

**OBČINSKI SVET****Odbor za finance in premoženje**

Številka: 011-0005 /2013-2 (110)

Datum: 23. 1. 2013

Z A P I S N I K

18. redne seje Odbora za finance in premoženje Občinskega sveta Občine Slovenske Konjice, ki je bila v torek dne, **22. januarja 2013** ob 17. uri v pisarni župana Občine Slovenske Konjice.

PRISOTNI: Stanislav FRIM - predsednik, Majda VIDA, Štefan NEMEŠ in Stanislav PODPLATAN - člani

UPRAVIČENO ODSOTEN: Franc OREŠNIK - član

OSTALI PRISOTNI: Tomaž Rihtaršič – direktor Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o., Tanja Orlačnik – Stanovanjsko podjetje Konjice d.o.o, Mateja Druškovič – JKP d.o.o.

Sejo je vodil predsednik Stanislav Frim, zapisnik je pisal Alojz Pačnik.

Soglasno je bil potrjen zapisnik 17. redne seje z dne 18. decembra 2012.

Sprejet je bil naslednji:

DNEVNI RED:

1. Finančni načrt in plan dela Javnega komunalnega podjetja d.o.o. Slov. Konjice za leto 2013
2. Poslovni načrt Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2013
3. Predlog sklepa o odpisu terjatev
4. Predlog Odloka o rebalansu I. proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2013
5. Razno

K1

Finančni načrt in plan dela Javnega komunalnega podjetja d.o.o. za leto 2013, Slovenske Konjice je predstavila Mateja Druškovič. Postavke finančnega načrta so usklajene s proračunom občine. Zaradi nejasnosti pri izvajanju Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja so na pristojno ministrstvo naslovili dopis za pojasnilo k predvidenemu dvigu cen vodarina v skladu s sklepom Občinskega sveta iz leta 2010. Pojasnila do sedaj še niso dobili. Navzoče je podrobneje seznanila s posameznimi postavkami finančnega načrta. Po revidiranju zaključnega računa za leto 2013 bodo, v skladu z določili navedene uredbe, pripravili elaborate za oblikovanje cen. Ob zagotovitvi planirane subvencije in dotacije iz občinskega proračuna v letu 2013 načrtujejo pozitivno poslovanje.

V razpravi so sodelovali vsi navzoči.

Izpostavljeno je bilo:

- usklajenost finančnega načrta, v katerem je predvidena sprememba cene pitne vode že upoštevana, ob morebitnem negativnem odgovoru ministrstva,
- v drugem odstavku uvoda gradiva tekst dopolniti z »ob zagotovitvi planirane subvencije in dotacije iz občinskega proračuna«,
- plačevanje okoljske dajatve za onesnaževanje okolja za odvajanje odpadne vode pri gospodinjstvih, ki niso priključena na javni vodovod – pojasnilo podano na seji,
- spremembe cen vodarine ter ostalih komunalnih storitev,
- zaposlovanje v JKP d.o.o. v povezavi z ZUJF,
- utemeljitve izbora tehnologije čistilne naprave v gradnji in potrebnega kadra za njeno delovanje v primerjavi z čistilno napravo v Občini Zreče – pripraviti pismeni odgovor za odbor.

SKLEP (4 navz., 4 za)

Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da potrdi Finančni načrt in plan dela Javnega komunalnega podjetja d.o.o. Slovenke Konjice za leto 2013 s priporočilom, da je potrebno upoštevati gibanje cen komunalnih storitev in po njihovem verificiranju dokumente ustrezno dopolniti.

K2

Poslovni načrt Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2013 je predstavil direktor Tomaž Rihtaršič. Poslovni načrt je sestavljen podobno kot prejšnja leta.

V razpravi so sodelovali vsi člani odbora.

Izpostavljeno je bilo:

- k gradivu je priložen sklep Nadzornega sveta o potrditvi poslovnega načrta,
- predvideno je pozitivno poslovanje,
- lastništvo stanovanj, ki se prodajajo v objektu na Škalski cesti – pojasnilo podal direktor Tomaž Rihtaršič,
- cene ogrevanja, tudi v primerjavi s sosednjimi občinami, nakup toplotne energije iz kotlovnice KONUS-a - pojasnilo podal direktor Tomaž Rihtaršič,
- pozitivne spremembe tudi na področju nadzora nad uporabo delovnega časa,
- nameščanje kalorimetrov oziroma delilnikov toplote pri posameznih uporabnikih - pojasnilo o pozitivnih izkušnjah podal direktor Tomaž Rihtaršič.

SKLEP (soglasno, 4 navz., 3 za, 0 proti)

Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu, da potrdi Poslovni načrt Stanovanjskega podjetja Konjice d.o.o. za leto 2013.

K3

Predlog sklepa za odpis terjatev dveh dolžnikov je obrazložila Tanja Orlačnik.

V razpravi so sodelovali vsi člani odbora.

Izpostavljeno je bilo:

- zaračunavanje stroškov izterjave – pojasni Tanja Orlačnik
- število ostalih neplačnikov in skrajšanje ter poenostavitev postopkov v primerih ugotovljene plačilne nesposobnosti dolžnikov

SKLEP (soglasno, 4 navz., 4 za)

Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu sprejem Sklepa za odpis terjatev iz naslova najemnin družbe Lamut d.o.o in Strnad Milene.

K4

Obrazložitev k predlogu Odloka o rebalansu I. proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2013 sta podala predsednik odbora Stanislav Frim in Alojz Pačnik.

SKLEP (soglasno, 4 navz., 4 za)

Odbor za finance in premoženje predlaga Občinskemu svetu sprejem Odloka o rebalansu I. proračuna Občine Slovenske Konjice za leto 2013.

K5

Priporočili:

- k gradivu za obravnavo zaključnih računov je potrebno priložiti tudi sklepe nadzornih svetov,
- s ciljem večje preglednosti in racionalizacije naj bodo v gradivih za obravnavo samo nujno potrebni dokumenti

Seja je bila zaključena ob 18.45 uri.

Zapisal:
Alojz Pačnik

PRESEDNIK ODBORA
ZA FINANCE IN PREMOŽENJE
Stanislav Frim