



## OBČINA MIRNA

Glavna cesta 28  
8233 Mirna  
T 07 30 47 153  
obcina@mirna.si  
<http://www.mirna.si>

M I R N A

številka: 351-0008/2018-47

datum: 01.12.2021

**ZADEVA:** PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE  
MIRNA

**NASLOV GRADIVA:** Predlog Odloka o tretjih (3) spremembah in dopolnitvah  
občinskega prostorskega načrta Občine Mirna

**Gradivo pripravil:** URBI d.o.o.  
Občinska uprava

**Pristojno delovno  
telo:** Odbor za okolje in prostor  
Statutarno pravna komisija

**Gradivo predlaga:** Župan Občine Mirna

**Poročevalec:** URBI d.o.o.  
**uradniški naziv:** na podlagi 75. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine  
Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin št. 24/2011, 53/2015)

**PREDLOG SKLEPA:**  
Sprejme se Odlok o tretjih (3) spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega  
načrta Občine Mirna.

Dušan Skerbiš  
ŽUPAN

Priloge:  
- obrazložitev  
- besedilo predloga odloka  
- grafične priloge

The image shows a handwritten signature in blue ink next to a circular official stamp. The stamp contains the coat of arms of the Municipality of Mirna and the text 'OBČINA MIRNA' and 'ŽUPAN'.

## ***Predlog Odloka o tretjih (3) spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Mirna***

### **I. NASLOV**

Naslov odloka se glasi: "Odlok o tretjih (3) spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Mirna"

### **II. UVOD**

#### **1. Razlogi za sprejetje odloka**

Prostor Občine Mirna se ureja z Odlokom o OPN Občine Mirna (UGSO, št. 13/2014 ter 1SD OPN, 47/2016 in 2SD OPN, 53/2017). Veljavni OPN ne omogoča izvedbe novih razvojnih interesov. Prejetih je bilo 119 pobud za spremembo OPN, pogoje za spremembo pa je izpostavila tudi država - predvsem na vplivnem področju voda.

#### **2. Ocena stanja - vsebina**

Tretje spremembe in dopolnitve OPN zajemajo spremembe in dopolnitev na celotnem območju občine Mirna.

V postopku sprememb in dopolnitev OPN so bile obravnavane:

- spremembe namenske rabe prostora na podlagi razvojnih pobud iz javnega in zasebnega sektorja: posamične pobude za spremembo namembnosti prostora in prostorskih izvedbenih pogojev in razvojni interes občine po ureditvi zelenih in rekreacijskih površin na občinskih zemljiščih v bližini Mirnskega gradu ,
- spremembe in dopolnitve prostorskih izvedbenih pogojev,
- uskladitev vsebin OPN z novimi predpisi.

Spremembe in dopolnitve so se izvedle predvsem v izvedbenem delu OPN, strateški del pa se je spremenil oz. dopolnil zaradi sprememb izvedbenega dela OPN.

#### **3. Opis postopka priprave prostorskega akta**

Pripravljaivec prostorskega akta, Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, je izdelal prilogo Prikaz stanja prostora - 2018 v skladu s Pravilnikom o prikazu stanja prostora (ULRS, št. 50/08).

Župan Občine Mirna je dne 16.02.2018 sprejel sklep o pripravi tretjih (3) sprememb in dopolnitev OPN Mirna (v nadaljevanju: 3SD OPN Mirna) (UGSO, št. 7/2018).

Občina Mirna je do začetka priprave 3SD OPN Mirna zbirala pobude občanov.

Vse pobude za 3SD OPN so bile strokovno proučene z vidika izpolnjevanja pogojev glede skladnosti s cilji prostorskega razvoja občine, upoštevanja varstvenih in varovalnih omejitev v prostoru, ustreznosti z vidika urbanističnih meril in možnosti opremljanja zemljišč za gradnjo.

Izdelano je bilo gradivo za Strokovno presojo pobud za 3SD OPN Mirna, v katerem so vse razvojne potrebe obrazložene in dokumentirane. Gradivo je bilo večkrat interno obravnavano z naročnikom. Ta strokovna podlaga pa ni javno objavljena zaradi varstva osebnih podatkov in je namenjena zgolj interni uporabi.

Občina je sept. 2019 pripravila osnutek 3SD OPN na podlagi strokovne presoje pobud, prikaza stanja prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora, usmeritev iz državnega strateškega prostorskega načrta. Osnutek 3SD OPN je bil v skladu s 47.a členom ZPNačrt posredovan nosilcem urejanja prostora.

V prvem mnenju so nosilci urejanja prostora preverili upoštevanost njihovih splošnih smernice. V prvem mnenju so nosilcu urejanja prostora opozorili tudi na morebitne pomanjkljivosti podatkov v prikazu stanja prostora z njihovega delovnega področja. Pristojni nosilci urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, so v prvem mnenju podali tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z vidika njihove pristojnosti.

V tem postopku ni potrebna izvedba CPVO (odločba MOP št. 35409-127/2019/17, z dne 24. 10. 2020).

Dopolnjeni osnutek 3SD OPN je bil javno razgrnjen od 6. 7. 2020 do vključno 7. 8. 2020 v prostorih Občine Mirna. Javna obravnava je bila 15. 7. 2020 v Domu Partizan Mirna, Sokolska ul. 2, Mirna.

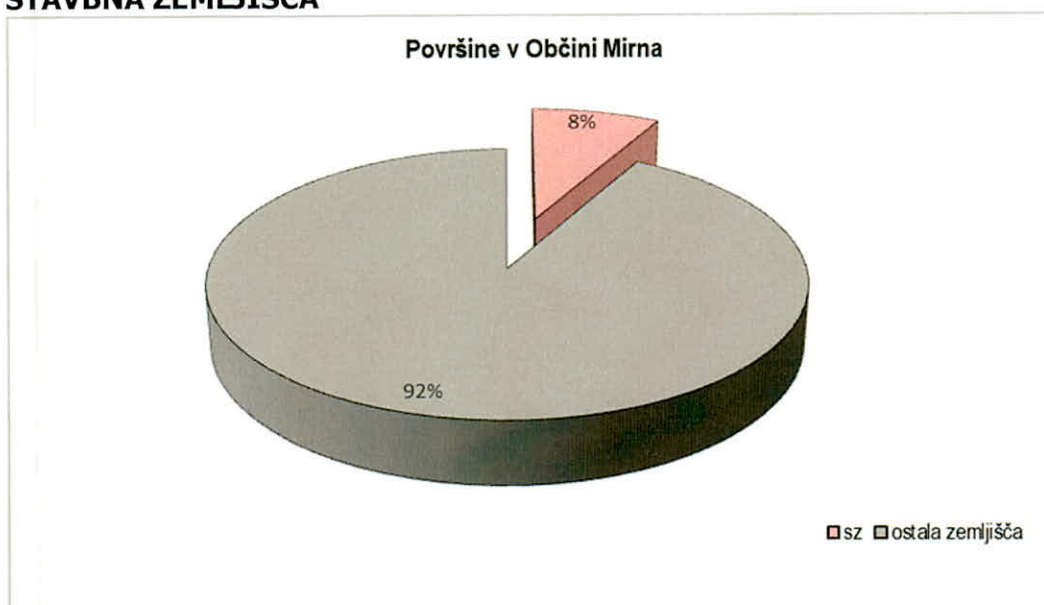
Župan je sprejel stališča do pripomb in predlogov 25. 11. 2020.

Ob upoštevanju stališč do pripomb in predlogov javnosti je občina jan. 2021 pripravila predlog OPN, ki je bil skladno s 51. čl. ZPNačrt posredovan nosilcem urejanja prostora. V drugem mnenju so nosilci urejanja prostora (25 NUP) preverili, ali je občina pri pripravi predloga upoštevala njihovo prvo mnenje oz. predpise z njihovega delovnega področja.

Občina je na podlagi drugih mnenj nosilcev urejanja prostora predlog usklajevala do nov. 2021. Usklajeni predlog se decembra 2021 pošilja v sprejem občinskemu svetu.

Nekaj značilnosti 3SD OPN:

### **STAVBNA ZEMLJIŠČA**



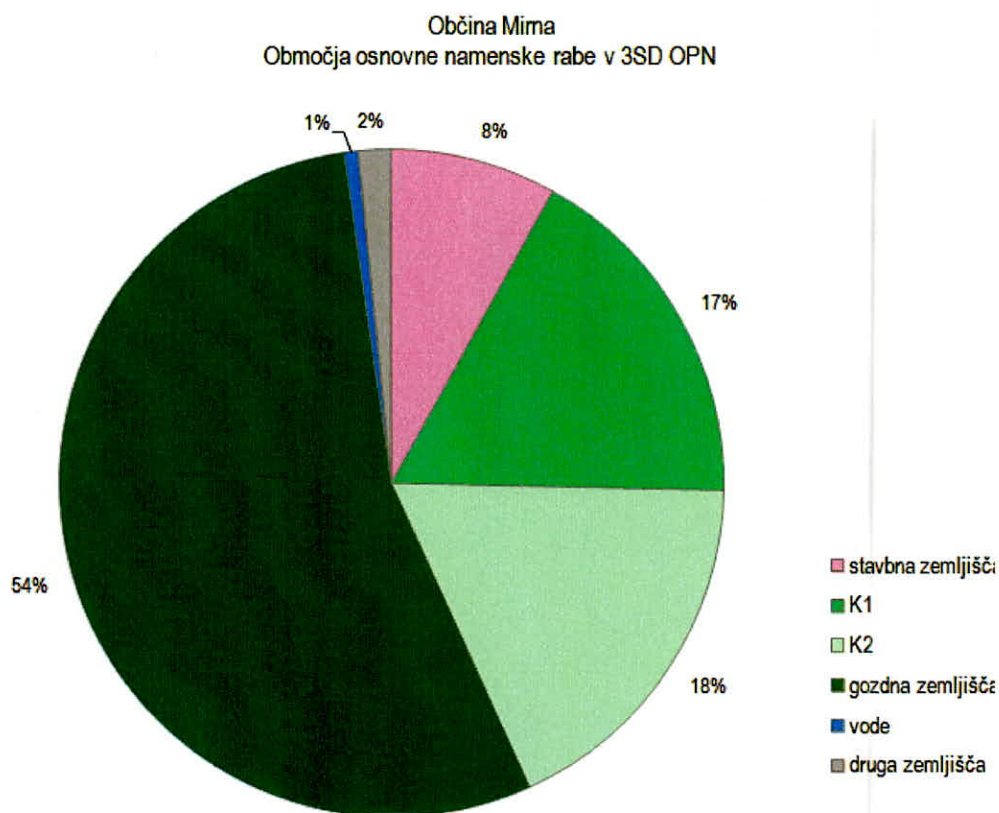
### **VINOGRADNIŠKA OBMOČJA V 3SD OPN**

|  |           |
|--|-----------|
| vinogradniška območja (OPN)                        | 212,93 ha |
| vinogradniška območja (osnutek 3SD OPN, sep. 2019) | 213,00    |



|  |        |    |
|--|--------|----|
| vinogradniška območja (predlog 3SD OPN, jan. 2021)                       | 213,01 | ha |
| vinogradniška območja (usklajeni predlog 3SD OPN, nov. 2021)             | 213,01 | ha |
| stavbna zemljišča v vin. območjih (OPN)                                  | 23,29  | ha |
| stavbna zemljišča v vin. območjih (osnutek 3SD OPN, sep. 2019)           | 24,00  | ha |
| stavbna zemljišča v vin. območjih (predlog 3SD OPN, jan. 2021)           | 23,91  | ha |
| stavbna zemljišča v vin. območjih (usklajeni predlog 3SD OPN, nov. 2021) | 23,83  | ha |
| primarna raba v vin. območjih (OPN)                                      | 189,64 | ha |
| primarna raba v vin. območjih (osnutek 3SD OPN, sep. 2019)               | 189,00 | ha |
| primarna raba v vin. območjih (predlog 3SD OPN, jan. 2021)               | 189,10 | ha |
| primarna raba v vin. območjih (usklajeni predlog 3SD OPN, nov. 2021)     | 189,18 | ha |

### OSNOVNA RABA NAMENSKA RABA v 3SD OPN



## PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA V 3SD OPN

| <b>Območja podrobnejše<br/>namenske rabe</b> | <b>stavbna zemljišča<br/>(površina v ha)</b> |
|--|--|
| A – površine razpršene poselitve             | 22,03  |
| B – posebna območja                          | 6,11   |
| C – območja centralnih dejavnosti            | 15,44  |
| E – območja energetske infrastrukture        | 0,0016                                       |
| I – območja proizvodnih dejavnosti           | 19,28  |
| O – območja okoljske infrastrukture          | 10,35  |
| P – območja prometnih površin                | 44,85  |
| S – območja stanovanj                        | 114,71                                       |
| Z – območja zelenih površin                  | 20,74  |
| <b>SKUPAJ</b>                                | <b>253,52</b>                                |

#### **4. Pravna podlaga za sprejem odloka**

52. člena Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) v navezavi na 273. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in v skladu s 17. členom Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011).

#### **5. Cilji in načela**

Cilj Odloka o (3) tretjih spremembah in dopolnitvah OPN Občine Mirna je omogočiti razvoj v Občini Mirna in posameznim pobudnikom administrativno - upravno ureditev posamičnih obstoječih gradenj.

#### **6. Ocena finančnih in drugih posledic**

Sprejetje Odloka o (3) tretjih spremembah in dopolnitvah OPN Občine Mirna ne povzroča finančnih posledic za Občino Mirna.

Izdelavo strokovnih gradiv za (3) spremembe in dopolnitve OPN je financirala Občina Mirna.

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) v navezavi na 273. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in v skladu s 17. členom Statuta Občine Mirna (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 21/2011) je Občinski svet Občine Mirna na \_\_. redni seji, dne ..... 2021, sprejel

## **ODLOK**

### **O TRETJIH (3) SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH**

### **OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE MIRNA**

#### **1. UVODNE DOLOČBE**

##### 1. člen

S tem odlokom se sprejmejo tretje (3) spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Mirna (v nadaljevanju: 3SD OPN Mirna).  
Strokovna gradiva za 3SD OPN Mirna je izdelalo podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Ljubljana, v letih 2018 - 2021.

##### 2. člen

Odlok o 3SD OPN Mirna sestavljajo:

1. UVODNE DOLOČBE
2. TRETJE (3) SPREMEMBE IN DOPOLNITVE
3. KONČNE DOLOČBE

##### 3. člen

3SD OPN Mirna vsebujejo:

#### **I. ODLOK O 3SD OPN Mirna**

- (1) Besedilo odloka o 3SD OPN Mirna
- (2) Grafični prikazi 3SD OPN Mirna v samostojni mapi 50 x 70 cm z naslednjo vsebino:
  - Naslovnica
  - Vsebina
  - Strateški del 3SD OPN
    - 0.01 Zasnova prostorskega razvoja, merilo 1:25.000
    - 0.02 Zasnova gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:25.000
    - 0.03 Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo, merilo 1:25.000
    - 0.04 Usmeritve za razvoj v krajini, merilo 1:25.000
    - 0.05 Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč, merilo 1:25.000
    - 0.06 Okvirna območja naselij, merilo 1:25.000
    - 0.07 Strateške razvojne površine za naselje Mirna, merilo 1:7.500
  - Izvedbeni del 3SD OPN Mirna
    - 1.01 Pregledna karta občine z razdelitvijo na liste, merilo 1:25.000
    - 1.02 Pregledna karta naselij občine Mirna z okrajšavami imen naselij v oznakah EUP, merilo 1:25.000
    - 2.01 Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:25.000
    - 3.01 – 3.11 Prikaz območij urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, merilo 1:5.000



4.01 – 4.11 Prikaz enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture, merilo 1:5.000

5.01 Pregledna karta občine s prikazom območij OPPN, merilo 1:25.000

6.01 Posebni prostorski izvedbeni pogoji za Mirno, merilo 1:1000

Legenda

## II. PRILOGE 3SD OPN Mirna

3SD OPN Mirna ima naslednje priloge:

- 31 izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
- 32 prikaz stanja prostora, september 2018, ki vsebuje:
  - tekstualni del
  - grafične prikaze
  - legendo
- 33 strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
- 34 smernice in mnenja
- 35 obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
- 36 povzetek za javnost.

## III. DIGITALNI PODATKI OPN

Digitalna vsebina 3SD OPN Mirna obsega digitalne datoteke posameznih sestavin grafičnih prikazov OPN ter rastrske datoteke, ki ustrezajo analogni obliki OPN. Digitalni grafični prikazi so izdelani in prikazani na geodetski podlogi zemljiškega katastrskega prikaza (ZKP, GURS 2021) v natančnosti merila 1:5000 in se lahko uporabljajo samo z navedeno geodetsko podlogo. Digitalni zapis je izdelan v skladu s tehničnimi pravili za pripravo prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki, vir: MOP, 6.10.2008.

### 4. člen

- 1) S 3SD OPN Mirna se prostorsko ureja območje celotne Občine Mirna.
- 2) 3SD OPN Mirna spreminjajo namensko rabo prostora, dopolnjujejo strateški del OPN in posamezne prostorske izvedbene pogoje.
- 3) Spremenijo in dopolnijo se vse tabele, ki so sestavni del odloka o OPN Mirna:
  - Tabela 1-1: Enote urejanja prostora - naselja
  - Tabela 1-2: Enote urejanja prostora – odprti prostor, vinogradniška območja, območja za rekreacijo, območja varstva kulturne dediščine, območja retenzijskih površin
  - Tabela 1-3: Enote urejanja prostora – območja mineralnih surovin
  - Tabela 2: Območja urejanja z OPPN
  - Tabela 3: Nezahtevni in enostavni objekti (dopustnost postavitve na namenskih rabah)

### 5. člen

3SD OPN se dopolnijo z grafičnimi prilogami o podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih (PPIP), ki so sestavni del odloka.

- list 1: lokacija Cirnik, parc. št. 1835/3, k.o. Selo-Mirna;
- list 2: lokacija Stara Gora, parc. št. 1217/7 in 1211/4, k.o. Mirna;
- list 3: lokacija Selska Gora, parc. št. 1187/1, k.o. Selo-Mirna;
- list 4: lokacija Zagorica, parc. št. 775 in 776, k.o. Brezovica;
- list 5: lokacija Stara Gora, parc. št. 2524 in 2523/1, k.o. Mirna;
- list 6: lokacija Stan, parc. št. 1436/3 in 1436/2, k.o. Mirna;
- list 7: lokacija Migolska Gora, parc. št. 1241/1, k.o. Selo-Mirna;
- list 8: lokacija Stan, parc. št. 1625, k.o. Mirna;
- list 9: lokacija Zabrdje, parc. št. 609/4, 609/5, 609/6 (prej 609/3), k.o. Mirna;
- list 10: lokacija Gorenja vas pri Mirni, parc. št. 1446/2 in 1446/3, k.o. Brezovica.

## **2. TRETJE (3) SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPN**

### *6. člen*

*V 16. členu se spremeni:*

- v drugem odstavku se izbrše »v naseljih«;*
- za tretjim odstavkom se doda nov odstavek, ki se glasi: »Z načrtovano prestavitvijo odseka regionalne ceste se bo izboljšala prometna varnost pri prehodu čez železniško progo v Gomili.«*

### *7. člen*

*V poglavju 2.3.4 Zasnova energetske oskrbe se v prvem odstavku 18. člena »elektro omrežja« spremeni v »elektroenergetska omrežja«.*

### *8. člen*

- 1) V poglavju 2.3.5 se v naslovu poglavja in v drugem ter tretjem stavku 19. člena beseda »vodooskrbe« nadomesti z »oskrbe s pitno vodo«.*
- 2) V 19. členu se v zadnjem stavku beseda »meteornih« nadomesti s »padavinskih«.*

### *9. člen*

*V poglavju 2.3.6 Zasnova odvajanja in čiščenja odpadnih vod se v 20. členu v 5. odstavku v 4. alineji beseda »meteornih« nadomesti s »padavinskih«.*

### *10. člen*

- 1) 23. člen se dopolni s sedmim odstavkom, ki se glasi: »V občini Mirna so demografsko ogrožena naselja: Brezovica pri Mirni, Glinek, Praprotnica, Sajenice, Selo pri Mirni, Selska Gora, Trbinc, Zagorice (Uredba o območjih, ki se štejejo za demografsko ogrožena območja v Republiki Sloveniji, Uradni list RS, št. 19/99). Za zajezitev negativnega trenda demografskih gibanj se v teh naseljih spodbuja in razvija avtohtoni poselitveni vzorec.«*

### *11. člen*

*V poglavju 2.4.2 Usmeritve za razvoj naselij se v 24. členu doda 6. točka, ki se glasi: »(6) v demografsko ogroženih območjih ohranjala in spodbujala poselitev.«*

### *12. člen*

*V poglavju 2.4.4 Usmeritve za sanacijo in prenovo razpršene gradnje se v 26. členu v zadnji stavek za besedo »poseljenost« doda zapis v oklepajih, ki se glasi: »(razen v demografsko ogroženih območjih)«.*

### *13. člen*

*V poglavju 2.5.1 se v 30. členu doda odstavek, ki se glasi: »Vode: za zagotavljanje ustrezne oskrbe s pitno vodo se varuje vse obstoječe in potencialno pomembne vodne vire ter spodbuja varčno in smotrno rabo pitne vode.«*

### *14. člen*

*V 31. členu se v drugem stavku beseda »podporni« spremeni v »oporni«.*

### *15. člen*

*V 39. členu se v zadnjem stavku »SV« spremeni v »SZ«.*

### *16. člen*

*46. členu se doda naslov člena, ki se glasi: »pomen uporabljenih pojmov«.*

### *17. člen*



V 48. členu se v tretji točki »MKO« spremeni v »MKGP«.

#### 18. člen

V 49. členu se imena posameznih vrst podrobne namenske rabe dopolnijo glede na vsebino 3SD OPN in preimenujejo v skladu s pravilnikom o OPN, kot sledi:

**»(a) območja stavbnih zemljišč:**

1010 območja stanovanj (S)

1011 stanovanjske površine (s spremljajočimi dejavnostmi) (SS)

1013 površine podeželskega naselja (SK)

1014 površine počitniških hiš (SP)

1011 stanovanjske površine brez spremljajočih dejavnosti (SSa)

1013 površine podeželskega naselja za samostojne kmetije (SKk)

1013 površine podeželskega naselja za gospodarska poslopja kmetij (SKg)

1020 območja centralnih dejavnosti (C)

1021 osrednja območja centralnih dejavnosti (CU)

1022 druga območja centralnih dejavnosti za izobraževanje (CDi)

1022 druga območja centralnih dejavnosti za verske dejavnosti (CDc)

1030 območja proizvodnih dejavnosti (I)

1032 gospodarske cone (IG)

1040 posebna območja (B)

1041 površine za turizem (BT)

1043 športni centri (BC)

1050 območja zelenih površin (Z)

1051 površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS)

1052 parki (ZP)

1054 druge urejene zelene površine (ZD)

1055 pokopališča (ZK)

1060 območja prometnih površin (P)

1061 površine cest (PC)

1062 površine železnic (PŽ)

1066 ostale prometne površine (PO)

1080 območja energetske infrastrukture (E)

1080 površine za oskrbo z električno energijo (Ee)

1090 območja okoljske infrastrukture (O)

1090 površine za oskrbo z vodo (Ov)

1090 površine čistilne naprave (Oc)

1090 površine za odlagališče odpadkov (Oo)

1090 površine za komunalne dejavnosti in gasilstvo (Ok)

1110 površine razpršene poselitve (A)

1110 površine razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti (Av)

1110 površine razpršene poselitve za kmetije in stanovanja (Ask)

1110 površine razpršene poselitve za počitniške hiše (Asp)

**(b) območja, ki niso namenjena poselitvi:**

2000 območja kmetijskih zemljišč

2010 najboljša kmetijska zemljišča (K1)

2020 druga kmetijska zemljišča (K2)

3000 območja gozdnih zemljišč

3010 gozdna zemljišča (G)

3010 gozdna zemljišča varovalnega gozda (Gv)

4000 območja voda (V)

4010 površinske vode (V)

4011 celinske vode (VC)

4020 območja vodne infrastrukture (VI)

*5010 območja mineralnih surovin (L)*

*5011 površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN)*

*5011 površine nadzemnega pridobivalnega prostora – sanacija v gozdna zemljišča (LNg)«*

#### *19. člen*

*V 50. členu, 1010 območja stanovanj (S), se:*

- 1) v prvem odstavku za »(1011)« doda beseda »stanovanjske«, za besedo »površine« se izbriše »za stanovanja« in »s spremljajočimi dejavnostmi« se zapiše v oklepaju;*
- 2) v četrtem odstavku številka »1015« spremeni v »1011.1«, »1015a« v »1011.1a«, »1015b« v »1011.1b«, pred besedo »površine« se doda »stanovanjske« in za besedo »površine« se izbriše »za stanovanja«;*
- 3) v petem odstavku številka »1016« spremeni v »1013.1«, »1016a« v »1013.1a«, »1016b« v »1013.1b«, za besedo »površine« pa se doda »podeželskega naselja«;*
- 4) v šestem odstavku številka »1017« spremeni v »1013.2«, »1017a« v »1013.2a«, »1017b« v »1013.2b«, za besedo »površine« pa se doda »podeželskega naselja«.*

#### *20. člen*

*V 51. členu, 1020 območja centralnih dejavnosti (C), se:*

- 1) v prvem odstavku »površine za centralne« nadomesti z »osrednja območja centralnih«;*
- 2) v drugem odstavku številka »1023« spremeni v »1022.1«, »1023a« v »1022.1a«, »1023b« v »1022.1b«, besedo »površine« pa se nadomesti z »druga območja centralnih dejavnosti«;*
- 3) v tretjem odstavku številka »1024« spremeni v »1022.2«, »1024a« v »1022.2a«, »1024b« v »1022.2b«, besedo »površine« pa se nadomesti z »druga območja centralnih dejavnosti«.*

#### *21. člen*

*V 52. členu, 1030 območja proizvodnih dejavnosti (I), se:*

- 1) v prvem odstavku »gospodarska cona« nadomesti z »gospodarske cone«;*
- 2) v prvi alineji prvega odstavka za besedo »proizvodne« doda »in predelovalne«;*
- 3) v celoti izbriše drugi odstavek, (1033) površine z objekti za večjo kmetijsko proizvodnjo (IK).*

#### *22. člen*

*Tretji odstavek, (1043), 53. člena se preimenuje v »športni centri (BC)«.*

#### *23. člen*

- 1) Poimenovanje 54. člena se spremeni v »(1050) območja zelenih površin (Z)«.*
- 2) V 54. členu se v prvem stavku za »Na« doda beseda »območjih«, beseda »površinah« pa se spremeni v »površin«.*
- 3) Drugi odstavek, (1052), 54. člena se preimenuje v »parki (ZP)«.*
- 4) V poimenovanju četrtega odstavka, (1055), 54. člena se izbriše beseda »površine«.*

#### *24. člen*

- 1) Poimenovanje 55. člena se spremeni v »(1060) območja prometnih površin (P)«.*
- 2) V prvem stavku se »prometne infrastrukture« nadomesti z besedami »prometnih površin«.*
- 3) V drugem (1062) odstavku 55. člena se v prvi vrstici v besedi »železnice« izbriše zadnja črka.*



#### 25. člen

V 56. členu, 1080 območja energetske infrastrukture (E), se v prvem odstavku številka »1081« spremeni v »1080.1«, »1081a« v »1080.1a«, »1081b« pa v »1080.1b«.

#### 26. člen

- 1) V 57. členu, 1090 območja okoljske infrastrukture (O), se v prvem odstavku številka »1091« spremeni v »1090.1«, »1091a« v »1090.1a« in »1091b« v »1090.1b«.
- 2) V drugem odstavku 57. člena se številka »1092« spremeni v »1090.2«, »1092a« v »1090.2a« in »1092b« v »1090.2b«.
- 3) V tretjem odstavku 57. člena se številka »1094« spremeni v »1090.3«, »1094a« v »1090.3a« in »1094b« v »1090.3b«.
- 4) V 57. členu se doda novi, četrty, odstavek, ki se glasi:  
**»(1090.4) površine za komunalne dejavnosti in gasilstvo (Ok)«**  
(1090.4a) dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti:
  - zbiranje, sortiranje odpadkov,
  - komunalne dejavnosti,
  - gasilska dejavnost;(1090.4b) dopustne so naslednje vrste posegov:
  - za obstoječe objekte dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije, dozidave, nadzidave, odstranitve objektov,
  - spremembe namembnosti obstoječih objektov v okviru dopustnih dejavnosti,
  - novogradnje objektov,
  - postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu s tabelo 3, ki je sestavni del tega odloka,
  - ureditve infrastrukture (prometno, energetska, komunalna, telekomunikacijsko omrežje in naprave),
  - vodnogospodarske ureditve.«

#### 27. člen

- 1) Poimenovanje 58. člena se spremeni tako, da se beseda »Območja« nadomesti s »površine«.
- 2) V prvem stavku 58. člena se beseda »območjih« nadomesti s »površinah«.
- 3) V prvem odstavku 58. člena se številka »1111« spremeni v »1110.1« in za besedo »površine« se doda »razpršene poselitve«. Spremenita se tudi številki »1111a« v »1110.1a« in »1111b« v »1110.1b«.
- 4) V tretji alineji prvega odstavka 58. člena se v oklepaju pred besedo »kleti« doda »vinske«, za besedo »sadjarstvo« pa v oklepaju še »(sušilnice sadja ...)«.
- 5) V drugem odstavku 58. člena se številka »1112« spremeni v »1110.2«, »1112a« v »1110.2a« in »1112b« v »1110.2b«.
- 6) V četrtem odstavku 58. člena se številka »1114« spremeni v »1110.3«.

#### 28. člen

- 1) V poimenovanju 59. člena se številki v oklepaju nadomestita z »(2000)«, besedi »Kmetijska zemljišča« pa se nadomesti z »območja kmetijskih zemljišč«.
- 2) Drugi odstavek 59. člena, (2010b in 2020b), se spremeni tako, da se glasi:
  - ureditve infrastrukture, od tega le:
    - rekonstrukcije obstoječih občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste in zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;
    - cevovodi, omrežja elektronskih komunikacij in elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti ter priključki nanje;
    - dostop do objekta (pod pogoji zakona, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč);



- *agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč, sistemi za namakanje;*
- *postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu z uredbo, ki ureja vrste objektov gleda na zahtevnost in s tabelo 3, ki je sestavni del tega odloka;*
- *začasne ureditve za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov, raziskovanje podzemnih voda, mineralnih surovin in geotermičnega energetskega vira;*
- *začasni objekti v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;*
- *postavitve objektov, ki so proizvod, dan na trg v skladu s predpisom, ki ureja tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti in v skladu z zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč.*

#### 29. člen

*V poimenovanju 60. člena se besedi »Gozdna zemljišča« nadomesti z »območja gozdnih zemljišč«.*

#### 30. člen

- 1) *Poimenovanje 61. člena se spremeni tako, da se glasi: »(3010.1) gozdna zemljišča varovalnega gozda (Gv)«.*
- 2) *V prvem odstavku 61. člena se številka »3010a« spremeni v »3010.1a« in »3010b« v »3010.1b«.*

#### 31. člen

- 1) *Poimenovanje 62. člena se spremeni tako, da se glasi: »(4000) območja voda«.*
- 2) *V prvem stavku 62. člena se izbriše beseda »površinskih«.*
- 3) *Poimenovanje prvega odstavka 62. člena (4011) se popravi tako, da se glasi: »celinske vode (VC)«.*
- 4) *Poimenovanje drugega odstavka 62. člena (4020) se popravi tako, da se glasi: »območja vodne infrastrukture (VI)«.*

#### 32. člen

*V drugem odstavku 63. člena se številka »5014« spremeni v »5011.1«, »5014a« v »5011.1a« in »5014b« v »5011.1b«.*

#### 33. člen

*Za 66. členom se doda novi 66.a člen, ki se glasi:*

##### **»EUP poplav – enote urejanja prostora za retenzijske površine:**

*EUP poplav določa površine odprtega prostora za različne površine poplavnih voda, t. i. retenzijske površine, določene na podlagi Hidrološko-hidravlične analize s kartami poplavne in erozijske nevarnosti (št. projekta P-2017/24, št. elaborata 90EL/19), ki so sestavni del prikaza stanja prostora in so navedeni v tabeli 1-2, ki je sestavni del tega odloka.*

*V območju zaščite razlivnih površin poplavnih voda za posege v prostor ne veljajo določila Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (ULRS, št. 89/08 in 49/20), temveč naslednje omejitve in pogoji v skladu z mnenjem oziroma vodnim soglasjem pristojnega mnenjedajalca s področja upravljanja z vodami:*

- (a) *dopustne so naslednje namembnosti oz. dejavnosti: kmetijstvo.*
- (b) *dopustne so naslednje vrste posegov:*
  - *ureditve infrastrukture:*
    - *rekonstrukcije obstoječih občinskih in državnih cest v skladu z zakonom, ki ureja ceste in zakonom, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč;*



- *cevovodj, omrežja elektronskih komunikacij in elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti ter priključki nanje;*
- *javna komunalna infrastruktura in vodnogospodarske ureditve;*
- *dostop do objekta (pod pogoji zakona, ki ureja varstvo ter upravljanje kmetijskih zemljišč);*
- *postavitve objektov (ne glede na zahtevnost) niso dopustne;*
- *rekonstrukcije in vzdrževalna dela na obstoječih legalno zgrajenih objektih;*
- *začasne ureditve za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami;*
- *nasipanje oziroma preoblikovanje terena ni dopustno.*

#### *34. člen*

*V poglavju 3.2.2 Tolerance glede namenske rabe prostora se v 69. členu v prvi točki za prvim stavkom doda novo določilo, ki se glasi:*

*»Dopustne vrste posegov so:*

- *rekonstrukcija ob pogojih za arhitekturno oblikovanje za novogradnje,*
- *dozidave, nadzidave niso dopustne,*
- *podkletitev v gabaritu obstoječega tlorisa,*
- *nadomestitev objekta – v enakih ali manjših gabaritih.«*

*Odstavki tega člena se smiselno oštevilčijo.*

#### *35. člen*

*V 74. členu, odmiki osnovnih in spremljajočih objektov, se izbrišeta 8. in 9. točka.*

#### *36. člen*

*Za 74. členom se doda novi 74.a člen, oporni zidovi, ki se glasi:*

*»(1) Skupni PIP za oporne zidove*

*Gradnja opornih zidov je dopustna na nagnjenem terenu, ko je potrebna trdnejša ureditev brežin in druge rešitve niso izvedljive oz. ne zagotavljajo varnosti.*

*Konstrukcija opornega zidu ne sme segati na sosednje zemljišče. Odporni zid ob javni prometni površini ne sme segati v pregledno bermo (polje preglednosti) prometne površine. Negativni vplivi (npr. preliv vode, spiranje/plazenje zemljine ali kamenja in podobno) iz višje ležečih zemljišč na nižje ležeča zemljišča morajo biti preprečeni.*

*Nasipavanje površin za zasebne potrebe (vrtovi ipd.) na gradbenih parcelah je dopustno do nagibov naravnega posipa. Gradnja opornih zidov za potrebe izravnave vrta okrog objekta ni sprejemljiva.*

*(2.1) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena do 2 m za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture je dopustna do meje zemljiške parcele.*

*(2.2) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena do 2 m za lastne (nejavne) potrebe je dopustna z odmikom:*

- *min. 0,6 m ploskve (lica) opornega zidu od javne prometne površine, ko se oporni zid gradi nad nivojem javne prometne površine;*
- *do parcelne meje javne prometne površine, ko se oporni zid gradi pod nivojem javne prometne površine;*
- *do meje sosednje parcele s soglasjem sosedra oz. 0,6 m od meje brez soglasja sosedra.*

*(3.1) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena nad 2 m za potrebe gradnje gospodarske javne infrastrukture je dopustna do meje gradbene oz. zemljiške parcele in do regulacijske linije oz. meje javne prometne površine. Za oporne zidove nad 2 m se priporoča izvedba v več terasah.*

*(3.2) Gradnja opornih zidov z višinsko razliko terena nad 2 m za lastne (nejavne) potrebe:*

- *ob meji javne površine, ko se oporni zid gradi nad nivojem javne prometne površine, je oporni zid dopusten v terasah z odmikom min. 0,6 m ploskve (lica) opornega zidu od javne prometne površine in s horizontalnimi zamiki, zgornji*



rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere slednica je regulacijska linija (oz. meja javne površine) na višini 2 m nad koto urejene javne površine;

- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi nad nivojem sosednje parcele, je oporni zid dopusten v terasah s horizontalnimi zamiki, zgornji rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere slednica je parcelna meja na višini 2 m nad koto urejene površine spodaj ležeče parcele;
- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi pod nivojem sosednje parcele, je oporni zid dopusten do parcelne meje do višinske razlike terena 3 m;
- ob medsosedski meji, ko se oporni zid gradi pod nivojem sosednje parcele in znaša višinska razlika terena nad 3 m, je oporni zid dopusten v terasah s horizontalnimi zamiki, zgornji rob opornega zidu ne sme presegati navidezne ravnine v nagibu 1:1, katere zgornji rob predstavlja rob zgornjega opornega zidu, spodnji od opornih zidov v terasah je lahko visok do 3 m.«

### 37. člen

V 75. členu, lega nezahtevnih in enostavnih objektov, se:

- 1) v 1. točki za besedo »objektov« doda »na posameznih namenskih rabah«;
- 2) v 2. točki se izbriše beseda »Začasni«;
- 3) v 3. točki izbriše beseda »pomožnih«, za besedo »bližini« se izbriše beseda »objektov« in pred besedi »kulturne dediščine« se doda beseda »objektov«;
- 4) doda nova 4. točka, ki se glasi:  
»(4) Izjemoma je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov za potrebe kmetije dopustna na kmetijskih zemljiščih v 50-metrskem pasu ob stavbnih zemljiščih z namensko rabo SKK pod pogojem, da na območju stavbnih zemljišč zaradi premajhnih prostorskih kapacitet postavitve teh objektov ni možna, ti pa so nujno potrebni za obratovanje kmetije.«

### 38. člen

V 76. členu, odmiki nezahtevnih in enostavnih objektov, se:

- 1) v 1. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: objekti za rejo živali, objekti za kmetijsko-gozdarske namene, pomožni objekti namenjeni obrambi in varstvu pred naravnimi ter drugimi nesrečami, pomožni objekt za spremljanje stanja okolja in naravnih pojavov, pokopališče ter sorodni«; oklepaja pa se nadomestita z vejicama;
- 2) v 2. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: garaža, drvarnica, pokrito skladišče za lesna goriva, zimski vrt, lopa, uta, nadstrešek, vetrolov, nadstrešnica, savna, fitness, letna kuhinja, grajen gostinski vrt, paviljon, čistilna naprava, greznica (pretočna, nepretočna), rezervoar, vodnjak, vodomet, samostojno parkirišče, športna igrišča ter drugi objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, vodno zajetje in objekti za akumulacijo vode ter namakanje, pomožni letališki in pomožni objekti na smučišču, ekološki otok, sanitarna enota in javne sanitarije ter sorodni«; oklepaja pa se nadomestita z vejicama;
- 3) v 3. točki besedilo v oklepaju v celoti spremeni tako, da se glasi: »kot so: pomožni objekti v javni rabi, pomožni vodovodni, komunalni, energetski in komunikacijski objekti, objekti gospodarske javne infrastrukture in daljinskega ogrevanja, kolesarska pot, pešpot, gozdna pot, jahalna steza, interpretacijske poti, objekti za oglaševanje, grajeno spominsko obeležje, spomenik, kip, križ, kapelica in prezentirana arheološka najdišča ter sorodni«; oklepaja pa se nadomestita z vejicama.

### 39. člen

V 79. členu, klet, se za besedo »podtalnice« doda »oz. podzemne vode«.



#### 40. člen

V 82. členu, streha, se pred prvi stavek doda odstavek: »Strehe morajo biti dvokapnice nad osnovnim tlorisom, nad sestavljenim tlorisom so dopustne tudi večkapnice razen, če v pogojih za oblikovanje v ureditvenih enotah oz. posebnih PIP ni določeno drugače.«

Odstavka se smiselno oštevilčita.

#### 41. člen

V celoti se izbriše 86. člen.

#### 42. člen

Za 87. členom se doda novi 87.a člen, nezahtevni in enostavni pomožni kmetijski objekti, ki se glasi:

(1) Kozolec toplar je pomožni kmetijski objekt. Uporablja se za spravilo sena in drugih kmetijskih pridelkov. Oblikovanje objekta se mora zgledovati in upoštevati tradicionalne oblike in razmerja. Kozolec nima bivalnega prostora, ne priključkov na infrastrukturna omrežja in naprave.

Streha:

- naklon 40° - 45°;
- dvokapnica nad osnovnim tlorisom.

Kritina: opečni strešniki.

Gradbeni material:

- temelji: kamen, beton;
- stebri: beton ali les;
- late in ostrešje: les.

(2) Kmečka lopa je pomožni kmetijski objekt. Uporablja se za spravilo kmetijskih pridelkov, orodja in kmetijske mehanizacije. Oblikovanje objekta se mora zgledovati in upoštevati tradicionalne oblike in razmerja. Lopa nima bivalnega prostora, ne priključkov na infrastrukturna omrežja in naprave.

Višina: P (ena etaža).

Streha:

- naklon 35° - 45°;
- dvokapnica nad osnovnim tlorisom;
- sleme v smeri daljše stranice objekta.

Gradbeni material:

- temelji: kamen, beton;
- tla: zemlja, kamen ali les, beton;
- drugi deli objekta: les.

(3) Koritasti silos je pomožni kmetijski objekt. Uporablja se za spravilo krme. Korito je izvedeno v betonu ali drugi masivni obliki. Korito ima lahko nadstrešek s skeletno podporno konstrukcijo in v višini, ki dopušča uporabo mehanizacije.

Višina: korito je lahko vkopano ali postavljeno na raščen teren, višina betonskega oboda največ 1,20 m.

Streha:

- naklon 35° - 45°;
- dvokapnica nad osnovnim tlorisom.

(4) Čebelnjak je namenjen gojenju čebel in pridelavi meda. V čebelnjaku je lahko prostor za spravilo potrebne opreme za gojenje čebel. Temelj in podstavek sta lahko iz betona, sicer pa je uporabljen material les. V čebelnjaku ni dopusten bivalni prostor.

Višina: P (ena etaža).

Streha:

- naklon 35° - 45°;
- dvokapnica nad osnovnim tlorisom;

- dopustna je asimetrična streha.
- (5) Pogoji za oblikovanje kmetijskih pomožnih enostavnih in nezahtevnih objektov veljajo tudi na stavbnih zemljiščih.
- (6) V pomožnih enostavnih in nezahtevnih kmetijskih objektih niso dopustni bivalni prostori in ne lastni priključki na infrastrukturna omrežja ter naprave.

#### 43. člen

V celoti se izbriše 89. člen.

#### 44. člen

V 95. členu, ureditvena enota vaška zazidava v vinogradniških območjih (vv), se v drugi točki, v tretji alineji in v tretji točki, v drugi alineji, pred »2,5 m« doda »min.«.

#### 45. člen

V 96. členu, ureditvena enota zidanice (vz), se:

- 1) v prvem odstavku »zidanice« se izbriše prva alineja, v šesti alineji »streha« se na koncu doda določilo »sestavljene strehe niso dopustne«;
- 2) v drugem odstavku »vinske kleti« nadomesti z »Merila in pogoji za oblikovanje vinskih kleti«, v prvi alineji se spremeni se površina velikosti nasada iz 5000 v 3000 m<sup>2</sup>, za besedo »dozidavo« se doda »nadzidavo«, na koncu četrte alineje »tloris« se doda določilo »razmerje stranic tloris v pritlični etaži najmanj 1 : 1,25« in v osmi alineji »streha« se na koncu doda določilo »sestavljene strehe niso dopustne«;
- 3) doda tretji odstavek, ki se glasi:  
»Merila in pogoji za oblikovanje **ut in drvarnic:**«
  - kot prostostoječi objekt mora imeti naklon strešin od 30° do 45°;
  - pri postavitvi ob zidanico je streha ute ali drvarnice lahko tudi ravna.«
- 4) Odstavki se smiselno oštevilčijo.

#### 46. člen

V 98. členu, ureditvena enota počitniške hiše (w), se v prvem stavku besedi »oblikovanje so« nadomesti z »počitniške hiše (w)«.

#### 47. člen

V 100. členu, ureditvena enota stanovanjski bloki (b), se v tretji alineji, odmiki, pred »6 m« doda »min.«.

#### 48. člen

V 103. členu, ureditvena enota infrastrukturni objekti in naprave (n), se v drugem odstavku, odmiki, pred »6 m« doda beseda »min.«, v oklepaju pa se izbriše beseda »do«.

#### 49. člen

V 109. členu se doda tretja točka, ki se glasi:

»Oblikovanje športno rekreacijskih naprav je lahko svojstveno, vendar tako, da se z oblikovanjem dosega skladnost s prostorom.«

#### 50. člen

V celoti se izbriše 110. člen.

#### 51. člen

V 111. členu, urejanje zemljišč, se v tretji in četrti točki namesto izraza podporni zidovi uporablja izraz oporni zidovi.



#### 52. člen

Za 113. členom se doda novi 113.a člen, pridobivalni prostori, ki se glasi:

»Kamnolomi, peskokopi in gramoznice (pridobivalni prostori) morajo biti urejeni tako, da se prepreči nenadzorovano odlaganje gradbenih ali drugih odpadkov na teh območjih. Po končani rabi je potrebno kamnolome in gramoznice (pridobivalne prostore) sanirati v prvotno rabo prostora (gozd, kmetijske površine).«

#### 53. člen

V 118. členu, priključki na ceste, se v peti točki vse besede »meteorne« nadomestijo s »padavinske«.

#### 54. člen

120. členu se doda poimenovanje »parkirišča«.

#### 55. člen

V 121. členu, varovalni pas železnice, se preoblikuje tako, da se glasi:

- (1) Za vsako nameravano gradnjo v varovalnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja ter 106 m levo in desno v naselju od osi skrajnega tira, je treba pridobiti projektne pogoje in soglasje/mnenje, k projektni dokumentaciji, ki ga izda upravljavec javne železniške infrastrukture.
- (2) V varovalnem progovnem in progovnem pasu niso dopustni posegi, ki bi lahko vplivali na stabilnost železniške proge.
- (3) V varovalnem progovnem in progovnem pasu ni dopustna gradnja naprav oz. objektov, ki bi lahko z barvo, obliko, svetlobo ali čem drugim ovirali vidnost železniških signalnih naprav in signalov ali bi glede na pomen signalov lahko spravljali v zmotno železniške delavce.
- (4) Pri načrtovanju vseh gradenj v območju železniške proge mora investitor novih posegov predvideti ukrepe za varovanje pred hrupom zaradi železniškega prometa.
- (5) Pred izdajo pozitivnega mnenja gradnja v železniškem varovalnem progovnem in progovnem pasu ni dovoljena.

#### 56. člen

V naslovu poglavja 3.2.6.3 se izbrišeta besedi »in energetska«.

#### 57. člen

Preoblikuje se 122. člen kot sledi:

- 1) poimenovanje člena se spremeni v: »vodovod, kanalizacija odpadnih voda, kanalizacija padavinskih voda«;
- 2) 1. točka se spremeni tako, da se glasi: »(1) Vse objekte, ki imajo ali so priključeni na vodovod, je potrebno treba priključiti na javno kanalizacijo za odvod odpadne vode in na čistilno napravo za njeno čiščenje ali zagotoviti zbiranje odplak v greznici z obveznim odvažanjem v čistilno napravo oz. zagotoviti čiščenje odplak z malo čistilno napravo«;
- 3) v 3. točki se »meteorne vode« povsod nadomesti s »padavinske vode«, »meteorno kanalizacijo« se nadomesti s »kanalizacijo padavinskih voda«, zadnji dve besedi v zadnjem stavku pa se izbrišeta;
- 4) v celoti se izbrišeta 4. in 5. točka;
- 5) v šesti točki se prvi stavek v celoti izbriše;
- 6) v sedmi točki se v prvem stavku za besedo »komunalne« izbriše »in energetska«;
- 7) na koncu 113. člena se dodata 9. in 10. točka, ki se glasita:  
»(9) Za priključek na vodovodno omrežje je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje (soglasje) upravljavca vodovodnega omrežja oz. za priključek na registrirani vodni vir vodno dovoljenje DRSV.  
(10) Za priključek na kanalizacijsko omrežje je treba pridobiti projektne pogoje in



*mnenje (soglasje) upravljavca kanalizacijskega omrežja. Soglasje je treba pridobiti tudi za rešitev zbiranja odpadnih voda z greznico oz. za malo čistilno napravo.«*

#### *58. člen*

*Pred 124. členom se doda novo poglavje: »3.2.6.4 Prostorski izvedbeni pogoji za energetske opremljanje«.*

#### *59. člen*

- 1) V drugi točki 124. člena se izbriše »Objekti morajo biti arhitekturno oblikovani.« in »Prostozračni elektrosvodi ne smejo potekati v smereh varovanih pogledov.«.*
- 2) Tretja točka 124. člena se izbriše.*

#### *60. člen*

*Za 124. členom se doda novi 124.a člen, distribucijsko elektroenergetsko omrežje in naprave, ki se glasi:*

*»(1) Za vsak poseg v varovalni pas distribucijskega elektroenergetskega omrežja ali naprave je treba pridobiti pogoje in mnenje (soglasje) sistemskega operaterja tega omrežja.*

*(2) Širina varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje transformatorske postaje je določena v energetskega zakonu.*

*(3) Prostozračni elektrosvodi ne smejo potekati v smereh pogledov na kakovostne prostorske dominante.«*

#### *61. člen*

*Za 124. in 124.a členom se doda novi 124.b člen, prenosno elektroenergetsko omrežje in naprave, ki se glasi:*

*»(1) Širina varovalnega pasu prenosnega elektroenergetskega omrežja meri na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje transformatorske postaje:*

- 15 m za nadzemni večsistemski daljnovod in razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV.*

*(2) Za vsak poseg v območje varovalnih pasov prenosnih daljnovodov ali RTP je treba pridobiti pogoje in mnenje (soglasje) sistemskega operaterja prenosnega elektroenergetskega omrežja.*

*(3) Za vse obstoječe enosistemске daljnovode (DV 1 x 110 kV) je dopustna nadgradnja v dvosistemске (DV 2 x 110 kV). Na vseh obstoječih elektroenergetskih objektih 110 kV in več je možno izvajati vzdrževalna dela v javno korist.*

*(4) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov in razdelilnih TP napetostnega nivoja 35 kV in več ni dopustna gradnja novih objektov ne izvajanje dejavnosti, ki so skladno s predpisi s področja elektromagnetnega sevanja in predpisi s področja pogojev ter omejitev, uporabe objektov in opravljanje dejavnosti, uvrščene v I. stopnjo varstva pred sevanjem in območje I. varnostne stopnje. Na obstoječih objektih je dopustno izvajanje vzdrževalnih del in sprememba namembnosti dejavnosti, ki niso uvrščene v I. stopnjo varstva pred sevanjem in območje I. varnostne stopnje.«*

#### *62. člen*

*1) Pred 125. členom se doda novo poglavje: »3.2.6.5 Prostorski izvedbeni pogoji za opremljanje z omrežji elektronskih komunikacij«.*

*2) Izbriše se naslov 125. člena »Telekomunikacijsko omrežje in naprave« in se ga nadomesti z »omrežje elektronskih komunikacij«.*

*3) 125. člen se v celoti preoblikuje tako, da se glasi:*

*»(1) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežij elektronskih komunikacij se upošteva tudi predpise s področja graditve in elektronskih komunikacij ter predpise o*



elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

(2) Gradnja elektronskega omrežja mobilnih komunikacij je dopustna pod pogoji in merili tega odloka ter pogoji uredbe o razvrščanju objektov.«

#### 63. člen

V drugi točki 127. člena se v oklepaju izbriše »ekološko pomembna območja«, besedi »naravovarstvene pogoje« se nadomesti s »strokovno mnenje ZRSVN« in besede »ki ga izda pristojno ministrstvo« z »ARSO«.

#### 64. člen

- 1) Poimenovanje 130. člena se spremeni tako, da se glasi: »varstvo podtalnice oz. podzemne vode«.
- 2) V prvem stavku 130. člena se beseda »pasovih« nadomesti z »območjih«.

#### 65. člen

Za 133. členom se doda novi 133.a člen, plovba po celinskih vodah, ki se glasi:  
»Za gradnjo ali obnovo objektov na obali ali v vodi, ki lahko vplivajo na varnost plovbe, je treba pridobiti soglasje z vidika pogojev za varnost plovbe, ki ga izda Uprava Republike Slovenije za pomorstvo, ki je pristojni organ za varnost plovbe.«

#### 66. člen

V 135. členu, poplavna območja, se v 9. točki 2. odstavka, EUP - enote urejanja prostora, v katerih so ogrožena območja s poplavami, preoblikuje tako, da se glasi:  
»EUP - enote urejanja prostora v katerih so ogrožena območja s poplavami (po podatkih Hidrološko-hidravlične analize s kartami poplavne in erozijske nevarnosti (št. projekta P-2017/24, št. elaborata 90EL/19), vključenih v prikaz stanja prostora, karte 3c: vodovarstvena območja ter območja drugih omejitev v prostoru – erozijska, poplavna območja) so:

GML-24 LN [OPPN], MIR-005 CDi [x], MIR-007 CU [v], MIR-009 CU [v], MIR-010 CU [b], MIR-014 CU [v], MIR-015 CU [b], MIR-019 CU [v], MIR-020 CU [v], MIR-024 CU [v], MIR-027 CU [v], MIR-028 CU [v], MIR-029 CU [v], MIR-034 IG [d], MIR-035 IG [OPPN], MIR-037 IG [OPPN], MIR-040 IG [OPPN], MIR-042 IG [d], MIR-043 IG [OPPN], MIR-044 IG [d], MIR-045 IG [d], MIR-046 IG [d], MIR-067 PC [p], MIR-068 PC [p], MIR-070 PC [p], MIR-075 PC [p], MIR-076 PC [p], MIR-081 PC [p], MIR-082 PC [p], MIR-084 PC [p], , MIR-088 PC [p], MIR-089 PC [OPPN], MIR-095 PŽ [p], MIR-096 PŽ [p], MIR-099 SK [x], MIR-104 SK [v], MIR-111 SK [v], MIR-115 SK [v], MIR-118 SK [v], MIR-120 SK [v], MIR-121 SK [m], MIR-130 SK [v], MIR-131 SK [v], MIR-138 SS [e], MIR-141 SS [e], MIR-143 SS [OPPN], MIR-144 SS [e], MIR-151 SS [OPPN], MIR-152 SS [e], MIR-168 ZD [zp], MIR-169 ZD [zp], MIR-175 ZD [zp], MIR-178 ZD [zp], MIR-183 ZS [zi], MIR-184 ZS [zi], MIR-186 ZS [zi], MIR-188 REK, MIR-208 PC in ZD [OPPN], MIR-213 Oc [n], MIR-218 IG [d], MIR-220 SK in SS [OPPN], MIR-223 IG [d], MIR-225 PC [p], MIR-226 PC [p], MIR-227 PC [p], MIR-228 PC [p], MIR-229 PC [p], MIR-230 PC [p], MIR-231 PC [p], MIR-234 PC [p], MIR-235 PC [p], MIR-236 ZD [zp], MIR-238 SK [v], OP-01, OP-10, OP-15, OP-16, OP-17.«

#### 67. člen

V 136. členu, plazljiva območja, se 3. točka preoblikuje v 3. in 4. točko tako, da se glasita:

» (1) Če iz opozorilne karte verjetnosti pojava plazov izhaja, da na širšem območju posega obstaja nevarnost pojava plazov oziroma zaradi naklona terena, geološke sestave in strukture zemljišča ter prisotnosti podzemnih voda, lahko zaradi neustrezne gradnje pride do povečane nevarnosti pojava zemeljskega plazov ali druge oblike pobočnega masnega premikanja (podori, drobirski tokovi), je treba v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege



v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (ULRS, št. 25/2009) v projektno dokumentacijo predložiti tudi geološko poročilo in projektne rešitve omilitvenih ukrepov, tako kot to izhaja iz 7. člena Pravilnika.

(2) Plazljiva območja so opredeljena v Načrtu upravljanja voda za vodni območji Donave in Jadranskega morja 2009 – 2015. Iz podatka o plazljivih območjih (11.12.2020) izhaja, da so območja z zelo veliko verjetnostjo pojavljanja plazov, območja z veliko verjetnostjo pojavljanja plazov in območja s srednjo verjetnostjo pojavljanja plazov v EUP BMI-01 Oo [OPPN], BMI-02 Oo [OPPN\*], BMI-03 PC [p], BMI-04 PC [p], BMI-07 PC [p], BMI-08 PC [p], BMI-09 SK [v], BMI-10 SK [v], BMI-11 SK [v], BMI-13 SK [v], BMI-14 SK [v], BMI-15 SK [v], BMI-16 SK [v], BMI-18 SK [v], BMI-19 SK [v], BMI-20 SK [v], BMI-21 SK [v], BMI-25 SK [v], BMI-26 SK [v], BMI-30 SK [v], CIR-01 PC [p], CIR-03 SK [v], CIR-04 SK [v], CIR-05 SK [v], CIR-08 SK [v], CIR-09 SK [v], CIR-10 SKg [v], CIR-11 VIN, DEB-01 BT [x], DEB-02 Ov [n], DEB-03 Ov [n], DEB-06 SK [v], DEB-08 SK [v], DEB-09 SK [v], DEB-11 SK [v], DEB-12 ZS [zi], DEB-13 VIN, DEB-14 VIN, DEB-15 VIN, DEB-16 REK, DEB-17 REK, GLI-01 SK [v], GLI-02 SK [v], GML-05 PC [p], GML-06 PC [p], GML-07 PŽ [p], GML-08 PŽ [p], GML-09 SK [v], GML-11 BT [v], GML-13 SK [v], GML-14 SK [v], GML-18 SK [v], GML-19 SK [v], GML-24 LN [OPPN], GML-25 LN [OPPN], GML-26 LN [OPPN], GML-27 LN [OPPN], GML-28 REK, GML-29 SK [v], GML-30 BT [v], GML-33 LN [OPPN\*], GML-34 LN [OPPN\*], GVM-01 Ee [n], GVM-02 Ov [n], GVM-05 SK [v], GVM-11 VIN, GVM-12 REK, GVM-14 SK [v], KRI-01 SK [v], KRI-02 SKk [v], MGO-01 PC [p], MGO-02 SK [v], MGO-03 SK [v], MGO-04 SK [v], MGO-05 SK [v], MGO-06 SK [v], MGO-07 VIN, MGO-08 VIN, MGO-09 VIN, MGO-10 VIN, MGO-11 SK [v], MIG-02 PC [p], MIG-03 SK [v], MIG-04 SK [v], MIG-05 SK [v], MIG-06 SK [v], MIG-07 BT [x], MIG-11 SK [v], MIG-14 SK [v], MIG-15 SK [v], MIG-16 SK [v], MIG-17 VIN, MIG-18 SK [v], MIG-19 SK [v], MIR-002 BT [x], MIR-003 CDc [x], MIR-005 CDi [x], MIR-006 CU [x], MIR-007 CU [v], MIR-008 CU [v], MIR-009 CU [v], MIR-010 CU [b], MIR-011 CU [b], MIR-012 CU [x], MIR-014 CU [v], MIR-015 CU [b], MIR-017 CU [vi], MIR-018 CU [b+v], MIR-019 CU [v], MIR-020 CU [v], MIR-021 CU [OPPN], MIR-022 CU [OPPN], MIR-023 CU [OPPN], MIR-024 CU [v], MIR-025 CU [x], MIR-026 CU [v], MIR-028 CU [v], MIR-029 CU [v], MIR-030 CU [v], MIR-034 IG [d], MIR-035 IG [OPPN], MIR-037 IG [OPPN], MIR-040 IG [d], MIR-042 IG [d], MIR-043 IG [OPPN\*], MIR-044 IG [d], MIR-045 IG [d], MIR-046 IG [d], MIR-048 PC [p], MIR-049 PC [p], MIR-055 PC [p], MIR-059 PC [p], MIR-060 PC [p], MIR-062 PC [p], MIR-063 PC [p], MIR-065 PC [p], MIR-067 PC [p], MIR-068 PC [p], MIR-069 PC [p], MIR-070 PC [p], MIR-073 PC [p], MIR-074 PC [p], MIR-075 PC [p], MIR-076 PC [p], MIR-078 PC [OPPN\*], MIR-081 PC [p], MIR-082 PC [p], MIR-084 PC [p], MIR-088 PC [p], MIR-089 PC [OPPN\*], MIR-090 PC [p], MIR-091 PC [p], MIR-092 PC [p], MIR-093 PC [p], MIR-094 PO [p], MIR-095 PŽ [p], MIR-096 PŽ [p], MIR-097 PŽ [p], MIR-098 PŽ [p], MIR-099 SK [x], MIR-100 SK [v], MIR-104 SK [v], MIR-109 SK [v], MIR-111 SK [v], MIR-112 SK [v], MIR-115 SK [v], MIR-116 SK [v], MIR-118 SK [v], MIR-120 SK [v], MIR-123 SK [v], MIR-124 SK [v], MIR-125 SK [v], MIR-126 SK [v], MIR-127 SK [v], MIR-130 SK [v], MIR-132 SK [v], MIR-133 SS [e], MIR-134 CU [x], MIR-135 SS [e], MIR-136 SSa [b], MIR-138 SS [e], MIR-139 SS [OPPN], MIR-140 SS [e], MIR-141 SS [e], MIR-142 SS [OPPN], MIR-143 SS [OPPN], MIR-144 SS [e], MIR-145 SS [e], MIR-146 SSa [b], MIR-147 SS [e], MIR-148 SS [e], MIR-149 SS [OPPN], MIR-150 SS [e], MIR-151 SS [OPPN], MIR-152 SS [e], MIR-153 SSa [e], MIR-155 PC [OPPN\*], MIR-156 SSa [e], MIR-157 SSa [e], MIR-158 SSa [e], MIR-159 SSa [e], MIR-160 SSa [e], MIR-164 SSa [e], MIR-168 ZD [zp], MIR-169 ZD [zp], MIR-175 ZD [zp], MIR-178 ZD [zp], MIR-179 ZK [zk], MIR-180 ZK [zk], MIR-181 ZP [zp], MIR-182 ZS [zi], MIR-183 ZS [zi], MIR-184 ZS [zi], MIR-186 ZS [zi], MIR-187 ZS [zi], MIR-188 REK, MIR-189 REK, MIR-190 REK, MIR-191 REK, MIR-193 REK, MIR-194 PC [p], MIR-195 PC [p], MIR-196 SSa [e], MIR-197 ZS [zi], MIR-202 REK, MIR-206 ZS [zi], MIR-208 PC [OPPN\*], MIR-212 PC [OPPN], MIR-212 SS [OPPN], MIR-213 Oc [n], MIR-218 IG [d], MIR-222 SS [e], MIR-223 IG [d], MIR-224 PC [p], MIR-225 PC [p], MIR-226 PC [p],



MIR-227 PC [p], MIR-231 PC [p], MIR-234 PC [p], MIR-235 PC [p], MIR-236 ZD [zp], MIR-237 POPL, MIR-238 SK [v], OP-01, OP-06, OP-15, OP-16, PRA-01 Ov [n], PRA-02 SK [v], PRA-03 SK [v], PRA-04 SKk [v], PRA-05 LNg, PRA-06 VIN, RAV-01 Ov [n], RAV-04 SK [v], RAV-06 SK [v], RAV-09 VIN, SAJ-01 PC [p], SAJ-02 PC [p], SAJ-03 SK [v], SAJ-06 SK [v], SAJ-07 SK [v], SEG-01 Ov [n], SEG-02 SK [v], SEG-05 SK [v], SEG-07 SK [v], SEG-09 SK [v], SEG-10 SK [v], SEG-12 SK [v], SEG-13 SK [v], SEG-15 SK [v], SEG-16 SKg [v], SMI-01 CDc [x], SMI-02 PC [p], SMI-03 PC [p], SMI-04 PC [p], SMI-05 PC [p], SMI-07 SK [v], SMI-14 SK [v], SMI-18 SK [v], SMI-19 SKk [v], SMI-21 VIN, SMI-22 VIN, STA-02 SK [v], STA-03 Ask [vv], STA-04 Av [vz], STA-05 PC [p], STA-06 PC [p], STA-07 PC [p], STA-08 SK [v], STA-09 SK [v], STA-10 SK [v], STA-11 SK [v], STA-12 SK [v], STA-13 SK [v], STA-14 SK [v], STA-15 SK [v], STA-16 SK [v], STA-17 SK [v], STA-18 SK [v], STA-20 VIN, STA-21 VIN, STA-22 VIN, STA-23 VIN, STA-24 VIN, STA-26 SK [v], STA-27 SK [v], STG-01 Av [vz], STG-02 Av [vz], STG-03 BT [x], STG-04 BT [x], STG-05 BT [x], STG-06 SK [v], STG-07 VIN, STG-08 VIN, STG-09 VIN, STG-10 VIN, ŠEV-07 SK [v], ŠEV-08 SK [v], ŠEV-15 SKg [v], ŠEV-16 SKg [v], ŠEV-17 SS [e], ŠKR-05 SK [v], TRB-11 SK [v], TRB-12 SK [v], TRB-15 SK [v], TRB-17 SKg [v], TRB-18 VIN, TRB-19 VIN, VNJ-01 PC [p], VNJ-02 SK [v], VNJ-03 SK [v], VNJ-04 SK [v], VNJ-05 Ok [x], VNJ-06 SK [v], VNJ-07 SK [v], VNJ-08 SK [v], VNJ-09 SK [v], VNJ-10 SKk [v], VNJ-11 SKk [v], VNJ-12 SKk [v], VNJ-13 Ok [x], VNJ-14 SK [v], ZAB-01 BC [x], ZAB-04 PC [p], ZAB-05 PC [p], ZAB-08 SK [v], ZAB-09 SK [v], ZAB-12 SK [v], ZAB-13 SK [v], ZAB-14 SK [v], ZAB-15 SK [v], ZAB-16 SK [v], ZAB-17 SK [v], ZAB-18 SK [v], ZAB-19 SK [v], ZAB-22 SK [v], ZAB-24 LNg, ZAB-25 REK, ZAG-01 PC [p], ZAG-02 PC [p], ZAG-03 PC [p], ZAG-04 SK [v], ZAG-05 SK [v], ZAG-07 SK [v], ZAG-08 SK [v], ZAG-09 SK [v], ZAG-10 SK [v], ZAG-11 SK [v], ZAG-12 SK [v], ZAG-13 SK [v], ZAG-14 SK [v], ZAG-15 SK [v], ZAG-16 SK [v], ZAG-18 SK [v], ZAG-19 SK [v], ZAG-20 SKk [v], ZAG-21 VIN, ZAG-22 VIN, ZAG-23 VIN.«

#### 68. člen

V 138. členu se v zadnjem stavku za besedo »Občine« doda »Mirna«.

#### 69. člen

V 142. členu, varstvo kakovosti zraka, se v 3. točki za besedo »območja« doda »z namensko rabo«.

#### 70. člen

V 143. členu, varstvo pred hrupom, se:

- 1) v 3. točki v prvi alineji v oklepaju zapiše »s spremljajočimi dejavnostmi«;
- 2) 4. točka preoblikuje tako, da se glasi:

»III. stopnja varstva pred hrupom se določa za naslednje površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je manj moteč zaradi povzročanja hrupa (III. območje varstva pred hrupom):

- na območju stanovanj: površine podeželskega naselja (SK), površine podeželskega naselja za samostojne kmetije (SKk), površine podeželskega naselja za gospodarska poslopja kmetij (SKg),
- na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti (CU), druga območja centralnih dejavnosti za izobraževanje (CDi), druga območja centralnih dejavnosti za verske dejavnosti (CDc),
- na območju zelenih površin: površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS), parki (ZP), druge urejene zelene površine (ZD), pokopališča (ZK),
- na površinah razpršene poselitve: površine razpršene poselitve za zidanice in vinske kleti (Av), površine razpršene poselitve za kmetije in stanovanja (Ask), površine razpršene poselitve za počitniške hiše (Asp),
- na območju voda: celinske vode (VC), območja vodne infrastrukture (VI), razen površin na mirnem območju na prostem«;



3) 5. točka preoblikuje tako, da se glasi:

»IV. stopnja varstva pred hrupom se določa na naslednjih površinah podrobnejše namenske rabe prostora na katerih ni stavb z varovanimi prostori in je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa (IV. območje varstva pred hrupom):

- na območju proizvodnih dejavnosti: gospodarske cone (IG),
- na posebnem območju: športni centri (BC),
- na območju prometnih površin: površine cest (PC), površine železnic (PŽ), ostale prometne površine (PO),
- na območju energetske infrastrukture: oskrba z električno energijo (Ee),
- na območju okoljske infrastrukture: površine za oskrbo z vodo (Ov), površine čistilne naprave (Oc), površine za odlagališča odpadkov (Oo), površine za komunalne dejavnosti in gasilstvo (Ok),
- na območju mineralnih surovin: površine nadzemnega pridobivalnega prostora (LN), površine nadzemnega pridobivalnega prostora - sanacija v gozdna zemljišča (LNg),
- na območju kmetijskih zemljišč: najboljša kmetijska zemljišča (K1) in druga kmetijska zemljišča (K2), razen na mirnem območju na prostem,
- na območju gozdnih zemljišč: gozdna zemljišča (G) in gozdna zemljišča varovalnega gozda (Gv), razen na mirnem območju na prostem.«

#### 71. člen

Za 149.f členom se doda novi 149.g člen, EUP MGO-07 VIN (Av), ki se glasi:

»Na zemljišču s parc. št. 1241/1, k.o. 1402 Selo- Mirna, se dopusti legalizacija obstoječega objekta v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP List 7 z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

#### 72. člen

Za 149.f in 149.g členom se doda novi 149.h člen, EUP MIR-006 CU [x], ki se glasi:

»V območju so dopustni objekti z etažnostjo zgolj do K+P+2+M.«

#### 73. člen

Za 149.f in 149.h členom se doda novi 149.i člen, EUP MIR-012 CU [x] in MIR-025 CU [x], ki se glasi: »V območju so dopustni objekti z etažnostjo zgolj do K+P+1+M.«

#### 74. člen

V 150. členu se pred »ZAB-01 BC [x]« doda »EUP«.

#### 75. člen

Za 150. členom se doda novi 150.a člen, EUP CIR-11 VIN (Ask), ki se glasi:

»Na zemljišču s parc. št. 1835/3 in 1869-del, obe k.o. Selo-Mirna, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 1, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

#### 76. člen

Za 150. in 150.a členom se doda novi 150.b člen, EUP STG-08 VIN (Ask), ki se glasi:



*»Na zemljišču s parc. št. 1211/4, 1217/7, obe k.o. 1400 – Mirna, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 2, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«*

#### *77. člen*

*Za 150. in 150.b členom se doda novi 150.c člen, EUP SEG-02 SK [v], ki se glasi:*

*»Na zemljišču s parc. št. 1187/1, k.o. 1402 - Selo-Mirna, se dopusti legalizacija objektov v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 3, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«*

#### *78. člen*

*Za 150. in 150.c členom se doda novi 150.d člen, EUP ZAG-21 VIN (Ask), ki se glasi:*

*»Na zemljišču s parc. št. 775 in 776 del, obe k.o. 1409 – Brezovica, se dopusti legalizacija objektov v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 4, z načrtom gradbene parcele in obsega zazidanega stavbišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe PIP za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«*

#### *79. člen*

*Za 150. in 150.d členom se doda novi 150.e člen, EUP STG-09 VIN (Av), ki se glasi:*

*»Na zemljišču s parc. št. 2524 in 2523/1, obe k.o. 1410 – Mirna, se dopusti legalizacija objektov v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 5, z načrtom gradbene parcele in obsega zazidanega stavbišča ter izjemoma z arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe PIP za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«*

#### *80. člen*

*Za 150. in 150.e členom se doda novi 150.f člen, EUP STA-23 VIN (Ask), ki se glasi:*

*»Na zemljišču s parc. št. 1436/3 in 1436/2, obe k.o. 1410 – Mirna, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 6, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje sosedu. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«*

#### *81. člen*

*Za 150. in 150.f členom se doda novi 150.g člen, EUP STA-20 VIN (Ask), ki se glasi:*

*»Na zemljišču s parc. št. 1625, k.o. 1410 – Mirna, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 8, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od*



dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje soseda. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

#### 82. člen

Za 150. in 150.g členom se doda novi 150.h člen, EUP ZAB-20 SK [v], ki se glasi:

»Na zemljišču s parc. št. 609/4, 609/5, 609/6 (prej 609/3), vse k.o. 1410 – Mirna, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 9, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje soseda. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

#### 83. člen

Za 150. in 150.h členom se doda novi 150.i člen, EUP GVM-11 VIN (Ask), ki se glasi:

»Na zemljišču s parc. št. 1446/2 in 1446/3, obe k.o. 1409 – Brezovica, se dopusti legalizacija stanovanjske stavbe v obsegu kot je razvidno iz grafične priloge PPIP, list 10, z načrtom gradbene parcele in zazidanega stavbnega zemljišča ter izjemoma arhitekturnim oblikovanjem, za katerega ne veljajo določbe prostorskih izvedbenih pogojev za urbanistično in arhitekturno oblikovanje. Za odmike od sosednjih parcel oz. objektov, ki so manjši od dopustnih v OPN, je treba predložiti soglasje soseda. Nadaljnje dozidave in nadzidave objekta niso dopustne.«

#### 84. člen

Za 150. in 150.i členom se doda novi 150.j člen, EUP GML-32 SK [v], ki se glasi:

»Za vse objekte v območju se uredi en priključek na lokalno cesto, LC – 425601, D. Nem. vas – Rodine – Gomila.«

#### 85. člen

V 156. členu, VODE, se:

- 1) v šesti alineji za besedo »podtalnice« doda »oz. podzemne vode«;
- 2) na koncu prvega odstavka doda nova alineja, ki se glasi: »ureditve cest, kolesarskih poti in pešpoti je treba umeščati izven poplavnih območij in izven priobalnih zemljišč skladno z določili zakona, ki ureja upravljanje z vodami.«;
- 3) dodata dva odstavka, ki se glasita:

»MIR-236 ZD

Območje leži v retenzijski površini, določeni na podlagi Hidrološko-hidravlične analize s kartami poplavne in erozijske nevarnosti (št. projekta P-2017/24, št. elaborata 90EL/19), kjer nasipavanje oziroma preoblikovanje terena ni dopustno.

MIR-208 ZD [OPPN]

V območju OPPN, ki se ureja z Odlokom o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prestavitve regionalne ceste R1-215/1162 Trebnje - Mokronog (Obvoznica Mirna) v Občini Mirna in Občini Šentrupert (ULRS, št. 11/2016)), se za površine zemeljskega visokovodnega nasipa določa nam. raba ZD na podlagi mnenja DRSV.«

#### 86. člen

V 158. členu, OHRANJANJE NARAVE, se v drugi alineji nadomesti »V varovanih« z »na«, za besedo »območjih« pa se doda »ohranjanja«.

#### 87. člen

- 1) V 159. členu se prvi odstavek smiselno razdeli v dve točki.
- 2) V drugi točki 159. člena se pri GML-24 LN (OPPN) prvi odstavek v celoti nadomesti z alinejo, ki se glasi: »- na širšem območju peskokopa Jersovec je pričakovati



odkritje naravnih vrednot geološkega tipa, reprezentativne plasti/profilu roženca. Ob takem odkritju se obvesti ZRSVN, ki območje evidentira, dokumentira in poda predlog varstva. V času izkoriščanja peskokopa se manjši profil s plastmi roženca izloči iz eksploatacijskega območja in se ga ohrani ter pusti nesanimiranega. Po končani eksploataciji območja peskokopa se profil nameni za obisk javnosti in v vzgojno – izobraževalne namene ter se ga označi z informativno tablo in do njega uredi dostopno pot;«

3) V drugi točki 159. člena se izbríše ponovna navedba »GML-24 LN (OPPN)«.

#### 88. člen

Za 161. členom se doda novi 161.a člen, EUP MIR-213 Oc [n], ki se glasi: »Ob vodotoku naj se ohranja obstoječa vegetativna bariera, ki ima prednost pred zasajanjem nove.«

#### 89. člen

V 163. členu, okoljski monitoring plana, se v tabeli za kazalcem stanja okolja »kakovost pitne vode« doda nova vrstica: »število prebivalcev priključenih na vodovod, ki oskrbuje 50 ali več oseb«.

#### 90. člen

V 164. členu, merila za odstopanje od OPN, se v tretji točki v prvem stavku pred »ne sovpadajo« doda beseda »največkrat«.

### 3. KONČNE DOLOČBE

#### 91. člen

S sprejetjem 3SD OPN Mirna ostajajo v veljavi PROSTORSKI IZVEDBENI NAČRTI:

- Odlok o lokacijskem načrtu Roje - Mirna (Uradni list RS, št. 115/04, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 46/2013);
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Peskokop Jeršovec - širitev pridobivalnega prostora Jeršovec II (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 53/2017).

#### 92. člen

Uradno začeti postopki izdaje gradbenih dovoljenj in priprave OPPN se nadaljujejo ter končajo po prostorskih aktih, ki so veljali do uveljavitve 3SD OPN.

#### 93. člen

Pri pripravi čistopisa so odpravljene vse nomotehnične, stilistične, slovnične in pravopisne napake. Odprava teh napak ne vpliva na vsebino določb.

#### 94. člen

3SD OPN Mirna so na vpogled na Občini Mirna in na spletnem portalu [www.mirna.si](http://www.mirna.si)

#### 95. člen

Določbe odloka se tolmači na podlagi obrazložitve odloka, ki je sestavni del prostorskega akta. Strokovna pojasnila o prostorskem aktu daje pristojna strokovna služba Občine Mirna. Uradne razlage odloka o OPN sprejema občinski svet.

#### 96. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi odloka v Uradnem glasilu slovenskih občin.

*Tabele, ki so sestavni del odloka 3SD OPN:*

*Tabela 1-1: Enote urejanja prostora - naselja*

*Tabela 1-2: Enote urejanja prostora – odprti prostor, vinogradniška območja, območja za rekreacijo, območja varstva kulturne dediščine, območja retenzijskih površin*

*Tabela 1-3: Enote urejanja prostora – območja mineralnih surovin*

*Tabela 2: Območja urejanja z OPPN*

*Tabela 3: Nezahtevni in enostavni objekti (dopustnost postavitve na namenskih rabah)*

*Grafične priloge o podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih (PPIP), ki so sestavni del odloka 3SD OPN:*

*list 1: lokacija Cirknik, parc. št. 1835/3, k.o. Selo-Mirna;*

*list 2: lokacija Stara Gora, parc. št. 1217/7 in 1211/4, k.o. Mirna;*

*list 3: lokacija Selska Gora, parc. št. 1187/1, k.o. Selo-Mirna;*

*list 4: lokacija Zagorica, parc. št. 775 in 776, k.o. Brezovica;*

*list 5: lokacija Stara Gora, parc. št. 2524 in 2523/1, k.o. Mirna;*

*list 6: lokacija Stan, parc. št. 1436/3 in 1436/2, k.o. Mirna;*

*list 7: lokacija Migolska Gora, parc. št. 1241/1, k.o. Selo-Mirna;*

*list 8: lokacija Stan, parc. št. 1625, k.o. Mirna;*

*list 9: lokacija Zabrdje, parc. št. 609/4, 609/5, 609/6 (prej 609/3), k.o. Mirna;*

*list 10: lokacija Gorenja vas pri Mirni, parc. št. 1446/2 in 1446/3, k.o. Brezovica*



## **OBRAZLOŽITEV ODLOKA**

- 1. člen določa sprejem Odloka o (3) SD OPN Občine Mirna in navaja kdo ga je izdelal*
- 2. člen določa sestavo odloka*
- 3. člen določa vsebino prostorskega akta z vsemi prilogami*
- 4. in 5. člen določata spremembe namenske rabe in posebnih prostorskih izvedbenih pogojev*
- 6. - 90. člen podrobneje določajo vsebino sprememb OPN, obseg in pogoje*
- 91. – 96. člen opredeljujejo končne določbe akta*

*Pripravil:  
Mag. Štefan Velečič  
Višji svetovalec I*