|  |  |
| --- | --- |
| Znak Cerklje | *OBČINA CERKLJE*NA GORENJSKEM |
|  |
| *Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje* | |
| *e-mail:obcinacerklje@siol.net* | |
| *🖮 04/28 15 820 🕿 04/ 28 15 800* | |

Številka: 032-03/2018-20

Datum: 11. 12. 2018

**OBČINSKI SVET**

**OBČINE CERKLJE NA GORENJSKEM**

|  |  |
| --- | --- |
| ZADEVA: | SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO |
|  | LC 039121 - CERKLJE - PŠENIČNA POLICA -ZALOG - KLANEC **LC 039701 - PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG** |
| PRAVNA PODLAGA: | 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18), 245. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17), 3. in 39. člen Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/18), 7. člen Statuta Občine Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 7/2016) ter 2. in 5. člen Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Cerklje na Gorenjskem (Uradni vestnik Občine Cerklje na Gorenjskem, št. 4/2009, 3/2014, 2/2015 in 1/2016) |
| PREDLAGATELJ: | Župan, g. Franc Čebulj |
| PRIPRAVILA: | Špela Petrič, mag. prav., Višja svetovalka za pravne zadeve |
| NAMEN: | RAZGLASITEV ZEMLJIŠČ ZA GRAJENO JAVNO DOBRO |

**OBRAZLOŽITEV:**

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – v nadaljevanju tudi kot ZUreP-2), v 7. tč. 1. odst. 3. člena opredeljuje grajeno javno dobro – to so zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena.

V 245. členu ZUreP-2 je predpisan postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Občinski svet izda sklep iz prejšnjega odstavka na zahtevo, ki jo vloži župan. Takšni zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta zemljišča, objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra.

Pred izdajo ugotovitvene odločbe občina na zemljišču, objektu ali njegovem delu pridobi lastninsko ali drugo ustrezno pravico, ki omogoča takšno splošno rabo, ki ustreza namenu pridobitve statusa grajenega javnega dobra in kot jo za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določajo področni predpisi.

Ugotovitvena odločba o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra mora vsebovati tudi navedbo številke zemljiške parcele oziroma parcel, na katere območju je zgrajen objekt oziroma del objekta, in številko objekta ali njegovega dela, ki je pridobil status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o javnem dobrem.

V 246. členu ZUreP-2 so opredeljene posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra - zemljišče, objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, mora njegov lastnik ali upravljavec vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom.

Na objektu oziroma njegovem delu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, ni mogoče pridobiti lastninske ali kakšne druge stvarne pravice s priposestvovanjem, prav tako ne more biti predmet izvršbe.

Zemljišča javnih cest in drugih javnih površin, ki jih upravlja Občina Cerklje na Gorenjskem, so nepremičnine v lasti občine, ki izpolnjujejo zgoraj navedene zakonske pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Iz tega razloga predlagamo, da se zemljišče:

1. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 206/6 (ID 5000641), v izmeri 550 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039121 -CERKLJE - PŠENIČNA POLICA - ZALOG - KLANEC, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem,**
2. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 206/4 (ID 2820477), v izmeri 30 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039121 -CERKLJE - PŠENIČNA POLICA - ZALOG - KLANEC, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
3. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 199/5 (ID 1843357), v izmeri 116 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 -PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
4. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 202/2 (ID 3348558), v izmeri 15 m2,** ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 -PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
5. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 199/4 (ID 301483), v izmeri 116 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 -PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
6. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 181/3 (ID 2331376), v izmeri 1 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 -PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
7. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 182/2 (ID 1339103), v izmeri 105 m2**, ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 - PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,
8. **katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 183/2 (ID 900987), v izmeri 158 m2,** ki predstavlja zemljišče z odlokom kategoriziranega odseka lokalne ceste LC 039701 -PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG, ter je v zemljiški knjigi vknjiženo kot last Občine Cerklje na Gorenjskem, **razglasi za grajeno javno dobro lokalnega pomena v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem**,

S sprejemom priloženega Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro bo podana pravna podlaga za izdajo ugotovitvene odločbe. Po njeni pravnomočnosti bo pristojno sodišče po uradni dolžnosti v zemljiški knjigi na predmetnih zemljišču zaznamovalo grajeno javno dobro, s čimer bodo zemljišča občinske lokalne ceste in občinske javne poti postala ustrezno pravno urejena. Predmetna zemljišča namreč v naravi predstavljajo kategorizirane odseke občinskih lokalnih cest LC 039121 - CERKLJE - PŠENIČNA POLICA - ZALOG - KLANEC in LC 039701 - PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG.

Občinskemu svetu občine Cerklje na Gorenjskem predlagamo, da se za grajeno javno dobro v lasti Občine Cerklje na Gorenjskem razglasi naslednja zemljišča:

1. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 206/6 (ID 5000641),
2. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 206/4 (ID 2820477),
3. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 199/5 (ID 1843357),
4. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 202/2 (ID 3348558),
5. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 199/4 (ID 301483),
6. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 181/3 (ID 2331376),
7. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 182/2 (ID 1339103),
8. katastrska občina 2118 CERKLJE parcela 183/2 (ID 900987).

Grafični prikaz zemljišč s parc. št. 206/6, 206/4, 199/5, 202/2, 199/4, 181/3, 182/2, 183/2, vsa k.o. 2118 – CERKLJE, ki v naravi predstavljajo del lokalne ceste LC 039121 - CERKLJE - PŠENIČNA POLICA - ZALOG - KLANEC in del lokalne ceste LC 039701 - PŠENIČNA POLICA - ŠMARTNO - ZALOG:

****

<http://www.geoprostor.net/piso>; © PISO-OBCINA CERKLJE NA GORENJSKEM

**Občinskemu svetu predlagamo, da sprejme naslednji**

**SKLEP:**

**Občinski svet Občine Cerklje na Gorenjskem sprejme Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro, v predloženem besedilu.**

Občina Cerklje na Gorenjskem

ŽUPAN

FRANC ČEBULJ

Priloga:

* Sklep o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro