



B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, <http://www.bios-trzic.si>

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

**NAČRT UPRAVLJANJA OBJEKTA
GORENJSKA PLAŽA
za leto 2016**

Tržič, oktober 2015



B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, <http://www.bios-trzic.si>

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

KAZALO:

1. UVOD	3
2. VIZITKA OBJEKTA	3
3. VIZIJA GORENJSKE PLAŽE.....	4
4. PRAVNA PODLAGA ZA UPRAVLJANJE	4
5. ODPIRALNI ČAS OBJEKTA.....	4
6. POSLOVNO IN FINANČNO POROČILO OBJEKTA 2014.....	5
7. POSLOVNO IN FINANČNO POROČILO OBJEKTA 2015 – do 30.9.2015	7
8. KADROVSKI IN FINANČNI NAČRT ZA LETO 2016.....	9
8.1 DEJAVNOSTI V URAH	10
8.2 FINANČNI NAČRT 2016.....	11
8.3 PREDLOG INVESTICIJ 2016.....	12
9. PRIMERJAVA PO LETIH	12
10. ZAKLJUČEK	13

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

Načrt upravljanja zajema finančno poročilo kompleksa Gorenjska plaža za leti 2014 in 2015 ter kadrovski in finančni načrt za leto 2016.

1. UVOD

Občina Tržič je v letu 2014 uspešno zaključila izgradnjo turistično kulturnega centra »Gorenjska plaža«.

V letu 2015 smo na »Gorenjski plaži« zabeležili obisk preko 26.000 obiskovalcev.

Gostinski del je z novim najemnikom pričel delovati v začetku poletne sezone. Na prireditvenem prostoru pa so potekale priredite v organizaciji Občine Tržič in drugih najemnikov.

2. VIZITKA OBJEKTA

1.1	Ime	Gorenjska plaža
1.2	Naslov	Ste Marie aux Mines 11
1.3	Funkcionalna zemljišča, št. parcel	Nepremičnine na parcelnih št. 147,149/2,149/5,149/6,149/7,149/8,149/9,149/10,150/1,153/1 in 154/1 vse k.o. Bistrica
	Katastrska občina Št. parc. Stavbišča Ident. št. zgradbe Klasifikacija stavbe	Bistrica 2144 149/5, 149/6, 149/7, 149/8, 149/10 in 150/1 2144-1242 CC-SI 12610 – Stavbe za kulturo in razvedrilo
	Knjigovodska vrednost objekta na dan 1.1.2015	4.158.292,37 EUR po evidenci o vodeni investiciji
	Komunalna infrastruktura	Elektro, vodovod, javna kanalizacija, priključek za telefon
1.4	Zemljiško knjižni lastnik	Občina Tržič
1.5	Leto gradnje, stanje objekta	2014 nov
	Št. gradbenega dovoljenja	351-141/2012-28-18, izdan 3.12.2012
	Št. uporabnega dovoljenja	351-51/2014-28-28
	Tehnična dokumentacija	PGD: Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra, API Arhitekti d.o.o. št. 581/911, september 2012 Projekt izvedenih del Gorenjska plaža – ureditev turistično kulturnega centra, API Arhitekti d.o.o. št. 581/911, maj 2014 z POV in NOV
	Odlok o določitvi javne površine	Odlok o koncesiji za gospodarsko javno službo upravljanja z javno površino – kompleksom

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

		»Gorenjska plaža«
1.6	Velikost območja	5000 m ²
	Površina objekta	Skupna površina območja: 9863,50 m ² . Neto površina objekta 1741,11 m ² (zaprti in odprti deli). <ul style="list-style-type: none">- Površina stavbe- Stavba po namenu kopališča- Stavba po namenu prireditvenega prostora- Stavba po namenu gostinskega objekta- Parkirišča 28 ob stavbi, 20 zgoraj, 37 okolica
1.7	Kapaciteta	Obiskovalcev bazen 600 istočasno, kopalcev 250 Obiskovalcev amfiteater 1600 stojišč in 250 sedišč
1.8	Poslovni prostori (najemna razmerja)	Najemna pogodba za gostinski del objekta št. 478-0042/2013/188(67) z dne 20.04.2015
	Obdobje veljavnosti	15 let
1.9	Ime upravljavca	BIOS, d.o.o., Trg svobode 18, 4290 Tržič

3. VIZIJA GORENJSKE PLAŽE

»Gorenjska plaža« kot kulturna lokacija med naseljem Bistrica in Tržič je sodoben večnamenski turistično – kulturni objekt, ki bo kot del javne turistične infrastrukture občine Tržič namenjen izvajanju turističnih, družabnih in rekreativnih dejavnosti lokalnega prebivalstva in turistov.

Gorenjska plaža izboljšuje kvaliteto turističnega produkta na lokalni ravni, prispeva k povečanju atraktivnosti lokalnega okolja za turizem in posredno k povečanju števila nočitev, omogoča kvalitetno preživljanje prostega časa otrok, mladine, starejše generacije in vseh občanov in ponuja uporabne površine namenjene kulturnim dejavnostim na prostem.

4. PРАВNA PODLAGA ZA UPRAVLJANJE

Odlok o koncesiji za gospodarsko javno službo upravljanja z javno površino – kompleksom »Gorenjska plaža«

5. ODPIRALNI ČAS OBJEKTA

Letno kopališče Gorenjska plaža obratuje po naslednjem urniku:

- od nedelje do četrтка, v času od 9.00 do 19.00 ure,

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

- v petkih in sobotah, v času od 9.00 do 21.00 ure,
- od ponedeljka do petka, od 7.00 do 8.30 ure se izvaja jutranje rekreacijsko plavanje.

V primeru slabega vremena ali drugih okoliščin, ki vplivajo na možnost obratovanja, je letno kopališča Gorenjska plaža zaprto.

Sezona letnega kopališča Gorenjska plaža traja od 1.06. do 15.09.. Trajanje sezone se lahko skrajša ali podaljša glede na vremenske razmere ter glede na druge okoliščine, ki vplivajo na možnost obratovanja letnega kopališča Gorenjska plaža.

6. POSLOVNO IN FINANČNO POROČILO OBJEKTA 2014

V letu 2014 smo na Gorenjski plaži zabeležili obisk 10.036 obiskovalcev.

Kopalci	Količina
Otroci do 2 leta starosti	10
Predšolski otroci - celodnevna	398
Osnovnošolski otroci - celodnevna	931
Dijaki, Študentje - celodnevna	279
Družine z otroki (3 osebe) - celodnevna	486
Družine z otroki (4 osebe) - celodnevna	744
Družine z otroki (5 oseb ali več) - celodnevna	350
Odrasli - celodnevna	1074
Upokojenci - celodnevna	530
Predšolski otroci - popoldanska	328
Osnovnošolski otroci - popoldanska	907
Dijaki, Študentje - popoldanska	543
Družine z otroki (3 osebe) - popoldanska	480
Družine z otroki (4 osebe) - popoldanska	576
Družine z otroki (5 oseb ali več) - popoldanska	315
Odrasli - popoldanska	1056
Upokojenci - popoldanska	207
Jutranje rekreacijsko plavanje	557
Organiziran obisk - osnovna šola	9
Nočno kopanje	129
Zakon karta	127
Skupaj:	10036

Kopališče Gorenjska plaža je v sezoni 2014 obratoval 48 dni od tega je bilo 31 kopalnih dni, 9 dni je kopališče obratovalo polovico dneva, 3 krat smo izvedli samo jutranje kopanje, kopališče pa je bilo 5 zaradi slabega vremena zaprto.

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

	Prihodki	Odhodki
Prihodki kopališče	25.107,86 € *	
Prihodki kulturno - turistični dogodki na prireditvenem odru	350,00 € *	
Strošek dela		320,43 € *
Ogrevanje bazena in objekta		14.851,67 € *
Bazenska tehnika - elektrika		7.659,43 € *
Bazenska voda - odjem		7.158,30 € *
Bazenska voda kemikalije		1.703,25 € *
Komunalne storitve (odpadki)		4.798,25 € *
Čiščenje objekta		1.024,51 € *
Internet, blagajne, ..		707,63 € *
Zavarovanje		622,24 € *
Tiskarske in založniške storitve, oglaševanje		14.213,08 € *
Varovanje		1.466,30 € *
Nadzor vode, tehnični pregledi in servisi		695,78 € *
Drugi obratovalni stroški		1.835,21 € *
Upravljanje		21.270,72 € *
Tekoče vzdrževanje		6.119 *
	25.457,68 €	84.445,64 €
Stanje:		-58.987,78 €

* v letu 2014 Občina Tržič ni poračunavala DDV-ja

** podatki so bili pridobljeni na Občini Tržič

V sezoni 2014 se je v amfiteatru izvedlo 7 prireditev in sicer:

Datum	Prireditev
25.7.2014	Uradna otvoritev turistično kulturnega centra Gorenjska plaža
2.8.2014	Tržiške poletne prireditve: koncert T.M.S. CREW
29.8.2014	9. vikend smeha: Bolje tič v roki kot tat na strehi
30.8.2014	9. vikend smeha: Skopuh
31.8.2014	9. vikend smeha: Pretentani gospod
6.9.2014	Rokometni turnir za prehodni Šuštarčkov pokal - veselica z ansamblom Strmina
11.10.2014	Koncert skupine HELP! A BEATLES TRIBUTE



7. POSLOVNO IN FINANČNO POROČILO OBJEKTA 2015 – do 30.9.2015

V obdobju od 1.1.2015 do 30.9.2015 je na Gorenjski plaži delo opravljalo 5 receptork, 3 čistilke, 2 reševalca iz vode in 3 hišniki. Administracijo in poslovanje so opravljale 3 osebe.

Obdobje: od 1.1.2015 do 11.6.2015 – redno vzdrževanje v času zimovanja in priprava bazena na odprtje

Vzdrževalna dela na kopališču	445,5 ur
Administrativna dela	23 ur

Obdobje: od 12.6.2015 do 6.9.2015 – obratovanje bazenskega kompleksa

Obratovalna in vzdrževalna dela na kopališču	928,5 ur
Dežurstvo	693 ur
Reševanje iz vode	1042 ur
Čiščenje	815 ur
Receptorske storitve	890,65 ur
Administrativna dela	282 ur

Obdobje: od 7.9.2015 do 30.9.2015 – priprava bazena na zimovanje in redno vzdrževanje tekom zimovanja

Vzdrževalna dela na kopališču	152 ur
Administrativna dela	35 ur

V omenjenem času smo na kopališču zabeležili 26.603 kopalce.

Kopalci	Količina
Otroci do 2. leta starosti	782
Predšolski otroci - celodnevna	1117
Osnovnošolski otroci - celodnevna	1761
Dijaki, Študentje - celodnevna	358
Družine z otroki (3 osebe) - celodnevna	954
Družine z otroki (4 osebe) - celodnevna	1268
Družine z otroki (5 oseb ali več) - celodnevna	770
Odrasli - celodnevna	2074
Upokojenci - celodnevna	1075
Otroci vrtec - celodnevna	60
Otroci osnovna šola - celodnevna	11
Predšolski otroci - popoldanska	973
Osnovnošolski otroci - popoldanska	2142
Dijaki, Študentje - popoldanska	843
Družine z otroki (3 osebe) - popoldanska	1032
Družine z otroki (4 osebe) - popoldanska	1172



B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

Družine z otroki (5 oseb ali več) - popoldanska	725
Odrasli - popoldanska	2388
Upokojenci - popoldanska	507
Otroci vrtec - popoldanska	11
Otroci osnovna šola - popoldanska	73
Jutranje rekreacijsko plavanje	1237
Nočno kopanje	320
Organizirane skupine	3283
Letne karte	1667
Skupaj:	26603

	Prihodki	Odhodki
Prihodki od vstopnin	61.809,77 € *	
Prihodki od najemnin	1.971,44 € *	
Reprezentanca (odličnjaki)		1.241,00 € *
Vzdrževanje opreme in tekoče vzdrževanje objekta		18.448,58 € *
Čiščenje po prireditvi		232,17 €
Odhodki od najema opravljanja storitev obratovalna in vzdrževalna dela v poletni sezoni na kopališču, dežurstvo, čiščenje, receptorske storitve, administrativna dela		61.847,52 €
Vzorčenje vode in dobava raznega materiala in sredstev, ter delo zunanjih dobaviteljev		10,141,23 €
Porabljena električna energija		9.080,35 € *
Komunalne storitve		14.481,93 € *
Sponsorstvo		1.320,00 € *
Stroški ogrevanja		6.184,44 € *
Promocija		352,58 € *
Telefonija		594,18 € *
Zavarovanje		3.444,09 € *
	63.781,21 €	127.368,07 €
Stanje:		- 63.586,86 €

Legenda:

* podatki so bili pridobljeni na Občini Tržič



B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

V sezoni 2014 se je v amfiteatru izvedlo 5 prireditev in sicer:

Datum	Prireditev
23.3.2015	Sprejem tržiških nosilcev medalj z letošnjih svetovnih prvenstev
31.5.2015	Predizbor za Ptujski festival
26.6.2015	Uvod v poletje na Gorenjski plaži – ROK'N.Band
3.7.2015	Bistriška noč - Praznovanje krajevnega praznika KS Bistrica pri Tržiču
12.9.2015	Petkov šušarski žur – koncert POP Design

8. KADROVSKI IN FINANČNI NAČRT ZA LETO 2016

Glede na sezonski značaj delovanja centra se predvideva da bodo zaposlitve za skrajšan delovni čas oziroma sezonskega značaja. Glede na specifične zahteve upravljanja kompleksa (bazen, prireditveni prostor, informativna služba,..) bodo morali zaposleni obvladovati številne veščine, zato so možne tudi druge kombinacije znanj znotraj predvidenih delovnih mest.

Dodatne potrebe po kadrih se bodo morale zagotavljati z najemanjem zunanjih storitev npr. servisiranja, izvedba dodatnih storitev: organizacija dogodkov, animatorji,..

V samo obratovanje objekta bo vključenih več delovnih mest.

Vzdrževalci opravljajo naslednje naloge:

Jutranje čiščenje zunanjih pretočnih bazenov, čiščenje vseh zunanjih odtokov v tuših in čiščenje pološčiš v zunanjih tuših, zalivanje zelenja in trave, košnjo in pletje, čiščenje robov bazena, robotsko čiščenje bazena, odstranjevanje plavajočih delcev iz bazena, uravnavanje stojnice za pričetek kopanja, pregled vseh strojnih inštalacij v bazenskem kompleksu, uravnavanje gretja vode in doziranja urejevalce v kopalne vode, pometanje bazenske ploščadi in vhoda v bazen, odklepanje vseh potrebnih vrat, zagon bazenske animacije, pregled stanja kemikalij, priprava melnjalnine za blagajno. Skrbi za stalni nadzor bazenske tehnike in izvršuje stalne preglede vseh strojnih inštalacij v strojnici bazena, kotlovnici, sproti popravlja manjše napake na inventarju, pregleduje opremo, skrbi za minimalno 3x pregled in vzorčenje vode v strojnici bazena, uravnava doziranje bazenske kemije, opravlja stalno čiščenje bazenskih filtrov, filtrov dozirnega sistema, opravlja dnevne preglede tesnjenja dozirnega sistema in po potrebi opravi čiščenje spojev, opravlja delo čistilca prostorov stojnice bazena, stalno nadzoruje solarni sistem, na strehi pregleduje in po potrebi odpravi napake solarnega sistema, skrbi za sprejeme dobaviteljev in skrbi za podporo recepciji in reševalcu, ter čistilki. Skrbi tudi za urejenost zelenih površin, skrbi za pletje, zalivanje in košnjo.

Čistilke opravljajo naslednje naloge:

Skrbi za sprotno čiščenje notranjih prostorov, čiščenje in razkuževanje bazenskega dela, razkuževanje notranjega dela, čiščenje WC-jev in tušev z razkuževanjem ter



B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

dodajanje in menjava sanitarnega materiala, čiščenje opreme in sredstev za delo, praznjenje smetnjakov, čiščenje, pometanje in urejanje okolice bazena s čiščenjem zunanjih površin znotraj kompleksa (kot so bazenska ploščad, otroška igrala, dostopne poti do bazena, ipd.), čiščenje steklenih površin, strojno čiščenje zunanjih površin znotraj kompleksa, strojno čiščenje notranjih površin, obnavljanje premazov tal.

Receptorji opravljajo naslednje naloge:

Skrbi za odpiranje oziroma zapiranje bazenskega dela, pregled bazenskega dela in priprava vseh rekvizitov (ležalniki, senčniki, idr.) oziroma druge potrebne opreme pred začetkom obratovanja bazena ter spravilo po zaključku poslovanja bazena, preko spletne strani skrbeti za obveščanje javnosti o morebitnem ne obratovanju bazena oziroma objavljati druga obvestila, prodajo vstopnic, izdajanje računov ter vodenje in zaključevanje blagajne, nadzor vstopa in izstopa obiskovalcev bazena, skrbeti za urejenost vhoda v bazenski del.

Reševalci iz vode opravljajo naslednje naloge:

Skrbi za zdravje in varnost uporabnikov kopališča, vzdrževati kopališki red in prekinjati nevarno obnašanje plavalcev, pomagati plavalcem v težavah, nadzorovati garderobe in garderobne omarice, preverjati varnosti opreme v bazenu (vodni filter, črpalke, stopnice), vzdrževati kopališko opremo, preverjati temperaturo in kakovost vode vsaj 3x dnevno, nuditi poučevanje plavanja za posameznike ali manjše skupine ljudi različnih starosti, če s tem ni moteno izvajanje drugih s prepisi določenih nalog reševalca iz vode; izvajanje drugih nalog določenih z zakonom.

Administracija opravlja naslednje naloge:

Dnevno vodenje in pregled računov, zaključkov blagajne, vodenje vse potrebne dokumentacije, knjiženje po kontih, spremljanje stroškov, prihodkov, zagotavljanje pisarniškega materiala, skrb za izvajanje vseh predpisov, komunikacija z inšpekcijskimi organi in NIJZ, pregledi bazena zaradi zagotavljanja ustreznosti, ipd.

8.1 DEJAVNOSTI V URAH

Na podlagi dela v letu 2015 bo na Gorenjski plaži delo opravljalo 5 receptork, 3 čistilke, 3 reševalca iz vode in 3 hišniki. Administracijo in poslovanje bodo opravljale 3 osebe.

Obdobje: od 1.1.2016 do 11.6.2016 – redno vzdrževanje v času zimovanja in priprava bazena na odprtje

Vzdrževalna dela na kopališču	450 ur
Administrativna dela	30 ur

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

Obdobje: od 12.6.2016 do 15.9.2016 – obratovanje bazenskega kompleksa

Obratovalna in vzdrževalna dela na kopališču	1000 ur
Dežurstvo	700 ur
Reševanje iz vode	1.050 ur
Čiščenje	1.100 ur
Receptorske storitve	890 ur
Administrativna dela	300 ur

Obdobje: od 16.9.2016 do 31.12.2016 – priprava bazena na zimovanje in redno vzdrževanje tekom zimovanja

Vzdrževalna dela na kopališču	300 ur
Administrativna dela	50 ur

8.2 FINANČNI NAČRT 2016

Gorenjska plaža – delovanje preko koncesijske pogodbe – upoštevano 60 kopalnih dni in 17.500 kopalcev ter izvedbo 7 prireditev.

	Prihodki	Odhodki
Prihodki iz naslova vstopnine	40.500,00 €	
Prihodki iz naslova najemnine gostinski lokal	16.000,00 €	
Prihodki iz naslova oddaje amfiteatra	2.750,00 €	
Odhodki iz naslova vzdrževanja objekta in zagotavljanja nemotenega delovanja		30.000,00 €
Odhodek iz naslova čiščenja objekta		13.500,00 €
Odhodek iz naslova zagotavljanja reševanja iz vode		14.500,00 €
Odhodek iz naslova dezinfekcije bazenske vode		15.000,00 €
Odhodek iz naslova nabave čistil in sanitarnega materiala		4.000,00 €
Odhodek iz naslova raznih		20.000,00 €

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

dobaviteljev		
Odhodki iz naslova porabe energentov		30.000,00 €
Splošni stroški		6.000,00 €
Subvencija s strani Občine Tržič	73.750,00 €	
SKUPAJ:	133.000,00 €	133.000,00 €

Odhodki so razdeljeni na več segmentov in sicer odhodki iz naslova dezinfekcije bazenske vode, v kar je zajeto nakup Na hipoklorita, kisline, klor granulacije, merilnih tablet in aktivnega oglja. Odhodek iz naslova nabave čistil in sanitarnega materiala zajema nakup celotnega spektra čistil in dezinfekcije prostorov in vsega papirnatega sanitarnega materiala in vrečk za smeti. Odhodek iz naslov dela pa zajema celoten delovni kader, od čistilk, hišnikov, receptorjev do reševalca iz vode. Odhodki iz naslova dobaviteljev pa predstavljajo vzorčenje vode s strani Nacionalnega laboratorija za zdravje, okolje in hrano, redne servise opreme, manjše dobavitelje.

8.3 PREDLOG INVESTICIJ 2016

Prihodek: Sredstva iz proračuna občine Tržič.

Naziv	leto 2016
Ureditev sistema beleženja vstopa in izstopa kopalcev	18.000,00 €
Ureditev LCD prikazovalnikov	5.000,00 €
Ureditev treh klopi z mizami za obiskovalce	2.000,00 €
Nakup 30 ležalnikov	2.700,00 €
Nakup 50 senčnikov s podstavki	16.400,00 €

9. PRIMERJAVA PO LETIH

Dejavnost	2014	2015	2016
Prihodki iz naslova vstopnine	25.107,86 €	61.809,77 €	40.500,00 €
Prihodki iz naslova najemnine gostinski lokal/amfiteater	350,00 €	1.971,44 €	18.750,00 €
Skupaj:	25.457,86 €	63.781,21 €	59.250,00 €

Odhodki iz naslova vzdrževanja objekta in zagotavljanja nemotenega delovanja	11.318,08 €	28.985,19 €	30.000,00 €
Odhodek iz naslova čiščenja objekta	1.235,00 €	12.372,50 €	13.500,00 €

**B I O S, poslovne storitve, svetovanje in razvoj, d.o.o., TRŽIČ**

Trg svobode 18, 4290 Tržič, p.p.26

Tel.: 04/59 71 514 (544), GSM: 031/66 86 11

E-mail: info@bios-trzic.si, http://www.bios-trzic.si

Identifikacijska številka za DDV: SI31037712, TRR: 05100-8012155353

Odhodek iz naslova zagotavljanja reševanja iz vode	4.323,85 €	12.378,96 €	14.500,00 €
Odhodek iz naslova dezinfekcije bazenske vode	5.743,16 €	13.439,20 €	15.000,00 €
Odhodek iz naslova nabave čistil in sanitarnega materiala	1.010,48 €	4.781,29 €	4.000,00 €
Odhodek iz naslova raznih dobaviteljev	30.082,14 €	23.400,43 €	20.000,00 €
Odhodki iz naslova porabe energentov	29.669,40 €	28.746,72 €	30.000,00 €
Splošni stroški	1.063,53 €	3.263,78 €	6.000,00 €
Skupaj:	84.445,64 €	127.368,07 €	133.000,00 €
Stanje:	-58.987,78 €	-63.586,86 €	-73.750,00 €

10. ZAKLJUČEK

Načrt upravljanja je pripravljen glede na poslovanje v preteklem letu

V primeru dodatnih ali zmanjšanim obsegu poslovanja podjetja, se bodo tako prihodki, kot odhodki spremenili.

V načrtu upravljanja ni upoštevanih izrednih situacij, ki se tekom poslovnega leta lahko pripetijo in vplivajo na izid poslovanja.

Pripravil:
Jure Zadnikar

Pregledal in odobril:
direktor
Silvo Buček