



OBČINA DORNAVA

Predlog sklepa o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

Na podlagi prvega odstavka 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 16. člena Statuta Občine Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/2014) je Občinski svet Občine Dornava na svoji 1. izredni seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP O PRIDOBITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi nepremičnina parc. št. 559/1 k.o. 380 - Prerad

II.

Z uveljavitvijo tega sklepa postane nepremičnina iz I. točke polna last Občine Dornava, Dornava 135 A, 2252 Dornava (do celote – 1/1) in se pri njej zaznamuje grajeno javno dobro lokalnega pomena – občinska cesta.

III.

Po uveljavitvi tega sklepa izda Občinska uprava Občine Dornava po uradni dolžnosti ugotovitevno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra v lasti Občine Dornava. Po pravnomočnosti odločbe se zaznamba o grajenem javnem dobru vpiše v zemljiško knjigo.

IV.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 711-59/2022-4

Datum:

Občina Dornava
župan
Matej ZORKO

Obrazložitev:

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) v 14. točki prvega odstavka 3. člena določa, da je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.



Dornava 135a, 2252 Dornava, SLOVENIJA

Telefon: +386 (0)2 754 0 110; Telefaks: +386 (0)2 755 0 791

E-pošta: obcina.dornava@dornava.si





OBČINA DORNAVA

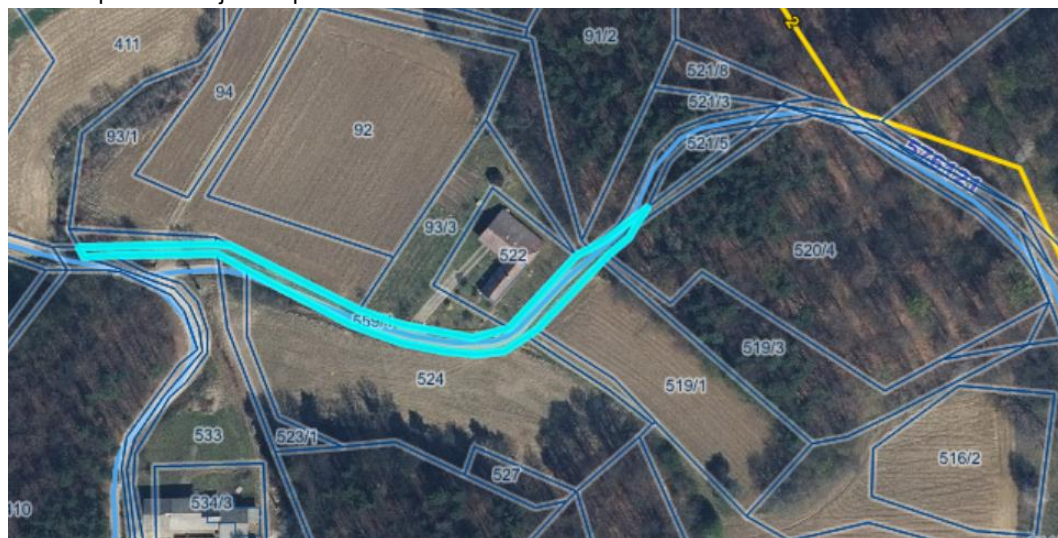
Skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih cest v Občini Dornava (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/2010, 14/2022) po predmetni nepremičnini poteka naslednja kategorizirana javna pot JP 576121 (Peršak – Kukovec). V zemljiški knjigi je kot lastnik predmetne nepremičnine vknjiženo javno dobro.

Skladno z drugim odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A; v nadaljevanju: ZCes-2) so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. 49. člen ZCes-2 pa določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Po pooblastilu Elektro Maribor d.d., je podjetje Kontrakt d.o.o., Na jasi 41, 2250 Ptuj na Občino Dornava posredovalo pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice zaradi izgradnje novega zemeljskega NN izvoda I-04 Severno Lasigovci. V dopisu so pojasnili, da je izgradnja novega zemeljskega nizkonapetostnega kablovoda ob sočasni navezavi na obstoječo jamborsko trafo postajo TP Prerad 2, predvidena tudi po zemljišču k.o. Prerad – 380 parcela 559/1, v dolžini 3m in širini 2 m, pri katerem je vknjiženo javno dobro. Ker z javnim dobrim ni dovoljeno razpolagati, je potrebno pred sklenitvijo pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice, nepremičnini odvzeti status javnega dobra. V zemljiški knjigi se vknjiži lastninska pravica Občine Dornava ter se hkrati zaznamuje status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinske ceste.

V skladu s prvim odstavkom 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Predmetna nepremičnina že ima status javnega dobra, na podlagi sklepa in odločbe pa se bo zgolj formalno uredil status grajenega javnega dobra ter ustrezno publiciral v zemljiški knjigi.

Grafični prikaz zemljišča s parc. št. 559/1 k.o. Prerad



Dornava 135a, 2252 Dornava, SLOVENIJA

Telefon: +386 (0)2 754 0 110; Telefaks: +386 (0)2 755 0 791

E-pošta: obcina.dornava@dornava.si





OBČINA DORNAVA

Občinskemu svetu predlagamo, da v skladu s svojimi pristojnostmi, sprejme naveden sklep.

Pripravila:
Sergeja Podvršnik
Višja svetovalka III

Župan
Matej Zorko



Dornava 135a, 2252 Dornava, SLOVENIJA

Telefon: +386 (0)2 754 0 110; Telefaks: +386 (0)2 755 0 791

E-pošta: obcina.dornava@dornava.si

