



OBČINA ŠENČUR
Kranjska 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-13/17

Datum: 8.1.2013

Z A P I S N I K

17. redne seje Občinskega sveta Občine Šenčur, ki je potekala v PETEK, dne 21.12.2012, v sejni sobi Občine Šenčur, Kranjska c. 2, Šenčur, s pričetkom ob 15.00 uri.

PRISOTNI: Marija Dermastja, Simon Kuhar, Janez Sušnik, Staša Pavlič, Ciril Kozjek, Ivan Tičar, Mirjana Čemažar, Bojan Vidmar, Aleš Štern, Mojca Megušar, Aleš P. Močnik, Jože Regina, Ivan Kern, Petar Potkonjak, Janko Golorej, Marjan Kristanc in predsednik NO – Ciril Sitar

OPRAVIČENO ODSOTNI: Igor Frelj

OSTALI PRISOTNI: župan Mirko Kozelj, tajnik občine Marija Cankar, Damjana Kastelic posl. sekr., strokovni sodelavec Aleš Puhar, strokovni sodelavec Anže Kavčič, računovodkinja Marija Trelc, strokovna sodelavka Vesna Bolka, novinarka R Kranj – Slavi Bučan, novinarka G-Glas – Ana Šubic in predstavnik GTV Kranj

DNEVNI RED:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 16. redne seje občinskega sveta
3. Informacija o tekočih aktivnostih v občini
4. Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2013 - druga obravnava
5. Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2013 - druga obravnava
6. Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Milje in Visoko - del, druga obravnava
7. Predlog odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje zemljišč parc. št. 104,105 in 106 vse k.o. Voglje - prva obravnava
8. Predlog Sklepa o vrednosti točke za določitev višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Šenčur za leto 2013
9. Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2013
10. Letni program športa za leto 2013

11. Predlog povišanja cen zbiranja ravnanja s komunalnimi odpadki
12. Končna poročila Nadzornega odbora :
 - o opravljenem nadzoru poslovanja nakupov in prodaje nepremičnin Občine Šenčur za leti 2010 in 2011;
 - opravljenem nadzoru poslovanja Športnega društva Šenčur za leto 2011;
 - opravljenem nadzoru Zaključnega računa proračuna Občine Šenčur za leto 2011
13. Informacija o oprostitvi plačila komunalnega prispevka
14. Volitve članov Razvojnega sveta gorenjske regije
15. Pobude in vprašanja
16. Razno

Ad.1

Sklicatelj seje občinskega sveta, **župan Mirko Kozelj**, je vse svetnike ter vse ostale navzoče lepo pozdravil in po ugotovitvi sklepčnosti članov sveta (prisotnih 10 od 17) pričel z delom.

Svetniki na posredovani dnevni red niso imeli pripomb, zato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Potrdi se dnevni red 17. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 10 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.2

Na zapisnik 16. redne seje svetniki niso imeli pripomb, zato je župan na glasovanje dal sledeč

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 16. redne seje občinskega sveta Občine Šenčur.

Pri glasovanju je bilo navzočih 12 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.3

Župan je svetnikom posredoval **Informacije o tekočih aktivnostih** in povedal, da je najpomembnejša investicija tega leta gradnja fekalne kanalizacije in obnova vodovodnega omrežja na področju Milje in večjega dela Visokega. Ob tem je bilo zgrajeno tudi plinovodno omrežje, položen optični kabel, obnovili smo ceste in ulice, obnovili in dogradili smo tudi pločnik ter meteorno kanalizacijo. Investicija je v proračunu zahtevala dobra dva milijona evrov, od tega smo dobro polovico uspeli pridobiti iz evropskih virov. Projekt je bil zaključen novembra, čakamo še na tehnični pregled in odpravo pomanjkljivosti. Ko bo izdano uporabno dovoljenje s strani UE Kranj, bo možno priključevanje objektov na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje.

Obnovili smo tudi tri ceste in sicer odsek med Voklim in Vogljami, cesto od Trboj do občinske meje z Medvodami, najpomembnejša pa je obnova ceste med Šenčurjem in Visokim. Ta cesta je bila ozka, zelo obremenjena, zato je na njej večkrat prihajalo do nesreč. Cesta je zdaj razširjena, ob njej je tudi kolesarska steza, ki je osvetljena na celotni dolžini.

V proračunu za prihodnje leto bomo zagotovili tudi sredstva za nakup zemljišča za gradnjo vrtca na Visokem, vendar je pričetek odvisen od pridobitve zemljišča. Še vedno namreč teče dedni postopek, zato ni možno izpeljati kupoprodajne pogodbe.

Sredstva smo namenili tudi za odkup zemljišča za čistilno napravo v Trbojah in v primeru pridobitve ustrezne koncesije tudi za odkup zemljišča za morebitno gradnjo doma starostnikov v Šenčurju. Po mnenju pristojnega ministrstva ni utemeljeno računati na gradnjo samostojnega doma, ampak je bolj smiselno računati na gradnjo dislocirane enote enega od že obstoječih domov v okolici.

V državni proračun naj bi bila po zagotovitvi odgovornih vključena tudi sredstva za izgradnjo ceste Hotemaže-Britof in pa sredstva za gradnjo krožišča v poslovno cono.

Aktivnosti tečejo tudi pri pripravi dokumentov za pripravo predlogov sprememb OPN-ja (vseh predlogov je 95). Predvidevamo, da bo dopolnjen oziroma spremenjen predlog OPN pripravljen nekje do konca leta 2013, saj bo potrebno veliko dela in usklajevanja z vsemi pristojnimi službami.

V razpravi je **g. Kern** postavil dve vprašanji in sicer:

- Kako potekajo dela v zvezi z projektom Gorke II. faza?

Župan je pojasnil, da gre za projekt, ki je skupni projekt MO Kranj, Občine Naklo in Občine Šenčur, aktivnosti pa vodi in usklajuje MO Kranj. Po zagotovilih pristojnih na državnem nivoju naj bi bila kohezijska sredstva za sofinanciranje tega projekta odobrena, sklepa še nimamo in ga pričakujemo v začetku januarja 2013.

- Kako potekajo aktivnosti v zvezi z postavitvijo električne polnilnice?

Župan je pojasnil, da postavitve električne polnilnice predstavlja novo pridobitev za lokalno okolje, saj bo večja uporaba električnih vozil pomembneje vplivala na zmanjševanje izpustov toplogrednih plinov. Razvoj energetike gre namreč v smeri čim večjega izkoriščanja obnovljivih virov energije.

V Sloveniji so trenutno postavljene štiri električne polnilnice. Polnilnica Elektra Gorenjska se od drugih razlikuje v načinu polnjenja, saj zagotavlja hitro polnjenje vozil. Napajana je po ustreznem kablu, ki je neposredno priključen na transformatorsko postajo z zagotovljeno ustrežno močjo. Polnjenje je za enkrat brezplačno.

Poteza je torej na strani podjetja Elektra Gorenjska, ki mora pridobiti najustreznejšega dobavitelja.

Ad.4

Predlog Odloka o proračunu Občine Šenčur za leto 2013 – drugo branje, je obrazložila računovodkinja občine, **ga. Trelčeva**.

Svetnikom je obrazložila razlike v proračunu glede na prvo branje in sicer:

SPREMEMBE PRORAČUNA OD OSNUTKA DO PREDLOGA ZA LETO 2013

PRIHODKI

KONTO	NAZIV	ZNESEK
7412	PREJETA SRED. IZ DRŽ.PR.	99.183,76

7500 PREJETA VRAČ.DAN.POS.	57.660,00
7220 PRIH.OD PROD.KMET.Z.	2.500,00
	159.343,76

ODHODKI

ZMANJŠANJE PRORAČUNA

POSTAVKA	NAZIV	ZNESEK
1321	Občinske ceste	
	42080118 Nadzor	58.400,00
611	Osnovna sredstva	
	42029907 Medic.oprema	1.700,00
		60.100,00

POVEČANJE PRORAČUNA

POSTAVKA	NAZIV	ZNESEK
1701	Invest. v zdrav.post.	1.700,00
1661	Nakup zemljišč	25.000,00
1101	Intervencije v kmet.	6.000,00
602	402300 gorivo	2.500,00
602	402301 vzdrževanje	1.000,00
602	402304 registracija	200,00
602	402305 zavarovanje	1.000,00
602	402500 vzdrž.obj	12.000,00
1301	402503 vzdrž. cest	100.000,00
1502	zbirni center	18.000,00
1512	kanalizacija	25.000,00
1613	obnove vodovoda	7.000,00
1621	poplavna študija	8.000,00
1802	vzdrževanje kult.zg.obj.	10.000,00
106	financ. svetnišk. skup.	6.800,00
		224.200,00

POVEČANJE PRIHODKOV 159.343,76

POVEČANJE ODHODKOV 164.100,00

Predlog Odloka o proračunu je dal župan v razpravo, v kateri so svetniki imeli naslednje pripombe oz. predloge:

- **g. Kern**, predsednik Odbora za javno infrastrukturo je povedal, da je odbor še pred sejo podal pobudo, naj denar namenimo tudi za izdelavo idejnega projekta kolesarske mreže in kolesarskega vodnika. Občina je po besedah župana v zadnjih letih na tem področju naredila že precej (ob gradnji cest urejamo kolesarske steze, v sklopu projekta Brezmejna doživetja narave bo izšla nova zloženka z opisi kolesarskih poti), zato je spremembo proračuna svetnikom odsvetoval. Vrednost teh izvedbenih del je okrog 19.000,00 EUR. Občina plača samo 5%, 85% se financira iz sredstev EU, 10% pa financira država. Glede na povedano je g. Kern pobudo umaknil.
- **G. Sušnik**: »Na marsikaterem področju bi se dalo varčevati, po mojem mnenju je potrebno infrastrukturo graditi iz tekočih sredstev, ki jih ima občina na razpolago. Skrbi

me, da se bomo v prihodnjih proračunih morali zadolževati, saj bo pošel presežek iz preteklih let, ko smo prodali zemljišče za Baumax. Zanima me, kje je dodana vrednost od prodaje tega zemljišča. Župan je pojasnil, da smo ta denar porabili za različne namene, nekaj pa ga je tudi ostalo, zaradi česar je proračun za prihodnje leto relativno investicijsko naravnano.

Ga. Čemažar:

- imam pripombo – pri obrazložitvi proračuna mi manjka pregled proračuna skozi leta (vsaj za preteklih 4-5 let tabelarično podani prihodki in odhodki).

Ga. Trelc je pojasnila, da proračun vsebuje obvezne sestavine, ki jih predpisuje zakon, zato pretekla leta niso upoštevana. Podatek o sestavi proračuna bomo preverili v ostalih občinah in ga v prihodnjem letu po možnosti dopolnili z predlaganimi vsebinami (prihodki in odhodki za pretekla leta).

- Prosim za posredovanje popisa vseh nepremičnin v lasti občine Šenčur in seznam najemnikov ter pod kakšnimi pogoji se nepremičnine dajejo v najem.
-

Ostalim svetnikom so bili dani odgovori in pojasnjena zastavljena vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeč

SKLEPA:

1. Sprejme se predlog Odloka o proračunu občine Šenčur za leto 2013, s priloženimi prilogami – druga obravnava.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.5

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2013 – druga obravnava je obrazložil **strokovni sodelavec občine, g. Kavčič** in povedal, da **je sprememba med prvim in drugim branjem** v sledečem:

- **v odstavku pri »Zemljišča za gradnjo cestne infrastrukture:**
 - o **dodati četrto alineo, ki glasi: - Voklo - Voglje**
 - o **dodati druga in tretja točka z naslednjo vsebino:**

(2) Predmet nakupa sta dela zemljišč parc. št. 253/0, pašnik v izmeri 1.340 m² in pot v izmeri 426 m², v skupni izmeri 1.766 m² in parc. št. 254/1, njiva v izmeri 3.395 m², k.o. 2081 – Olševak. Odkupili bi cca. 1.000 m² zemljišča, pred sklenitvijo pogodbe je potrebna parcelacija zemljišč.

Predvidena sredstva za nakup zemljišč znašajo 8.500,00 EUR.

Z nakupom bo občina postala lastnica zemljišč, po katerih bo v celoti urejena javna pot Olševak – Luže (domače ime »za potokom«).

(3) Predmet nakupa je zemljišče parc. št. 327/7, travnik v izmeri 171 m², k.o. 2119 – Šenčur, ki predstavlja del lokalne ceste.

Predvidena sredstva za nakup zemljišča znašajo 10.260,00 EUR.

Z nakupom bo občina postala lastnica dela lokalne ceste med Gasilskim domom Šenčur in Pošto Slovenije.

- **Dodan je zadnji odstavek, ki glasi:**

BREZPLAČNA PRIDOBITEV ZEMLJIŠČ

Predmet pridobitve sta zemljišči parc. št. 678/3, pot v izmeri 1.106 m² in parc. št. 679/1, pot v izmeri 922 m², obe k.o. 2104 – Suha, ki sta bili na podlagi Dogovora o ureditvi medsebojnih premoženjsko pravnih razmerij v zvezi z delitvijo premoženja bivše Občine Kranj na dan 31.12.1994 (Ur.l. RS, št. 19/01) in Priloge št. 5-MOK z dne 13.11.2003 pomotoma vknjiženi kot lastnina Mestne občine Kranj.

Predmet pridobitve je zemljišče parc. št. 116, vodotok v izmeri 252 m², k.o. 2119 – Šenčur, v deležu $\frac{2}{3}$, ki predstavlja del križišča na cesti med trgovino Mercator, Domom krajanov v Šenčurju in Blagnečo hišo.

Predmet pridobitve je zemljišče parc. št. 34/18, pot v izmeri 692 m², k.o. 2119 – Šenčur – Sveteljeva ulica

- **Na 7. strani dodan odstavek, ki glasi:**

ŠENČUR

Predmet prodaje je zemljišče parc. št. 1937/1, pot v izmeri 640 m², k.o. 2119 – Šenčur. Pred sklenitvijo pogodbe je potrebna parcelacija zemljišča. Prodali bomo cca. 350 m² zemljišča.

Metoda razpolaganja: neposredna pogodba

Orientacijska vrednost: 2.975,00 EUR

Ekonomska utemeljenost: zagotavljanje prihodkov v proračun Občine Šenčur in ureditev zemljiškooknjižnega stanja.

- **Na 8. strani – ODPLAČNA ODDAJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE dodan tretji odstavek, ki glasi:**

(3) Predmet oddaje je del Doma vaščanov v Vogljah, na naslovu Na vasi 21, 4208 Šenčur, ki stoji na zemljiščih parc. št. 8, parc. št. 7/2, delu parc. št. 7/1 in delu parc. št. 1525/28, vse k.o. 2125 - Voglje. Najemniku, (to je sedaj Šahovski klub Hrošč) se bo oddalo v najem prostore okrepčevalnice, in sicer okrepčevalnico v izmeri 42,50 m², skladišče v izmeri 10,85 m², WC M v izmeri 4,15 m² in WC Ž v izmeri 3,85 m², v skupni izmeri 61,35 m². Najemno razmerje se sklepa za obdobje petih let, najemno razmerje pa se po preteku petih let lahko izjemoma podaljša za nadaljnjih pet let. Mesečna najemnina bo znašala okvirno 150,00 EUR.

- **Na 8. strani pri »ODDAJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V BREZPLAČNO RABO dodati dva odstavka v naslednjem besedilu:**

(1) Predmet oddaje je Vaški gasilski dom v Hotemažah, na naslovu Hotemaže 80, 4205 Preddvor, ki stoji na zemljišču parc. št. 578/1, k.o. 2106 – Visoko. Prostovoljnemu gasilskemu društvu Hotemaže se bo brezplačno oddalo prostore, ki so jih uporabljali že do sedaj, in sicer: garažo v izmeri 15,54 m² in WC v izmeri 3,49 m². V souporabo skupaj z vaško skupnostjo pa se jim bo oddalo dvorano v izmeri 43,08 m², sobo vaške skupnosti v izmeri 16,48 m², čajno kuhinjo v izmeri 7,80 m², hodnik v izmeri 12,47 m², WC M v izmeri 2,07 m²,

WC ž v izmeri 2,07 m² in stopnišče v izmeri 3,38 m², v skupni izmeri 168,14 m². Najemno razmerje se sklepa za obdobje 20 let – v skladu z 5. odstavkom 52. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko sklene pogodba o oddaji za 20 let, če gre za oddajo za potrebe obrambe, zaščite, reševanja, ter pomoči ob naravnih in drugih nesrečah.

(2) Predmet oddaje je Dom vaščanov v Vogljah, na naslovu Na vasi 21, 4208 Šenčur, ki stoji na zemljiščih parc. št. 8, parc. št. 7/2, delu parc. št. 7/1 in delu parc. št. 1525/28, vse k.o. 2125 – Voglje. Prostovoljnemu gasilskemu društvu Voglje se bo brezplačno oddalo prostore, ki so jih uporabljali že do sedaj, in sicer: prostore gasilcev v pritličju doma, v skupni izmeri 42,80 m². Najemno razmerje se sklepa za obdobje 20 let – v skladu z 5. odstavkom 52. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti se lahko sklene pogodba o oddaji za 20 let, če gre za oddajo za potrebe obrambe, zaščite, reševanja, ter pomoči ob naravnih in drugih nesrečah.

V razpravi so bila svetnikom pojasnjena in obrazložena zastavljena vprašanja, nato je dal župan na glasovanje naslednji

SKLEP:

Sprejme se Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Šenčur v letu 2013 – druga obravnava.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.6

Predlog Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Milje in Visoko-del – druga obravnava je obrazložil **strokovni sodelavec občine, g. Puhar**, ki je povedal, da se je Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Milje in Visoko-del prvič obravnaval na 16. redni seji, dne 14.11.2012. Besedilo sta obravnavala tudi Odbor za javno infrastrukturo, ki na besedilo ni imel pripomb in Statutarno pravna komisija, katere pripombe so bile upoštevane

Na podlagi sprejetih sklepov na 16. seji so v priloženem Predlogu odloka upoštevane spremembe in dopolnitve 9. člena odloka v zvezi z možnostjo obročnega odplačevanja komunalnega prispevka.

Odloku je priložen tudi program opremljanja za izgrajeno kanalizacijsko omrežje. S tem odlokom se sprejmejo podlage za odmero komunalnega prispevka, ki so: obračunska območja komunalne opreme, skupni in obračunski stroški komunalne opreme, preračun obračunskih stroškov na enoto mere in podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka.

Na osnovi sprejetega odloka bo možna izdaja odločb o odmeri komunalnega prispevka in priključitev zavezancev na novozgrajeno kanalizacijsko omrežje.

Predlagan odlok predvideva prihodke, vključene v proračun Občine Šenčur za leto 2013.

V razpravi so bila svetnikom pojasnjena posamezna vprašanja, nato je župan predlagal, da svetniki potrdijo sledeč

SKLEP:

Sprejme se Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Milje in Visoko-del – druga obravnava.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. Sklep je bil sprejet z 15 glasovi ZA in 1 glasom PROTI.

Ad.7

Predlog povišanja cen zbiranja in odvoza mešanih komunalnih in bioloških odpadkov v Občini Šenčur sta obrazložila direktor JP Komunala Kranj, **g. Evstahij Drmota** in vodja PE Komunala, **g. Primož Bajželj**.

G. Drmota je povedal, da so bile veljavne cene zbiranja in odvoza odpadkov v sistemu rednega odvoza v občini Šenčur določene s Sklepom o višini tarifnih postavk sprejetim 21.12.2007. Predhodno soglasje Vlade RS je bilo izdano oktobra 2008 za ceno, ki je nižja od potrjene na občinskem svetu. Obstoječe cene se obračunavajo od 1.12.2008 dalje. Cena za gospodinjstve uporabnike znaša **0,9257 EUR/osebo/mesec**, s Sklepom o višini tarifnih postavk je bila določena cena 1,1182 EUR/osebo/mesec.

Obstoječi Pravilnik o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v občini Šenčur določa, da se cene za odvoz odpadkov za gospodinjstva oblikujejo na osebo, za ostale uporabnike oz. za poslovno dejavnost pa na odvoz glede na velikost zabojnika.

Cena na osebo za gospodinjstve uporabnike vključuje stroške vseh navedenih storitev razen odvoza bioloških odpadkov. Stroški gospodinjstva za odlaganje odpadkov pa so odvisni od velikosti zabojnika za mešane komunalne odpadke. Na ta način so občani stimulirani k ločevanju odpadkov.

Negospodinjstvi uporabniki plačujejo posebej odvoz mešanih komunalnih odpadkov in posebej odvoz embalaže po cenah, ki so odvisne od velikosti posameznega zabojnika. Za mešane komunalne odpadke poleg odvoza plačujejo tudi odlaganje odpadkov, pri embalaži pa stroška odlaganja odpadkov ni.

V Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/2012) je v prehodnih določbah (31. člen) navedeno, da lahko izvajalec, ki ima na dan uveljavitve uredbe (1.1.2013) soglasje pristojnega občinskega organa, uveljavi v tem soglasju navedeno ceno.

Predlog povišanja cen zbiranja in odvoza komunalnih odpadkov v občini Šenčur:

Stroškovna cena zbiranja in odvoza komunalnih odpadkov v občini Šenčur znaša **82,79 EUR/tono**.

Količina zbranih odpadkov (brez bioloških) iz gospodinjstev na prebivalca znaša 264,96 kg na leto. Storitve zaračunavamo 8.100 prebivalcem, stroškovna cena na osebo torej znaša 1,83 EUR na mesec.

Gospodinjstvo s 4 člani trenutno za zbiranje odpadkov (brez bioloških) plača 4,02 EUR na mesec (z DDV), po povišanju cene na nivo stroškovne cene bi plačevalo 7,94 EUR. Izdatki bi se zaradi spremembe cene povišali za 3,92 EUR.

Predlagamo, da se cena ne poviša do višine stroškovne cene, pač pa do višine trenutno najvišje cene, ki jo Komunala Kranj zaračunava za zbiranje in odvoz odpadkov (občina Preddvor), to je 1,2076 EUR/osebo/mesec. Preračunano na tono, to pomeni 54,64 EUR. Povišanje cene znaša 30,45 %. Za ta odstotek se povišajo tudi cene za dejavnost.

Gospodinjstvo s 4 člani bo po povišanju za zbiranje odpadkov plačalo 5,24 EUR na mesec (z DDV), kar je **1,22 EUR več**.

Predlog povišanja cen zbiranja bioloških odpadkov v občini Šenčur:

Stroškovna cena zbiranja in odvoza bioloških odpadkov v občini Šenčur znaša **106,71 EUR/tono, na liter** to pomeni **0,072 EUR**.

Gospodinjstvo, ki ima 80 litrski zabojnik za biološke odpadke, mesečno za odvoz in odstranjevanje plača 6,51 EUR, v zimskem obdobju 3,26 EUR; po predlagani podražitvi bo plačalo 10,33 EUR na mesec, v zimskem obdobju 5,17 EUR. V izdatkih je vključen DDV. Uporabnikom, ki imajo 80 litrski zabojnik bi se storitev po potrditvi predlagane cene podražila za 3,82 EUR/mesec oziroma v zimskem obdobju za **1,91 EUR/mesec**. V izdatkih je vključen DDV.

Cene ravnanja z biološkimi odpadki v drugih občinah:

Škofja Loka: 120 litrski zabojnik 86x letno 17,41 EUR z DDV;

Tržič: 80 litrski zabojnik (tedensko razen v zimskem obdobju na 14 dni) 12,20 EUR z DDV

Jesenice: 80 litrski zabojnik 1x tedensko 10,53 EUR z DDV

UČINEK OBEH POVIŠANJ NA GOSPODINJSTVO

Reprezentativno gospodinjstvo (4 osebe, 80 litrski zabojnik za mešane komunalne odpadke, 80 litrski zabojnik za biološke odpadke, 120 litrski zabojnik za embalažo in 16 m³ porabe vode, priključeno na kanalizacijo) v Šenčurju za komunalne storitve v decembru 2012 plača 32,63 EUR, po predlaganih podražitvah bo januarja 2013 plačalo 35,76 EUR. Povišanje izdatkov bo znašalo torej **9,6 % oziroma 3,13 EUR**.

V razpravi sta g. Bajželj in g. Drmota svetnikom pojasnila in obrazložila postavljena vprašanja, nato je dal župan na glasovanje sledeč

SKLEP:

Skladno s Pravilnikom o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 63/2009) in Pravilnikom o tarifnem sistemu ravnanja s komunalnimi odpadki v občini Šenčur (Uradni vestnik Gorenjske, št. 12/2007) se določijo:

- **cena zbiranja in odvoza bioloških odpadkov v višini 106,71 EUR/tono oziroma 0,072 EUR/liter na mesec;**
- **cena zbiranja in odvoza mešanih komunalnih odpadkov v višini 54,64 EUR/tono oziroma**
 - **za gospodinjске uporabnike 1,2076 EUR na osebo na mesec**
 - **za negospodinjске uporabnike na odvoz zabojnika:**

80 litrov – 1,0793 EUR
120 litrov – 1,0793 EUR
160 litrov – 1,2142 EUR
240 litrov – 1,3492 EUR
500 litrov – 2,6984 EUR
660 litrov – 3,2044 EUR
700 litrov – 3,3730 EUR
900 litrov – 4,0476 EUR
1100 litrov – 4,7223 EUR

Cene zbiranja in prevoza mešanih komunalnih odpadkov za negospodinske uporabnike se uporabljajo tudi za zbiranje in odvoz ločeno zbrane embalaže

Navedene cene ne vključujejo DDV.

Sklep velja naslednji dan od objave v Uradnem glasilu slovenskih občin. Cene se uporabljajo od 1.1.2013 dalje.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. ZA je glasovalo 10 svetnikov, PROTI je glasovalo 6 svetnikov, sklep je bil SPREJET.

Ad.8

Sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva** in povedala, da se vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča sprejema do konca leta za naslednje koledarsko leto. DU Kranj potrebuje vrednost točke za izdajo odločb za NUSZ za prihodnje leto.

Vrednost točke za izračun nadomestila se, v skladu z 20. členom Odloka o NUSZ v občini Šenčur, revalorizira z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin za obdobje leta pred letom, za katerega se NUSZ odmerja.

Indeks rasti cen življenjskih potrebščin je objavljen v URL št. 80/2012 v 8. točki, ki določa, da je indeks rasti cen življenjskih potrebščin september 2012 v primerjavi z istim mesecem prejšnjega leta 3,3%.

Zato se predlaga povišanje vrednosti točke NUSZ za leto 2013 za 3,3%. Vrednost točke za odmero NUSZ se ni spreminjala od leta 2009.

Vrednost točke za določitev višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013 znaša 0,002654615 EUR.

Vrednost točke za določitev višine nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče za leto 2013 znaša 0,01070 EUR.

Svetniki v razpravi niso imeli pripomb, zato je župan članom Občinskega sveta predlagal, da sprejmejo naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o vrednosti točke za:

- **določitev višine nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2013 in**
- **določitev višine nadomestila za nezazidano stavbno zemljišče za leto 2013.**

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. 14 svetnikov je glasovalo ZA sprejem sklepa, 2 svetnika sta glasovala PROTI sprejemu sklepa. Sklep je bil sprejet.

Ad.9

Predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur za leto 2013 je obrazložila **tajnica občine, ga. Cankarjeva**.

Povedala je, da DU Kranj potrebuje povprečno gradbeno ceno kot osnovo za izračun davka na premoženje, cenilci in izvedenci pa pri izdelavi cenilnih elaboratov za objekte in zemljišča na območju Občine Šenčur.

V letu 2012 je znašala povprečna izhodiščna gradbena cena za m² koristne stanovanjske površine v Občini Šenčur, za III. stopnjo opremljenosti brez stroškov komunalnega urejanja in brez cene stavbnega zemljišča 866,63 EUR/m².

Za leto 2013 se predlaga povišanje povprečne gradbene cene za 3,3%, v skladu z 8. točko Koeficientov rasti cen v RS (Uradni list RS, št. 80/2012, ki določa, da je koeficient rasti cen življenjskih potrebščin september v primerjavi z istim mesecem prejšnjega leta 3,3%, tako da znaša povprečna izhodiščna cena v višini 895,23 EUR/m².

Ker ni bilo razprave je župan Občinskemu svetu Občine Šenčur predlagal, da potrdi sledeči

SKLEP:

Sprejme se predlog Odredbe o povprečni gradbeni ceni koristne stanovanjske površine za leto 2013.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. 13 svetnikov je glasovalo ZA sprejem sklepa, 3 svetniki so glasovali PROTI sprejemu sklepa. Sklep je bil sprejet.

Ad.10

Predlog odloka o OPPN za območje zemljišč parc. št. 104, 105 in 106 vse k.o Voglje – prva obravnava sta obrazložila izdelovalca dokumenta, to sta **direktor podjetja Alfa ars, g. Tomaž Oblak in strokovna sodelavka B. Eržen Kosmač**.

Namen OPPN je določitev podrobne lokacije in pogojev za gradnjo hleva za rejo govedi s pripadajočo infrastrukturo in zunanjo ureditvijo, na zemljiščih parc. št. 104, 105 in 106 vse k.o Voglje.

Osnovna dejavnost na obravnavanem območju je namenjena bivanju in kmetijski dejavnosti ter spremljajočim dejavnosti, ki služijo temu območju. Pobudnik za sprejem OPPN na omenjenih zemljiščih je Mateja Oblak, Na vasi 20, Voglje, Šenčur.

Svetnikom so bila v razpravi pojasnjena posamezna vprašanja, nato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Sprejme se predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje zemljišč parc. št. 104, 105 in 106 vse k.o. Voglje – prva obravnava.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. Sklep je bil SOGLASNO sprejet.

Ad.11

Letni program športa v občini Šenčur za leto 2013 je obrazložil **predsednik Komisije za šport, g. Jože Regina.**

Povedal je, da je za pripravo predloga letnega programa športa za obravnavo in sprejem na občinskem svetu, v skladu s 7. členom Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur, pristojen Odbor za šport.

Iz Letnega programa športa smo črtali sofinanciranje vzdrževanja Športnega parka Šenčur v znesku 29.809,00 EUR (prenos na drugo postavko), zato se je sofinanciranje Letnega programa športa v letu 2013 znižalo za omenjeni znesek. Za zagotovitev športnih programov se iz proračuna Občine Šenčur za leto 2013 zagotovi 121.031,00 EUR.

Svetniki o Letnem programu niso razpravljali, zato je dal župan v potrditev sledeč

SKLEP:

Sprejme se Letni program športa v Občini Šenčur za leto 2013.

Pri glasovanju je bilo prisotnih 12 svetnikov. Svetnik Bojan Vidmar se je zaradi možnega konflikta interesov izločil iz glasovanja. ZA je glasovalo 7 svetnikov, 4 so glasovali PROTI. Sklep je bil sprejet.

G. Regina je podal tudi kratko poročilo o delu Komisije za šport in Odbora za šport in povedal, da so se člani komisije in odbora skupno sestali na štirih sejah in sicer v mesecu februarju, dvakrat v mesecu aprilu in nazadnje v mesecu decembru. Vsi člani tvorno sodelujejo pri pripravi in obravnavni dokumentov in so dokaj konstruktivni.

Ad.12

Končna poročila o:

1. opravljenem nadzoru poslovanja nakupov in prodaje nepremičnin Občine Šenčur za leti 2010 in 2011;
2. opravljenem nadzoru poslovanja Športnega društva Šenčur za leto 2011 in
3. opravljenem nadzoru Zaključnega računa proračuna Občine Šenčur za leto 2011, je obrazložil **predsednik NO g. Ciril Sitar.**

Svetnikom je posredoval tudi končne ugotovitve in sicer:

1. NO ugotavlja, da je poslovanje pri nakupih in prodaji nepremičnin v Občini Šenčur v letih 2010 in 2011 potekalo v skladu z veljavno zakonodajo.
2. NO je pri pregledu ugotovil, da je vsebinski del poročil pomanjkljiv. Polega tega je ugotovil, da poročila ne vsebujejo poglavja o načrtih in viziji sekcij oz. klubov v prihodnjem obdobju. Na ta način bi občina lahko ocenila potencial določenih panog v okviru društva.

V poročilih posameznih sekcij oz. klubov manjkajo imena in priimki podpisnikov, zastopnikov klubov in njihovi kontaktni podatki.

V skladu s 16. členom, Pravilnika o vrednotenju in sofinanciranju športnih programov v Občini Šenčur, mora občina zahtevati polletna in letna poročila, sicer klubi oz. sekcije do sredstev niso več upravičeni. Ta člen se upošteva samo delno, pridobijo se samo letna poročila.

Osnovna notranja kontrole občine nad delovanjem ŠD Šenčur ne deluje ustrezno.

NO poziva občino, da v naslednjem razpisnem obdobju od ŠD Šenčur zahteva jasno in pregledno izpolnjena poročila, kjer bo razvidna poraba proračunskih sredstev in ustrezna dokazila. V nasprotnem primeru postaviti jasno zahtevo po vrnitvi sredstev.

3. NO ugotavlja, da je bil Zaključni račun proračuna Občine Šenčur za leto 2011 sestavljen pravilno in poslovanje nadzorovane osebe zakonito.

Pred glasovanjem je g. Bojan Vidmar izjavil, da se izloča pri glasovanju zaradi možnega konflikta interesov.

Svetniki o končnih poročilih niso razpravljali, zato je župan v potrditev predlagal sledeč

SKLEP:

Občinski svet se seznanil s končnimi poročili o opravljenem nadzoru:

- **poslovanja nakupov in prodaje nepremičnin Občine Šenčur za leti 2010 in 2011,**
- **poslovanja Športnega društva Šenčur za leto 2011 in**
- **Zaključnega računa proračuna Občine Šenčur za leto 2011**

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. 15 svetnikov je glasovalo ZA seznanitev, 1 svetnik se je pri glasovanju izločil. Sklep je bil sprejet.

Ad.13

Informacijo o oprostitvi plačila komunalnega prispevka je posredovala **tajnica občine, ga. Cankarjeva.**

Povedala je, da je župan, v skladu z drugim odstavkom 15. člena Odloka o programu opremljanja zemljišč za gradnjo za območje občine Šenčur (UVG, št. 14/2006):

- v izdani odločbi, št. 35100-0001/12-759, z dne 05. 12. 2012, v celoti oprostil plačila komunalnega prispevka v višini 535,37 EUR investitorja Občino Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur in
- v izdani odločbi, št. 35100-0001/12-760, z dne 05. 12. 2012, v celoti oprostil plačila komunalnega prispevka v višini 2,133,69 EUR investitorja Občino Šenčur, Kranjska cesta 11, 4208 Šenčur.

Investitor je v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja v zvezi z rekonstrukcijo in spremembo namembnosti objekta Blagnetova hiša na zemljišču parc. št. 310/1, k.o. Šenčur ter v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja v zvezi z gradnjo nadstrešnice za zabojnike v Zbirnem centru Šenčur na zemljišču parc. št. 917/2, k.o. Luže.

Ad.14

Ga. Cankarjeva je povedala, da smo iz Regionalne razvojne agencije Gorenjska prejeli skupno listo kandidatov in glasovnico za glasovanje o članih Razvojnega sveta gorenjske regije. Na podlagi Zakona o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja (Ur. List RS 20/11 in 57/12) in Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta gorenjske regije, ki so ga sprejele Gorenjske občine v regiji potekajo aktivnosti za ustanovitev novega Razvojnega sveta gorenjske regije.

Občine pošljejo zapisnike o glasovanju v roku 3 dni po izvedenih volitvah na RRA, ki ugotavlja izide glasovanja v regiji. Razvojni svet mora potrditi večina občinskih svetov, ki predstavljajo večino prebivalcev vseh občin na območju razvojne regije. Svet je konstituiran na prvi seji, na kateri je navzočih več kot polovica članov sveta.

Regionalna razvojna agencija Gorenjske poziva občinske svete občin na območju razvojne regije, da v skladu z določbami sprejetega Odloka o ustanovitvi Razvojnega sveta gorenjske regije in z zgoraj navedenim izvedemo volitve v občini.

Župan je za izvedbo tajnega glasovanja svetnikom predlagal, da potrdijo sledeče

SKLEPE:

- 1. Komisijo za izvedbo tajnega glasovanja sestavljajo: Ciril Kozjek, Marjan Kristanc in Simon Kuhar;**
- 2. Zapisnik o delu občinskega sveta, ki je izvolil člane Razvojnega sveta gorenjske razvojne regije vodi Damjana Kastelic;**
- 3. Za overiteljici se določita Staša Pavlič in Marija Dermastja.**
- 4. Zapisnik za izvedbo tajnega glasovanja je sestavni del zapisnika 17. redne seje OS.**

Pri glasovanju je bilo prisotnih 16 svetnikov. Sklepi so bili SOGLASNO sprejeti.

Občinski svetniki so na podlagi predhodnega poziva RRA k predložitvi kandidatov za člane razvojnega sveta gorenjske regije kot predstavnika občine predlagali župana Mirka Kozelja.

Člani občinskega sveta so na tajnem glasovanju za člane Razvojnega sveta gorenjske razvojne regije potrdili z 12 glasovi ZA, 3 glasovi PROTI in 1 NEVELJAVNIM glasom naslednjo kandidatno listo:

I. PREDSTAVNIKI OBČIN:

- 1. Milan ČADEŽ**
- 2. Franc ČEBULJ**
- 3. Alojz DEMŠAR**
- 4. Janez FAJFAR**
- 5. Ciril GLOBOČNIK**
- 6. Branko GRIMS**
- 7. Miha JEŠE**
- 8. Miro KOZELJ**
- 9. Franc KRAMAR**
- 10. Jurij MARKIČ**
- 11. Tomaž Tom**

II. PREDSTAVNIKI GOSPODARSTVA:

- 1. Vojko ARTAČ**
- 2. Stanislav BOBNAR**
- 3. Miran ČURIN**
- 4. Drago DEBELJAK**
- 5. Petra DOLENC**
- 6. Valentin GOVEKAR**
- 7. Janez KADIVEC**
- 8. Mitja KADOIČ**
- 9. Ludvik KAVČIČ**
- 10. Aleš KLEMENT**
- 11. Darja KNIFIC**

III. PREDSTAVNIKI NEVLADNIH ORGANIZACIJ:

- 1. Zvonko BELIČ**
- 2. Marjan GANTAR**
- 3. Branko MALEŠIČ**
- 4. Saša MLAKAR**
- 5. Gregor PEŠAK**
- 6. Rastko TEPINA**
- 7. Andrej ZUPAN**
- 8. Silva ŽONTAR**
- 9. Igor ŽULA**

MENCINGER
12. Marko MRAVLJA
13. Matjaž OBLAK
14. Leopold POGAČAR
15. Borut SAJOVIC
16. Peter TORKAR
17. Miran ZADNIKAR
18. Jure ŽERJAV

12. Stanislav KOŠNIK
13. Bojan LUSKOVEC
14. Anton MAGDIČ
15. Miroslav PINTERIČ
16. Nina SEDEJ
ALBERTO
17. Metod ZAPLOTNIK
18. Daniela ŽAGAR

Razno

Ni bilo razprave.

Župan se je svetnikom zahvalil za celoletno sodelovanje, jim zaželel srečno, zdravo in uspešno leto 2013 in sejo zaključil ob 19.45 uri.

Zapisala:
Damjana Kastelic

Župan:
Mirko Kozelj