MESTNA OBČINA KRANJ

Mestna uprava
Urad za splošne zadeve

Slovenski trg 1, 4000 Kranj
T: 04 2373 121 F: 04 2373 106
E: mok@kranj.si S: www.kranj.si

Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 478-11/2019-2-41/32
Datum: 5. 3. 2019

Zadeva: **Izvzem iz javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178)**

Pri nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178) je v zemljiški knjigi vpisano javno dobro. V naravi predmetna nepremičnina predstavlja del zemljišča pod stanovanjsko stavbo z naslovom Podreča 12. Stavba je bila po podatkih katastra stavb zgrajena leta 1880. Parcela tako ne predstavlja javnega dobra. Zemljišče je veliko 20 m2.

Po izvzemu nepremičnine katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178) bo le-ta vknjižena kot lastnina Mestne občine Kranj. Mestna občina Kranj bo po izvzemu predmetne nepremičnine iz javnega dobra oziroma po izbrisu zaznambe grajenega javnega dobra zemljišče glede na vlogo prodala lastniku sosednjega zemljišča parc. št. 19, k. o. 2140 – Podreča, ki bo s tem zaokrožil svoje zemljišče in uredil zemljišče poddelom stavbe.

V skladu z 245. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list št. 61/2017) se objektu oziroma delu objekta, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Pristojni občinski organ izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo lahko vloži župan.

Mestnemu svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da po obravnavi sprejme naslednji

SKLEP:

Sprejme se Sklep o prenehanju obstoja javnega dobra nepremičnine katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178).

Pripravil:
Klemen Kastelic

mag. Mateja Koprivec
Vodja Urada za splošne zadeve

Matjaž Rakovec
Župan

MESTNA OBČINA KRANJ
ŽUPAN
-1-

Priloga:

- Sklep o prenehanju obstoja javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178)

Na podlagi 22. člena Statuta Mestne občine Kranj (Uradni list RS, št. 30/2017-UPB-1 in 70/18) je Svet Mestne občine Kranj na __. seji dne _____ sprejel

S K L E P

o prenehanju obstoja javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178)

1. člen

Javno dobro na nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178), preneha obstajati, ker v naravi ne predstavlja javnega dobra.

2. člen

Lastninska pravica na nepremičnini katastrska občina 2140 PODREČA parcela 992/5 (ID 3318178), se vpiše na Mestno občino Kranj.

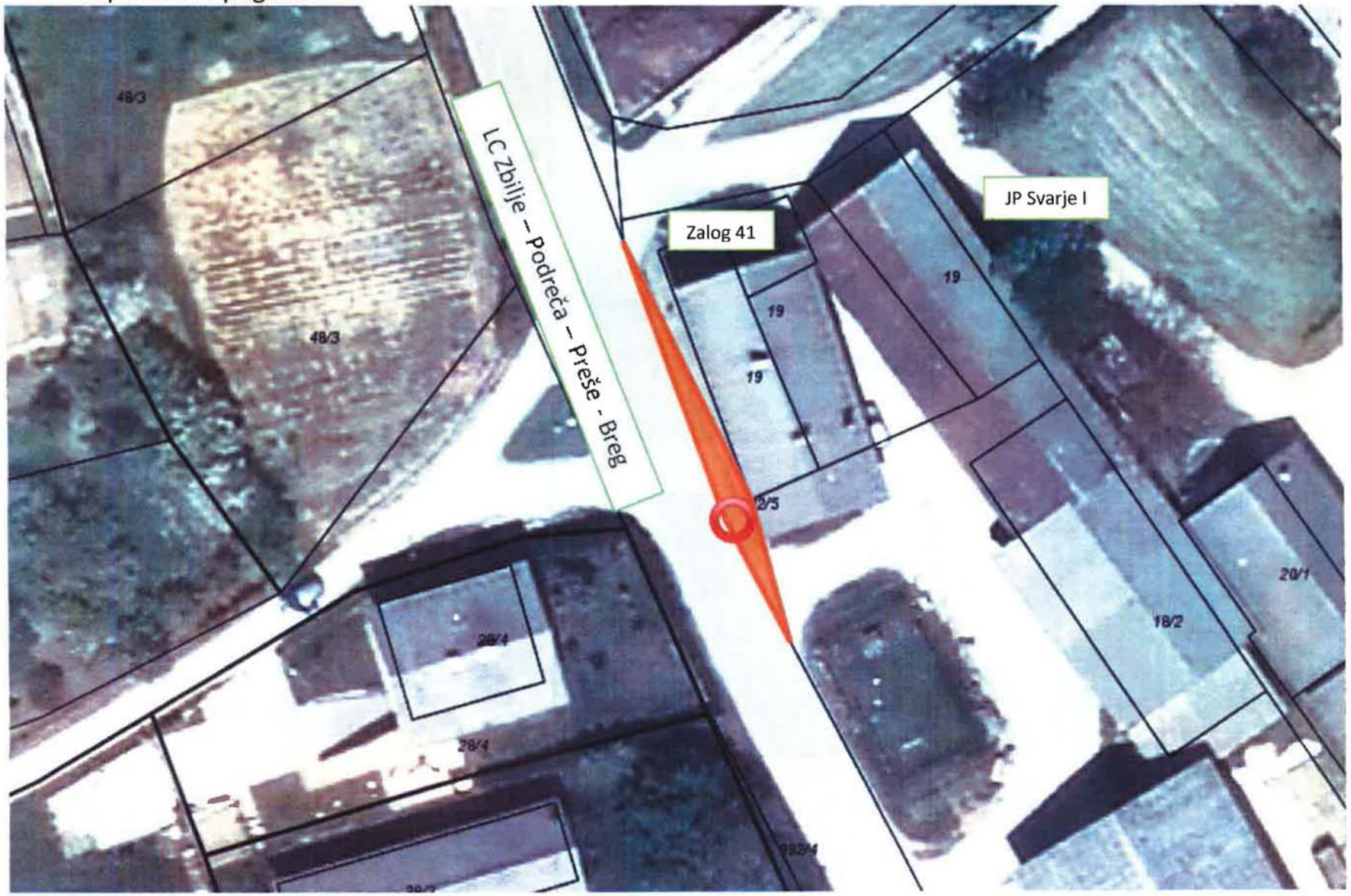
3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije in se vpiše v zemljiško knjigo pri Okrajnem sodišču v Kranju.

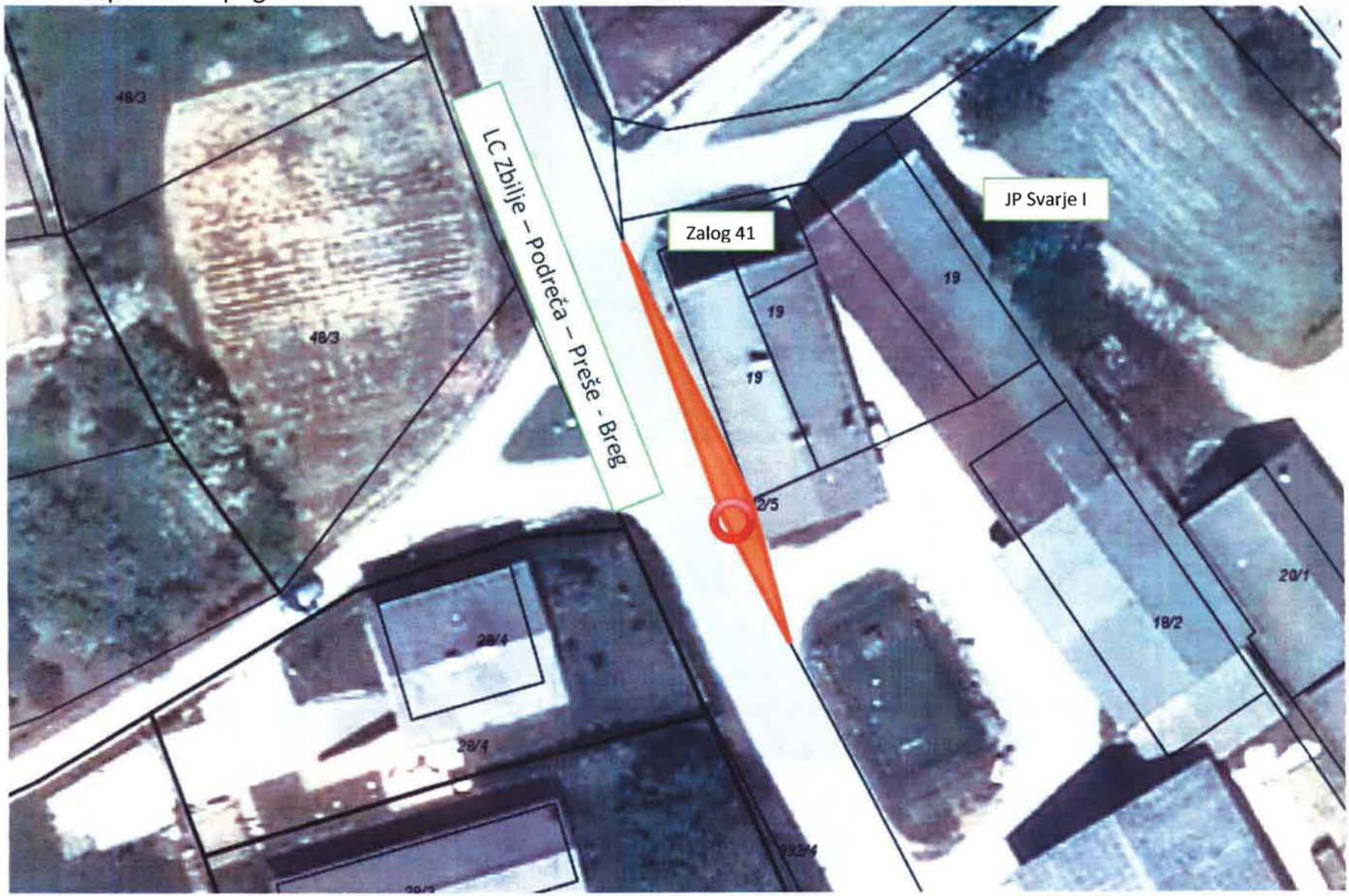
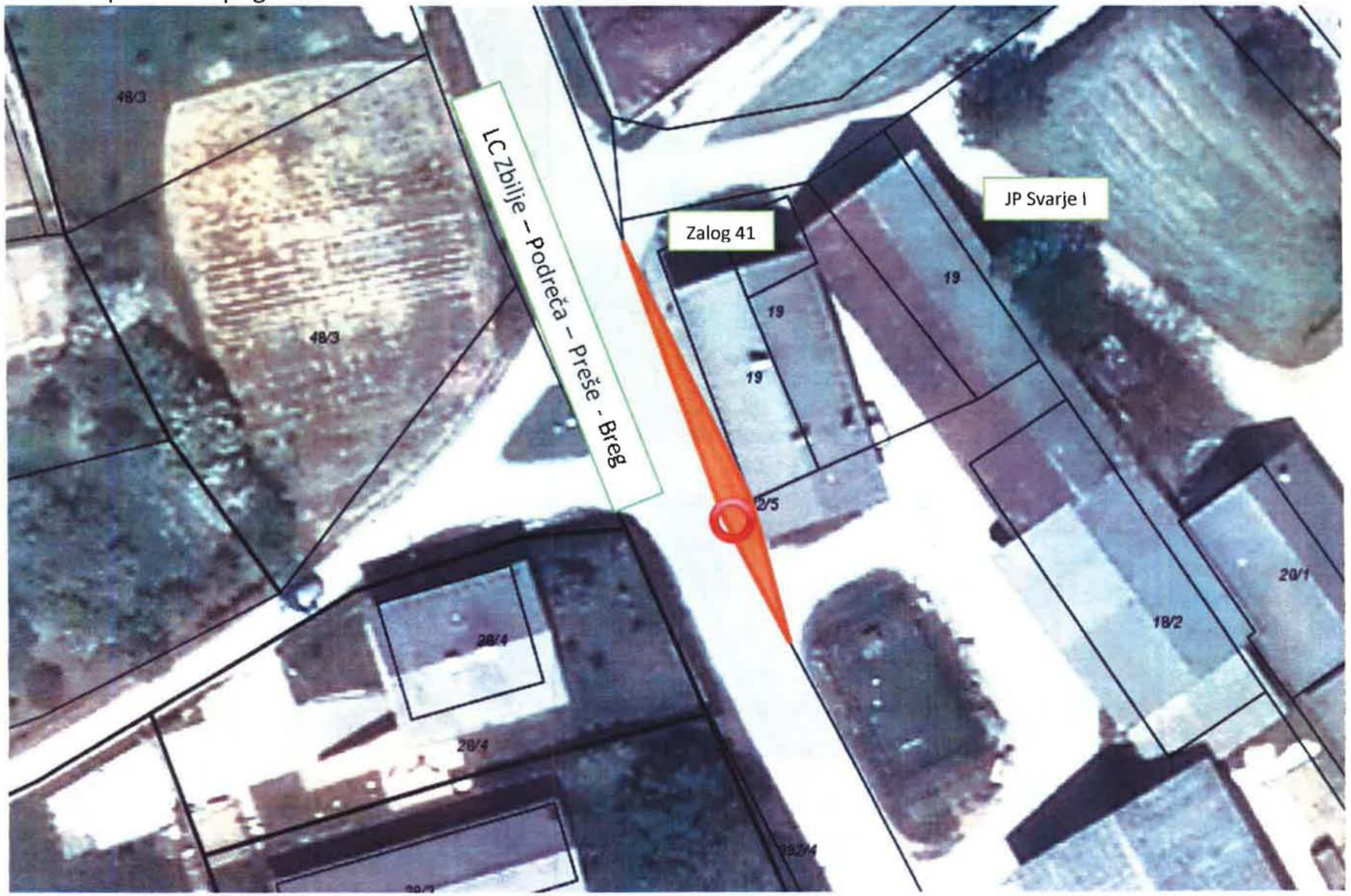
Številka: 478-11/2019-3-41/32
Datum:

Matjaž Rakovec
ŽUPAN

- zemljišče parc. št. **992/5, k. o. 2140 – Podreča**:
- v skupni izmeri 20 m2,
- 1.600,00 € (80,00 €/m2) po metodi primerljivih prodaj, pred prodajo bo naročena cenitev nepremičnine
- prodaja za funkcionalno zaokrožitev sosednjega zemljišča parc. št. 19 k.o. 2140 – Podreča, po predhodnem izvzemu iz javnega dobra,
- neposredna pogodba



- zemljišče parc. št. **992/5, k. o. 2140 – Podreča**:
- v skupni izmeri 20 m2,
- 1.600,00 € (80,00 €/m2) po metodi primerljivih prodaj, pred prodajo bo naročena cenitev nepremičnine
- prodaja za funkcionalno zaokrožitev sosednjega zemljišča parc. št. 19 k.o. 2140 – Podreča, po predhodnem izvzemu iz javnega dobra,
- neposredna pogodba



- zemljišče parc. št. **992/5, k. o. 2140 – Podreča**:
- v skupni izmeri 20 m2,
- 1.600,00 € (80,00 €/m2) po metodi primerljivih prodaj, pred prodajo bo naročena cenitev nepremičnine
- prodaja za funkcionalno zaokrožitev sosednjega zemljišča parc. št. 19 k.o. 2140 – Podreča, po predhodnem izvzemu iz javnega dobra,
- neposredna pogodba