

Štev.: 034-32/2014
Datum: 5. 9. 2014

SKRAJŠAN ZAPISNIK in SKLEPI
32. redne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram,
ki je bila v Beli dvorani gradu Rače in sicer
v sredo, 3. septembra 2014 ob 18.30 uri

1. točka:

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Župan g. Branko Ledinek je uvodoma vse prisotne lepo pozdravil in se jim zahvalil za udeležbo na 32. redni seji Občinskega sveta Občine Rače-Fram.

Ugotovljeno je bilo, da se je seje udeležilo 10 od skupno 16 članov in članic občinskega sveta, zaradi česar je sklepčnost zagotovljena.

PRISOTNI ČLANI IN ČLANICE OBČINSKEGA SVETA:

Štefan PLIBERŠEK, Alojz STERNAD, Vitomir BAUMAN, Miran PREDIKAKA, Alojz DUH, Anton BOROVIK, Ema CEBE, Ivan KOVAČIČ, Alojzija JARC, Romana FIŠER.

ODSOTNI:

Jožef ARNUŠ, Anton BERGAUER, Branko PETROVIČ, Štefan STRMŠEK, Slavomir LEŠNIK, Peter FINGUŠ – vsi opravičeno.

OSTALI PRISOTNI:

Branko LEDINEK - župan, Zorica ZAJC-KVAS - direktorica OU, Suzana PUNGARTNIK, Simona ANTOLIČ (OU Občine Rače-Fram), Branko BELCA (predsednik Nadzornega odbora Občine Rače-Fram), Sebastijan SORŠAK (predsednik KS Rače), Anton TRLEP predsednik KS Fram).

2. točka:

Potrditev zapisnika 31. redne seje občinskega sveta

G. župan je podal v obravnavo zapisnik 31. redne seje občinskega sveta, ki je bila 5. junija 2014.

Pripomb na zapisnik ni bilo.

Z 10 glasovi »ZA« (10 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 264:

Občinski svet Občine Rače-Fram potrdi zapisnik 31. redne seje Občinskega sveta Občine Rače-Fram.

3. točka:

Sprejem dnevnega reda

Župan g. Branko Ledinek je predlagal sprejem točk dnevnega reda, kot so izhajale iz poslanega vabila na sejo in tak predlog podal na glasovanje.

Z 10 glasovi »ZA« (10 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 265:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme dnevni red 32. redne seje občinskega sveta, kot je bilo predlagano.

DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Potrditev zapisnika 31. redne seje občinskega sveta
3. Sprejem dnevnega reda
4. Realizacija sklepov in informacije župana
5. Vprašanja in pobude svetnikov
6. Obravnava in sprejem Sklepa o določitvi višine stroškov postavitve plinskega priključka, ki leži v javni površini na območju občine Rače-Fram
7. Obravnava in sprejem Dopolnitev načrta ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2014
8. Obravnava in sprejem Sklepa o določitvi javnega dobra
9. Obravnava in sprejem Sklepa o ukinitvi javnega dobra
10. Seznanitev z izvrševanjem Proračuna Občine Rače-Fram za obdobje 1. 1. 2014 - 30. 6. 2014
11. Razno

4. točka

Realizacija sklepov in informacije župana

G. župan je podal nekaj osnovnih informacij o realiziranih delih in aktualnostih, ki se nanašajo na čas med predhodno in tokratno sejo občinskega sveta:

- V izvedbi sta gradnji pločnikov na trasah od Frama proti avtocesti in nasproti novega vrtca v Framu.
- V sklepni fazi so dela na pločniku od Pinusa do Maro Avta (Rače, Ljubljanska cesta); sočasno Plinarna Maribor polaga cevi za zemeljski plin, obenem pa poteka posodabljanje vodovodnih cevi in delno tudi javne razsvetljave.
- Dokončani so novi odseki cest in sicer pri LD Fram, v Tajni in Prisojni ulici (Morje) ter na trasi Pot na Gomilo – AC – Rače.
- Rekonstrukcija ceste na Sončni ulici v Račah je vprašljiva, saj ne dobimo soglasja lastnikov parcel za postavitev dveh ponikovalnic.
- Gradbena dela za postavitev novega objekta zdravstvene postaje v Račah bi se naj začela po 15. septembru letos.

- Začelo se je novo šolsko leto; tako na naših šolah kot na ravni države beležijo, z ozirom na daljše minulo obdobje, rekordno število prvošolcev (v OŠ Rače 49, v OŠ Fram 38); skupno število učencev v naših šolah v šolskem letu 2014/15 je 593 (lani 567), z izjemo enega oddelka v OŠ Fram imajo vsi razredi paralelke.
- Začelo se je polaganje optičnega kabla v izvedbi Telekoma in sicer na relaciji od novega vrtca Fram proti Morju. Še v septembru naj bi tovrstne aktivnosti stekle tudi na relaciji Greif/križišče Fram proti vrtnariji Pečovnik; sočasno s polaganjem optičnega kabla bodo obnovljeni še pločnik, javna razsvetljava, delno vodovod in odvodnjavanje (meteorna kanalizacija).
- Predstavljen je nov načrt parcelacije v zvezi s komasacijo Gorica; v tej fazi postopka tečejo individualni razgovori z lastniki zemljišč.

5. točka

Vprašanja in pobude svetnikov

- **G. Štefan Pliberšek** je vprašal, ali je mogoče pričakovati nadaljevanje – podaljšanje pločnika, ki je bil izveden pri novozgrajenem vrtcu v Framu.
G. župan je odgovoril, da je na občino prispela pobuda več ljudi, ki izražajo prav tako željo. Delno bomo vsebino pobude lahko udeležili letos, z izgradnjo – podaljšanjem pločnika pa nadaljevali prihodnje leto.
- **G. Vitomir Bauman** se je zavzel za rekonstrukcijo zbirnega centra za odpadke v Račah, konkretno za ureditev 'rampe', z namenom olajšanja dela tako delavcem občinskega režijskega obrata kot občanom, ki tja vozijo odpadke (težave s kesoni). Dal je tudi pobudo za razmislek o namestitvi kamere, ki naj bi preprečila sedanja občasna nedopustna početja (odlaganje odpadkov pred ZC ipd.) oz. pomagala odkriti identiteto tistih, ki si jih dovoljujejo.
- **G. Anton Borovnik** se je navezal na obdobje obilnega deževja, ki je zaznamovalo dobršni del letošnjega poletja, in poudaril, da smo sicer na našem območju imeli veliko srečo in jo kot občina odnesli brez posebne škode, kljub temu pa bi bilo potrebno ustrezno pozornost posvetiti zamuljenim potokom. Konkretno bi bilo nujno očistiti in s tem, razen izboljšanja estetskega videza, tudi funkcionalno povečati pretočnost potoka, ki vodi ob Ptujski cesti v Račah.
- **Ga. Ema Cebe** je povedala, da so si Arbeiterjevi, kjer je ob nalivih konstantno zastajala voda, v lastni režiji naredili oporni zid; takšna poteza bi lahko po njenem mnenju pomenila rešitev težav z vodo tudi pri Goljatovih in Ogrizkovih, poleg tega bi bile potrebne cevi večjega premera, saj so sedanje preozke, ob tem pa še delno zamuljene. Zavzela se je za to, da občina, ki ni našla ustrežnejše rešitve in sanirala stanja, Arbeiterjevim povrne del stroškov izgradnje opornega zidu.
- **Ga. Romana Fišer** se je pozanimala o trenutnem stanju v obeh naših vrtcih, konkretno o njuni zasedenosti oz. zavrženih otrocih ter o dogajanjih v zvezi z vnovičnima razpisoma za ravnatelja OŠ Fram in OŠ Rače.

Ga. Simona Antolič je povedala, da vrtec v Račah v šolskem letu 2014/15 deluje z 8, novi vrtec Fram pa s 7 oddelki. Vsi so zasedeni do zgornjega normativa, kljub temu pa – čeprav se podatki na centralnem čakalnem seznamu v tem času še spreminjajo – kaže, da v naša vrtca ne bo uspelo vključiti popolnoma vseh otrok iz naše občine, ki s 1. 9. 2014 (in kasneje tekom leta) izpolnjujejo minimalni starostni pogoj za vključitev. Za primere, ko starši ne dobijo mesta v javnih vrtcih, za prehodno obdobje občina nudi subvencijo staršem, ki otroke vključijo v zasebno za to registrirano varstvo. Več o formiranju oddelkov, številu vključenih otrok v vrtce in tistih na centralnem čakalnem seznamu je mogoče izvedeti iz prispevka, ki ga na to temo objavljamo v Novicah št. 63-3/2014.

G. župan je povedal, da je (vnovičen) razpis za ravnatelja OŠ Fram že bil objavljen in je pravkar v teku, tovrsten postopek v OŠ Rače pa naj bi po sedaj znanih informacijah stekel v začetku prihodnjega koledarskega leta. Novo šolsko leto naši šoli začenjata z v. d. ravnateljic – go. Emo Maver v OŠ Fram in go. Marijo Zavernik v OŠ Rače.

- **G. Miran Predikaka** je dejal, da pesek, s katerim je bila gramozirana cesta od potoka Prednica do Požega, ni ustrezen, zato je dal pobudo za uporabo primernejšega materiala v bodoče.
- **G. Alojz Sternad** je pohvalil gramoziranje ceste proti AC, obenem pa izrazil željo oz. dal pobudo, da bi pri tem projektu sodelovali tudi občini Hoče-Slivnica in Miklavž, saj tamkajšnji občani to cesto prav tako v veliki meri koristijo.
- **G. Anton Borovnik** se je pozanimal, za kaj gre v primeru vodnega parka H2O, za kar je bila idejna zasnova dana v vednost pred sejo.
G. župan je odgovoril, da gre za namero in načrt izgradnje športnega parka s strani investitorja – podjetja Gokop. Izrazil je stališče, da bi realizacija takega projekta pomenila pomembno novo pridobitev, obenem pa omogočila tudi nova delovna mesta.

6. točka

Obravnavana in sprejem Sklepa o določitvi višine stroškov postavitve plinskega priključka, ki leži v javni površini na območju občine Rače-Fram

Gradivo so pripravili predstavniki Plinarne Maribor d.o.o., kratko ustno obrazložitev je podal g. Andrej Grapulin, vodja sektorja SODO v Plinarni Maribor d.o.o.

V obrazložitvi predloga spremembe sklepa o višini stroškov postavitve plinskega priključka (zemeljski plin) v javnem svetu je povedal, da višino stroškov postavitve priključnega plinovoda, ki leži v javni površini na območju občine Rače-Fram, določa v skladu s koncesijsko pogodbo sklep občinskega sveta (6. redna seja, 31. 5. 2011). Ta določa višino priključnega plinovoda v višini 400 EUR (brez DDV), v kolikor pa se priključni plinovod izgradi sočasno z izgradnjo distribucijskega plinovoda, pa 200 EUR (brez DDV).

V Plinarni Maribor ugotavljajo, da je 200 EUR razlike v strošku premalo stimulatивно, da bi se potencialni odjemalci v večjem številu odločali za sočasno izgradnjo priključka. Ker izvajalec plinovodno omrežje širi skladno z izkazanim interesom, do širitve ne pride, prav tako pa dejanski stroški naknadne priključitve bistveno presegajo stroške, določene s sklepom.

Za nameček naknadna priključitev ponovno poškoduje že prej obnovljeno površino cestišča. Doslej veljaven sklep tudi nejasno določa strošek v primeru večstanovanjskih objektov. Zaradi vsega navedenega Plinarna Maribor predlaga sprejetje novega, aktualnim razmeram prilagojenega sklepa, kjer so določeni uporabljeni izrazi usklajeni tudi z novim Energetskim zakonom.

G. Grapulin je poudaril, da je model sodelovanja, kakršnega prakticirajo z Občino Rače-Fram, nedvomno uspešen, kar najbolj nazorno dokazuje v minulih 4 letih zgrajenih 5 km plinovodnega omrežja na našem območju, ki predstavlja zelo lep dosežek in prednjačenje v primerjavi s sosednjimi lokalnimi okolji in tudi širšim prostorom. Trasa napeljave zemeljskega plina že poteka po Cesti talcev, Grajskem trgu in delu Ljubljanske ceste v Račah, do konca leta 2014 naj bi predvidoma imela možnost uporabe zemeljskega plina tudi gospodinjstva ob Ulici bratov Turjakov, Prečni, Delavski in Mejni ulica, v nadaljevanju pa še Kolodvorska, Drevesniška in Gozdna ulica na sedanji trasi. Sadjarska ulica ob Mariborski cesti ostaja kot dolg dane obljube, ki bi jo prav tako želeli čim prej izpolniti.

G. Grapulin je povedal, da težijo k temu, da bi potencialnim odjemalcem zemeljskega plina pripeljali napeljavo vsaj do parcelne meje, saj je v tem primeru kasneje manj dela in stroškov.

V razpravi so sodelovali:

- g. **Ivan Kovačič** - zanimalo ga je, ali se je zainteresiranim gospodinjstvom potrebno na zemeljski plin priključiti takoj, ko obstajajo tehnični pogoji za to (od Ceste talcev so že narejeni ventili za odcepne ulice); g. *Grapulin je odgovoril, da na vseh področjih najprej naredijo anketo zainteresiranosti. Za priključek do parcelne meje je potrebno plačati 200 EUR, kdaj pa priključitev izvesti direktno do hiše, pa je odvisno od vsakega posameznika. Vsekakor je interes izvajalca, da do tega pride čim prej, saj izgradnji omrežja sledi potreba po njegovem vzdrževanju, zato je smiselno in smotrno, da je omrežje čim prej tudi dejansko v primarni funkciji. To sicer ne pomeni, da je nujna takojšnja priključitev, saj do spremembe energenta iz več razlogov običajno ne more priti čez noč, vsekakor pa je zaželeno, da se to pri zainteresiranih zgodi v času treh, maksimalno štirih let;*
- g. **Anton Borovnik** – vprašal je, kdaj je realno pričakovati izgradnjo glavnega voda zemeljskega plina ob Ptujski cesti v Račah in kako bo časovni zamik vplival na ceno. *G. Grapulin je odgovoril, da imajo namen animirati tudi potencialne interesente ob navedeni ulici, vendar pa ima v njihovem terminskem planu, po realizaciji del na sedaj aktualni trasi, prednost Mariborska cesta. Čeprav za možnosti ob Ptujski cesti v danem trenutku ni mogoče reči nič natančnejšega, ocenjuje, da bi se prve konkretnejše aktivnosti tam lahko začele v roku 4 – 5 let. Problem Ptujске ceste je, da je relativno dolga in kot taka pomeni velik zalogaj. Kar zadeva ceno, se ta z leti ne spreminja oz. so spremembe neznatne, saj na tem področju rang cen ostaja enak;*
- g. **Štefan Pliberšek** – vprašal je, ali obstaja kakšna možnost, da bi se lahko na zemeljski plin v perspektivi priključili tudi krajani Frama in Morja. *G. Grapulin je dejal, da gre za oddaljena območja, kjer so potrebni drugačni posegi, zato ta možnost ni predvidena.*

Z 9 glasovi »ZA« in 1 glasom »PROTI« (10 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 266:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Sklep o določitvi višine stroškov postavitve plinskega priključka, ki leži v javni površini na območju občine Rače-Fram.

7. točka

Obrazložitev in sprejem Doplnitev načrta ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2014

Gradivo je pripravila občinska uprava, kratko ustno obrazložitev je podala ga. Suzana Pungartnik.

Načrt ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem pojasnjuje predvidene prejemke v bilanci prihodkov ter predvidene odhodke v bilanci odhodkov občine ter posledično določa spremembe v bilanci stanja občinskega stvarnega premoženja. Letni program prodaje je seznam stvarnega premoženja, ki je predvideno za prodajo, nakup in menjavo.

Občina Rače – Fram načrtuje v proračunskem letu 2014 prihodke in odhodke iz naslova prodaje in nakupa stvarnega premoženja v višini, kot izhaja iz letnega načrta pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Rače – Fram za leto 2014.

Prodajne vrednosti so orientacijske, pred prodajo nepremičnin z direktno pogodbo oz. javnim zbiranjem ponudb bodo nepremičnine ustrezno ovrednotene.

V nadaljevanju je bil predstavljen konkreten predlog dopolnitve letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Rače-Fram.

Predlog je predhodno obravnaval tudi resorni odbor, ki nanj ni imel pripomb.

Ker se k razpravi ni prijavil nihče, je g. župan predlog v obstoječi vsebini dal na glasovanje.

Z 9 glasovi »ZA« (9 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 267:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme dopolnitve Načrta ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2014.

8. točka

Obrazložitev in sprejem Sklepa o določitvi javnega dobra

Gradivo je pripravila občinska uprava, kratko ustno obrazložitev je podala ga. Suzana Pungartnik.

Predmet predloga prenosa v javno dobro so odmerjena zemljišča, po katerih potekajo poti ali služijo javnemu dobru (3 predlogi); resorni odbor je s predlogom soglašal.

Z 9 glasovi »ZA« (9 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 268:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Sklep o določitvi javnega dobra.

OPOMBA: Celoten sklep se objavi v MUV.

9. točka

Obrazložitev in sprejem Sklepa o ukinitvi javnega dobra

Gradivo je pripravila občinska uprava, kratko ustno obrazložitev je podala ga. Suzana Pungartnik, ki je pojasnila ter predstavila predlog predvidene menjave zemljišč (3 predlogi) v okviru dopolnjenega Načrta ravnanja z občinskim stvarnim premoženjem za leto 2014. Pristojni občinski odbor zoper podani predlog ni imel pripomb.

Z 10 glasovi »ZA« (10 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 269:

Občinski svet Občine Rače-Fram sprejme Sklep o ukinitvi javnega dobra.

OPOMBA: Celoten sklep se objavi v MUV.

10. točka

Seznanitev z izvrševanjem Proračuna Občine Rače-Fram za obdobje 1. 1. 2014 do 30. 6. 2014

Gradivo je pripravila občinska uprava, globalno ustno predstavitev je podal g. župan, ki je člane in članice občinskega sveta seznanil z višino realizacije prihodkov (cca 2,643.000 EUR, tj. 45 % plana) in odhodkov (cca 2,444.000 EUR, tj. blizu 35 % plana) ter deležem realiziranih sredstev v prvi polovici tekočega leta. Realizacije v obdobju I. – VI./2014 je, kot je to vsakoletni običaj, še relativno nizka, saj ob dejstvu največje intenzivnosti investicij v poletnem času največji delež bremen terminsko sledi v drugi polovici leta.

V razpravi postavljena vprašanja s strani g. **Mirana Predikake** so se nanašala na zadeve, kjer realizacija v prvi polovici leta ne izkazuje odhodkov ali pa so le ti nesorazmerno nizki (prometna preventiva, subvencioniranje letovanja otrok iz socialno ogroženih družin). Pojasnjeno mu je bilo, da gre za področja, ki so izvedbeno vezana predvsem na čas počitnic oz. sredine ali druge polovice leta, ko se bodo udeležene naloge odrazile tudi v realiziranih sredstvih.

G. župan je podal naslednjo ugotovitev:

Občinski svet Občine Rače-Fram se je seznanil z realizacijo Proračuna Občine Rače-Fram za obdobje od 1. januarja do 30. junija 2014.

11. točka

Razno

G. župan je člane in članice občinskega sveta seznanil, da to v obstoječi sestavi (z ozirom na bližajoče se lokalne volitve) najbrž še ni zadnja seja, saj je bil za potrebe OŠ Fram objavljen razpis za ravnatelja in bomo, kot to določa postopek, kot ustanovitelji pozvani za podajo mnenja.

Spomnil je, da je datum 10. 9. 2014 zadnji rok za oddajo kandidatur za tiste, ki nameravajo na volitvah kandidirati za župana oz. občinski svet.

G. župan je prisotne povabil na prireditve, ki bodo v septembru potekale v počastitev praznika KS Fram.

● G. župan je člane in članice občinskega sveta seznanil s predlogom prerazporeditve sredstev, ki se nanaša na Odlok o proračunu občine Rače-Fram za leto 2014 (veljavni proračun). Ta v svojem posebnem delu, pri proračunskem uporabniku REŽIJSKI OBRAT, na proračunski postavki **13059 Izgradnja pločnikov za pešce** zagotavlja sredstva v višini 230.000,00 EUR, na proračunski postavki **15033 Gradnja kanalizacije** pa sredstva v višini 238.000 EUR.

Potrebna je prerazporeditev med proračunskimi postavkami, ker planirana sredstva na proračunski postavki **16041 Gradnja in vzdrževanje vodovodnih sistemov-zamenjava cevi** ne zagotavlja dovolj potrebnih sredstev. Zaradi tega bi bila potrebna in je bila predlagana naslednja prerazporeditev:

	Prorač. postavka	Proračunski uporabnik	Konto		Znesek v EUR
IZ	13059	Režijski obrat	42040113	Izgradnja pločnikov za pešce	-60.000,00
IZ	15033	Režijski obrat	42040105	Kanalizacija Morje + Fram	-100.000,00
NA	16041	Režijski obrat	42050006	Investicijsko vzdrževanje vodovod	+160.000,00

Z 10 glasovi »ZA« (10 prisotnih svetnikov) je bil sprejet

SKLEP št. 270:

Občinski svet Občine Rače-Fram daje soglasje k prerazporeditvi proračunskih sredstev in sicer tako, da se proračunska postavka 13059, kto 42040113 – 'Izgradnja pločnikov za pešce' zniža za 60.000,00 EUR, proračunska postavka 15033, kto 42040105 – 'Kanalizacija Morje in Fram' pa za 100.000,00 EUR; za znesek zmanjšanih sredstev na obeh postavkah, skupno torej za 160.000,00 EUR, se po prerazporeditvi zviša proračunska postavka 16041, kto 42050006 – 'Investicijsko vzdrževanje vodovod'.

● Kot navedeno že pod točko 4, je predstavljen nov načrt parcelacije v zvezi s komasacijo Gorica; v tej fazi postopka tečejo individualni razgovori z lastniki zemljišč. Predlog komasacijskega odbora je, da občina prevzame v last jamo, ki je sedaj v delni lasti Sklada kmetijskih zemljišč, Občine Rače-Fram, fizičnih oseb ter agrarne skupnosti (južna gramoznica na območju komasacijskega območja Gorica - jama 'sredi polja', pri Podovi).

G. župan je predlagal, da se člani in članice izjasnijo o morebitnih predlogih in/ali zadržkih v zvezi s tem. Zainteresiranih za razpravo ni bilo, zato je

g. župan podal naslednjo ugotovitev:

Občinski svet se je seznanil s predlogom komasacijskega odbora Gorica, da občina prevzame v last in upravljanje zemljišča v opuščeni gramoznici Gorica, ki bi služila kot deponija neškodljivega odpadnega materiala izključno za krajane z območja Sp. in Zg. Gorice. Občinski svet nima zadržkov za sprejem lastnine, kolikor se bo s pobudo članov komasacijskega odbora strinjal tudi preostali lastnik na tem območju - Republika Slovenija, zanjo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS.

Seja je bila zaključena ob 20.15 uri.

Zapisa: Simona ANTOLIČ

ŽUPAN OBČINE RAČE-FRAM
Branko LEDINEK