



**OBČINA SEMIČ**  
OBČINSKI SVET  
Štefanov trg 9  
8333 SEMIČ

Gradivo za 5. redno sejo Občinskega sveta v marcu 2011 - k točki 5 dnevnega reda

---

Številka: 007-12/2009-12

**Zadeva: Obravnava in sprejem predloga Odloka o spremembah Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič (Ur. list RS št. 45/2010) – SKRAJŠANI POSTOPEK.**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS št. 72/93, 6/94 – Odločba US RS, 45/94 – Odločba US RS, 57/94, 14/95, 20/95 – Odločba US RS, 63/95 – obvezna razlaga, 9/96 – odločba US RS, 26/97, 70/97, 10/98, 68/98 - Odločba US RS, 74/98, 12/1999 - Skl. US, 16/1999 - popr., 59/1999 - Odl. US, 70/2000, 100/2000 - Skl. US, 28/2001 - Odl. US, 87/2001 - ZSam-1, 16/2002 - Skl. US, 51/2002, 108/2003 - Odl. US, 72/2005, 21/2006 - Odl. US, 60/2007, 14/2007 - ZSPDPO, 27/2008 - Odl. US, 76/2008, 79/2009, 51/2010, 84/2010 - Odl. US), 26. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93, 1/96, 9/1999 - Odl. US, 56/1999 - ZON, 22/2000 - ZJS, 67/2002 - ZV-1, 10/2004 - Odl. US, 41/2004 - ZVO-1), 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/1998 - ZZLPPO, 127/2006 - ZJZP, 38/2010 - ZUKN), Zakona o prekrških (ZP-1 UPB4, Ur. l. RS, 3/07, 109/2009 - Odl. US, 108/2009, 45/2010), 14. člena Statuta Občine Semič (Uradni list RS, št. 57/10), 3. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Semič (Uradni list RS, št. 59/08), je Občinski svet Občine Semič na \_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**ODLOK**  
**o spremembah Odloka o oskrbi s pitno vodo v Občini Semič**

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič (Ur. list RS št. 45/2010).

2. člen

18. točka 2. člena se črta.

3. člen

3. odstavek 15. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Vodovodni priključek vključno z obračunskim vodomermom vzdržuje upravljavec na stroške uporabnika. Stroški vzdrževanja vodomera so zajeti v števnini.«

4. člen

Četrta alineja prvega odstavka 30. člena se črta.

5. člen

3. točka 30. člena se spremeni tako, da se glasi:

»3. vzdržuje in zamenjuje vodovodne priključke, na stroške uporabnika,«

6. člen

55. člen se v celoti črta.

7. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:

Datum:

Občinski svet Občine Semič  
Polona Kambič, županja

## OBRAZLOŽITEV:

Občina Semič je na 25. redni seji Občinskega sveta Občine Semič, dne 20. 5. 2010, zaradi zahtev nove zakonodaje iz tega področja in nastalih drugih okoliščin pri opravljanju gospodarskih javnih služb, na novo sprejela Odlok o oskrbi s pitno vodo v občini Semič (Ur. list RS št. 45/2010).

Odlok med drugim obravnava tudi področje hišnih priključkov, kjer je natančno definirano lastništvo priključkov, pogoji za pridobitev soglasij za izvedbo priključka, način vzdrževanja in financiranje stroškov vzdrževanja priključkov itd...

Odlok v 43. členu določa, da ima upravljavec pri oskrbi s pitno vodo, poleg ostalih nalog, tudi obveznost vzdrževanja in zamenjevanja vodovodnih priključkov iz naslova **vzdrževalnine**, ki se uvaja ob ceni vode. V 30. členu odloka je prav tako določeno, da so viri financiranja javne službe: cena pitne vode, omrežnina, števnina, **vzdrževalnina**, občinski proračun ter drugi viri.

Občinski svet Občine Semič je na 4. redni seji Občinskega sveta, v februarju 2011, obravnaval točko dnevnega reda, na kateri je bil skladno z določili odloka, obravnavan predlog cen vzdrževalnine za vodovodne hišne priključke. Občinski svet cen vzdrževalnine ni potrdil, ampak je bil sprejet Sklep št. 007-12/2009-11, da se do naslednje seje Občinskega sveta pripravi sprememba Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič (Ur. list RS št. 45/2010) v delih, ki se nanašajo na financiranje vzdrževanja vodovodnih hišnih priključkov. Sprejeto je bilo stališče, da se vzdrževalnina ne obračunava pri ceni vode, ampak da uporabnik sam krije stroške obnove in vzdrževanja hišnega priključka.

V nadaljevanju je skladno s stališči občinskega sveta prikazan predlog sprememb odloka, ki se nanašajo na vzdrževalnino. Besedilo, ki se črta iz odloka je prikazano kot dvojno prečrtano besedilo, besedilo, ki se doda, pa je prikazano kot osenčeno besedilo.

Spremenijo se naslednji členi:

### 2. člen (v celoti se črta 18. točka)

Pojmi v tem odloku imajo naslednji pomen:

1. **Pitna voda** je voda v skladu s predpisom, ki ureja pitno vodo.
2. **Obdelava vode** je filtriranje, čiščenje in dezinfekcija vode iz vodnega vira, ki je namenjen oskrbi s pitno vodo.
3. **Odjemno mesto** je mesto vodovoda, kjer se odčitava poraba pitne vode posameznega porabnika pitne vode. Na posamezno odjemno mesto je lahko priključeno več porabnikov pitne vode, če je v skladu z določbami stanovanjskega zakona zagotovljena porazdelitev stroškov med njimi.
4. **Hidrantno omrežje** so gradbeni inženirski objekti in naprave, s katerimi se voda od vira za oskrbo z vodo dovaja do zunanjih hidrantov, ki se uporabljajo za gašenje požara ali se nanje priključijo gasilna vozila z vgrajenimi črpalkami ali prenosne gasilne črpalke.
5. **Javni vodovod** je vodovod, ki ga sestavlja en ali več sekundarnih vodovodov, lahko pa tudi en ali več primarnih ali transportnih vodovodov in je namenjen kot občinska javna infrastruktura opravljanju storitev javne službe v lasti občine Semič.
6. **Sekundarni vodovod** je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, kot so objekti za dvigovanje ali zmanjševanje tlaka v omrežju in za obdelavo vode na sekundarnem vodovodu, ki je namenjeno za neposredno priključevanje stavb na posameznem poselitvenem območju. V sekundarni vodovod je vključeno tudi vodovodno omrežje, vključno z zunanjimi hidranti, in vodovodno omrežje za vzdrževanje javnih površin. Gradbeni inženirski objekti in oprema sekundarnega vodovoda so občinska gospodarska javna infrastruktura.
7. **Primarni vodovod** je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, kot so objekti za obdelavo vode, vodohrani in črpališča, ki so namenjeni transportu pitne vode od enega ali več vodnih virov do sekundarnega vodovoda. Gradbeni inženirski objekti in oprema primarnega vodovoda so občinska gospodarska javna infrastruktura;
8. **Transportni vodovod** je del vodovoda, na katerem ni priključkov neposrednih porabnikov pitne vode in je namenjen za transport vode na večje razdalje od vodnih virov do primarnega vodovoda.
9. **Lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo** je oskrba prebivalcev s pitno vodo na podlagi vodnega dovoljenja, izdanega v skladu s predpisi, ki urejajo upravljanje z vodami, na območjih, kjer se storitve javne službe ne izvajajo.
10. **Zasebni vodovod** je vodovod, katerega objekti in oprema so v lasti oseb zasebnega prava in namenjeni lastni oskrbi prebivalcev s pitno vodo.

11. **Uporabniki vode iz javnega vodovoda** so fizične in pravne osebe, ki uporabljajo vodo iz javnega vodovoda ali uporabljajo njegovo požarno varstveno funkcijo.
12. **Upravljavec javnega vodovodnega omrežja** je Javno podjetje Komunala d.o.o. Črnomelj.
13. **Tehnični pravilnik za vodovod** je pravilnik s katerim se ureja tehnična izvedba, vzdrževanje in uporaba javnega sistema za oskrbo s pitno vodo.
14. **Interno vodovodno ali hidrantno omrežje** je omrežje, ki ga od javnega vodovodnega omrežja ločuje vodovodni priključek z merilnim mestom.
15. **Vodovodni priključek** je priključek na javno vodovodno omrežje in je lahko stalen, začasen ali provizoričen, kakor jih definira tehnični pravilnik. Sestavljen je iz:
  - priključnih in zapornih elementov na mestu priključka na javni vodovod s pripadajočimi spojniki, vgradno garnituro, betonskim podstavkom in cestno kapo,
  - priključne in zaščitne cevi z vsem pripadajočim materialom,
  - merilnega mesta, ki se zaključuje z zapornim ventilom za vodomerno napravo.
16. **Vodarina** je znesek, ki poleg cene vode vključuje tudi prispevke, davke in takse.
17. **Števnina** je znesek, namenjen za redno menjavo obračunskega vodomera.
- ~~18. Vzdrževalnina je znesek, namenjen vzdrževanju hišnih priključkov.~~
19. **Omrežnina** je znesek, namenjen pokrivanju letnih stroškov javne infrastrukture.
19. **Normirana poraba**, je poraba za stavbe z obračunskimi vodomeri določena po veljavnem pravilniku o metodologiji za oblikovanje cen storitev. Določi se z upoštevanjem zmogljivosti vodomero in faktorjev, pri čemer se za vodomer DN 13 upošteva normalna poraba, ki znaša 0,6 m<sup>3</sup> pitne vode na dan, oziroma 0,15 m<sup>3</sup>/osebo/dan, kjer se poraba vode ne meri. V večstanovanjskih stavbah z upravnikom se normirana poraba lahko določi glede na dejansko število oseb, ki prebivajo v stavbi.
20. **Prekomerna poraba** je poraba pitne vode, ki je na letni ravni večja od normirane porabe v prejšnji točki tega člena. Cena prekomerno porabljene pitne vode (razlika nad normirano porabo) se poveča za 50 %.

15. člen  
(delno se črta tretji odstavek)

Vodovodni priključek se izdelava na stroške uporabnika na osnovi pisnega naročila. Po končani gradnji se vodovodni priključek vpiše v evidenco uporabnikov javnega vodovoda.

Vodovodni priključek je del objekta in je last uporabnika.

Vodovodni priključek vključno z obračunskim vodomero vzdržuje upravljavec na stroške uporabnika. Stroški vzdrževanja vodomera so zajeti v števnini, ~~stroški vzdrževanja vodovodnega priključka pa v vzdrževalnini, ki se zaračuna ob ceni vode. Določi se na osnovi zmogljivosti vodomero in faktorjev po veljavnem pravilniku o metodologiji za določanje cen storitev.~~

30. člen  
(črta se četrta alineja prvega odstavka)

Viri financiranja javne službe so:

- cena pitne vode,
- omrežnina
- števnina,
- ~~— vzdrževalnina~~
- sredstva občinskega proračuna.
- drugi viri

Tarife oziroma cene za posamezne vire financiranja se določajo na predlog upravljavca po veljavni zakonodaji in predpisanem postopku.

43. člen  
(delno se črta se tretja točka in doda novo besedilo)

Upravljavec ima pri oskrbi s pitno vodo, poleg nalog iz 3. člena tega odloka, naslednje obveznosti:

- 1) zagotavlja normalno obratovanje vodovoda v okviru razpoložljivih kapacitet,
- 2) redno vzdržuje vse objekte in naprave javnega vodovoda,
- 3) vzdržuje in zamenjuje vodovodne priključke ~~iz naslova vzdrževalnino~~, na stroške uporabnika,
- 4) redno vzdržuje obračunske vodomere in skrbi za njihove redne in izredne preglede skladno z Zakonom o meroslovju, ali na zahtevo uporabnika,
- 5) zagotavlja in redno kontrolira kakovost pitne vode skladno s predpisi,

- 6) obvešča uporabnike o času trajanja in ukrepih ob prekinitvah dobave vode preko sredstev javnega obveščanja, preko spletne strani, na krajevno običajen način ali neposredno,
- 7) redno odčitava vodomere in skrbi za obračun porabljene vode,
- 8) izdaja soglasja in omogoča priključitev na javni vodovod, kot to določa ta odlok,
- 9) organizira preskrbo v primerih višje sile in poroča o nastopu višje sile pristojnim občinskim organom,
- 10) sistematično pregleduje omrežja in ugotavlja izgube ter skrbi za avtomatizacijo sistema,
- 11) izvaja redni tehnični nadzor in redno vzdrževanje hidrantnih omrežij v skladu s zakonodajo,
- 12) kontrolira ustreznost interne inštalacije pred priklopom na javni vodovod,
- 13) na zahtevo in stroške uporabnika izvrši izredni pregled interne inštalacije,
- 14) opravi kontrolo kvalitete vode na zahtevo uporabnikov, če je podan utemeljen sum, da je voda neustrezna,
- 15) meri količino načrpane vode na lastnih črpališčih,
- 16) pridobi vodna dovoljenja v skladu s predpisi, ki urejajo rabo vode iz vodnih virov za oskrbo s pitno vodo iz javnega vodovoda in sicer za vse vodne vire, ki so v uporabi na območju občine.
- 17) pripravlja predloge za planirane obnove, širitve in dopolnitve oskrbnega sistema in pri tem še zlasti upošteva:
  - pri vzdrževanju, saniranju ali rekonstrukciji vodovodnega omrežja, je treba preveriti in po potrebi obnoviti vodovode, ki ne ustrezajo več veljavnim normativom za hidrantno omrežje;
  - javni vodovodi naj potekajo po javnih prometnih površinah in intervencijskih poteh tako, da je omogočeno vzdrževanje vodov in priključkov;
  - javni vodovodi morajo biti zgrajeni iz atestiranih materialov, narejenih v skladu z veljavnimi standardi in odgovarjajoči kvaliteti ;
  - javni vodovodi morajo biti zgrajeni v skladu z geotehničnimi pogoji;
  - pri proizvodnih in storitvenih dejavnostih je treba za uporabo tehnološke vode načeloma predvideti in uporabljati zaprte sisteme;
- 18) pripravlja predloge za izvajanje varovanja ,zaščite in izkoriščanja vodnih virov na podlagi sprejetih uredb o zaščiti vodnih virov in pri posegih v prostor mora upoštevati pogoje o varstvu vodnih virov in ukrepih za zavarovanje pitnih voda,
- 19) vodenje katastra javnega vodovoda,
- 20) vodenja evidenc opravljanja storitev javne službe,
- 21) vodenje evidence oskrbe s pitno vodo iz zasebnih vodovodov,
- 22) vodenje programa oskrbe s pitno vodo,
- 23) posredovanje poročila o izvajanju javne službe.

#### ~~55. člen~~

(se v celoti črta)

~~Določila tega odloka, ki se nanašajo na obračun vzdrževalnino, se prično uporabljati s 01.01.2011.~~

~~Do roka iz prejšnjega odstavka krijejo stroške vzdrževanja in popravil hišnih priključkov. Tako kot dolej, uporabniki.~~

#### **PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:**

**Sprejme se predlog Odloka o spremembah Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič v prvi obravnavi.**

**Predlog Odloka o spremembah Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič, sprejetega v prvi obravnavi, se prekategoriizira v drugo obravnavo.**

**Sprejme se predlog Odloka o spremembah Odloka o oskrbi s pitno vodo v občini Semič v drugi obravnavi in se ga pošlje v objavo v Uradni list.**

Pripravil:  
Boštjan Ogulin

Predlagateljica:  
Polona Kambič, županja