

OBČINA PIRAN
Občinski svet

Številka: 032-0004/2016

Datum: 10. 8. 2016

Z A P I S N I K

**14. redne seje Občinskega sveta Občine Piran,
12. 7. 2016, ob 16.00 uri
v dvorani Domenica Tintoretta občinske mestne palače
v Piranu, Tartinijev trg 2.**

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Piran in 31. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran je sejo vodil župan Občine Piran Peter Bossman.

NA SEJI SO BILE NAVZOČE NASLEDNJE SVETNICE IN SVETNIKI:

1. FAGANELJ FLORIS MATEJ
2. FAKIN DENIS
3. FIKFAK SERGEJ
4. FONDA BRUNO
5. GROZIČ LUČANO
6. HOT MEIRA
7. JAKIN ROBERT
8. JERETIČ MARJAN
9. KORENIKA ANDREJ
10. KRAŠEVEC FRANC
11. LEGEN DALIBOR
12. MAKORIČ ŠPELIČ JERICA
13. RADIČ JELENA
14. RADOJKOVIČ ALEN
15. REBERNIK SNJEŽANA
16. ROJEC MANUELA
17. ROMANELLO NELI
18. SFILIGOJ POLH ROSSANA – odsotna od 3. do 9. točke
19. SORGO DANIJELA
20. STEGOVEC MILOŠ
21. ŠVONJA MOJCA

Odsotnost na seji so opravičilo Slavko IVANČIČ, Snježana REBERNIK, Milica MASLO BEZER in Vojka ŠTULAR.

NA SEJI SO BILI NAVZOČI TUDI:

- Ljubo BERTOK, Vodja Urada za gospodarstvo in turizem,
- mag. Patricija VIŠNJEVEC, višja svetovalka za urejanje prostora in urbanizem,
- Karmen PINES, Vodja Samostojne investicijske službe,
- Lada TANCER, Vodja Urada za družbene dejavnosti,
- Tjaša RADETIČ, Urad za premoženjskopravne zadeve,
- dr. Manca PLAZAR, Vodja Urada za okolje in prostor,

- Milena TRŽAN, Inštitut za urbano ekonomiko,
- Marjeta ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora.

SREDSTVA JAVNEGA OBVEŠČANJA

- Franc KRANJC, Slovenski utrip,
- Lea ŠIROK, Radio Koper,
- Mitja VOLŠČANŠEK, STA.

UGOTOVITEV SKLEPČNOSTI

Na podlagi 26. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Piran in liste navzočih svetnikov, je župan ugotovil, da je od 25 svetnikov, na seji navzočih 21 svetnikov, ter da je Občinski svet sklepčen in lahko formalno pravno prične z delom.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

PREDLOG DNEVNEGA REDA

1. Potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 31.05.2016,
2. Javno podjetje Okolje Piran, d.o.o.:
 - A) Letno poročilo 2015,
 - B) Program dela 2016,
3. Predlog Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda kulturni, kongresni in promocijski center Avditorij Portorož (uradno prečiščeno besedilo),
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestna knjižnica Piran (skrajšani postopek),
5. Predlog Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega zavoda Osnovna šola Lucija,
6. Premoženjskopravne zadeve:
 - A) Predlog dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2016,
 - B) Posamičen program menjave stvarnega premoženja, Mohorčič Dolores / Občina Piran,
7. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Sonce (prva obravnava),
8. Predlog Odloka o Programu opremljanja za Občinski podrobni prostorski načrt Park Sonce (prva obravnava),
9. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Fiesa (prva obravnava),
10. Predlog Odloka o Programu opremljanja za Občinski podrobni prostorski načrt Fiesa (prva obravnava),
11. Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Piran,
12. Dopolnilni letni program dela in nadzora za leto 2016,
13. Kadrovske zadeve,
14. Vprašanja, pobude in predlogi.

K 1. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Potrditev zapisnika 13. redne seje Občinskega sveta Občine Piran z dne 31. 5. 2016**

Svetniki so z 20 glasovi ZA potrdili zapisnik 13. redne seje Občinskega sveta z dne 31. 5. 2016.

K 2. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Javno podjetje Okolje Piran, d.o.o.:**
 - A) **Letno poročilo 2015,**
 - B) **Program dela 2016.**

Ljubo BERTOK, vodja Urada za gospodarstvo in turizem, in Alen RADOJKOVIČ, direktor Javnega podjetja Okolje Piran, d. o. o., sta podala obrazložitev.

Denis FAKIN, namestnik predsednice Odbora za gospodarske javne službe je podal pozitivno mnenje odbora.

A) Letno poročilo 2015

V razpravi so sodelovali občinski svetniki Denis FAKIN, Robert JAKIN, Alen RADOJKOVIČ, Stanislava PREMUR LOVŠIN in Franc KRAŠEVEC.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran potrjuje Letno poročilo JP Okolje Piran za leto 2015 skupaj z revizijskim poročilom za leto 2015.

2.

Ugotovljen čisti dobiček za leto 2015 znaša 210.173,54 €.

Na podlagi 64. člena Zakona o gospodarskih družbah (ZGD-1) se razporedi na dan 31.12.2015 5 % čistega dobička poslovnega leta v zakonske rezerve v višini 10.508,68 €.

Preostali del čistega dobička, ki znaša po njegovi obvezni uporabi 199.664,86 €, se razporedi na naslednji način:

- pol čistega dobička v višini 99.832,43 € se razporedi v druge rezerve na dan 1.1. 2016,
- preostali del dobička v višini 99.832,43 ostane nerazporejen.

B) Program dela 2016

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet sprejme Program dela JP Okolje Piran za leto 2016.

K 3. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda kulturni, kongresni in promocijski center Avditorij Portorož (uradno prečiščeno besedilo)**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

Jerica MAKORIČ ŠPELIČ, članica Odbora za kulturo, je podala pozitivno mnenje odbora.

Meira HOT, predsednica Statutarno-pravne komisije, je podala pozitivno mnenje komisije.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Kulturni, kongresni in promocijski center Avditorij Portorož – uradno prečiščeno besedilo.

2.

Ta sklep velja takoj.

K 4. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestna knjižnica Piran (skrajšani postopek)**

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestna knjižnica Piran po skrajšanem postopku.

2.

Ta sklep velja takoj.

Prva obravnava

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

Jerica MAKORIČ ŠPELIČ, članica Odbora za kulturo, je podala pozitivno mnenje odbora.

Meira HOT, predsednica Statutarno-pravne komisije, je podala pozitivno mnenje komisije.

Manuela ROJAC, predsednica Komisije za vprašanja italijanske narodnosti, je podala pozitivno mnenje komisije z naslednjim predlogom:

- da se v 13. členu pri pogoju določenem za imenovanje direktorja opredeli višja raven znanja italijanskega jezika.

Druga obravnava

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestna knjižnica Piran v prvi obravnavi skupaj s sprejetimi pripombami:

- da se v 13. členu pri pogoju določenem za imenovanje direktorja opredeli znanje slovenskega, italijanskega in najmanj še enega svetovnega jezika tako, da se po novem glasi – višja raven znanja slovenskega ter italijanskega jezika in osnovna raven najmanj še enega svetovnega jezika,
- da se v 15. členu nadomesti besede s skrbnostjo vestnega gospodarstvenika z besedami s skrbnostjo dobrega strokovnjaka.

2.

Ta sklep velja takoj.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mestna knjižnica Piran.

2.

Ta sklep velja takoj.

K 5. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Sklepa o izdaji soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki Javnega zavoda Osnovna šola Lucija.**

Lada TANCER, vodja Urada za družbene dejavnosti je podala obrazložitev.

Mojca ŠVONJA, namestnica predsednice Odbora za družbene dejavnosti, je podala pozitivno stališče odbora.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran izdaja javnemu zavodu Osnovna šola Lucija soglasje k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki iz leta 2015 v višini 19.234,91 EUR v skladu z vlogo št. 4101-39/2015 z dne 27.06.2016 ter sklepom sveta zavoda z dne 23.6.2016. Presežek prihodkov nad odhodki se nameni za nakup parnokonvekcijskega aparata RATIONAL SCC 201 5Senses, ponudnika SLORATIONAL d.o.o. Slovenj Gradec v višini 19.234,91 EUR.

2.

Preostali presežek prihodkov nad odhodki iz leta 2015 v višini 2.234,05 ostane nerazporejen.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 6. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Premoženjskopravne zadeve:**

- A) Predlog dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2016,**

- B) Posamičen program menjave stvarnega premoženja, Mohorčič Dolores / Občina Piran.**

A) Predlog dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2016

Tjaša RADETIČ, Urad za premoženjskopravne zadeve, je podala obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je dala pozitivno mnenje odbora.

V razpravi je sodelovala občinska svetnica Stanislava PREMUR LOVŠIN.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Piran za leto 2016, se dopolni tako, da se, načrt razpolaganja z zemljišči Občine Piran za leto 2016 dopolni z naslednjo zap. št.:

Zap. št.	Katastrska občine in šifra k.o.	Parcelna številka	Kvadratura (v m ²)	ocenjena tržna vrednost nepremičnin (v evrih, brez 22 % DDV)
304.	PORTOROŽ-2631	3097/0	858	105.310,92

2.

Ta sklep velja takoj.

B) Posamičen program menjave stvarnega premoženja, Mohorčič Dolores / Občina Piran

Tjaša RADETIČ, Urad za premoženjskopravne zadeve, je podala obrazložitev k točki B.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je dala pozitivno mnenje odbora.

Svetniki so z 20 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Potrdi se posamični program menjave stvarnega premoženja po metodi neposredne menjalne pogodbe v izogib uvedbi razlastitvenega postopka, na podlagi katerega se z Dolores Mohorčič, Gallusova ul. št. 2, 6330 Piran, sklene menjalna pogodba, s katero:

- Občina Piran kupi v izogib uvedbi razlastitvenega postopka parc. št. 2992/28 k.o. 2632-Sečovlje, 16 m² zemljišča, za ceno 882,56 €:
- Občina Piran proda Dolores Mohorčič, Gallusova ul. št. 2, 6330 Piran, parc. št. 2992/30 k.o. 2632-Sečovlje, 10 m² zemljišča, za ceno 551,60 € (davek ni vključen).

Kupnini se v delu pobotata, razliko pa je Občina Piran dolžna plačati Dolores Mohorčič 30. dan šteto od dneva sklenitve menjalne pogodbe.

2.

Župana Občine Piran se pooblasti za sklenitev menjalne pogodbe.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

K 7. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Sonce (prva obravnava)**

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor, je podala obrazložitev.

Meira HOT, predsednica Odbora za urbanizem, okolje in prostor, je podala pozitivno mnenje odbora z naslednjimi predlogi:

- da se na območju prostorske enote EU2 pri parkirišču z oznako P4 dopusti možnost nadgradnje parkirišča za eno etažo nad zemljo in neomejeno število vkopanih etaž,
- da se na območju prostorske enote EU3 ob obstoječih objektih dopusti možnost gradnje nadstreškov.

**MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA
SVETA OBČINE PIRAN O PREDLOGU
ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU PARK SONCE
(prva obravnava)
NA 14. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN
12. 7. 2016
(MAGNETOGRAMSKI IZPIS)**

Robert Jakin, občinski svetnik: Hvala za besedo. Spet smo pri tem nesrečnem Parku sonce. Toliko stvari se je že tukaj okoli zgodilo in ta zadnja se je zgodila danes, ko sem se peljal na to sejo. Obvestili so me, da (ne vem, če veste) zaradi vseh dejanj, ki ste jih naredili pri Parku sonce, so pripravljene kazenske ovadbe za vas in še za nekatere. Ne vem, če je informacija preverjena, ampak iz zanesljivih virov je to to. Se pravi – enkrat smo že zidali na tuji zemlji in zdaj, ko skušamo to zemljo odkupiti na vse možne načine, prihajamo do takih in drugačnih situacij, ki mi niti najmanj niso všeč. Zanima me: gremo v OPPN Park sonce samo zato, da dobimo Park sonce ali še kaj drugega? To je moje prvo vprašanje. Drugo vprašanje: koliko nas bo vsa ta stvar na koncu stala, ko bomo sešteli vse tisto, kar pripravljajo. Saj jaz mogoče verjamem, da boste lahko to spravili skozi, ampak Marina bo dala odgovor na to, kar je najbolj normalno na tem svetu. In upam si trditi, da bodo vaši zanamci dobili za dober nahrbtnik tožb v vrednosti, po moji oceni, cca. milijon in pol do dva milijona evrov, ki jih bo Marina sprožila, to je samo po sebi umevno. Zdaj pa apeliram na vse, ker očitno se razprava ne bo tukaj končala, to, kar zdaj delamo, je na meji dobrega in zdravega razuma. Zdaj pa prosim vse tiste, ki boste glasovali: če glasujete za ta OPPN, potem glasujete za nekaj, za kar so tisti, ki so ga pripravljali, dobili oziroma bodo dobili kazensko ovadbo. Mi pri tem kot opozicija ne bomo glasovali oziroma bomo glasovali proti.

Peter Bossman, župan Občine Piran: Hvala. Očitno nečesa ne veste, kar je v domeni samo lokalne skupnosti. Nobenega drugega. Če ne bi bilo tako, potem bi ljudje, ki bi kupili zemljišče, lahko tam gradili hotele in ne vem še kaj. Edino lokalna skupnost lahko določi, kaj bo v naši Občini. Druga stvar, če menite, da to, kar delamo, ni v javno dobro, potem je žalostno. Tretja stvar, gospod Selan ali pa ne bom niti poimenoval, kdo, je rekel, da je že prodal zemljišče. To je bilo v časopisu, jaz sem prebral, da je to že prodano. In kaj ga moti zdaj, če pripravljamo OPPN, če je to prodal?! Saj nam je tudi ponudil, da odkupimo in govoril, da on tega več ne potrebuje. Dal je to na trg. Seveda on ali Marina lahko podata ne vem kakšne kazenske ovadbe, nič nisem naredil narobe. Karkoli sem naredil, je bilo javno. Tisti, ki zagovarjate Marino, jo kar zagovarjajte. Vem, da naša občina ali Lucija potrebujeta center in tudi v prvotnem načrtu za center Lucija je bil park. Sam gospod Selan je na predstavitvi centra Lucija obljubil, kako bo tam park. Tako, da prosim nehajte omenjati kazenske ovadbe. Nekaj drugega – razlastitev je zadnja stvar. In naj povem, da pri razlastitvi ne dobiš nič zastonj – plačaš. Tako, da kaže, da nekateri ne razumete, kaj pomeni razlastitev. To ne pomeni, da dobiš to zastonj, da bo to podarila Občina, ampak se določi cenitev in se to uredi. Če ne bomo prišli do dogovora, ampak kot mi je znano, je gospod iz Marine pred mesecem dni, kot sem prebral v časopisu, rekel, da je to že prodal. Baje, da so bili nekateri celo pri meni.

Stanislava PREMRU LOVŠIN, občinska svetnica: Lep pozdrav vsem. Krajan Lucije oziroma krajevna skupnost Lucija je dala eno pobudo. Zdaj nisem slišala, sicer mi je bilo rečeno tudi na odboru, glede na to, da je krajevna skupnost v Luciji praktično v bloku, da nimamo enega prostora za druženje oz. za prireditve ali kakorkoli, smo prosili, ali bi se lahko v sklopu zdravstvenega doma, ki ima okrog 200 kvadratnih metrov, uspeli dobiti prostor za druženje krajanov Lucije. Res, da imamo zgoraj celo etažo, ampak gibalno oviranim je dostop v prvo nadstropje krajevne skupnosti Lucija nemogoč. Hvala.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Hvala za besedo. Najprej bi se ustavil pri zapisniku, ki je bil narejen na javni predstavitvi. Že navzočnost na javni predstavitvi vam nekaj pove. Od svetnikov sva bila midva (op.: Andrej Korenika), en novinar ali novinarka in dva krajana. Mogoče grešim in so bili trije. Že to pove marsikaj. Gledam na zapisnik in piše, da je skupina krajanov oporekala gospodu Fakinu, enako kot prej pri privezih. Ne gre za to, ali oporekamo ali da solimo pamet komurkoli. Prej ste

povedali, da to ne bo zastoj. To vsi vemo, da ne bo zastoj, ne bo pa za 300 ali 350.000 evrov, tako kot ima v planu Občina. To ne bo šlo. Zagotovo ne bo Občina odkupila po tej ceni. Ta park je res nujno potreben. In spet, po tistih slikah, to, kar hočemo, ni bistveno drugačno od tistega, kar je zdaj. Ne vidim kaj dosti razlike. Dom stoji še zmeraj na istem mestu, razen ta parking in še en fitnes. Košarka je za moje pojme popolnoma zgrešena na tem prostoru, ampak ok, to prepustimo stroki. Park je dejansko nujno potreben, zakaj ga ne bi že jutri začeli uporabljati? Naj se gre nekdo zmenit. Sem prepričan, da če grem jaz (ne jaz kot superman), ampak sem prepričan, da če bi se šel pogovarjat v Marino, bi povedal, da bi bilo prav, da tista zadeva ni ograjena. Od zunaj je ok, se strinjam, da je ograjena, ker je bila že prej. Ampak notri, za tiste stezice, sem prepričan, da bi to odprli. Nič nimajo proti krajanom, problem imajo z vami in z direktorico občinske uprave, ki predvidevam, da je glavna srž tega problema in je zakuhala te zadeve. Samo to hočem povedati: če danes ta odlok sprejmemo, se bo začela kalvarija. Žalostno pa je to, da ljudje ne vejo, da imajo samo eno percepcijo: Marina proti, uzurpacija gor dol, kradejo in kaj jaz vem, kaj delajo, Marina je totalni razbojnik. Jaz nimam nič z Marino, niti nočem imeti. Če sprejmemo mi ta OPPN, tisti, ki bo potegnil najkrajšo, bodo naši občani, Lucijčani, ker ne bodo imeli tiste površine. Še najmanj, vam garantiram, 5 do 10 let se te zadeve ne bodo rešile. Dejansko bodo začele padati tožbe in podobne zadeve. In to bo »never ending story«. Ne razumem, zakaj to sprejemamo tako na hitro, v taki vročini in vsi so nejevoljni. Ne vem, zakaj je treba sprejeti tako na hitro. Nobene razlike ne bi bilo, če bi to sprejemali jeseni. Če niste sposobni vi kot občinska uprava tega rešiti, in očitno niste, ali pa se mogoče arogantno obnašate, sestavimo eno komisijo, pustimo ob strani tisto ta prvo, ki je spodletela že v kali, naredimo torej eno novo komisijo, pa naj se gre na novo pogovarjat z Marino. Če nočete biti zraven, gospod župan ... vsepovsod je pisalo, da sploh niste bili pri nobenih pogajanjih. Že to pokaže, da nimate volje rešiti stvari. Te zadeve morate rešiti vi in direktor Marine ali pa lastnik, kakorkoli že ali ob kavici ali levo desno, narediti morate neko strategijo. Škoda se je tukaj ukvarjati s tem, ko tri četrt svetnikov ne ve, za kaj gre. Nimajo pojma. Vedo samo, da je Marina uzurpator. Selan je to, Petan je drugo, nimam pojma, kaj so, za zdaj jim niso dokazali nič, dokler jim ne dokažejo, so prosti. In to je isto, kot da bi šel jaz na dvorišče od Kraševca, recimo. Kaj občina da, da si lahko kar tako nekaj razlasti. In tudi, če bo razlastila, a mislite, da bo sodišče kar tako dalo 200.000 evrov? Zagotovo se bo gibalo okoli milijona, milijona dvesto tisoč evrov. Zakaj tratimo čas? A se ne moremo it zmenit? Tudi če imajo, kot pravite vi, ker vidim, je malo nasmeška, češ, da imajo namišljenega kupca. Ok, mogoče sem tudi jaz podvomil o tej zadevi, saj ni pomembno. Ampak ali mislite, da tudi če ne bo kupca pri Marini, da bo sodišče kar tako reklo, da pristane na cenitev, ki ste jo napisali v tistem programu opremljanja, ali mislite, da bo pristalo? Jaz mislim, da ne. Kakorkoli že, treba je predvideti in razmišljati vnaprej. Mi moramo predvideti, da bo zagotovo treba dati okoli milijon, milijon pa nekaj, stoprocentno. To z razlastitvijo, ali pa ne. V vsem tem času ta denar, ki ga porabimo za razne Možine, Gvozdiče, vse žive odvetnike, ki so jih napisali (jaz sem slučajno šel pogledat na supervizorja in videl, kakšne zneske kasirajo od Občine Piran), in vam povem, da bi bilo dosti bolj pametno, da bi ta denar porabili za dokončanje ali pa za kaj drugega. Rekli ste, da boste naredili pločnik na Košti samo do polovice. Dosti bolj pametno bi bilo, da bi se to z Marino zaključilo, da bi se zmenili, plačali, kar je za plačati in te odvetnike ne plačali ter ta denar vložili v pločnike, javno razsvetljava in obnovo cest. Vem, da vam je to smešno, ampak vam povem, da ne smemo naplahtati naroda, ker smo predstavniki naroda, občanov, ki so nas volili zato, da delamo v njihovem interesu. Če zdaj sprejmemo ta OPPN, ne delamo v njihovem interesu, ampak v nasprotju z njim, ker ne bodo smeli hoditi po tistem prostoru še ne vem koliko časa. Prepričan sem, da če bi šli v konstruktivno debato, pozabimo na to, ali imajo ali nimajo kupcev, ker je to samo igra med vami in njimi, ampak zdaj boste verjetno dobili kazenske ovadbe. A mislite, da vas ne bodo vprašali, zakaj ste pred volitvami vložili 270.000 ali 300.000 evrov v Park sonce brez veze, zato, da zdaj tukaj rešujemo neko nalogo.

Peter BOSSMAN, župan: Včasih je težko sedeti tukaj in poslušati določene stvari. Še enkrat - dokler nismo mi zahtevali od Marine Portorož, da uredimo odnose glede kanala Fazan, dokler jim nismo povedali, da Termalna riviera da, ampak je treba zagotoviti parkirišča, je bilo vse v redu. V tistem momentu, ko smo to rekli, so začeli s pogodbami za najem Parka sonce. Tako, da se jaz kakršnekoli kazenske ovadbe ne bojim, kajti vse je dokumentirano, vse je v časopisu, vsak dan lahko preberete, kaj

piše. Če sprejmemo danes OPPN, ne pomeni, da sprejmemo nekaj za upravo, ampak za Lucijo. OPPN predstavlja, kaj nameravamo narediti v tistem prostoru. Krajanji so sprejeli to odločitev, da želijo tam park. In to ne povečuje ničesar glede cene. Gre tudi za razširitev zdravstvenega doma. Govorite o tem, da dvomite, da je Marina prodala tisto zemljišče. Ne morem vedeti, ampak Marina je rekla, da je to prodano. In to ima zvezo, ker potem niso več lastniki. Zato vas prosim, da stvari, za katere niste prepričani, ne govorite (op.: Fakinu). Ne dajajte izjav, ker ne veste, kaj se dogaja.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Če bo Marina res to prodala za 1.800.000 evrov, kje imamo garancijo, da boste vi razlastnili za milijon? Kako boste razlastnili? Katero sodišče bo imelo jajca, da bo kupnino ...

Peter BOSSMAN, župan: Gospod Fakin, ne se razburjati. Ne, se ne pogovarjamo. Ne se razburjati. Razlastitev ne pomeni, da nekdo določi ceno – ali jaz ali pa Marina. In to je zadnja stvar. Ne gremo zdaj v to, tako da nehajte. Če ne veste, pa si pojdite prebrat zakon o razlastitvi.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica: Jaz bom gospodu Fakinu rekla tako: glede na to, da sem tudi v svetu krajevne skupnosti, je bila morda storjena napaka, da se ni malo bolj to razložilo in da niso prišli. Je bil pa izjemno neprimeren trenutek tista sreda, ker so imeli tudi starši z otroki v slovenskem in italijanskem vrtcu v Luciji prireditve in verjetno so se odločili za končno prireditev. To je bila neposrečena izbira, ampak bog pomagaj. Drugo, kar je – če bomo sprejeli ta OPPN, ni samo zaradi Parka sonce, ki je v celoti na Marinini parceli, ampak je tudi zaradi zdravstvenega doma, zaradi tržnice in mogoče še kakega objekta, ki spada zraven in bi si ga krajanji tudi želeli. Torej je to malo širši spekter in mislim, da si to krajanji Lucije želimo in podpiramo. Zdaj bom pa rekla še eno zadevo – če bi Marina imela voljo in željo biti poštena do krajanov Lucije, bi se odločila, da nam da vsaj en del kanala Fazan za komunalne priveze, za kar je bil kanal Fazan tudi urejen. In so ga imeli brez da bi ga upravljali. Toliko let so ga uporabljali, pobirali so najemnino, pobirali za vse, dali niso nič. Barke so nasedale. Imam kup dokazov, kar se tega tiče. Druga zadeva: moram reči, da glede na to, da je bila petletna pogodba podpisana, res ni bila dolgoročna in so jo enostransko prekinili tudi za Park sonce. Kaj ta gospodar hoče in kaj od stanovalcev oziroma prebivalcev Lucije želi? In jaz tukaj v vsem podpiram župana in podpiram to, kar se dela in mislim, da moramo to sprejeti, če ne zaradi drugega, zaradi zdravstvenega doma, zaradi tržnice in zaradi potreb občanov.

Robert JAKIN, občinski svetnik: Župan, parkrat smo bili jaz in Fakin in pa še nekdo obrekovani z »ne poznate, ne veste, govorite na pamet«. Zdaj bom pa nekaj vprašal in me odkrito pogledajte v oči in recite – govori se po kuloarjih, da ste Park sonce naredili pred volitvami in da ste s tem Parkom sonce sfinancirali volilno kampanjo. Zdaj mi pa povejte: ste jo ali je niste?

Peter BOSSMAN, župan: Z vso odgovornostjo lahko rečem ne.

Robert JAKIN, občinski svetnik: Torej ste pripravljeni odstopiti, če vam dokažemo drugače?

Peter BOSSMAN, župan: Lahko.

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Hvala za besedo, gospod župan. Ko poslušam tole debato, vidim da so emocije prevladale nad realnostjo, nad realnimi dejstvi. Tako da mislim, da v tem trenutku nismo zreli za sprejem kakršne koli odločitve, ker iz nas govorijo emocije. In to se nikoli v zgodovini ni obrestovalo kot dobro. Tako so se začele vojne, ampak po vsaki vojni so se morali usesti za mizo skupaj in se pogovoriti. Namesto da bi to naredili že na začetku, se pametno izpogajali, da ne bi prišlo do vseh tistih žrtev, ki so bile. Govorim o prisposodbi. Zato predlagam, da tole žogo zdaj ustavimo in morda res, kot je predlagal Fakin, ustanovimo neko skupino in se še enkrat poskusimo z Marino usesti in se pogovoriti. Se pa strinjam, da je Park sonce zelo lepo narisan. Tudi sam sem ga na odboru za okolje in prostor podprl in sem bil prepričan, da bom lahko tudi danes to podprl, čeprav imam velike pomisleke. Ampak zdaj glede na vso to razpravo in pomisleke tudi ostalih danes tega ne bom mogel podpreti. Prav zato, ker vidim, da ne razmišljamo racionalno, ampak da govorijo čustva iz nas. In to ni dobro za kakršnokoli odločitev, zato predlagam, da danes ne sprejmemo nič in da naredimo neko

komisijo ali pogajalsko skupino, ki bi poskušala z Marino še enkrat sestiti in se pogovoriti ter najti nek pameten kompromis. Hvala za besedo.

Meira HOT, občinska svetnica: Lep pozdrav vsem. Jaz ne razumem točno vsega tega konkretnega problema glede te zadeve. Mi smo v tem delu najprej nameravali z OPPN Lucija center urejati, nato se je ugotovilo, da ni nekega pravega interesa ne s strani zasebnika ne s strani javnosti. Predvsem s strani javnosti, ne pozabiti. Potem je ta isti občinski svet sprejel sklep o prenehanju. Sestavili smo ta isti OPPN, tukaj, ko smo sedeli skupaj. Izpeljali smo glavno obravnavo. Na tej glavni obravnavi je javnost jasno izrazila, da si želi tam park. Danes razpravljamo o vsem mogočem, samo ne o tem konkretnem prostorskem načrtu. Dajmo se najprej zavedati, da je prostorsko planiranje izvirna pristojnost Občine. Občina pri navedenem planiranju poskuša tehtati med zasebnim in javnim interesom, vendar zasebni interes ne sme škodovati javnemu. A smo mi soglasni, da si želimo tukaj park? A smo soglasni, da si želimo nov zdravstveni dom? Če smo soglasni, ne razumem, zakaj bi karkoli ustavljali. Ne glede na lastništvo konkretnega zemljišča. Glede postopkov razlastitve in tako dalje se sploh ne bi spuščala v to zadevo, ker gre za popolnoma ločen postopek, ki sploh nima zveze s samim OPPN, ki to zadevo samo predvideva kot skrajni ukrep, vendar je ta postopek zadnja, zadnja stopnja in ne izključuje oblikovanja delovne skupine, ki bi šla v kakršnakoli pogajanja in tako dalje. Mislim, da se moramo zdaj fokusirati na to, kaj si mi tukaj želimo, šele potem se gremo pogovarjat z zasebnikom. To je moje mnenje. Hvala.

Lučano GROZIČ, občinski svetnik: Hvala za besedo. Spoštovani svetniki. Tukaj nečesa ne razumem. Govorite o Marini. Mislim, da smo vsi prebrali, tukaj so tudi novinarji, ki so kot sogovorniki Marine napisali v javnost, da so oni prodali ta del. Torej, zakaj sploh debatiramo o Marini. Zdaj, ali vi veste kaj več, pa nočete povedati? Fakin, Jakin, ne vem, zakaj omenjamo Marino? Kaj ima zdaj s tem zveze Marina?

Se opravičujem – Jakin (op.: ne Fakin). Kot sem rekel – Marina je rekla, da je to prodala in nima zveze s tem. In govorimo samo o OPPN, ki ga krajani sprejemajo, tako kot tudi svetniki, sem razumel, da se nekako strinjajo. Kot sem razumel, se bojijo nekih kazenskih ovadb in tako naprej. Kazenske ovadbe, vemo: danes vsak, ki ima dve minuti časa, vloži kazensko ovadbo. Kaj pa potem izhaja iz tega, je pa veliko vprašanje.

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Dal bi gospe Meiri repliko. Z vsem, kar ste povedali, se strinjam, dejstvo pa je, da smo mi zdaj tukaj priča že praktično eno leto samo enostranskim dejanjem. Ali s strani Občine ali s strani Marine. Nekih resnih pogajanj pa nisem zasledil in to pričakujem. Osebnostno pa sta mi to, da so se pripravljene pogajati, zagotovila tako župan kot gospod Selan. V čem je problem, da se ne more sestiti za mizo in najti pametnega kompromisa in priti z neko rešitvijo, ki bo sprejemljiva za vse in za to, da bomo občani dobili park, ki ga potrebujemo, ampak po normalni poti. Zelo me moti in skrbi, da se govori o kazenskih ovadbah, piše se po časopisih, s tem se ukvarjajo mediji. Edini, ki imajo od tega korist, so novinarji in advokati, drugi ne. V čem je problem, da si ne moremo vzeti ure časa, sklicati novinarje in se začeti pogovarjati? Hvala.

Meira HOT, občinska svetnica: Hvala lepa. Še enkrat – ne pozabimo na preteklost – OPPN Lucija center. Predvidena je bila stanovanjska gradnja, zdravstveni dom, knjižnica in tako dalje. Tri leta smo se po mojem z njimi pogovarjali, skušali uskladiti in tako dalje. Vmes se je zamenjalo vodstvo, ni bilo nobenega izkazanega interesa za nadaljevanje OPPN Lucija center. Ta občinski svet bi moral v roku šestih mesecev od nastopa mandata nadaljevati OPPN Lucija center, vendar zasebnik ni dal te pobude. Tam se je potem končalo. V šestih mesecih bi po poslovniku morali nadaljevati, pa nismo nadaljevali in se je končalo. Nato smo še formalno sprejeli sklep, s katerim smo ta OPPN uradno zaključili. Jaz ne izključujem nikakršnih pogajanj, ampak mislim, da ko se je končal en postopek, se je začel drugi postopek, sklep smo sprejeli tudi sami tukaj. Ne vidim, zakaj ne bi sprejeli tega OPPN ne glede na stališče Marine. S tem, da zasebnik lahko da svoje mnenje o tem, kaj si želi tam, ampak izključno izvirna pristojnost planiranja določenega območja je občinska. Seveda skuša slediti tudi interesom zasebnika, ki je lastnik zemljišča, vendar v tem konkretnem primeru se je izkazalo, da enostavno imajo zasebniki nasprotujoči si interes glede na javni interes, ki je park. Vsaj za zdaj je tako soglasno izkazano. Moje mnenje je, da lahko nadaljujemo s postopkom popolnoma pravno, ne glede na to, kako se nadaljujejo pogajanja. Lahko se še vedno dopolni sam osnutek, ampak vedite pa, da je bil interes

Marine zgraditi - koliko - 120 stanovanj? Civilna iniciativa je bila kategorično proti. Zmanjšati niso želeli, ker se jim investicija ne bi poplačala in je potem situacija bila takšna, kakršna je bila. Hvala.

Manuela ROJEC, občinska svetnica: Grazie. Io devo dire che parlo a nome personale. Che non mi capisca male il vicesindaco. Volevo chiedere due cose: che differenza fa' se accettiamo oggi o in settembre o in ottobre, alla prossima seduta del consiglio comune. Perché il mio unico dubbio è questo: lei dice che l'ultimo passo da fare sarà la "razlastitev" – l'espropriazione e che prima proverete a trovare un accordo. Se a questo accordo vediamo che non si arriva, chi mi da la garanzia che alla fine non arriveremo a questo. Questo è il mio dubbio.

Peter BOSSMAN, župan Občine Piran: Kot je Meira povedala, danes govorimo o tem, kaj želimo imeti v tem prostoru. Če želimo tukaj imeti park, to sprejmemo danes. Za vse ostalo je še čas. Danes se ne bo še nič spremenilo glede lastništva. Danes občinski svet odloča samo o tem, ali želi imeti tam park, ali želimo dograditi zdravstveni dom, ali želimo urediti tržnico. O tem se pogovarjamo danes. Ne glede razlastitve in vsega ostalega, glede lastništva, ker niti ne vemo, kdo je lastnik. V časopisu smo prebrali, da so to že prodali nekemu ruskemu konzorciju. Ne vemo, kdo je lastnik. Danes moramo samo povedati, ali želimo to in ali je to tisti javni interes. Kaj želijo Lucijčani, kaj želi občina Piran. O tem govorimo danes. Tako, da je res prezgodaj karkoli govoriti. Koga bomo vprašali, ne vem - novega lastnika ali pa Marino. Danes govorimo samo o tem, kaj bi mi želeli imeti tam in o ničemer drugem. Hvala.

Marjan JERETIČ, občinski svetnik: Meni je to všeč. Ampak obstajajo neka druga dejstva. Spomnite se Pirnata, ki zagotavlja, da v kolikor to sprejmemo, bo Občina zagotovo izgubila na sodišču in plačala vsaj tisto ceno, ki je na predpogodbi, ki jo ima Marina s tujcem. In menda zadošča, kolikor sem jaz razumel in se pogovarjal, da s to predpogodbo pokaže, da smo posegli v njihovo lastnino, ki smo jo razvrednotili za ta znesek in bo sodišče ta znesek pripisalo Občini. Pa me zanima, kdo in iz katerega proračuna bo to plačal, če do tega pride, ker so za to velike možnosti, gospod župan. Pirnat verjetno nekaj ve in teh nekaj podobnih pravnikov najbrž ni po juhi priplavalo. Zato mislim, da je treba resno premisliti, v kaj se spuščamo, če se mislimo. Hvala.

Peter BOSSMAN: Še tretjič bom ponovil – urejanje prostora je izključno občinsko. In noben drugi ne more velevati, kaj moramo imeti v tem prostoru. In če začnemo en postopek OPPN, ne more biti to predmet kazenske ovadbe. Z vsem spoštovanjem do omenjenih pravnikov, tudi v primeru koncesije za Marino Portorož je isti pravnik dal prav Občini Izola. Koncesija je koncesija. Tako, da smo si čisto na jasnem. Če greste vi v neko tožbo, verjetno ne boste verjeli pravniku nasprotne strani, ampak svojim. Mislim, da smo že predolgo pri tem in smo povedali vse, kar je bilo povedati. Gospod Fonda ima še za povedati.

Bruno FONDA, občinski svetnik: Io direi soltanto una cosa, intendo, da un concetto forse mio personale le quale forse valuto le cose più dal lato, diremmo, umanistico, sociale. È il mio carattere, la mia indole, il mio sistema di studio, non lo so. La domanda che io mi pongo, è questa; il Parco del sole è necessario per gli abitanti di Santa Lucia? Io viaggiando, navigando, perché ci navigo ogni giorno in quegli spazi, quando era aperto, vedevo i vecchietti con le loro carrozzelle, che se ne andavano tranquillamente a passeggiare per il parco, i bambini con le loro mamme ed era una fatto positivo, un fatto estremamente positivo, umano, umanitario. Dall'altra parte mi chiedo il fatto della costruzione della nova casa della sanità. Certo che è importante, perché se ben lo ricordate, era prevista nel passato la costruzione di una nuova sede per la sanità, però in contro cambio dovevamo permettere la costruzione di case, che ovviamente non andavano con la struttura urbanistica delle località. Era contraria alla struttura urbanistica. Quindi in questo caso cerchiamo in qualche maniera di tappare un buco che in realtà è necessario, perché in fin dei conti abbiamo bisogno di una casa della sanità. Sta cadendo a pezzi. Ecco, io parto da questo presupposto. Come abbiamo bisogno di un mercato, che lo so, che è un mercato all'aperto, quando piove, quando nevicca o quando soffia la bora e le povere vendorlighe alla piazza devono scappare via. Ecco, questo è l'aspetto importante. Ma quello che più mi preoccupa, e concludo, è che da un lato noi non siamo stati troppo presenti a queste necessità, a questi bisogni, perché sono veramente dei bisogni per una località. Sono necessari. È necessaria una casa di sanità, è necessario un mercato, è necessario un parco, dove portare i bambini ma anche i nostri vecchietti, che dalla casa dei vecchi hanno due passi. Sono cose importanti e necessarie. Al di là dei

discorsi, non dovremmo sottostare per interessi anche troppo personalistici. Cerchiamo di pensare nel sociale. Il sociale è importante. È che con il sociale risolveremo il mondo. Non lo risolveremo con le banche e con gli interessi bancari. Grazie.

Robert JAKIN, občinski svetnik: Bom čisto kratek, ker ne bi tega vlekel. Jaz sem na začetku, ker sem bil prvi, vprašal: glede na to, kar ste zadnjič naredili pri Domu vodnih športov, vidim, da – oprostite, ker bom tako rekel – kalkulacije o riziku kaj, kako je treba narediti, kaj dobiš, kaj boš izgubil, najboljšo in najslabšo varianto. Tega, kot vidim, zdaj niste naredili. Gremo brezglavo v to. Strinjam se z gospodom Fondo, socialen je treba biti, samo treba je tudi preživeti. Še enkrat vam povem – zadaj ni nobene kalkulacije. Povejte mi, če ste jo naredili. V najslabšem in najboljšem primeru. Hvala.

Peter BOSSMAN, župan: Prosim, da malo preberete zakon o razlastitvi. Samo to. In vprašajte gospoda Pirnata, da vam naredi kalkulacijo. Hočem vam povedati, da ne govorim o razlastitvi. Govorimo o tem, kar je gospod Fonda povedal. Kaj mi želimo tukaj. Če tega ne želimo, v redu in bomo glasovali, da ne želimo. Gre samo za to. Če smo za ta načrt, bomo danes glasovali in nič drugega. Ne govorimo o tem, kako bomo to plačali. Oni so tudi baje že prodali. Danes govorimo o tem, ali naši krajanji želijo tam park, želijo zdravstveni dom, želijo pokrito tržnico. Trenutno veljavni akt za tisto področje je stadion in parkirišče in nič drugega. Vi točno veste, koliko je bila zadnja ponudba (op.: Jakinu), tako da ne se tukaj sprenevedati.

Stanislava PREMRU LOVŠIN, občinska svetnica: Jaz bi samo prosila, da mi gospa Manca odgovori na prvo vprašanje, ki sem ga podala, o tem, kaj je umeščeno za krajane. Samo to, ker se je potem začela debata.

Peter BOSSMAN, župan: Dobro. Vseeno bi dal gospodu Korenika besedo in potem bo Manca odgovorila.

Andrej KORENIKA, občinski svetnik: Dober dan vsem. Ne bom polemiziral, čeprav bi imel dosti za polemizirati, ker je debata že malo zašla. Popolnoma se strinjam z gospodom Kraševcem, po drugi strani tudi z Meiro, kar je mogoče malo v nasprotju, ampak tukaj so res prevladala čustva. Po mojem pri vas, župan, pri Marini in res, zadeva stoji. Počutim se, kot da sta na dveh straneh mož in žena, ki se ločujeta in mi otroci trpimo. In bomo trpeli še 15 ali 20 let. Hvala bogu, te izkušnje nimam in upam, da je niti moji otroci ne bodo imeli. Ampak tak občutek imam, da krajanji, mi otroci, bomo trpeli, ker se vi ne morete zmeniti. Te vaše zamere mene ne zanimajo, saj isto govorijo oni o vas. Jaz dejansko med vami in njimi ne vidim več možnosti, da bi se lahko zmenili. Moral se bo zmeniti nekdo tretji ali sodišče. Druga zadeva – strinjam se tudi z gospodom Fondo, ko pravi, da potrebujemo zdravstveni dom. Zakaj se danes toliko pogovarjamo? Zdravstveni dom je na občinski zemlji. Zakaj ga ne naredimo? Zakaj ga ne povečamo, obnovimo, zakaj ne sprejmemo ...?

Peter BOSSMAN, župan: Ne moremo. OPPN sprejemamo za območje.

Andrej KORENIKA, občinski svetnik: Hotel sem samo reči, da tisto je na občinski zemlji. In nima zveze s tem OPPN. Samo pogovarjamo se. Hotel sem reči, da to je na zemlji občine in zakaj se ne lotimo nekih stvari, ki so naše in kamor lahko investiramo in izboljšamo zadeve za naše občane. Nima veze s tem OPPN. Mogoče sem malo neumestno zdaj to povedal, ampak hotel sem reči, da bi se lahko to že delalo. Hvala lepa.

Peter BOSSMAN, župan: Hvala, gospod Korenika. Mislim, da je na vrsti gospod Stegovec, ker danes še ni govoril.

Miloš STEGOVEC, občinski svetnik: Na kratko: tukaj ni nobenega, ki bi bil proti temu in proti tej ureditvi. Gre samo, za kakšno ceno in na kakšen način lahko pridemo skozi, ker ljudje bodo spraševali, koliko ste za to zemljišče plačali. Za koliko ste se izpogajali. To jih bo tudi zanimalo. Vsi pa podpiramo to zadevo. Noben ni rekel, da ne, ampak na pravi način. Priti moramo do cilja, ki bo ugoden za vse. Hvala.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Mogoče samo v strokovno razjasnitev, kako potekajo postopki. Trenutno se odločate samo o prostorski ureditvi, izvorni pristojnosti Občine. S tem tudi Občina pokaže neko voljo, kaj želi tukaj imeti in da spoštuje željo krajanov. Potem se bomo v naslednji točki odločali, koliko bo to stalo. V naslednji točki, ko bomo govorili o programu opremljanja, bomo govorili o tej ceni. Tudi v naslednji točki bo dopuščena možnost, da če se ta cena, ki je zdaj predvidena, poveča, se občinski svet o tem ponovno odloča. In četrta stvar – če se bo šlo v

razlastitev, bo občinski svet o tem ponovno odločal in bo to sprejel ali pa tega ne bo sprejel. Tako da zdaj odločitev o OPPN ne prejudicira odločitve niti o ceni, ki bo sprejeta, niti o nadaljnjih postopkih. Ali se gre resnično v razlastitev ali ne, ker je to predvideno v naslednjih korakih. Tako da to, kar se tiče vsebine OPPN, je resnično ločeno od tistega, kar pride potem in je vezano samo na prostorsko ureditev. Če bo morda odločitev kaj lažja. Zdaj pa odgovorim gospe Stanki, ki me je prosila za odgovor. V šesti točki četrtega odstavka je na območju UE 2 dovoljena tudi graditev stavb javne uprave in pisarne lokalnih skupnosti. Te vsebine smo umestili na željo KS. Se opravičujem.

Miloš STEGOVEC, občinski svetnik: Jaz točno poznam postopek in vem, da je tudi edini možni, da to stvar rešimo. Edini. In tudi podpiram, da se gre v to, ker druge variante ni. Gre samo za ceno. Poskušajmo najti varianto, da bomo šli najboljše skozi. Vem, da je to edina možna varianta, hvala.

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Gospod župan, hvala za besedo. Še enkrat bom ponovil to, kar sem že prej povedal, da je zadeva zelo vroča in v takih vročih zadevah mislim, da se ne gre naglo odločati. Kar se pa tiče gospe Meire, ki je povedala glede preteklosti, bi povedal samo to, da noben problem se še ni rešil v preteklosti, vsi problemi se rešujejo v sedanosti in prihodnosti. Tako da če želimo priti do neke resnične in ugodne rešitve za občane, potem moramo zdaj povezati glave in se zmeniti, kako bomo to danes oziroma jutri oziroma v prihodnosti rešili. In pozabimo, kaj smo počeli v preteklosti tako mi kot oni, ker dogajale so se samo enostranske poteze, ki niso bile v prid nikomur, še najmanj občanom, niti najmanj pridobitvi tega parka, za katerega sem prepričan, da si ga vsi mi želimo in da ni nobeden od nas proti. Moti samo, vsaj mene, hitenje in način, s katerim skušamo zdaj kar nenadoma po stranski poti priti do tega. Tako, kakor je Marina na drugi strani to prodajala in so bili časopisi vmes, pravniki, zdaj celo baje grozijo tožbe, tako mi zdaj po drugi strani vlečemo enake poteze. Tako da bi predlagal, da zadevo odložimo in se poskušamo še enkrat usesti skupaj in najti nek pameten kompromis in potem bom tudi jaz oktobra z veseljem dvignil roko za ta park in za vse tole, ker bom imel čisto vest za prihodnost.

Peter BOSSMAN, občinski svetnik: Postopek je v dveh obravnavah, to pomeni, da bo druga obravnava in če takrat še zmeraj ne boste zadovoljni, lahko glasujete proti. Mislim, da smo že vse povedali in skušal sem razložiti, za kaj gre.

Manuela ROJAC, občinska svetnica: Visto, che siamo tutti presi – buona sera intanto, scusatemi – dal caldo, dall'afa e ancora dalla stanchezza e siamo molto presi dai sentimenti e dalle emozioni. La legge non è né sentimento, né emozione. L'abbiamo detto mille volte in altre istanze. E parlo personalmente. È stato trito e ritrito che ormai non so, che cosa si può più aggiungere a quanto abbiamo sentito dal primo giorno di non so, quando era la seduta precedente. Ognuno ha detto, si è pronunciato ed io parlo, siccome siamo tutti liberi di dire le proprie opinioni, io faccio parte della comunità di Lucia. Ci siamo incontrati mille volte con Stanka e gli altri, abbiamo preso in esame e sappiamo benissimo fino all'ultimo di che cosa si tratta. Quindi cosa vogliamo per l'ennesima volta sentire o si parte dai grandi soldi che piacciono a tutti, vuol dire, cifre esorbitanti, o si parla di questo presunto nemico, che ho sentito - il Marina, per non fare nomi, o delle amicizie nuove. Ne abbiamo sentite già troppe ed io non ho voglia di sentire di più. Sono favorevole a questo e lo sarò fino in fondo. Un'altra cosa che vorrei dire – vedo, che tutti quanti quando cominciano a parlare, ovviamente si lasciano andare e si alterano un poco. È normale fino ad un certo punto, ma vorrei dire al signor Korenika, che non mi piace quella associazione o il confronto, che ha fatto. Io non mi sento un bambino che soffre, perché sono tra due parti di genitori, che si dividono o si separano. Assolutamente no. Siamo tutti adulti. Questo modello che ha preso, mi ha infastidito. Poteva trovare un'altro, ma questo no. Poteva dire, che siamo tra due fuochi o centomila fuochi, ma tirare in ballo questo modello non mi piace. Tutto qua. Grazie.

Denis FAKIN, občinski svetnik: Če bomo sprejeli to zadevo, bomo stopili na trnovo pot. Ne bomo dajali prisposodob otrok, ampak to bo dejansko trnova pot, da bodo lahko naši občani prišli do tega parka. Vse te zadeve, ki jih zdaj sprejemamo, so že tam postavljene, razen tistih par košev in nekaj drugih sprememb. To ni niti v nobenih planih niti v nobenem proračunu. Tako da bom jaz proti temu, tej trnovi poti, ki jo bomo začeli zato, da bodo naši krajani imeli ponovno park. Primerno bi bilo tudi mogoče, glede na to, da nismo dovolj poučeni, da bi prišel sem nekdo iz Marine in bi nam povedal, za kaj gre. Kakšne plane imajo, ker mi govorimo o 150-ih apartmajih. Morda oni hočejo to še enkrat. Lahko, da nam hočejo sezidati bazen v vodnem parku, ki ga mislijo narediti. Zakaj ne bi šli po boljši

poti in nekaj pametnega iz tega povleklji? Mislim, da bi bilo dosti bolj pametno, da se začnemo pogovarjati. Bom pa glasoval proti.

Andrej KORENIKA, občinski svetnik: Jaz bi samo rekel v odgovor gospe. Opravičil bi se, če sem koga užalil s svojo prisposodobom. Hotel sem samo povedati, ne da kot otroci trpimo, ampak da so prevladala čustva. Med dvema ognjema je težko uporabiti, ker ogenj nima čustev. Tako, da sem hotel povedati to. Če je bila neprimerna in sem koga užalil, se opravičujem. Kar sem hotel povedati, je, da vladajo čustva. Kot je povedal gospod Kraševc z vojno, sem jaz uporabil, kar sem pač uporabil. Če sem koga prizadel, se opravičujem.

Svetniki so z 11 glasovi ZA in 7 glasovi PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o OPPN Park Sonce v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za urbanizem, okolje in prostor.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o OPPN Park Sonce naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 8. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka o Programu opremljanja za Občinski podrobni prostorski načrt Park Sonce (prva obravnavo).**

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor, in Milena TRŽAN, Inštitut za urbano ekonomiko, sta podali obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je dala pozitivno mnenje odbora s pripombo, da je v programu opremljanja upoštevana nakupna cena zemljišča na podlagi cenitve, ki jo je naročila Občina in znaša za 13.961 m² 600.000,00 € (z davkom). V kolikor bo ob nakupu zemljišča cena bistveno odstopala od ocenjene vrednosti, bo Občina Piran izdelala novelacijo programa opremljanja.

MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN, O PREDLOGU ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA ZA OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT PARK SONCE (prva obravnavo) NA 14. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN

12. 7. 2016

(MAGNETOGRAMSKI IZPIS)

Robert JAKIN, občinski svetnik: Prej smo izglasovali, zdaj pa ugotavljamo, da boste iz tega naredili, kar boste lahko naredili. Predvidevam, da prav kaj dosti ne. Zanima me, za kaj od tega, kar je tukaj notri, sploh imamo denar, za kaj ga pa nimamo. Če lahko par postavk vidim. Predvidevam, da bomo kupili park in za drugo ne bomo imeli denarja. Prosim, če mi na to kdo odgovori.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Prva faza je sprejem tega OPPN, sprejem programa opremljanja in naslednje faze bodo seveda pridobitev zemljišča in počasno urejanje tega parka glede na interese. Neodgovorno bi bilo sprejemati NRP, načrte razvojnih programov, dokler ni sprejet OPPN in dokler ni sprejet program opremljanja. Če pa, upajmo, da bo v letošnjem letu to potrjeno, bodo gotovo v proračunu za naslednje leto postavke, ki bodo predvidevale v dogovoru strokovnih služb, po dogovoru na občinskem svetu, kateri deli te prostorske ureditve se bodo izvedli. Ampak predpogoj, da se sploh o tem začnemo odgovorno pogovarjati, je seveda to, da se z neko voljo občinskih svetnikov potrdi, da je interes za to.

Robert JAKIN, občinski svetnik: Kolikor sem razumel, v bližnji prihodnosti nič od tega.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Ne, narobe ste me razumeli. V proračunu za naslednje leto, če bo to sprejeto, bo vsekakor predviden začetek urejanja tega parka. Je pa neodgovorno začeti urejati park, dokler ni sprejet OPPN, dokler ni sprejet program opremljanja, dokler niso pridobljena ustrezna dovoljenja in dokler ni sprožen postopek, ker moramo navsezadnje vsi slediti zakonu. Mi, dokler seveda ni pridobljeno vse zemljišče v last, ki je potrebno za to. V tem trenutku ne moremo predvideti sredstev za urejanje, glede na to, da večina zemljišč, ki jih želimo urejati, ni v lasti občine Piran. Treba je spoštovati zakonsko predvidene postopke in iti pravilno po korakih.

Robert JAKIN, občinski svetnik: Če prav razumem, boste najprej nekaj kupili in nato začeli urejati? Kar je normalno, ne? Gospa kima, to je to. To se pravi, prva zadeva, ki sem jo že prej omenil, je ta, da boste kupili park. Odlično. Potem sem dobil odgovor na vse tisto, kar sem prej povedal. Upam, da ste ga vsi tisti, ki tukaj sedite, tudi dobili. To je bila – bom povedal po italijansko – truffa (op.: goljufija). Hvala.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica: Mislim, da nekateri še zmeraj ne razumejo celotne poante. Mi sprejemamo OPPN oziroma program opremljanja za tisti košček, kjer je Park sonce, ker je v lasti Marine in pa tudi za zdravstveni dom, ki ga lahko, takoj ko sprejmemo OPN, začnemo urejati in tudi za vse ostale vzporedne zadeve. Torej to pomeni tudi to, kar krajani želijo, krajevna skupnost pa ima že nekaj denarja, da bi lahko začela urejati tisti košček, ki so ga zdaj umestili notri, tako da to ni problem in pa tudi s tržnico. Tudi dom in vodne športe po vsej Sloveniji zadnje čase financirajo iz javno-zasebnega partnerstva. Glede na to, da so v tem zdravstvenem domu pretežno koncesionarji, bo lahko prišlo do javno-zasebnega partnerstva in s tem, ko mi sprejmemo to, bomo lahko začeli stvari delati. Torej lahko začnemo delati že naslednje leto. Lahko tudi Občina že neke stvari ureja. Nekaj stvari ima pa že umeščenih na svojem zemljišču, tako da mislim, da ni nič narobe s tem, kar smo danes sprejeli, zato da se lahko tudi ostale zadeve začnejo premikati. Drugače ne bomo premaknili nič in ko bomo imeli možnost, da dobimo še zemljišče za Park sonce, ali bo to danes ali jutri ali pojutrišnjem, takrat pa se bo začelo tudi tukaj. Ampak sprejemamo celoto, zato da se lahko začne in za zdravstveni dom in za krajane del, kjer je tržnica. Vi veste, v kakšnih razmerah tržnica deluje. In ko imamo to sprejeto, lahko te zadeve začnemo, kjer je zemljišče naše. Naslednje sledijo še tam, kjer bo treba to odkupiti. Poglejmo to kot celoto. Ne se zasukati samo za tisti košček in se boriti z Marino. Hvala.

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Mene zanima samo to, kar sem prej od gospe Mance razumel, da se gre najprej v nakup parka, se pravi zemljišča. Gospa Stanka razlaga, da se gre lahko najprej z druge strani. Tržnica ali zdravstveni dom in tako naprej. Jaz se bom tukaj z lahkoto odločil in glasoval za, če bom dobil jasen odgovor župana, da se bo začelo tam, kjer je ima občina zemljišče v lasti in kjer imamo dejansko možnost. In če bo nekega dne priložnost odkupiti to zemljišče, potem ja, ampak ne, da je prioriteta nakup zemljišča. Tako, da bo hotel to razmejitev – ali se gre najprej tja, kjer je Občina lastnica in lahko nekaj počnemo ali bomo samo prežali na ta nakup zemljišča. Hvala.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Mislim, da se nismo prav razumeli, pa se bom popravila. Navedla sem vse postopke v primeru, če ne bi bili lastniki zemljišča. Gotovo pa, in se zahvaljujem za ta intermezzo, na območju urejanja, kjer smo že lastniki, kjer je pogoj za začetek urejanja samo sprejem OPPN in programa opremljanja. Še več, Občina (tukaj je tudi Karmen, vodja

samostojne investicijske službe in če bo treba, bo vskočila) pripravlja že projekte za energetsko sanacijo in obnovo zdravstvenega doma in ta OPPN bi potem pomagal, da se začne urejati še okolico, parkirišča in ostalo. Nič ne čakamo, projekti tečejo, se pripravljajo, so tudi že v letošnjem proračunu za zdravstveni dom in tukaj želimo iti v razpis za pridobitev sredstev. Bom pa vprašala, če so tudi za tržnico, če ne, pa bodo v naslednjem letu, kolikor vem, oziroma bo to stvar dogovora. Ampak kot pravim, glede zdravstvenega doma postopki že tečejo, za ostalo, glede ureditve tržnice, kjer pa ni mogoče dobiti gradbenega dovoljenja za to stavbo na podlagi prostorskega akta, ki obstaja, pa moramo počakati prostorski akt in moramo počakati tudi program opremljanja, da to sprejmemo. Upam, da sem pojasnila. Hvala.

Miloš STEGOVEC, občinski svetnik: Samo eno podvprašanje, ker ravno govorimo o zdravstvenem domu. Mene zanima, če bodo tudi koncesionarji sodelovali pri investiciji, ali bodo imeli kar podarjene prostore od Občine, kot jih imajo zdaj.

Peter BOSSMAN, župan: Lahko bodo sodelovali pri financiranju. Moram nekaj pripomniti – plačujejo najemnino za te prostore.

Miloš STEGOVEC, občinski svetnik: Kot sem slišal, zelo majhno. Se pravi – ne pokrijejo niti vzdrževanja.

Peter BOSSMAN, župan: Plačajo, plačajo. Kljub temu jim bomo ponudili tudi to možnost. Tudi ko smo se pred nekaj leti pogovarjali glede postaje v Sečovljah, smo se pogovarjali tudi z zasebniki, če bi bili zainteresirani, da bi sofinancirali tudi to. Tam, kjer je sprejet OPPN in je v naši lasti, je nesporno, da bomo takoj začeli urejati.

Neli ROMANELLO, občinska svetnica: Lep pozdrav vsem in hvala za besedo. Hotela sem samo reči, da glede na to, da je bilo izraženo, da podpiramo Marino – poglejte, jaz v Marini ne poznam nobenega. Ne podpiram ne Marine, ne nikogar, ampak gledam kot kmečka deklica, ki se na to ne spozna. Tukaj nisem doma in zato gledam s svojimi očmi. Zdaj sem videla, da za to investicijo je predvidenih 2.744.000 evrov, kar je v redu. Dobili se bodo investitorji, ki bodo gradili in vlagali, tisti, ki bodo imeli pozneje parkirišča, kajti če bom imela denar, bom investirala zato, da bom od tega nekaj imela, ne pa zato, da bi bila nekomu všeč. Vendar sem tudi za socialo in humanitarnost in vedno to podpiram in delam. In ravno zato tega nisem podprla, ker razmišljam, kaj bo jutri. Ko je tukaj investicija 2.700.000 evrov in bomo dobili pozneje še tožbe, ki jih bomo bog ti vedi koliko morali plačevati, menim, da nismo toliko bogati in bi se morali prej dogovoriti in najti kompromis, preden gremo v karkoli. Hvala.

Svetniki so z 12 glasovi ZA in 3 glasovi PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Park Sonce v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Park Sonce naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep velja takoj.

Župan je odredil 15 minutni odmor.

K 9. TOČKI DNEVNEGA REDA

• Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Fiesa (prva obravnava)

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor, je podala obrazložitev.

Meira HOT, predsednica Odbora za urbanizem, okolje in prostor, je podala pozitivno mnenje odbora z naslednjim predlogom:

- da se na obravnavanem območju predvidijo 4 parkirna mesta pri vsaki eno oz. dvostanovanjski hiši.

MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN, O PREDLOGU ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU FIESA (*prva obravnava*) NA 14. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN 12. 7. 2016 (*MAGNETOGRAMSKI IZPIS*)

Robert JAKIN, občinski svetnik: Imel bi samo eno vprašanje: tukaj bodo, če sem prav videl, tudi komunalni vodi potegnjeni na novo. Ne daleč stran od tukaj gor, pod anteno, imamo še zmeraj hiše, ki nimajo urejene kanalizacije. A ne bi bilo smotno to združiti? Vem, da je zdaj malo pozno, ampak mogoče bi pa le bilo za razmisliti o tem. Hvala.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Tukaj gre predvsem za izgradnjo sekundarne komunalne opreme, vmes pa, kot vem, so primarni vodi, tako da se strinjam, da je treba zgraditi komunalno omrežje na Arzah, zagotovo. Se pravi tam na razgledu, ga tudi povezati, da bi pa to investicijsko vezali eno na drugo, je pa zelo težko. Pogovarjamo se, to je bilo tudi pri programu opremljanja, da bi izpuste meteornih vod s pokopališča tudi povezali v ta sistem. To smo se pogovarjali in bomo skušali narediti, bo pa Okolje preučilo, če bo možno vezati še kaj na ta sistem, ker je pobuda navsezadnje smiselna. Hvala.

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 5 glasovi PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o OPPN Fiesa v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za urbanizem, okolje in prostor.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o OPPN Fiesa naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 10. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Predlog Odloka Programu opremljanja za Občinski podrobni prostorski načrt Fiesa (prva obravnava)**

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor, je podala obrazložitev.

Stanislava PREMUR LOVŠIN, predsednica Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je dala pozitivno mnenje odbora s pripombo, da se komunalni prispevek, ki ga bodo zavezanci območja OPPN Fiesa plačali Občini Piran, nameni za komunalno ureditev območja OPPN Fiesa.

MNENJA IN PREDLOGI SVETNIKOV, DANI V RAZPRAVI NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN, O PREDLOGU ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA ZA OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT FIESA (prva obravnava) NA 14. REDNI SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE PIRAN 12. 7. 2016 (MAGNETOGRAMSKI IZPIS)

Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik: Samo vprašal bi gospo Stanko, kaj je s tem mislil odbor, s tem, da se ta denar nameni za Fieso?

Stanislava PREMUR LOVŠIN, občinska svetnica: Glede na to, da bo komunalni prispevek iz Fiese 440.000 evrov, ker je to primarna komunalna oprema, ki je že zdaj opremljena in bomo dobili ostalo, milijon sto tisoč in toliko - pa ne vem. Nekaj se je govorilo o tem, da bi se gradila garažna hiša, ampak glede na nastalo situacijo smo bili za to, da bi mogoče - ne za ta denar, ampak za denar za garažno hišo, ki se v Fiesi koristi samo za krajši čas sezone - raje naredili nekaj v Piranu, da se zadeve uredijo. Vsi, ki smo bili v odboru, smo se strinjali, da se sredstva za komunalno opremo uporabijo za Fieso. Fiesa je bila včasih tudi malo neurejena. Prvo je cesta, ki je že 20 let takšna, kot je – štrleči jaški in tako naprej. Mislim, da bi bilo v redu, da se vrača na območje, kjer se gradi.

Hotela sem to razložiti. Ena stvar je dobra, kar nas veseli, sem prej v večini odgovorila Franciju, da se te zadeve urejajo. Glede na to, da so imeli gradbeno dovoljenje za izredno visoke stavbe, me veseli, da se je to spustilo na najnižji nivo in da se zadeva gradi trasasto, da ne bo tistih štrlečih zgradb, kot je bilo sprva predvideno. Želela sem vprašati še eno stvar, za razlago tudi vsem ostalim: kolikšno je bilo to zmanjšanje, glede na to, da imamo bivši zazidalni načrt in pa zdajšnji OPPN, v količini oziroma procentualno? Hvala.

Manca PLAZAR, vodja Urada za okolje in prostor: Da bi vam zdaj povedala v točnih kvadraturah, vam težko. Procentualno vam lahko povem po številu stanovanjskih enot. Mislim, da je to najbolj ključno. Z 38 stanovanjskih enot je šlo na 22 stanovanjskih enot.

Lučano GROZIČ, občinski svetnik: Samo eno pojasnitev glede sredstev za komunalno opremo. Teoretično se lahko porabi tudi za tisto cesto v Pacug, ki gre dol mimo doma paraplegikov, ker tam je katastrofa. Tam je iz določenih hiš kanalizacija kar zunaj, smrdi, teče ven in res bi bil čas, da se to že enkrat uredi.

Alen RADOJKOVIČ, občinski svetnik: Hotel sem samo replicirati gospodu. Ja, v Pacugu imamo problem s kanalizacijo in pride zdaj v intervencijo oziroma v sanacijo, da ne bo več teklo.

Svetniki so s 16 glasovi ZA in 5 glasovi PROTI sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran sprejme predlog Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa v prvi obravnavi skupaj z mnenji, predlogi, pripombami in stališči svetnikov, ki so jih dali na današnji seji Občinskega sveta Občine Piran in stališčem Odbora za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči.

2.

Predlagatelj predloga Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Fiesa naj mnenja, predloge, pripombe in stališča svetnikov in odbora prouči in po možnosti upošteva pri pripravi predloga odloka za drugo obravnavo.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 11. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Končno poročilo Nadzornega odbora Občine Piran**

Marjeta ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora, je podala obrazložitev.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil s Končnim poročilom o nadzoru nad izvrševanjem proračuna v letu 2015 in zaključnega računa proračuna Občine Piran za leto 2015.

K 12. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Dopolnilni letni program dela in nadzora za leto 2016**

Marjeta ČESNIK, predsednica Nadzornega odbora, je podala obrazložitev.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Piran se je seznanil z Dopolnilnim letnim programom dela in nadzora za leto 2016.

K 13. TOČKI DNEVNEGA REDA

- **Kadrovske zadeve**
- **Imenovanje predstavnikov ustanoviteljice v svet javnega zavoda Center za usposabljanje Elvire Vatovec Strunjan**

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje v svet Javnega zavoda Center za usposabljanje Elvira Vatovec Strunjan naslednjo predstavnico ustanovitelja:

- **Tjašo Rapotec iz Kopra, Pahorjeva ulica 7.**

2.

Mandat članice sveta zavoda traja štiri leta in prične teči z dnem konstituiranja sveta zavoda.

3.

Ta sklep velja takoj.

- **Razrešitev člana iz sveta javnega zavoda Zdravstveni dom Piran**

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran predčasno razreši Sabino Bubola, Strunjan 11d, 6320 Portorož s funkcije članice sveta zavoda Zdravstveni dom Piran, v katerega je bila imenovana s sklepom Občinskega sveta Občine Piran št. 014-1/2015 z dne 17.2.2015.

2.

Ta sklep velja takoj.

- **Imenovanje nadomestnega člana v svet javnega zavoda Zdravstveni dom Piran**

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Marjan JERETIČ.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje

- **Divno Čelhar, iz Sečovelj, Parecag 174**

za predstavnico ustanovitelja v svet Javnega zavoda Zdravstveni dom Piran, za preostanek mandatnega obdobja.

2.

Ta sklep velja takoj.

- **Imenovanje članov sveta javnega zavoda Avditorij Portorož – Portorose – predstavnikov ustanovitelja**

Meira HOT, predsednica Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je podala obrazložitev.

V razpravi je sodeloval občinski svetnik Franc KRAŠEVEC.

Iz glasovanja sta se izločila občinska svetnika Andrej KORENIKA in Danijela SORGO.

Svetniki so z 21 glasovi ZA sprejeli naslednji

S K L E P

1.

Občinski svet Občine Piran imenuje v svet sveta Javnega zavoda Kulturni, kongresni in promocijski center Avditorij Portorož – Portorose:

- Tino Korenika iz Portoroža, Šolska ulica 8,
- Tino Savič iz Pirana, Gortanova ulica 27 in
- Gregorja Mahniča iz Portoroža, Ulica borcev NOB 32

kot predstavnike ustanovitelja, ter

- Danijelo Sorgo iz Portoroža, Kosmačeva ulica 70 in
- Darka Brleka iz Ljubljane, Primorska ulica 29

kot predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti.

2.

Mandat članov traja 4 leta in prične teči s konstituiranjem sveta zavoda.

3.

Ta sklep velja takoj.

K 14. TOČKI DNEVNEGA REDA

Vprašanja, pobude in predlogi

1. Franc KRAŠEVEC, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

- Motoristični dogodek Harley Davison, ki se je dogajal v mesecu Juniju v Portorožu je bil izpeljan v vseh ozirih izjemno dobro. Celotna občina Piran je nekaj dni živela s tem in za ta dogodek, ni bilo nobenih incidentov. Vsi, ki so sodelovali pri organizaciji tega dogodka s strani gospodarstva (tukaj imam v mislih predvsem ljudi, ki so ta dogodek pripeljali v Portorož in organizirali izvedbo) in tudi s strani Občine (tukaj mislim na ljudi, ki so direktno sodelovali pri organizaciji in izpeljavi tega dogodka) je potrebno javno pohvaliti in dati neko simbolično nagrado.
- Za seje Občinskega sveta je potrebno zagotoviti, da bodo lahko potekale v miru brez nepotrebnih incidentov, kot se je zgodil na zadnji seji zaradi prisotnosti nepoznanega poslušalca. Za vse poslušalce je predviden balkon nas sejno dvorano. Predlagam, da se zagotovi dostopnost balkona za eventualne poslušalce.

2. Bruno FONDA, občinski svetnik je podal naslednjo pobudo:

Vorrei sottolineare che per quanto riguarda le interrogazioni (4 in tutto) fatte dal sottoscritto alla penultima riunione del nostro consiglio, le risposte ricevute dalle strutture competenti mi sono giunte appena oggi, ad un paio di minuti prima dell' inizio dell' odierna riunione. Non avendo avuto il tempo materiale per conoscere le risposte, il che mi sembra non corretto, anche per non essere sempre gli ultimi della classe... lo so che la nostra comunità non ha grandi richieste per cui forse è meno importante tra gli altri argomenti trattati al consiglio. Ciò nonostante mi vorrei soffermare su un argomento che mi sembra ed è più importante, se non bisognoso di urgente soluzione. Parlo DELLA SCUOLA di Lucia »La coccinella«. Dove ci troviamo, per la sua ricostruzione, ancora in alto mare e la soluzione del problema è ancora molto lontana. Il problema però si è manifestato quest' anno, quando il numero dei bambini iscritti è aumentato in maniera esponenziale e secondo una progressione geometrica. Abbiamo 85 bambini iscritti - 11 in più rispetto lo scorso anno. Ci mancano gli spazi adeguati e credo più che necessario dover trovare una soluzione, se vogliamo che questa nostra scuola possa lavorare normalmente, credo... o li vogliamo perdere, specialmente dopo che in questi ultimi anni c'è stata una importante ascesa numerica e qualitativa della nostra scuola.

Seja je bila zaključena ob 19.40 uri.

Zapisnik pisala
Bojana Dujmovič

Višja svetovalka za
urejanje prostora in
urbanizem
mag. Patricija Višnjevec

Župan Občine Piran
Peter Bossman

