



## OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče  
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498  
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 35050-0004/2008

Datum: 14.10.2015

AD/2

### 7. REDNA SEJA OBČINSKEGA SVETA OBČINE ZREČE, dne 21.10.2015

<b>ZADEVA:</b>	GRADIVO ZA 2. TOČKO SEJE OBČINSKEGA SVETA
<b>NASLOV:</b>	<b>PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE ZREČE</b>
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan
<b>PРАВNA PODLAGA:</b>	Zakon o prostorskem načrtovanju s podzakonskimi predpisi 16. člen Statuta Občine Zreče
<b>PRILOGA:</b>	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče
<b>NAMEN:</b>	<b>Predlog za sprejem – druga obravnava</b>
<b>GRADIVO PRIPRAVILA:</b>	Katjuša Črešnar
<b>POROČEVALEC:</b>	Štefan Posilovič
<b>STALIŠČA PRISTOJNIH KOMISIJ:</b>	<b><u>Komisija za urejanje prostora in stanovanjske zadeve</u></b> je na 5. redni seji dne 12.10.2015 obravnavala predlog Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče v drugi obravnavi in nanj ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da ga sprejme v predlagani obliki. <b><u>Statutarno pravna komisija</u></b> je na 5. redni seji dne 12.10.2015 obravnavala predlog Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče v drugi obravnavi. Komisija na predlog odloka ni imela pripomb, zato predlaga Občinskemu svetu Občine Zreče, da ga sprejme v drugi obravnavi.
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<b>Predlagam, da Občinski svet Občine Zreče obravnava predlog Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče ter ga sprejme v drugi obravnavi.</b>

## I. UVOD

### ZAKONSKA PODLAGA:

Zakon o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 57/12, 109/12 in 35/13) s podzakonskimi predpisi.

### STROKOVNE PODLAGE:

Pri izdelavi dopolnjenega osnutka OPN so bile upoštevane naslednje strokovne podlage:

- Analiza stanja in razvojnih možnosti (št. proj. SP-602/08-ASRM), Urbanistični načrt Zreče (št. proj. SP-604/09-UN/ZR), Poselitev v občini Zreče vključno z utemeljitvami pobud za spremembo rabe zemljišč v OPN. (št. proj. SP SP 603/09 – POS, faza:dopolnjen osnutek), (vse izdelalo podjetje Urbana d.o.o. Velenje).
- Elaborat posegov na najboljša kmetijska zemljišča v prostorskem aktu občine Zreče (datum 28.03.2011 Kmetijsko gozdarska zbornica Slovenije, Zavod Celje)
- 13 strokovnih podlag za posamezne pobude za spremembo rabe v OPN (različni izdelovalci).

### OKOLJSKO POROČILO:

Predlog OPN z datumom junij 2014 je usklajen z Okoljskim poročilom za OPN Zreče (december 2011 – april 2012, dopolnitev oktober/november 2013, dopolnitev št. 2 december 2013), ki ga je izdelalo podjetje MATRIKA ZVO Zdravje, Varnost, Okolje, d.o.o. Ljubljana.

### OBMOČJE OPN OBČINE ZREČE:

OPN obsega celotno območje občine.

## II. KRONOLOGIJA SPREJEMANJA OPN OBČINE ZREČE

APRIL 2011	Osnutek OPN Občine Zreče z vsemi obveznimi prilogami je bil oddan na Ministrstvo za okolje in prostor
20.4.2011	Digitalno gradivo osnutka OPN dostopno na spletnem strežniku MKO s tem izpolnjen pogoj, da se pozove nosilce urejanja prostora (NUP), da v roku 30 dni predložijo smernice k osnutku OPN
21.4.2011– 24.10.2011	Pridobivanje smernic pristojnih nosilcev urejanja prostora
8.7.2011	Mnenje Sektorja za CVPO, da je potrebno v postopku OPN izvesti presojo vplivov na okolje
MAREC 2012	izdelan 1. osnutek Okoljskega poročila
AVGUST 2012	Okoljsko poročilo in usklajen OPN
AVGUST 2012	S strani Občine Zreče bila posredovana vloga na Sektor za CVPO za preveritev ali je OP kakovostno izdelano in v skladu s predpisi.
OKTOBER 2012	S strani Ministrstva za kmetijstvo in okolje, sektorja za CPVO smo prejeli obvestilo, da ARSO za področje voda zahteva dopolnitev OP za kar je bilo potrebno izdelati Hidrološko hidravlično študijo (HHŠ) za reko Dravinjo za odsek od Unior-ja (most pri vhodu v Unior) do industrijske cone Unior II.
JULIJ 2013	Izdelava HHŠ, 19.7.2013 prejeli dopolnitev ARSO na HHŠ
10.9.2013	Potrditev elaborata HHŠ s strani ARSO
OKT.-NOV. 2013	Dopolnitev OP glede na HHŠ in ostala mnenja NUP
DEC. 2013	Negativno mnenje na OP – Zavod za varstvo narave
JANUAR 2014	Uskladitev OP
30.1.2014	Objavljen sklep o JR OPN in OP v časopisu novice in na spletni strani Občine Zreče

6.2.2014	Pozitivno mnenje o ustreznosti dopolnjenega OP in mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje za plan – Občinski prostorski načrt Občine Zreče
7.2.2014 – 10.3.2014	Javna razgrnitev OP in OPN Občine Zreče
11.3.2014	Izdelovalki poslane vse pripombe v času JR
19.3.2014	1. OBRAVNAVA NA OS
24.3.2014	Zbrane vse dopolnitve za OPN (iz javne razgrnitve, komisij in OS) ter posredovane izdelovalki
9.4.2014	Pridobljena ponudba URBANE za uskladitev OPN z OP in glede na zbrane dopolnitve – ROK: 70 DNI
10.7.2014	Predlog OPN Občine Zreče usklajen z OP in poslan na MZIP, direktorat za prostor v tehnični pregled. 18.7.2014 smo prejeli dopis MZIP, da gradivo ni pripravljeno na način, ki bi omogočal objavo na svetovnem spletu in podalo pripombe. Pripombe smo upoštevali in gradivo ponovno poslali dne 24.7.2014
30.7.2014	Objavljeno gradivo na spletni stani MZIP
31.7.2014	poziv NUP, da podajo mnenja na Predlog OPN; rok 30 dni
31.7.2014 - 27.7.2015	Pridobivanje mnenj in usklajevanje z NUP Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
27.7.2015	Pridobljeno zadnje pozitivno mnenje NUP Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
28.7.2015	Poslana vloga za izdajo sklepa CPVO, rok 30 dni
1.10.2015	Izdan Sklep Sektorja CPVO
21.10.2015	2. obravnava in sprejem OPN na OS

Kljub temu, da se je nosilec urejanja prostora rok za izdajo mnenja k OPN Občine Zreče iztekel 31.8.2014 smo šele do konca meseca novembra 2014 prejeli vsa mnenja, razen mnenja MKGP. Zadnje mnenje MKGP smo po včrtanem usklajevanju prejeli 27.7.2015, kar pomeni, da smo z tem nosilec OPN usklajevali skoraj leto dni. Po prejetem pozitivnem mnenju MKGP smo takoj naslednji dan 28.7.2015 poslali dopolnitev vloge za izdajo odločbe CPVO (ker je za izdajo odločbe manjkalo le še to mnenje). Rok za izdajo odločbe CPVO je prepisan 30 dni. Šele po večkratnem pozivu smo odločbo CPVO prejeli 1.10.2015, s čimer je tudi izpolnjen pogoj sprejetja OPN Občine Zreče na Občinskem svetu.

### III. OBRAZLOŽITEV

S sprejemom OPN bo Občina Zreče določila namensko rabo območij in s tem usmerjala razvoj posameznih dejavnosti. Na ta način bodo ustvarjeni pogoji za trajnostno naravnan prostorski razvoj, kar bo preprečilo ali zmanjšalo nasprotja med interesi različnih uporabnikov prostora.

