

OBČINA VOJNIK  
23. REDNA SEJA  
OBČINSKEGA SVETA  
1. TOČKA  
Datum: 12.4. 2018

**PREDLAGATELJ: župan Branko Petre**

---

**POTRDITEV ZAPISNIKA 22. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE VOJNIK**

---

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Občine Vojnik na 23. redni seji dne 12.4.2018 potrdi zapisnik 22. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

Pripravila:  
Tanja Golec Prevoršek



Župan Občine Vojnik  
Branko Petre



Vojnik, 8.3.2018  
Številka: 032-0002-2018/ (7)

## Z A P I S N I K

**22. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik,  
ki je bila v četrtek, dne 8. 3. 2018, ob 18. uri  
v sejni sobi Občine Vojnik**

### **Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda**

Seja je bila sklepčna, ob otvoritvi seje je bilo prisotnih 17 svetnikov, opravičeno odsoten Leon Vrečko

Drugi prisotni: predstavniki družbe Maks-Invest d.o.o., predstavnice občinske uprave: Mojca Skale, Urška Mužar, Tanja Golec Prevoršek, predstavniki medijev.

Sejo je vodil župan Branko Petre. Otvoril je sejo, pozdravil navzoče in predlagal dnevni red, kot so ga svetniki prejeli v vabilu:

Svetniki so soglasno, s 17 glasovi, sprejeli predlagani

### **DNEVNI RED:**

- 1. Potrditev zapisnika 21. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**
- 2. Umestitev vetrnih elektrarn**
- 3. Poročilo Nadzornega odbora**
- 4. Botrstvo projekta »Kar me ovira-me motivira«**
- 5. Osnutek Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Vojnik**
- 6. Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec**
- 7. Sprememba sklepa o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v vrtcu Mavrica Vojnik, znižanju plačil staršev in počitniški rezervaciji**
- 8. Osnutek Odloka o imenovanju ulice z imenom Ulica Doroteje Hauser v naselju Vojnik**
- 9. Mnenje Občine Vojnik o ukinitvi pošte Frankolovo**
- 10. Prodaja javnih najemnih stanovanj Nova Cerkev 22**
- 11. Pomoč ob požaru**
- 12. Poročilo o delu občinske uprave**
- 13. Poročilo o delu odborov in komisij**
- 14. Vprašanja in pobude svetnikov**

### **Ad 1. Potrditev zapisnika 21. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik**

Župan je povzel zapisnike in sprejete sklepe 21. seje. Župan je predlagal, da se v 2. sklepu pod točko 9 Poročilo o delu občinske uprave besedica podpira nadomesti z besedo dovoljuje, s čimer se svetniki strinjajo.

### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji dne 8.3.2018 potrdi zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta Občine Vojnik.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

## **Ad 2. Umestitev vetrnih elektrarn**

Župan Branko Petre je povedal, da je občina Vojnik prejela predlog družb Maks-Invest energija d.o.o., VM Projekt d.o.o. in Energo-Maks d.o.o., ki želijo na območju Občine Vojnik zgraditi 3 vetrne elektrarne do 0,999 MW .

Parcele so v veljavnem Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 59/16, 6/2017, 45/2017 53/2017) – v nadaljevanju OPN po namenski rabi opredeljene kot gozdno zemljišče.

Za potrebe umestitve vetrnih elektrarn, pa je potrebno v OPN spremeniti namensko rabo iz gozda v t.i. območja energetske infrastrukture.

Postopek se bo izvedel na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ) – v nadalj.: ZPNačrt.

Po oceni investitorja, so kot primerne lokacije opredeljene parcele št. 998/74, 998/70 in 998/20 k.o. Prodgorje, ki se nahajajo na vrhu Konjiške gore. Predvidoma bo višina stolpa 85,00 m, velikost stavbne pravice za eno vetrno elektrarno bo 400 m<sup>2</sup>, kar je 20,00m x 20,00m.

Temelj ima premera 15,00 m in je na koti – 1,50. Stolp ima premer 4,20 m in višino 85,00 m, premer lopaticje 82,30 m in tako znaša maksimalna višina 126,00 m. Lopatice so odmaknjene od tal 43,85 m.

Okolica objektov bo urejena v obliki zelenih površin in utrjenega dostopa. Dostop je obstoječ (iz smeri Stranice), poteka po gozdarski cesti št. 093933, št. 093928, št. 093902, št. 093941, št. 093904 na lokalno cesto LC 383093 Trije Križi – Sojek.

Projekt je predstavila dr. Ksenija Golob iz družbe Energo-Maks d.o.o., ki je povedala, da je zahteva EU do držav članic, da določen odstotek energije proizvedejo iz vetra, če temu kriteriju ne bomo zadostili do roka, bodo državo doletele sankcije, zato je država tovrstnim projektom naklonjena.

Dr. Golobova je predstavila prednosti tovrstne energije in sicer ni toplogrednih plinov, ni onesnaženja, je obnovljiv vir energije. Povedala je tudi, da imajo s strani ARSO izdano preliminarno pozitivno mnenje. Predstavnica investitorja je še povedala, da investitor namerava po uspešnem zagonu projekta del sredstev vrniti v lokalno skupnost, morebiti v obliki štipendij ali kot pomoč društvom, oblika še ni dorečena.

V tej fazi bi občina prostopila k spremembi OPN samo za postavitve teh 3 elektrarn, bo pa občina v letošnjem letu objavila javni poziv za dajanje še drugih predlogov za spremembo OPN. V tej fazi pa drugi predlogi niso možni, saj je postavitve vetrnih elektrarn vezana na časovno omejitve, ker investitor kandidira na razpis za sofinanciranje vetrnih elektrarn.

Svetniki so v razpravi podprli postavitve vetrnih elektrarn, saj gre za obnovljivi vir energije. Postavljeno je bilo vprašanje glede hrupa v okolici, saj ne bi želeli ljudem v okolici poslabšati bivalnega okolja, nakar je bilo povedano, da bi vetrne elektrarne umestili cca. 950 m od prvega naselja, tako da hrup za bližnje prebivalce ne bi bil moteč, kar so potrdile tudi študije. V razpravi je bilo izraženo mnenje, da občina podpira podjetnike, ki prihajajo v občino z dejavnostjo, ki ne uničuje okolja.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8.3.2018 sprejme informacijo o predvideni umestitvi vetrnih elektrarn.**

**Občinski svet občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne 8.3.2018 soglaša, da Občina Vojnik pristopi k postopku izdelave sprememb in dopolnitev OPN za potrebe umestitve vetrnih elektrarn. Vse stroške tega postopka je dolžan plačati pobudnik spremembe (Maks-Invest energija d.o.o. Zgornja Pristava 26, 3210 Slovenske Konjice in VM Projekt d.o.o., Škalce 1H, 3210 Slovenske Konjice).**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 3. Poročilo Nadzornega odbora**

Župan je pojasnil, da je Nadzorni odbor Občine Vojnik posredoval informacijo o tem, da je v letu 2017 imel eno sejo, na kateri se je seznanil z zaključnim računom proračuna občine Vojnik za leto 2016, sprejel finančni načrt in Program dela za leto 2017. Izvedene so bile naslednje aktivnosti:

1. Pregled izbranih področij poslovanja Vrtca Mavrica Vojnik za leto 2016,
2. Pregled poslovanja KS Frankolovo za leto 2016,
3. Pregled poslovanja KS Vojnik za leto 2016,
4. Seznanitev z zaključnim računom proračuna Občine Vojnik za leto 2016,
5. Seznanitev z rebalansi proračuna Občine Vojnik.

Predsednica Nadzornega odbora Občine Vojnik bo ugotovitve nadzora predstavila na naslednji seji občinskega sveta:

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik se na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018 seznanil s Poročilom nadzornega odbora za čas od januarja do decembra 2017.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 4. Botrstvo projekta »Kar me ovira-me motivira«**

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da je Občina Vojnik prejela vlogo Društva paraplegikov jugozahodne štajerske za finančno podporo projektu »Kar me ovira – me motivira«. Projekt je namenjen nakupu novega kombiniranega vozila. Za potrebe članov društva vsako leto opravijo več kot 50.000 km prevozov. Dosedanji kombi je star 9 let in je dotrajal. Ima več kot 400.000 prevoženih kilometrov, zato ga želijo nadomestiti z novim. Polovico sredstev so že zbrali, polovico pa želijo zbrati z donacijami občin, ki jih pokrivajo. Ključ delitve je število prebivalcev različnih občin. Prispevek, ki je razviden s priložene preglednice, bi za občino Vojnik znašal 800,00 €.

Odbor za družbene dejavnosti je na svoji 16. redni seji dne 12. 2. 2018 obravnaval omenjeno vlogo in glede na to, da so v društvo vključeni tudi člani iz občine Vojnik in da smo tudi nosilci naziva občina po meri invalidov odbor predlaga občinskemu svetu, da podpre navedeni projekt.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne 8.3.2018 sprejme sklep, da občina Vojnik podpre projekt Društva paraplegikov jugozahodne Štajerske »KAR ME OVIRA – ME MOTIVIRA« za nakup novega kombiniranega vozila in nameni predvideni znesek v višini 800,00 €**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 5. Osnutek Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Vojnik**

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti in Urška Mužar, višja svetovalka za družbene dejavnosti sta povedali, da odbor predlaga občinskemu svetu v obravnavo in sprejem Osnutek Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Vojnik.

Zakon o športu določa, da država in lokalne skupnosti skrbijo za uresničevanje javnega interesa in financiranja v športu. Lokalna skupnost uresničuje ta interes tako, da zagotavlja sredstva za realizacijo dela nacionalnega programa, ki se nanaša na lokalne skupnosti in zagotavlja sredstva za izvedbo lokalnega programa športa, spodbuja in zagotavlja pogoje za opravljanje in razvoj športnih dejavnosti.

Predlagani novi odlok se je oblikoval na podlagi na novo sprejetega in veljavnega Zakona o športu. Na novo je bilo potrebno opredeliti merila in kriterije za izbor in vrednotenje športnih programov.

Na vprašanje, ali kakšna dejavnost, ki smo jo do sedaj financirali, sedaj izpade, je Urška Mužar povedala, da izpade ne, vendar je točkovanje sedaj drugače zastavljeno, točkuje se glede na rang tekmovanj, prav tako se spodbuja delo z otroki.

V razpravi je bilo izpostavljeno, da bi bilo morebiti smiselno upoštevati pri točkovanju delo društev, ki imajo več članov, ki so naši občani in temu primerno dobijo več točk.

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne 8.3.2018 sprejme osnutek Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v Občini Vojnik. Pri pripravi predloga je potrebno proučiti pripombe glede dodatnega točkovanja članov, ki so naši občani, prav tako naj predlog odloka pregleda še statutarno pravna komisija.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 6. Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec**

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je povedala, da je Občinski svet občine Vojnik na svoji 13. redni seji dne 29. 3. 2012 sprejel Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec.

Vrtec Mavrica Vojnik je podal predlog za spremembo Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec. V prejšnjem pravilniku je bilo nekaj pomanjkljivosti, zato je imela komisija za sprejem otrok v vrtec pri določenih vlogah težave s točkovanjem.

20. člen Zakona o vrtcih določa, da lahko vrtec sprejme otroka, ko je ta dopolnil starost 11 mesecev, če starši ne uveljavljajo več pravice do starševskega dopusta v obliki polne odsotnosti z dela. Navedena določba torej izključuje možnost sprejema otroka v vrtec, dokler starši zanj še vedno koristijo starševski dopust. To pomeni, da je pogodba že po samem zakonu nična, otrok je uvrščen na čakalni seznam, izpraznjeno mesto pa se ponudi otrokom na čakalnem seznamu, ki izpolnjujejo pogoje za sprejem. Praksa nekaterih slovenskih občin je, da za takšne primere v vrtcu ohranijo staršem mesto za otroka.

Predlagamo, da se za tovrstne primere rezervira prosto mesto v vrtcu za čas podaljšanega porodniškega dopusta v obliki polne odsotnosti z dela. Starši pa so dolžni otroka pripeljati v vrtec naslednji dan po izteku starševskega dopusta. Predlagana sprememba velja samo za starše otrok, za katere je Občina Vojnik po veljavnih predpisih dolžna kriti del cene programa.

Vrtec in starš skleneta dodatek k Pogodbi o določitvi medsebojnih pravic in obveznosti, s katerim se tudi določi, da v primeru, ko je izpolnjen pogoj za vstop v vrtec in starš ne pripelje otroka, vrtec izstavi staršem račun v višini 145 EUR mesečno, s čimer je njihova zaveza in izkazan interes resnejši.

Ostale spremembe v pravilniku, ki je priloga k tej točki se nanašajo na postopke in ne vsebino pravilnika. Npr. vročanje pošte, čakalni seznam itd.

Pravilnik je v celoti v skladu z veljavno zakonodajo (Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja). S sprejetjem novega pravilnika preneha veljati pravilnik iz leta 2012.

Odbor za družbene dejavnosti je na svoji 16. redni seji dne 12. 2. 2018 obravnaval predlog Pravilnika o sprejemu otrok v vrtec in ga predlaga občinskemu svetu občine Vojnik v sprejem.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018 sprejme Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec. S tem preneha veljati do sedaj veljavni Pravilnik o sprejemu otrok v vrtec.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 7. Sprememba sklepa o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v vrtcu Mavrica Vojnik, znižanju plačil staršev in počitniški rezervaciji**

Maja Mernik, predsednica Odbora za družbene dejavnosti je pojasnila, da je Občinski svet občine Vojnik na svoji 16. seji dne 30. 3. 2017 sprejel sklep o spremembah Sklepa o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v Vrtcu Mavrica Vojnik, znižanju plačil staršev in počitniški rezervaciji, ki se je nanašal na spremembo cen vrtca od 1.5.2017 naprej.

Vrtec Mavrica Vojnik je v mesecu januarju 2018 na podlagi Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Ur.l. RS št. 97/03), Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o metodologiji za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo (Ur.l. RS št. 77/05/120/05 in 93/15) ter usklajevanja plač v skladu z Dogovorom o ukrepih na področju stroškov dela in drugih ukrepih v javnem sektorju naredil preračun ekonomskih cen za programe v vrtcu. Izkazalo se je, da bi bilo potrebno cene

programov za prvo starostno obdobje, drugo starostno obdobje in kombinirani oddelek povišati za 7%. Vsi izračuni so bili svetnikom posredovani v prilogi. Odbor za družbene dejavnosti je na svoji 16. redni seji dne 12. 2. 2018 obravnaval nove cene programov, ki jih predlaga občinskemu svetu občine Vojnik v potrditev.

Župan je pojasnil, da strošek predšolske vzgoje v proračunu občine znaša letno cca. 1.000.000,00 EUR, občina plačuje stroške po namenu, tako da, ne glede na to, ali ceno povečamo ali ne, občina krije dejanske stroške. Delež stroškov, ki jih prispevajo starši je manj kot 25%, ostali delež plača občina. V razpravi so svetniki predlagali, da naj vrtec pojasni, kakšen delež povišanja cen je predviden zaradi povečanja plač, kot ga določa zakon in kakšen delež je zaradi povišanja stroškov in katerih. Župan je predlagal, da se na naslednjo sejo povabi ravnateljico vrtca, ki naj poda obrazložitev povišanja cen po stroškovnih mestih, zato predlaga, da se ta točka prestavi na naslednjo sejo. Svetniki so predlog podprli.

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018 sprejme sklep o spremembah Sklepa o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v Vrtcu Mavrica Vojnik, znižanju plačil staršev in počitniški rezervaciji, ki se v prvem členu nanaša na cene programov.**

#### **SKLEP JE BIL UMAKNJEN Z DNEVNEGA REDA**

#### **PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018 sprejme sklep, da se predlog za spremembe Sklepa o določitvi ekonomskih cen za programe predšolske vzgoje v Vrtcu Mavrica Vojnik, znižanju plačil staršev in počitniški rezervaciji, ki se v prvem členu nanaša na cene programov, obravnava na naslednji seji. Na sejo se povabi ravnateljico, ki naj obrazloži predlog povišanja cen.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 8. Osnutek Odloka o imenovanju ulice z imenom Ulica Doroteje Hauser v naselju Vojnik**

Že pred časom je bil na KS Vojnik podal predlog za poimenovanje ulice v naselju Vojnik, ki bi jo poimenovali po Doroteji Hauser (1877 Gradec – 1946 Vojnik). Doroteja Hauser je bila slikarka, njena posebnost so bili škarje rezi in miniaturno portretno slikarstvo.

Glede na to, da je slikarka prebivala na območju ZN Konjsko smo razmišljali, da bi bila smiselna sprememba uličnega sistema na tem območju.

Postopek za določitev območja naselja ali imenovanja naselja se začne na predlog, ki se vloži pri občinskem svetu. Predlog lahko vloži župan, člani občinskega sveta, svet KS, vaške ali četrtne skupnosti...

Vzpostavitev uličnega sistema in ime ulice ter sprememba uličnega sistema oz. imena ulic se določi z odlokom občine. Občina si je skladno s petim odstavkom 21. člena Zakona o določanju območij ter o imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Ur.l.RS, št. 25/2008 v nadaljevanju ZDOIONUS) in v zvezi s prvim odstavkom 14. člena ZDOIONUS, dolžna pridobiti mnenje o skladnosti predlaganega imena, ter potrdilo, da v naselju kjer se predlaga ulica, ni ulice z istim imenom oz. in istih uradnih krajevnih imen. Hkrati je potrebno pridobiti mnenje Komisije za standardizacijo zemljepisnih imen.

Občina Vojnik je k predlogu pridobila Potrdilo in mnenje glede imenovanja ulice (Šifra:35324-22/2017-3 in šifra 35324-22/2017-2 z dne 7.12.2017, ki ga je izdalo Ministrstvo za okolje in prostor GURS, Zemljemerska ul. 12, Ljubljana in mnenje glede ustreznosti predlaganega imena št. 35381-1/2017-36, ki ga je izdala Komisija za standardizacijo zemljepisnih imen.

Glede na opisane postopke in pridobljeno ustrezno potrdilo in mnenje je podan predlog, da se na območju sedanje ulice Pot v Konjsko 2 spremeni ulični sistem in sicer tako, da se sedanja hišna št. Pot v Konjsko 2 ukine in na tem območju imenuje nova ulica, Ulica Doroteje Hauser.

V razpravi so nekateri svetniki izrazili stališče, da bi bilo morebiti bolje, da bi ulica z imenom Ulica Doroteje Hauser potekala mimo hiše, v kateri je umetnica nekoč živela. Prav tako je bilo povedano, da bi ulico umestili na Štolnerjev hrib, kjer je predvidenih kar nekaj novogradenj, ne pa da je ulica predvidena mimo sušilnice, kjer ni nikogar. Po razpravi je bilo sprejeto stališče, da se prouči možnosti, da se ulico umesti v prostor tako, da bo v bližnji prihodnosti tam možna gradnja.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8.3.2018 sprejme Osnutek odloka o imenovanju »Ulica Doroteje Hauser« v naselju Vojnik.**

**Občinski svet občine Vojnik na svoji 22. redni seji dne 8.3.2018 osnutek preoblikuje v predlog.**

**Občinski svet občine Vojnik na svoji 22.3.2018 redni seji dne 8.3.2018 sprejme predlog**

**odloka o imenovanju »Ulica Doroteje Hauser« v naselju Vojnik**

**SKLEP JE BIL UMAKNJEN Z DNEVNEGA REDA**

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8.3.2018 sprejme sklep, da se prouči možnosti, da se ulico umesti v prostor tako, da bo v bližnji prihodnosti tam možna gradnja.**

**NAVZOČIH: 17**

**ZA:**

**PROTI: nihče**

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 9. Mnenje Občine Vojnik o ukinitvi pošte Frankolovo**

Župan Branko Petre je pojasnil, da je občina prejela dopis Pošte Slovenije z dne 21. 2. 2018 glede nadaljnega poslovanja Pošte Frankolovo, s katerim so obrazložili predvidene spremembe glede organiziranosti pošte na Frankolovem. Pogodbeni izvajalec pogodbene pošte Frankolovo je zaradi premajhnega števila poštnih in drugih storitev napovedal prekinitev pogodbenega sodelovanja. Ker v kraju ni ustreznega poslovnega subjekta, ki bi prevzel pogodbeno pošto, se je Pošta Slovenije odločila pogodbeno pošto ukiniti, prebivalcem na tem območju pa še naprej na prilagojen način preko pismonoške pošte zagotavljati tako izvajanja univerzalne poštna storitve kot tudi nekaterih drugih storitev.

Poglavitna sprememba pri opravljanju storitev na nov način je, da pošta ne posluje v zdajšnjih oz. stacionarnih prostorih, temveč pismonoša opravlja določene poštna storitve v prilagojenem dostavnem avtomobilu ob dostavi pošiljk.

Pismonoška pošta zagotavlja storitve od ponedeljka do petka, in sicer sprejem in dostavo pošiljk, sprejem plačila položnice, vplačilo poštna nakaznice, izplačilo zneskov z osebnih



računov pri NKBM, prodajo znamk, kuvert in dopisnic, prodajo srečk in določenega nabora trgovskega blaga.

Posebnost poslovanja je tudi ta, da vsa gospodinjstva dobijo službeno številko prenosnega telefona obračunske pošte ali pismonoša, to pa je zelo pomembno predvsem za starejše oz. manj mobilne prebivalce. Tako bodo lahko prebivalci takega okoliša zaradi naročila določenih storitev vnaprej naročili obisk pismonoše na njihovem domu.

Pomembna možnost oz. prednost je tudi ta, da lahko naslovniki, ki ob poskusu vročitve priporočene in vrednostne pošiljke ali paketa niso bili dosegljivi, naročijo brezplačno vnovično (drugo) dostavo pošiljke.

Glede na to prebivalcem pošiljk ne bo treba prevzemati na obračunski pošti, h kateri organizacijsko spada pismonoša, ampak bodo lahko pošiljke prevzemali v roku, določenem za prevzem, neposredno pri pismonoši, to pa je še posebej primerno za manj mobilne prebivalce.

Zaradi ukinitve redne pošte prebivalcem ne bo treba spreminjati osebnih dokumentov ipd., saj bosta poštna številka in naziv pošte ohranjena. Poštna številka in naziv pošte 3213 Frankolovo za naslavljanje poštnih pošiljk ostajata nespremenjeni.

Formalni postopek izvedbe spremembe:

Pošta Slovenije kot izvajalka univerzalne poštne storitve namero o ukinitvi rednih kontaktnih točk ter spremenjenem načinu zagotavljanja poštnih in drugih storitev na območju te pošte, najprej predstavi županu oz. predstavnikom lokalne skupnosti. Lokalna skupnost mora skladno z določbami podzakonskega akta (Splošnega akta o kakovosti izvajanja univerzalne poštne storitve) podati pisno mnenje o predlogu Pošte Slovenije o ukinitvi rednih kontaktnih točk. Pošta Slovenije nato mnenje skupaj s predlogom, ki vsebuje tudi analizo prometa te pošte, naslovi na Agencijo za komunikacijska omrežja in storitve RS.

Agencija za komunikacijska omrežja in storitve RS izda soglasje k ukinitvi redne kontaktne točke, če ugotovi, da so za to izpolnjeni zakonski pogoji.

Po pridobitvi soglasja Agencije, vendar najmanj 45 dni pred preoblikovanjem kontaktne točke (pošte), bo Pošta Slovenije vse uporabnike poštnih storitev na območju te kontaktne točke z obvestilom na vhodu v poslopje zdajšnje pošte obvestila o datumu preoblikovanja kontaktne točke in načinu izvajanja univerzalne poštne storitve. To obvestilo bo Pošta Slovenije vložila tudi v vse hišne in izpostavljene predalčnike vseh gospodinjstev.

Pošta prosi, da jim čim prej posredujemo mnenje lokalne skupnosti o ukinitvi pogodbene pošte 3213 Frankolovo in sočasni vzpostavitvi posebnega načina zagotavljanja univerzalnih in drugih poštnih storitev ter ostalih storitev na zgoraj opisan način.

Predsednik Sveta KS Dušan Horvat je mnenje Sveta KS Frankolovo podal na seji Občinskega sveta. Svet KS Frankolovo se ne strinja s prilagojenim načinom pismonoške pošte. Prav tako zahtevajo, da Pošta Slovenije po preteku odpovednega roka pogodbenika, do nadaljnjega prevzame poslovanje pošte Frankolovo, kot je bilo dogovorjeno na 3. Izrednem sestanku Sveta KS Frankolovo dne 22.1.2015.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018, obravnava predlog o ukinitvi pošte 3213 Frankolovo in sočasni vzpostavitvi posebnega načina zagotavljanja univerzalnih in drugih poštnih storitev ter ostalih storitev ter daje negativno mnenje.**

Člani občinskega sveta Občine Vojnik se ne strinjajo s prilagojenim načinom pismonoške pošte in zahtevajo, da Pošta Slovenije po preteku odpovednega roka pogodbenika ponovno prevzame poslovanje pošte Frankolovo. Občinski svet Občine Vojnik predlaga, da Pošta Slovenije poišče novega pogodbenika, ki bo prevzel izvajanje poštnih storitev, kot je bilo tudi predhodno dogovorjeno.

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

### **Ad 10. Prodaja javnih najemnih stanovanj Nova Cerkev 22**

Župan Branko Petre je pojasnil, da je Občinski svet Občine Vojnik je na 13. redni seji, dne 15. 9. 2016, predlagal, da se Občina Vojnik prijavi na Program sofinanciranja zagotavljanja javnih najemnih stanovanj v letih 2016 do 2020 in ponudi v odkup Stanovanjskemu skladu RS (v nadaljevanju SSRS) štiri neprofitna stanovanja v Novi Cerkvi 22. Občina Vojnik se je v novembru 2016 prijavila na javni razpis ter v letu 2017 usklajevala:

- pogoje SSRS (izvedla seizmično »push-over« analizo objekta ter nekatere druge dodatne manjše popravke projekta (ograja proti regionalni cesti, zaključki pri nadstrešnicah...);
- prodajno ceno stanovanj, ki bodo tudi po prodaji namenjena najemnikom na podlagi prednostne liste za dodelitev stanovanj Občine Vojnik;

Predmet prodaje so: 3 stanovanja v 1. nadstropju v skupni velikosti 139,10 m<sup>2</sup>, 1 stanovanje v 2. nadstropju v velikosti 63,70 m<sup>2</sup>, skupaj 202, 80 m<sup>2</sup>

Občina Vojnik sprejema prodajno ceno javnih najemnih stanovanj ob upoštevanju gradbene korekcije (E1) v višini najmanj 1.045,00 €/m<sup>2</sup> stanovanjske površine. Ker uveljavljamo tudi E2 – energetska korekcijo, se bo ta v skladu z določili Programa presojala in določila ob zaključku investicije, ko bo predložena energetska izkaznica stavbe in izračunan energetski kazalnik na dejansko izvedeno stanje objekta, kar pomeni da navedena cena nakupa javnih najemnih stanovanj (ocena) še ni dokončna in bo z upoštevanjem energetskega kazalnika lahko ustrezno višja.

Pri proračunu za leto 2018 se je sprejel tudi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Vojnik za leto 2018, v katerem so predvideni prihodki iz tega naslova v višini 211.926,00 EUR (brez DDV). Nadzorni organ SSRS je 22. 12. 2017 sprejel sklep o soinvestiranju v nakup štirih javnih najemnih stanovanj v poslovno stanovanjskem objektu Nova Cerkev 22 v višini 232.058,97 EUR z 9,5 % DDV (v prilogi obvestilo SSRS o vstopu v soinvestiranje).

Smo pred podpisom pogodbe o soinvestiranju in Prodajne pogodbe za prodajo štirih javnih najemnih stanovanj, zato predlagamo Občinskemu svetu, da pooblasti župana za podpise pogodb v skladu s priloženim obvestilom SSRS za stanovanja A1, B1, C1 in C2 s pripadajočimi parkirnimi mesti in shrabami.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji, dne 8. 3. 2018, sprejme sklep o prodaji štirih javnih najemnih stanovanj: A1, B1, C1 in C2 s pripadajočimi parkirnimi mesti in shrabami v poslovno stanovanjskem objektu Nova Cerkev 22 Stanovanjskemu skladu RS ob upoštevanju gradbene korekcije (E1) v višini 1.045 €/m<sup>2</sup> stanovanjske površine ter pooblašča župana za podpis pogodbe o soinvestiranju ter prodajne pogodbe.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče  
**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 11. Pomoč ob požaru**

Župan Branko Petre je pojasnil, da je družina Skaza iz Frankolovega zaprosila za pomoč pri obnovi gospodarskega poslopja, ki je bilo poškodovano v požaru dne 8.1.2018. Prejeli smo prošnjo za pomoč pri obnovi.

Tovrstne prošnje obravnava občinski svet na svojih sejah, vendar, glede na to, da je bila naslednja seja predvidena šele meseca marca, pomoč pa je bila potrebna takoj, predvsem zaradi slabih vremenskih razmer, smo prošnjo svetnikom posredovali po elektronski pošti. Župan je predlagal odobritev pomoči v višini 1.000,00 EUR. Po elektronski pošti smo prejeli 13 mnenj svetnikov, da se s predlogom strinjajo, nihče ni bil proti. Glede na navedeno, župan predlaga sprejem sklepa o financiranju obnove gospodarskega poslopja Skaza na Frankolovem v višini 1.000,00 EUR kot pomoč pri obnovi po požaru na gospodarskem poslopju.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji dne 8.3.2018 sprejme Sklep o financiranju obnove gospodarskega poslopja Skaza na Frankolovem v višini 1.000,00 EUR kot pomoč pri obnovi po požaru na gospodarskem poslopju.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

#### **Ad 12. Poročilo o delu občinske uprave**

Župan je povedal, da je Pošta Slovenije posredovala obvestilo, da bodo Pošto Nova Cerkev z dnem 1.4.2018 zaprli in bo prešla na pismonoško pošto.

V teku je razpis za podelitev koncesije za vzdrževanje lokalnih cest v občini, prav tako je v teku razpis za asfaltiranje cest v občini.

Naročen je idejni projekt za gradnjo vrtca Frankolovo. Milan Dečman je izpostavil, da bi bilo potrebno v kraj privabiti mlade družine, da bodo vrtci in šole polni. Župan je pojasnil, da je z novim OPN na Frankolovem kar nekaj novih stavbnih zemljišč, dela se kanalizacija, v planu je gradnja novega vrtca, to so postopki, ki jih lahko občina izvede, da v kraj privabi nove občane.

Ureditev knjižnice bi naj bila dokončana do konca meseca.

#### **Ad 13. Poročilo o delu odborov in komisij**

Predsedniki so podali poročilo o delu odborov in komisij.

Samo Kunej je pojasnil, da je v teku izdelava Vizije in strategije Občine Vojnik po metodi »VIS«. Uspešno načrtovanje in priprava smernic razvoja temelji na vključevanju prebivalcev občine in upoštevanju želja vseh občanov. V prvi fazi se bodo izvedle delavnice z bolj angažiranimi občani, nakar bo opravljeno anketiranje na terenu in analiza le-teh.

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Vojnik na 22. redni seji dne 8.3.2018 sprejme informacijo o izvedbi projekta Vizija in strategija Občine Vojnik po metodi »VIS«.**

NAVZOČIH: 17

ZA: 17

PROTI: nihče

**SKLEP JE BIL SPREJET**

**Ad 14. Vprašanja in pobude svetnikov**

Cvetka Koželj je vprašala, ali je vodovod Razgorce v planu, nakar je župan pojasnil, da je v planu.

Slavko Jezernik je izpostavil neprimerno stanje sušilnice v Vojniku, ki je zapuščena, potrebna bi bila ureditev. Podan je bil predlog, da naj stanje na terenu preverijo inšpekcijske službe.

Seja je bila končana ob 21.05 uri.

Zapisala:

Tanja Golec Prevoršek

Branko Petre  
Župan  
Občine Vojnik

## SKLEP

### O DOLOČITVI VIŠINE PRAVNIH POSLOV, KI NISO VKLJUČENI V NAČRT RAVNANJA OBČINE VOJNIK ZA LETO 2018

<b>PRAVNA PODLAGA:</b>	11. in 12. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti 19. člen Statuta Občine Vojnik
<b>NAMEN:</b>	PREDLOG ZA SPREJEM
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	Predlagamo, da občinski svet sprejme Sklep o določitvi višine pravnih poslov, ki niso vključeni v načrt ravnanja Občine Vojnik za leto 2018 v predlagani obliki.

#### I. UVOD

Skupaj s predlogom proračuna za leto 2018 občinska uprava v skladu z 11. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G in 50/14, 90/14 - ZDU-1I, 14/15 - ZUUJFO, 76/15), 7. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13 in 10/14) in Statutom Občine Vojnik (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 3/16) predloži občinskemu svetu v sprejem tudi načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki je potreben zaradi zagotovitve prejemkov in izdatkov proračuna.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem iz prvega odstavka 12. člena tega zakona ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko upravljavci nepremičnega premoženja države in samoupravnih lokalnih skupnosti sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Skupna vrednost poslov iz prejšnjega odstavka lahko znaša največ 20 % skupne vrednosti načrtov iz prvega odstavka prejšnjega člena. Skupno vrednost pravnih poslov v skladu s tem odstavkom vsako leto določi vlada oziroma svet samoupravne lokalne skupnosti v roku 30 dni po sprejemu proračuna.

Na podlagi 12. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ((Uradni list RS, št. 86/10, 75/12 in 47/13-ZDU-1G in 50/14, 90/14 - ZDU-1I, 14/15 - ZUUJFO, 76/15) in Statuta Občine Vojnik (Uradni list RS, št. 3/2016) je Občinski svet Občine Vojnik na svoji 21. redni seji, dne 13.12.2017 sprejel naslednji