

V Piranu, dne 6. 12. 2021
Št.: 2101468

IB STUDIO, d.o.o.
Kampel 114

6000 KOPER

Zadeva: mnenje k lokacijski preveritvi
Naročnik: IB Studio, d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper
Objekt (področje): Portorož
Parcelna št.: 1812/3
Katastrska občina: 2631 - Portorož

Na vašo vlogo z dne 18.8.2021 za izdajo mnenja za primer lokacijske preveritve na območju Občine Piran, vam na podlagi 7. člena Odloka o preoblikovanju Komunalno stanovanjskega podjetja Piran v Javno podjetje OKOLJE Piran, d.o.o. in ustanovitvi Javnega podjetja OKOLJE Piran d.o.o. (Ur. objave, št. 6/95) v povezavi s 15. točko prvega odstavka 3. člena Gradbenega zakona (Ur. list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju GZ), v povezavi s 5. odstavkom 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na osnovi 2 odst. 23. člena Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17) in na osnovi 25. Člena odloka o načinu opravljanja obvezne lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. Objave št.31/2018) ter Odloka o ravnanju s komunalnimi odpadki v Občini Piran (Uradni list Republike Slovenije, št. 5/2012) in na osnovi predložene dokumentacije – elaborat lokacijske preveritve št. ELP 29/2021, ki jo je izdelalo podjetje PIA studio d.o.o., Obala 26, 6320 Portorož, v mesecu april 2021, izdajamo

MNENJE K LOKACIJSKI PREVERITVI št. 2/2021

Območje/objekt »Sečovlje - enostanovanjska stavba«:

1. Upoštevati je ločen sistem odvajanja odpadnih in padavinskih voda.
2. Končna dispozicija fekalnih voda je Centralna čistilna naprava Piran.
3. Meteorne vode je speljati v ponikovalnico.
4. Upoštevati je že vgrajene komunalne naprave.
5. Upoštevati je treba ločen sistem zbiranja in odvoza odpadkov. Zbirno mesto komunalnih odpadkov in prevzemna mesta morajo biti dostopna za komunalna vozila (v območju do 5.00 m od javnih poti).
6. V postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja je pridobiti mnenje k projektni dokumentaciji.

Postopek vodil:
Ernest Brožič
Referent za kataster:



okolje
Piran – Pirano
d.o.o. s.r.l.

Gašpar Gašpar - Mišič
Direktor družbe:

