

Stanislav Horvat
Gomilica 58/b
9224 Turnišče
Sedaj Zavetišče za brezdomne osebe
Tomšičeva ulica 16
9000 Murska Sobota

PREJETO		
Projeto	20-05-2021	
	ŠTEVILKA	
478	33	2021



Datum: 20. 5. 2021

Občina Turnišče
Ulica Štefana Kovača 73
9224 Turnišče

Vloga: Prenos parcel v lastništvo Občine Turnišče

Spoštovani,

Spodaj podpisani Stanislav Horvat, roj. 24.10.1957, Gomilica 58/b, sedaj nameščen v Zavetišče za brezdomne osebe Murska Sobota, Tomšičeva ulica 16, 9000 Murska Sobota se obračam na vas s predlogom po prenosu mojih lastnih parcel na Občino Turnišče. Namreč že dlje časa sem nameščen v zavetišču za brezdomne osebe zaradi nezmožnosti bivanja v nedokončani stanovanjski hiši v Gomilicah, prav tako pa se ne razumem tudi s stanovalci romskega zaseka, zato sem se v izogib konfliktom umaknil v zavetišče. V zavetišču moram za bivanje del sredstev prispevati sam, del sredstev pa doplačuje Občina Turnišče. Ker se glede na situacijo ne morem vrniti nazaj v romski zaselek v Gomilicah, sam tudi nimam zadostnih sredstev, da bi lahko stanovanjsko hišo primerno uredil za bivanje, sem pripravljen v zameno za nadaljnje plačevanje dela oskrbe prepustiti v last in posest Občini Turnišče naslednje parcele:

- parcela parc. št. 3255/6 , k.o. Gomilica v naravi nedokončana stanovanjska hiša,
- parcela parc. št. 3255/24, k.o. Gomilica v naravi provizoriji, neprimerni za bivanje,
- parcela parc. št. 3255/9, k.o. Gomilica v naravi gradbena parcela

Vse navedeno sem v zameno za doplačevanje oskrbe v Zavetišču za brezdomne osebe pripravljen brezplačno prepustiti v last in posest Občine Turnišče, ob pogoju, da vse morebitne davke in pristojbine za sestavo ustrezne pogodbe nosi tudi Občina Turnišče.

Stanislav Horvat

**Redni izpis iz zemljiške knjige**

čas izdelave izpisa: 10.5.2021 - 11:06:50

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 150 3255/6

katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/6 (ID 1755489)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 8429641
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: 2410957*****
osebno ime: Stanislav Horvat
naslov: Tomšičeva ulica 016, 9000 Murska Sobota

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
10986946	07.02.2002 08:00:00	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
14841271	02.08.2012 15:59:13	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
21782986	11.08.2020 11:39:37	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 10986946
čas začetka učinkovanja 07.02.2002 08:00:00
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/25 (ID 1084586)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Po pogodbi - izjavi o služnostni pravici z dne 16.09.1998se vknjiži služnostna pravica vožnje in peš poti v korist Elektro Maribor d.d.

imetnik:

1. matična številka: *podatek ni vpisan*
firma / naziv: Elektro Maribor d.d.
naslov: Vetrinjska 2, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

8429641

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

ID pravice / zaznambe 14841271
čas začetka učinkovanja 02.08.2012 15:59:13
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3159 (ID 4550203)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici 383-2012/MS z dne 10.07.2012, se vknjiži služnost hoje in vožnje, za potrebe izvrševanja morebitnih vzdrževalnih del oziroma popravil na potekajočem podzemnem kablovodu in kablinskih razdelilnih in priključnih omaricah, ki so sestavni del distribucijskega omrežja NNO 0,4 kV GOMILICA 2 (t-253) izvod romsko naselje, izključno na tistem delu parcele, kjer je kablovod vkopan in v takem obsegu, ter po pogojih in na način, kot določa II. točka pogodbe o služnostni pravici.

imetnik:

- matična številka: 5231698000
 firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
 naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

8429641

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

ID pravice / zaznambe 21782986
čas začetka učinkovanja 11.08.2020 11:39:37
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/9 (ID 412421)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatve: 257,60 EUR

obresti Glej opis

tip dospelosti 1 - določen dan

datum dospelosti 29.09.2016

dodatni opis:

Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve 257,60 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z 47/2020 z dne 11.08.2020 in sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 99457/2016 z dne 04.10.2016.

imetnik:

- matična številka: 5063400000
 firma / naziv: Zavarovalnica Sava, zavarovalna družba, d.d.
 naslov: Cankarjeva ulica 003, 2000 Maribor

zveza - ID osnovnega položaja:

8429641

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
21782987	11.08.2020 11:39:37	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 21782987
čas začetka učinkovanja 11.08.2020 11:39:37
vrsta pravice / zaznambe 726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 organ, ki vodi postopek Okrajno sodišče v Lendavi
 opr. št. postopka Z. 47/2020

dodatni opis:

Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa o zaverovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z/47/2020 z dne 11.08.2020.



Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.5.2021 - 10:33:47

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
 vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
 ID znak: parcela 150 3255/9
 katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/9 (ID 412421)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 8429655
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 1/1
 imetnik:
 1. EMŠO: 2410957*****
 osebno ime: Stanislav Horvat
 naslov: Tomšičeva ulica 016, 9000 Murska Sobota
 omejitev: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14841271	02.08.2012 15:59:13	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
21782986	11.08.2020 11:39:37	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14841271
 čas začetka učinkovanja 02.08.2012 15:59:13
 vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost
 glavna nepremičnina: katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3159 (ID 4550203)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici 383-2012/MS z dne 10.07.2012, se vknjiži služnost hoje in vožnje, za potrebe izvrševanja morebitnih vzdrževalnih del oziroma popravil na potekajočem podzemnem kablovodu in kablinskih razdelilnih in priključnih omaricah, ki so sestavni del distribucijskega omrežja NNO 0,4 kV GOMILICA 2 (t-253) izvod romsko naselje, izključno na tistem delu parcele, kjer je kablovod vkopan in v takem obsegu, ter po pogojih in na način, kot določa II. točka pogodbe o služnostni pravici.
 imetnik:
 1. matična številka: 5231698000
 firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
 naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor
 zveza - ID osnovnega položaja:

8429655

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

ID pravice / zaznambe	21782986	
čas začetka učinkovanja	11.08.2020 11:39:37	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/9 (ID 412421)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	257,60 EUR	
obresti	Glej opis	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	29.09.2016	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve 257,60 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z 47/2020 z dne 11.08.2020 in sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 99457/2016 z dne 04.10.2016.		
imetnik:		
1. matična številka:	5063400000	
firma / naziv:	Zavarovalnica Sava, zavarovalna družba, d.d.	
naslov:	Cankarjeva ulica 003, 2000 Maribor	
zveza - ID osnovnega položaja:		
8429655		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
21782987	11.08.2020 11:39:37	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	21782987
čas začetka učinkovanja	11.08.2020 11:39:37
vrsta pravice / zaznambe	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	Okrajno sodišče v Lendavi
opr. št. postopka	Z 47/2020
dodatni opis:	
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z 47/2020 z dne 11.08.2020.	



Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.5.2021 - 10:33:23

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
 vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
 ID znak: parcela 150 3255/24
 katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/24 (ID 3436002)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri se ni pravnomočno odločeno.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 8429670
 vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
 delež: 1/1
 imetnik:
 1. EMŠO: 2410957*****
 osebno ime: Stanislav Horvat
 naslov: Tomšičeva ulica 016, 9000 Murska Sobota
 omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14841271	02.08.2012 15:59:13	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
21782986	11.08.2020 11:39:37	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14841271
 čas začetka učinkovanja 02.08.2012 15:59:13
 vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
 glavna nepremičnina: katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3159 (ID 4550203)
 podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Na podlagi Pogodbe o služnostni pravici 383-2012/MS z dne 10.07.2012, se vknjiži služnost hoje in vožnje, za potrebe izvrševanja morebitnih vzdrževalnih del oziroma popravil na potekajočem podzemnem kablovodu in kabelskih razdelilnih in priključnih omaricah, ki so sestavni del distribucijskega omrežja NNO 0,4 kV GOMILICA 2 (t-253) izvod romsko naselje, izključno na tistem delu parcele, kjer je kablovod vkopan in v takem obsegu, ter po pogojih in na način, kot določa II. točka pogodbe o služnostni pravici.
 imetnik:
 1. matična številka: 5231698000
 firma / naziv: ELEKTRO MARIBOR, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.
 naslov: Vetrinjska ulica 002, 2000 Maribor
 zveza - ID osnovnega položaja:

8429670

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

ID pravice / zaznambe	21782986	
čas začetka učinkovanja	11.08.2020 11:39:37	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 150 GOMILICA parcela 3255/9 (ID 412421)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	257,60 EUR	
obresti	Glej opis	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	29.09.2016	
dodatni opis:		
Hipoteka je ustanovljena v zavarovanje terjatve 257,60 EUR s pripadki, ki je podrobneje opisana v izreku sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z 47/2020 z dne 11.08.2020 in sklepa o izvršbi Okrajnega sodišča v Ljubljani, opr. št. VL 99457/2016 z dne 04.10.2016.		
imetnik:		
1. matična številka:	5063400000	
firma / naziv:	Zavarovalnica Sava, zavarovalna družba, d.d.	
naslov:	Cankarjeva ulica 003, 2000 Maribor	
zveza - ID osnovnega položaja:		
8429670		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
21782987	11.08.2020 11:39:37	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	21782987
čas začetka učinkovanja	11.08.2020 11:39:37
vrsta pravice / zaznambe	726 - zaznamba izvršljivosti terjatve
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	Okrajno sodišče v Lendavi
opr. št. postopka	Z 47/2020
dodatni opis:	
Zaznamba izvršljivosti terjatve je vpisana na podlagi sklepa o zavarovanju Okrajnega sodišča v Lendavi, opr. št. Z 47/2020 z dne 11.08.2020.	



OBČINA TURNIŠČE

Ulica Štefana Kovača 73, 9224 Turnišče, Slovenija

T: 02 572-1370, 02 572-1060, F: 02 573-5041

E: obcina@turnisce.si, I: www.obcinaturnisce.si

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 18. člena Statuta Občine Turnišče (Uradni list RS št. 6/2017) je Občinski svet Občine Turnišče na 18. redni seji, dne 23. 6. 2021 sprejel

SKLEP

I.

Občinski svet Občine Turnišče pooblašča župana g. Boruta Horvata, da sklene ustrezno pogodbo za prenos parcel parcelna št. 3255/26, 3255/24 in 3255/9, vse k.o. Gomilica na Občino Turnišče.

II.

Občinski svet Občine Turnišče soglašaja, da Občina Turnišče v zameno za prenos parcel na občino, krije stroške Zavetišča za brezdomne osebe Murska Sobota za Stanislava Horvata v višji višini.

III.

Ta sklep velja z dnem sprejetja.

Številka: 18R/2021-

Datum: 23. 6. 2021

*Župan Občine Turnišče
Borut Horvat*

