

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

Številka:

Datum:

**ZADEVA: SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH LETNEGA NAČRTA
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE
RADENCI ZA LETO 2018**

PRAVNA PODLAGA: 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO in 76/15), 6. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

PREDLAGATELJ: Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL:

POROČEVALEC: občinska uprava

PREDLOG SKLEPA: **Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2018.**

OBRAZLOŽITEV: V prilogi

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI**

Priloge:

- predlog Sklepa,
- obrazložitev predloga.

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA

I. UVOD

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

II. OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Občine Radenci je na 22. redni seji, dne 6.2.2018 sprejel Sklep o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za l. 2018.

V skladu z določbami 1. odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 - ZSPDSLS-1), lahko Občinski svet dopolnjuje letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Priložena tabela predstavlja le tisto premoženje, s katerim dopolnjujemo oz. spreminjamo sedaj veljavni Letni načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Radenci za l. 2018.

Zaradi spremenjenih prostorskih potreb in drugih potreb Občine Radenci ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, je potrebna nova dopolnitev letnih načrtov ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2018.

Prikazi nepremičnin so v nadaljevanju gradiva.

III. FINANČNE POSLEDICE:

Cilj predlaganega sklepa je uravnotežena poraba proračunskih sredstev in uresničitev potreb Občine Radenci.

Finančne posledice vključuje Rebalans Proračuna Občine Radenci za l. 2018.

IV. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2018.

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI**

OBČINA RADENCI
PREDLOG
OBČINSKI SVET

Številka:
Datum:

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15), 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na ____ redni seji _____ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLAPA O LETNEM NAČRTU
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE RADENCI ZA
LETO 2018**

1.

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah Sklepa o letnem načrtu razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Radenci za leto 2018 (v nadaljevanju: dopolnitve načrta).

Priložena tabela predstavlja le tisto premoženje, s katerim dopolnjujemo oz. spreminjamo sedaj veljavni Letni načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Radenci za l. 2018.

2.

Finančne posledice vključuje Rebalans Proračuna Občine Radenci za l. 2018.

3.

Sklep začne veljati naslednji dan po sprejetju in objavi sklepa na spletni strani Občine Radenci.

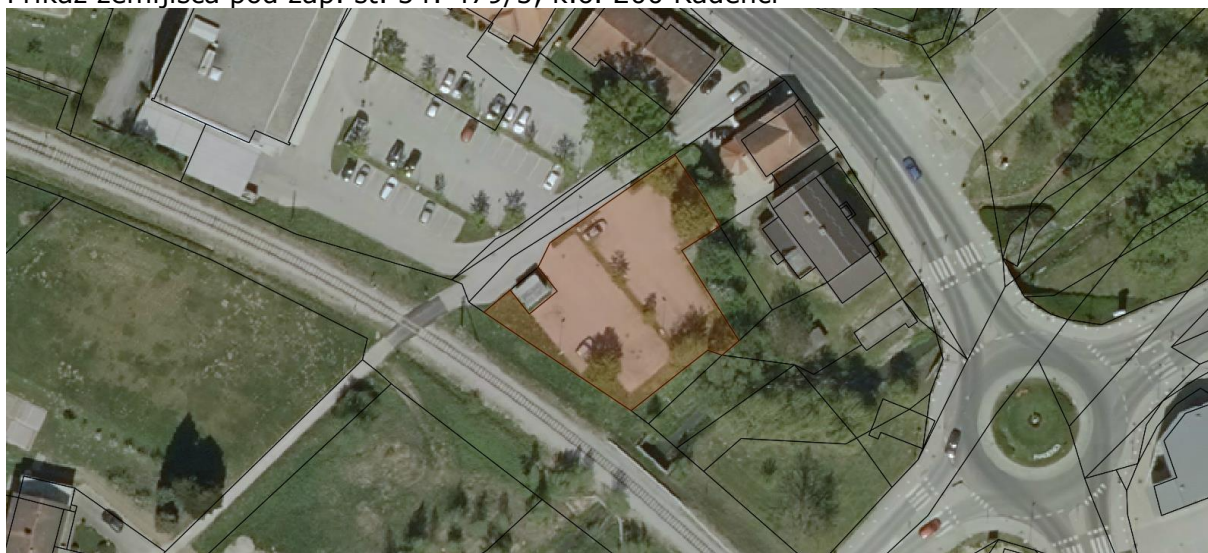
Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINE RADENCI

Tabela 1: Zemljišča

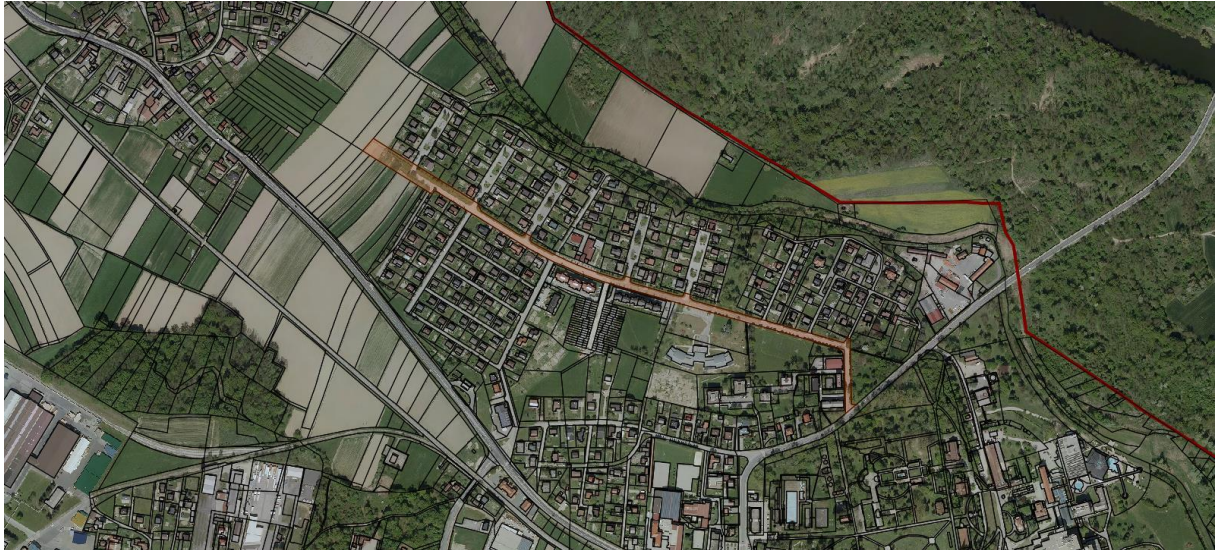
Za p.št.	Samoupravna lokalna skupnost	Katastrska občina in šifra k.o.	Parc.št.	Kvadratura v m ² (delež lastništva)	Posplošena tržna vrednost oz. orientacijska vrednost nepremičnine (v EUR)
54.	Radenci	k.o. 200 Radenci	Del nepremičnine 1655/24	Cca 150 m ² želijo odkupiti	5 EUR/m ² Predhodno potrebna parcelacija (odmera ceste)
55.	Radenci		Del neprem. 639/3		5 EUR/m ² Predhodno potrebna parcelacija (odmera ceste)

Vse dopolnitve načrta razpolaganja 2018 so označene z rdečo barvo.

Prikaz zemljišča pod zap. št. 54: 479/5, k.o. 200 Radenci



Prikaz zemljišča pod zap. št. 55: 639/3, k.o. 199 Šratovci



Nepr. 639/3, k.o. 199 Šratovci od blizu:



