piran	63	300	123,05	36.915,00 €
13	OP UPPZ	OP	2630-Piran	61/15	60	123,05	7.383,00 €
14	OP UPPZ	OP	2630-Piran	61/15	80	123,05	9.844,00 €
15	OP UPPZ	OP	2630-Piran	61/16	56	123,05	6.890,80 €
16	OP UPPZ	OP	2630-Piran	98/1	271	123,05	33.346,55 €
17	OP UPPZ	OP	2630-Piran	931/7	14	123,05	17.227,00 €
18	OP UPPZ	OP	2630-Piran	820/10	158	123,05	19.441,90 €

- V prilogi 2 Obrazec št2b: načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb: pod zaporedno številko 1,2,3,4,5,6,7,8,9 in 10. Ter se navedene dele stavb ali stavb ne odtuji oz. odproda.

**PRILOGA 2. Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb**

Zaporedna številka	Upravitelj	Samopopravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe	Površina dela stavbe v m <sup>2</sup>	Orientacijska vrednost nepremičnine v eur/m <sup>2</sup>	Orientacijska vrednost nepremičnine v eur
1	OP UPPZ	OP	Gregorčičeva ulica 4, Piran	2630-1199-8	1,80	305,56	550,01 €
2	OP UPPZ	OP	Trubarjeva ulica 37, Piran	2630-75-5	18,50	409,5	7.575,75 €
3	OP UPPZ	OP	Tartinijev trg 6, Piran	2630-141-5	29,90	2500	74.750,00 €
4	OP UPPZ	OP	Seča 183, Portorož	2631-4527-2	25,20	626,09	15.777,47 €
5	OP UPPZ	OP	Pusterla 5, Piran	2630-1366-2	47,40	1180,22	55.942,43 €
6	OP UPPZ	OP	Mirni kot 4, Portorož	2631-2206-2	67,50	1582,71	106.832,92 €
7	OP UPPZ	OP	Ribiška ulica 1, Piran	2630-1220-1	1,49	1500	2.235,00 €
8	OP UPPZ	OP	Ribiška ulica 1, Piran	2630-1220-2	10,52	1500	15.780,00 €
9	OP UPPZ	OP	Vidalijeva ulica 9, Piran	2630-1432-2	53,20	1500	79.800,00 €
10	OP UPPZ	OP	Ulica svobode 28, Piran	2630-1394-7	38,60	2331,61	90.000,15 €

- V prilogi 2 Obrazec št2c: načrt razpolaganja z zemljišči stavbo: pod zaporedno številko 9 in 10. Ter se navedene dele stavb ali stavb ne odtuji oz. odproda.

**PRILOGA 2. Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo**

9	OP UPPZ	OP	2630-Piran	192	441	Razgled 15, Piran	NP	NP	217.218,00 €
10	OP UPPZ	OP	2630-Piran	559	51	Budičinova ulica 6, Piran	NP	NP	132.600,00 €
<b>SKUPAJ</b>								<b>1.137.665,18 €</b>	

Obrazložitev:

Ljudje za mesto, mesto za ljudi - "Piran, dom za mlade" Pilotski, edinstveni projekt, kakršnega še nismo zasledili v Sloveniji, "Piran, dom za mlade". Projekt je bil dne 26.02.2019 predstavljen pri vodji Urada za premoženjsko pravne zadeve na Občini Piran in dne 11.03.2019 na sestanku pri

županu Občine Piran. Generacija 40 letnikov je Slovenijo že zapustila; sedaj so pred vrati 20-30 letniki. Ukrepiti je potrebno takoj. Pred leti je bilo v Piranu cca 7.000 prebivalcev, danes jih je

cca 1.000; kljub izgubljanju prebivalstva pa je za mlade, ki si želijo delati in živeti v Piranu nemogoče ustvariti dom! Edina možnost je, da si najamejo stanovanje od novembra do marca, izven sezone, potem pa se morajo odseliti, ker se ta ista stanovanja oddajo turistom. Takšno stanje je nemogoče. Mesto ugaša in se razkraja pred našimi očmi. Pilotski projekt »Piran, dom za mlade« bi postal priložnost zaposlenim mladim, ki želijo tukaj živeti. V Piranu ja več nenastanjenih nepremičnin, ki niso zasedene ali pa niso bivalne, npr. hiša v Vilharjevi ulici št. 10 (ta je že imela GD, ki pa je zapadlo), v Budičinovi št. 6, podobno bi lahko namenili del stavbe Okolja Piran na

Fornačah. Z nadzorovano, kontinuirano namembnostjo bi ohranjali in vsako leto z zainteresiranimi soinvestitorji – najemniki obnovili marsikatero stanovanje in hiše, ki propadajo. Zato predlagamo, da se stanovanja in hiše v mestu Piran Obnovi in naseli ter za zemljišča poišče ustrezno vsebino.

**Župan ne podpira amandmaja.**



Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 12 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

#### **6. Gabrijel FRANCA, občinski svetnik je podal naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- Zmanjšajo sredstva na postavki »180312 Občinsko glasilo, konto 4020 Pisarniški in splošni material in storitve« za 14.000 € in

- Povečajo sredstva na postavki »180511 Delovanje društev, konto 4120 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam« za 14.000 €.

Obrazložitev:

V preteklih dveh letih se poznajo posledice Covid 19 epidemije tudi na delovanju športnih društev. Večina društev je v veliki meri odvisna od lastno pridobljenih sredstev, kar se še posebej pozna pri društvih, ki se udeležujejo večjih tekmovanj na domačih tleh in v tujini. Cilj amandmaja je, da se še dodatno pomaga društvom, da ohranijo svoje prostore, katera nizajo mednarodne uspehe in pripomorejo tako prepoznavnosti, kot tudi osebnostni formaciji mladine v Občini Piran. V Občini Piran se že več let soočamo s težavo pomanjkanja javnih prostorov za izvajanje borilnih veščin (karate, judo, boks, tajski boks). V bistvu v Občini Piran nimamo primerne prostora za izvajanje borilnih veščin, ki se občasno izvajajo tudi v prostorih, kjer se izvaja tudi splošna telovadba za šole. To pomanjkanje najbolj občuti boks, saj izvajanje kvalitetne vadbe boksa, mora imeti dovolj visok prostor s postavljenim ringom. To pomeni, da je lahko prostor namenjen zgolj boksu. Temu je v prvi vrsti namenjen tudi omenjeni amandma za pomoč pri ohranitvi Boks kluba Portorož. Boks klub Portorož, ki ima v zadnjih letih mnogo članov in zavidljive rezultate, izvaja svoje programe v najetih prostorih bivše diskoteke Opera v Luciji. Prvotno se je kazala kot rešitev prostorov v tem, da Občina Piran odkupi prostore nekdanje »Opere« (Obrtna cona Lucija) ter da se jih uporabi delno za borilne veščine in delno za depoje, ampak je opcija odpadla. Zato klubu grozi prenehanje dejavnosti, oziroma selitev v drugo občino. Zato predlagam, da podprete moj amandma in s tem pripomoremo k ohranitvi dejavnosti boksa v Občini Piran.

#### **Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so s 15 glasovi ZA in 8 PROTI sprejeli predlagani amandma.*

#### **7. Gabrijel FRANCA, občinski svetnik je podal naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- Zmanjšajo sredstva na postavki »150220 Črpališče pri skladišču soli, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring« za 80.000 € in
- Povečajo sredstva na postavki »180210 Svetilnik na Puntih, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring« za 40.000 €.
- Povečajo sredstva na postavki »180310 Intervencije na področju kulture« za 40.000 €

Obrazložitev:

Občina kot dober gospodar, mora zastopati javni interes in pridobiti sredstva tudi izven okvira koriščenja proračuna, še posebej v primeru, kjer pravna podlaga to eksplicitno nalaga. V odnosu na 3. člen, dodatek št.2 menjalne pogodbe, sklenjene med Občino Piran in kupcem, opredeljuje, da Občina Piran in JP Okolje Piran d.o.o. ne bosta investirala v premestitev črpališča fekalij ter da se strošek nalaga kupcu. Postavka 150220 obravnava torej tudi stroške, katere v primeru selitve črpališča spadajo pod obligacijo kupca oz. novega lastnika zemljišča (nadzor in investicijski inženiring). Študije in sicer 4 različice, so bile že ovrednotene, izdelane in predstavljene. Zato je predlog, da se vrednost 147.000 € zmanjša za 80.000 € in preusmeri sredstva na kulturne objekte v propadanju. Preostala sredstva na postavki »150220 Črpališče pri skladišču soli, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring« ostanejo za ureditev v primeru obnove obstoječega črpališča, vse stroške, ki nastanejo ob opcijah selitve, pa se ovrednoti glede na določila menjalne pogodbe.

Od skupno 80.000 € se 40.000 € nameni projektni dokumentaciji za obnovo in sanacijo Svetilnika na Puntih ter 40.000 € za projektno dokumentacijo za obnovo cerkev Sv. Onofrija na Krogu, dva kulturna objekta, katera propadata.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

**V razpravi sta sodelovala občinska svetnika:** Gabrijel FRANCA in Kristijan CEROVAC.

**Svetniki so s 15 glasovi ZA in 9 PROTI sprejeli predlagani amandma.**

**8. Kristijan CEROVAC, občinski svetnik je podal naslednji amandma:**

Predlagam, da se v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Piran za leto 2022 (obrazec št.2a: načrt razpolaganja z zemljišči v lasti Občine Piran) doda za prodajo zemljišče ID znak: parcela 2632-2467/2, k.o. 2632 Sečovlje, v izmeri 1.061,00 m<sup>2</sup>, na katerem so naši lovci Občine Piran v letu 1985 zgradili z lastnimi sredstvi lovski dom na Krogu, z uradnim naslovom Sečovlje 111, 6333 Sečovlje.

**Obrazložitev:**

Amandma podajam in utemeljujem z dejstvom, da smo se 36 let izgovarjali, da ni končana denacionalizacija navedenega zemljišča in da Občina Piran ne more prodati navedenega zemljišča

iz tega razloga. Sedaj te prepreke ni več, zato ne iščimo drugih razlogov, saj gre za naše lovce in občane, ki delujejo kot društvo z javnim interesom in nas obranijo pred različnimi boleznimi, ki se prenašajo iz divjadi na domače živali in človeka. (ptičja gripa, steklina, afriška prašičja kuga).

Menim, da predmetni amandma legitimen in potreben.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.*

**9. Kristijan CEROVAC, občinski svetnik je podal naslednji amandma:**

Predlagam, da se iz proračunske postavke **13069001** Investicijska vlaganja v telekomunikacijsko omrežje, **130600** Brezžični internet, **4025** Tekoče vzdrževanje zmanjšajo za **10.000,00 €** iz **41.077,60 €** na **31.077,60 €**, in se prenesejo na postavko **14029001** Spodbujanje razvoja malega gospodarstva, **140203** Pospeševanje podjetništva in lokalnega gospodarstva povečajo iz **7.000,00 €** na **17.000,00 €**.

Utemeljitev:

Vodilna misel pri razlagi predloga proračuna je bila koriščenje evropskih sredstev. Končno se je začelo tudi v Piranu, bi lahko rekli.

A vi, nasprotno od vaše lastne razlage, edinemu podjetju, ki se s tem ukvarja krčite sredstva. Lani celo z izgovorom, da so podjetniki dobili že dovolj pomoči iz drugih virov. Ja, še dobro, da smo opozicijski svetniki predlagali in izglasovali izredno COVID pomoč za podjetnike (300.000 ?). Letos tega ni več, a ste spet predvideli samo 7.000 EUR iz katerih je treba odšteti še DDV. To ne zadostuje niti za kritje minimalnih stroškov. Kako naj CPP dela? Kako se bo podjetništvo razvijalo v tej občini?

Petra Sovdat je 11.1.2022 lepo napisala v Financah: »Slovenski politiki se ne postavijo v bran podjetnikom, ki ustvarjajo vrednost - nemalokrat še prilivajo bencin na ogenj.«

Vi ste prav taki.

Menim, da je predmetni amandma legitimen in nujen.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so s 13 glasovi ZA in 11 PROTI sprejeli predlagani amandma.*

**10. Davorin PETAROS in Nevenka KAVČIČ, občinska svetnika sta podala naslednji amandma:**

Predlagam, da se iz proračunske postavke – 110502 Ureditve ribiškega pristanišča konto 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije, kjer je na postavki predvidenih preostalih 2.652.646,00

EUR prerazporedi 200.000,00 EUR na postavko 170204 ZD Lucija, konto 4204 – novogradnje, rekonstrukcije, adaptacije in na konto 4202 nakup opreme 100.000,00 EUR. Postavki se tako povišata iz sedanjih 0,00 EUR na 100.000,00 EUR. Proračunska postavka: 110502 Ureditev ribiškega pristanišča konto 4204 Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije, kjer je na postavki predvidenih 2.772.646,00 EUR preostalo pa 2.652.646,00 EUR se v primeru potrditve amandmaja niža iz 2.652.646,00 EUR na 2.452.646,00 EUR.

#### **Obrazložitev:**

Na podlagi NRP KS Piran svetnika Nevenke Kavčič in Davorin Petaros, svetniška skupin GZOP, podani predlog utemeljujemo kot nujen za normalizacijo življenja v mestu Piran. Nujna je selitev ambulante za zdravljenje odvisnosti iz piranskega ZD, iz že znanih razlogov, to je težav zaradi kriminalitete, beračenja in ogroženosti tamkajšnjega zdravstvenega osebja. V novem ZD v Luciji je to mogoče narediti zaradi lažje dostopnosti in seveda kot je bilo v projektu zagotovljeno dovolj prostora za potrebe prebivalstva. Zato smo predvideli sredstva za preureditev ambulant in potrebne opreme.

#### **Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 12 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

#### **11. Kristijan CEROVAC, občinski svetnik je podal naslednji amandma:**

Predlagam, da se iz proračunske postavke **11059001** Program razvoja ribištva, **110502** Ureditev ribiškega pristanišča, **4024** Novogradnje rekonstrukcije in adaptacije sredstva zmanjšajo za **900.000,00 €** iz **2.772.646,00 €** na **1.872.646,00 €**, in se razlika delno, v višini **450.000,00 €** prenese na postavko **16059001** Podpora individualni stanovanjski gradnji, **160509** Subvencioniranje obnove fasad, **4119** Drugi transferji posameznikom iz **20.000,00 €** povečajo na **470.000,00 €** ter preostalih **450.000,00 €** prenese na postavko **13029002** Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest, **130216** Sanacija ulic v Piranu, **4204** Novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije iz trenutnih **26.000,00 €** na **426.000,00 €** in postavko **4208** Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring iz sedanjih **17.500,00 €** poveča na **67.500,00 €**.

#### **Utemeljitev:**

Iz pridobljene analize noveliranega investicijskega programa za obnovo ribiškega pristanišča je jasno razvidno, da so v študiji uporabljeni koeficienti podražitev, tako materiala kot storitev v povprečju za 60%. Iz javno dostopnih podatkov pa je ugotoviti, da se je podražitev povišala za zgolj od 20% do 30%. Če za predpostavko vzamemo višji procent podražitve ugotovimo, da je predvidena investicija krepko »napihnjena«, kjer izračun pokaže, da je le ta previsoka za najmanj **1.000.000,00 €**. Poleg tega je potrebno poudariti, da iz študije ni jasno razvidno kje bodo končali obstoječi kamniti bloki obstoječih pomolov. Smatram, da se le te da ponovno uporabiti pri rekonstrukciji s čemer se investicija še poceni.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

**V razpravi je sodeloval občinski svetnik: Kristijan CEROVAC.**

*Svetniki so z 11 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

**12. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki številka »160205 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaj, NRP OB090-21-0012 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaj«, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring sredstva za 35.000,00 evrov, namensko za pridobitev projektne dokumentacije za Severno obvoznico v Sečovljah.

V splošnem delu proračuna:

- se znotraj konta 7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna povišajo pričakovana Sredstva za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna (po ZFRO) za 35.000,00 evrov.

Obrazložitev:

Predlagam, da se za namene pridobitve dokumentacije za gradnjo Severne obvoznice v Sečovljah povečajo sredstva za 35.000,00 evrov, kar je povezano z gradnjo novih stanovanjskih enot na območju Košte.

Izgradnja ceste v letu 2022 ni izvedljiva, saj ni pridobljene dokumentacije.

Sredstva se zagotovijo iz višjih prilivov, ki jih država namenja občinam za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna, na podlagi Zakona o finančni razbremenitvi občine.

**Župan podpira amandma.**

*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.*

**13. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- odpre nova proračunska postavka v področju porabe 16 in podprogramu 16059002 Spodbujanje stanovanjske gradnje številka: »160511 Gradnja stanovanj na Košti, NRP OB090-22-0002 Gradnja stanovanj na Košti«, konto 4206 Nakup zemljišč in naravnih bogastev v višini 674.000,00 evrov.

V splošnem delu proračuna se v bilanci C Račun financiranja :

- Povečajo sredstva dolgoročnega zadolževanja, na kontu »5001 Najeti krediti pri poslovnih bankah« v višini 674.000,00 evrov.

V odloku o proračunu se v 19. členu spremeni številka 2.620.000,00 evrov v 3.294.000,00 evrov.

Dopolni se Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2022 in sicer, kot sledi:

(številka) 302; (upravljanje) OP UPPZ; (vrsta nepremičnine) zemljišče za gradnjo stanovanj na Košti, parc.št. 1433/1 k.o. Sečovlje; (samoupravna lokalna skupnost) OP; (okvirna površina nepremičnine v m<sup>2</sup>) 2169m<sup>2</sup>; (predvidena sredstva) 552.603,19 EUR;

Obrazložitev:

Vlagam amandma, da se v proračunu za leto 2022 uvrstijo sredstva za odkup zemljišča od Javnega podjetja Okolje Piran d.o.o. s pridobljeno gradbeno oziroma projektno dokumentacijo za izgradnjo stolpiča na Košti in sicer vse z namenom pričetka aktivnosti in načrtovanja izgradnje stanovanj na tem območju. Posledično je potrebno nakup nepremičnine vključiti tudi v letni načrt pridobivanja zemljišč. Pridobiva se zemljišče s parc. št. 1433/1, k. o. 2632–Sečovlje, za namen gradnje stanovanj na Košti. Predvidena sredstva zajemajo tudi strošek nakupa projektne dokumentacije z gradbenim dovoljenjem, in so vzeta iz sanacijskega programa Javnega podjetja OKOLJE Piran d.o.o. Pridobivanje navedenega zemljišča je obenem eden od ukrepov sanacije javnega podjetja, ki ga je sprejel občinski svet s sklepom 354-21/2021 z dne 8. julija 2021.

Sredstva se zagotovi s povečanjem dolgoročne zadolžitve.

**Župan podpira amandma.**

***Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.***

**14. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- za 100.000,00 EUR zmanjšajo sredstva na proračunski postavki 140305 Sofinanciranje programa lokalne turistične organizacije;

V posebnem delu proračuna in NRP se povečajo sredstva na proračunski postavki številka **130223 Ceste po KS – vzdrževanje za 100.000,00 evrov**, namensko za rekonstrukcijo lokalne ceste LC 312 241 v območju zaselka Ivankovec ter za preplastitev glavne ceste skozi vas Sv Peter;

Obrazložitev:

Novembra 2019 je bil predstavnikom Sveta KS na Občini Piran predstavljen projekt Rekonstrukcija lokalne ceste v območju zaselka Ivankovec, izdelan v letu 2011. Dogovorjene so bile aktivnosti: izdelava novega posnetka stanja (v obdobju desetih let so sezidane nove hiše), novelacija projekta, ki mora upoštevati odvajanje meteorne vode (vsako zimo so težave s poledenelo cesto zaradi izvira iz bližnjega gozda), izgradnjo pločnika, postavitev javne razsvetljave, ureditev bankin, realizirati odkup zemljišč, saj cesta poteka delno po zasebni lastnini, upoštevati odvajanje komunalne odpadne vode. Dogovori so niso realizirali, kljub nujnosti sanacije. Poudariti je potrebno, da je cesta skozi zaselek Ivankovec pomembna povezava podeželja s Šmarsko cesto v dolini, tako za krajane Sv. Petra kot tudi za Novovaščane in za krajane bližnjih koprskih vasi. Glavna cesta skozi vas Sv. Peter je v zelo slabem stanju, pločnikov ni, zato je nujna vsaj preplastitev ceste skozi celo vas.

### **Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 11 glasovi ZA in 13 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

### **15. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna se zmanjšajo sredstva na proračunski postavki 160205 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaji za 100.000,00 EUR.

V posebnem delu proračuna se za 100.000,00 EUR povečajo sredstva na proračunski postavki 200407 Materialne pomoči občanom.

### **Obrazložitev:**

Zaradi epidemije s koronavirusom je vse več občank in občanov v hudi socialni in eksistenčni stiski in potrebujejo pomoč za premostitev kriznega časa. Prav tako so se izjemno povečale cene osnovnih življenjskih dobrin in cen energentov. Dolžnost lokalne skupnosti je nuditi podporo svojim občankam in občanom ter z občinsko denarno pomočjo nuditi pomoč pri subvenciji plačila energentov in nakupu nujnih življenjskih potrebščin.

### **Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

*Svetniki so z 11 glasovi ZA in 13 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

### **16. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna se na proračunski postavki 160207 Projektna dokumentacija in študije zmanjšajo proračunska sredstva za 50.000,00 EUR.

V posebnem delu proračuna in NRP se:

· odpre nova proračunska postavka v področju porabe 20 in podprogramu 20049004 Socialno varstvo materialno ogroženih številka: 200413  
Subvencioniranje stroškov plačilnega prometa pri plačevanju položnic občanom

Obrazložitev:

Občina Piran je leta 2013 pričela s projektom Občinska blagajna, ki je občanom in občanom omogočal plačevanje položnic brez provizije. Že v prvem mesecu so občani tam plačali 293 računov, nato pa vsak mesec od 600 do 800. Z letom 2022 je bila zadevna storitev ukinjena. Upoštevajoč dejstvo, da je mnogim občankam in občanom zadevna storitev olajšala plačevanje položnic in glede na krizne okoliščine, menimo, da bi bilo nujno ponovno omogočiti tovrstno pomoč vsem občankam in občanom. Predlagamo, da Občina Piran subvencionira stroške plačilnega prometa pri plačevanju položnic za storitve, ki jih izvajajo šole, vrtci, plačilo najemnin za stanovanja v lasti Občine Piran, zakupnin za zemljišča ter dobavo vode, elektrike in odvoza smeti.

**Župan ne podpira amandmaja.**

Breda KLOBAS, vodja Urada za finance je podala obrazložitev.

**V razpravi je sodelovala občinska svetnica:** mag. Meira HOT.

*Svetniki so z 12 glasovi ZA in 12 PROTI zavrnil predlagani amandma.*

**17. mag. Meira HOT in Barbara KOŽAR, občinski svetnici sta podali naslednji amandma:**

V program razpolaganja naj se uvrsti menjava parcel št. 2178/3 v izmeri 1970, 2178/4 v izmeri 30 m<sup>2</sup> in 2177/6 v izmeri 384 m<sup>2</sup> (skupaj 2384 m<sup>3</sup>) vse k.o. Raven, v Dragonji.

Obrazložitev: Razvojno društvo Stena si že vrsto let prizadeva, da bi lokalna skupnost pridobila v last zadevne parcele, ter jih namenila v uporabo krajanom Dragonje, za katere zadevni prostor predstavlja edini skupni javni prostor v kraju. Zadevna zemljišča ima društvo že 15 let v brezplačni rabi na podlagi pogodbe z lastnikom zemljišča. Krajanom potrebujejo trajno rešitev, saj predmetne parcele v naravi predstavljajo otroško igrišče, nogometno igrišče ter avtobusno postajo in morajo postati tudi pravno formalno javni prostor. Dejstvo je, da je število stalnih prebivalcev Dragonje narašča, vse več je mladih družin, ki nujno potrebujejo prostor v javni rabi. Predlagamo menjavo za ustrezen del funkcionalnega zemljišča v Piranu na parceli št. 5/1, k.o. Piran (zaokrožitev funkcionalnega zemljišča)

Ker gre za predlog zamenjave zemljišč ni potrebno prerazporejanje sredstev v proračunu, temveč le uvrstitev v program razpolaganja s premoženjem Občine Piran.

**Župan podpira amandma.**



*Svetniki so s 24 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.*

### **18. Župan občine Piran je podal naslednji amandma:**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- črtajo planirana sredstva na proračunski postavki »110211 Društva s področja kmetijstva in NRP OB090-20-0011 Tržnice – subv. javne službe«, konto 4102 Druge subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom nakup zemljišč v višini 96.000,00 evrov in
- odpre se nova proračunska postavka »110212 Tržnica – kritje stroškov GJS«, konto 4135 Tekoča plačila storitev drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki v višini 96.000,00 evrov.

#### Obrazložitev:

V proračunu za leto 2022 so opredeljena sredstva za pokrivanje stroškov izvajanja gospodarske javne službe urejanje in vzdrževanje javnih tržnic. Sredstva se namenjujejo pokrivanju stroškov izvajanja te gospodarske javne službe, saj dejanski stroški urejanja tržnic presegajo prihodke te službe. V splošnem interesu je, da se ponudba tržnic ohranja tako z vidika ponudbe lokalnih pridelovalcev kmetijskih proizvodov kot oskrbe občanov s to ponudbo. Ker gre za stroške izvajanja gospodarske javne službe, ki služi uporabnikom (občanom in drugim), kateri niso določljivi, se gospodarska javna služba financira iz proračuna. Amandma tako sledi strokovnemu zaključku, da v tem primeru gre za plačilo izvajalca javne službe, ne pa za subvencijo privatnim podjetjem in zasebnikom. Višina sredstev (ki vključuje prenos sredstev, ki so bila predvidena v proračunu za leto 2021) ostaja nespremenjena. Sredstva se bodo namenila za plačilo stroškov za izvajanje gospodarske javne službe v letu 2021 in v letu 2022.

*Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.*

### **19. Župan občine Piran je podal naslednji amandma:**

V splošnem delu proračuna se v bilanci B\_ Račun finančnih terjatev in naložb:

- predvidi sredstva od prodaje kapitalske naložbe v družbi Center za pospeševanje podjetništva Piran d.o.o. Centro di promozione dell'impreditoria – Pirano, S.r.l., na kontu »7510 Sredstva, pridobljena s prodajo kapitalskih deležev v javnih podjetjih in družbah, ki so v lasti države ali občin« v višini 3.906,98 evrov.
- Za isti znesek 3.906,98 evrov se zmanjšajo sredstva, predvidena za črpanje, ki se izkazujejo kot sredstva na računu preteklega leta .

Občinskemu svetu se predlaga, da sprejme Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja Občine Piran za leto 2022, ki je v prilogi amandmaja.

#### Obrazložitev:

Po preučitvi vloge Centra za pospeševanje podjetništva Piran in predloga, podanega ob prvi obravnavi predloga proračuna Občine Piran za leto 2022, se v predlog proračuna vnaša namen

prodaje kapitalskega deleža Občine Piran v družbi Center za pospeševanje podjetništva Piran d.o.o. Centro di promozione dell'imprenditoria – Pirano, S.r.l..

Zakon o javnih finančah določa, da Letni program prodaje občinskega finančnega premoženja v postopku sprejemanja predloga občinskega proračuna sprejme občinski svet na predlog župana. S sprejetjem tega akta se lahko pričnejo postopki prodaje in urejanje ostalih razmerij vezanih na prodajo.

Program prodaje občinskega finančnega premoženja vsebuje okvirni seznam naložb, namenjen prodaji z navedbo odstotnega deleža v lasti občine in odstotnega deleža, predvidenega za prodajo v posameznem proračunskem letu ter navedbo skupnega zneska, ki ga bo predvidoma mogoče iztržiti s prodajo kapitalskih deležev.

Vključuje se znesek kot je knjižen v bilanci stanja Občine Piran na dan 31.12.2021. Med konti skupine »062 Druge dolgoročne kapitalske naložbe v državi« se vodi predmetna naložba v knjigovodski višini 3.906,98 evrov.

V priloženem programu so podana dodatna pojasnila.

***Svetniki so s 23 glasovi ZA in 1 PROTI sprejeli predlagani amandma.***

## **20. Župan občine Piran je podal naslednji amandma:**

V obrazložitvi proračunske postavke 180521 Dom vodnih športov, NRP OB090-07-0093 Dom vodnih športov se na koncu doda stavek: Projekt maritimne ureditve se lahko izvede v dveh fazah.

***Svetniki so z 19 glasovi ZA sprejeli predlagani amandma.***

*Župan občine Piran je odredil 15 minut odmora.*

**V razpravi so sodelovali občinski svetniki:** Kristijan CEROVAC, Marina SORTA, mag. Milica MASLO BEZER, Davorin PETAROS, Barbara KOŽAR, Mojca ŠVONJA in mag. Meira HOT.

***Svetniki so z 21 glasovi ZA in 2 PROTI sprejeli naslednji***

## **SKLEP**

### **1.**

Občinski svet Občine Piran sprejme Odlok o proračunu Občine Piran za leto 2022 skupaj s sprejetimi amandmaji:

#### **1. AMANDMA:**

»V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki številka »160205 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečajji, NRP OB090-21-0012 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečajji«, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring sredstva 74.877,00 evrov, namensko za pridobitev treh idejnih projektov za izgradnjo garažne hiše v neposredni bližini mesta Piran.

V splošnem delu proračuna:

- se znotraj konta 7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna povišajo pričakovana Sredstva za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna (po ZFRO) za 74.877,00 evrov.«

## 2. AMANDMA

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- Zmanjšajo sredstva na postavki »180312 Občinsko glasilo, konto 4020 Pisarniški in splošni material in storitve« za 14.000 € in
- Povečajo sredstva na postavki »180511 Delovanje društev, konto 4120 Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam« za 14.000 €.

## 3. AMANDMA

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- Zmanjšajo sredstva na postavki »150220 Črpališče pri skladišču soli, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring« za 80.000 € in
- Povečajo sredstva na postavki »180210 Svetilnik na Puntih, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring« za 40.000 €.
- Povečajo sredstva na postavki »180310 Intervencije na področju kulture« za 40.000 €

## 4. AMANDMA

Predlagam, da se v načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine Piran za leto 2022 (obrazec št.2a: načrt razpolaganja z zemljišči v lasti Občine Piran) doda za prodajo zemljišče ID znak: parcela 2632-2467/2, k.o. 2632 Sečovlje, v izmeri 1.061,00 m<sup>2</sup>, na katerem so naši lovci Občine Piran v letu 1985 zgradili z lastnimi sredstvi lovski dom na Krogu, z uradnim naslovom Sečovlje 111, 6333 Sečovlje.

## 5. AMANDMA

Predlagam, da se iz proračunske postavke **13069001** Investicijska vlaganja v telekomunikacijsko omrežje, **130600** Brežični internet, **4025** Tekoče vzdrževanje zmanjšajo za **10.000,00 €** iz **41.077,60 €** na **31.077,60 €**, in se prenesejo na postavko **14029001** Spodbujanje razvoja malega

gospodarstva, **140203** Pospeševanje podjetništva in lokalnega gospodarstva povečajo iz **7.000,00 €** na **17.000,00 €**.

## **6. AMANDMA**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- povečajo sredstva na proračunski postavki številka »160205 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaji, NRP OB090-21-0012 Prostorsko izvedbeni akti, javni natečaji«, konto 4208 Študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring sredstva za 35.000,00 evrov, namensko za pridobitev projektne dokumentacije za Severno obvoznico v Sečovljah.

V splošnem delu proračuna:

- se znotraj konta 7400 Prejeta sredstva iz državnega proračuna povišajo pričakovana Sredstva za uravnoteženje razvitosti občin iz državnega proračuna (po ZFRO) za 35.000,00 evrov.

## **7. AMANDMA**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- odpre nova proračunska postavka v področju porabe 16 in podprogramu 16059002 Spodbujanje stanovanjske gradnje številka: »160511 Gradnja stanovanj na Košti, NRP OB090-22-0002 Gradnja stanovanj na Košti«, konto 4206 Nakup zemljišč in naravnih bogastev v višini 674.000,00 evrov.

V splošnem delu proračuna se v bilanci C Račun financiranja :

- Povečajo sredstva dolgoročnega zadolževanja, na kontu »5001 Najeti krediti pri poslovnih bankah« v višini 674.000,00 evrov.

V odloku o proračunu se v 19. členu spremeni številka 2.620.000,00 evrov v 3.294.000,00 evrov.

Dopolni se Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Piran za leto 2022 in sicer, kot sledi:

(številka) 302; (upravljanje) OP UPPZ; (vrsta nepremičnine) zemljišče za gradnjo stanovanj na Košti, parc.št. 1433/1 k.o. Sečovlje; ( samoupravna lokalna skupnost) OP; ( okvirna površina nepremičnine v m<sup>2</sup>) 2169m<sup>2</sup>; ( predvidena sredstva) 552.603,19 EUR;

## **8. AMANDMA**

V program razpolaganja naj se uvrsti menjava parcel št. 2178/3 v izmeri 1970, 2178/4 v izmeri 30 m<sup>2</sup> in 2177/6 v izmeri 384 m<sup>2</sup> (skupaj 2384 m<sup>3</sup>) vse k.o. Raven, v Dragonji.

Predlagamo menjavo za ustrezen del funkcionalnega zemljišča v Piranu na parceli št. 5/1, k.o. Piran (zaokrožitev funkcionalnega zemljišča).

## **9. AMANDMA**

V posebnem delu proračuna in NRP se:

- črtajo planirana sredstva na proračunski postavki »110211 Društva s področja kmetijstva in NRP OB090-20-0011 Tržnice – subv. javne službe«, konto 4102 Druge subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom nakup zemljišč v višini 96.000,00 evrov in
- odpre se nova proračunska postavka »110212 Tržnica – kritje stroškov GJS«, konto 4135 Tekoča plačila storitev drugim izvajalcem javnih služb, ki niso posredni proračunski uporabniki v višini 96.000,00 evrov.

## **10. AMANDMA**

V splošnem delu proračuna se v bilanci B\_ Račun finančnih terjatev in naložb:

- predvidi sredstva od prodaje kapitalske naložbe v družbi Center za pospeševanje podjetništva Piran d.o.o. Centro di promozione dell'imprenditoria – Pirano, S.r.l., na kontu »7510 Sredstva, pridobljena s prodajo kapitalskih deležev v javnih podjetjih in družbah, ki so v lasti države ali občin« v višini 3.906,98 evrov.
- Za isti znesek 3.906,98 evrov se zmanjšajo sredstva, predvidena za črpanje, ki se izkazujejo kot sredstva na računu preteklega leta .

## **11. AMANDMA**

V obrazložitvi proračunske postavke 180521 Dom vodnih športov, NRP OB090-07-0093 Dom vodnih športov se na koncu doda stavek: Projekt maritimne ureditve se lahko izvede v dveh fazah.

**2.**

Ta sklep začne veljati takoj.

***Svetniki so z 22 glasovi ZA in 2 PROTI sprejeli naslednji***

### **SKLEP**

**o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2022**

**1.**

S tem sklepom se sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2022, ki je sestavni del Proračuna Občine Piran za leto 2022.

**2.**

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2022 obsega načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki sta prilogi tega sklepa, označeni s PRILOGA 1 in PRILOGA 2.

**3.**

S tem sklepom občinski svet posebej pooblašča župana, da sprejme načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 pod vrednostjo 50.000 eurov.

**4.**

Ocenjena ali orientacijska vrednost nepremičnine se v postopku prodaje, ki se vrši zaradi zaokrožitve lastniških parcel, poveča za 30 odstotkov, če je na nepremičnini, ki je predmet postopka prodaje, že izvedena gradnja stavbe (ne glede na njeno namembnost) brez soglasja Občine Piran in vrednost te stavbe ni predmet ocenjene vrednosti nepremičnine.

**5.**

O posameznem pravnem poslu pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki je vključeno v veljavni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran, odloči in sklene pravni posel župan.

Skupna vrednost nepremičnin iz prejšnjega odstavka ne sme preseči vrednosti, določene v proračunu Občine Piran za leto 2022.

**6.**

Odločitev o spremembah in dopolnitvah načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran sprejme Občinski svet Občine Piran na predlog župana.

**7.**

Ta sklep se objavi na spletni strani Občine Piran in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Piran za leto 2022.

***Svetniki so z 20 glasovi ZA in 3 PROTI sprejeli naslednji***

**SKLEP**

**1.**

Občinski svet Občine Piran sprejme »Letni program prodaje finančnega premoženja Občine Piran v letu 2022«:

Pravna oseba	Sedanje stanje	Namenjeno za razpolaganje
--------------	----------------	---------------------------

	Knjig.vred. deleža na dan 31.12.2020 v evrih	Delež v %	Število delnic oz. nominalna vrednost poslovnega deleža	Delež za prodajo in drugo razpolaganje v %	Število delnic oz. poslovni delež za prodajo in drugo razpolaganje
Center za pospeševanje podjetništva Piran d.o.o., Centro di promozione dell'imprenditoria – Pirano, S.r.l.	3.906,98	45,90	/	45,90	/

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

*Svetniki so z 21 glasovi ZA in 1 PROTI sprejeli naslednji*

**SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme Načrt pridobivanja premoženja za leto 2022.

2.

Občinski svet soglaša s pridobitvijo premoženja, navedenega v Načrtu pridobivanja premoženja za leto 2022.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

**K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v Občini Piran.**

Matej KNEP, vodja Urada za družbene dejavnosti je podal obrazložitev.

Mag. Milica MASLO BEZER, predsednica **Odbora za družbene dejavnosti** je podala pozitivno mnenje odbora.

*Svetniki so z 24 glasovi ZA sprejeli naslednji*

**SKLEP**

**1.**

Občinski svet Občine Piran sprejme Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o dodelitvi denarnih socialnih pomoči občanom v Občini Piran.

**2.**

Ta sklep začne veljati takoj.

#### **K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Razrešitev predsednika Nadzornega sveta Turističnega združenja Portorož, g.i.z.**

Marko JURIŠEVIČ, občinski svetnik je podal obrazložitev.

**V razpravi so sodelovali občinski svetniki:** Davorin PETAROS, Marko JURIŠEVIČ, Andrea BARTOLE, Gabrijel FRANCA, mag. Meira HOT, Kristijan CEROVAC, Barbara KOŽAR, Manuela ROJEC, Dušan PUH, Marina SORTA, Ingrid MAHNIČ, mag. Milica MASLO BEZER in Robert FAKIN.

*Župan občine Piran je odredil 5 minut odmora.*

*Svetniki so s 17 glasovi ZA in 3 PROTI sprejeli naslednji*

#### **SKLEP**

**1.**

Občinski svet Občine Piran sprejme Sklep o razrešitvi predsednika Nadzornega sveta Turističnega združenja Portorož, g.i.z., gospoda Franca Kraševca, ki je imenovan s strani Občinskega sveta Občine Piran.

**2.**

Občinski svet Občine Piran imenuje:

Roberta Smrekarja za člana v Nadzorni svet Turističnega združenja Portorož, g.i.z., za mandatno obdobje 4 let.

**3.**

Ta sklep začne veljati takoj.

#### **K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Predlog Deklaracije za zaščito slovenskega turizma.**

Rok HUMAR, vodja Urada za gospodarstvo in turizem je podal obrazložitev.

**V razpravi so sodelovali občinski svetniki:** Davorin PETAROS, Vojko JEVŠEVAR, mag. Meira HOT, mag. Milica MASLO BEZER in Kristijan CEROVAC



*Svetniki so z 22 glasovi ZA in 1 PROTI sprejeli naslednji*

## **SKLEP**

### **1.**

» Občinski svet občine Piran, kot najvišji organ odločanja najbolj turistične občine v Sloveniji, izraža veliko zaskrbljenost nad napovedanimi aktivnostmi glede prodaje strateškega dela slovenskega turizma tujemu partnerju.

Želimo si strateškega, ekonomsko stabilnega in družbeno odgovornega lastnika, ki bo deloval v sožitju z lokalno skupnostjo, sovlagal v razvoj in promocijo turistične destinacije in pri svojem delovanju zasledoval skupne cilje trajnostne rasti slovenskega turizma.

V naši občini smo žal že v primeru prodaje hotela Metropol na lastni koži občutili kaj pomeni prodaja hotela ne strateškemu partnerju, zato od Vlade RS upravičeno pričakujemo in zahtevamo, da bo pri vseh nadaljnjih odločitvah o prodaji strateškega dela slovenskega turizma izredno previdna in skrbna ter da bo pri vseh ključnih odločitvah upoštevala usmeritve in pričakovanja širše lokalne skupnosti, ki lahko zaradi napačnih in nepremišljenih odločitev vlade utрпи trajne posledice na ekonomskem, socialnem in družbenem področju. »

### **2.**

Ta sklep začne veljati takoj.

## **K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Kadrovske zadeve.**

### *Imenovanje pomočnice direktorice Centra za socialno delo JP na Enoti Piran*

Karlo RADOVAC, predsednik **Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja** je podal predlog komisije.

*Svetniki so s 23 glasovi ZA sprejeli naslednji*

## **SKLEP**

### **1.**

Občinski svet Občine Piran daje **pozitivno** mnenje k imenovanju mag. Katje Lena za pomočnico direktorice Centra za socialno delo Južna Primorska na Enoti Piran.

### **2.**

Ta sklep začne veljati takoj.

## **O b r a z l o ž i t e v :**

Občinski svet Občine Piran je na svoji 27. seji dne 27. januarja 2022 obravnaval predlog za izdajo mnenja k imenovanju pomočnice direktorice Centra za socialno delo Južna Primorska na Enoti Piran.

V skladu s 56. členom Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 23/07 – popr., 41/07 – popr., 61/10 – ZSVarPre, 62/10 – ZUPJS, 57/12, 39/16, 52/16 – ZPPreb-1, 15/17 – DZ, 29/17, 54/17, 21/18 – ZNOrg, 31/18 – ZOA-A, 28/19, 189/20 – ZFRO in 196/21 – ZDOsk) in 12. členom Sklepa o ustanovitvi Centra za socialno delo Južna Primorska (Uradni list RS, št. 30/18) direktor centra imenuje in razrešuje pomočnika direktorja na enoti centra po predhodnem mnenju pristojnega organa lokalne skupnosti, na območju katere se nahajajo prostori centra. Mandat pomočnika direktorja traja pet let.

Center za socialno delo Južna Primorska je 8. 10. 2021 objavil delovno mesto pomočnik direktorja na Enoti Piran. Kandidatka mag. Katja Lena v celoti izpolnjuje predpisane in objavljene pogoje za zasedbo delovnega mesta ter za katero ocenjujejo, da je najbolj primerna kandidatka za imenovanje na delovno mesto pomočnik direktorja na Enoti Piran.

Glede na navedeno je Občinski svet na predlog Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja sprejel odločitev, navedeno v izreku tega sklepa.

## **K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA**

- **Vprašanja, pobude in predlogi.**

### **Odbor za turizem in druge gospodarske dejavnosti je podal pobude:**

Odbor za Turizem predlaga občinski upravi Občine Piran, da pripravi osnutek **Deklaracije za zaščito slovenskega turizma**, katero se poda v obravnavo občinskemu svetu Občine Piran na seji dne 27.1.2022.

### **Mojca ŠVONJA, občinska svetnica je podala pobude:**

Vlagam svetniško pobudo glede podrobne obrazložitve in razlogov, ki narekujejo zaprtje podružnične šole v Portorožu, katera spada k OŠ Cirila Kosmača Piran.

Razlogi za selitev podružnične šole so kot navajajo strokovne službe OP, gradnja Vrtca Morje Lucija. V ta namen bi se moralo podružnično šolo že v letošnjih poletnih počitnicah preseliti v matično šolo v Piran čeprav načrti in projektna dokumentacija še niso pri koncu.

Selitev in zaprtje podružnice, nam ne daje zagotovila, da bi se učenci in učiteljice ter tehnični kader ponovno preselili nazaj v svoje prostore. Podružnica v Portorožu se ne more primerjati z katerokoli drugo v naši občini, ker zaradi svoje lege pomembno vpliva na vpis otrok v piransko šolo.

Družine, ki živijo na tem gosto poseljenem območju vpisujejo otroke ravno zaradi ugodne lege in njeno zaprtje bo še dodatno prispevalo k zmanjšanju vpisa otrok in posledično odpuščanju petih učiteljic, ki poučujejo na tamkajšnji šoli.

O podrobnem poteku časovnice gradnje vrtca in urgentne selitve in izpraznenju prostorov podružnice pričakujem, da se o tem seznanijo občinske svetnice na odboru za družbene dejavnosti in na naslednji občinski seji. Hvala.

**Vojko JEVŠEVAR, občinski svetnik je podal pobude:**

Podajam pobudo županu Občine Piran, da poišče možnosti denarne pomoči za Hrvaško društvo v Piranu, zaradi njihove selitve poslovnih prostorov in njihovo nemoteno delovanje. V prilogah vam posredujem njihovo prošnjo.

**Gabrijel FRANCA, občinski svetnik je podal pobude:**

1. Svetniško vprašanje: Manjkajoče nakazilo za KS Lucija:

OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/3	4.038,30 €	31.3.2021	31.3.2021	27
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/4	1.346,10 €	30.4.2021	30.4.2021	
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/5	1.346,10 €	31.5.2021	31.5.2021	45
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/6	1.346,10 €	30.6.2021	30.6.2021	
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/7	1.346,11 €	30.7.2021	30.7.2021	
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/8	1.346,11 €	31.8.2021	31.8.2021	
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/9	1.346,11 €	30.9.2021	30.9.2021	30
OBČINA PIRAN	RND4101-38/2020-SOF.R.D.2021/1/10	1.346,11 €	29.10.2021	29.10.2021	30

Skupaj nakazano: 13.461,04 €

- a. Po FN za leto 2021 bi moralo biti nakazilo po postavki 740100-prejeta sredstva iz občinskega proračuna za tekočo porabo= 16.153,25+2.500=18.653,25€  
To je manko v celoti, 5.192,21 če gledamo brez tistih dodatnih 2500, pa je 2.692,21€
- b. Dodatno je na proračunski kartici za leto 2021, ugotovljeno, da je bil FN popravljen in da na občinski kartici znesek veljavnega in sprejetega proračuna v postavki 740100 19.733,25 €. Če se to upošteva, torej manjka: 6.272,21 v celoti, če se odšteje tistih 2500 €, pa je dolg za financiranje redne dejavnosti 3.772,21€. V glavnem naša smernica je znesek 2.692,21+2500 dodatnih sredstev.

Vprašani:

- Zakaj manjkajoča sredstva niso bila nakazana, kljub temu, da ni bil opravljen rebalans proračuna, ki bi zadeval te postavke in
- Kdaj bodo nakazana?

2. Svetniška pobuda: Začasna prekinitev zaračunavanja parkirnine na »pasjem igrišču« in ureditev.

Na mestu, kjer je predhodno bilo pasje igrišče se sedaj nahaja plačljivo parkirišče. Parkirišče je neurejeno in neoznačeno, v najboljšem primeru je to le pokošen travnik, delno tudi neravne površine.

Prva posledica je, da vsak posameznik parkira vozilo po lastni presoji, kar pogosto povzroča zmedo in neučinkovito zapolnjen prostor.

Druga posledica je, da občani in obiskovalci večinoma ne prepoznajo, da se sedaj tam nahaja parkirišče.

Pobuda:

- Začasno se prekine zaračunavanje parkirnine, dokler ni parkirišče urejeno v obliko, da so jasna ločena parkirna mesta.

Ni potrebno, da je parkirišče asfaltirano, dovolj je, da se na tudi na obstoječem travniku jasno označijo posamezna parkirna mesta.

(npr. enostavne rešitve, kot traki, zastavice, ločevalni kamni, kakor je že to rešeno drugje).

### **Davorin PETAROS, občinski svetnik je podal pobude:**

Glede na odločitev KPK, imam dve tehnični vprašanji eno glede glasovanja na skupščini (občinski svet) JP Okolje Piran v skladu z ZGD ali ZGJS.....in sicer ali je župan član skupščine ali ne, podpisan je pod vsemi sklepi !?

drugo, glede na dejstvo, da sta bila sklepa izglasovana z njunimi glasovi sta še vedno veljavna? In ali so vsi sklepi povezani z glasovanjem o programu dela in poročilu JP Okolje Piran, bilo jih je kar nekaj veljavni. Nisem bil tako zloben, da bi KPK razodel, da so se taka glasovanja zgodila že večkrat pred in po naznanilu.

Zanima me stališče občinske uprave in direktorja do teh vprašanj kot tudi mnenje kako naprej.

Seja je bila zaključena ob 21:50 uri.

Zapisnik pisala  
Nataša Karlaš

Zunanja svetovalka  
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran  
Đenio Zadković

