



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska c. 86, 3000 Celje



OBČINA NAZARJE

Prejeto:	16-05-2022	Sig. z.:	T: 03 428 88 00
		E:	gp.drsv-ce@gov.si
Številka zadeve:	3503-0002/2022-6	Pril.:	www.dv.gov.si
		Vred.:	

Številka: 35028-59/2022-3

Datum: 11. 5. 2022

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 46/15; v nadaljevanju: ZV-1) naslednje:

## M N E N J E

### S področja upravljanja z vodami

#### O ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijske – obrtne cone Prihova – Nazarje (objekt 1)

Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijske – obrtne cone Prihova – Nazarje (objekt 1), na zemljiščih s parc. št. 64/8, 64/19, 1186/12, 64/23, 47/175 in 1186/18-del, vse v k.o. – Prihova, v občini Nazarje, ki ga je izdelal Sava projekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, št. proj. 22052-00, marec 2022, je **skladen** s predpisi s področja upravljanja z vodami.

### Obrazložitev:

Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje, je naslovni organ z dopisom št. 3503-0002/2022-4, z dne 28. 4. 2022, pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 131. člena ZUreP-2. poda mnenje s področja upravljanja z vodami o ustreznosti elaborata, ki je bil izdelan za namen lokacijske preveritve iz prve alineje 127. člena ZUreP-2 s katerim se preveri odstopanje od določb prostorskega akta.

Posredovano gradivo vsebuje Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev na območju industrijske – obrtne cone Prihova – Nazarje (objekt 1), na zemljiščih s parc. št. 64/8, 64/19, 1186/12, 64/23, 47/175 in 1186/18-del, vse v k.o. – Prihova, v občini Nazarje, ki ga je izdelal Sava projekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, št. proj. 22052-00, marec 2022; Pobudo za lokacijsko preveritev, ki jo je podal investitor Pfeifer d.o.o., povezavo na veljaven odlok na območju za katerega se izdeluje lokacijska preveritev.

ZN Prihova-Nazarje na obravnavanem območju, na zemljiščih s parc. št. 64/8, 64/19, 1186/12, 64/23, 47/175 in 1186/18-del, vse v k.o. – Prihova, dopušča objekt z raščenim tlorisom (dva pravokotna tlorisa 27 x 53 m in 62 x 30 m, združena pod kotom), kar ne ustreza umestitvi sodobnega regalnega skladišča s premičnimi regali.

Za obravnavano območje je bila med drugim izdelana študija s področja poplavne varnosti »Hidrološko hidravlična študija na Ob potoku 3 v IOC Prihova«, izdelal PROVOG, inženirske storitve, d.o.o., št. načrta EL-21/04, december 2021, ki je tudi sestavni del elaborata in iz katere izhaja, da je obravnavno območje poplavno ogroženo le pri nastopu poplavnih vod s povratno dobo Q500. Načrtovana prizidava se nahaja izven priobalnega zemljišča pritoka Savinje in potoka 3, ki se nahaja južno od lokacije predvidene gradnje.

ZV-1 v prvem in drugem odstavku 61. člena določa, da mora pripravljavec prostorskih aktov, ki bi lahko vplivali na varstvo voda, njihovo urejanje in rabo, pri njihovi pripravi upoštevati pravni režim, ki se nanaša na posege v prostor na varstvenih in ogroženih območjih po določbah tega zakona.

**Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.**

Alenka Zupančič  
Podsekretarka



Nataša Kovač  
Vodja Sektorja območja Savinje

Vročiti:

1. Občina Nazarje, Savinjska cesta 4, 3331 Nazarje, [lucija.policnik@nazarje.si](mailto:lucija.policnik@nazarje.si) - priporočeno, po e-pošti