



**SVET MESTNE OBČINE KRANJ**

Številka: 478-59/2013-48/09

Datum: 11.6.2013

**ZADEVA: Prerazporeditev iz splošne proračunske rezervacije na NRP Investicijsko vzdrževanje cest - nujni posegi**

Občinska uprava je prejela vlogo investitorja Hranilnice Lon, d.d., ki namerava na območju bivše Gradbinke v Kranju zgraditi objekt za namen poslovno-storitvene dejavnosti. Zaradi boljše prometne ureditve, hkrati pa tudi večje izkoriščenosti zemljišča, ki je v lasti investitorja, bi Mestna občina Kranj sklenila menjalno pogodbo v skladu s 23. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in 75/2012), ki določa, da se nepremičnina lahko zamenja, če gre za zamenjavo nepremičnin, pod pogojem, da se vrednost občinskega premoženja z zamenjavo ne zmanjša ter da razlika med zamenjanima nepremičninama ni večja od 20 %, vendar največ 80.000,00 €. Po delu predmetnega zemljišča, ki bi ga Mestna občina Kranj prodala investitorju, trenutno poteka kategorizirana pot, ki se bo po izgradnji in predavitvi ceste prenesla na novozgrajeno cesto. Na lokaciji nove ceste je predviden podkleten objekt, v katerem se bodo nahajale garaže, cesta bo potekala na nivoju zemljišča. Predvideno je etažiranje objekta, pri čemer bo cesta predstavlja posamezni del v 100 % lasti Mestne občine Kranj. Za čas gradnje in predavitve ceste bo investitor zagotovil nemoten potek prometa po zemljišču parc. št. 75/5, k.o. 2121 – Klanec z ustanovitvijo brezplačne služnosti hoje in vožnje z vsemi prevoznimi sredstvi. Po predavitvi ceste Mestna občina Kranj, na podlagi menjalne pogodbe na novi lokaciji, v last dobi zgrajeno cesto.

V veljavnem proračunu za leto 2013 na NRP Investicijsko vzdrževanje cest - nujni posegi za nakup zemljišč ni bilo mogoče predvideti predmetnega nakupa zemljišča, ker je Mestna občina Kranj zemljišče, po katerem danes poteka kategorizirana cesta, pridobila na podlagi pogodbe o uskladitvi zemljiškooknjižnega stanja z dejanskim, sklenjene z RS, Ministrstvom za infrastrukturo in prostor, Direkcijo Republike Slovenije za ceste v mesecu maju 2013.

Glede na navedeno predlagamo, da se na podlagi predhodne ceditve o vrednosti zemljišča, potrebnega za cesto iz splošne proračunske rezervacije – svet proračuna Mestne občine Kranj za leto 2013, postavka 240102, konto 409000 Splošna proračunska rezervacija, za namen nakupa zemljišča za cesto na območju bivše Gradbinke v Kranju nameni 80.000,00 EUR.

V skladu z 9. členom Odloka o proračunu Mestne občine Kranj za leto 2013 je odločanje o uporabi sredstev splošne proračunske rezervacije v pristojnosti Sveta Mestne občine Kranj, zato predlagamo, da se iz splošne proračunske rezervacije zagotovi 80.000,00 EUR za izvedbo projekta.

Svetu Mestne občine Kranj predlagamo, da sprejme naslednji:

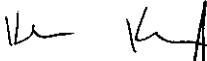
SKLEP:

Iz proračunske postavke 240102 Splošna proračunska rezervacija - svet, podkonta 409000 Splošna proračunska rezervacija se zaradi zagotovitve sredstev za nakup zemljišča za cesto na območju bivše Gradbinke v Kranju na NRP 40600068 Investicijsko vzdrževanje cest - nujni posegi, proračunsko postavko 221004 Cestna dejavnost - zemljišča, podkonto 420600 Nakup zemljišč, prerazporedijo sredstva v višini 80.000,00 EUR.

Pripravil:

Klemen Kastelic, univ. dipl. prav.

Višji svetovalec

  
Boštjan Gradišar, univ. dipl. ing. arh.  
Načelnik Urada za okolje  
in prostor



Mohor Bogataj  
Župan

zanj  
Bojan Homan  
PODŽUPAN