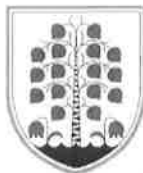


# AD 10

GRADIVO ZA 14. REDNO SEJO SVETA OBČINE BREZOVICA  
(23. 6. 2021)



Datum: 16.06.2021

<b>ZADEVA:</b>	<b>Naselje Preserje – sprememba meje območja naselja ter vzpostavitev uličnega sistema</b>
<b>PRIPRAVIL:</b>	Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo
<b>POROČEVALEC:</b>	Primož Rihtar, predsednik Odbora za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo  mag. Ivanka Stražišar, direktorica OU
<b>PRISTOJNO DELOVNO TELO:</b>	Odbor za okolje, prostor, gospodarstvo in kmetijstvo
<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	Zakon o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (ZDOIONUS)  Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2)  Statut Občine Brezovica

**PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet sprejme sklepe, ki se glasijo:

- 1. Občinski svet Občine Brezovica opravi obravnavo predloga GURS-a za spremembo meja naselij med Preserjem in Dolenjo Brezovica ter Preserjem in Kamnikom pod Krimom.**
- 2. Občinski svet Občine Brezovica sprejema predlog GURS-a za spremembo meja naselij med Preserjem in Dolenjo Brezovica ter Preserjem in Kamnikom pod Krimom.**

**PRILOGA:**

- Obrazložitev

## **OBRAZLOŽITEV**

Geodetska uprava RS (v nadaljevanju GURS) je ob pregledu in reševanju vlog za določitev hišnih števil na meji naselja Preserje z naseljem Dolenja Brezovica in Kamnik pod Krimom ugotovila, da bi bila smiselna sprememba meje med omenjenimi naselji, da bi bile hišne številke objektov skladne z dejansko pripadnostjo naseljem. Glede na večje število novih stavb v naselju Preserje je GURS predlagal tudi, da bi se uvedel ulični sistem.

Opis situacije in GURS-ov grafični predlog novega poteka novih meja naselij je obrazložen v spodnjem dopisu GURS-a št. 35321-74/2021-2552-1 z dne 05.05.2021, ki je del gradiva.



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR  
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Območna geodetska uprava Ljubljana

Šmartinska cesta 152, 1000 Ljubljana

T: 01 241 78 01  
E: Ogu.Gulj@gov.si  
www.gu.gov.si

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR  
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE

Podpisnik: Suzana Tibaut  
Izdajatelj: SI-PASS-CA  
Številka certifikata: 6F48E8BC000000005  
Potnik veljavnosti: 05. 06. 2024  
Čas podpis: 05. 05. 2021 14:45  
Sl. dok.: 35321-74/2021-2552-1

**Občina Brezovica**

Tržaška cesta 390  
1351 Brezovica

Številka: 35321-74/2021-2552-1

Datum: 05.05.2021

**Zadeva: Naselje PRESERJE – sprememba meje območja naselja (z naseljem Dolenja Brezovica in naseljem Kamnik pod Krimom) ter vzpostavitev uličnega sistema - OBVESTILO**

Spoštovani.

Območna geodetska uprava Ljubljana (v nadaljevanju: geodetska uprava) je prejela vlogo za določitev hišne številke novozgrajeni stavbi 862 v katastrski občini 1705 Preserje, ki je povezana s parcelo 100/96.

Geodetska uprava je ob pregledu (preizkusu) zahteve in reševanju (odločanju) vloge za določitev hišne številke ugotovila, da je stavba 862 locirana v neposredni bližini meje med naseljema Preserje in Dolenja Brezovica. Stavbi 862 je bila določena hišna številka: Preserje 54V. Dostop do stavbe 862 je po cesti (parcela 2237/3 v katastrski občini 1705 Preserje), ki na tem območju tudi predstavlja mejo med naseljema. Po isti cesti (poti) imajo dostop še stavbe, ki so v registru nepremičnin evidentirane kot stanovanjske stavbe: 463 s hišno številko: Dolenja Brezovica 13 in 835, stavba brez naslova. Vse tri stavbe imajo dostop po isti cesti (poti), saj stojijo v neposredni medsebojni bližini.

Postopek za določitev območja naselja je urejen z Zakon o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb - ZDOIONUS (Uradni list RS, št. 25/08). V skladu s prvim, drugim in tretjim odstavkom 12. člena ZDOIONUS je postopek za določitev območja naselja ali imena naselja postopek, s katerim se spreminjajo območja ali imena naselij, ki so evidentirana v registru prostorskih enot. Postopek za določitev območja naselja ali imena naselja se začne na predlog, ki se vložijo pri občinskem svetu. Predlog iz prejšnjega odstavka lahko dajo župan, član občinskega sveta, svet ali odbor krajevne, vaške ali četrtne skupnosti in udeležene osebe iz drugega odstavka 3. člena tega zakona.

Hišna številka se določi stavbam v naselju ali ulici in je namenjena orientaciji v prostoru (prvi odstavek 26. člena ZDOIONUS). Zelo nenavadno in predvsem neživiljenjsko je dejstvo, da imata skoraj sosednji stavbi (hiši), do katerih se dostopa po isti cesti (poti) določeni hišni številki, ki pripadata različnima naseljem. Glede na sam dostop do stavb 463 in 835 v katastrski občini 1705 Preserje je pripadnost k naselju Preserje zelo jasna in nedvoumno razvidna iz ožjega območja. Geodetska uprava vas s tem dopisom obvešča (in hkrati priporoča), da lahko v skladu z ZDOIONUS-om predlagate postopek za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Dolenja Brezovica.

Geodetska uprava je ob pregledu naselja Kamnik pod Krimom prav tako ugotovila, da imajo:

- stavba 10, s hišno številko: Kamnik pod Krimom 84,
- stavba 20, s hišno številko: Kamnik pod Krimom 85,
- stavba 22, s hišno številko: Kamnik pod Krimom 85a,
- stavba 799, s hišno številko: Kamnik pod Krimom 85b in
- stavba 16, s hišno številko: Kamnik pod Krimom 114

vse v katastrski občini 1704 Kamnik glavni dostop po cesti (poti), ki poteka skozi naselje Preserje (parcela 2297/3 v katastrski občini 1705 Preserje).

Prometna usmerjenost (gravitacija) oziroma pripadnost stavb 10, 16, 20, 22 in 799 v katastrski občini 1704 Kamnik (ki ležijo v naselju Kamnik pod Krimom) k naselju Preserje je glede na dostop zelo jasna in nedvoumno razvidna iz ožjega območja. Geodetska uprava vas s tem dopisom obvešča (in hkrati priporoča), da lahko v skladu z ZDOIONUS-om predlagate postopek za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Kamnik pod Krimom.

Geodetska uprava vam v prilogi pošilja osnutek predloga za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Dolenja Brezovica ter osnutek predloga za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Kamnik pod Krimom. Z linijo zelene barve je narisana trenutna meja naselja, z linijo roza barve je podan možen osnutek predloga pripojitve dela naselja Dolenja Brezovica k naselju Preserje (priloga 1) ter pripojitve dela naselja Kamnik pod Krimom k naselju Preserje (priloga 2).

Ker geodetska uprava ne razpolaga (oziroma nima vpogleda) v občinske prostorske akte za Občino Brezovica je podani osnutek predlog opažanja in omejenega razpolaganja s podatki. Vsekakor je ob spremembi meje območja naselja smiselno upoštevati prostorske načrte tako, da se ob morebitni spremembi zajamejo tudi vsa območja v neposredni bližini, ki so predvidena za gradnjo.

Z ZDOIONUS-om je v poglavju V. ULIČNI SISTEM IN IMENOVANJE ULIC (od 19. člena do 22. člena) urejen tudi postopek vzpostavitve uličnega sistema. Zaradi večje preglednosti in lažje orientacije v naselju se v naselju lahko vzpostavi ulični sistem. Ulični sistem se vzpostavi na območju naselja in se uvede za celotno naselje istočasno (prvi in drugi odstavek 19. člena ZDOIONUS). V skladu s prvim odstavkom 21. člena ZDOIONUS se vzpostavi uličnega sistema in ime ulice ter spremembe uličnega sistema oziroma imen ulic določi z odlokom občine, v kateri je ulični sistem vzpostavljen oziroma v kateri ulica leži.

V zadnjih letih je v naselju Preserje bilo zgrajeno večje število novih stavb. Določevanje hišnih števil v naselju, ki bi naj sledilo orientaciji v prostoru, večji preglednosti in lažji orientaciji je že sedaj na določenih območjih naselja oteženo, če ne že onemogočeno. Glede na razvejanost naselja Preserje vam geodetska uprava ob tej priložnosti priporoča, da razmislite o uvedbi uličnega sistema v naselju. Z vzpostavitvijo uličnega sistema in s tem imenovanje ulic ter določitvijo hišnih števil postane orientacija v prostoru preglednejša in lažja.

Lep pozdrav.

Pripravila: Sabrina Šuštar

**Suzana Tibaut**  
**vodja Oddelka za ostale nepremičninske evidence**

Priloge:

1. Osnutek predloga za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Dolenja Brezovica.
2. Osnutek predloga za spremembo meje območja naselja med naseljema Preserje in Kamnik pod Krimom.

Poslati:

- Naslovníku po e-pošti: [info@brezovica.si](mailto:info@brezovica.si)

