



PREJETO

03-09-2021

Javno podjetje – Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.
6000 Koper, Ulica 15. maja 13, p.p. 154
tel.: 05 66 86 000, fax: 05 66 86 120
e-naslov: vodovod@rvk.si, http://www.rvk.si

Rižanski vodovod Koper 85 let

Št.: SO-21/653
Koper, 27.8.2021

Rižanski vodovod Koper, na podlagi 6. člena Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98 in Uradni list št. 41/10) in 12. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02), ter skladno z vlogo prejeto 17.8.2021 izdaja

pripravljavcu: Občina Piran, Tartinijev trg 2, 6330 Piran,
ki ga zastopa IB STUDIO d.o.o., Kampel 114, 6000 Koper,

MNENJE

za lokacijsko preveritev za rekonstrukcijo, dozidavo ter spremembo namembnosti objekta na parceli 1812/3 k.o. Portorož

Na osnovi predložene projektne dokumentacije »Elaborat lokacijske preveritve za območje parcele št. 1812/3 k.o. Portorož«, projekt št. 29/2021, ki jo je aprila 2021 izdelal Pia Studio d.o.o., Portorož, je zastopnik pripravljavca zaprosil za izdajo mnenja.

Na parceli 1812/3 k.o. Portorož se nahaja stavba št. 2959.

Predmet lokacijske preveritve je sprememba namembnosti objekta iz stanovanjske rabe v turistično rabo ter rekonstrukcija in dozidava objekta na obravnavani parceli.

Predmetni objekt se nahaja v Portorožu na koti cca. 25 m.n.m.

Rižanski vodovod Koper, na osnovi petega odstavka 131. člena (ZUreP-2) Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/2017), za predmetni poseg izdaja pozitivno mnenje s spodaj navedenimi pogoji.

I. Vodooskrba objekta

1. Vodooskrba je urejena iz vodovoda PEHD 110 mm, ki se oskrbuje iz RZ Valeta II. 1000 in 4000m³, KD=69,09 in 68,88 m.n.m.
2. Objekt na naslovu Vesna 16 ima eno aktivno odjemno mesto OM 7539202099, vodomer DN 15, ki je vgrajen v vežni zidni niši znotraj objekta.
3. Investitor mora predvideti prestavitev vodomernega jaška (ukinitev obstoječega in izvedba novega jaška) izven objekta tako, da novi vodomerni jašek ne sme biti lociran na vozni površinih ter mora biti iz javnih površin dostopen Rižanskemu vodovodu Koper za potrebe službe vzdrževanja in odčitavanja. Novi vodomerni jašek mora biti lociran izven ograjenih površin.
4. Na obravnavani parceli je prisoten vodovod TPE 32 mm. Investitor mora rekonstruirati in ustrezno zaščititi odsek vodovoda TPE 32 mm na obravnavani parceli 1812/3 k.o. Portorož. Smiselno bi bilo, da se obstoječi vodovod TPE 32 mm v celoti ukine in na mestu le-tega izvede nadomestni vodovod na parceli 1831/1 k.o. Portorož.
5. Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti izdelana, skladno s Tehničnim pravilnikom Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013 z dne 2.2.2013).

II. Splošne določbe

1. Za vsa morebitna odstopanja in spremembe projektne dokumentacije je treba zaprositi Rižanski vodovod Koper za novo mnenje ali projektne pogoje.

2. Mnenje velja dve leti od dneva izdaje.

Postopek vodila:
Petra Petin

Vodja tehnično razvojne službe
Korado Pucer

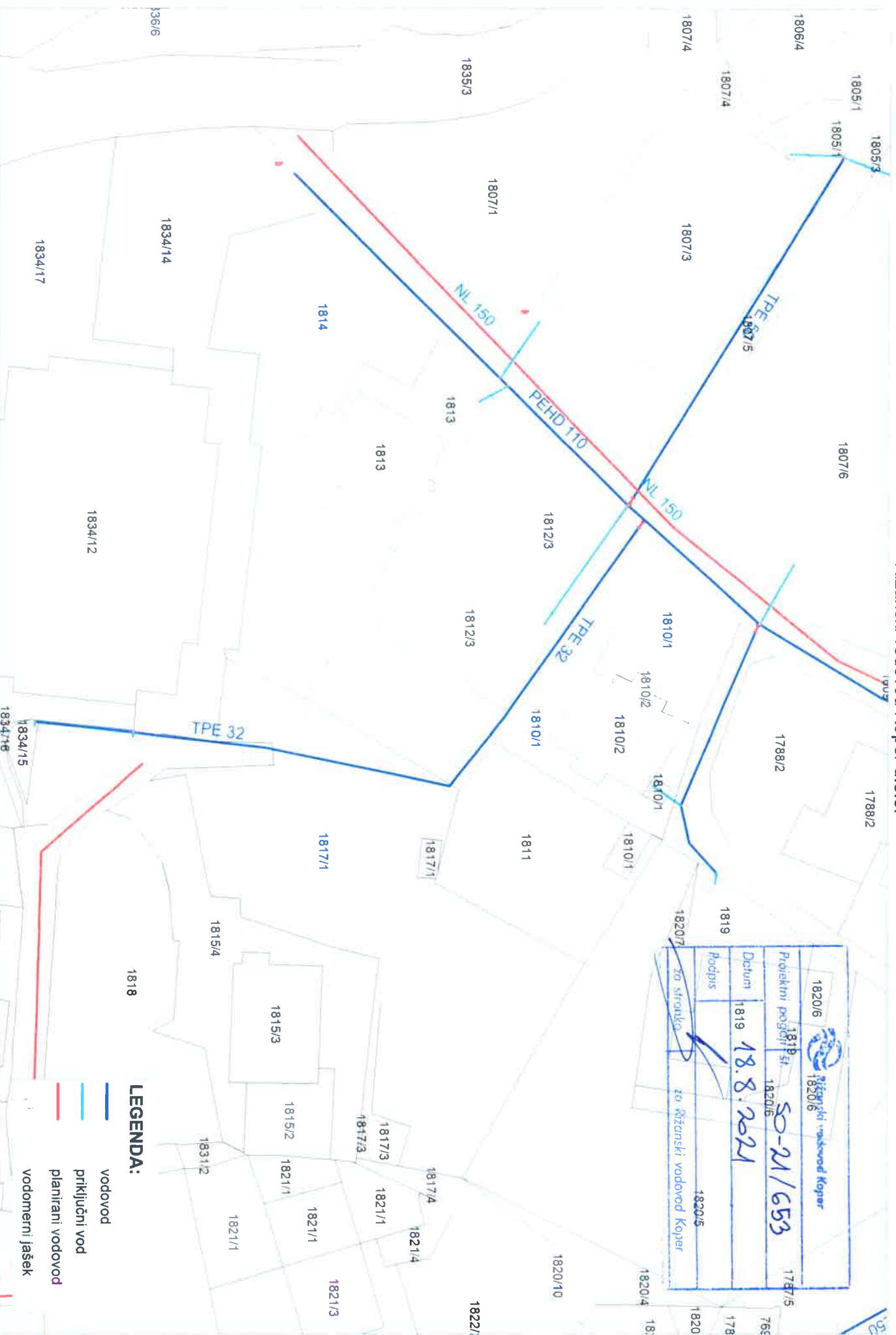
Vodja sektorja oskrbe s pitno vodo
Darij Krizman



Situacija javnega vodovodnega omrežja

Rižanski vodovod Koper d.o.o.

18206	1819	18206	1787/5
Projektni pogoj št. 50-21/653		18206	
Datum 18.8.2021		178	
Podpis	za stranko	za Rižanski vodovod Koper	1820



LEGENDA:

- vodovod
- priključni vod
- planirani vodovod
- vodomerni jašek

