



OBČINA BLOKE  
Nova vas 4a  
1385 Nova vas

Tel. 01 70 98 918  
fax 01 70 98 840  
e– pošta [obcina.bloke@bloke.si](mailto:obcina.bloke@bloke.si)

Številka: 478-00013/2018  
Datum: 29. 5. 2018

## 14. točka

### OBČINSKEMU SVETU OBČINE BLOKE

<b>ZADEVA:</b>	Ukinitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
<b>NAMEN:</b>	Obravnavana in sprejem sklepa
<b>ZAKONSKA PODLAGA:</b>	Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1, 14/05, 120/06, 61/2010 in 20/2011, <u>57/12</u> , <u>101/13</u> – ZDavNepr, <u>110/13</u> in <u>19/15</u> ), 15. člen Statuta Občine Bloke (uradno prečiščeno besedilo UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17)
<b>PREDLAGATELJ:</b>	Župan Jože Doles
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<b>Občinski svet občine Bloke sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.</b>

#### Obrazložitev:

V preteklem letu smo na nekaterih cestnih odsekih, ki še niso bili urejeni izvedli parcelacije. V letošnjem letu so bile izdane odločbe Geodetske uprave, znane so parcelne številke. Že pred začetkom parcelacije smo z lastniki parcel, po katerih poteka javna pot v naselje Lepi vrh sklenili pogodbe o menjavi zemljišč.

Na parcelah, ki so v lasti občine Bloke je potrebno ukiniti status grajenega javnega dobra, da bomo lahko izvedli postopke do konca.

Ukinitev statusa grajenega javnega dobra bo na parcelah št. 639/6, 639/5, 639/4, 639/2 in 638/2 k. o. 1672 Ravnik in na parceli št. 961/98 k. o. 1691 Hudi vrh.

Da bi lahko realizirali načrtovane menjave in prodajo, predlagamo občinskemu svetu da sprejme sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra.

Občina Bloke  
župan  
Jože Doles

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-UPB1, 14/05, 120/06, 61/2010 in 20/2011, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in 15. člen Statuta Občine Bloke (uradno prečiščeno besedilo - UPB1, Uradno glasilo slovenskih občin št. 62/17) je občinski svet Občine Bloke na ..... redni seji dne ..... sprejel

**SKLEP  
O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA**

I.

Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se odvzame nepremičninam na:

- parceli št. 961/98 k. o. 1691 Hudi vrh in
- parcelah št. 639/2, 639/4, 639/5, 639/6 in 638/2 k. o. 1672 Ravnik.

II.

Po ukinitvi statusa grajenega javnega dobra se pri nepremičninah parcelah št. 961/98 k. o. 1691 Hudi vrh in 639/2, 639/4, 639/5, 639/6 in 638/2 k. o. 1672 Ravnik v zemljiški knjigi izbriše zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

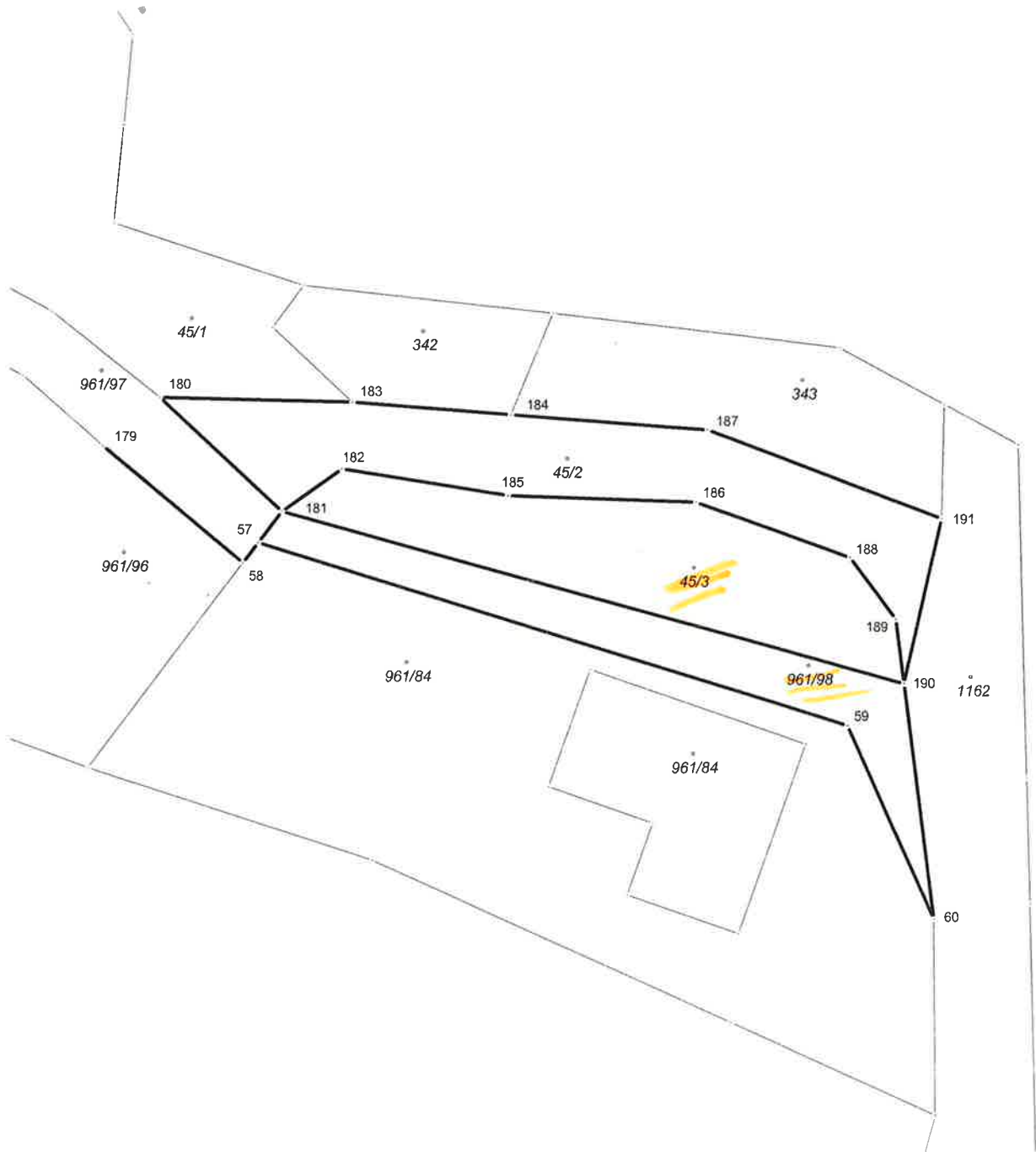
III.

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu Slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 478-0013/2018  
Nova vas, .....

Občina Bloke  
Župan  
Jože Doles

### GRAFIČNI PRIKAZ





VRHOVNO SODIŠČE  
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.5.2018 - 8:57:21

#### Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela  
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster  
ID znak: parcela 1691 961/98  
katastrska občina 1691 HUDI VRH parcela 961/98 (ID 6870585)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19431552  
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica  
delež: 1/1  
imetnik:  
1. matična številka: 1358456000  
firma / naziv: OBČINA BLOKE  
naslov: Nova vas 004A, 1385 Nova Vas  
začetek učinkovanja vpisa imetnika 24.05.2018 11:17:06

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
15659190	16.05.2013 13:38:33	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:

ID pravice / zaznambe 15659190  
čas začetka učinkovanja 16.05.2013 13:38:33  
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra  
glavna nepremičnina: katastrska občina 1691 HUDI VRH parcela 896/11 (ID 1711258)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe  
organ, ki vodi postopek pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - Občinski svet Občine bloke  
opr. št. postopka št. 478-0007/2013  
dodatni opis:  
Na podlagi Ugotovitvene odločbe št. 478-0007/2013 z dne 22.04.2013 se vpiše zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.  
zveza - ID osnovnega položaja:  
19431552

#### pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.5.2018 - 9:01:08

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1672 639  
**katastrska občina** 1672 RAVNIK **parcela** 639 (ID 2033838)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

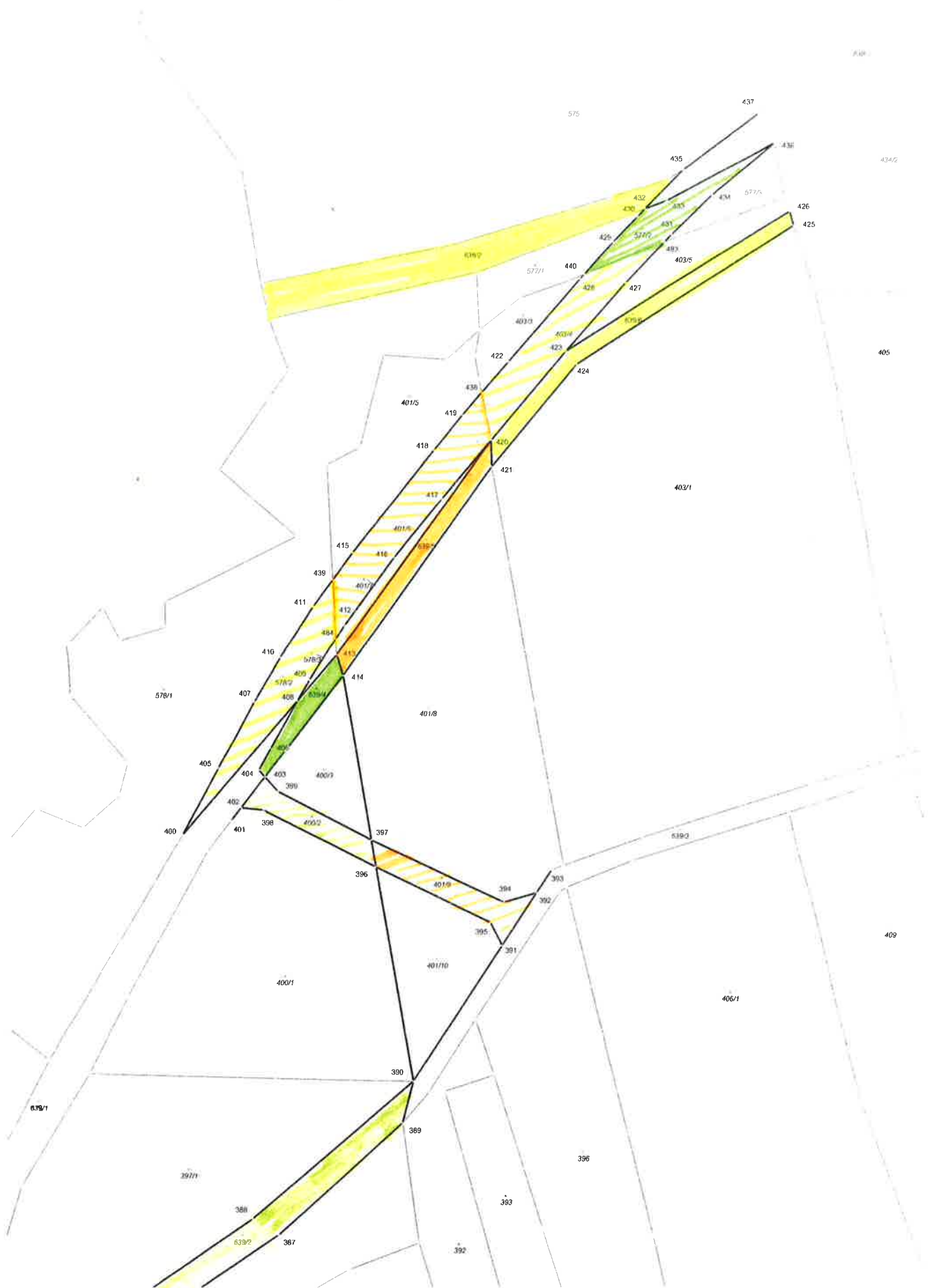
#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 8415359  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 1358456000  
 firma / naziv: OBČINA BLOKE  
 naslov: Nova vas 004A, 1385 Nova Vas  
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 25.09.2011 17:35:14  
**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14190120	30.10.2011 19:58:39	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 14190120  
**čas začetka učinkovanja** 30.10.2011 19:58:39  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1667 HITENO **parcela** 767 (ID 3738119)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
 organ, ki vodi postopek Občina Bloke, Nova vas 4a  
 opr. št. postopka 478-0008/2011  
 dodatni opis:  
 Na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Bloke številka 478-0008/2011 z dne 16.05.2011 se zaznamuje, da so navedena zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena.  
**zveza - ID osnovnega položaja:**  
 8415359  
**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**  
 Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo





Informacijski sistem eZK

### Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 29.5.2018 - 9:01:52

#### Nepremičnina

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 1672 638  
**katastrska občina** 1672 RAVNIK **parcela** 638 (ID 522714)

#### Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

#### Osnovni pravni položaj nepremičnine:

**ID osnovnega položaja:** 8415358  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
 1. matična številka: 1358456000  
 firma / naziv: OBČINA BLOKE  
 naslov: Nova vas 004A, 1385 Nova Vas  
 začetek učinkovanja vpisa imetnika 25.09.2011 17:35:14

**omejitve:** Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14190120	30.10.2011 19:58:39	609 - zaznamba javnega dobra

#### Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

**ID pravice / zaznambe** 14190120  
**čas začetka učinkovanja** 30.10.2011 19:58:39  
**vrsta pravice / zaznambe** 609 - zaznamba javnega dobra  
**glavna nepremičnina:** katastrska občina 1667 HITENO parcela 767 (ID 3738119)

#### **podatki o vsebini pravice / zaznambe**

organ, ki vodi postopek Občina Bloke, Nova vas 4a  
 opr. št. postopka 478-0008/2011

#### **dodatni opis:**

Na podlagi ugotovitvene odločbe Občine Bloke številka 478-0008/2011 z dne 16.05.2011 se zaznamuje, da so navedena zemljišča grajeno javno dobro lokalnega pomena.

#### **zveza - ID osnovnega položaja:**

8415358

#### **pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

2. V katastrski občini 1672 Ravnik se kot urejen evidentira del meje parcele 639 s sosednjimi parcelami 384 (v dotiku), 397/1, 397/2, 392 (v dotiku), 400 (v dotiku in delu), 401/3 (2x v delu), 578, 401/4, 403/2, 403/1 in 434/2, 580 in 652 (v dotiku).

3. V katastrski občini 1672 Ravnik se kot urejen evidentira del meje parcele 629 s sosednjima parcelama 652 in 634 (v dotiku).

4. V katastrski občini 1672 Ravnik se kot urejen evidentira del meje parcele 401/3 s sosednjo parcelo 400.

5. V katastrski občini 1672 Ravnik se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
400	400/1, 400/2, 400/3
401/3	401/8, 401/9, 401/10
401/4	401/5, 401/6, 401/7
403/2	403/3, 403/4, 403/5
577	577/1, 577/2, 577/3
578	578/1, 578/2, 578/3
638	638/1, 638/2
639	639/1, 639/2, 639/3, 639/4, 639/5, 639/6
652	652/1, 652/2

6. Grafični prikaz urejenih delov mej in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

7. Stroškov postopka ni.

#### **Obrazložitev:**

Dne 29.12.2017 so (po pooblaščenju GEOTRIS Željku Turku s.p.) na Območni geodetski upravi Ljubljana (v nadaljevanju: geodetska uprava) vložile zahteve naslednje stranke:

- Občina Bloke, Nova vas 4a, 1385 Nova vas je vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenega dela meje parcele 638 s sosednjimi parcelami 575, 434/2, 577 in urejenega dela meje parcele 639 s sosednjimi parcelami 384, 397/1, 397/2, 392, 400, 401/3, 578, 401/4, 403/2, 403/1, 434/2, 580 in 652 in urejenega dela meje parcele 629 s sosednjima parcelama 652, 634 in parcelacije parcel 638, 639 v katastrski občini 1672 Ravnik;
- Alojzij Hiti, Ljubljana, Medenska cesta 83a, 1000 Ljubljana je vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenega dela meje parcele 401/3 s sosednjo parcelo 400 in parcelacije parcel 401/3, 401/4 v katastrski občini 1672 Ravnik;
- Ana Jakopin, Cerknica, Popkova ulica 2, 1380 Cerknica je vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije parcel 400, 577 v katastrski občini 1672 Ravnik;
- Ivan Hiti, Lepi Vrh 1, 1385 Nova vas je vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije parcel 403/2, 578 v katastrski občini 1672 Ravnik;
- Jože Matko, Nova vas 86, 1385 Nova vas je vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja parcelacije parcele 652 v katastrski občini 1672 Ravnik.

Zahtevam je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odl. US, 79/2012 - Odl. US, 61/2017 - ZAIID in 7/2018) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelal samostojni podjetnik GEOTRIS Željko Turk s.p., Sinja gorica 13, 1380 Cerknica. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Željko Turk, inž.geod..

Ker je bilo ugotovljeno, da se zahteve v izreku sklepa opirajo na isto oz. podobno dejansko stanje in isto pravno podlago, je geodetska uprava po uradni dolžnosti v skladu s 130. členom Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št. 24/2006-u.p.b. in nasl.) odločila, da se na osnovi zahtev začne in vodi en sam postopek.