



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

Tel.: 01/ 724 74 00, 724 74 01, 724 74 02
Fax.: 01/ 834 13 23
Transakcijski račun : 01100-0100002377
ID za DDV: SI22332570 Matična št.: 1332155
Šifra dejavnosti: 75110
E-Mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Številka: 410-0009/2022-10
Datum: 5. 10. 2022

OBČINSKI SVET OBČINE KOMENDA

**ZADEVA: SKLEP O NAČRTU RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM OBČINE KOMENDA ZA LETO 2023**

PREDLAGATELJ: Stanislav Poglajen, župan Občine Komenda

POROČEVALCI: Stanislav Poglajen - župan Občine Komenda
Marjan Potočnik - podsekretar za urejanje prostora, komunalne zadeve in varstvo okolja
Martina Bajde - višja svetovalka za finance, gospodarske dejavnosti, proračun, projektno delo in finančni nadzor

PRAVNA OSNOVA: 24. in 25. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 80.č člen Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 13. člen Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 3/2021-UPB1)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Komenda sprejme Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda za leto 2023.

O b r a z l o ž i t e v:

Pravna podlaga za sprejem Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine je Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) ter Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1). Stvarno premoženje občine obsega nepremično premoženje (zemljišča, zgradbe in objekti) ter premično premoženje (oprema, premični objekti ipd.). Ravnanje s premoženjem je pridobivanje, razpolaganje, upravljanje ter najemanje tega premoženja.

ZSPDSLS-1 v 24. členu določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Nadalje isti člen določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti, ki lahko tudi določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Komenda za leto 2023 zajema razpolaganje in pridobivanje nepremičnega premoženja, skladno z določbo 1. odstavka 24. člena ZSPDSLS-1.

Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem vključuje razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Komenda, za realizacijo prihodkov proračuna iz naslova prodaje nepremičnin, skladno z načelom gospodarnosti določenega v 5. členu ZSPDSLS-1.

Vsebina letnega načrta razpolaganja je skladna s 3. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18). Vrednost nepremičnega premoženja, ki je določena v letnem načrtu je orientacijska vrednost, ki je določena izkustveno, na podlagi primerjave prodaj podobnega premoženja na trgu oziroma na podlagi drugih pomembnih podatkov, s katerimi se določa cena stvarnega premoženja v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu.

V predlogu proračuna za leto 2023 so na prihodkovni strani predvidena sredstva iz tega naslova v višini 78.000 €.

Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja: Pridobivanje nepremičnega premoženja je predvidena za realizacijo investicij, zaradi urejanja premoženjsko pravnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena javna infrastruktura v lasti Občine Komenda, zaradi uresničevanja lokalnih zadev oz. nalog javnega pomena ter zaradi kompleksnih ureditev posameznih območij.

Vsebina letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja je skladna z 2. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18). Vrednost nepremičnega premoženja, ki je določena v letnem načrtu je orientacijska vrednost, ki je določena izkustveno, na podlagi primerjave prodaj podobnega premoženja na trgu oziroma na podlagi drugih pomembnih podatkov, s katerimi se določa cena stvarnega premoženja v smislu čim večjega približka dejanski vrednosti na trgu.

Za nakup zemljišč v letu 2023 je v proračunu predvidenih 75.500 €, in sicer za nakup zemljišč za potrebe ureditve infrastrukture (ceste, kanalizacija...) in ležijo na zemljiščih, ki so v lasti fizičnih oseb. Ostala zemljišča Občina Komenda potrebuje za razne menjave. Lahko so odkupljena tako stavbna kot kmetijska zemljišča.

Občinskemu svetu predlagamo, da predlagani sklep obravnava in sprejme v priloženem besedilu.



Stanislav Poglajen
ŽUPAN

Priloga:

- Sklep o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda za leto 2023

Na podlagi 24. in 25. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 80.č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 13. člena Statuta Občine Komenda (Uradne objave Glasila Občine Komenda, št. 3/2021-UPB1) je Občinski svet Občine Komenda na svoji ... seji, dne sprejel

S K L E P

o načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda za leto 2023

1. člen

S tem sklepom se določi Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda za leto 2023.

2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komenda za leto 2023 je sestavljen iz:

- načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem,
- načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

3. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za razpolaganje v letu 2023 ter predvidene metode razpolaganja z orientacijsko vrednostjo nepremičnin so določene v PRILOGI 1 – Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem 2023.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem pomeni vsak prenos lastninske pravice na drugo fizično ali pravno osebo, zlasti pa to pomeni prodajo, odsvojitve na podlagi menjave ali drug način odplačne ali neodplačne odsvojitve stvarnega premoženja ter vlaganje stvarnih vložkov v pravne osebe zasebnega ali javnega prava.

Razpolaganje z nepremičnim premoženjem občine se v letu 2023 načrtuje v orientacijski oz. izkustveni vrednosti 78.000 €.

4. člen

Posamezne vrste nepremičnega premoženja, predvidenega za pridobivanje v letu 2023 in predvidena potrebna sredstva, so določena v PRILOGI 2 – Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja 2023.

Pridobivanje nepremičnega premoženja pomeni vsak prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost.

Pridobivanje nepremičnega premoženja se v letu 2023 načrtuje v orientacijski oz. izkustveni vrednosti 75.500 €.

5. člen

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Občine Komenda za leto 2023 in se objavi na spletni strani Občine Komenda.

Številka: 410-0009/2022-10
Komenda, dne

Stanislav Poglajen
ŽUPAN

PRILOGA 1 – NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2023

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem vključuje razpolaganje z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Komenda.

Za realizacijo prihodkov proračuna iz naslova prodaje zemljišč, poslovnih prostorov, stanovanjskih stavb in drugih objektov se skladno z načelom gospodarnosti v letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem uvrstijo naslednje nepremičnine:

Zap. št.	Lokalna skupnost	Upravitelj	Šifra k.o.	Ime k.o.	Parc. št.	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Vrednost GURS (€)	Orientacijska vrednost (€)	Predvidena metoda razpolaganja
1.	Občina Komenda	Občina Komenda	1905	Moste	1391/27	2 m ²	stavbno zemljišče (funkcionalna površina pri starem GD Moste)	18,00	50,00	Neposredna pogodba
2.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	882/4	37 m ²	stavbno zemljišče	306,49	740,00	Neposredna pogodba
3.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	446/7	41 m ²	gozdne površine (nekdanja trasa ceste)	29,54	820,00	Neposredna pogodba
4.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	446/6	38 m ²	Kmetijske površine (nekdanja trasa ceste)	28,22	760,00	Neposredna pogodba
5.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	103/5	54 m ²	Stavbno zemljišče (del opuščenega dovoza)	486,00	1.080,00	Neposredna pogodba
6.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	454/9	5 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega zemljišča)	45,00	100,00	Neposredna pogodba
7.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	209/2	43 m ²	stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	131,44	950,00	Neposredna pogodba
8.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	206/2	32 m ²	stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	99,84	720,00	Neposredna pogodba
9.	Občina Komenda	/	1901	Mlaka	208	217 m ²	vodno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	169,16	4.440,00	Neposredna pogodba
10.	Občina Komenda	Občina Komenda	1905	Moste	1194/3	4347 m ²	kmetijsko zemljišče	13.536,56	19.600,00	Javna objava ponudbe za prodajo
11.	Občina Komenda	/	1905	Moste	del 204/3	74 m ²	stavbno zemljišče (funkcionalna površina pri objektu »Balantič«)	6.766,60	1.480,00	Neposredna pogodba
12.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	882/4	37 m ²	stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	306,49	740,00	Neposredna pogodba
13.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	446/7	41 m ²	Delno gozd, delno vodno zemljišče (del opuščene poti)	29,54	820,00	Neposredna pogodba
14.	Občina Komenda	Občina Komenda	1905	Moste	198/1	51 m ²	Stavbno zemljišče (opuščena pot)	459,00	1.020,00	Neposredna pogodba
15.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	446/6	38 m ²	Delno gozd, delno kmetijsko zemljišče (del opuščene poti)	80,22	760,00	Neposredna pogodba
16.	Občina Komenda	Občina Komenda	1905	Moste	1427/2	109 m ²	Kmetijsko zemljišče (opuščena pot)	113,14	2.180,00	Neposredna pogodba
17.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	del 897/19	10 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	13,28	200,00	Neposredna pogodba
18.	Občina Komenda	Občina Komenda	1905	Moste	1427/4	19 m ²	Kmetijsko zemljišče (opuščena pot)	39,44	380,00	Neposredna pogodba
19.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	897/18	33 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	106,92	660,00	Neposredna pogodba

20.	Občina Komenda	/	1902	Klanec	897/2	53 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	171,71	1.060,00	Neposredna pogodba
21.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	897/16	79 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	255,96	1.580,00	Neposredna pogodba
22.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	903/19	30 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	97,20	600,00	Neposredna pogodba
23.	Občina Komenda	Občina Komenda	1906	Suhadole	104/3	361 m ²	Vodno zemljišča (Pšata)	281,51	7.220,00	Neposredna pogodba
24.	Občina Komenda	Občina Komenda	1906	Suhadole	102/3	360 m ²	Vodno zemljišča (Pšata)	280,80	7.200,00	Neposredna pogodba
25.	Občina Komenda	Občina Komenda	1906	Suhadole	101/5	176 m ²	Vodno zemljišča (Pšata)	137,28	3.520,00	Neposredna pogodba
26.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	903/6	48 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	155,52	960,00	Neposredna pogodba
27.	Občina Komenda	Občina Komenda	1902	Klanec	903/7	6 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	19,44	120,00	Neposredna pogodba
28.	Občina Komenda	/	1901	Mlaka	176/13	52 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	468,00	2.600,00	Neposredna pogodba
29.	Občina Komenda	Občina Komenda	1901	Mlaka	del 3/3	103 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	927,00	7.103,00	Neposredna pogodba
30.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	del 151/3	27 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	243,00	540,00	Neposredna pogodba
31.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	146/16	283 m ²	Stavbno zemljišče (zaokrožitev enote v območju UN)	293,75	5.660,00	Neposredna pogodba
32.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	146/17	84 m ²	Stavbno zemljišče (zaokrožitev enote v območju UN)	87,19	1.680,00	Neposredna pogodba
33.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	146/19	12 m ²	Stavbno zemljišče (zaokrožitev enote v območju UN)	12,46	240,00	Neposredna pogodba
34.	Občina Komenda	Občina Komenda	1907	Križ	del 126/18	40 m ²	Stavbno zemljišče (funkcionalno zemljišče sosednjega objekta)	358,66	800,00	Neposredna pogodba

Vrednost nepremičnega premoženja, ki je določena v načrtu, je orientacijska vrednost. Vrednost nepremičnega premoženja se v postopku razpolaganja lahko določi na podlagi cenitve s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin.

PRILOGA 2 – NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA 2023

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja zajema pridobivanja nepremičnin, ki so potrebne za izpolnjevanje nalog lokalne skupnosti.

Za realizacijo investicij ter zaradi urejanja premoženjskopravnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena javna infrastruktura v lasti Občine Komenda ter za potrebe Občine Komenda, se v letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja uvrstijo naslednje nepremičnine:

BODOČI LASTNIK: OBČINA KOMENDA

Zap. št.	Namen pridobivanja (Ekonomska utemeljenost)	Lokalna skupnost	Upravljavalec	Šifra k.o.	Ime k.o.	Parc. št.	Okvirna površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost (€)
1.	Ureditev cestnega priključka pri novem GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	567/1	108 m ²	stavbno zemljišče (PC, CU, (menjava za parcelo pri starem GD Moste z našim doplačilom)	2.700,00
2.	Ureditev cestnega priključka pri novem GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	567/2	22 m ²	stavbno zemljišče (PC, CU, (menjava za parcelo pri starem GD Moste z našim doplačilom)	550,00
3.	Širitev ceste pri GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	561/1	52 m ²	stavbno zemljišče (PC)	1.300,00
4.	Širitev ceste pri GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	560/5	94 m ²	stavbno zemljišče (PC)	2.350,00
5.	Odkup dela javne poti JP 662231	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	712/12	13 m ²	stavbno zemljišče (CU)	260,00
6.	Odkup dela lokalne ceste LC 039122	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	442/6	13 m ²	stavbno zemljišče (PC)	260,00
7.	Širitev ceste pri GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	568/4	20 m ²	stavbno zemljišče (PC)	400,00
9.	Odkup dela lokalne ceste LC 039122	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	499/3	106 m ²	Stavbno zemljišče (PC)	2.120,00
10.	Širitev ceste pri GD Moste	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	565/3	64 m ²	stavbno zemljišče (PC)	1.280,00
11.	Odkup dela javne poti JP 662162	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	730/8	15 m ²	Stavbno zemljišče (SK)	300,00
12.	Odkup dela javne poti JP 662162	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	730/4	87 m ²	Stavbno zemljišče (SK)	1.740,00
13.	Odkup dela ceste Gmajnica - Gora	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	del 211/38	71 m ²	stavbno zemljišče (PC)	1.420,00
14.	Odkup dela ceste Gmajnica - Gora	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	del 211/53	101 m ²	stavbno zemljišče (PC))	2.020,00
15.	Odkup dela ceste Gmajnica - Gora	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	del 469/8	53 m ²	stavbno zemljišče (PC)	1.060,00

16.	Odkup poti z Gmajnice proti športnemu parku	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	del 469/11	262 m2	delno stavbno (Z) delno kmetijsko (K1) zemljišče	5.240,00
17.	Odkup poti z Gmajnice proti športnemu parku	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	del 469/10	66 m2	stavbno zemljišče (Z)	1.320,00
18.	Odkup preostalih 20% površine travnika (nadomestni omilitveni ukrepi Natura 2000)	Občina Komenda	Fizična oseba	1906	Suhadole	del 244	940 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	4.060,00
19.	Odkup dela javne poti JP 662081	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	417/6	12 m2	Stavbno zemljišče (SK)	240,00
20.	Odkup površin za cesto Drnovo (JP 662361) po končani komasaciji	Občina Komenda	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS	1906	Suhadole	del 1469	113 m2	Stavbno zemljišče (PC)	565,00
21.	Odkup površin za cesto Drnovo (JP 662361) po končani komasaciji	Občina Komenda	Fizična oseba	1906	Suhadole	del 1470	138 m2	Stavbno zemljišče (PC)	690,00
22.	Odkup površin za cesto Drnovo (JP 662361) po končani komasaciji	Občina Komenda	Fizična oseba	1906	Suhadole	del 1471	157 m2	Stavbno zemljišče (PC)	785,00
23.	Odkup dela javne poti JP 662162	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	730/6	84 m2	Stavbno zemljišče (SK)	1.680,00
24.	Odkup dela javne poti JP 662162	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	727/1	5 m2	Stavbno zemljišče (SK)	100,00
25.	Odkup površin za enosmerno cesto šola Moste, lahko tudi menjava	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	204/5	74 m2	Stavbno zemljišče (CU)	1.480,00
26.	Odkup površin za cesto JP662202	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	627/1	530 m2	Stavbno zemljišče (SK)	10.600,00
27.	Odkup dela javne poti JP 662163	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	674/1	24 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	480,00
28.	Odkup površin za LC 160031	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	664/2	92 m2	Stavbno zemljišče (PC)	1.840,00
29.	Odkup površin za LC 160031	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	7/4	72 m2	Stavbno zemljišče (PC)	1.440,00
30.	Odkup površin za LC 160031	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	6/2	169 m2	Stavbno zemljišče (PC)	3.380,00
31.	Odkup površin za LC 160031	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	7/3	19 m2	Stavbno zemljišče (PC)	380,00
32.	Odkup površin za LC 160031	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	7/2	36 m2	Stavbno zemljišče (PC)	720,00
33.	Odkup dela javne poti JP 662161	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	del 671/1	4 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	80,00

34.	Odkup dela javne poti JP 662161	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	del 670	4 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	80,00
35.	Odkup dela javne poti JP 662161	Občina Komenda	Fizična oseba	1902	Klanec	del 668/2	3 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	60,00
36.	Odkup dela javne poti JP 662232	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	721/2	18 m2	Stavbno zemljišče (CU)	450,00
37.	Odkup dela javne poti JP 662232	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	720/4	9 m2	Stavbno zemljišče (CU)	225,00
38.	Prenos z Direkcije RS za vode na občino	Občina Komenda	MOP Direkcija RS za vode	1905	Moste	1440/11	583 m2	Vodni svet (VC)	11.660,00
39.	Odkup dela javne poti JP 662211	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	80/5	39 m2	Stavbno zemljišče (SK)	780,00
40.	Odkup dela javne poti JP 662102	Občina Komenda	Fizična oseba	1905	Moste	265/5	11 m2	Stavbno zemljišče (CU)	220,00
41.	Odkup dela javne ceste LC 162041	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	73/2	45 m2	Stavbno zemljišče (SK)	900,00
42.	Odkup dela javne ceste LC 162041	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	103/15	5 m2	Stavbno zemljišče (PC)	100,00
43.	Odkup dela javne poti JP 662222	Občina Komenda	Fizična oseba	1907	Križ	del 126/4	5 m2	Stavbno zemljišče (SK)	100,00
44.	Odkup dela javne poti JP 662172	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mraka	258/2	17 m2	Stavbno zemljišče (SK)	340,00
45.	Odkup dela poljske poti	Občina Komenda	Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS; Slovenski državni gozdovi	1903	Nasovče	del 425	15 m2	Kmetijsko zemljišče (K1)	300,00
46.	Odkup dela lokalne ceste LC 039122	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	del 500/5	2 m2	stavbno zemljišče (PC)	40,00
47.	Odkup dela lokalne ceste LC 039122	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	del 500/6	2 m2	stavbno zemljišče (PC)	40,00
48.	Prenos dela javne poti JP 662143	Občina Komenda	Fizična oseba	1906	Suhadole	del 18	97 m2	Stavbno zemljišče (SK)	1.934,00

49.	Odkup dela lokalne ceste LC 162042	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	216/23	97 m2	stavbno zemljišče (PC)	1.940,00
50.	Odkup dela lokalne ceste LC 039122	Občina Komenda	Fizična oseba	1901	Mlaka	216/24	22 m2	stavbno zemljišče (PC)	440,00
51.	Odkup dela javne poti JP 662072	Občina Komenda	Fizična oseba	1904	Kaplja vas	86/13	150 m2	Stavbno zemljišče (CU)	3.000,00