



Številka: 011-0001/2016
Datum: 27.12.2016

Na podlagi 44. člena Statuta Občine Tišina (Uradni list RS št. 41/2015) in 30. členom Poslovnika Nadzornega odbora Občine Tišina (Uradni list RS št. 5/2015) je Nadzorni odbor Občine Tišina na 17. seji, dne 27.12.2016 obravnaval

KONČNO POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU
»Namenska poraba proračunskih sredstev v projektu 401109 - komasacije«

1. NASLOV

»Namenska poraba proračunskih sredstev v projektu 401109 - komasacije«

2. POVZETEK

Nadzor je bil opravljen na podlagi naslednjih predpisov Občine Tišina:

2.1. Občinski svet Občine Tišina je: (proračun 2013, 2014) in 4. redni seji, dne 10.2.2015 sprejel Odlok o proračunu Občine Tišina za leto 2015. V skladu s 1. členom navedenega odloka se med drugim za Občino Tišina za leto 2013, 2014, 2015 določajo tudi proračuni, postopki izvrševanja proračuna, v nadaljevanju proračun.

Ugotavljamo, da je imela Občina Tišina v proračunih za leto 2011, 2012, 2013, 2014 in 2015 za izvedbo komasacij zagotovljena sredstva v višini:

Zap.š	Projekt -NRP	2011	2012	2013	2014	2015	Skupaj
	401109 KOMASACIJE	6.000,00	76.689,64	475.333,76	961.150,16	581.577,57	2,100.151,13

2.2. Razpis ministrstva

Javni razpis za ukrep 125 – izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, podukrep št.1: komasacije in infrastruktura (Uradni list RS, št.92/10).

2.3. Javno naročilo

Občina Tišina je v skladu z določili Zakona o javnem naročanju ZJN-2 izvajala dela na projektu Komasacije.

2.4. Na podlagi pregledanih tudi Zaključnih računov za leto 2011,2012, 2013, 2014 in 2015 je bilo ugotovljeno, da je Občina Tišina za izvedbo projekta izplačala skupaj 2,100.151,13 EUR.

3. OSNOVNI PODATKI O NADZORU

3.1. Ime nadzornega odbora: Nadzorni odbor Občine Tišina (NO).

3.2. Ime organa, v katerem se nadzor opravlja: Občinska uprava Občine Tišina.

3.3. Predmet nadzora: **»Namenska poraba proračunskih sredstev v projektu 401109 - komasacije«.**

3.4. Obdobje nadzora: oktober – december 2016

4. UVOD

4.1. Osnovni podatki o nadzorovanem organu

4.1.1. V Sloveniji, podobno kot v večini držav srednje in vzhodne Evrope, predstavlja veliko razvojno oviro podeželja in kmetijstva neugodna velikostna struktura kmetijskih gospodarstev ter razdrobljena in razpršena zemljiška posest, zato je osnovni cilj komasacij izboljšati zemljiško strukturo kmetijskih gospodarstev in omogočiti učinkovito ter smotrno rabo kmetijskih zemljišč.

Področje komasacij ureja Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11-UPB2, 58/12, v nadaljnjem besedilu: ZKZ). Predmet komasacije po ZKZ so kmetijska zemljišča, lahko pa tudi gozdovi, nezazidana stavbna in druga zemljišča na komasacijskem območju ter naprave na teh zemljiščih.

Komasacija je postopek, s katerim se zemljišča na določenem območju zložijo in ponovno razdelijo med lastnike tako, da dobi vsak čimbolj zaokrožena zemljišča. V okviru komasacije se uredijo tudi potrebne dostopne poti in druge infrastrukture v kmetijski krajini.

Komasacija je lahko podlaga izvajanju drugih zemljiških operacij, predvsem namakanju, saj se v okviru komasacije združijo parcele tistih lastnikov, ki se odločijo za namakanje svojih zemljišč, medtem ko se parcele lastnikov, ki nimajo interesa po namakanju, izključijo iz zaključenega potencialnega namakalnega območja. Zemljiška struktura novega parcelnega stanja, vključno s potrebnimi dostopnimi potmi in drugimi površinami posebnega namena (vode, ekološko pomembna območja, kulturne posebnosti krajine ipd.), se tako pri komasaciji prilagodijo načrtovani prihodnji kmetijski rabi in načrtovanim namakalnim sistemom.

Za uvedbo komasacijskega postopka je potrebno soglasje lastnikov kmetijskih zemljišč, ki imajo v lasti več kot 67 odstotkov površin kmetijskih zemljišč na predvidenem komasacijskem območju. Predlog za uvedbo komasacijskega postopka se vložijo na upravno enoto.

Občinski svet Občine Tišina ni sprejel posebnega sklepa o uvedbi komasacijskega postopka na celotnem območju Občine Tišina, ampak so bili najprej sklicani sestanki po posameznih vaseh, kjer je bil predstavljen postopek komasacije in izvedeno glasovanje o uvedbi komasacijskega postopka. V vseh vaseh razen v naselju Tišina je bil izglasovan pristop k komasacijskim postopkom in takrat se je začelo z zbiranjem podpisov lastnikov kmetijskih zemljišč ter priprave potrebne dokumentacije za pridobitev odločb o uvedbi komasacijskih postopkov. Hkrati z izglasovanjem k pristopu k komasacijskim postopkom so se projekti uvrstili v NRP in proračun občine. S sprejemom proračuna so bili sprejeti oz. uvrščeni tudi projekti. K sami izvedbi komasacijskih postopkov pa se je pristopilo v 9 naseljih, saj v naselju Petanjci in Tropovci ni bilo zbranih dovolj pristopnih izjav lastnikov kmetijskih zemljišč, da bi se komasacije lahko izvedle.

4.1.2. Odgovorne osebe pri opravljanju nadzora:

- Mateja Krizmanič Telkeš, direktor občinske uprave,
- Matejka Celec, strokovni sodelavec VI, vodja računovodstva.

4.1.3. V času opravljanja nadzora je dobro sodelovanje med odborom in nadzorovanim organom, občinsko upravo.

4.2. Pravna podlaga za izvedbo nadzora

- Statut Občine Tišina (Uradni list RS št. 41/2015),
- Poslovnik Nadzornega odbora Občine Tišina (Uradni list RS št. 5/2015),
- Program dela Nadzornega odbora Občine Tišina za leto 2015; sprejet na 4. seji NO.
- ZKZ, podpisane izjave lastnikov parcel na komasacijskem območju

4.3. Datum in številka sklepa o izvedbi nadzora:

- Sklep NO št. 011-0006/2016 z dne 27.05.2016.

4.4. Namen in cilj nadzora

Ugotoviti pravilnost porabe proračunskih sredstev Proračuna Občine Tišina za leto 2013, 2014 in 2015, ter porabe sredstev iz naslova sofinanciranja iz Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSPR), ukrep Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva – infrastruktura.

4.4.1. Preverjanje pravilnosti uvedbe komasacijskih postopkov, glede na zagotovitev sredstev v proračunu Občine Tišina

Na podlagi zagotovitve finančnih sredstev v proračunu Občine Tišina za posamezno proračunsko leto ugotavljamo in Načrtu razvojnih programov za posamezno komasacijsko območje ugotavljamo, da je uvedba komasacijskih postopkov bila pravilno izvedena.

4.4.2. Skladnost finančnega poslovanja s proračunom organa za leto 2011, 2012, 2013, 2014 in 2015

Izplačila v letu 2011, 2012, 2013, 2014 in 2015 so opravljena v skladu s sprejetimi Proračuni Občine Tišina za leto 2011, 2012, 2013, 2014 in 2015.

Ugotavljamo, da je realizacija za izvršena izplačila v posameznih letih, usklajena s sprejetim proračunom oziroma rebalansom proračuna.

4.4.3. Preverjanje popolnosti in zakonitosti izvedbe javnega naročila

4.4.3.1. Izdelava dokumentacije za pripravo vloge za izdajo odločbe o uvedbi komasacijskih postopkov v Občini Tišina.

Pogodba št. 4301-0049/2011-5 je bila na podlagi javnega naročila sklenjena z najcenejšim ponudnikom, to je bilo podjetje 3D PROSTOR d.o.o. Špruha 19, 1236 TRZIN, dne 21.11.2011. Izplačani so bili stroški v višini 21.819,60 EUR.

Poleg zgoraj navedenega je bil izplačan strošek v višini 318,00 EUR za objavo na TV RADGONA Dragica Čosič.

4.4.3.2. Izdelava dokumentacije za prijavo na javni razpis

Za pripravo dokumentacije je bila izdana naročilnica 129/2012 z dne 31.5.2012 podjetju KGZS – ZAVOD MS, ki je izdelal mnenje za vseh devet komasacijskih območij. Plačani so bili stroški v višini 584,04 EUR.

4.4.3.2.1. Za pripravo dokumentacije »Komasacija Krajna in Rankovci je bilo na podlagi javnega naročila izbrano podjetje Kataster Krško d.o.o., Dalmatinova ulica 6, 8270 Krško. Pogodba je bila sklenjena, dne 28.6.2012, v višini 19.000,00 EUR brez DDV. Izplačani so bili stroški v višini 18.297,60 EUR.

4.4.3.2.2. Za pripravo dokumentacije » Komasacija Borejci, Sodišinci in Gradišče« je bilo na podlagi javnega naročila izbrano podjetje 3D PROSTOR d.o.o., Špruha 19, 1236 TRZIN. Pogodba je bila sklenjena, dne 1.6.2012, v višini 19.500,00 EUR brez DDV. Izplačani so bili stroški v višini 20.970,00 EUR.

4.4.3.2.3. Za pripravo dokumentacije » Komasacija Gederovci, Murski Petrovci, Murski Črnci in Vanča vas« je bilo na podlagi javnega naročila izbrano podjetje 3D PROSTOR d.o.o., Špruha 19, 1236 TRZIN. Pogodba je bila sklenjena, dne 3.5.2012, v višini 19.990,00 EUR brez DDV. Izplačani so bili stroški v višini 20.126,40 EUR.

4.4.3.3. Izvedba geodetskih del na komasacijskih območjih

Za izvedbo navedenih del je bilo na portalu javnih naročil objavljeno obvestilo o naročilu, javni razpis, za vsako komasacijsko območje posebej, v skladu s 25. členom ZJN-2.

Ker gre zelo obsežno javno naročilo smo pri pregledu podrobneje pregledali:

4.4.3.3.1. Javni razpis » Izvedba geodetskih del na komasacijskem območju Gederovci«

Na portalu javnih naročil, dne 28.2.2013 pod številko objave JN2285/2013 je bilo objavljeno obvestilo o naročilu po odprtem postopku v sklad s 25.členom ZJN-2, predmet » Izvedba geodetskih del na komasacijskem območju Gederovci«.

Na javni razpis sta se prijavila dva ponudnika: Geodetski zavod Celje, d.o.o. Ul.XIV.Divizije 10, 3000 Celje, dana je bila ponudba v višini 189.984 z DDV in Geodetska družba d.o.o. Gerbičeva ulica 51a, 1000 Ljubljana, dana je bila ponudba v višini 185.33148 z DDV.

Pri izbiri izvajalca del je naročnik, Občina Tišina, uporabila merilo najnižja ponudbena cena v EUR z DDV. Izbrana je bila Geodetska družba d.o.o. Gerbičeva ulica 51a, 1000 Ljubljana, in dne 22.5.2013 podpisana pogodba, v višini 185.331,48 EUR. Po pogodbi in aneksu št.1 k pogodbi so bili izplačani stroški v višini 175.789,04 EUR.

4.4.3.3.2. Javni razpis » Izvedba geodetskih del na komasacijskem območju Vanča vas«

Na portalu javnih naročil, dne 20.9.2013 pod številko objave JN11940/2013 je bilo objavljeno obvestilo o naročilu po odprtem postopku v sklad s 25.členom ZJN-2, predmet » Izvedba geodetskih del na komasacijskem območju Vanča vas«.

Na javni razpis sta se prijavila dva ponudnika: Geodetski zavod Celje, d.o.o. Ul.XIV.Divizije 10, 3000 Celje, dana je bila ponudba v višini 172.630,00 z DDV in Geodetska družba d.o.o. Gerbičeva ulica 51a, 1000 Ljubljana, dana je bila ponudba v višini 164.549,55 z DDV.

Pri izbiri izvajalca del je naročnik, Občina Tišina, uporabila merilo najnižja ponudbena cena v EUR z DDV. Izbrana je bila Geodetska družba d.o.o. Gerbičeva ulica 51a, 1000 Ljubljana, in dne 19.12.2013 podpisana pogodba, v višini 164.549,55 EUR. Po pogodbi in aneksih št.1 in št.2 so bili izplačani stroški v višini 162.896,38 EUR.

4.4.3.3.3. V pravilnost javnega naročila v ostalih sedmih komasacijskih območjih verjamemo na podlagi dejanskih izplačil in že opravljenih nadzorov s strani pristojnega ministrstva. Tudi v ostalih komasacijskih območjih je bil za izvedbo že navedenih del izbran Geodetski zavod Celje, d.o.o. Ul.XIV.Divizije 10, 3000 Celje.

Izvajalec del je dobil izplačano:

	Pogodbena vrednost, vključno z aneksi k pogodbi (v EUR)	Dejansko izplačilo (v EUR)
1. k.o. Borejci	255.413,38	255.002,42
2. k.o. Gradišče	198.072,95	197.773,28
3. k.o. Krajna	386.216,93	385.677,53
4. k.o. Murski Črnci	252.977,41	252.639,16

5. k.o. Murski Petrovci	185.090,26	185.090,26
6. k.o. Rankovci	194.258,92	194.258,92
7. k.o. Sodišinci	196.313,49	196.019,84

Skupno je bilo za izvedbo geodetskih del na celotnem območju Občine Tišina Geodetskemu zavodu izplačano 2,005.146,83 EUR.

4.4.4. Pravilnost vodenja poslovnih knjig

Pravilnost knjiženja stroškov je bila ugotovljena na podlagi realizacije proračuna od 1.1.2011 do 31.12.2015.

Za izvršena plačila v posameznih proračunskih letih so bile pregledane Kartice finančnega knjigovodstva, ki dokazujejo pravilnost vodenja poslovnih knjig.

Izplačani so bili stroški:

- v letu 2011 6.000,00 EUR,
- v letu 2012 76.089,64 EUR,
- v letu 2013 475.333,76 EUR,
- v letu 2014 961.150,16 EUR in
- v letu 2015 581.577,57 EUR

Skupaj je bilo za izvedbo projekta Komasačije porabljenih 2,100.151,13 EUR. Poleg izplačil, ki so bila opravljena v skladu z izdanimi naročilnicami oziroma podpisanimi pogodbami je bil izplačan strošek v višini 12.866,06 EUR. Plačilo je bilo opravljeno na podlagi prejetih odločb s strani Upravne enote Murska Sobota. Plačila za posamezna komasačijska območja so razvidna v spodnjih tabelah.

4.4.5. Stroški komasacije po posameznih k.o. in skupni strošek komasacije

Komasacija Borejci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	3.027,60
Odločba UE MS - datum	14.3.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 8.228,40
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 104.652,80
	2014: 48.540,00
	2015: 43.864,96
Odločba o pridobitvi sredstev - datum, višina	18.1.2013 v višini 164.214,80
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 25.2.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 22.5.2013 v višini 182.056,00
Aneksi	št. 1: z dne 12.8.2013 na 255.413,38
	št.2; z dne 6.5.2015- končni rok za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 22.10.2013 v višini 93.852,67
	2. z dne 25.9.2014 v višini 57.564,00
	3. z dne 29.6.2015 v višini 67.033,38
Skupaj zahtevki	218.450,05
Zmanjšanje zahtevka	1.236,93
Plačilo iz Proračuna RS	217.213,12
Plačilo občine po komas.območjih na podlagi odločbe UE MS	2.045,98

Komasacija Gederovci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	1.712,40 €
Odločba UE MS - datum	2.4.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 4.659,60
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 102.350,00
	2014: 50.004,00
	2015: 47.493,39
Odloča o pridobitvi sredstev- datum, višina	24.1.2013 v višini 166.539,50
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 25.2.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 22.5.2013 v višini 185.331,48
Aneksi	št. 1: z dne 12.8.2013 na 175.789,04
Zahtevki po letih	1. z dne 3. 10. 2013 v višini 73.518,67
	2. z dne 25.9.2014 v višini 37.258,00
	3. z dne 29.6.2015 v višini 38.674,38
Skupaj zahtevki	149.451,05
Zmanjšanje zahtevkov	1.396,58
Plačilo iz proračuna RS	148.054,47
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	871,28 EUR

Komasacija Gradišče	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	2.032,80
Odločba UE MS - datum	9.5.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 5.578,80
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 7.673,60
	2014: 160.404,00
	2015: 62.172,69
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	9.8.2013 v višini 191.875,25
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 16.9.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 19.12.2013 v višini 217.964,65€
Aneksi	št. 1: z dne 31.3.2014 na 198.072,95€
	št. 2: z dne 9.4.2015 sprememba roka za izvedbo
	št. 3: z dne 6.5.2015 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 19.12.2013 v višini 6.394,67€
	2. z dne 28.5.2014 v višini 75.131,00€
	3. z dne 26.9.2014 v višini 38.097,00€
	4. z dne 23.6.2015 v višini 48.881,25€
Skupaj zahtevki	168.503,92
Zmanjšanje zahtevkov	0,00
Plačilo iz proračuna RS	168.503,92
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	3.145,37 EUR

Komasacija Krajna	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	3D prostor d. o. o.: 4.561,20
Odločba UE MS - datum	22.5.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	Kataster Krško, podjetje za geodetske storitve d. o. o.: 12.560,40
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 135.311,60
	2014: 166.320,00
	2015: 108.932,26
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	18.1.2013 v višini 342.136,55
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 25.2.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 22.5.2013 v višini 379.855,50€
Aneksi	št. 1: z dne 12.8.2013 na 386.216,93€ (zvišan DDV)
	št. 2: z dne 7.5.2016 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 4. 10. 2013 v višini 105.850,67
	2. z dne 25.9.2014 v višini 136.764,00
	3. z dne 29.6.2015 v višini 87.984,12
Skupaj zahtevki	330.598,79
Zmanjšanje zahtevkov	5.698,12
Plačilo iz Proračuna RS	324.900,67
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	1.711,69

Komasacija Murski Črnci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	2.220,00 €
Odločba UE MS - datum	28.3.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 6.024,00
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 8.306,00
	2014: 188.160,00
	2015: 69.514,74
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	9.8.2013 v višini 215.919,84
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 16.9.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 19.12.2013 v višini 252.977,41
Aneksi	št. 1: z dne 14.4.2015 sprememba roka za izvedbo
	št. 2: z dne 6.5.2015 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 19.12.2013 v višini 6.921,67
	2. z dne 28.5.2014 v višini 95.935,00
	3. z dne 25.9.2014 v višini 55.974,00
	4. z dne 23.6.2015 v višini 52.198,17
Skupaj zahtevki	211.028,84
Zmanjšanje zahtevkov	2.291,00
Plačilo iz Proračuna RS	208.737,84
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	2.922,26

Komasacija Murski Petrovci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	1.646,40
Odločba UE MS - datum	14.3.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 4.496,40
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 104.652,80
	2014: 48.540,00
	2015: 43.864,96
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	24.1.2013 v višini 164.214,80
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 25.2.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 22.5.2013 v višini 182.056,00
Aneksi	št. 1: z dne 18.8.2013 na 185.090,26
Zahtevki po letih	1. z dne 2. 10. 2013 v višini 84.824,67
	2. z dne 25.9.2014 v višini 39.716,00
	3. z dne 29.6.2015 v višini 32.343,33
Skupaj zahtevki	156.884,00
Zmanjšanje zahtevkov	254,55
Plačilo iz Proračuna RS	156.629,45
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	0,00

Komasacija Rankovci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	2.088,00
Odločba UE MS - datum	17.4.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 5.647,20
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 7.797,20
	2014: 151.764,00
	2015: 57.096,16
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	9.8.2013 v višini 180.547,80
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 1.9.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 19.12.2013 v višini 204.200,40
Aneksi	št. 1: z dne 31.3.2014 na 194.258,92
	št. 2: z dne 9.4.2015 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 19.12.2013 v višini 6.497,67
	2. z dne 28.5.2014 v višini 77.233,00
	3. z dne 25.9.2014 v višini 36.579,00
	4. z dne 29.6.2015 v višini 45.416,62€
Skupaj zahtevki	165.726,29
Zmanjšanje zahtevkov	0,00
Plačilo iz Proračuna RS	165.726,29
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	0,00

Komasacija Sodišinci	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	2.629,20
Odločba UE MS - datum	4.5.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 7.162,80
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 119.030,00
	2014: 64.092,00
	2015: 59.931,81
Odločba o pridobitvi sredstev- datum, višina	24.1.2013 v višini 202.544,84
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 25.2.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 22.5.2013 v višini 226.009,90
Aneksi	št. 1: z dne 12.8.2013 na 196.313,49
	št. 2: z dne 25.5.2015 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 2.10.2013 v višini 74.176,67
	2. z dne 25.9.2014 v višini 46.808,00
	3. z dne 23.6.2015 v višini 47.899,00
Skupaj zahtevki	168.883,67
Zmanjšanje zahtevkov	0,00
Plačilo iz Proračuna RS	168.883,67
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	197,12

Komasacija Vanča vas	
Začetek zbiranja podpisov - datum	2011
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe	1.812,00€
Odločba UE MS - datum	21.3.2012
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis	KGZ Slovenije: 62,00
	3D prostor: 4.946,40
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP)	2013: 6.820,40
	2014: 115.608,00
	2015: 53.816,31
Odloča o pridobitvi sredstev- datum, višina	9.8.2013 v višini 146.781,51
Javno naročilo	sklep o začetku postopka: 16.9.2013
Pogodba z izvajalcem - znesek, datum	z dne 19.12.2013 v višini 164.549,55
Aneksi	št. 1: z dne 31.3.2014 na 162.896,38
	št. 2: z dne 9.4.2015 sprememba roka za izvedbo
Zahtevki po letih	1. z dne 19.12.2013 v višini 5.683,67
	2. z dne 28.5.2014 v višini 51.119,00
	3. z dne 26.9.2014 v višini 39.650,00
	4. z dne 29.6.2015 v višini 42.752,62
Skupaj zahtevki	139.205,29
Zmanjšanje zahtevkov	0,00
Plačilo iz Proračuna RS	139.205,29
Plačilo občine po komas. območjih na podlagi odločbe UE MS	1.972,36

Komasacija Občina Tišina		
Začetek zbiranja podpisov - v letu 2011		
Stroški dokumentacije za pridobitev odločbe (3D PROSTOR)		21.819,60
Odločba UE MS - letu 2012		
Stroški dokumentacije za prijavo na javni razpis: Kmetijsko gozdarska zbornica		558,04
3D prostor, Kataster Krško		59.394,00
Overitve,objava		366,60
Skupaj stroški		60.320,64
Prijava na razpis (višina zagotovljenih sredstev v NRP):		
	2013	596.594,40
	2014	993.432,00
	2015	546.687,28
Odločba ministrstva o pridobitvi sredstev v letu 2013		
		1,774.774,89
Javno naročilo (Geodetska držba)		
Pogodba z izvajalcem - leto 2013		
	pogodbeni znesek	1,995.000,89
Vrednost pogodbenih del po podpisanih aneksih		2,007.028,76
Izplačano izvajalcu pogodbe		
		2,005.146,83
Zahtevki po letih:		
	2013	457.721,03
	2014	787.828,00
	2015	463.182,87
Skupaj zahtevki		1.708.731,90
Zmanjšanje zahtevkov		10.877,18
Plačilo iz proračuna RS		1.698.854,72
Plačilo občine po komasacijskih območjih na podlagi odločbe UE MS		
		12.866,06

4.4.6 Priporočila in predlogi za odpravo ugotovljenih nepravilnosti

4.4.6.1. Predlogi za odpravo nepravilnosti

Pri pregledu projekta komasacije nismo ugotovili nepravilnosti. Vsa izplačila iz tega naslova so pravilno evidentirana v proračunih za posamezna proračunska leta v obdobju od leta 2011 do 2015.

Pravilnost izvedbe projekta je bila potrjena tudi s pregledi na občinski ravni in na terenu, ki jih je opravila Agencija RS za kmetijske trga in razvoj podeželja. Pregledi so bili opravljeni 09. In 10. Septembra 2015, pred zadnjim izplačilom sredstev. O pregledu se hrani Zapisnik o kontroli na kraju samem, ki ga je pripravila Agencija RS za kmetijske trge in razvoj podeželja.

4.4.6.2. Priporočila in ugotovitve

Občina Tišina je v letu 2015 uspešno zaključila projekt komasacij v 9 (devetih) komasacijskih območjih. V času nadzora je bile pravnomočna tudi že odločba izdana s strani Upravne enote Murska Sobota za naselja Murski Petrovci. Vpis v zemljiško knjigo in zemljiški kataster predlaga Upravna enota Murska Sobota. Z vpisom postanejo komasacijski udeleženci tudi lastniki zemljišč.

S prijavo na razpis projekta komasacij se je občina hkrati zavezala za izvedbo projekta agromelioracij, ki ga izvede v petih letih po koncu komasacij.

Agromelioracije obsegajo ukrepe, ki izboljšujejo fizikalne, kemijske in biološke lastnosti tal ter izboljšujejo dostop na kmetijsko zemljišče. Agromelioracije se delijo na zahtevne in nezahtevne. Agromelioracije obsegajo ukrepe izravnave zemljišč, krčitev grmovja in dreves, nasipavanje rodovitne zemlje, odstranitve kamnitih osamelcev, ureditve poljskih poti, izdelave teras, ureditve gorskih in kraških pašnikov, ureditve manjših odvodnjavanj, apnenja in založnega gnojenja. Področje melioracij ureja Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11-UPB2, 58/12).

Glede na navedeno je zagotovo potrebno, da občina v obdobju do leta **2018** zagotovi, da bo izveden tudi projekt agromelioracij.

5. ODZIVNO POROČILO

5.1. Pojasnilo nadzorovane osebe

Na podlagi prejetega Poročila o opravljenem nadzoru »**Namenska poraba** proračunskih sredstev v projektu 401109- komasacije«, je nadzorovana oseba pripravila naslednje **odzivno poročilo** z dodatnimi obrazložitvami:

Občina Tišina se zaveda svojih obveznostih, ki sledijo po komasaciji, vendar smo čakali javni razpis Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, ki je 25.11.2016 v Uradnem listu objavilo 1. Javni razpis za podukrep 4.3 Podpora za naložbe v infrastrukturo povezano z razvojem, posodabljanjem ali prilagoditvijo kmetijstva in gozdarstva Operacija: izvedba agromelioracij na komasacijskih območjih. Rok za prijavo je 10.03.2017. Od leta 2013 naprej MKGP ni objavil razpisov za izvedbo agromelioracij, čeprav jih je vsako leto napovedal. Prej omenjeni razpis je prvi razpis za agromelioracije po prijavi komasacij v občini Tišina. V sled navedenega smo že pričeli z vsemi aktivnostmi za pripravo 9 vlog na javni razpis. Ravno tako je že v pripravi oz. ob obravnavi tega poročila tudi že v obravnavi rebalans I. proračuna občine Tišina z namenom uskladitve zneskov, glede na zahteve in informacije iz javnega razpisa. V letu 2017 tako pričakujemo odločbo o odobritvi sredstev in začetek izvedbe javnih naročil, v letu 2018 pa samo izvedbo agromelioracij v vseh 9 naseljih, kjer so se izvajale komasacije.

6. ZAKLJUČEK

Poročilo o opravljenem nadzoru posreduje Nadzorni odbor Občine Tišina nadzorovani osebi, občinskemu svetu Občine Tišina in županu g. Francu Horvatu.

Župan je dolžan dokončno poročilo uvrstiti na naslednjo sejo Občinskega sveta Občine Tišina. V skladu z 2. odst. 32.člena Poslovnika NO Občine Tišina je občinski svet dolžan obravnavati dokončno poročilo nadzornega odbora.

Nadzor opravila: Milena Auguštin

Predsednik nadzornega odbora
Milena Auguštin

Vročiti:

- župan Občine Tišina, g. Franc Horvat
- direktorica občinske uprave, ga. mag. Mateja Telkeš Krizmanič
- nadzorovana oseba
- arhiv, tu