

14. PRIMERJAVA VARIANT S PREDLOGOM IN UTEMELJITVIJO OPTIMALNE VARIANTE

Preučili smo varianti z izvedbo investicije s klasičnim javnim naročilom in z izvedbo investicije v obliki javno-zasebnega partnerstva. Obe varianti sta v predmetnem dokumentu podrobno analizirani in predstavljeni, na tem mestu pa podajamo pregled finančnih in ekonomskih kazalnikov za obe varianti. Iz njih je razvidno, da dosega izvedba investicije z javno-zasebnim partnerstvom precej boljše kazalnike kot izvedba z javnim naročilom. Posledično je izvedba investicije z javno-zasebnim partnerstvom upravičena.

Tabela 110: Finančni kazalniki projekta za javno naročilo in JZP z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-2.441.043 €	-396.171 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,30%	-21,62%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,28	-0,92
Količnik relativne koristnosti	0,74	0,90
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Obe varianti imata negativno finančno neto sedanjo vrednost, vendar je ta precej manjša v primeru javno-zasebnega partnerstva kot pa v primeru javnega naročila.

Negativna finančna neto sedanja vrednost je sicer značilna za javne infrastrukturne projekte, saj ti praviloma ne ustvarjajo denarnega toka in dobička, ampak so zgrajeni zaradi občanov. Tako je potrebno pri upravičenosti naložbe upoštevati tudi širše družbeno ekonomske koristi, ki jih bo za MOM imel predmetni projekt. Ekonomske koristi, ki smo jih v ekonomski analizi upoštevali so:

- davki in prispevki vključeni v investiciji
- multiplikacijski učinek investicije na povečanje BDP družbe
- zmanjšanje emisij CO₂
- druge ekonomske koristi, ki jih ni bilo možno finančno ovrednotiti (izboljšanje delovnih in bivalnih pogojev uporabnikov objektov, izboljšanje podobe mesta in pozitiven vpliv na turizem...)

Tabela 111: Ekonomski kazalniki projekta za javno naročilo in JZP z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	11.647.763 €	13.176.034 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,67%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,87	44,49
Količnik relativne koristnosti	1,95	5,39
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Kot je razvidno iz zgornje tabele, dosega izvedba investicije z javno-zasebnim partnerstvom boljše finančne in ekonomske kazalnike kot izvedba z javnim naročilom in je njena izvedba ekonomsko upravičena.

Vpliv projekta je za mestno občino Maribor različen glede na izbrano varianto. Vrednosti v spodnji tabeli so prikazane v absolutnih zneskih, brez diskontiranja na sedanjo vrednost z uporabo diskontne stopnje.

Tabela 112: Finančni vpliv možnih variant projekta na zasebnega ter javnega partnerja

Postavka	JZP		Javno naročilo
	Zasebni partner	Javni partner	Javni partner
Začetna investicija v energetska obnovo	-6.162.385 €	-451.944 €	-9.272.613 €
Neto prihodki skozi celotno trajanje projekta	3.939.791 €	3.979.587 €	2.546.936 €
DDV prihodkov	0 €	875.509 €	560.326 €
Skupaj prihodki z DDV	3.939.791 €	4.855.096 €	3.107.262 €
Neto odhodki skozi celotno trajanje projekta	-477.550 €	-3.939.791 €	-795.917 €
DDV odhodkov	0 €	-866.754 €	-175.102 €
Skupaj odhodki z DDV	-477.550 €	-4.806.545 €	-971.019 €
Skupaj	-2.700.145 €	-403.393 €	-7.136.371 €

Dodatno upoštevajoč, da MOM za izvedbo investicije s klasičnim javnim naročilom nima razpoložljivih lastnih finančnih sredstev, ob tem pa prav tako ne obstaja možnost za najem dolgoročnega posojila, ki bi še dodatno obremenil kreditni potencial MOM, je kot najbolj primerna predlagana varianta, da se projekt izvede po modelu javno-zasebnega partnerstva. V okviru javno-zasebnega partnerstva je predvideno financiranje investicijskega projekta iz lastnih proračunskih virov MOM, iz javnih virov EU in RS (Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo), iz naslova Kohezijskih nepovratnih EU sredstev ter zasebnih virov (zasebni partner).

V nadaljevanju so v:

- **Prilogi I** prikazani še B objekti, ki ne bodo predmet celovite obnove, ampak bodo na njih izvedeni zgolj tehnološki ukrepi.
- **Prilogi II** prikazani finančni kazalniki na ravni posameznega objekta. **V finančni analizi smo v prikazu investicije sicer tudi informativno prikazali strošek postavitve sončnih elektrarn, vendar pa smo jih pri izračunavanju finančnih in ekonomskih kazalnikov v celoti izločili. Sončne elektrarne bodo namreč financirane iz drugega vira in po drugem javnem razpisu.**

1. PRILOGA I – 22 OBJEKTOV

Tabela 113: Pregled prihrankov in stroškov energetske obnove po objektih v primeru obnove 22 objektov

OBJEKT	Prihranek EE v kWh	Prihranek toplote v kWh	Skupaj prihranek v kWh	Prihranek toplote in EE v EUR	Prihranek vzdrževanja v EUR	Skupaj prihranek	Zmanjšanje emisij CO2 v kg	Investicija v EUR brez DDV
OŠ Angela Besednjaka	47.210	138.510	185.720	18.478 €	4.620 €	23.098 €	67.460	1.429.663 €
OŠ Borci za severno mejo	44.660	208.370	253.030	19.644 €	4.911 €	24.555 €	63.560	1.046.906 €
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	4.970	55.460	60.430	4.345 €	1.086 €	5.431 €	17.410	270.495 €
Center Gustava Šiliha	-	35.510	35.510	3.180 €	795 €	3.975 €	11.360	329.288 €
OŠ Kamnica	-	-	224.996	14.929 €	3.732 €	18.661 €	95.030	72.951 €
OŠ Toneta Čufarja	-40.152	189.738	149.586	7.691 €	1.923 €	9.614 €	24.879	1.190.929 €
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	42.193	156.867	199.060	32.996 €	8.249 €	41.245 €	-	82.485 €
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	92.652	180.910	273.562	25.194 €	6.299 €	31.493 €	-	124.950 €
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-6.907	143.254	136.348	11.811 €	2.953 €	14.764 €	28.615	790.404 €
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	6.020	23.350	29.370	4.769 €	1.192 €	5.961 €	10.420	323.313 €
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	91.326	15.911	107.237	16.245 €	4.061 €	20.307 €	-	80.464 €
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-19.088	119.438	100.350	6.498 €	1.624 €	8.122 €	18.259	108.550 €
Dom Antona Skale Maribor	-31.127	162.384	131.256	9.045 €	2.261 €	11.307 €	29.146	1.330.051 €
Kopališče Pristan	63.470	372.811	436.281	54.802 €	13.700 €	68.502 €	123.588	2.977.100 €
OŠ Franceta Prešerna	-	-	312.929	21.675 €	5.419 €	27.093 €	192.820	127.869 €
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	3.940	99.050	102.990	5.107 €	1.277 €	6.384 €	21.740	378.731 €
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-7.280	42.976	35.697	1.972 €	493 €	2.465 €	9.406	778.476 €
Osnovna šola Janka Padežnika	19.395	101.170	120.565	9.583 €	2.396 €	11.979 €	34.450	391.253 €
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	432.720	18.477 €	4.619 €	23.096 €	56.130	121.393 €
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-2.876	28.957	26.080	4.465 €	1.116 €	5.581 €	7.189	132.800 €
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-9.272	79.505	70.234	7.968 €	1.992 €	9.960 €	13.597	203.755 €
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	105.878	7.101 €	1.775 €	8.876 €	14.310	79.180 €
SKUPAJ	299.134	2.154.172	3.529.829	305.975 €	76.494 €	382.469 €	839.370	12.371.007 €

Tabela 114: Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah v EUR, marec 2024, v primeru obnove 22 objektov

VSI OBJEKTI	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	486.236,36	106.972,00	593.208,36
Nadzor	364.677,27	80.229,00	444.906,27
Informiranje in komuniciranje	121.559,09	26.743,00	148.302,09
II. ENERGETSKA OBNOVA	12.371.007,36	2.721.621,62	15.092.628,98
OŠ Angela Besednjaka	1.429.663,40	314.525,95	1.744.189,35
OŠ Borci za severno mejo	1.046.906,10	230.319,34	1.277.225,44
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	270.495,30	59.508,97	330.004,27
Center Gustava Šiliha	329.287,79	72.443,31	401.731,10
OŠ Kamnica	72.950,82	16.049,18	89.000,00
OŠ Toneta Čufarja	1.190.928,86	262.004,35	1.452.933,21
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	82.485,00	18.146,70	100.631,70
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	124.950,00	27.489,00	152.439,00
Vrtec Jadvice Golež Uprava	790.404,10	173.888,90	964.293,00
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	323.313,00	71.128,86	394.441,86
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	80.464,00	17.702,08	98.166,08
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	108.550,15	23.881,03	132.431,18
Dom Antona Skale Maribor	1.330.051,43	292.611,31	1.622.662,74
Kopališče Pristan	2.977.100,00	654.962,00	3.632.062,00
OŠ Franceta Prešerna	127.868,85	28.131,15	156.000,00
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	378.730,50	83.320,71	462.051,21
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	778.475,53	171.264,62	949.740,15
Osnovna šola Janka Padežnika	391.253,30	86.075,73	477.329,03
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	121.393,44	26.706,56	148.100,00
Vrtec Studenci, enota Pekrska	132.800,13	29.216,03	162.016,16
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	203.755,33	44.826,17	248.581,50
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	79.180,33	17.419,67	96.600,00
Skupaj	12.857.243,72	2.828.593,62	15.685.837,34
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	1.001.971,80	220.433,80	1.222.405,61
Skupaj s fotovoltaikami	13.859.215,52	3.049.027,42	16.908.242,95

Tabela 115: Ocenjena vrednost investicije v tekočih cenah v primeru obnove 22 objektov

VSI OBJEKTI	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	502.760,42	110.607,29	613.367,71
Nadzor	377.070,32	82.955,47	460.025,79
Informiranje in komuniciranje	125.690,11	27.651,82	153.341,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	12.791.418,75	2.814.112,13	15.605.530,88
OŠ Angela Besednjaka	1.478.248,51	325.214,67	1.803.463,18
OŠ Borci za severno mejo	1.082.483,74	238.146,42	1.320.630,16
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	279.687,71	61.531,30	341.219,01
Center Gustava Šiliha	340.478,18	74.905,20	415.383,38
OŠ Kamnica	75.429,95	16.594,59	92.024,54
OŠ Toneta Čufarja	1.231.400,91	270.908,20	1.502.309,11
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	85.288,14	18.763,39	104.051,53
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	129.196,25	28.423,17	157.619,42
Vrtec Jadvice Golež Uprava	817.264,88	179.798,27	997.063,15
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	334.300,34	73.546,07	407.846,41
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	83.198,45	18.303,66	101.502,11
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	112.239,07	24.692,60	136.931,67
Dom Antona Skale Maribor	1.375.251,36	302.555,30	1.677.806,66
Kopališče Pristan	3.078.272,58	677.219,97	3.755.492,55
OŠ Franceta Prešerna	132.214,30	29.087,15	161.301,45
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	391.601,13	86.152,25	477.753,38
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	804.930,94	177.084,81	982.015,75
Osnovna šola Janka Padežnika	404.549,49	89.000,89	493.550,38
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	125.518,83	27.614,15	153.132,98
Vrtec Studenci, enota Pekrska	137.313,16	30.208,90	167.522,06
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	210.679,67	46.349,52	257.029,19
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	81.871,16	18.011,65	99.882,81
Skupaj	13.294.179,17	2.924.719,42	16.218.898,59
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	1.036.022,42	227.924,93	1.263.947,36
Skupaj s fotovoltaikami	14.330.201,59	3.152.644,35	17.482.845,95

Tabela 116: Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah v EUR po letih, stalne cene marec 2024, v primeru obnove 22 objektov

VSI OBJEKTI	2024			2025		
	Neto	DDV	Skupaj	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	388.989,09	85.577,60	474.566,69
Nadzor	-	-	-	291.741,82	64.183,20	355.925,02
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	97.247,27	21.394,40	118.641,67
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	9.896.805,89	2.177.297,29	12.074.103,18
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	1.143.730,72	251.620,76	1.395.351,48
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	837.524,88	184.255,47	1.021.780,35
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	216.396,24	47.607,17	264.003,41
Center Gustava Šiliha	-	-	-	263.430,23	57.954,65	321.384,88
OŠ Kamnica	-	-	-	58.360,66	12.839,34	71.200,00
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	952.743,09	209.603,48	1.162.346,57
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	-	-	-	65.988,00	14.517,36	80.505,36
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	-	-	-	99.960,00	21.991,20	121.951,20
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	-	-	632.323,28	139.111,12	771.434,40
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	258.650,40	56.903,09	315.553,49
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	-	-	-	64.371,20	14.161,66	78.532,86
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	86.840,12	19.104,83	105.944,95
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	1.064.041,14	234.089,05	1.298.130,19
Kopališče Pristan	-	-	-	2.381.680,00	523.969,60	2.905.649,60
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	102.295,08	22.504,92	124.800,00
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	302.984,40	66.656,57	369.640,97
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	622.780,42	137.011,69	759.792,11
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	313.002,64	68.860,58	381.863,22
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	97.114,75	21.365,25	118.480,00
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-	-	-	106.240,10	23.372,82	129.612,92
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	163.004,26	35.860,94	198.865,20
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	63.344,26	13.935,74	77.280,00
Skupaj	-	-	-	10.285.794,98	2.262.874,89	12.548.669,87
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	-	-	-	801.577,44	176.347,03	977.924,47
Skupaj s fotovoltaiko	-	-	-	11.087.372,42	2.439.221,92	13.526.594,34

VSI OBJEKTI	2026			SKUPAJ		
	Neto	DDV	Skupaj	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	97.247,27	21.394,40	118.641,67	486.236,36	106.972,00	593.208,36
Nadzor	72.935,45	16.045,80	88.981,25	364.677,27	80.229,00	444.906,27
Informiranje in komuniciranje	24.311,82	5.348,60	29.660,42	121.559,09	26.743,00	148.302,09
II. ENERGETSKA OBNOVA	2.474.201,47	544.324,32	3.018.525,79	12.371.007,36	2.721.621,61	15.092.628,98
OŠ Angela Besednjaka	285.932,68	62.905,19	348.837,87	1.429.663,40	314.525,95	1.744.189,35
OŠ Borci za severno mejo	209.381,22	46.063,87	255.445,09	1.046.906,10	230.319,34	1.277.225,44
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	54.099,06	11.901,79	66.000,85	270.495,30	59.508,96	330.004,27
Center Gustava Šiliha	65.857,56	14.488,66	80.346,22	329.287,79	72.443,31	401.731,10
OŠ Kamnica	14.590,16	3.209,84	17.800,00	72.950,82	16.049,18	89.000,00
OŠ Toneta Čufarja	238.185,77	52.400,87	290.586,64	1.190.928,86	262.004,35	1.452.933,21
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	16.497,00	3.629,34	20.126,34	82.485,00	18.146,70	100.631,70
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	24.990,00	5.497,80	30.487,80	124.950,00	27.489,00	152.439,00
Vrtec Jadvige Golež Uprava	158.080,82	34.777,78	192.858,60	790.404,10	173.888,90	964.293,00
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	64.662,60	14.225,77	78.888,37	323.313,00	71.128,86	394.441,86
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	16.092,80	3.540,42	19.633,22	80.464,00	17.702,08	98.166,08
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	21.710,03	4.776,21	26.486,24	108.550,15	23.881,04	132.431,19
Dom Antona Skale Maribor	266.010,29	58.522,26	324.532,55	1.330.051,43	292.611,31	1.622.662,74
Kopališče Pristan	595.420,00	130.992,40	726.412,40	2.977.100,00	654.962,00	3.632.062,00
OŠ Franceta Prešerna	25.573,77	5.626,23	31.200,00	127.868,85	28.131,15	156.000,00
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	75.746,10	16.664,14	92.410,24	378.730,50	83.320,71	462.051,21
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	155.695,11	34.252,92	189.948,03	778.475,53	171.264,61	949.740,14
Osnovna šola Janka Padežnika	78.250,66	17.215,15	95.465,81	391.253,30	86.075,73	477.329,03
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	24.278,69	5.341,31	29.620,00	121.393,44	26.706,56	148.100,00
Vrtec Studenci, enota Pekrska	26.560,03	5.843,21	32.403,24	132.800,13	29.216,03	162.016,16
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	40.751,07	8.965,23	49.716,30	203.755,33	44.826,17	248.581,50
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	15.836,07	3.483,93	19.320,00	79.180,33	17.419,67	96.600,00
Skupaj	2.571.448,74	565.718,72	3.137.167,46	12.857.243,72	2.828.593,61	15.685.837,34
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	200.394,36	44.086,78	244.481,14	1.001.971,80	220.433,81	1.222.405,61
Skupaj s fotovoltaičko	2.771.843,10	609.805,50	3.381.648,60	13.859.215,52	3.049.027,42	16.908.242,95

Tabela 117: Ocenjena vrednost investicije v tekočih cenah po letih v primeru obnove 22 objektov

VSI OBJEKTI	2024			2025		
	Neto	DDV	Skupaj	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	399.491,79	87.888,20	487.379,99
Nadzor	-	-	-	299.618,84	65.916,15	365.534,99
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	99.872,95	21.972,05	121.845,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	10.164.019,65	2.236.084,34	12.400.103,99
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	1.174.611,45	258.414,52	1.433.025,97
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	860.138,05	189.230,37	1.049.368,42
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	222.238,94	48.892,57	271.131,51
Center Gustava Šiliha	-	-	-	270.542,85	59.519,43	330.062,28
OŠ Kamnica	-	-	-	59.936,39	13.186,01	73.122,40
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	978.467,15	215.262,77	1.193.729,92
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	-	-	-	67.769,68	14.909,33	82.679,01
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	-	-	-	102.658,92	22.584,96	125.243,88
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	-	-	649.396,01	142.867,12	792.263,13
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	265.633,96	58.439,47	324.073,43
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	-	-	-	66.109,22	14.544,03	80.653,25
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	89.184,80	19.620,66	108.805,46
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	1.092.770,25	240.409,46	1.333.179,71
Kopališče Pristan	-	-	-	2.445.985,36	538.116,78	2.984.102,14
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	105.057,05	23.112,55	128.169,60
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	311.164,98	68.456,30	379.621,28
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	639.595,50	140.711,01	780.306,51
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	321.453,71	70.719,82	392.173,53
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	99.736,85	21.942,11	121.678,96
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-	-	-	109.108,59	24.003,89	133.112,48
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	167.405,38	36.829,18	204.234,56
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	65.054,56	14.312,00	79.366,56
Skupaj	-	-	-	10.563.511,44	2.323.972,54	12.887.483,98
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	-	-	-	823.220,03	181.108,41	1.004.328,44
Skupaj s fotovoltaiiko	-	-	-	11.386.731,47	2.505.080,95	13.891.812,42

VSI OBJEKTI	2026			SKUPAJ		
	Neto	DDV	Skupaj	Neto	DDV	Skupaj
I. SPLOŠNI STROŠKI	103.268,63	22.719,09	125.987,72	502.760,42	110.607,29	613.367,71
Nadzor	77.451,47	17.039,32	94.490,79	377.070,32	82.955,47	460.025,79
Informiranje in komuniciranje	25.817,16	5.679,77	31.496,93	125.690,11	27.651,82	153.341,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	2.627.399,10	578.027,79	3.205.426,89	12.791.418,75	2.814.112,13	15.605.530,88
OŠ Angela Besednjaka	303.637,06	66.800,15	370.437,21	1.478.248,51	325.214,67	1.803.463,18
OŠ Borci za severno mejo	222.345,69	48.916,05	271.261,74	1.082.483,74	238.146,42	1.320.630,16
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	57.448,77	12.638,73	70.087,50	279.687,71	61.531,30	341.219,01
Center Gustava Šiliha	69.935,33	15.385,77	85.321,10	340.478,18	74.905,20	415.383,38
OŠ Kamnica	15.493,56	3.408,58	18.902,14	75.429,95	16.594,59	92.024,54
OŠ Toneta Čufarja	252.933,76	55.645,43	308.579,19	1.231.400,91	270.908,20	1.502.309,11
Vrtec Borisa Pečeta PE Kamnica (B objekt)	17.518,46	3.854,06	21.372,52	85.288,14	18.763,39	104.051,53
Vrtec Ivana Glinška uprava (B objekt)	26.537,33	5.838,21	32.375,54	129.196,25	28.423,17	157.619,42
Vrtec Jadvice Golež Uprava	167.868,87	36.931,15	204.800,02	817.264,88	179.798,27	997.063,15
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	68.666,38	15.106,60	83.772,98	334.300,34	73.546,07	407.846,41
Vrtec Tezno Maribor PE Lupinica (B objekt)	17.089,23	3.759,63	20.848,86	83.198,45	18.303,66	101.502,11
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	23.054,27	5.071,94	28.126,21	112.239,07	24.692,60	136.931,67
Dom Antona Skale Maribor	282.481,11	62.145,84	344.626,95	1.375.251,36	302.555,30	1.677.806,66
Kopališče Pristan	632.287,22	139.103,19	771.390,41	3.078.272,58	677.219,97	3.755.492,55
OŠ Franceta Prešerna	27.157,25	5.974,60	33.131,85	132.214,30	29.087,15	161.301,45
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	80.436,15	17.695,95	98.132,10	391.601,13	86.152,25	477.753,38
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	165.335,44	36.373,80	201.709,24	804.930,94	177.084,81	982.015,75
Osnovna šola Janka Padežnika	83.095,78	18.281,07	101.376,85	404.549,49	89.000,89	493.550,38
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	25.781,98	5.672,04	31.454,02	125.518,83	27.614,15	153.132,98
Vrtec Studenci, enota Pekrska	28.204,57	6.205,01	34.409,58	137.313,16	30.208,90	167.522,06
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	43.274,29	9.520,34	52.794,63	210.679,67	46.349,52	257.029,19
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	16.816,60	3.699,65	20.516,25	81.871,16	18.011,65	99.882,81
Skupaj	2.730.667,73	600.746,88	3.331.414,61	13.294.179,17	2.924.719,42	16.218.898,59
Vgradnja fotovoltaične elektrarne	212.802,39	46.816,53	259.618,92	1.036.022,42	227.924,94	1.263.947,36
Skupaj s fotovoltaiiko	2.943.470,12	647.563,41	3.591.033,53	14.330.201,59	3.152.644,36	17.482.845,95

Tabela 118: Prikaz financiranja projekta v primeru javnega naročila, stalne cene marec 2024, v primeru obnove 22 objektov

Financer	Upravičeni stroški	Delež	Neupravičeni stroški	Delež	Skupaj	Delež
MOM	6.447.494,11	51,00%	3.043.691,99	100,00%	9.491.186,10	60,51%
Kohezijski sklad (85 %)	5.265.453,56	41,65%	-	0,00%	5.265.453,56	33,57%
Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	929.197,68	7,35%	-	0,00%	929.197,68	5,92%
Skupaj	12.642.145,35	100,00%	3.043.691,99	100,00%	15.685.837,34	100,00%

Tabela 119: Prikaz financiranja projekta v primeru javnega naročila v tekočih cenah v primeru obnove 22 objektov

Financer	Upravičeni stroški	Delež	Neupravičeni stroški	Delež	Skupaj	Delež
MOM	6.666.603,19	51,00%	3.147.127,64	100,00%	9.813.730,82	60,51%
Kohezijski sklad (85 %)	5.444.392,60	41,65%	-	0,00%	5.444.392,60	33,57%
Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	960.775,16	7,35%	-	0,00%	960.775,16	5,92%
Skupaj	13.071.770,95	100,00%	3.147.127,64	100,00%	16.218.898,59	100,00%

Tabela 120: Prikaz financiranja projekta v primeru JZP, stalne cene marec 2024, v primeru obnove 22 objektov

Financer	Upravičeni stroški	Delež	Neupravičeni stroški	Delež	Skupaj	Delež
Zasebni partner	6.199.513,59	49,04%	109.700,17	34,06%	6.309.213,75	48,67%
MOM	247.980,54	1,96%	212.370,20	65,94%	460.350,74	3,55%
Kohezijski sklad (85 %)	5.265.453,54	41,65%	-	0,00%	5.265.453,54	40,62%
Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	929.197,68	7,35%	-	0,00%	929.197,68	7,17%
Skupaj	12.642.145,35	100,00%	322.070,37	100,00%	12.964.215,72	100,00%

Tabela 121: Prikaz financiranja projekta v primeru JZP v tekočih cenah v primeru obnove 22 objektov

Financer	Upravičeni stroški	Delež	Neupravičeni stroški	Delež	Skupaj	Delež
Zasebni partner	6.410.195,39	49,04%	113.428,18	34,06%	6.523.623,57	48,67%
MOM	256.407,81	1,96%	219.587,29	65,94%	475.995,11	3,55%
Kohezijski sklad (85 %)	5.444.392,60	41,65%	-	0,00%	5.444.392,60	40,62%
Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	960.775,18	7,35%	-	0,00%	960.775,18	7,17%
Skupaj	13.071.770,99	100,00%	333.015,47	100,00%	13.404.786,46	100,00%

2. PRILOGA II – FINANČNI KAZALNIKI NA RAVNI POSAMEZNEGA OBJEKTA

2.1. OŠ ANGELA BESEDNJAKA

Tabela 122: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	23.332,11	-	19.054,55	3.362,57	10.064,83	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	17.499,08	-	14.290,92	2.521,93	7.548,62	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.833,03	-	4.763,64	840,64	2.516,21	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	583.302,67	476.363,84	84.064,21	-	-	-
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	-	-	-	-	-	583.302,67	476.363,84	84.064,21	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	23.332,11	583.302,67	495.418,40	87.426,78	10.064,83	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.833,03	-	4.763,64	840,64	2.516,21	-	-	29.165,13	-	23.818,19	4.203,21	12.581,04	-	-	69.767,58
Nadzor	4.374,77	-	3.572,73	630,48	1.887,16	-	-	21.873,85	-	17.863,64	3.152,41	9.435,78	-	-	52.325,68
Informiranje in komuniciranje	1.458,26	-	1.190,91	210,16	629,05	-	-	7.291,28	-	5.954,55	1.050,80	3.145,26	-	-	17.441,89
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	145.825,67	119.090,96	21.016,05	-	-	-	-	729.128,33	595.454,81	105.080,26	-	-	-	1.429.663,40
OŠ Angela Besednjaka	-	145.825,67	119.090,96	21.016,05	-	-	-	-	729.128,33	595.454,81	105.080,26	-	-	-	1.429.663,40
SKUPAJ	5.833,03	145.825,67	123.854,60	21.856,69	2.516,21	-	-	29.165,13	729.128,33	619.273,00	109.283,47	12.581,04	-	-	1.499.430,98

Tabela 123: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	23.962,07	-	19.569,03	3.453,36	10.336,59	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	17.971,56	-	14.676,77	2.590,02	7.752,44	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.990,52	-	4.892,26	863,34	2.584,15	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	599.051,83	489.225,66	86.333,94	-	-	-
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	-	-	-	-	-	599.051,83	489.225,66	86.333,94	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	23.962,07	599.051,83	508.794,69	89.787,30	10.336,59	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	6.194,20	-	5.058,59	892,69	2.672,00	-	-	30.156,27	-	24.627,62	4.346,05	13.008,59	-	-	72.138,53
Nadzor	4.645,65	-	3.793,95	669,52	2.004,00	-	-	22.617,20	-	18.470,72	3.259,54	9.756,44	-	-	54.103,90
Informiranje in komuniciranje	1.548,55	-	1.264,65	223,17	668,00	-	-	7.539,07	-	6.156,91	1.086,51	3.252,15	-	-	18.034,64
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	154.854,90	126.464,84	22.317,32	-	-	-	-	753.906,74	615.690,50	108.651,27	-	-	-	1.478.248,51
OŠ Angela Besednjaka	-	154.854,90	126.464,84	22.317,32	-	-	-	-	753.906,74	615.690,50	108.651,27	-	-	-	1.478.248,51
SKUPAJ	6.194,20	154.854,90	131.523,43	23.210,02	2.672,00	-	-	30.156,27	753.906,74	640.318,12	112.997,33	13.008,59	-	-	1.550.387,04

Tabela 124: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-583.303	-145.826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	17.150	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867
upravljanje s koncesijo	-	-	17.150	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867	22.867
Odhodki	-	-	-2.079	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-2.079	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	15.071	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.036.506
NETO DENARNI TOK	-	-583.303	-130.754	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	20.095	1.056.601
Diskontirani neto denarni tok	-	-555.526	-118.598	17.359	16.532	15.745	14.995	14.281	13.601	12.954	12.337	11.749	11.190	10.657	10.149	508.243
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	15.556	19.753	18.813	17.917	17.064	16.251	15.477	14.740	14.038	13.370	12.733	12.127	11.549	509.577
Diskontirane vrednosti stroškov	-	555.526	134.154	2.394	2.280	2.172	2.068	1.970	1.876	1.787	1.702	1.621	1.543	1.470	1.400	1.333
Doba vračanja naložbe	-	-555.526	-674.124	-656.765	-640.233	-624.488	-609.492	-595.211	-581.609	-568.656	-556.319	-544.570	-533.380	-522.723	-512.573	-4.330

Tabela 125: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-33.397	-8.349	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	21.135	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180	28.180
zajamčeni prihranki	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	3.811	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082	5.082
Odhodki	-	-	-20.923	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898	-27.898
storitev energetskega upravljanja	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-3.773	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031	-5.031
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	211	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-33.397	-8.138	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282
Diskontirani neto denarni tok	-	-32.112	-7.524	251	241	232	223	214	206	198	190	183	176	169	163	156
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	19.540	25.052	24.088	23.162	22.271	21.414	20.591	19.799	19.037	18.305	17.601	16.924	16.273	15.647
Diskontirane vrednosti stroškov	-	32.112	27.064	24.801	23.847	22.930	22.048	21.200	20.385	19.601	18.847	18.122	17.425	16.755	16.110	15.491
Doba vračanja naložbe	-	-32.112	-39.636	-39.386	-39.145	-38.913	-38.691	-38.477	-38.271	-38.073	-37.882	-37.699	-37.523	-37.354	-37.191	-37.035

Tabela 126: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-616.700	-154.175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
zajamčeni prihranki	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
Odhodki	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
storitev energetskega upravljanja	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-616.700	-154.002	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
Diskontirani neto denarni tok	-	-592.980	-142.383	205	197	190	183	176	169	162	156	150	144	139	133	128
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	16.017	20.534	19.744	18.985	18.255	17.553	16.878	16.228	15.604	15.004	14.427	13.872	13.339	12.826
Diskontirane vrednosti stroškov	-	592.980	158.400	20.329	19.547	18.795	18.072	17.377	16.709	16.066	15.448	14.854	14.283	13.733	13.205	12.697
Doba vračanja naložbe	-	-592.980	-735.364	-735.158	-734.961	-734.771	-734.588	-734.413	-734.244	-734.082	-733.926	-733.776	-733.631	-733.493	-733.359	-733.231

Tabela 127: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	1.199.545	299.886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	33.397	8.349	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	583.303	145.826	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	582.845	145.711	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-1.199.545	-299.886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-1.199.545	-299.886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
zajamčeni prihranki	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
Odhodki	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
strošek energetskega upravljanja	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231

Finančna vzdržnost

3.175,98 €

Tabela 128: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-4.330 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	4,94%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,01
Količnik relativne koristnosti	0,99
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 129: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-136.977 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	4,94%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,25
Količnik relativne koristnosti	0,80
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 130: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	23.332,11	-	19.054,55	3.362,57	10.064,83	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	17.499,08	-	14.290,92	2.521,93	7.548,62	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.833,03	-	4.763,64	840,64	2.516,21	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	583.302,67	-	476.363,84	84.064,21	251.620,76	-	-
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	-	-	-	-	583.302,67	-	476.363,84	84.064,21	251.620,76	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	606.634,77	-	495.418,40	87.426,78	261.685,59	-	-

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.833,03	-	4.763,64	840,64	2.516,21	-	-	29.165,13	-	23.818,19	4.203,21	12.581,04	-	-	
Nadzor	4.374,77	-	3.572,73	630,48	1.887,16	-	-	21.873,85	-	17.863,64	3.152,41	9.435,78	-	-	52.325,68
Informiranje in komuniciranje	1.458,26	-	1.190,91	210,16	629,05	-	-	7.291,28	-	5.954,55	1.050,80	3.145,26	-	-	17.441,89
II. ENERGETSKA OBNOVA	145.825,67	-	119.090,96	21.016,05	62.905,19	-	-	729.128,33	-	595.454,81	105.080,26	314.525,95	-	-	1.744.189,35
OŠ Angela Besednjaka	145.825,67	-	119.090,96	21.016,05	62.905,19	-	-	729.128,33	-	595.454,81	105.080,26	314.525,95	-	-	1.744.189,35
SKUPAJ	151.658,69	-	123.854,60	21.856,69	65.421,40	-	-	758.293,47	-	619.273,00	109.283,47	327.106,99	-	-	1.813.956,93

Tabela 131: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	23.962,07	-	19.569,03	3.453,36	10.336,59	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	17.971,56	-	14.676,77	2.590,02	7.752,44	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.990,52	-	4.892,26	863,34	2.584,15	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	599.051,83	-	489.225,66	86.333,94	258.414,52	-	-
OŠ Angela Besednjaka	-	-	-	-	-	-	-	599.051,83	-	489.225,66	86.333,94	258.414,52	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	623.013,91	-	508.794,69	89.787,30	268.751,11	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	6.194,20	-	5.058,59	892,69	2.672,00	-	-	30.156,27	-	24.627,62	4.346,05	13.008,59	-	-	72.138,53
Nadzor	4.645,65	-	3.793,95	669,52	2.004,00	-	-	22.617,20	-	18.470,72	3.259,54	9.756,44	-	-	54.103,90
Informiranje in komuniciranje	1.548,55	-	1.264,65	223,17	668,00	-	-	7.539,07	-	6.156,91	1.086,51	3.252,15	-	-	18.034,64
II. ENERGETSKA OBNOVA	154.854,90	-	126.464,84	22.317,32	66.800,15	-	-	753.906,74	-	615.690,50	108.651,26	325.214,68	-	-	1.803.463,18
OŠ Angela Besednjaka	154.854,90	-	126.464,84	22.317,32	66.800,15	-	-	753.906,74	-	615.690,50	108.651,26	325.214,68	-	-	1.803.463,18
SKUPAJ	161.049,10	-	131.523,43	23.210,02	69.472,15	-	-	784.063,00	-	640.318,12	112.997,32	338.223,27	-	-	1.875.601,71

Tabela 132: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-868.320	-217.080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	13.526	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035	18.035
prihranki TE in EE	-	-	11.087	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	2.439	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252
Odhodki	-	-	-4.227	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636
strošek vzdrževanja	-	-	-3.465	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620	-4.620
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-762	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	9.299	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.036.506
NETO DENARNI TOK	-	-868.320	-207.781	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	12.399	1.048.905
Diskontirani neto denarni tok	-	-834.923	-192.105	11.023	10.599	10.191	9.799	9.422	9.060	8.711	8.376	8.054	7.744	7.447	7.160	582.420
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	12.506	16.033	15.416	14.823	14.253	13.705	13.178	12.671	12.184	11.715	11.265	10.831	10.415	585.549
Diskontirane vrednosti stroškov	-	834.923	204.611	5.010	4.818	4.632	4.454	4.283	4.118	3.960	3.807	3.661	3.520	3.385	3.255	3.129
Doba vračanja naložbe	-	-834.923	-1.027.028	-1.016.006	-1.005.407	-995.216	-985.417	-975.995	-966.935	-958.223	-949.847	-941.793	-934.048	-926.602	-919.442	-337.022

Tabela 133: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-337.022 €	-37.035 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	0,83%	-22,68%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,33	-0,93
Količnik relativne koristnosti	0,69	0,88
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 134: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	1.312.982 €	1.544.097 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,08%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,80	56,45
Količnik relativne koristnosti	1,91	7,32
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 135: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-28.721	-7.180	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	467.593	623.457	623.457	177.402	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717	28.717
doseženi prihranki energije	-	-	17.324	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098	23.098
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	446.055	594.740	594.740	148.685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	4.215	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619
Odhodki	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-17.150	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867	-22.867
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	450.443	600.590	600.590	154.535	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-28.721	443.262	600.590	600.590	154.535	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850	5.850
Diskontirani neto denarni tok	-	-27.354	402.052	518.813	494.107	121.083	4.366	4.158	3.960	3.771	3.592	3.421	3.258	3.103	2.955	2.814
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	424.121	538.566	512.920	138.999	21.429	20.409	19.437	18.512	17.630	16.791	15.991	15.229	14.504	13.814
Diskontirane vrednosti stroškov	-	27.354	22.069	19.753	18.813	17.917	17.064	16.251	15.477	14.740	14.038	13.370	12.733	12.127	11.549	10.999
Doba vračanja naložbe	-	-27.354	374.698	893.511	1.387.618	1.508.701	1.513.066	1.517.224	1.521.184	1.524.955	1.528.547	1.531.967	1.535.225	1.538.328	1.541.282	1.544.097

Tabela 136: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-765.118	-153.024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	461.357	615.142	615.142	169.087	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402	20.402
doseženi prihranki energije	-	-	11.087	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783	14.783
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	446.055	594.740	594.740	148.685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	4.215	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619	5.619
Odhodki	-	-	-2.442	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256
strošek vzdrževanja	-	-	-2.442	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	458.914	611.886	611.886	165.831	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.036.506
NETO DENARNI TOK	-	-765.118	305.891	611.886	611.886	165.831	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	17.146	1.053.652
Diskontirani neto denarni tok	-	-728.684	277.452	528.570	503.400	129.933	12.794	12.185	11.605	11.052	10.526	10.025	9.547	9.093	8.660	506.824
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	418.464	531.383	506.079	132.484	15.224	14.499	13.809	13.151	12.525	11.929	11.361	10.820	10.304	9.814
Diskontirane vrednosti stroškov	-	728.684	141.012	2.813	2.679	2.552	2.430	2.314	2.204	2.099	1.999	1.904	1.813	1.727	1.645	1.566
Doba vračanja naložbe	-	-728.684	-451.232	77.338	580.737	710.670	723.465	735.650	747.255	758.307	768.833	778.858	788.405	797.498	806.157	1.312.982

2.2. OŠ BORCI ZA SEVERNO MEJO

Tabela 137: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	17.085,51	-	13.953,16	2.462,32	7.370,21	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	12.814,13	-	10.464,87	1.846,74	5.527,66	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.271,38	-	3.488,29	615,58	1.842,55	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	427.137,69	348.829,11	61.558,08	-	-	-
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	-	-	-	-	-	427.137,69	348.829,11	61.558,08	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	17.085,51	427.137,69	362.782,28	64.020,40	7.370,21	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	SKUPAJ
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.271,38	-	3.488,29	615,58	1.842,56	-	-	21.356,88	-	17.441,46	3.077,90	9.212,77	-	-	51.089,01
Nadzor	3.203,53	-	2.616,22	461,69	1.381,92	-	-	16.017,66	-	13.081,09	2.308,43	6.909,58	-	-	38.316,76
Informiranje in komuniciranje	1.067,84	-	872,07	153,90	460,64	-	-	5.339,22	-	4.360,36	769,48	2.303,19	-	-	12.772,25
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	106.784,42	87.207,28	15.389,52	-	-	-	-	533.922,11	436.036,39	76.947,60	-	-	-	1.046.906,10
OŠ Borci za severno mejo	-	106.784,42	87.207,28	15.389,52	-	-	-	-	533.922,11	436.036,39	76.947,60	-	-	-	1.046.906,10
SKUPAJ	4.271,38	106.784,42	90.695,57	16.005,10	1.842,56	-	-	21.356,88	533.922,11	453.477,85	80.025,50	9.212,77	-	-	1.097.995,11

Tabela 138: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	17.546,82	-	14.329,90	2.528,81	7.569,21	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	13.160,11	-	10.747,42	1.896,60	5.676,91	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.386,70	-	3.582,47	632,20	1.892,30	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	438.670,40	358.247,49	63.220,15	-	-	-
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	-	-	-	-	-	438.670,40	358.247,49	63.220,15	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	17.546,82	438.670,40	372.577,39	65.748,95	7.569,21	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.535,85	-	3.704,28	653,70	1.956,64	-	-	22.082,67	-	18.034,18	3.182,50	9.525,85	-	-	52.825,20
Nadzor	3.401,89	-	2.778,21	490,27	1.467,48	-	-	16.562,00	-	13.525,63	2.386,88	7.144,39	-	-	39.618,90
Informiranje in komuniciranje	1.133,96	-	926,07	163,42	489,16	-	-	5.520,67	-	4.508,54	795,63	2.381,46	-	-	13.206,30
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	113.396,31	92.606,98	16.342,41	-	-	-	-	552.066,71	450.854,48	79.562,55	-	-	-	1.082.483,74
OŠ Borci za severno mejo	-	113.396,31	92.606,98	16.342,41	-	-	-	-	552.066,71	450.854,48	79.562,55	-	-	-	1.082.483,74
SKUPAJ	4.535,85	113.396,31	96.311,26	16.996,11	1.956,64	-	-	22.082,67	552.066,71	468.888,66	82.745,06	9.525,85	-	-	1.135.308,94

Tabela 139: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-427.138	-106.784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	18.232	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310
upravljanje s koncesijo	-	-	18.232	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310	24.310
Odhodki	-	-	-2.210	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-2.210	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947	-2.947
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	16.022	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759.007
NETO DENARNI TOK	-	-427.138	-90.762	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	21.363	780.370
Diskontirani neto denarni tok	-	-406.798	-82.324	18.454	17.576	16.739	15.942	15.182	14.459	13.771	13.115	12.491	11.896	11.329	10.790	375.371
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	16.537	21.000	20.000	19.047	18.140	17.277	16.454	15.670	14.924	14.213	13.537	12.892	12.278	376.789
Diskontirane vrednosti stroškov	-	406.798	98.861	2.545	2.424	2.309	2.199	2.094	1.994	1.899	1.809	1.723	1.641	1.563	1.488	1.417
Doba vračanja naložbe	-	-406.798	-489.122	-470.667	-453.092	-436.353	-420.411	-405.229	-390.770	-376.999	-363.883	-351.393	-339.497	-328.168	-317.378	57.994

Tabela 140: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-24.456	-6.114	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	22.468	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958	29.958
zajamčeni prihranki	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	4.052	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402	5.402
Odhodki	-	-	-22.244	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658	-29.658
storitev energetskega upravljanja	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-4.011	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348	-5.348
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	225	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-24.456	-5.889	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
Diskontirani neto denarni tok	-	-23.515	-5.445	266	256	246	237	228	219	210	202	195	187	180	173	166
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	20.773	26.632	25.608	24.623	23.676	22.765	21.890	21.048	20.238	19.460	18.711	17.992	17.300	16.634
Diskontirane vrednosti stroškov	-	23.515	26.218	26.366	25.352	24.377	23.439	22.538	21.671	20.837	20.036	19.265	18.524	17.812	17.127	16.468
Doba vračanja naložbe	-	-23.515	-28.960	-28.694	-28.438	-28.191	-27.955	-27.727	-27.508	-27.298	-27.095	-26.901	-26.714	-26.534	-26.361	-26.194

Tabela 141: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-451.593	-112.898	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
zajamčeni prihranki	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
Odhodki	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
storitev energetskega upravljanja	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	184	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-451.593	-112.714	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246
Diskontirani neto denarni tok	-	-434.224	-104.211	218	210	202	194	187	179	173	166	160	153	147	142	136
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	17.027	21.830	20.990	20.183	19.407	18.660	17.942	17.252	16.589	15.951	15.337	14.747	14.180	13.635
Diskontirane vrednosti stroškov	-	434.224	121.238	21.611	20.780	19.981	19.212	18.474	17.763	17.080	16.423	15.791	15.184	14.600	14.038	13.498
Doba vračanja naložbe	-	-434.224	-538.435	-538.217	-538.007	-537.805	-537.611	-537.424	-537.245	-537.072	-536.907	-536.747	-536.594	-536.446	-536.304	-536.168

Tabela 142: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	878.396	219.599	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	24.456	6.114	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	427.138	106.784	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	426.803	106.701	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-878.396	-219.599	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-878.396	-219.599	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
zajamčeni prihranki	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
Odhodki	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
strošek energetskega upravljanja	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	184	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	184	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246	246

Finančna vzdržnost 3.376,37 €

Tabela 143: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	57.994 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	6,02%
Relativna neto sedanja vrednost	0,14
Količnik relativne koristnosti	1,11
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 144: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-47.421 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	6,02%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,12
Količnik relativne koristnosti	0,91
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 145: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	17.085,51	-	13.953,16	2.462,32	7.370,21	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	12.814,13	-	10.464,87	1.846,74	5.527,66	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.271,38	-	3.488,29	615,58	1.842,55	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	427.137,69	-	348.829,11	61.558,08	184.255,47	-	-
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	-	-	-	-	427.137,69	-	348.829,11	61.558,08	184.255,47	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	444.223,20	-	362.782,28	64.020,40	191.625,68	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.271,38	-	3.488,29	615,58	1.842,56	-	-	21.356,88	-	17.441,46	3.077,90	9.212,77	-	-	51.089,01
Nadzor	3.203,53	-	2.616,22	461,69	1.381,92	-	-	16.017,66	-	13.081,09	2.308,43	6.909,58	-	-	38.316,76
Informiranje in komuniciranje	1.067,84	-	872,07	153,90	460,64	-	-	5.339,22	-	4.360,36	769,48	2.303,19	-	-	12.772,25
II. ENERGETSKA OBNOVA	106.784,42	-	87.207,28	15.389,52	46.063,87	-	-	533.922,11	-	436.036,39	76.947,60	230.319,34	-	-	1.277.225,44
OŠ Borci za severno mejo	106.784,42	-	87.207,28	15.389,52	46.063,87	-	-	533.922,11	-	436.036,39	76.947,60	230.319,34	-	-	1.277.225,44
SKUPAJ	111.055,80	-	90.695,57	16.005,10	47.906,43	-	-	555.279,00	-	453.477,85	80.025,50	239.532,11	-	-	1.328.314,45

Tabela 146: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	17.546,82	-	14.329,90	2.528,81	7.569,21	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	13.160,11	-	10.747,42	1.896,60	5.676,91	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.386,70	-	3.582,47	632,20	1.892,30	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	438.670,40	-	358.247,49	63.220,15	189.230,37	-	-
OŠ Borci za severno mejo	-	-	-	-	-	-	-	438.670,40	-	358.247,49	63.220,15	189.230,37	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	456.217,22	-	372.577,39	65.748,95	196.799,58	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.535,85	-	3.704,28	653,70	1.956,64	-	-	22.082,67	-	18.034,18	3.182,50	9.525,85	-	-	52.825,20
Nadzor	3.401,89	-	2.778,21	490,27	1.467,48	-	-	16.562,00	-	13.525,63	2.386,88	7.144,39	-	-	39.618,90
Informiranje in komuniciranje	1.133,96	-	926,07	163,42	489,16	-	-	5.520,67	-	4.508,54	795,63	2.381,46	-	-	13.206,30
II. ENERGETSKA OBNOVA	113.396,31	-	92.606,98	16.342,41	48.916,05	-	-	552.066,71	-	450.854,48	79.562,55	238.146,42	-	-	1.320.630,16
OŠ Borci za severno mejo	113.396,31	-	92.606,98	16.342,41	48.916,05	-	-	552.066,71	-	450.854,48	79.562,55	238.146,42	-	-	1.320.630,16
SKUPAJ	117.932,16	-	96.311,26	16.996,11	50.872,69	-	-	574.149,38	-	468.888,66	82.745,06	247.672,27	-	-	1.373.455,36

Tabela 147: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-635.849	-158.962	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	14.380	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173	19.173
prihranki TE in EE	-	-	11.787	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	2.593	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457	3.457
Odhodki	-	-	-4.494	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992	-5.992
strošek vzdrževanja	-	-	-3.683	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911	-4.911
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-810	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080	-1.080
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	9.886	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759.007
NETO DENARNI TOK	-	-635.849	-149.076	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	13.181	772.188
Diskontirani neto denarni tok	-	-611.393	-137.829	11.718	11.267	10.834	10.417	10.017	9.631	9.261	8.905	8.562	8.233	7.916	7.612	428.769
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	13.295	17.045	16.389	15.759	15.153	14.570	14.009	13.471	12.953	12.454	11.975	11.515	11.072	432.096
Diskontirane vrednosti stroškov	-	611.393	151.124	5.326	5.122	4.925	4.735	4.553	4.378	4.210	4.048	3.892	3.742	3.598	3.460	3.327
Doba vračanja naložbe	-	-611.393	-749.222	-737.504	-726.237	-715.403	-704.985	-694.969	-685.337	-676.076	-667.171	-658.609	-650.376	-642.459	-634.847	-206.079

Tabela 148: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-206.079 €	-26.194 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,35%	-19,91%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,27	-0,90
Količnik relativne koristnosti	0,75	0,92
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 149: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	1.007.399 €	1.142.259 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	45,26%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,89	57,03
Količnik relativne koristnosti	1,96	5,60
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 150: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-21.032	-5.258	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	349.022	465.363	465.363	138.728	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850	29.850
doseženi prihranki energije	-	-	18.417	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555	24.555
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	326.635	435.513	435.513	108.878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	3.971	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295
Odhodki	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-18.232	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310	-24.310
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	330.790	441.053	441.053	114.418	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-21.032	325.532	441.053	441.053	114.418	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540	5.540
Diskontirani neto denarni tok	-	-20.030	295.267	380.998	362.855	89.650	4.134	3.937	3.750	3.571	3.401	3.239	3.085	2.938	2.798	2.665
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	316.573	401.998	382.855	108.697	22.275	21.214	20.204	19.242	18.325	17.453	16.622	15.830	15.076	14.358
Diskontirane vrednosti stroškov	-	20.030	21.306	21.000	20.000	19.047	18.140	17.277	16.454	15.670	14.924	14.213	13.537	12.892	12.278	11.693
Doba vračanja naložbe	-	-20.030	275.237	656.235	1.019.090	1.108.740	1.112.874	1.116.811	1.120.561	1.124.132	1.127.533	1.130.773	1.133.858	1.136.796	1.139.594	1.142.259

Tabela 151: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-560.277	-112.055	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	342.392	456.523	456.523	129.888	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010	21.010
doseženi prihranki energije	-	-	11.787	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715	15.715
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	326.635	435.513	435.513	108.878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	3.971	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295	5.295
Odhodki	-	-	-2.596	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462
strošek vzdrževanja	-	-	-2.596	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462	-3.462
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	339.796	453.061	453.061	126.426	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759.007
NETO DENARNI TOK	-	-560.277	227.740	453.061	453.061	126.426	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	17.548	776.555
Diskontirani neto denarni tok	-	-533.597	206.567	391.371	372.734	99.058	13.095	12.471	11.877	11.312	10.773	10.260	9.771	9.306	8.863	373.536
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	310.560	394.362	375.583	101.771	15.678	14.931	14.220	13.543	12.898	12.284	11.699	11.142	10.611	10.106
Diskontirane vrednosti stroškov	-	533.597	103.993	2.991	2.848	2.713	2.583	2.460	2.343	2.232	2.125	2.024	1.928	1.836	1.749	1.665
Doba vračanja naložbe	-	-533.597	-327.030	64.342	437.076	536.134	549.229	561.700	573.577	584.889	595.662	605.922	615.694	625.000	633.863	1.007.399

2.3. OŠ FRANC ROZMAN STANE PŠ KOŠAKI

Tabela 152: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	4.414,48	-	3.605,16	636,20	1.904,29	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.310,86	-	2.703,87	477,15	1.428,22	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.103,62	-	901,29	159,05	476,07	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	110.362,08	90.129,03	15.905,12	-	-	-
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	-	-	-	-	-	110.362,08	90.129,03	15.905,12	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	4.414,48	110.362,08	93.734,20	16.541,33	1.904,29	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.103,62	-	901,29	159,05	476,07	-	-	5.518,10	-	4.506,45	795,26	2.380,36	-	-	13.200,17
Nadzor	827,72	-	675,97	119,29	357,05	-	-	4.138,58	-	3.379,84	596,44	1.785,27	-	-	9.900,13
Informiranje in komuniciranje	275,91	-	225,32	39,76	119,02	-	-	1.379,53	-	1.126,61	198,81	595,09	-	-	3.300,04
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	27.590,52	22.532,26	3.976,28	-	-	-	-	137.952,60	112.661,29	19.881,40	-	-	-	270.495,30
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	27.590,52	22.532,26	3.976,28	-	-	-	-	137.952,60	112.661,29	19.881,40	-	-	-	270.495,30
SKUPAJ	1.103,62	27.590,52	23.433,55	4.135,33	476,07	-	-	5.518,10	137.952,60	117.167,74	20.676,66	2.380,36	-	-	283.695,47

Tabela 153: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	4.533,67	-	3.702,50	653,38	1.955,71	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.400,26	-	2.776,88	490,04	1.466,78	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.133,42	-	925,63	163,35	488,93	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	113.341,86	92.562,52	16.334,56	-	-	-
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	-	-	-	-	-	113.341,86	92.562,52	16.334,56	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	4.533,67	113.341,86	96.265,02	16.987,94	1.955,71	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.171,95	-	957,10	168,90	505,55	-	-	5.705,63	-	4.659,60	822,28	2.461,26	-	-	13.648,77
Nadzor	878,97	-	717,82	126,67	379,16	-	-	4.279,22	-	3.494,70	616,71	1.845,94	-	-	10.236,57
Informiranje in komuniciranje	292,99	-	239,27	42,22	126,39	-	-	1.426,41	-	1.164,90	205,57	615,32	-	-	3.412,20
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	29.298,87	23.927,41	4.222,48	-	-	-	-	142.640,73	116.489,93	20.557,05	-	-	-	279.687,71
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	29.298,87	23.927,41	4.222,48	-	-	-	-	142.640,73	116.489,93	20.557,05	-	-	-	279.687,71
SKUPAJ	1.171,95	29.298,87	24.884,51	4.391,38	505,55	-	-	5.705,63	142.640,73	121.149,53	21.379,33	2.461,26	-	-	293.336,48

Tabela 154: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-110.362	-27.591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.033	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377
upravljanje s koncesijo	-	-	4.033	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377	5.377
Odhodki	-	-	-489	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-489	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652	-652
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.544	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196.109
NETO DENARNI TOK	-	-110.362	-24.047	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	4.725	200.834
Diskontirani neto denarni tok	-	-105.107	-21.811	4.082	3.887	3.702	3.526	3.358	3.198	3.046	2.901	2.763	2.631	2.506	2.387	96.605
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.658	4.645	4.424	4.213	4.012	3.821	3.639	3.466	3.301	3.144	2.994	2.852	2.716	96.918
Diskontirane vrednosti stroškov	-	105.107	25.469	563	536	511	486	463	441	420	400	381	363	346	329	314
Doba vračanja naložbe	-	-105.107	-126.918	-122.836	-118.949	-115.246	-111.720	-108.362	-105.164	-102.118	-99.217	-96.454	-93.823	-91.317	-88.931	7.674

Tabela 155: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-6.319	-1.580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.970	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626	6.626
zajamčeni prihranki	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	896	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195	1.195
Odhodki	-	-	-4.920	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560	-6.560
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-887	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183	-1.183
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	50	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-6.319	-1.530	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Diskontirani neto denarni tok	-	-6.076	-1.415	59	57	54	52	50	48	47	45	43	41	40	38	37
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.595	5.891	5.664	5.446	5.237	5.035	4.842	4.655	4.476	4.304	4.139	3.979	3.826	3.679
Diskontirane vrednosti stroškov	-	6.076	6.009	5.832	5.607	5.392	5.184	4.985	4.793	4.609	4.432	4.261	4.097	3.940	3.788	3.642
Doba vračanja naložbe	-	-6.076	-7.490	-7.431	-7.375	-7.320	-7.268	-7.218	-7.169	-7.123	-7.078	-7.035	-6.993	-6.954	-6.915	-6.879

Tabela 156: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-116.681	-29.170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
zajamčeni prihranki	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
Odhodki	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	41	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-116.681	-29.129	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
Diskontirani neto denarni tok	-	-112.193	-26.932	48	46	45	43	41	40	38	37	35	34	33	31	30
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.766	4.828	4.643	4.464	4.292	4.127	3.969	3.816	3.669	3.528	3.392	3.262	3.136	3.016
Diskontirane vrednosti stroškov	-	112.193	30.698	4.780	4.596	4.419	4.249	4.086	3.929	3.778	3.632	3.493	3.358	3.229	3.105	2.986
Doba vračanja naložbe	-	-112.193	-139.125	-139.077	-139.030	-138.986	-138.943	-138.901	-138.862	-138.824	-138.787	-138.752	-138.718	-138.685	-138.654	-138.624

Tabela 157: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	226.956	56.739	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	6.319	1.580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	110.362	27.591	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	110.276	27.569	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-226.956	-56.739	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-226.956	-56.739	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
zajamčeni prihranki	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
Odhodki	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
strošek energetskega upravljanja	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	41	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	41	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54

Finančna vzdržnost

746,80 €

Tabela 158: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	7.674 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,52%
Relativna neto sedanja vrednost	0,07
Količnik relativne koristnosti	1,06
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 159: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-18.573 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,52%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,18
Količnik relativne koristnosti	0,86
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 160: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	4.414,48	-	3.605,16	636,20	1.904,29	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.310,86	-	2.703,87	477,15	1.428,22	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.103,62	-	901,29	159,05	476,07	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	110.362,08	-	90.129,03	15.905,12	47.607,17	-	-
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	-	-	-	-	110.362,08	-	90.129,03	15.905,12	47.607,17	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	114.776,57	-	93.734,20	16.541,33	49.511,46	-	-

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.103,62	-	901,29	159,05	476,07	-	-	5.518,10	-	4.506,45	795,26	2.380,36	-	-	
Nadzor	827,72	-	675,97	119,29	357,05	-	-	4.138,58	-	3.379,84	596,44	1.785,27	-	-	9.900,13
Informiranje in komuniciranje	275,91	-	225,32	39,76	119,02	-	-	1.379,53	-	1.126,61	198,81	595,09	-	-	3.300,04
II. ENERGETSKA OBNOVA	27.590,52	-	22.532,26	3.976,28	11.901,79	-	-	137.952,60	-	112.661,30	19.881,40	59.508,96	-	-	330.004,27
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	27.590,52	-	22.532,26	3.976,28	11.901,79	-	-	137.952,60	-	112.661,30	19.881,40	59.508,96	-	-	330.004,27
SKUPAJ	28.694,14	-	23.433,55	4.135,33	12.377,86	-	-	143.470,71	-	117.167,75	20.676,66	61.889,32	-	-	343.204,44

Tabela 161: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	4.533,67	-	3.702,50	653,38	1.955,71	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.400,26	-	2.776,88	490,04	1.466,78	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.133,42	-	925,63	163,35	488,93	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	113.341,86	-	92.562,52	16.334,56	48.892,57	-	-
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	-	-	-	-	-	-	-	113.341,86	-	92.562,52	16.334,56	48.892,57	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	117.875,53	-	96.265,02	16.987,94	50.848,28	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.171,95	-	957,10	168,90	505,55	-	-	5.705,63	-	4.659,60	822,28	2.461,26	-	-	13.648,77
Nadzor	878,97	-	717,82	126,67	379,16	-	-	4.279,22	-	3.494,70	616,71	1.845,94	-	-	10.236,57
Informiranje in komuniciranje	292,99	-	239,27	42,22	126,39	-	-	1.426,41	-	1.164,90	205,57	615,32	-	-	3.412,20
II. ENERGETSKA OBNOVA	29.298,87	-	23.927,41	4.222,48	12.638,73	-	-	142.640,73	-	116.489,93	20.557,05	61.531,30	-	-	341.219,01
OŠ Franc Rozman Stane PŠ Košaki	29.298,87	-	23.927,41	4.222,48	12.638,73	-	-	142.640,73	-	116.489,93	20.557,05	61.531,30	-	-	341.219,01
SKUPAJ	30.470,83	-	24.884,51	4.391,38	13.144,28	-	-	148.346,36	-	121.149,53	21.379,33	63.992,56	-	-	354.867,78

Tabela 162: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-164.288	-41.072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	3.181	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241	4.241
prihranki TE in EE	-	-	2.607	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	574	765	765	765	765	765	765	765	765	765	765	765	765	765
Odhodki	-	-	-994	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325	-1.325
strošek vzdrževanja	-	-	-815	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086	-1.086
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-179	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239	-239
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	2.187	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196.109
NETO DENARNI TOK	-	-164.288	-38.885	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	2.915	199.025
Diskontirani neto denarni tok	-	-157.969	-35.952	2.592	2.492	2.396	2.304	2.216	2.130	2.048	1.970	1.894	1.821	1.751	1.684	110.511
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	2.941	3.770	3.625	3.486	3.352	3.223	3.099	2.979	2.865	2.755	2.649	2.547	2.449	111.247
Diskontirane vrednosti stroškov	-	157.969	38.892	1.178	1.133	1.089	1.047	1.007	968	931	895	861	828	796	765	736
Doba vračanja naložbe	-	-157.969	-193.921	-191.329	-188.837	-186.441	-184.136	-181.921	-179.791	-177.742	-175.773	-173.879	-172.058	-170.307	-168.623	-58.112

Tabela 163: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-58.112 €	-6.879 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,11%	-21,09%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,30	-0,91
Količnik relativne koristnosti	0,72	0,91
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 164: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	256.851 €	295.805 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,92%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,86	57,16
Količnik relativne koristnosti	1,95	6,29
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 165: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-5.434	-1.359	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	89.556	119.408	119.408	35.013	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882	6.882
doseženi prihranki energije	-	-	4.073	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431	5.431
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	84.395	112.526	112.526	28.132	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.088	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450
Odhodki	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
energetska upravljanje koncesionarja	-	-	-4.033	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377	-5.377
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	85.523	114.031	114.031	29.636	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-5.434	84.164	114.031	114.031	29.636	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505	1.505
Diskontirani neto denarni tok	-	-5.175	76.340	98.504	93.813	23.221	1.123	1.069	1.018	970	924	880	838	798	760	724
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	81.230	103.149	98.237	27.434	5.135	4.891	4.658	4.436	4.225	4.023	3.832	3.649	3.476	3.310
Diskontirane vrednosti stroškov	-	5.175	4.890	4.645	4.424	4.213	4.012	3.821	3.639	3.466	3.301	3.144	2.994	2.852	2.716	2.586
Doba vračanja naložbe	-	-5.175	71.164	169.668	263.481	286.702	287.825	288.894	289.912	290.882	291.806	292.686	293.523	294.321	295.081	295.805

Tabela 166: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-144.762	-28.952	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	88.089	117.452	117.452	33.058	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926	4.926
doseženi prihranki energije	-	-	2.607	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476	3.476
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	84.395	112.526	112.526	28.132	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.088	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450	1.450
Odhodki	-	-	-574	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766
strošek vzdrževanja	-	-	-574	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	87.515	116.687	116.687	32.292	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196.109
NETO DENARNI TOK	-	-144.762	58.563	116.687	116.687	32.292	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	4.161	200.270
Diskontirani neto denarni tok	-	-137.869	53.118	100.798	95.998	25.302	3.105	2.957	2.816	2.682	2.554	2.433	2.317	2.206	2.101	96.333
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	79.900	101.460	96.628	25.902	3.676	3.501	3.334	3.176	3.024	2.880	2.743	2.612	2.488	2.370
Diskontirane vrednosti stroškov	-	137.869	26.782	661	630	600	571	544	518	494	470	448	426	406	387	368
Doba vračanja naložbe	-	-137.869	-84.751	16.048	112.046	137.348	140.452	143.409	146.225	148.907	151.461	153.894	156.211	158.417	160.518	256.851

2.4. CENTER GUSTAVA ŠILIHA

Tabela 167: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.373,98	-	4.388,75	774,48	2.318,19	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.030,48	-	3.291,56	580,86	1.738,64	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.343,49	-	1.097,19	193,62	579,55	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	134.349,42	109.718,69	19.362,12	-	-	-
Center Gustava Šiliha	-	-	-	-	-	-	-	-	134.349,42	109.718,69	19.362,12	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.373,98	134.349,42	114.107,44	20.136,61	2.318,19	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.343,49	-	1.097,19	193,62	579,55	-	-	6.717,47	-	5.485,93	968,11	2.897,74	-	-	16.069,25
Nadzor	1.007,62	-	822,89	145,22	434,66	-	-	5.038,10	-	4.114,45	726,08	2.173,30	-	-	12.051,93
Informiranje in komuniciranje	335,87	-	274,30	48,41	144,89	-	-	1.679,37	-	1.371,48	242,03	724,44	-	-	4.017,32
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	33.587,35	27.429,67	4.840,53	-	-	-	-	167.936,77	137.148,36	24.202,65	-	-	-	329.287,79
Center Gustava Šiliha	-	33.587,35	27.429,67	4.840,53	-	-	-	-	167.936,77	137.148,36	24.202,65	-	-	-	329.287,79
SKUPAJ	1.343,49	33.587,35	28.526,86	5.034,15	579,55	-	-	6.717,47	167.936,77	142.634,30	25.170,76	2.897,74	-	-	345.357,04

Tabela 168: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.519,07	-	4.507,24	795,40	2.380,77	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.139,31	-	3.380,43	596,55	1.785,58	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.379,77	-	1.126,81	198,85	595,19	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	137.976,85	112.681,10	19.884,90	-	-	-
Center Gustava Šiliha	-	-	-	-	-	-	-	-	137.976,85	112.681,10	19.884,90	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.519,07	137.976,85	117.188,34	20.680,30	2.380,77	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.426,68	-	1.165,12	205,61	615,43	-	-	6.945,75	-	5.672,37	1.001,01	2.996,20	-	-	16.615,33
Nadzor	1.070,01	-	873,84	154,21	461,57	-	-	5.209,32	-	4.254,27	750,75	2.247,15	-	-	12.461,50
Informiranje in komuniciranje	356,67	-	291,28	51,40	153,86	-	-	1.736,44	-	1.418,09	250,25	749,05	-	-	4.153,83
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	35.667,02	29.128,06	5.140,25	-	-	-	-	173.643,87	141.809,16	25.025,15	-	-	-	340.478,18
Center Gustava Šiliha	-	35.667,02	29.128,06	5.140,25	-	-	-	-	173.643,87	141.809,16	25.025,15	-	-	-	340.478,18
SKUPAJ	1.426,68	35.667,02	30.293,19	5.345,86	615,43	-	-	6.945,75	173.643,87	147.481,53	26.026,15	2.996,20	-	-	357.093,51

Tabela 169: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-134.349	-33.587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	2.952	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936
upravljanje s koncesijo	-	-	2.952	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936	3.936
Odhodki	-	-	-358	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-358	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477	-477
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	2.594	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238.734
NETO DENARNI TOK	-	-134.349	-30.993	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	3.459	242.192
Diskontirani neto denarni tok	-	-127.952	-28.112	2.988	2.845	2.710	2.581	2.458	2.341	2.229	2.123	2.022	1.926	1.834	1.747	116.499
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	2.677	3.400	3.238	3.084	2.937	2.797	2.664	2.537	2.416	2.301	2.191	2.087	1.988	116.728
Diskontirane vrednosti stroškov	-	127.952	30.789	412	392	374	356	339	323	308	293	279	266	253	241	229
Doba vračanja naložbe	-	-127.952	-156.064	-153.076	-150.231	-147.521	-144.940	-142.482	-140.141	-137.912	-135.789	-133.767	-131.841	-130.007	-128.260	-11.761

Tabela 170: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-7.692	-1.923	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	3.637	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850	4.850
zajamčeni prihranki	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	656	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875	875
Odhodki	-	-	-3.601	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801	-4.801
storitev energetskega upravljanja	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-649	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866	-866
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	36	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-7.692	-1.887	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48
Diskontirani neto denarni tok	-	-7.396	-1.744	43	41	40	38	37	35	34	33	32	30	29	28	27
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.363	4.312	4.146	3.986	3.833	3.686	3.544	3.407	3.276	3.150	3.029	2.913	2.801	2.693
Diskontirane vrednosti stroškov	-	7.396	5.107	4.268	4.104	3.946	3.795	3.649	3.508	3.373	3.244	3.119	2.999	2.884	2.773	2.666
Doba vračanja naložbe	-	-7.396	-9.141	-9.098	-9.056	-9.016	-8.978	-8.941	-8.906	-8.872	-8.839	-8.807	-8.777	-8.748	-8.720	-8.693

Tabela 171: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-142.042	-35.510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
zajamčeni prihranki	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
Odhodki	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
storitev energetskega upravljanja	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	30	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-142.042	-35.481	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Diskontirani neto denarni tok	-	-136.578	-32.804	35	34	33	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	2.757	3.534	3.398	3.267	3.142	3.021	2.905	2.793	2.686	2.582	2.483	2.387	2.296	2.207
Diskontirane vrednosti stroškov	-	136.578	35.560	3.499	3.364	3.235	3.110	2.991	2.876	2.765	2.659	2.556	2.458	2.364	2.273	2.185
Doba vračanja naložbe	-	-136.578	-169.382	-169.347	-169.313	-169.280	-169.249	-169.219	-169.190	-169.162	-169.135	-169.109	-169.084	-169.060	-169.037	-169.015

Tabela 172: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	276.286	69.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	7.692	1.923	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	134.349	33.587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	134.244	33.561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-276.286	-69.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-276.286	-69.071	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
zajamčeni prihranki	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
Odhodki	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
strošek energetskega upravljanja	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	30	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	30	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40

Finančna vzdržnost

546,61 €

Tabela 173: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-11.761 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	4,34%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,09
Količnik relativne koristnosti	0,93
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 174: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-40.856 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	4,34%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,33
Količnik relativne koristnosti	0,74
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 175: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024								2025							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek				Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI		MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	-	5.373,98	-	4.388,75	774,48	2.318,19	-	-	
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	-	4.030,48	-	3.291,56	580,86	1.738,64	-	-	
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	-	1.343,49	-	1.097,19	193,62	579,55	-	-	
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	134.349,42	-	109.718,69	19.362,12	57.954,65	-	-	
Center Gustava Šiliha	-	-	-	-	-	-	-	-	134.349,42	-	109.718,69	19.362,12	57.954,65	-	-	
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	-	139.723,40	-	114.107,44	20.136,61	60.272,84	-	-	

	2026								SKUPAJ								
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek				Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek				SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI		MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI		
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.343,49	-	1.097,19	193,62	579,55	-	-	-	6.717,47	-	5.485,93	968,11	2.897,74	-	-	16.069,25	
Nadzor	1.007,62	-	822,89	145,22	434,66	-	-	-	5.038,10	-	4.114,45	726,08	2.173,30	-	-	12.051,93	
Informiranje in komuniciranje	335,87	-	274,30	48,41	144,89	-	-	-	1.679,37	-	1.371,48	242,03	724,44	-	-	4.017,32	
II. ENERGETSKA OBNOVA	33.587,35	-	27.429,67	4.840,53	14.488,66	-	-	-	167.936,77	-	137.148,36	24.202,65	72.443,31	-	-	401.731,10	
Center Gustava Šiliha	33.587,35	-	27.429,67	4.840,53	14.488,66	-	-	-	167.936,77	-	137.148,36	24.202,65	72.443,31	-	-	401.731,10	
SKUPAJ	34.930,85	-	28.526,86	5.034,15	15.068,21	-	-	-	174.654,24	-	142.634,30	25.170,76	75.341,05	-	-	417.800,35	

Tabela 176: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.519,07	-	4.507,24	795,40	2.380,77	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.139,31	-	3.380,43	596,55	1.785,58	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.379,77	-	1.126,81	198,85	595,19	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	137.976,85	-	112.681,10	19.884,90	59.519,43	-	-
Center Gustava Šiliha	-	-	-	-	-	-	-	137.976,85	-	112.681,10	19.884,90	59.519,43	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	143.495,93	-	117.188,34	20.680,30	61.900,20	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.426,68	-	1.165,12	205,61	615,43	-	-	6.945,75	-	5.672,37	1.001,01	2.996,20	-	-	16.615,33
Nadzor	1.070,01	-	873,84	154,21	461,57	-	-	5.209,32	-	4.254,27	750,75	2.247,15	-	-	12.461,50
Informiranje in komuniciranje	356,67	-	291,28	51,40	153,86	-	-	1.736,44	-	1.418,09	250,25	749,05	-	-	4.153,83
II. ENERGETSKA OBNOVA	35.667,02	-	29.128,06	5.140,25	15.385,77	-	-	173.643,87	-	141.809,16	25.025,15	74.905,20	-	-	415.383,38
Center Gustava Šiliha	35.667,02	-	29.128,06	5.140,25	15.385,77	-	-	173.643,87	-	141.809,16	25.025,15	74.905,20	-	-	415.383,38
SKUPAJ	37.093,70	-	30.293,19	5.345,86	16.001,20	-	-	180.589,63	-	147.481,53	26.026,15	77.901,40	-	-	431.998,71

Tabela 177: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-199.996	-49.999	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	2.328	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104	3.104
prihranki TE in EE	-	-	1.908	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	420	560	560	560	560	560	560	560	560	560	560	560	560	560
Odhodki	-	-	-727	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970	-970
strošek vzdrževanja	-	-	-596	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795	-795
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-131	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175	-175
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	1.600	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238.734
NETO DENARNI TOK	-	-199.996	-48.399	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	2.134	240.868
Diskontirani neto denarni tok	-	-192.304	-44.747	1.897	1.824	1.754	1.686	1.622	1.559	1.499	1.442	1.386	1.333	1.282	1.232	133.745
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	2.152	2.759	2.653	2.551	2.453	2.359	2.268	2.181	2.097	2.016	1.939	1.864	1.792	134.284
Diskontirane vrednosti stroškov	-	192.304	46.900	862	829	797	767	737	709	681	655	630	606	583	560	539
Doba vračanja naložbe	-	-192.304	-237.051	-235.154	-233.330	-231.576	-229.890	-228.268	-226.709	-225.209	-223.768	-222.382	-221.049	-219.767	-218.535	-84.790

Tabela 178: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-84.790 €	-8.693 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	0,54%	-24,73%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,36	-0,95
Količnik relativne koristnosti	0,66	0,85
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 179: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	293.037 €	352.319 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	43,31%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,75	55,92
Količnik relativne koristnosti	1,87	9,01
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 180: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-6.615	-1.654	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	106.429	141.905	141.905	39.168	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922	4.922
doseženi prihranki energije	-	-	2.981	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975	3.975
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	102.738	136.984	136.984	34.246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	710	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946
Odhodki	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-2.952	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936	-3.936
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	103.477	137.970	137.970	35.232	986	986	986	986	986	986	986	986	986	986
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-6.615	101.824	137.970	137.970	35.232	986	986	986	986	986	986	986	986	986	986
Diskontirani neto denarni tok	-	-6.300	92.357	119.183	113.508	27.605	736	701	667	636	605	577	549	523	498	474
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	96.534	122.583	116.746	30.689	3.673	3.498	3.331	3.173	3.021	2.878	2.741	2.610	2.486	2.367
Diskontirane vrednosti stroškov	-	6.300	4.177	3.400	3.238	3.084	2.937	2.797	2.664	2.537	2.416	2.301	2.191	2.087	1.988	1.893
Doba vračanja naložbe	-	-6.300	86.057	205.240	318.748	346.353	347.089	347.790	348.457	349.093	349.698	350.275	350.824	351.347	351.845	352.319

Tabela 181: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-176.226	-35.245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	105.356	140.474	140.474	37.736	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490	3.490
doseženi prihranki energije	-	-	1.908	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544	2.544
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	102.738	136.984	136.984	34.246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	710	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946	946
Odhodki	-	-	-420	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560
strošek vzdrževanja	-	-	-420	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560	-560
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	104.935	139.914	139.914	37.176	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238.734
NETO DENARNI TOK	-	-176.226	69.690	139.914	139.914	37.176	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	2.930	241.664
Diskontirani neto denarni tok	-	-167.834	63.211	120.863	115.107	29.128	2.186	2.082	1.983	1.889	1.799	1.713	1.632	1.554	1.480	116.244
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	95.561	121.347	115.568	29.567	2.605	2.481	2.363	2.250	2.143	2.041	1.944	1.851	1.763	1.679
Diskontirane vrednosti stroškov	-	167.834	32.350	484	461	439	418	398	379	361	344	328	312	297	283	270
Doba vračanja naložbe	-	-167.834	-104.624	16.239	131.347	160.475	162.661	164.744	166.727	168.616	170.414	172.128	173.759	175.313	176.793	293.037

2.5. OŠ KAMNICA

Tabela 182: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.190,56	-	972,29	171,58	513,57	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	892,92	-	729,22	128,69	385,18	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	297,64	-	243,07	42,90	128,39	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	29.763,93	24.307,21	4.289,51	-	-	-
OŠ Kamnica	-	-	-	-	-	-	-	-	29.763,93	24.307,21	4.289,51	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.190,56	29.763,93	25.279,50	4.461,09	513,57	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55.180,33	53.016,39
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.190,56	29.763,93	25.279,50	4.461,09	513,57	55.180,33	53.016,39

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	297,64	-	243,07	42,90	128,40	-	-	1.488,20	-	1.215,36	214,48	641,97	-	-	3.560,00
Nadzor	223,23	-	182,30	32,17	96,30	-	-	1.116,15	-	911,52	160,86	481,48	-	-	2.670,00
Informiranje in komuniciranje	74,41	-	60,77	10,72	32,10	-	-	372,05	-	303,84	53,62	160,49	-	-	890,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	7.440,98	6.076,80	1.072,38	-	-	-	-	37.204,92	30.384,02	5.361,89	-	-	-	72.950,82
OŠ Kamnica	-	7.440,98	6.076,80	1.072,38	-	-	-	-	37.204,92	30.384,02	5.361,89	-	-	-	72.950,82
SKUPAJ	297,64	7.440,98	6.319,88	1.115,27	128,40	-	-	1.488,20	37.204,92	31.599,38	5.576,36	641,97	-	-	76.510,82
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	13.795,08	13.254,10	-	-	-	-	-	68.975,41	66.270,49	135.245,90
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	297,64	7.440,98	6.319,88	1.115,27	128,40	13.795,08	13.254,10	1.488,20	37.204,92	31.599,38	5.576,36	641,97	68.975,41	66.270,49	211.756,72

Tabela 183: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.222,70	-	998,54	176,21	527,44	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	917,03	-	748,91	132,16	395,58	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	305,68	-	249,64	44,05	131,86	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	30.567,56	24.963,51	4.405,32	-	-	-
OŠ Kamnica	-	-	-	-	-	-	-	-	30.567,56	24.963,51	4.405,32	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.222,70	30.567,56	25.962,05	4.581,54	527,44	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.670,20	54.447,83
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.222,70	30.567,56	25.962,05	4.581,54	527,44	56.670,20	54.447,83

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	316,07	-	258,12	45,55	136,35	-	-	1.538,77	-	1.256,66	221,76	663,79	-	-	3.680,99
Nadzor	237,05	-	193,59	34,16	102,26	-	-	1.154,08	-	942,50	166,32	497,84	-	-	2.760,74
Informiranje in komuniciranje	79,02	-	64,53	11,39	34,09	-	-	384,69	-	314,17	55,44	165,95	-	-	920,25
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	7.901,71	6.453,06	1.138,78	-	-	-	-	38.469,28	31.416,57	5.544,10	-	-	-	75.429,95
OŠ Kamnica	-	7.901,71	6.453,06	1.138,78	-	-	-	-	38.469,28	31.416,57	5.544,10	-	-	-	75.429,95
SKUPAJ	316,07	7.901,71	6.711,19	1.184,33	136,35	-	-	1.538,77	38.469,28	32.673,23	5.765,86	663,79	-	-	79.110,94
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	14.649,25	14.074,76	-	-	-	-	-	71.319,44	68.522,60	139.842,04
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	316,07	7.901,71	6.711,19	1.184,33	136,35	14.649,25	14.074,76	1.538,77	38.469,28	32.673,23	5.765,86	663,79	71.319,44	68.522,60	218.952,98

Tabela 184: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-29.764	-7.441	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	13.856	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474
upravljanje s koncesijo	-	-	13.856	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474	18.474
Odhodki	-	-	-1.679	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-1.679	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239	-2.239
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	12.176	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.889
NETO DENARNI TOK	-	-29.764	4.735	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	16.235	69.124
Diskontirani neto denarni tok	-	-28.347	4.295	14.024	13.357	12.721	12.115	11.538	10.988	10.465	9.967	9.492	9.040	8.610	8.200	33.250
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	12.568	15.959	15.199	14.475	13.786	13.129	12.504	11.909	11.342	10.802	10.287	9.797	9.331	34.327
Diskontirane vrednosti stroškov	-	28.347	8.273	1.934	1.842	1.755	1.671	1.591	1.516	1.443	1.375	1.309	1.247	1.188	1.131	1.077
Doba vračanja naložbe	-	-28.347	-24.052	-10.027	3.329	16.050	28.165	39.702	50.691	61.156	71.123	80.615	89.655	98.265	106.465	139.715

Tabela 185: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.704	-426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	17.075	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766	22.766
zajamčeni prihranki	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	3.079	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105	4.105
Odhodki	-	-	-16.904	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539	-22.539
storitev energetskega upravljanja	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-3.048	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064	-4.064
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	171	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-1.704	-255	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228	228
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.639	-236	202	195	187	180	173	166	160	154	148	142	137	131	126
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	15.787	20.239	19.461	18.712	17.992	17.300	16.635	15.995	15.380	14.789	14.220	13.673	13.147	12.641
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.639	16.023	20.037	19.266	18.525	17.813	17.127	16.469	15.835	15.226	14.641	14.078	13.536	13.015	12.515
Doba vračanja naložbe	-	-1.639	-1.875	-1.672	-1.478	-1.290	-1.111	-938	-771	-611	-457	-310	-167	-31	101	227

Tabela 186: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-31.468	-7.867	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
zajamčeni prihranki	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
Odhodki	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
storitev energetskega upravljanja	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	140	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-31.468	-7.727	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Diskontirani neto denarni tok	-	-30.258	-7.144	166	160	153	147	142	136	131	126	121	117	112	108	104
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	12.940	16.589	15.951	15.338	14.748	14.181	13.635	13.111	12.607	12.122	11.656	11.207	10.776	10.362
Diskontirane vrednosti stroškov	-	30.258	20.084	16.424	15.792	15.184	14.600	14.039	13.499	12.980	12.481	12.001	11.539	11.095	10.668	10.258
Doba vračanja naložbe	-	-30.258	-37.402	-37.236	-37.076	-36.923	-36.776	-36.634	-36.497	-36.366	-36.240	-36.119	-36.002	-35.890	-35.783	-35.679

Tabela 187: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	61.209	15.302	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	1.704	426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	29.764	7.441	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	29.741	7.435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-61.209	-15.302	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-61.209	-15.302	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
zajamčeni prihranki	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
Odhodki	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
strošek energetskega upravljanja	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	140	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	140	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187

Finančna vzdržnost 2.565,87 €

Tabela 188: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	139.715 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	43,06%
Relativna neto sedanja vrednost	4,93
Količnik relativne koristnosti	3,51
Doba vračanja investicijskih sredstev	4 leta

Tabela 189: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	114.002 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	43,06%
Relativna neto sedanja vrednost	4,10
Količnik relativne koristnosti	3,19
Doba vračanja investicijskih sredstev	4 leta

Tabela 190: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.190,56	-	972,29	171,58	513,57	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	892,92	-	729,22	128,69	385,18	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	297,64	-	243,07	42,90	128,39	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	29.763,93	-	24.307,21	4.289,51	12.839,34	-	-
OŠ Kamnica	-	-	-	-	-	-	-	29.763,93	-	24.307,21	4.289,51	12.839,34	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	30.954,49	-	25.279,50	4.461,09	13.352,91	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23.803,28	55.180,33	53.016,39
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	30.954,49	-	25.279,50	4.461,09	37.156,19	55.180,33	53.016,39

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	297,64	-	243,07	42,90	128,40	-	-	1.488,20	-	1.215,36	214,48	641,97	-	-	3.560,00
Nadzor	223,23	-	182,30	32,17	96,30	-	-	1.116,15	-	911,52	160,86	481,48	-	-	2.670,00
Informiranje in komuniciranje	74,41	-	60,77	10,72	32,10	-	-	372,05	-	303,84	53,62	160,49	-	-	890,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	7.440,98	-	6.076,80	1.072,38	3.209,84	-	-	37.204,92	-	30.384,02	5.361,89	16.049,18	-	-	89.000,00
OŠ Kamnica	7.440,98	-	6.076,80	1.072,38	3.209,84	-	-	37.204,92	-	30.384,02	5.361,89	16.049,18	-	-	89.000,00
SKUPAJ	7.738,62	-	6.319,88	1.115,27	3.338,24	-	-	38.693,11	-	31.599,38	5.576,36	16.691,15	-	-	92.560,00
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	5.950,82	13.795,08	13.254,10	-	-	-	-	29.754,11	68.975,41	66.270,49	165.000,01
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	7.738,62	-	6.319,88	1.115,27	9.289,06	13.795,08	13.254,10	38.693,11	-	31.599,38	5.576,36	46.445,26	68.975,41	66.270,49	257.560,01

Tabela 191: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.222,70	-	998,54	176,21	527,44	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	917,03	-	748,91	132,16	395,58	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	305,68	-	249,64	44,05	131,86	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	30.567,56	-	24.963,51	4.405,32	13.186,01	-	-
OŠ Kamnica	-	-	-	-	-	-	-	30.567,56	-	24.963,51	4.405,32	13.186,01	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	31.790,26	-	25.962,05	4.581,54	13.713,45	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.445,97	56.670,20	54.447,83
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	31.790,26	-	25.962,05	4.581,54	38.159,42	56.670,20	54.447,83

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	316,07	-	258,12	45,55	136,35	-	-	1.538,77	-	1.256,66	221,76	663,79	-	-	3.680,99
Nadzor	237,05	-	193,59	34,16	102,26	-	-	1.154,08	-	942,50	166,32	497,84	-	-	2.760,74
Informiranje in komuniciranje	79,02	-	64,53	11,39	34,09	-	-	384,69	-	314,17	55,44	165,95	-	-	920,25
II. ENERGETSKA OBNOVA	7.901,71	-	6.453,06	1.138,78	3.408,58	-	-	38.469,27	-	31.416,57	5.544,10	16.594,61	-	-	92.024,55
OŠ Kamnica	7.901,71	-	6.453,06	1.138,78	3.408,58	-	-	38.469,27	-	31.416,57	5.544,10	16.594,61	-	-	92.024,55
SKUPAJ	8.217,78	-	6.711,19	1.184,33	3.544,93	-	-	40.008,04	-	32.673,23	5.765,86	17.258,40	-	-	95.705,54
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	6.319,28	14.649,25	14.074,76	-	-	-	-	30.765,26	71.319,44	68.522,60	170.607,30
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	8.217,78	-	6.711,19	1.184,33	9.864,21	14.649,25	14.074,76	40.008,04	-	32.673,23	5.765,86	48.023,66	71.319,44	68.522,60	266.312,84

Tabela 192: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-44.307	-11.077	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	10.928	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570	14.570
prihranki TE in EE	-	-	8.957	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.971	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627	2.627
Odhodki	-	-	-3.415	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553	-4.553
strošek vzdrževanja	-	-	-2.799	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732	-3.732
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-616	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821	-821
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	7.513	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.889
NETO DENARNI TOK	-	-44.307	-3.564	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	10.017	62.906
Diskontirani neto denarni tok	-	-42.603	-3.295	8.905	8.563	8.233	7.917	7.612	7.319	7.038	6.767	6.507	6.257	6.016	5.785	34.930
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	10.103	12.953	12.455	11.976	11.515	11.072	10.646	10.237	9.843	9.465	9.101	8.751	8.414	37.458
Diskontirane vrednosti stroškov	-	42.603	13.398	4.048	3.892	3.742	3.598	3.460	3.327	3.199	3.076	2.958	2.844	2.735	2.629	2.528
Doba vračanja naložbe	-	-42.603	-45.898	-36.993	-28.430	-20.197	-12.280	-4.668	2.651	9.689	16.456	22.963	29.220	35.236	41.021	75.950

Tabela 193: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	75.950 €	227 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	17,84%	5,66%
Relativna neto sedanja vrednost	1,44	0,11
Količnik relativne koristnosti	1,77	1,00
Doba vračanja investicijskih sredstev	8 let	14 let

Tabela 194: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	217.455 €	150.592 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	87,92%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	5,85	107,89
Količnik relativne koristnosti	3,80	1,88
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 195: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.466	-366	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	42.693	56.924	56.924	34.164	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577	26.577
doseženi prihranki energije	-	-	13.996	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661	18.661
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	22.761	30.348	30.348	7.587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	5.937	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916
Odhodki	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-13.856	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474	-18.474
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	28.838	38.450	38.450	15.689	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-1.466	28.471	38.450	38.450	15.689	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103	8.103
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.396	25.824	33.215	31.633	12.293	6.046	5.758	5.484	5.223	4.974	4.737	4.512	4.297	4.092	3.897
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	38.724	49.173	46.832	26.768	19.832	18.888	17.988	17.132	16.316	15.539	14.799	14.094	13.423	12.784
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.396	12.900	15.959	15.199	14.475	13.786	13.129	12.504	11.909	11.342	10.802	10.287	9.797	9.331	8.886
Doba vračanja naložbe	-	-1.396	24.428	57.643	89.276	101.569	107.616	113.374	118.858	124.081	129.055	133.793	138.305	142.602	146.694	150.592

Tabela 196: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-39.041	-7.808	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	37.655	50.206	50.206	27.446	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859	19.859
doseženi prihranki energije	-	-	8.957	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943	11.943
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	22.761	30.348	30.348	7.587	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	5.937	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916	7.916
Odhodki	-	-	-1.973	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631
strošek vzdrževanja	-	-	-1.973	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631	-2.631
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	35.682	47.576	47.576	24.815	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52.889
NETO DENARNI TOK	-	-39.041	27.873	47.576	47.576	24.815	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	17.228	70.117
Diskontirani neto denarni tok	-	-37.182	25.282	41.098	39.141	19.443	12.856	12.244	11.661	11.105	10.577	10.073	9.593	9.136	8.701	33.728
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	34.154	43.370	41.305	21.505	14.819	14.113	13.441	12.801	12.192	11.611	11.058	10.532	10.030	9.552
Diskontirane vrednosti stroškov	-	37.182	8.872	2.273	2.164	2.061	1.963	1.870	1.781	1.696	1.615	1.538	1.465	1.395	1.329	1.265
Doba vračanja naložbe	-	-37.182	-11.900	29.197	68.338	87.781	100.637	112.881	124.541	135.647	146.223	156.296	165.889	175.026	183.727	217.455

2.6. OŠ TONETA ČUFARJA

Tabela 197: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	19.435,96	-	15.872,70	2.801,06	8.384,13	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	14.576,97	-	11.904,52	2.100,80	6.288,10	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.858,99	-	3.968,17	700,27	2.096,03	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	485.898,97	396.817,50	70.026,62	-	-	-
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	-	-	-	-	-	485.898,97	396.817,50	70.026,62	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	19.435,96	485.898,97	412.690,20	72.827,68	8.384,13	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29.470,22	28.314,52
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	19.435,96	485.898,97	412.690,20	72.827,68	8.384,13	29.470,22	28.314,52

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.858,99	-	3.968,17	700,27	2.096,04	-	-	24.294,95	-	19.840,87	3.501,33	10.480,17	-	-	58.117,32
Nadzor	3.644,24	-	2.976,13	525,20	1.572,03	-	-	18.221,21	-	14.880,66	2.626,00	7.860,13	-	-	43.588,00
Informiranje in komuniciranje	1.214,75	-	992,04	175,07	524,01	-	-	6.073,74	-	4.960,22	875,33	2.620,04	-	-	14.529,33
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	121.474,74	99.204,37	17.506,65	-	-	-	-	607.373,72	496.021,87	87.533,27	-	-	-	1.190.928,86
OŠ Toneta Čufarja	-	121.474,74	99.204,37	17.506,65	-	-	-	-	607.373,72	496.021,87	87.533,27	-	-	-	1.190.928,86
SKUPAJ	4.858,99	121.474,74	103.172,55	18.206,92	2.096,04	-	-	24.294,95	607.373,72	515.862,74	91.034,60	10.480,17	-	-	1.249.046,18
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	7.367,55	7.078,63	-	-	-	-	-	36.837,77	35.393,16	72.230,93
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	4.858,99	121.474,74	103.172,55	18.206,92	2.096,04	7.367,55	7.078,63	24.294,95	607.373,72	515.862,74	91.034,60	10.480,17	36.837,77	35.393,16	1.321.277,11

Tabela 198: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	19.960,73	-	16.301,26	2.876,69	8.610,51	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	14.970,55	-	12.225,95	2.157,52	6.457,88	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.990,18	-	4.075,32	719,17	2.152,63	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	499.018,25	407.531,57	71.917,34	-	-	-
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	-	-	-	-	-	499.018,25	407.531,57	71.917,34	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	19.960,73	499.018,25	423.832,83	74.794,03	8.610,51	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.265,92	29.079,02
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	19.960,73	499.018,25	423.832,83	74.794,03	8.610,51	30.265,92	29.079,02

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.159,85	-	4.213,88	743,63	2.225,81	-	-	25.120,58	-	20.515,14	3.620,32	10.836,32	-	-	60.092,36
Nadzor	3.869,89	-	3.160,41	557,72	1.669,36	-	-	18.840,43	-	15.386,35	2.715,24	8.127,24	-	-	45.069,27
Informiranje in komuniciranje	1.289,96	-	1.053,47	185,91	556,45	-	-	6.280,14	-	5.128,78	905,08	2.709,08	-	-	15.023,09
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	128.996,22	105.346,91	18.590,63	-	-	-	-	628.014,46	512.878,48	90.507,97	-	-	-	1.231.400,91
OŠ Toneta Čufarja	-	128.996,22	105.346,91	18.590,63	-	-	-	-	628.014,46	512.878,48	90.507,97	-	-	-	1.231.400,91
SKUPAJ	5.159,85	128.996,22	109.560,79	19.334,26	2.225,81	-	-	25.120,58	628.014,46	533.393,62	94.128,29	10.836,32	-	-	1.291.493,27
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	7.823,74	7.516,92	-	-	-	-	-	38.089,65	36.595,94	74.685,59
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	5.159,85	128.996,22	109.560,79	19.334,26	2.225,81	7.823,74	7.516,92	25.120,58	628.014,46	533.393,62	94.128,29	10.836,32	38.089,65	36.595,94	1.366.178,86

Tabela 199: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-485.899	-121.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	7.138	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517
upravljanje s koncesijo	-	-	7.138	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517	9.517
Odhodki	-	-	-865	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-865	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154	-1.154
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	6.273	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863.423
NETO DENARNI TOK	-	-485.899	-115.202	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	8.364	871.787
Diskontirani neto denarni tok	-	-462.761	-104.492	7.225	6.881	6.553	6.241	5.944	5.661	5.391	5.135	4.890	4.657	4.435	4.224	419.345
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.474	8.221	7.830	7.457	7.102	6.764	6.442	6.135	5.843	5.565	5.300	5.047	4.807	419.899
Diskontirane vrednosti stroškov	-	462.761	110.966	997	949	904	861	820	781	744	708	674	642	612	583	555
Doba vračanja naložbe	-	-462.761	-567.252	-560.028	-553.147	-546.593	-540.352	-534.408	-528.747	-523.356	-518.221	-513.331	-508.674	-504.239	-500.014	-80.670

Tabela 200: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-27.820	-6.955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	8.796	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728	11.728
zajamčeni prihranki	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.586	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115	2.115
Odhodki	-	-	-8.708	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611	-11.611
storitev energetskega upravljanja	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.570	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094	-2.094
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	88	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-27.820	-6.867	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117	117
Diskontirani neto denarni tok	-	-26.750	-6.349	104	100	96	93	89	86	82	79	76	73	70	68	65
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	8.133	10.427	10.026	9.640	9.269	8.913	8.570	8.240	7.923	7.619	7.326	7.044	6.773	6.512
Diskontirane vrednosti stroškov	-	26.750	14.482	10.322	9.925	9.544	9.177	8.824	8.484	8.158	7.844	7.542	7.252	6.973	6.705	6.447
Doba vračanja naložbe	-	-26.750	-33.099	-32.995	-32.895	-32.798	-32.705	-32.616	-32.531	-32.448	-32.369	-32.293	-32.220	-32.149	-32.081	-32.016

Tabela 201: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-513.719	-128.430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
zajamčeni prihranki	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
Odhodki	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
storitev energetskega upravljanja	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	72	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-513.719	-128.358	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
Diskontirani neto denarni tok	-	-493.961	-118.674	85	82	79	76	73	70	68	65	62	60	58	56	53
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.666	8.546	8.218	7.902	7.598	7.305	7.024	6.754	6.495	6.245	6.005	5.774	5.552	5.338
Diskontirane vrednosti stroškov	-	493.961	125.340	8.461	8.135	7.823	7.522	7.232	6.954	6.687	6.430	6.182	5.945	5.716	5.496	5.285
Doba vračanja naložbe	-	-493.961	-612.635	-612.549	-612.467	-612.388	-612.312	-612.239	-612.169	-612.101	-612.036	-611.974	-611.914	-611.856	-611.800	-611.747

Tabela 202: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	999.237	249.809	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	27.820	6.955	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	485.899	121.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	485.518	121.379	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-999.237	-249.809	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-999.237	-249.809	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
zajamčeni prihranki	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
Odhodki	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
strošek energetskega upravljanja	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	72	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	72	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96	96

Finančna vzdržnost 1.321,86 €

Tabela 203: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-80.670 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,76%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,17
Količnik relativne koristnosti	0,86
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 204: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-180.734 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,76%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,40
Količnik relativne koristnosti	0,68
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 205: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	19.435,96	-	15.872,70	2.801,06	8.384,13	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	14.576,97	-	11.904,52	2.100,80	6.288,10	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.858,99	-	3.968,17	700,27	2.096,03	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	485.898,97	-	396.817,50	70.026,62	209.603,48	-	-
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	-	-	-	-	485.898,97	-	396.817,50	70.026,62	209.603,48	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	505.334,93	-	412.690,20	72.827,68	217.987,61	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12.712,64	29.470,22	28.314,52
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	505.334,93	-	412.690,20	72.827,68	230.700,25	29.470,22	28.314,52

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	4.858,99	-	3.968,17	700,27	2.096,04	-	-	24.294,95	-	19.840,87	3.501,33	10.480,17	-	-	58.117,32
Nadzor	3.644,24	-	2.976,13	525,20	1.572,03	-	-	18.221,21	-	14.880,66	2.626,00	7.860,13	-	-	43.588,00
Informiranje in komuniciranje	1.214,75	-	992,04	175,07	524,01	-	-	6.073,74	-	4.960,22	875,33	2.620,04	-	-	14.529,33
II. ENERGETSKA OBNOVA	121.474,74	-	99.204,37	17.506,65	52.400,87	-	-	607.373,72	-	496.021,87	87.533,27	262.004,35	-	-	1.452.933,21
OŠ Toneta Čufarja	121.474,74	-	99.204,37	17.506,65	52.400,87	-	-	607.373,72	-	496.021,87	87.533,27	262.004,35	-	-	1.452.933,21
SKUPAJ	126.333,73	-	103.172,55	18.206,92	54.496,91	-	-	631.668,67	-	515.862,74	91.034,60	272.484,52	-	-	1.511.050,53
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	3.178,16	7.367,55	7.078,63	-	-	-	-	15.890,81	36.837,77	35.393,16	88.121,74
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	126.333,73	-	103.172,55	18.206,92	57.675,07	7.367,55	7.078,63	631.668,67	-	515.862,74	91.034,60	288.375,33	36.837,77	35.393,16	1.599.172,28

Tabela 206: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	19.960,73	-	16.301,26	2.876,69	8.610,51	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	14.970,55	-	12.225,95	2.157,52	6.457,88	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	4.990,18	-	4.075,32	719,17	2.152,63	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	499.018,25	-	407.531,57	71.917,34	215.262,77	-	-
OŠ Toneta Čufarja	-	-	-	-	-	-	-	499.018,25	-	407.531,57	71.917,34	215.262,77	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	518.978,98	-	423.832,83	74.794,03	223.873,28	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.055,89	30.265,92	29.079,02
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	518.978,98	-	423.832,83	74.794,03	236.929,17	30.265,92	29.079,02

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.159,85	-	4.213,88	743,63	2.225,81	-	-	25.120,58	-	20.515,14	3.620,32	10.836,32	-	-	
Nadzor	3.869,89	-	3.160,41	557,72	1.669,36	-	-	18.840,43	-	15.386,35	2.715,24	8.127,24	-	-	45.069,27
Informiranje in komuniciranje	1.289,96	-	1.053,47	185,91	556,45	-	-	6.280,14	-	5.128,78	905,08	2.709,08	-	-	15.023,09
II. ENERGETSKA OBNOVA	128.996,22	-	105.346,91	18.590,63	55.645,43	-	-	628.014,46	-	512.878,48	90.507,97	270.908,20	-	-	1.502.309,11
OŠ Toneta Čufarja	128.996,22	-	105.346,91	18.590,63	55.645,43	-	-	628.014,46	-	512.878,48	90.507,97	270.908,20	-	-	1.502.309,11
SKUPAJ	134.156,07	-	109.560,79	19.334,26	57.871,24	-	-	653.135,04	-	533.393,62	94.128,29	281.744,52	-	-	1.562.401,47
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	3.374,95	7.823,74	7.516,92	-	-	-	-	16.430,84	38.089,65	36.595,94	91.116,43
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	134.156,07	-	109.560,79	19.334,26	61.246,19	7.823,74	7.516,92	653.135,04	-	533.393,62	94.128,29	298.175,36	38.089,65	36.595,94	1.653.517,90

Tabela 207: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-723.323	-180.831	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.630	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506	7.506
prihranki TE in EE	-	-	4.614	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.015	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354	1.354
Odhodki	-	-	-1.759	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346	-2.346
strošek vzdrževanja	-	-	-1.442	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923	-1.923
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-317	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423	-423
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.870	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863.423
NETO DENARNI TOK	-	-723.323	-176.960	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	5.161	868.584
Diskontirani neto denarni tok	-	-695.502	-163.610	4.588	4.411	4.242	4.078	3.922	3.771	3.626	3.486	3.352	3.223	3.099	2.980	482.294
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.205	6.673	6.416	6.170	5.932	5.704	5.485	5.274	5.071	4.876	4.688	4.508	4.335	483.596
Diskontirane vrednosti stroškov	-	695.502	168.815	2.085	2.005	1.928	1.854	1.783	1.714	1.648	1.585	1.524	1.465	1.409	1.355	1.302
Doba vračanja naložbe	-	-695.502	-859.112	-854.524	-850.113	-845.872	-841.793	-837.872	-834.101	-830.475	-826.989	-823.637	-820.413	-817.314	-814.334	-332.040

Tabela 208: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-332.040 €	-32.016 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	0,25%	-27,40%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,38	-0,96
Količnik relativne koristnosti	0,63	0,78
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 209: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	1.025.529 €	1.261.366 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	42,51%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,69	55,36
Količnik relativne koristnosti	1,83	11,89
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 210: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-23.925	-5.981	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	380.334	507.112	507.112	135.542	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686	11.686
doseženi prihranki energije	-	-	7.210	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614	9.614
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	371.570	495.426	495.426	123.857	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.554	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072
Odhodki	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-7.138	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517	-9.517
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	373.196	497.595	497.595	126.025	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-23.925	367.215	497.595	497.595	126.025	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169
Diskontirani neto denarni tok	-	-22.786	333.075	429.841	409.373	98.744	1.618	1.541	1.468	1.398	1.331	1.268	1.208	1.150	1.095	1.043
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	344.974	438.063	417.203	106.201	8.720	8.305	7.909	7.533	7.174	6.833	6.507	6.197	5.902	5.621
Diskontirane vrednosti stroškov	-	22.786	11.900	8.221	7.830	7.457	7.102	6.764	6.442	6.135	5.843	5.565	5.300	5.047	4.807	4.578
Doba vračanja naložbe	-	-22.786	310.289	740.130	1.149.503	1.248.246	1.249.865	1.251.406	1.252.874	1.254.271	1.255.603	1.256.871	1.258.078	1.259.228	1.260.323	1.261.366

Tabela 211: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-637.354	-127.471	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	377.739	503.651	503.651	132.082	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225	8.225
doseženi prihranki energije	-	-	4.614	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153	6.153
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	371.570	495.426	495.426	123.857	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.554	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072	2.072
Odhodki	-	-	-1.017	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355
strošek vzdrževanja	-	-	-1.017	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355	-1.355
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	376.722	502.296	502.296	130.726	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863.423
NETO DENARNI TOK	-	-637.354	249.251	502.296	502.296	130.726	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	6.870	870.293
Diskontirani neto denarni tok	-	-607.004	226.078	433.902	413.240	102.427	5.126	4.882	4.650	4.428	4.217	4.017	3.825	3.643	3.470	418.626
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	342.620	435.073	414.355	103.489	6.138	5.845	5.567	5.302	5.049	4.809	4.580	4.362	4.154	3.956
Diskontirane vrednosti stroškov	-	607.004	116.542	1.171	1.115	1.062	1.011	963	917	874	832	792	755	719	685	652
Doba vračanja naložbe	-	-607.004	-380.925	52.977	466.217	568.645	573.771	578.653	583.303	587.731	591.948	595.965	599.790	603.433	606.903	1.025.529

2.7. VRTEC JADVIGE GOLEŽ UPRAVA

Tabela 212: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	12.899,39	-	10.534,51	1.859,03	5.564,44	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.674,55	-	7.900,88	1.394,27	4.173,33	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.224,85	-	2.633,63	464,76	1.391,11	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	322.484,87	263.362,65	46.475,76	-	-	-
Vrtec Jadvige Golež Uprava	-	-	-	-	-	-	-	-	322.484,87	263.362,65	46.475,76	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	12.899,39	322.484,87	273.897,15	48.334,79	5.564,44	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.608,25	4.427,53
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	12.899,39	322.484,87	273.897,15	48.334,79	5.564,44	4.608,25	4.427,53

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.224,85	-	2.633,63	464,76	1.391,11	-	-	16.124,24	-	13.168,13	2.323,79	6.955,55	-	-	38.571,71
Nadzor	2.418,64	-	1.975,22	348,57	1.043,33	-	-	12.093,18	-	9.876,10	1.742,84	5.216,66	-	-	28.928,78
Informiranje in komuniciranje	806,21	-	658,41	116,19	347,78	-	-	4.031,06	-	3.292,03	580,95	1.738,89	-	-	9.642,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	80.621,22	65.840,66	11.618,94	-	-	-	-	403.106,09	329.203,31	58.094,70	-	-	-	790.404,10
Vrtec Jadvige Golež Uprava	-	80.621,22	65.840,66	11.618,94	-	-	-	-	403.106,09	329.203,31	58.094,70	-	-	-	790.404,10
SKUPAJ	3.224,85	80.621,22	68.474,29	12.083,70	1.391,11	-	-	16.124,24	403.106,09	342.371,44	60.418,49	6.955,55	-	-	828.975,81
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	1.152,06	1.106,88	-	-	-	-	-	5.760,31	5.534,42	11.294,73
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	3.224,85	80.621,22	68.474,29	12.083,70	1.391,11	1.152,06	1.106,88	16.124,24	403.106,09	342.371,44	60.418,49	6.955,55	5.760,31	5.534,42	840.270,54

Tabela 213: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	13.247,68	-	10.818,94	1.909,22	5.714,68	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.935,76	-	8.114,20	1.431,92	4.286,01	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.311,92	-	2.704,73	477,31	1.428,67	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	331.191,96	270.473,43	47.730,61	-	-	-
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	-	-	-	-	-	-	-	331.191,96	270.473,43	47.730,61	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	13.247,68	331.191,96	281.292,37	49.639,83	5.714,68	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.732,67	4.547,08
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	13.247,68	331.191,96	281.292,37	49.639,83	5.714,68	4.732,67	4.547,08

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.424,52	-	2.796,70	493,53	1.477,24	-	-	16.672,20	-	13.615,63	2.402,76	7.191,92	-	-	39.882,51
Nadzor	2.568,39	-	2.097,52	370,15	1.107,93	-	-	12.504,15	-	10.211,72	1.802,07	5.393,94	-	-	29.911,89
Informiranje in komuniciranje	856,13	-	699,17	123,38	369,31	-	-	4.168,05	-	3.403,91	600,69	1.797,98	-	-	9.970,63
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	85.613,12	69.917,38	12.338,36	-	-	-	-	416.805,10	340.390,81	60.068,97	-	-	-	817.264,88
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	85.613,12	69.917,38	12.338,36	-	-	-	-	416.805,10	340.390,81	60.068,97	-	-	-	817.264,88
SKUPAJ	3.424,52	85.613,12	72.714,08	12.831,90	1.477,24	-	-	16.672,20	416.805,10	354.006,45	62.471,73	7.191,92	-	-	857.147,39
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	1.223,40	1.175,42	-	-	-	-	-	5.956,07	5.722,50	11.678,57
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	3.424,52	85.613,12	72.714,08	12.831,90	1.477,24	1.223,40	1.175,42	16.672,20	416.805,10	354.006,45	62.471,73	7.191,92	5.956,07	5.722,50	868.825,96

Tabela 214: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-322.485	-80.621	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	10.962	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616
upravljanje s koncesijo	-	-	10.962	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616	14.616
Odhodki	-	-	-1.329	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-1.329	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772	-1.772
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	9.633	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573.043
NETO DENARNI TOK	-	-322.485	-70.988	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	12.845	585.887
Diskontirani neto denarni tok	-	-307.128	-64.388	11.096	10.567	10.064	9.585	9.128	8.694	8.280	7.885	7.510	7.152	6.812	6.487	281.822
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	9.943	12.626	12.025	11.452	10.907	10.387	9.893	9.422	8.973	8.546	8.139	7.751	7.382	282.674
Diskontirane vrednosti stroškov	-	307.128	74.331	1.530	1.458	1.388	1.322	1.259	1.199	1.142	1.088	1.036	987	940	895	852
Doba vračanja naložbe	-	-307.128	-371.517	-360.421	-349.854	-339.790	-330.205	-321.077	-312.383	-304.103	-296.218	-288.708	-281.556	-274.744	-268.257	13.565

Tabela 215: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-18.464	-4.616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	13.509	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012	18.012
zajamčeni prihranki	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	2.436	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248
Odhodki	-	-	-13.374	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832	-17.832
storitev energetskega upravljanja	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-2.412	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216	-3.216
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	135	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-18.464	-4.481	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Diskontirani neto denarni tok	-	-17.754	-4.143	160	154	148	142	137	132	127	122	117	113	108	104	100
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	12.490	16.012	15.397	14.804	14.235	13.688	13.161	12.655	12.168	11.700	11.250	10.817	10.401	10.001
Diskontirane vrednosti stroškov	-	17.754	16.633	15.852	15.243	14.656	14.093	13.551	13.029	12.528	12.046	11.583	11.138	10.709	10.297	9.901
Doba vračanja naložbe	-	-17.754	-21.897	-21.736	-21.582	-21.434	-21.292	-21.155	-21.024	-20.897	-20.775	-20.658	-20.546	-20.438	-20.334	-20.234

Tabela 216: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-340.949	-85.237	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
zajamčeni prihranki	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
Odhodki	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
storitev energetskega upravljanja	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	111	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-340.949	-85.126	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
Diskontirani neto denarni tok	-	-327.835	-78.704	131	126	121	117	112	108	104	100	96	92	89	85	82
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	10.237	13.125	12.620	12.135	11.668	11.219	10.788	10.373	9.974	9.590	9.221	8.867	8.526	8.198
Diskontirane vrednosti stroškov	-	327.835	88.942	12.994	12.494	12.013	11.551	11.107	10.680	10.269	9.874	9.494	9.129	8.778	8.440	8.116
Doba vračanja naložbe	-	-327.835	-406.539	-406.408	-406.282	-406.161	-406.044	-405.932	-405.824	-405.720	-405.620	-405.525	-405.432	-405.344	-405.258	-405.176

Tabela 217: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	663.181	165.795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	18.464	4.616	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	322.485	80.621	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	322.232	80.558	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-663.181	-165.795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-663.181	-165.795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
zajamčeni prihranki	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
Odhodki	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
strošek energetskega upravljanja	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	111	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	111	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148

Finančna vzdržnost

2.030,02 €

Tabela 218: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	13.565 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,32%
Relativna neto sedanja vrednost	0,04
Količnik relativne koristnosti	1,03
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 219: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-61.931 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,32%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,21
Količnik relativne koristnosti	0,84
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 220: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	12.899,39	-	10.534,51	1.859,03	5.564,44	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.674,55	-	7.900,88	1.394,27	4.173,33	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.224,85	-	2.633,63	464,76	1.391,11	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	322.484,87	-	263.362,65	46.475,76	139.111,12	-	-
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	-	-	-	-	-	-	322.484,87	-	263.362,65	46.475,76	139.111,12	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	335.384,27	-	273.897,15	48.334,79	144.675,56	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.987,87	4.608,25	4.427,53
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	335.384,27	-	273.897,15	48.334,79	146.663,43	4.608,25	4.427,53

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.224,85	-	2.633,63	464,76	1.391,11	-	-	16.124,24	-	13.168,13	2.323,79	6.955,55	-	-	38.571,71
Nadzor	2.418,64	-	1.975,22	348,57	1.043,33	-	-	12.093,18	-	9.876,10	1.742,84	5.216,66	-	-	28.928,78
Informiranje in komuniciranje	806,21	-	658,41	116,19	347,78	-	-	4.031,06	-	3.292,03	580,95	1.738,89	-	-	9.642,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	80.621,22	-	65.840,66	11.618,94	34.777,78	-	-	403.106,09	-	329.203,31	58.094,70	173.888,90	-	-	964.293,00
Vrtec Jadvice Golež Uprava	80.621,22	-	65.840,66	11.618,94	34.777,78	-	-	403.106,09	-	329.203,31	58.094,70	173.888,90	-	-	964.293,00
SKUPAJ	83.846,07	-	68.474,29	12.083,70	36.168,89	-	-	419.230,33	-	342.371,44	60.418,49	180.844,45	-	-	1.002.864,71
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	496,97	1.152,06	1.106,88	-	-	-	-	2.484,85	5.760,31	5.534,42	13.779,58
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	83.846,07	-	68.474,29	12.083,70	36.665,86	1.152,06	1.106,88	419.230,33	-	342.371,44	60.418,49	183.329,30	5.760,31	5.534,42	1.016.644,29

Tabela 221: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	13.247,68	-	10.818,94	1.909,22	5.714,68	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.935,76	-	8.114,20	1.431,92	4.286,01	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.311,92	-	2.704,73	477,31	1.428,67	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	331.191,96	-	270.473,43	47.730,61	142.867,12	-	-
Vrtec Jadvice Golež Uprava	-	-	-	-	-	-	-	331.191,96	-	270.473,43	47.730,61	142.867,12	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	344.439,64	-	281.292,37	49.639,83	148.581,80	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.041,55	4.732,67	4.547,08
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	344.439,64	-	281.292,37	49.639,83	150.623,35	4.732,67	4.547,08

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.424,52	-	2.796,70	493,53	1.477,24	-	-	16.672,20	-	13.615,63	2.402,76	7.191,92	-	-	39.882,51
Nadzor	2.568,39	-	2.097,52	370,15	1.107,93	-	-	12.504,15	-	10.211,72	1.802,07	5.393,94	-	-	29.911,89
Informiranje in komuniciranje	856,13	-	699,17	123,38	369,31	-	-	4.168,05	-	3.403,91	600,69	1.797,98	-	-	9.970,63
II. ENERGETSKA OBNOVA	85.613,12	-	69.917,38	12.338,36	36.931,15	-	-	416.805,08	-	340.390,81	60.068,97	179.798,28	-	-	997.063,14
Vrtec Jadvice Golež Uprava	85.613,12	-	69.917,38	12.338,36	36.931,15	-	-	416.805,08	-	340.390,81	60.068,97	179.798,28	-	-	997.063,14
SKUPAJ	89.037,64	-	72.714,08	12.831,90	38.408,39	-	-	433.477,28	-	354.006,45	62.471,73	186.990,20	-	-	1.036.945,65
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	527,74	1.223,40	1.175,42	-	-	-	-	2.569,30	5.956,07	5.722,50	14.247,87
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	89.037,64	-	72.714,08	12.831,90	38.936,13	1.223,40	1.175,42	433.477,28	-	354.006,45	62.471,73	189.559,50	5.956,07	5.722,50	1.051.193,52

Tabela 222: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-480.060	-120.015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	8.646	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528	11.528
prihranki TE in EE	-	-	7.087	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.559	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079	2.079
Odhodki	-	-	-2.702	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602	-3.602
strošek vzdrževanja	-	-	-2.215	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953	-2.953
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-487	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650	-650
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	5.944	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573.043
NETO DENARNI TOK	-	-480.060	-114.071	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	7.925	580.968
Diskontirani neto denarni tok	-	-461.596	-105.465	7.045	6.775	6.514	6.263	6.023	5.791	5.568	5.354	5.148	4.950	4.760	4.577	322.591
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	7.993	10.248	9.854	9.475	9.110	8.760	8.423	8.099	7.788	7.488	7.200	6.923	6.657	324.591
Diskontirane vrednosti stroškov	-	461.596	113.459	3.202	3.079	2.961	2.847	2.738	2.632	2.531	2.434	2.340	2.250	2.163	2.080	2.000
Doba vračanja naložbe	-	-461.596	-567.061	-560.016	-553.241	-546.727	-540.464	-534.441	-528.650	-523.082	-517.728	-512.580	-507.630	-502.870	-498.294	-175.703

Tabela 223: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-175.703 €	-20.234 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,01%	-21,63%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,31	-0,92
Količnik relativne koristnosti	0,71	0,90
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 224: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	728.397 €	847.200 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,17%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,81	56,02
Količnik relativne koristnosti	1,91	6,53
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 225: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-15.879	-3.970	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	259.467	345.956	345.956	99.349	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147	17.147
doseženi prihranki energije	-	-	11.073	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764	14.764
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	246.606	328.808	328.808	82.202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.788	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384
Odhodki	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-10.962	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616	-14.616
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	248.505	331.339	331.339	84.733	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-15.879	244.535	331.339	331.339	84.733	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531	2.531
Diskontirani neto denarni tok	-	-15.123	221.800	286.223	272.594	66.391	1.889	1.799	1.713	1.632	1.554	1.480	1.410	1.342	1.278	1.218
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	235.344	298.849	284.618	77.843	12.796	12.186	11.606	11.053	10.527	10.026	9.548	9.094	8.661	8.248
Diskontirane vrednosti stroškov	-	15.123	13.544	12.626	12.025	11.452	10.907	10.387	9.893	9.422	8.973	8.546	8.139	7.751	7.382	7.031
Doba vračanja naložbe	-	-15.123	206.678	492.901	765.495	831.885	833.774	835.573	837.287	838.918	840.472	841.952	843.362	844.704	845.983	847.200

Tabela 226: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-423.004	-84.601	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	255.480	340.641	340.641	94.034	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832	11.832
doseženi prihranki energije	-	-	7.087	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449	9.449
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	246.606	328.808	328.808	82.202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.788	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384	2.384
Odhodki	-	-	-1.561	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081
strošek vzdrževanja	-	-	-1.561	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081	-2.081
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	253.919	338.559	338.559	91.953	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573.043
NETO DENARNI TOK	-	-423.004	169.319	338.559	338.559	91.953	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	9.751	582.794
Diskontirani neto denarni tok	-	-402.861	153.577	292.460	278.533	72.048	7.276	6.930	6.600	6.286	5.986	5.701	5.430	5.171	4.925	280.334
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	231.728	294.258	280.246	73.678	8.830	8.409	8.009	7.627	7.264	6.918	6.589	6.275	5.976	5.692
Diskontirane vrednosti stroškov	-	402.861	78.151	1.798	1.712	1.631	1.553	1.479	1.409	1.342	1.278	1.217	1.159	1.104	1.051	1.001
Doba vračanja naložbe	-	-402.861	-249.284	43.177	321.710	393.758	401.034	407.964	414.564	420.849	426.836	432.537	437.967	443.138	448.063	728.397

2.8. VRTEC JOŽICE FLANDER PE VANČKA ŠARHA

Tabela 227: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.276,47	-	4.309,12	760,43	2.276,12	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.957,35	-	3.231,84	570,32	1.707,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.319,12	-	1.077,28	190,11	569,03	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	131.911,70	107.727,89	19.010,80	-	-	-
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	-	-	-	-	-	131.911,70	107.727,89	19.010,80	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.276,47	131.911,70	112.037,01	19.771,24	2.276,12	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.319,12	-	1.077,28	190,11	569,03	-	-	6.595,59	-	5.386,39	950,54	2.845,15	-	-	15.777,67
Nadzor	989,34	-	807,96	142,58	426,77	-	-	4.946,69	-	4.039,80	712,91	2.133,86	-	-	11.833,25
Informiranje in komuniciranje	329,78	-	269,32	47,53	142,26	-	-	1.648,90	-	1.346,60	237,64	711,29	-	-	3.944,42
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	32.977,93	26.931,97	4.752,70	-	-	-	-	164.889,63	134.659,86	23.763,51	-	-	-	323.313,00
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	32.977,93	26.931,97	4.752,70	-	-	-	-	164.889,63	134.659,86	23.763,51	-	-	-	323.313,00
SKUPAJ	1.319,12	32.977,93	28.009,25	4.942,81	569,03	-	-	6.595,59	164.889,63	140.046,26	24.714,05	2.845,15	-	-	339.090,67

Tabela 228: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.418,93	-	4.425,46	780,96	2.337,57	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.064,20	-	3.319,10	585,72	1.753,18	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.354,73	-	1.106,37	195,24	584,39	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	135.473,31	110.636,54	19.524,10	-	-	-
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	-	-	-	-	-	135.473,31	110.636,54	19.524,10	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.418,93	135.473,31	115.062,00	20.305,06	2.337,57	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.400,79	-	1.143,98	201,88	604,27	-	-	6.819,73	-	5.569,44	982,84	2.941,84	-	-	16.313,85
Nadzor	1.050,60	-	857,99	151,41	453,20	-	-	5.114,80	-	4.177,08	737,13	2.206,38	-	-	12.235,39
Informiranje in komuniciranje	350,20	-	286,00	50,47	151,07	-	-	1.704,93	-	1.392,36	245,71	735,46	-	-	4.078,46
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	35.019,86	28.599,55	5.046,98	-	-	-	-	170.493,17	139.236,09	24.571,07	-	-	-	334.300,34
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	35.019,86	28.599,55	5.046,98	-	-	-	-	170.493,17	139.236,09	24.571,07	-	-	-	334.300,34
SKUPAJ	1.400,79	35.019,86	29.743,53	5.248,86	604,27	-	-	6.819,73	170.493,17	144.805,54	25.553,92	2.941,84	-	-	350.614,19

Tabela 229: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-131.912	-32.978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.426	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902
upravljanje s koncesijo	-	-	4.426	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902	5.902
Odhodki	-	-	-537	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-537	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715	-715
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.890	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234.402
NETO DENARNI TOK	-	-131.912	-29.088	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	5.186	239.588
Diskontirani neto denarni tok	-	-125.630	-26.384	4.480	4.267	4.064	3.870	3.686	3.510	3.343	3.184	3.032	2.888	2.750	2.619	115.246
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.015	5.098	4.855	4.624	4.404	4.194	3.994	3.804	3.623	3.451	3.286	3.130	2.981	115.590
Diskontirane vrednosti stroškov	-	125.630	30.399	618	589	560	534	508	484	461	439	418	398	379	361	344
Doba vračanja naložbe	-	-125.630	-152.014	-147.534	-143.267	-139.204	-135.334	-131.648	-128.138	-124.794	-121.611	-118.578	-115.690	-112.940	-110.321	4.925

Tabela 230: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-7.553	-1.888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.455	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273	7.273
zajamčeni prihranki	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	984	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311	1.311
Odhodki	-	-	-5.400	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200	-7.200
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-974	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298	-1.298
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	55	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-7.553	-1.834	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73
Diskontirani neto denarni tok	-	-7.262	-1.695	65	62	60	57	55	53	51	49	47	45	44	42	40
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.043	6.465	6.217	5.978	5.748	5.527	5.314	5.110	4.913	4.724	4.542	4.368	4.200	4.038
Diskontirane vrednosti stroškov	-	7.262	6.738	6.401	6.155	5.918	5.690	5.471	5.261	5.059	4.864	4.677	4.497	4.324	4.158	3.998
Doba vračanja naložbe	-	-7.262	-8.957	-8.893	-8.831	-8.771	-8.713	-8.658	-8.605	-8.554	-8.505	-8.457	-8.412	-8.368	-8.326	-8.286

Tabela 231: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-139.464	-34.866	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
zajamčeni prihranki	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
Odhodki	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	45	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-139.464	-34.821	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
Diskontirani neto denarni tok	-	-134.100	-32.194	53	51	49	47	45	44	42	40	39	37	36	34	33
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.134	5.299	5.096	4.900	4.711	4.530	4.356	4.188	4.027	3.872	3.723	3.580	3.442	3.310
Diskontirane vrednosti stroškov	-	134.100	36.328	5.247	5.045	4.851	4.664	4.485	4.312	4.146	3.987	3.834	3.686	3.544	3.408	3.277
Doba vračanja naložbe	-	-134.100	-166.295	-166.242	-166.191	-166.142	-166.095	-166.049	-166.006	-165.964	-165.924	-165.885	-165.848	-165.812	-165.777	-165.744

Tabela 232: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	271.273	67.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	7.553	1.888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	131.912	32.978	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	131.808	32.952	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-271.273	-67.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-271.273	-67.818	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
zajamčeni prihranki	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
Odhodki	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
strošek energetskega upravljanja	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	45	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	45	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60

Finančna vzdržnost

819,67 €

Tabela 233: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	4.925 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,28%
Relativna neto sedanja vrednost	0,04
Količnik relativne koristnosti	1,03
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 234: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-25.872 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,28%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,21
Količnik relativne koristnosti	0,84
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 235: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.276,47	-	4.309,12	760,43	2.276,12	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	3.957,35	-	3.231,84	570,32	1.707,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.319,12	-	1.077,28	190,11	569,03	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	131.911,70	-	107.727,89	19.010,80	56.903,09	-	-
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	-	-	-	-	131.911,70	-	107.727,89	19.010,80	56.903,09	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	137.188,17	-	112.037,01	19.771,24	59.179,21	-	-

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.319,12	-	1.077,28	190,11	569,03	-	-	6.595,59	-	5.386,39	950,54	2.845,15	-	-	15.777,67
Nadzor	989,34	-	807,96	142,58	426,77	-	-	4.946,69	-	4.039,80	712,91	2.133,86	-	-	11.833,25
Informiranje in komuniciranje	329,78	-	269,32	47,53	142,26	-	-	1.648,90	-	1.346,60	237,64	711,29	-	-	3.944,42
II. ENERGETSKA OBNOVA	32.977,93	-	26.931,97	4.752,70	14.225,77	-	-	164.889,63	-	134.659,86	23.763,51	71.128,86	-	-	394.441,86
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	32.977,93	-	26.931,97	4.752,70	14.225,77	-	-	164.889,63	-	134.659,86	23.763,51	71.128,86	-	-	394.441,86
SKUPAJ	34.297,04	-	28.009,25	4.942,81	14.794,80	-	-	171.485,22	-	140.046,26	24.714,05	73.974,01	-	-	410.219,53

Tabela 236: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.418,93	-	4.425,46	780,96	2.337,57	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.064,20	-	3.319,10	585,72	1.753,18	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.354,73	-	1.106,37	195,24	584,39	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	135.473,31	-	110.636,54	19.524,10	58.439,47	-	-
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	-	-	-	-	-	-	-	135.473,31	-	110.636,54	19.524,10	58.439,47	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	140.892,25	-	115.062,00	20.305,06	60.777,04	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.400,79	-	1.143,98	201,88	604,27	-	-	6.819,73	-	5.569,44	982,84	2.941,84	-	-	16.313,85
Nadzor	1.050,60	-	857,99	151,41	453,20	-	-	5.114,80	-	4.177,08	737,13	2.206,38	-	-	12.235,39
Informiranje in komuniciranje	350,20	-	286,00	50,47	151,07	-	-	1.704,93	-	1.392,36	245,71	735,46	-	-	4.078,46
II. ENERGETSKA OBNOVA	35.019,86	-	28.599,55	5.046,98	15.106,60	-	-	170.493,17	-	139.236,09	24.571,07	73.546,07	-	-	407.846,41
Vrtec Jožice Flander PE Vančka Šarha	35.019,86	-	28.599,55	5.046,98	15.106,60	-	-	170.493,17	-	139.236,09	24.571,07	73.546,07	-	-	407.846,41
SKUPAJ	36.420,65	-	29.743,53	5.248,86	15.710,87	-	-	177.312,90	-	144.805,54	25.553,92	76.487,91	-	-	424.160,26

Tabela 237: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-196.367	-49.092	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	3.491	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655	4.655
prihranki TE in EE	-	-	2.861	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	630	839	839	839	839	839	839	839	839	839	839	839	839	839
Odhodki	-	-	-1.091	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455	-1.455
strošek vzdrževanja	-	-	-894	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-197	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262	-262
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	2.400	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234.402
NETO DENARNI TOK	-	-196.367	-46.692	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	3.200	237.602
Diskontirani neto denarni tok	-	-188.815	-43.169	2.845	2.735	2.630	2.529	2.432	2.338	2.248	2.162	2.079	1.999	1.922	1.848	131.932
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.228	4.138	3.979	3.826	3.679	3.537	3.401	3.270	3.144	3.023	2.907	2.795	2.688	132.740
Diskontirane vrednosti stroškov	-	188.815	46.397	1.293	1.243	1.196	1.150	1.105	1.063	1.022	983	945	908	874	840	808
Doba vračanja naložbe	-	-188.815	-231.984	-229.139	-226.404	-223.774	-221.245	-218.813	-216.475	-214.227	-212.065	-209.986	-207.987	-206.066	-204.218	-72.286

Tabela 238: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-72.286 €	-8.286 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	0,99%	-21,72%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,31	-0,92
Količnik relativne koristnosti	0,71	0,90
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 239: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	296.607 €	345.553 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,06%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,80	55,86
Količnik relativne koristnosti	1,90	6,58
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 240: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-6.495	-1.624	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	105.996	141.327	141.327	40.454	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829	6.829
doseženi prihranki energije	-	-	4.471	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	100.874	134.498	134.498	33.625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	651	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868
Odhodki	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-4.426	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902	-5.902
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	101.569	135.426	135.426	34.552	928	928	928	928	928	928	928	928	928	928
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-6.495	99.946	135.426	135.426	34.552	928	928	928	928	928	928	928	928	928	928
Diskontirani neto denarni tok	-	-6.186	90.654	116.986	111.415	27.073	692	659	628	598	569	542	517	492	469	446
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	96.141	122.084	116.270	31.697	5.096	4.853	4.622	4.402	4.193	3.993	3.803	3.622	3.449	3.285
Diskontirane vrednosti stroškov	-	6.186	5.488	5.098	4.855	4.624	4.404	4.194	3.994	3.804	3.623	3.451	3.286	3.130	2.981	2.839
Doba vračanja naložbe	-	-6.186	84.468	201.454	312.869	339.941	340.633	341.293	341.920	342.518	343.088	343.630	344.147	344.639	345.107	345.553

Tabela 241: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-173.029	-34.606	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	104.386	139.181	139.181	38.308	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683	4.683
doseženi prihranki energije	-	-	2.861	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	100.874	134.498	134.498	33.625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	651	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868	868
Odhodki	-	-	-630	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840
strošek vzdrževanja	-	-	-630	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840	-840
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	103.756	138.341	138.341	37.467	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234.402
NETO DENARNI TOK	-	-173.029	69.150	138.341	138.341	37.467	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	3.843	238.245
Diskontirani neto denarni tok	-	-164.789	62.721	119.504	113.813	29.357	2.868	2.731	2.601	2.477	2.359	2.247	2.140	2.038	1.941	114.600
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	94.681	120.230	114.505	30.015	3.495	3.328	3.170	3.019	2.875	2.738	2.608	2.484	2.365	2.253
Diskontirane vrednosti stroškov	-	164.789	31.960	726	691	659	627	597	569	542	516	491	468	446	424	404
Doba vračanja naložbe	-	-164.789	-102.068	17.436	131.249	160.606	163.474	166.204	168.805	171.282	173.642	175.888	178.028	180.066	182.007	296.607

2.9. VRTEC TEZNO MARIBOR PE MIŠMAŠ UPRAVA

Tabela 242: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.771,54	-	1.446,76	255,31	764,19	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.328,65	-	1.085,07	191,48	573,14	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	442,88	-	361,69	63,83	191,05	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	44.288,46	36.168,91	6.382,75	-	-	-
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	-	-	-	-	-	44.288,46	36.168,91	6.382,75	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.771,54	44.288,46	37.615,67	6.638,06	764,19	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.188,56	12.671,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.771,54	44.288,46	37.615,67	6.638,06	764,19	13.188,56	12.671,36

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	442,88	-	361,69	63,83	191,05	-	-	2.214,42	-	1.808,45	319,14	955,24	-	-	5.297,25
Nadzor	332,16	-	271,27	47,87	143,29	-	-	1.660,82	-	1.356,33	239,35	716,43	-	-	3.972,93
Informiranje in komuniciranje	110,72	-	90,42	15,96	47,76	-	-	553,61	-	452,11	79,78	238,81	-	-	1.324,31
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	11.072,12	9.042,23	1.595,69	-	-	-	-	55.360,58	45.211,14	7.978,44	-	-	-	108.550,15
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	11.072,12	9.042,23	1.595,69	-	-	-	-	55.360,58	45.211,14	7.978,44	-	-	-	108.550,15
SKUPAJ	442,88	11.072,12	9.403,92	1.659,51	191,05	-	-	2.214,42	55.360,58	47.019,58	8.297,57	955,24	-	-	113.847,40
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	3.297,14	3.167,84	-	-	-	-	-	16.485,69	15.839,20	32.324,89
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	442,88	11.072,12	9.403,92	1.659,51	191,05	3.297,14	3.167,84	2.214,42	55.360,58	47.019,58	8.297,57	955,24	16.485,69	15.839,20	146.172,29

Tabela 243: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.819,37	-	1.485,82	262,20	784,83	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.364,53	-	1.114,36	196,65	588,62	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	454,84	-	371,45	65,55	196,21	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	45.484,25	37.145,47	6.555,08	-	-	-
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	-	-	-	-	-	45.484,25	37.145,47	6.555,08	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.819,37	45.484,25	38.631,29	6.817,29	784,83	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.544,65	13.013,48
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.819,37	45.484,25	38.631,29	6.817,29	784,83	13.544,65	13.013,48

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	470,31	-	384,08	67,78	202,88	-	-	2.289,68	-	1.869,90	329,98	987,71	-	-	5.477,27
Nadzor	352,73	-	288,06	50,83	152,16	-	-	1.717,26	-	1.402,43	247,49	740,78	-	-	4.107,95
Informiranje in komuniciranje	117,58	-	96,02	16,94	50,72	-	-	572,42	-	467,48	82,50	246,93	-	-	1.369,32
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	11.757,68	9.602,10	1.694,49	-	-	-	-	57.241,93	46.747,57	8.249,57	-	-	-	112.239,07
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	11.757,68	9.602,10	1.694,49	-	-	-	-	57.241,93	46.747,57	8.249,57	-	-	-	112.239,07
SKUPAJ	470,31	11.757,68	9.986,19	1.762,27	202,88	-	-	2.289,68	57.241,93	48.617,48	8.579,55	987,71	-	-	117.716,34
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	3.501,29	3.363,99	-	-	-	-	-	17.045,94	16.377,47	33.423,41
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	470,31	11.757,68	9.986,19	1.762,27	202,88	3.501,29	3.363,99	2.289,68	57.241,93	48.617,48	8.579,55	987,71	17.045,94	16.377,47	151.139,75

Tabela 244: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-44.288	-11.072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	6.031	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041
upravljanje s koncesijo	-	-	6.031	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041	8.041
Odhodki	-	-	-731	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-731	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975	-975
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	5.300	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.699
NETO DENARNI TOK	-	-44.288	-5.772	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	7.066	85.765
Diskontirani neto denarni tok	-	-42.179	-5.236	6.104	5.813	5.537	5.273	5.022	4.783	4.555	4.338	4.131	3.935	3.747	3.569	41.254
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.470	6.946	6.615	6.300	6.000	5.714	5.442	5.183	4.936	4.701	4.477	4.264	4.061	41.723
Diskontirane vrednosti stroškov	-	42.179	10.706	842	802	764	727	693	660	628	598	570	543	517	492	469
Doba vračanja naložbe	-	-42.179	-47.415	-41.311	-35.498	-29.961	-24.689	-19.667	-14.884	-10.329	-5.991	-1.860	2.075	5.822	9.391	50.646

Tabela 245: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.536	-634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	7.432	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909	9.909
zajamčeni prihranki	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.340	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787	1.787
Odhodki	-	-	-7.357	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810	-9.810
storitev energetskega upravljanja	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.327	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769	-1.769
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	74	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.536	-560	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.438	-517	88	85	81	78	75	72	70	67	64	62	60	57	55
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.871	8.809	8.470	8.144	7.831	7.530	7.240	6.962	6.694	6.437	6.189	5.951	5.722	5.502
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.438	7.388	8.721	8.385	8.063	7.753	7.455	7.168	6.892	6.627	6.372	6.127	5.892	5.665	5.447
Doba vračanja naložbe	-	-2.438	-2.956	-2.868	-2.783	-2.701	-2.623	-2.548	-2.475	-2.406	-2.339	-2.274	-2.213	-2.153	-2.096	-2.041

Tabela 246: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-46.824	-11.706	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
zajamčeni prihranki	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
Odhodki	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
storitev energetskega upravljanja	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	61	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-46.824	-11.645	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
Diskontirani neto denarni tok	-	-45.023	-10.767	72	69	67	64	62	59	57	55	53	51	49	47	45
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.632	7.220	6.943	6.676	6.419	6.172	5.935	5.706	5.487	5.276	5.073	4.878	4.690	4.510
Diskontirane vrednosti stroškov	-	45.023	16.399	7.148	6.873	6.609	6.355	6.110	5.875	5.649	5.432	5.223	5.022	4.829	4.643	4.465
Doba vračanja naložbe	-	-45.023	-55.790	-55.718	-55.648	-55.581	-55.517	-55.456	-55.396	-55.339	-55.284	-55.232	-55.181	-55.132	-55.085	-55.040

Tabela 247: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	91.078	22.769	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	2.536	634	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	44.288	11.072	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	44.254	11.063	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-91.078	-22.769	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-91.078	-22.769	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
zajamčeni prihranki	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
Odhodki	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
strošek energetskega upravljanja	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	61	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	61	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81	81

Finančna vzdržnost 1.116,78 €

Tabela 248: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	50.646 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	13,84%
Relativna neto sedanja vrednost	1,20
Količnik relativne koristnosti	1,83
Doba vračanja investicijskih sredstev	12 let

Tabela 249: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	33.673 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	13,84%
Relativna neto sedanja vrednost	0,81
Količnik relativne koristnosti	1,57
Doba vračanja investicijskih sredstev	14 let

Tabela 250: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.771,54	-	1.446,76	255,31	764,19	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.328,65	-	1.085,07	191,48	573,14	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	442,88	-	361,69	63,83	191,05	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	44.288,46	-	36.168,91	6.382,75	19.104,83	-	-
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	-	-	-	-	44.288,46	-	36.168,91	6.382,75	19.104,83	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	46.060,00	-	37.615,67	6.638,06	19.869,02	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.689,18	13.188,56	12.671,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	46.060,00	-	37.615,67	6.638,06	25.558,20	13.188,56	12.671,36

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	442,88	-	361,69	63,83	191,05	-	-	2.214,42	-	1.808,45	319,14	955,24	-	-	5.297,25
Nadzor	332,16	-	271,27	47,87	143,29	-	-	1.660,82	-	1.356,33	239,35	716,43	-	-	3.972,93
Informiranje in komuniciranje	110,72	-	90,42	15,96	47,76	-	-	553,61	-	452,11	79,78	238,81	-	-	1.324,31
II. ENERGETSKA OBNOVA	11.072,12	-	9.042,23	1.595,69	4.776,21	-	-	55.360,58	-	45.211,14	7.978,44	23.881,04	-	-	132.431,19
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	11.072,12	-	9.042,23	1.595,69	4.776,21	-	-	55.360,58	-	45.211,14	7.978,44	23.881,04	-	-	132.431,19
SKUPAJ	11.515,00	-	9.403,92	1.659,51	4.967,26	-	-	57.575,00	-	47.019,58	8.297,57	24.836,28	-	-	137.728,44
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	1.422,30	3.297,14	3.167,84	-	-	-	-	7.111,49	16.485,69	15.839,20	39.436,38
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	11.515,00	-	9.403,92	1.659,51	6.389,56	3.297,14	3.167,84	57.575,00	-	47.019,58	8.297,57	31.947,77	16.485,69	15.839,20	177.164,81

Tabela 251: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.819,37	-	1.485,82	262,20	784,83	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.364,53	-	1.114,36	196,65	588,62	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	454,84	-	371,45	65,55	196,21	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	45.484,25	-	37.145,47	6.555,08	19.620,66	-	-
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	-	-	-	-	-	-	-	45.484,25	-	37.145,47	6.555,08	19.620,66	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	47.303,62	-	38.631,29	6.817,29	20.405,49	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.842,79	13.544,65	13.013,48
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	47.303,62	-	38.631,29	6.817,29	26.248,28	13.544,65	13.013,48

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	470,31	-	384,08	67,78	202,88	-	-	2.289,68	-	1.869,90	329,98	987,71	-	-	
Nadzor	352,73	-	288,06	50,83	152,16	-	-	1.717,26	-	1.402,43	247,49	740,78	-	-	4.107,95
Informiranje in komuniciranje	117,58	-	96,02	16,94	50,72	-	-	572,42	-	467,48	82,50	246,93	-	-	1.369,32
II. ENERGETSKA OBNOVA	11.757,68	-	9.602,10	1.694,49	5.071,94	-	-	57.241,93	-	46.747,57	8.249,57	24.692,60	-	-	136.931,67
Vrtec Tezno Maribor PE Mišmaš Uprava	11.757,68	-	9.602,10	1.694,49	5.071,94	-	-	57.241,93	-	46.747,57	8.249,57	24.692,60	-	-	136.931,67
SKUPAJ	12.227,98	-	9.986,19	1.762,27	5.274,82	-	-	59.531,60	-	48.617,48	8.579,55	25.680,31	-	-	142.408,94
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	1.510,36	3.501,29	3.363,99	-	-	-	-	7.353,16	17.045,94	16.377,47	40.776,57
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	12.227,98	-	9.986,19	1.762,27	6.785,18	3.501,29	3.363,99	59.531,60	-	48.617,48	8.579,55	33.033,47	17.045,94	16.377,47	183.185,51

Tabela 252: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-65.929	-16.482	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.756	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342	6.342
prihranki TE in EE	-	-	3.899	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	858	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144	1.144
Odhodki	-	-	-1.486	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982	-1.982
strošek vzdrževanja	-	-	-1.218	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624	-1.624
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-268	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357	-357
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.270	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.699
NETO DENARNI TOK	-	-65.929	-13.212	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	4.360	83.059
Diskontirani neto denarni tok	-	-63.393	-12.216	3.876	3.727	3.584	3.446	3.313	3.186	3.063	2.945	2.832	2.723	2.618	2.518	46.120
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.397	5.638	5.421	5.212	5.012	4.819	4.634	4.456	4.284	4.119	3.961	3.809	3.662	47.220
Diskontirane vrednosti stroškov	-	63.393	16.613	1.762	1.694	1.629	1.566	1.506	1.448	1.392	1.339	1.287	1.238	1.190	1.144	1.100
Doba vračanja naložbe	-	-63.393	-75.609	-71.733	-68.006	-64.422	-60.977	-57.664	-54.478	-51.415	-48.469	-45.637	-42.914	-40.296	-37.778	8.342

Tabela 253: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	8.342 €	-2.041 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,03%	-9,78%
Relativna neto sedanja vrednost	0,11	-0,67
Količnik relativne koristnosti	1,08	0,98
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let	Se ne povrne

Tabela 254: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	138.997 €	127.893 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	53,22%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	2,51	61,58
Količnik relativne koristnosti	2,32	2,67
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 255: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.181	-545	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	41.100	54.800	54.800	20.932	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643	9.643
doseženi prihranki energije	-	-	6.092	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122	8.122
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	33.868	45.157	45.157	11.289	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.141	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521
Odhodki	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-6.031	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041	-8.041
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	35.069	46.759	46.759	12.891	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.181	34.524	46.759	46.759	12.891	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602	1.602
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.077	31.314	40.392	38.469	10.101	1.196	1.139	1.084	1.033	984	937	892	850	809	771
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	37.279	47.338	45.084	16.401	7.196	6.853	6.527	6.216	5.920	5.638	5.370	5.114	4.870	4.638
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.077	5.964	6.946	6.615	6.300	6.000	5.714	5.442	5.183	4.936	4.701	4.477	4.264	4.061	3.868
Doba vračanja naložbe	-	-2.077	29.238	69.630	108.099	118.199	119.395	120.534	121.618	122.651	123.635	124.571	125.464	126.313	127.122	127.893

Tabela 256: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-58.093	-11.619	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	38.907	51.876	51.876	18.008	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719	6.719
doseženi prihranki energije	-	-	3.899	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198	5.198
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	33.868	45.157	45.157	11.289	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.141	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521	1.521
Odhodki	-	-	-859	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145
strošek vzdrževanja	-	-	-859	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145	-1.145
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	38.048	50.731	50.731	16.863	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.699
NETO DENARNI TOK	-	-58.093	26.430	50.731	50.731	16.863	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	5.574	84.273
Diskontirani neto denarni tok	-	-55.327	23.972	43.823	41.736	13.213	4.159	3.961	3.773	3.593	3.422	3.259	3.104	2.956	2.815	40.537
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	35.290	44.812	42.678	14.110	5.014	4.775	4.548	4.331	4.125	3.929	3.741	3.563	3.394	3.232
Diskontirane vrednosti stroškov	-	55.327	11.317	989	942	897	854	814	775	738	703	670	638	607	578	551
Doba vračanja naložbe	-	-55.327	-31.354	12.469	54.205	67.418	71.577	75.539	79.312	82.905	86.327	89.586	92.689	95.645	98.461	138.997

2.10. DOM ANTONA SKALE MARIBOR

Tabela 257: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	20.237,72	-	16.527,47	2.916,61	8.730,00	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	15.178,29	-	12.395,60	2.187,46	6.547,50	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.059,43	-	4.131,87	729,15	2.182,50	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	505.942,99	413.186,78	72.915,31	-	36.717,99	35.278,07
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	-	-	-	-	-	505.942,99	413.186,78	72.915,31	-	36.717,99	35.278,07
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	20.237,72	505.942,99	429.714,25	75.831,93	8.730,00	36.717,99	35.278,07
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.188,56	12.671,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	20.237,72	505.942,99	429.714,25	75.831,93	8.730,00	49.906,54	47.949,42

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.059,43	-	4.131,87	729,15	2.182,49	-	-	25.297,15	-	20.659,34	3.645,77	10.912,49	-	-	60.514,74
Nadzor	3.794,57	-	3.098,90	546,86	1.636,87	-	-	18.972,86	-	15.494,50	2.734,32	8.184,37	-	-	45.386,06
Informiranje in komuniciranje	1.264,86	-	1.032,97	182,29	545,62	-	-	6.324,29	-	5.164,83	911,44	2.728,12	-	-	15.128,68
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	126.485,75	103.296,69	18.228,83	-	9.179,50	8.819,52	-	632.428,74	516.483,47	91.144,14	-	45.897,49	44.097,58	1.330.051,43
Dom Antona Skale Maribor	-	126.485,75	103.296,69	18.228,83	-	9.179,50	8.819,52	-	632.428,74	516.483,47	91.144,14	-	45.897,49	44.097,58	1.330.051,43
SKUPAJ	5.059,43	126.485,75	107.428,56	18.957,98	2.182,49	9.179,50	8.819,52	25.297,15	632.428,74	537.142,81	94.789,91	10.912,49	45.897,49	44.097,58	1.390.566,17
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	3.297,14	3.167,84	-	-	-	-	-	16.485,69	15.839,20	32.324,89
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	5.059,43	126.485,75	107.428,56	18.957,98	2.182,49	12.476,64	11.987,36	25.297,15	632.428,74	537.142,81	94.789,91	10.912,49	62.383,18	59.936,78	1.422.891,06

Tabela 258: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	20.784,14	-	16.973,71	2.995,36	8.965,71	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	15.588,10	-	12.730,28	2.246,52	6.724,28	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.196,03	-	4.243,43	748,84	2.241,43	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	519.603,45	424.342,82	74.884,03	-	37.709,37	36.230,58
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	-	-	-	-	-	519.603,45	424.342,82	74.884,03	-	37.709,37	36.230,58
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	20.784,14	519.603,45	441.316,53	77.879,39	8.965,71	37.709,37	36.230,58
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.544,65	13.013,48
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	20.784,14	519.603,45	441.316,53	77.879,39	8.965,71	51.254,02	49.244,06

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.372,70	-	4.387,70	774,30	2.317,64	-	-	26.156,84	-	21.361,42	3.769,66	11.283,35	-	-	62.571,27
Nadzor	4.029,52	-	3.290,78	580,73	1.738,23	-	-	19.617,63	-	16.021,06	2.827,25	8.462,51	-	-	46.928,45
Informiranje in komuniciranje	1.343,17	-	1.096,93	193,58	579,41	-	-	6.539,21	-	5.340,35	942,42	2.820,84	-	-	15.642,82
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	134.317,50	109.692,62	19.357,52	-	9.747,87	9.365,60	-	653.920,95	534.035,44	94.241,55	-	47.457,25	45.596,17	1.375.251,36
Dom Antona Skale Maribor	-	134.317,50	109.692,62	19.357,52	-	9.747,87	9.365,60	-	653.920,95	534.035,44	94.241,55	-	47.457,25	45.596,17	1.375.251,36
SKUPAJ	5.372,70	134.317,50	114.080,33	20.131,82	2.317,64	9.747,87	9.365,60	26.156,84	653.920,95	555.396,86	98.011,21	11.283,35	47.457,25	45.596,17	1.437.822,63
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	3.501,29	3.363,99	-	-	-	-	-	17.045,94	16.377,47	33.423,41
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	5.372,70	134.317,50	114.080,33	20.131,82	2.317,64	13.249,17	12.729,59	26.156,84	653.920,95	555.396,86	98.011,21	11.283,35	64.503,19	61.973,64	1.471.246,04

Tabela 259: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-542.661	-135.665	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	8.395	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194
upravljanje s koncesijo	-	-	8.395	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194	11.194
Odhodki	-	-	-1.018	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-1.018	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357	-1.357
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	7.378	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964.287
NETO DENARNI TOK	-	-542.661	-128.288	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	9.837	974.124
Diskontirani neto denarni tok	-	-516.820	-116.361	8.497	8.093	7.707	7.340	6.991	6.658	6.341	6.039	5.751	5.477	5.217	4.968	468.570
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	7.615	9.669	9.209	8.770	8.353	7.955	7.576	7.215	6.872	6.545	6.233	5.936	5.653	469.223
Diskontirane vrednosti stroškov	-	516.820	123.975	1.172	1.116	1.063	1.012	964	918	875	833	793	756	720	685	653
Doba vračanja naložbe	-	-516.820	-633.181	-624.683	-616.591	-608.883	-601.543	-594.552	-587.894	-581.553	-575.515	-569.763	-564.286	-559.069	-554.101	-85.531

Tabela 260: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-64.246	-16.061	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	10.346	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794	13.794
zajamčeni prihranki	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.866	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487	2.487
Odhodki	-	-	-10.242	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656	-13.656
storitev energetskega upravljanja	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.847	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463	-2.463
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	103	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-64.246	-15.958	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
Diskontirani neto denarni tok	-	-61.775	-14.754	123	118	113	109	105	101	97	93	90	86	83	80	77
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	9.565	12.263	11.791	11.338	10.902	10.482	10.079	9.692	9.319	8.960	8.616	8.284	7.966	7.659
Diskontirane vrednosti stroškov	-	61.775	24.319	12.140	11.673	11.224	10.793	10.378	9.978	9.595	9.226	8.871	8.530	8.201	7.886	7.583
Doba vračanja naložbe	-	-61.775	-76.529	-76.406	-76.288	-76.175	-76.066	-75.961	-75.860	-75.763	-75.670	-75.581	-75.494	-75.412	-75.332	-75.255

Tabela 261: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-606.907	-151.727	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
zajamčeni prihranki	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
Odhodki	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
storitev energetskega upravljanja	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	85	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-606.907	-151.642	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113
Diskontirani neto denarni tok	-	-583.564	-140.201	101	97	93	89	86	83	79	76	73	71	68	65	63
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	7.840	10.052	9.665	9.293	8.936	8.592	8.262	7.944	7.638	7.345	7.062	6.790	6.529	6.278
Diskontirane vrednosti stroškov	-	583.564	148.042	9.951	9.568	9.200	8.846	8.506	8.179	7.864	7.562	7.271	6.991	6.723	6.464	6.215
Doba vračanja naložbe	-	-583.564	-723.766	-723.665	-723.568	-723.476	-723.386	-723.300	-723.218	-723.138	-723.062	-722.988	-722.918	-722.850	-722.785	-722.722

Tabela 262: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	1.112.453	278.113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	64.246	16.061	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	542.661	135.665	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	505.546	126.387	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-1.112.453	-278.113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-1.112.453	-278.113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
zajamčeni prihranki	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
Odhodki	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
strošek energetskega upravljanja	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	85	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	85	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113	113

Finančna vzdržnost 1.554,66 €

Tabela 263: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-85.531 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,82%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,17
Količnik relativne koristnosti	0,87
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 264: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-197.902 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,82%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,39
Količnik relativne koristnosti	0,69
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 265: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	20.237,72	-	16.527,47	2.916,61	8.730,00	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	15.178,29	-	12.395,60	2.187,46	6.547,50	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.059,43	-	4.131,87	729,15	2.182,50	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	505.942,99	-	413.186,78	72.915,31	234.089,05	-	71.996,06
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	-	-	-	-	505.942,99	-	413.186,78	72.915,31	234.089,05	-	71.996,06
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	526.180,71	-	429.714,25	75.831,93	242.819,05	-	71.996,06
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.689,18	13.188,56	12.671,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	526.180,71	-	429.714,25	75.831,93	248.508,23	13.188,56	84.667,41

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.059,43	-	4.131,87	729,15	2.182,49	-	-	25.297,15	-	20.659,34	3.645,77	10.912,49	-	-	60.514,74
Nadzor	3.794,57	-	3.098,90	546,86	1.636,87	-	-	18.972,86	-	15.494,50	2.734,32	8.184,37	-	-	45.386,06
Informiranje in komuniciranje	1.264,86	-	1.032,97	182,29	545,62	-	-	6.324,29	-	5.164,83	911,44	2.728,12	-	-	15.128,68
II. ENERGETSKA OBNOVA	126.485,75	-	103.296,69	18.228,83	58.522,26	-	17.999,01	632.428,74	-	516.483,47	91.144,14	292.611,31	-	89.995,07	1.622.662,74
Dom Antona Skale Maribor	126.485,75	-	103.296,69	18.228,83	58.522,26	-	17.999,01	632.428,74	-	516.483,47	91.144,14	292.611,31	-	89.995,07	1.622.662,74
SKUPAJ	131.545,18	-	107.428,56	18.957,98	60.704,75	-	17.999,01	657.725,89	-	537.142,81	94.789,91	303.523,80	-	89.995,07	1.683.177,48
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	1.422,30	3.297,14	3.167,84	-	-	-	-	7.111,49	16.485,69	15.839,20	39.436,38
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	131.545,18	-	107.428,56	18.957,98	62.127,05	3.297,14	21.166,85	657.725,89	-	537.142,81	94.789,91	310.635,29	16.485,69	105.834,27	1.722.613,86

Tabela 266: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	20.784,14	-	16.973,71	2.995,36	8.965,71	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	15.588,10	-	12.730,28	2.246,52	6.724,28	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	5.196,03	-	4.243,43	748,84	2.241,43	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	519.603,45	-	424.342,82	74.884,03	240.409,46	-	73.939,95
Dom Antona Skale Maribor	-	-	-	-	-	-	-	519.603,45	-	424.342,82	74.884,03	240.409,46	-	73.939,95
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	540.387,59	-	441.316,53	77.879,39	249.375,17	-	73.939,95
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.842,79	13.544,65	13.013,48
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	540.387,59	-	441.316,53	77.879,39	255.217,96	13.544,65	86.953,43

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	5.372,70	-	4.387,70	774,30	2.317,64	-	-	26.156,84	-	21.361,42	3.769,66	11.283,35	-	-	62.571,27
Nadzor	4.029,52	-	3.290,78	580,73	1.738,23	-	-	19.617,63	-	16.021,06	2.827,25	8.462,51	-	-	46.928,45
Informiranje in komuniciranje	1.343,17	-	1.096,93	193,58	579,41	-	-	6.539,21	-	5.340,35	942,42	2.820,84	-	-	15.642,82
II. ENERGETSKA OBNOVA	134.317,50	-	109.692,62	19.357,52	62.145,84	-	19.113,48	653.920,95	-	534.035,44	94.241,55	302.555,29	-	93.053,43	1.677.806,66
Dom Antona Skale Maribor	134.317,50	-	109.692,62	19.357,52	62.145,84	-	19.113,48	653.920,95	-	534.035,44	94.241,55	302.555,29	-	93.053,43	1.677.806,66
SKUPAJ	139.690,20	-	114.080,33	20.131,82	64.463,48	-	19.113,48	680.077,79	-	555.396,86	98.011,21	313.838,64	-	93.053,43	1.740.377,93
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	1.510,36	3.501,29	3.363,99	-	-	-	-	7.353,16	17.045,94	16.377,47	40.776,57
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	139.690,20	-	114.080,33	20.131,82	65.973,84	3.501,29	22.477,46	680.077,79	-	555.396,86	98.011,21	321.191,80	17.045,94	109.430,90	1.781.154,50

Tabela 267: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-840.996	-210.249	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	6.621	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828	8.828
prihranki TE in EE	-	-	5.427	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.194	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592
Odhodki	-	-	-2.069	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759	-2.759
strošek vzdrževanja	-	-	-1.696	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261	-2.261
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-373	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497	-497
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	4.552	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964.287
NETO DENARNI TOK	-	-840.996	-205.697	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	6.069	970.357
Diskontirani neto denarni tok	-	-808.650	-190.178	5.396	5.188	4.989	4.797	4.612	4.435	4.264	4.100	3.943	3.791	3.645	3.505	538.805
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.122	7.848	7.546	7.256	6.977	6.709	6.451	6.203	5.964	5.735	5.514	5.302	5.098	540.336
Diskontirane vrednosti stroškov	-	808.650	196.300	2.453	2.358	2.268	2.180	2.096	2.016	1.938	1.864	1.792	1.723	1.657	1.593	1.532
Doba vračanja naložbe	-	-808.650	-998.828	-993.433	-988.244	-983.256	-978.459	-973.847	-969.412	-965.148	-961.048	-957.105	-953.314	-949.669	-946.164	-407.359

Tabela 268: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-407.359 €	-75.255 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	-0,03%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	-0,41	-0,98
Količnik relativne koristnosti	0,60	0,65
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 269: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	1.112.156 €	1.372.481 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	39,55%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,58	26,08
Količnik relativne koristnosti	1,76	9,16
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 270: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-55.251	-13.813	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	424.197	565.596	565.596	151.700	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734	13.734
doseženi prihranki energije	-	-	8.480	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307	11.307
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	413.896	551.861	551.861	137.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.821	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428
Odhodki	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-8.395	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194	-11.194
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	415.802	554.402	554.402	140.506	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-55.251	401.989	554.402	554.402	140.506	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541	2.541
Diskontirani neto denarni tok	-	-52.620	364.616	478.914	456.108	110.090	1.896	1.806	1.720	1.638	1.560	1.486	1.415	1.348	1.283	1.222
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	384.759	488.583	465.317	118.861	10.249	9.761	9.296	8.853	8.432	8.030	7.648	7.284	6.937	6.607
Diskontirane vrednosti stroškov	-	52.620	20.143	9.669	9.209	8.770	8.353	7.955	7.576	7.215	6.872	6.545	6.233	5.936	5.653	5.384
Doba vračanja naložbe	-	-52.620	311.995	790.909	1.247.017	1.357.108	1.359.004	1.360.810	1.362.529	1.364.167	1.365.727	1.367.213	1.368.628	1.369.975	1.371.259	1.372.481

Tabela 271: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-741.041	-148.208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	421.144	561.526	561.526	147.629	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664	9.664
doseženi prihranki energije	-	-	5.427	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236	7.236
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	413.896	551.861	551.861	137.965	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.821	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428	2.428
Odhodki	-	-	-1.196	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594
strošek vzdrževanja	-	-	-1.196	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594	-1.594
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	419.949	559.932	559.932	146.035	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964.287
NETO DENARNI TOK	-	-741.041	271.740	559.932	559.932	146.035	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	8.070	972.357
Diskontirani neto denarni tok	-	-705.754	246.477	483.690	460.657	114.423	6.022	5.735	5.462	5.202	4.954	4.718	4.494	4.280	4.076	467.721
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	381.990	485.067	461.968	115.672	7.211	6.868	6.541	6.230	5.933	5.650	5.381	5.125	4.881	4.649
Diskontirane vrednosti stroškov	-	705.754	135.514	1.377	1.311	1.249	1.189	1.133	1.079	1.028	979	932	888	845	805	767
Doba vračanja naložbe	-	-705.754	-459.277	24.413	485.070	599.492	605.514	611.250	616.712	621.914	626.868	631.586	636.080	640.360	644.436	1.112.156

2.11. KOPALIŠČE PRISTAN

Tabela 272: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	48.586,27	-	39.678,79	7.002,14	20.958,79	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	36.439,70	-	29.759,09	5.251,60	15.719,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	12.146,57	-	9.919,70	1.750,53	5.239,70	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	1.214.656,80	991.969,72	175.053,48	-	-	-
Kopališče Pristan	-	-	-	-	-	-	-	-	1.214.656,80	991.969,72	175.053,48	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	48.586,27	1.214.656,80	1.031.648,51	182.055,62	20.958,79	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.459,46	155.127,72
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	48.586,27	1.214.656,80	1.031.648,51	182.055,62	20.958,79	161.459,46	155.127,72

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	12.146,57	-	9.919,70	1.750,53	5.239,69	-	-	60.732,84	-	49.598,49	8.752,67	26.198,48	-	-	145.282,48
Nadzor	9.109,93	-	7.439,77	1.312,90	3.929,77	-	-	45.549,63	-	37.198,86	6.564,51	19.648,86	-	-	108.961,86
Informiranje in komuniciranje	3.036,64	-	2.479,92	437,63	1.309,92	-	-	15.183,21	-	12.399,62	2.188,17	6.549,62	-	-	36.320,62
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	303.664,20	247.992,43	43.763,37	-	-	-	-	1.518.321,00	1.239.962,15	218.816,85	-	-	-	2.977.100,00
Kopališče Pristan	-	303.664,20	247.992,43	43.763,37	-	-	-	-	1.518.321,00	1.239.962,15	218.816,85	-	-	-	2.977.100,00
SKUPAJ	12.146,57	303.664,20	257.912,13	45.513,90	5.239,69	-	-	60.732,84	1.518.321,00	1.289.560,64	227.569,52	26.198,48	-	-	3.122.382,48
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	40.364,87	38.781,93	-	-	-	-	-	201.824,33	193.909,65	395.733,98
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	12.146,57	303.664,20	257.912,13	45.513,90	5.239,69	40.364,87	38.781,93	60.732,84	1.518.321,00	1.289.560,64	227.569,52	26.198,48	201.824,33	193.909,65	3.518.116,46

Tabela 273: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	49.898,10	-	40.750,12	7.191,20	21.524,67	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	37.423,58	-	30.562,59	5.393,40	16.143,50	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	12.474,53	-	10.187,53	1.797,80	5.381,17	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	1.247.452,53	1.018.752,90	179.779,92	-	-	-
Kopališče Pristan	-	-	-	-	-	-	-	-	1.247.452,53	1.018.752,90	179.779,92	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	49.898,10	1.247.452,53	1.059.503,02	186.971,12	21.524,67	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165.818,87	159.316,17
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	49.898,10	1.247.452,53	1.059.503,02	186.971,12	21.524,67	165.818,87	159.316,17

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	12.898,66	-	10.533,91	1.858,92	5.564,13	-	-	62.796,76	-	51.284,02	9.050,12	27.088,80	-	-	150.219,70
Nadzor	9.673,99	-	7.900,43	1.394,19	4.173,10	-	-	47.097,57	-	38.463,02	6.787,59	20.316,60	-	-	112.664,78
Informiranje in komuniciranje	3.224,66	-	2.633,48	464,73	1.391,03	-	-	15.699,19	-	12.821,01	2.262,53	6.772,20	-	-	37.554,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	322.466,49	263.347,63	46.473,11	-	-	-	-	1.569.919,01	1.282.100,53	226.253,04	-	-	-	3.078.272,58
Kopališče Pristan	-	322.466,49	263.347,63	46.473,11	-	-	-	-	1.569.919,01	1.282.100,53	226.253,04	-	-	-	3.078.272,58
SKUPAJ	12.898,66	322.466,49	273.881,54	48.332,04	5.564,13	-	-	62.796,76	1.569.919,01	1.333.384,56	235.303,16	27.088,80	-	-	3.228.492,28
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	42.864,18	41.183,23	-	-	-	-	-	208.683,05	200.499,40	409.182,45
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	12.898,66	322.466,49	273.881,54	48.332,04	5.564,13	42.864,18	41.183,23	62.796,76	1.569.919,01	1.333.384,56	235.303,16	27.088,80	208.683,05	200.499,40	3.637.674,73

Tabela 274: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.214.657	-303.664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	50.863	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817
upravljanje s koncesijo	-	-	50.863	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817	67.817
Odhodki	-	-	-6.165	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-6.165	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220	-8.220
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	44.698	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.158.398
NETO DENARNI TOK	-	-1.214.657	-258.967	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	59.597	2.217.994
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.156.816	-234.890	51.482	49.030	46.696	44.472	42.354	40.337	38.417	36.587	34.845	33.186	31.605	30.100	1.066.893
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	46.134	58.583	55.793	53.136	50.606	48.196	45.901	43.715	41.634	39.651	37.763	35.965	34.252	1.070.847
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.156.816	281.024	7.101	6.763	6.441	6.134	5.842	5.564	5.299	5.047	4.806	4.577	4.359	4.152	3.954
Doba vračanja naložbe	-	-1.156.816	-1.391.706	-1.340.224	-1.291.194	-1.244.498	-1.200.026	-1.157.672	-1.117.334	-1.078.918	-1.042.330	-1.007.485	-974.300	-942.694	-912.594	154.300

Tabela 275: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-69.545	-17.386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	62.679	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573	83.573
zajamčeni prihranki	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	11.303	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070	15.070
Odhodki	-	-	-62.053	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737	-82.737
storitev energetskega upravljanja	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-11.190	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920	-14.920
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	627	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-69.545	-16.759	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836
Diskontirani neto denarni tok	-	-66.870	-15.495	743	714	687	660	635	611	587	565	543	522	502	483	464
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	57.951	74.296	71.438	68.691	66.049	63.508	61.066	58.717	56.459	54.287	52.199	50.192	48.261	46.405
Diskontirane vrednosti stroškov	-	66.870	73.446	73.553	70.724	68.004	65.388	62.873	60.455	58.130	55.894	53.744	51.677	49.690	47.778	45.941
Doba vračanja naložbe	-	-66.870	-82.365	-81.622	-80.908	-80.221	-79.561	-78.926	-78.315	-77.728	-77.163	-76.620	-76.098	-75.596	-75.114	-74.650

Tabela 276: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.284.202	-321.050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
zajamčeni prihranki	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
Odhodki	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
storitev energetskega upravljanja	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	514	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-1.284.202	-320.537	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.234.809	-296.354	609	586	563	541	521	501	481	463	445	428	411	396	380
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	47.501	60.898	58.556	56.304	54.138	52.056	50.054	48.129	46.278	44.498	42.786	41.141	39.558	38.037
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.234.809	343.855	60.289	57.970	55.741	53.597	51.535	49.553	47.647	45.815	44.053	42.358	40.729	39.163	37.656
Doba vračanja naložbe	-	-1.234.809	-1.531.164	-1.530.555	-1.529.969	-1.529.406	-1.528.865	-1.528.344	-1.527.844	-1.527.362	-1.526.900	-1.526.455	-1.526.027	-1.525.615	-1.525.220	-1.524.839

Tabela 277: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	2.497.906	624.476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	69.545	17.386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	1.214.657	303.664	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	1.213.704	303.426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-2.497.906	-624.476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-2.497.906	-624.476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
zajamčeni prihranki	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
Odhodki	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
strošek energetskega upravljanja	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	514	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	514	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685	685

Finančna vzdržnost 9.419,04 €

Tabela 278: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	154.300 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,96%
Relativna neto sedanja vrednost	0,13
Količnik relativne koristnosti	1,10
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 279: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-144.031 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,96%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,13
Količnik relativne koristnosti	0,90
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 280: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	48.586,27	-	39.678,79	7.002,14	20.958,79	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	36.439,70	-	29.759,09	5.251,60	15.719,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	12.146,57	-	9.919,70	1.750,53	5.239,70	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	1.214.656,80	-	991.969,72	175.053,48	523.969,60	-	-
Kopališče Pristan	-	-	-	-	-	-	-	1.214.656,80	-	991.969,72	175.053,48	523.969,60	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.263.243,07	-	1.031.648,51	182.055,62	544.928,39	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69.649,18	161.459,46	155.127,72
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.263.243,07	-	1.031.648,51	182.055,62	614.577,57	161.459,46	155.127,72

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	12.146,57	-	9.919,70	1.750,53	5.239,69	-	-	60.732,84	-	49.598,49	8.752,67	26.198,48	-	-	145.282,48
Nadzor	9.109,93	-	7.439,77	1.312,90	3.929,77	-	-	45.549,63	-	37.198,86	6.564,51	19.648,86	-	-	108.961,86
Informiranje in komuniciranje	3.036,64	-	2.479,92	437,63	1.309,92	-	-	15.183,21	-	12.399,62	2.188,17	6.549,62	-	-	36.320,62
II. ENERGETSKA OBNOVA	303.664,20	-	247.992,43	43.763,37	130.992,40	-	-	1.518.321,00	-	1.239.962,15	218.816,85	654.962,00	-	-	3.632.062,00
Kopališče Pristan	303.664,20	-	247.992,43	43.763,37	130.992,40	-	-	1.518.321,00	-	1.239.962,15	218.816,85	654.962,00	-	-	3.632.062,00
SKUPAJ	315.810,77	-	257.912,13	45.513,90	136.232,09	-	-	1.579.053,84	-	1.289.560,64	227.569,52	681.160,48	-	-	3.777.344,48
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	17.412,30	40.364,87	38.781,93	-	-	-	-	87.061,49	201.824,33	193.909,65	482.795,47
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	315.810,77	-	257.912,13	45.513,90	153.644,39	40.364,87	38.781,93	1.579.053,84	-	1.289.560,64	227.569,52	768.221,97	201.824,33	193.909,65	4.260.139,95

Tabela 281: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	49.898,10	-	40.750,12	7.191,20	21.524,67	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	37.423,58	-	30.562,59	5.393,40	16.143,50	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	12.474,53	-	10.187,53	1.797,80	5.381,17	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	1.247.452,53	-	1.018.752,90	179.779,92	538.116,78	-	-
Kopališče Pristan	-	-	-	-	-	-	-	1.247.452,53	-	1.018.752,90	179.779,92	538.116,78	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.297.350,63	-	1.059.503,02	186.971,12	559.641,45	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71.529,71	165.818,87	159.316,17
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	1.297.350,63	-	1.059.503,02	186.971,12	631.171,16	165.818,87	159.316,17

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	12.898,66	-	10.533,91	1.858,92	5.564,13	-	-	62.796,76	-	51.284,02	9.050,12	27.088,80	-	-	
Nadzor	9.673,99	-	7.900,43	1.394,19	4.173,10	-	-	47.097,57	-	38.463,02	6.787,59	20.316,60	-	-	112.664,78
Informiranje in komuniciranje	3.224,66	-	2.633,48	464,73	1.391,03	-	-	15.699,19	-	12.821,01	2.262,53	6.772,20	-	-	37.554,93
II. ENERGETSKA OBNOVA	322.466,49	-	263.347,63	46.473,11	139.103,19	-	-	1.569.919,02	-	1.282.100,53	226.253,04	677.219,96	-	-	3.755.492,55
Kopališče Pristan	322.466,49	-	263.347,63	46.473,11	139.103,19	-	-	1.569.919,02	-	1.282.100,53	226.253,04	677.219,96	-	-	3.755.492,55
SKUPAJ	335.365,15	-	273.881,54	48.332,04	144.667,32	-	-	1.632.715,78	-	1.333.384,56	235.303,16	704.308,76	-	-	3.905.712,25
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	18.490,43	42.864,18	41.183,23	-	-	-	-	90.020,15	208.683,05	200.499,40	499.202,60
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	335.365,15	-	273.881,54	48.332,04	163.157,75	42.864,18	41.183,23	1.632.715,78	-	1.333.384,56	235.303,16	794.328,91	208.683,05	200.499,40	4.404.914,85

Tabela 282: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.808.171	-452.043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	40.115	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486	53.486
prihranki TE in EE	-	-	32.881	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	7.234	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645	9.645
Odhodki	-	-	-12.536	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715	-16.715
strošek vzdrževanja	-	-	-10.275	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700	-13.700
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-2.261	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014	-3.014
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	27.579	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.158.398
NETO DENARNI TOK	-	-1.808.171	-424.464	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	36.772	2.195.169
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.738.626	-392.441	32.690	31.433	30.224	29.061	27.944	26.869	25.835	24.842	23.886	22.968	22.084	21.235	1.218.900
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	37.088	47.549	45.720	43.962	42.271	40.645	39.082	37.579	36.134	34.744	33.407	32.123	30.887	1.228.181
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.738.626	429.529	14.859	14.288	13.738	13.210	12.702	12.213	11.743	11.292	10.857	10.440	10.038	9.652	9.281
Doba vračanja naložbe	-	-1.738.626	-2.131.067	-2.098.377	-2.066.944	-2.036.720	-2.007.659	-1.979.715	-1.952.846	-1.927.011	-1.902.169	-1.878.283	-1.855.315	-1.833.231	-1.811.996	-593.096

Tabela 283: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-593.096 €	-74.650 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,32%	-20,06%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,28	-0,90
Količnik relativne koristnosti	0,74	0,92
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 284: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	2.814.857 €	3.204.327 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,81%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,86	56,26
Količnik relativne koristnosti	1,94	5,61
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 285: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-59.809	-14.952	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	987.953	1.317.271	1.317.271	388.415	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797	78.797
doseženi prihranki energije	-	-	51.377	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502	68.502
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	928.855	1.238.474	1.238.474	309.618	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	7.721	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295
Odhodki	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-50.863	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817	-67.817
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	937.090	1.249.454	1.249.454	320.598	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-59.809	922.138	1.249.454	1.249.454	320.598	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980	10.980
Diskontirani neto denarni tok	-	-56.961	836.406	1.079.325	1.027.929	251.197	8.193	7.803	7.432	7.078	6.741	6.420	6.114	5.823	5.546	5.282
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	896.102	1.137.908	1.083.722	304.334	58.800	56.000	53.333	50.793	48.375	46.071	43.877	41.788	39.798	37.903
Diskontirane vrednosti stroškov	-	56.961	59.696	58.583	55.793	53.136	50.606	48.196	45.901	43.715	41.634	39.651	37.763	35.965	34.252	32.621
Doba vračanja naložbe	-	-56.961	779.446	1.858.771	2.886.699	3.137.896	3.146.090	3.153.893	3.161.324	3.168.402	3.175.143	3.181.563	3.187.677	3.193.500	3.199.045	3.204.327

Tabela 286: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.593.266	-318.653	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	969.457	1.292.610	1.292.610	363.755	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136	54.136
doseženi prihranki energije	-	-	32.881	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841	43.841
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	928.855	1.238.474	1.238.474	309.618	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	7.721	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295	10.295
Odhodki	-	-	-7.243	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658
strošek vzdrževanja	-	-	-7.243	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658	-9.658
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	962.214	1.282.952	1.282.952	354.097	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.158.398
NETO DENARNI TOK	-	-1.593.266	643.561	1.282.952	1.282.952	354.097	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	44.479	2.202.876
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.517.396	583.729	1.108.262	1.055.488	277.444	33.191	31.610	30.105	28.671	27.306	26.006	24.767	23.588	22.465	1.059.621
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	879.326	1.116.605	1.063.433	285.011	40.397	38.474	36.642	34.897	33.235	31.652	30.145	28.710	27.342	26.040
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.517.396	295.598	8.343	7.945	7.567	7.207	6.864	6.537	6.225	5.929	5.647	5.378	5.122	4.878	4.646
Doba vračanja naložbe	-	-1.517.396	-933.667	174.595	1.230.083	1.507.527	1.540.718	1.572.328	1.602.433	1.631.104	1.658.410	1.684.416	1.709.183	1.732.771	1.755.236	2.814.857

2.12. OŠ FRANCETA PREŠERNA

Tabela 287: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.086,82	-	1.704,24	300,75	900,20	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.565,11	-	1.278,18	225,56	675,15	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	521,70	-	426,06	75,19	225,05	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	52.170,49	42.605,90	7.518,69	-	-	-
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	-	-	-	-	-	52.170,49	42.605,90	7.518,69	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	2.086,82	52.170,49	44.310,14	7.819,44	900,20	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127.081,97	122.098,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	2.086,82	52.170,49	44.310,14	7.819,44	900,20	127.081,97	122.098,36

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	521,70	-	426,06	75,19	225,05	-	-	2.608,52	-	2.130,30	375,93	1.125,25	-	-	6.240,00
Nadzor	391,28	-	319,54	56,39	168,79	-	-	1.956,39	-	1.597,72	281,95	843,94	-	-	4.680,01
Informiranje in komuniciranje	130,43	-	106,51	18,80	56,26	-	-	652,13	-	532,57	93,98	281,31	-	-	1.560,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	13.042,62	10.651,48	1.879,67	-	-	-	-	65.213,11	53.257,38	9.398,36	-	-	-	127.868,85
OŠ Franceta Prešerna	-	13.042,62	10.651,48	1.879,67	-	-	-	-	65.213,11	53.257,38	9.398,36	-	-	-	127.868,85
SKUPAJ	521,70	13.042,62	11.077,53	1.954,86	225,05	-	-	2.608,52	65.213,11	55.387,67	9.774,30	1.125,25	-	-	134.108,86
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	31.770,49	30.524,59	-	-	-	-	-	158.852,46	152.622,95	311.475,41
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	521,70	13.042,62	11.077,53	1.954,86	225,05	31.770,49	30.524,59	2.608,52	65.213,11	55.387,67	9.774,30	1.125,25	158.852,46	152.622,95	445.584,27

Tabela 288: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.143,16	-	1.750,25	308,87	924,51	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.607,37	-	1.312,69	231,65	693,38	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	535,79	-	437,56	77,22	231,13	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	53.579,10	43.756,27	7.721,69	-	-	-
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	-	-	-	-	-	53.579,10	43.756,27	7.721,69	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	2.143,16	53.579,10	45.506,52	8.030,56	924,51	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.513,18	125.395,02
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	2.143,16	53.579,10	45.506,52	8.030,56	924,51	130.513,18	125.395,02

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	554,01	-	452,44	79,84	238,99	-	-	2.697,17	-	2.202,69	388,71	1.163,50	-	-	6.452,07
Nadzor	415,51	-	339,33	59,88	179,24	-	-	2.022,88	-	1.652,02	291,53	872,62	-	-	4.839,05
Informiranje in komuniciranje	138,50	-	113,11	19,96	59,75	-	-	674,29	-	550,67	97,18	290,88	-	-	1.613,02
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	13.850,20	11.310,99	1.996,06	-	-	-	-	67.429,29	55.067,26	9.717,75	-	-	-	132.214,30
OŠ Franceta Prešerna	-	13.850,20	11.310,99	1.996,06	-	-	-	-	67.429,29	55.067,26	9.717,75	-	-	-	132.214,30
SKUPAJ	554,01	13.850,20	11.763,43	2.075,90	238,99	-	-	2.697,17	67.429,29	57.269,95	10.106,46	1.163,50	-	-	138.666,37
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	33.737,66	32.414,61	-	-	-	-	-	164.250,84	157.809,63	322.060,47
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	554,01	13.850,20	11.763,43	2.075,90	238,99	33.737,66	32.414,61	2.697,17	67.429,29	57.269,95	10.106,46	1.163,50	164.250,84	157.809,63	460.726,84

Tabela 289: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-52.170	-13.043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	20.117	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822
upravljanje s koncesijo	-	-	20.117	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822	26.822
Odhodki	-	-	-2.438	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-2.438	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251	-3.251
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	17.678	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.705
NETO DENARNI TOK	-	-52.170	4.636	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	23.571	116.276
Diskontirani neto denarni tok	-	-49.686	4.205	20.362	19.392	18.469	17.589	16.752	15.954	15.194	14.471	13.782	13.125	12.500	11.905	55.931
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	18.246	23.170	22.067	21.016	20.015	19.062	18.154	17.290	16.467	15.682	14.936	14.224	13.547	57.495
Diskontirane vrednosti stroškov	-	49.686	14.042	2.808	2.675	2.547	2.426	2.311	2.201	2.096	1.996	1.901	1.810	1.724	1.642	1.564
Doba vračanja naložbe	-	-49.686	-45.481	-25.120	-5.728	12.741	30.330	47.081	63.035	78.229	92.700	106.482	119.607	132.107	144.012	199.943

Tabela 290: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.987	-747	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	24.790	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054	33.054
zajamčeni prihranki	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	4.470	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961	5.961
Odhodki	-	-	-24.542	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723	-32.723
storitev energetskega upravljanja	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-4.426	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901	-5.901
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	248	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.987	-499	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331	331
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.872	-461	294	283	272	261	251	242	232	223	215	206	199	191	184
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	22.920	29.385	28.254	27.168	26.123	25.118	24.152	23.223	22.330	21.471	20.645	19.851	19.088	18.354
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.872	23.381	29.091	27.972	26.896	25.862	24.867	23.911	22.991	22.107	21.256	20.439	19.653	18.897	18.170
Doba vračanja naložbe	-	-2.872	-3.333	-3.040	-2.757	-2.485	-2.224	-1.973	-1.731	-1.499	-1.276	-1.061	-855	-656	-465	-282

Tabela 291: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-55.158	-13.789	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
zajamčeni prihranki	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
Odhodki	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
storitev energetskega upravljanja	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	203	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-55.158	-13.586	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271
Diskontirani neto denarni tok	-	-53.036	-12.561	241	232	223	214	206	198	190	183	176	169	163	156	150
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	18.787	24.086	23.159	22.269	21.412	20.589	19.797	19.035	18.303	17.599	16.922	16.271	15.646	15.044
Diskontirane vrednosti stroškov	-	53.036	31.348	23.845	22.928	22.046	21.198	20.383	19.599	18.845	18.120	17.423	16.753	16.109	15.489	14.893
Doba vračanja naložbe	-	-53.036	-65.597	-65.356	-65.125	-64.902	-64.688	-64.482	-64.284	-64.094	-63.911	-63.735	-63.566	-63.403	-63.246	-63.096

Tabela 292: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	107.287	26.822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	2.987	747	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	52.170	13.043	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	52.130	13.032	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-107.287	-26.822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-107.287	-26.822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
zajamčeni prihranki	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
Odhodki	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
strošek energetskega upravljanja	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	203	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	203	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271	271

Finančna vzdržnost

3.725,32 €

Tabela 293: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	199.943 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	35,86%
Relativna neto sedanja vrednost	4,02
Količnik relativne koristnosti	3,19
Doba vračanja investicijskih sredstev	5 let

Tabela 294: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	160.959 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	35,86%
Relativna neto sedanja vrednost	3,30
Količnik relativne koristnosti	2,87
Doba vračanja investicijskih sredstev	5 let

Tabela 295: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.086,82	-	1.704,24	300,75	900,20	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.565,11	-	1.278,18	225,56	675,15	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	521,70	-	426,06	75,19	225,05	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	52.170,49	-	42.605,90	7.518,69	22.504,92	-	-
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	-	-	-	-	52.170,49	-	42.605,90	7.518,69	22.504,92	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	54.257,31	-	44.310,14	7.819,44	23.405,12	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54.819,67	127.081,97	122.098,36
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	54.257,31	-	44.310,14	7.819,44	78.224,79	127.081,97	122.098,36

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	521,70	-	426,06	75,19	225,05	-	-	2.608,52	-	2.130,30	375,93	1.125,25	-	-	6.240,00
Nadzor	391,28	-	319,54	56,39	168,79	-	-	1.956,39	-	1.597,72	281,95	843,94	-	-	4.680,01
Informiranje in komuniciranje	130,43	-	106,51	18,80	56,26	-	-	652,13	-	532,57	93,98	281,31	-	-	1.560,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	13.042,62	-	10.651,48	1.879,67	5.626,23	-	-	65.213,11	-	53.257,38	9.398,36	28.131,15	-	-	156.000,00
OŠ Franceta Prešerna	13.042,62	-	10.651,48	1.879,67	5.626,23	-	-	65.213,11	-	53.257,38	9.398,36	28.131,15	-	-	156.000,00
SKUPAJ	13.564,33	-	11.077,53	1.954,86	5.851,28	-	-	67.821,64	-	55.387,67	9.774,30	29.256,40	-	-	162.240,01
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	13.704,92	31.770,49	30.524,59	-	-	-	-	68.524,60	158.852,46	152.622,95	380.000,01
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	13.564,33	-	11.077,53	1.954,86	19.556,20	31.770,49	30.524,59	67.821,64	-	55.387,67	9.774,30	97.781,00	158.852,46	152.622,95	542.240,02

Tabela 296: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.143,16	-	1.750,25	308,87	924,51	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.607,37	-	1.312,69	231,65	693,38	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	535,79	-	437,56	77,22	231,13	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	53.579,10	-	43.756,27	7.721,69	23.112,55	-	-
OŠ Franceta Prešerna	-	-	-	-	-	-	-	53.579,10	-	43.756,27	7.721,69	23.112,55	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	55.722,26	-	45.506,52	8.030,56	24.037,06	-	-
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56.299,80	130.513,18	125.395,02
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	55.722,26	-	45.506,52	8.030,56	80.336,86	130.513,18	125.395,02

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	554,01	-	452,44	79,84	238,99	-	-	2.697,17	-	2.202,69	388,71	1.163,50	-	-	
Nadzor	415,51	-	339,33	59,88	179,24	-	-	2.022,88	-	1.652,02	291,53	872,62	-	-	4.839,05
Informiranje in komuniciranje	138,50	-	113,11	19,96	59,75	-	-	674,29	-	550,67	97,18	290,88	-	-	1.613,02
II. ENERGETSKA OBNOVA	13.850,20	-	11.310,99	1.996,06	5.974,60	-	-	67.429,30	-	55.067,26	9.717,75	29.087,14	-	-	161.301,45
OŠ Franceta Prešerna	13.850,20	-	11.310,99	1.996,06	5.974,60	-	-	67.429,30	-	55.067,26	9.717,75	29.087,14	-	-	161.301,45
SKUPAJ	14.404,21	-	11.763,43	2.075,90	6.213,59	-	-	70.126,47	-	57.269,95	10.106,46	30.250,64	-	-	167.753,52
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	14.553,50	33.737,66	32.414,61	-	-	-	-	70.853,31	164.250,84	157.809,63	392.913,78
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	14.404,21	-	11.763,43	2.075,90	20.767,09	33.737,66	32.414,61	70.126,47	-	57.269,95	10.106,46	101.103,95	164.250,84	157.809,63	560.667,31

Tabela 297: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-77.662	-19.416	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	15.866	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154	21.154
prihranki TE in EE	-	-	13.005	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340
prihranki DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	2.861	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815	3.815
Odhodki	-	-	-4.958	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611	-6.611
strošek vzdrževanja	-	-	-4.064	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419	-5.419
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-894	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192	-1.192
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	10.908	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.705
NETO DENARNI TOK	-	-77.662	-8.508	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	14.544	107.249
Diskontirani neto denarni tok	-	-74.675	-7.866	12.929	12.432	11.954	11.494	11.052	10.627	10.218	9.825	9.447	9.084	8.735	8.399	59.551
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	14.669	18.806	18.083	17.387	16.719	16.076	15.457	14.863	14.291	13.741	13.213	12.705	12.216	63.222
Diskontirane vrednosti stroškov	-	74.675	22.535	5.877	5.651	5.434	5.225	5.024	4.830	4.645	4.466	4.294	4.129	3.970	3.818	3.671
Doba vračanja naložbe	-	-74.675	-82.541	-69.612	-57.180	-45.226	-33.732	-22.680	-12.053	-1.835	7.990	17.437	26.521	35.256	43.654	103.206

Tabela 298: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	103.206 €	-282 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	14,75%	2,77%
Relativna neto sedanja vrednost	1,11	-0,08
Količnik relativne koristnosti	1,65	1,00
Doba vračanja investicijskih sredstev	10 let	Se ne povrne

Tabela 299: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	375.492 €	283.560 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	87,10%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	5,76	115,90
Količnik relativne koristnosti	3,94	2,14
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 300: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.569	-642	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	72.261	96.349	96.349	56.454	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155	43.155
doseženi prihranki energije	-	-	20.320	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093	27.093
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	39.895	53.193	53.193	13.298	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	12.046	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062
Odhodki	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-20.117	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822	-26.822
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	52.145	69.526	69.526	29.631	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.569	51.503	69.526	69.526	29.631	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333	16.333
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.447	46.714	60.059	57.199	23.217	12.188	11.607	11.055	10.528	10.027	9.549	9.095	8.662	8.249	7.856
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	65.543	83.230	79.266	44.233	32.203	30.670	29.209	27.818	26.494	25.232	24.030	22.886	21.796	20.758
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.447	18.829	23.170	22.067	21.016	20.015	19.062	18.154	17.290	16.467	15.682	14.936	14.224	13.547	12.902
Doba vračanja naložbe	-	-2.447	44.268	104.327	161.527	184.743	196.931	208.539	219.593	230.122	240.149	249.698	258.793	267.455	275.704	283.560

Tabela 301: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-68.432	-13.686	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	64.946	86.595	86.595	46.700	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402	33.402
doseženi prihranki energije	-	-	13.005	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340	17.340
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	39.895	53.193	53.193	13.298	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	12.046	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062	16.062
Odhodki	-	-	-2.865	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820
strošek vzdrževanja	-	-	-2.865	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820	-3.820
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	62.081	82.775	82.775	42.880	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92.705
NETO DENARNI TOK	-	-68.432	48.395	82.775	82.775	42.880	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	29.582	122.287
Diskontirani neto denarni tok	-	-65.173	43.896	71.504	68.099	33.598	22.074	21.023	20.022	19.069	18.161	17.296	16.472	15.688	14.941	58.822
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	58.908	74.804	71.242	36.591	24.925	23.738	22.608	21.531	20.506	19.529	18.599	17.714	16.870	16.067
Diskontirane vrednosti stroškov	-	65.173	15.012	3.300	3.142	2.993	2.850	2.715	2.585	2.462	2.345	2.233	2.127	2.026	1.929	1.837
Doba vračanja naložbe	-	-65.173	-21.278	50.227	118.326	151.924	173.999	195.022	215.044	234.113	252.273	269.569	286.042	301.730	316.670	375.492

2.13. VRTEC IVANA GLINŠKA PE SMETANOVA

Tabela 302: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	6.180,88	-	5.047,72	890,77	2.666,27	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.635,66	-	3.785,79	668,08	1.999,70	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.545,22	-	1.261,93	222,69	666,57	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	154.522,04	126.193,00	22.269,35	-	-	-
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	-	-	-	-	-	154.522,04	126.193,00	22.269,35	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	6.180,88	154.522,04	131.240,72	23.160,13	2.666,27	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.545,22	-	1.261,93	222,69	666,56	-	-	7.726,10	-	6.309,65	1.113,47	3.332,83	-	-	18.482,05
Nadzor	1.158,92	-	946,45	167,02	499,92	-	-	5.794,58	-	4.732,24	835,10	2.499,62	-	-	13.861,54
Informiranje in komuniciranje	386,31	-	315,48	55,67	166,64	-	-	1.931,53	-	1.577,41	278,37	833,21	-	-	4.620,52
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	38.630,51	31.548,25	5.567,34	-	-	-	-	193.152,56	157.741,25	27.836,69	-	-	-	378.730,50
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	38.630,51	31.548,25	5.567,34	-	-	-	-	193.152,56	157.741,25	27.836,69	-	-	-	378.730,50
SKUPAJ	1.545,22	38.630,51	32.810,18	5.790,03	666,56	-	-	7.726,10	193.152,56	164.050,90	28.950,16	3.332,83	-	-	397.212,55

Tabela 303: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	6.347,77	-	5.184,01	914,83	2.738,25	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.760,82	-	3.888,01	686,12	2.053,69	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.586,94	-	1.296,00	228,71	684,56	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	158.694,14	129.600,21	22.870,63	-	-	-
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	-	-	-	-	-	158.694,14	129.600,21	22.870,63	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	6.347,77	158.694,14	134.784,22	23.785,45	2.738,25	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.640,90	-	1.340,07	236,48	707,84	-	-	7.988,66	-	6.524,07	1.151,31	3.446,09	-	-	19.110,14
Nadzor	1.230,67	-	1.005,05	177,36	530,88	-	-	5.991,50	-	4.893,06	863,48	2.584,57	-	-	14.332,60
Informiranje in komuniciranje	410,22	-	335,02	59,12	176,96	-	-	1.997,17	-	1.631,02	287,83	861,52	-	-	4.777,53
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	41.022,44	33.501,66	5.912,06	-	-	-	-	199.716,58	163.101,87	28.782,68	-	-	-	391.601,13
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	41.022,44	33.501,66	5.912,06	-	-	-	-	199.716,58	163.101,87	28.782,68	-	-	-	391.601,13
SKUPAJ	1.640,90	41.022,44	34.841,72	6.148,54	707,84	-	-	7.988,66	199.716,58	169.625,95	29.933,99	3.446,09	-	-	410.711,27

Tabela 304: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-154.522	-38.631	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.740	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320
upravljanje s koncesijo	-	-	4.740	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320	6.320
Odhodki	-	-	-575	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-575	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766	-766
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	4.166	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274.580
NETO DENARNI TOK	-	-154.522	-34.465	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	5.554	280.134
Diskontirani neto denarni tok	-	-147.164	-31.261	4.798	4.569	4.352	4.145	3.947	3.759	3.580	3.410	3.247	3.093	2.946	2.805	134.749
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.300	5.460	5.200	4.952	4.716	4.492	4.278	4.074	3.880	3.695	3.519	3.352	3.192	135.118
Diskontirane vrednosti stroškov	-	147.164	35.560	662	630	600	572	544	519	494	470	448	427	406	387	369
Doba vračanja naložbe	-	-147.164	-178.424	-173.627	-169.057	-164.705	-160.560	-156.613	-152.854	-149.274	-145.864	-142.616	-139.524	-136.578	-133.773	976

Tabela 305: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-8.847	-2.212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.842	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789	7.789
zajamčeni prihranki	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.053	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405	1.405
Odhodki	-	-	-5.783	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711	-7.711
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.043	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390	-1.390
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	58	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-8.847	-2.153	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
Diskontirani neto denarni tok	-	-8.507	-1.991	69	67	64	62	59	57	55	53	51	49	47	45	43
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.401	6.924	6.658	6.402	6.156	5.919	5.691	5.472	5.262	5.059	4.865	4.678	4.498	4.325
Diskontirane vrednosti stroškov	-	8.507	7.392	6.855	6.591	6.338	6.094	5.860	5.634	5.418	5.209	5.009	4.816	4.631	4.453	4.282
Doba vračanja naložbe	-	-8.507	-10.498	-10.429	-10.362	-10.298	-10.236	-10.177	-10.120	-10.066	-10.013	-9.962	-9.914	-9.867	-9.822	-9.779

Tabela 306: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-163.369	-40.842	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
zajamčeni prihranki	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
Odhodki	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	48	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-163.369	-40.794	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
Diskontirani neto denarni tok	-	-157.086	-37.717	57	55	52	50	49	47	45	43	41	40	38	37	35
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.427	5.676	5.457	5.247	5.046	4.851	4.665	4.485	4.313	4.147	3.988	3.834	3.687	3.545
Diskontirane vrednosti stroškov	-	157.086	42.144	5.619	5.403	5.195	4.995	4.803	4.618	4.441	4.270	4.106	3.948	3.796	3.650	3.509
Doba vračanja naložbe	-	-157.086	-194.802	-194.746	-194.691	-194.639	-194.588	-194.540	-194.493	-194.448	-194.405	-194.364	-194.324	-194.285	-194.249	-194.213

Tabela 307: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	317.770	79.443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	8.847	2.212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	154.522	38.631	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	154.401	38.600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-317.770	-79.443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-317.770	-79.443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
zajamčeni prihranki	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
Odhodki	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
strošek energetskega upravljanja	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	48	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	48	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64	64

Finančna vzdržnost

877,82 €

Tabela 308: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	976 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,05%
Relativna neto sedanja vrednost	0,01
Količnik relativne koristnosti	1,01
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 309: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-34.450 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	5,05%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,24
Količnik relativne koristnosti	0,81
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 310: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	6.180,88	-	5.047,72	890,77	2.666,27	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.635,66	-	3.785,79	668,08	1.999,70	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.545,22	-	1.261,93	222,69	666,57	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	154.522,04	-	126.193,00	22.269,35	66.656,57	-	-
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	-	-	-	-	154.522,04	-	126.193,00	22.269,35	66.656,57	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	160.702,93	-	131.240,72	23.160,13	69.322,84	-	-

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.545,22	-	1.261,93	222,69	666,56	-	-	7.726,10	-	6.309,65	1.113,47	3.332,83	-	-	
Nadzor	1.158,92	-	946,45	167,02	499,92	-	-	5.794,58	-	4.732,24	835,10	2.499,62	-	-	13.861,54
Informiranje in komuniciranje	386,31	-	315,48	55,67	166,64	-	-	1.931,53	-	1.577,41	278,37	833,21	-	-	4.620,52
II. ENERGETSKA OBNOVA	38.630,51	-	31.548,25	5.567,34	16.664,14	-	-	193.152,56	-	157.741,25	27.836,69	83.320,71	-	-	462.051,21
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	38.630,51	-	31.548,25	5.567,34	16.664,14	-	-	193.152,56	-	157.741,25	27.836,69	83.320,71	-	-	462.051,21
SKUPAJ	40.175,73	-	32.810,18	5.790,03	17.330,70	-	-	200.878,66	-	164.050,90	28.950,16	86.653,54	-	-	480.533,26

Tabela 311: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	6.347,77	-	5.184,01	914,83	2.738,25	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.760,82	-	3.888,01	686,12	2.053,69	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.586,94	-	1.296,00	228,71	684,56	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	158.694,14	-	129.600,21	22.870,63	68.456,30	-	-
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	-	-	-	-	-	-	-	158.694,14	-	129.600,21	22.870,63	68.456,30	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	165.041,91	-	134.784,22	23.785,45	71.194,55	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.640,90	-	1.340,07	236,48	707,84	-	-	7.988,66	-	6.524,07	1.151,31	3.446,09	-	-	19.110,14
Nadzor	1.230,67	-	1.005,05	177,36	530,88	-	-	5.991,50	-	4.893,06	863,48	2.584,57	-	-	14.332,60
Informiranje in komuniciranje	410,22	-	335,02	59,12	176,96	-	-	1.997,17	-	1.631,02	287,83	861,52	-	-	4.777,53
II. ENERGETSKA OBNOVA	41.022,44	-	33.501,66	5.912,06	17.695,95	-	-	199.716,58	-	163.101,87	28.782,68	86.152,25	-	-	477.753,38
Vrtec Ivana Glinška PE Smetanova	41.022,44	-	33.501,66	5.912,06	17.695,95	-	-	199.716,58	-	163.101,87	28.782,68	86.152,25	-	-	477.753,38
SKUPAJ	42.663,33	-	34.841,72	6.148,54	18.403,79	-	-	207.705,24	-	169.625,95	29.933,99	89.598,34	-	-	496.863,52

Tabela 312: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-230.026	-57.506	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	3.739	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985	4.985
prihranki TE in EE	-	-	3.064	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	674	899	899	899	899	899	899	899	899	899	899	899	899	899
Odhodki	-	-	-1.168	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558	-1.558
strošek vzdrževanja	-	-	-958	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277	-1.277
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-211	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281	-281
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	2.570	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274.580
NETO DENARNI TOK	-	-230.026	-54.936	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	3.427	278.007
Diskontirani neto denarni tok	-	-221.179	-50.792	3.047	2.929	2.817	2.708	2.604	2.504	2.408	2.315	2.226	2.141	2.058	1.979	154.367
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.457	4.431	4.261	4.097	3.940	3.788	3.642	3.502	3.368	3.238	3.113	2.994	2.879	155.232
Diskontirane vrednosti stroškov	-	221.179	54.248	1.385	1.332	1.280	1.231	1.184	1.138	1.094	1.052	1.012	973	936	900	865
Doba vračanja naložbe	-	-221.179	-271.970	-268.924	-265.994	-263.177	-260.469	-257.865	-255.361	-252.953	-250.638	-248.412	-246.271	-244.213	-242.234	-87.867

Tabela 313: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-87.867 €	-9.779 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	0,88%	-22,38%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,32	-0,93
Količnik relativne koristnosti	0,70	0,89
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 314: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	352.004 €	412.035 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,38%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,82	56,86
Količnik relativne koristnosti	1,92	7,14
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 315: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-7.609	-1.902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	124.310	165.747	165.747	47.583	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195	8.195
doseženi prihranki energije	-	-	4.788	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384	6.384
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	118.164	157.552	157.552	39.388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.358	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811
Odhodki	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-4.740	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320	-6.320
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	119.570	159.427	159.427	41.263	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-7.609	117.668	159.427	159.427	41.263	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875	1.875
Diskontirani neto denarni tok	-	-7.246	106.728	137.719	131.161	32.330	1.399	1.332	1.269	1.209	1.151	1.096	1.044	994	947	902
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	112.753	143.178	136.360	37.283	6.115	5.824	5.547	5.283	5.031	4.792	4.563	4.346	4.139	3.942
Diskontirane vrednosti stroškov	-	7.246	6.025	5.460	5.200	4.952	4.716	4.492	4.278	4.074	3.880	3.695	3.519	3.352	3.192	3.040
Doba vračanja naložbe	-	-7.246	99.482	237.201	368.361	400.692	402.091	403.423	404.692	405.901	407.052	408.148	409.192	410.186	411.133	412.035

Tabela 316: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-202.687	-40.537	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	122.587	163.449	163.449	45.285	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897	5.897
doseženi prihranki energije	-	-	3.064	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086	4.086
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	118.164	157.552	157.552	39.388	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	1.358	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811	1.811
Odhodki	-	-	-675	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
strošek vzdrževanja	-	-	-675	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900	-900
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	121.911	162.549	162.549	44.385	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274.580
NETO DENARNI TOK	-	-202.687	81.374	162.549	162.549	44.385	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	4.997	279.576
Diskontirani neto denarni tok	-	-193.035	73.809	140.416	133.729	34.777	3.729	3.551	3.382	3.221	3.068	2.921	2.782	2.650	2.524	134.481
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	111.190	141.193	134.470	35.482	4.400	4.191	3.991	3.801	3.620	3.448	3.284	3.127	2.978	2.836
Diskontirane vrednosti stroškov	-	193.035	37.381	778	740	705	672	640	609	580	553	526	501	477	455	433
Doba vračanja naložbe	-	-193.035	-119.226	21.189	154.919	189.695	193.424	196.975	200.357	203.578	206.646	209.567	212.349	214.999	217.523	352.004

2.14. VRTEC STUDENCI MARIBOR PE POLJANE

Tabela 317: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	11.860,50	-	9.686,07	1.709,31	5.116,29	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	8.895,37	-	7.264,55	1.281,98	3.837,22	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	2.965,12	-	2.421,52	427,33	1.279,07	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	296.512,44	242.151,82	42.732,67	-	21.105,58	20.277,91
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	-	-	-	-	-	296.512,44	242.151,82	42.732,67	-	21.105,58	20.277,91
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	11.860,50	296.512,44	251.837,90	44.441,98	5.116,29	-	20.277,91
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.627,16	4.445,70
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	11.860,50	296.512,44	251.837,90	44.441,98	5.116,29	25.732,74	24.723,61

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	2.965,12	-	2.421,52	427,33	1.279,07	-	-	14.825,62	-	12.107,59	2.136,63	6.395,36	-	-	35.465,21
Nadzor	2.223,84	-	1.816,14	320,50	959,30	-	-	11.119,22	-	9.080,69	1.602,48	4.796,52	-	-	26.598,91
Informiranje in komuniciranje	741,28	-	605,38	106,83	319,77	-	-	3.706,41	-	3.026,90	534,16	1.598,84	-	-	8.866,30
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	74.128,11	60.537,96	10.683,17	-	5.276,39	5.069,48	-	370.640,55	302.689,78	53.415,84	-	26.381,97	25.347,39	778.475,53
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	74.128,11	60.537,96	10.683,17	-	5.276,39	5.069,48	-	370.640,55	302.689,78	53.415,84	-	26.381,97	25.347,39	778.475,53
SKUPAJ	2.965,12	74.128,11	62.959,47	11.110,50	1.279,07	5.276,39	5.069,48	14.825,62	370.640,55	314.797,37	55.552,48	6.395,36	26.381,97	25.347,39	813.940,74
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	1.156,79	1.111,42	-	-	-	-	-	5.783,95	5.557,12	11.341,07
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	2.965,12	74.128,11	62.959,47	11.110,50	1.279,07	6.433,18	6.180,90	14.825,62	370.640,55	314.797,37	55.552,48	6.395,36	32.165,92	30.904,51	825.281,81

Tabela 318: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	12.180,73	-	9.947,60	1.755,46	5.254,43	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.135,55	-	7.460,70	1.316,59	3.940,82	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.045,18	-	2.486,90	438,86	1.313,61	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	304.518,28	248.689,92	43.886,46	-	21.675,43	20.825,41
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	-	-	-	-	-	304.518,28	248.689,92	43.886,46	-	21.675,43	20.825,41
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	12.180,73	304.518,28	258.637,52	45.641,92	5.254,43	21.675,43	20.825,41
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.752,09	4.565,73
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	12.180,73	304.518,28	258.637,52	45.641,92	5.254,43	26.427,52	25.391,14

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.148,72	-	2.571,45	453,79	1.358,27	-	-	15.329,45	-	12.519,05	2.209,24	6.612,70	-	-	36.670,45
Nadzor	2.361,54	-	1.928,59	340,34	1.018,70	-	-	11.497,09	-	9.389,29	1.656,93	4.959,52	-	-	27.502,83
Informiranje in komuniciranje	787,18	-	642,86	113,45	339,57	-	-	3.832,36	-	3.129,76	552,31	1.653,18	-	-	9.167,62
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	78.717,98	64.286,35	11.344,65	-	5.603,10	5.383,37	-	383.236,26	312.976,27	55.231,11	-	27.278,53	26.208,76	804.930,94
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	78.717,98	64.286,35	11.344,65	-	5.603,10	5.383,37	-	383.236,26	312.976,27	55.231,11	-	27.278,53	26.208,76	804.930,94
SKUPAJ	3.148,72	78.717,98	66.857,80	11.798,44	1.358,27	5.603,10	5.383,37	15.329,45	383.236,26	325.495,32	57.440,35	6.612,70	27.278,53	26.208,76	841.601,39
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	1.228,42	1.180,24	-	-	-	-	-	5.980,50	5.745,98	11.726,48
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	3.148,72	78.717,98	66.857,80	11.798,44	1.358,27	6.831,52	6.563,62	15.329,45	383.236,26	325.495,32	57.440,35	6.612,70	33.259,04	31.954,74	853.327,87

Tabela 319: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-317.618	-79.405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	1.830	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440
upravljanje s koncesijo	-	-	1.830	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440	2.440
Odhodki	-	-	-222	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-222	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296	-296
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	1.608	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564.395
NETO DENARNI TOK	-	-317.618	-77.796	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	2.144	566.539
Diskontirani neto denarni tok	-	-302.493	-70.563	1.852	1.764	1.680	1.600	1.524	1.451	1.382	1.316	1.254	1.194	1.137	1.083	272.515
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	1.660	2.108	2.008	1.912	1.821	1.734	1.652	1.573	1.498	1.427	1.359	1.294	1.232	272.657
Diskontirane vrednosti stroškov	-	302.493	72.223	256	243	232	221	210	200	191	182	173	165	157	149	142
Doba vračanja naložbe	-	-302.493	-373.057	-371.204	-369.440	-367.760	-366.160	-364.636	-363.184	-361.802	-360.485	-359.232	-358.038	-356.900	-355.817	-83.302

Tabela 320: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-37.255	-9.314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	2.255	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007	3.007
zajamčeni prihranki	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	407	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542	542
Odhodki	-	-	-2.233	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977	-2.977
storitev energetskega upravljanja	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-403	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537	-537
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	23	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-37.255	-9.291	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
Diskontirani neto denarni tok	-	-35.822	-8.590	27	26	25	24	23	22	21	20	20	19	18	17	17
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	2.085	2.673	2.571	2.472	2.377	2.285	2.197	2.113	2.032	1.953	1.878	1.806	1.737	1.670
Diskontirane vrednosti stroškov	-	35.822	10.675	2.647	2.545	2.447	2.353	2.262	2.175	2.092	2.011	1.934	1.859	1.788	1.719	1.653
Doba vračanja naložbe	-	-35.822	-44.412	-44.385	-44.360	-44.335	-44.311	-44.288	-44.266	-44.245	-44.225	-44.205	-44.186	-44.168	-44.151	-44.134

Tabela 321: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-354.873	-88.718	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
zajamčeni prihranki	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
Odhodki	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
storitev energetskega upravljanja	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	18	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-354.873	-88.700	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Diskontirani neto denarni tok	-	-341.224	-82.008	22	21	20	19	19	18	17	17	16	15	15	14	14
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	1.709	2.191	2.107	2.026	1.948	1.873	1.801	1.732	1.665	1.601	1.540	1.480	1.423	1.369
Diskontirane vrednosti stroškov	-	341.224	83.717	2.169	2.086	2.006	1.929	1.854	1.783	1.714	1.649	1.585	1.524	1.466	1.409	1.355
Doba vračanja naložbe	-	-341.224	-423.232	-423.210	-423.189	-423.168	-423.149	-423.130	-423.112	-423.095	-423.078	-423.062	-423.047	-423.032	-423.018	-423.004

Tabela 322: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	651.153	162.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	37.255	9.314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	317.618	79.405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	296.280	74.070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-651.153	-162.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-651.153	-162.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
zajamčeni prihranki	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
Odhodki	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
strošek energetskega upravljanja	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	18	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	18	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25

Finančna vzdržnost

338,92 €

Tabela 323: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-83.302 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,04%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,28
Količnik relativne koristnosti	0,78
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 324: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	-144.573 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	3,04%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,49
Količnik relativne koristnosti	0,61
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne

Tabela 325: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	11.860,50	-	9.686,07	1.709,31	5.116,29	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	8.895,37	-	7.264,55	1.281,98	3.837,22	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	2.965,12	-	2.421,52	427,33	1.279,07	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	296.512,44	-	242.151,82	42.732,67	137.011,69	-	41.383,49
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	-	-	-	-	296.512,44	-	242.151,82	42.732,67	137.011,69	-	41.383,49
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	308.372,93	-	251.837,90	44.441,98	142.127,98	-	41.383,49
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.996,03	4.627,16	4.445,70
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	308.372,93	-	251.837,90	44.441,98	144.124,01	4.627,16	45.829,19

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	2.965,12	-	2.421,52	427,33	1.279,07	-	-	14.825,62	-	12.107,59	2.136,63	6.395,36	-	-	35.465,21
Nadzor	2.223,84	-	1.816,14	320,50	959,30	-	-	11.119,22	-	9.080,69	1.602,48	4.796,52	-	-	26.598,91
Informiranje in komuniciranje	741,28	-	605,38	106,83	319,77	-	-	3.706,41	-	3.026,90	534,16	1.598,84	-	-	8.866,30
II. ENERGETSKA OBNOVA	74.128,11	-	60.537,96	10.683,17	34.252,92	-	10.345,87	370.640,55	-	302.689,78	53.415,84	171.264,61	-	51.729,36	949.740,14
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	74.128,11	-	60.537,96	10.683,17	34.252,92	-	10.345,87	370.640,55	-	302.689,78	53.415,84	171.264,61	-	51.729,36	949.740,14
SKUPAJ	77.093,23	-	62.959,47	11.110,50	35.531,99	-	10.345,87	385.466,17	-	314.797,37	55.552,48	177.659,97	-	51.729,36	985.205,35
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	499,01	1.156,79	1.111,42	-	-	-	-	2.495,05	5.783,95	5.557,12	13.836,12
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	77.093,23	-	62.959,47	11.110,50	36.031,00	1.156,79	11.457,30	385.466,17	-	314.797,37	55.552,48	180.155,02	5.783,95	57.286,48	999.041,46

Tabela 326: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	12.180,73	-	9.947,60	1.755,46	5.254,43	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	9.135,55	-	7.460,70	1.316,59	3.940,82	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	3.045,18	-	2.486,90	438,86	1.313,61	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	304.518,28	-	248.689,92	43.886,46	140.711,01	-	42.500,84
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	-	-	-	-	-	-	-	304.518,28	-	248.689,92	43.886,46	140.711,01	-	42.500,84
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	316.699,01	-	258.637,52	45.641,92	145.965,44	-	42.500,84
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.049,92	4.752,09	4.565,73
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	-	-	-	-	-	-	-	316.699,01	-	258.637,52	45.641,92	148.015,36	4.752,09	47.066,57

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			SKUPAJ
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	3.148,72	-	2.571,45	453,79	1.358,27	-	-	15.329,45	-	12.519,05	2.209,24	6.612,70	-	-	
Nadzor	2.361,54	-	1.928,59	340,34	1.018,70	-	-	11.497,09	-	9.389,29	1.656,93	4.959,52	-	-	27.502,83
Informiranje in komuniciranje	787,18	-	642,86	113,45	339,57	-	-	3.832,36	-	3.129,76	552,31	1.653,18	-	-	9.167,62
II. ENERGETSKA OBNOVA	78.717,98	-	64.286,35	11.344,65	36.373,80	-	10.986,47	383.236,25	-	312.976,27	55.231,11	177.084,80	-	53.487,32	982.015,75
Vrtec Studenci Maribor PE Poljane	78.717,98	-	64.286,35	11.344,65	36.373,80	-	10.986,47	383.236,25	-	312.976,27	55.231,11	177.084,80	-	53.487,32	982.015,75
SKUPAJ	81.866,70	-	66.857,80	11.798,44	37.732,07	-	10.986,47	398.565,70	-	325.495,32	57.440,35	183.697,50	-	53.487,32	1.018.686,20
Vgradnja fotovoltaike	-	-	-	-	529,91	1.228,42	1.180,24	-	-	-	-	2.579,84	5.980,50	5.745,98	14.306,32
SKUPAJ S FOTOVOLTAIKO	81.866,70	-	66.857,80	11.798,44	38.261,98	1.228,42	12.166,72	398.565,70	-	325.495,32	57.440,35	186.277,34	5.980,50	59.233,29	1.032.992,51

Tabela 327: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-491.884	-122.971	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	1.443	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925	1.925
prihranki TE in EE	-	-	1.183	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	260	347	347	347	347	347	347	347	347	347	347	347	347	347
Odhodki	-	-	-451	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601	-601
strošek vzdrževanja	-	-	-370	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493	-493
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-81	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108	-108
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	992	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564.395
NETO DENARNI TOK	-	-491.884	-121.979	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	1.323	565.718
Diskontirani neto denarni tok	-	-472.966	-112.776	1.176	1.131	1.088	1.046	1.005	967	930	894	859	826	795	764	314.123
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	1.335	1.711	1.645	1.582	1.521	1.463	1.406	1.352	1.300	1.250	1.202	1.156	1.111	314.457
Diskontirane vrednosti stroškov	-	472.966	114.111	535	514	494	475	457	439	423	406	391	376	361	347	334
Doba vračanja naložbe	-	-472.966	-585.742	-584.566	-583.435	-582.347	-581.301	-580.296	-579.329	-578.400	-577.506	-576.646	-575.820	-575.025	-574.261	-260.138

Tabela 328: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-260.138 €	-44.134 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	-0,40%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	-0,44	-0,99
Količnik relativne koristnosti	0,56	0,40
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 329: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	626.396 €	797.453 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	38,72%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,52	26,13
Količnik relativne koristnosti	1,72	14,24
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 330: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-32.039	-8.010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	244.700	326.267	326.267	84.003	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248	3.248
doseženi prihranki energije	-	-	1.849	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465	2.465
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	242.264	323.018	323.018	80.755	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	588	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783
Odhodki	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-1.830	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440	-2.440
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	242.870	323.826	323.826	81.563	808	808	808	808	808	808	808	808	808	808
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-32.039	234.860	323.826	323.826	81.563	808	808	808	808	808	808	808	808	808	808
Diskontirani neto denarni tok	-	-30.513	213.025	279.733	266.413	63.906	603	574	547	521	496	473	450	429	408	389
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	221.950	281.841	268.420	65.818	2.424	2.309	2.199	2.094	1.994	1.899	1.809	1.723	1.641	1.563
Diskontirane vrednosti stroškov	-	30.513	8.925	2.108	2.008	1.912	1.821	1.734	1.652	1.573	1.498	1.427	1.359	1.294	1.232	1.174
Doba vračanja naložbe	-	-30.513	182.512	462.245	728.658	792.564	793.167	793.741	794.288	794.809	795.305	795.778	796.228	796.657	797.065	797.453

Tabela 331: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-433.423	-86.685	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	244.034	325.379	325.379	83.116	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361	2.361
doseženi prihranki energije	-	-	1.183	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578	1.578
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	242.264	323.018	323.018	80.755	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	588	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783	783
Odhodki	-	-	-261	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348
strošek vzdrževanja	-	-	-261	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348	-348
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	243.774	325.032	325.032	82.768	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564.395
NETO DENARNI TOK	-	-433.423	157.089	325.032	325.032	82.768	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	2.013	566.408
Diskontirani neto denarni tok	-	-412.784	142.485	280.775	267.404	64.851	1.503	1.431	1.363	1.298	1.236	1.177	1.121	1.068	1.017	272.452
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	221.346	281.075	267.690	65.123	1.762	1.678	1.598	1.522	1.449	1.380	1.315	1.252	1.192	1.136
Diskontirane vrednosti stroškov	-	412.784	78.862	300	286	272	259	247	235	224	213	203	194	184	176	167
Doba vračanja naložbe	-	-412.784	-270.299	10.476	277.880	342.731	344.233	345.664	347.027	348.325	349.561	350.738	351.860	352.927	353.944	626.396

2.15. OŠ JANKA PADEŽNIKA

Tabela 332: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.474,82	-	4.471,11	789,02	2.361,69	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.106,12	-	3.353,33	591,76	1.771,27	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.368,71	-	1.117,78	197,25	590,42	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	136.870,59	111.777,65	19.725,47	-	22.760,76	21.868,18
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	-	-	-	-	-	136.870,59	111.777,65	19.725,47	-	22.760,76	21.868,18
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.474,82	136.870,59	116.248,75	20.514,49	2.361,69	22.760,76	21.868,18

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.368,71	-	1.117,78	197,25	590,43	-	-	6.843,53	-	5.588,88	986,27	2.952,12	-	-	16.370,81
Nadzor	1.026,53	-	838,33	147,94	442,82	-	-	5.132,65	-	4.191,66	739,71	2.214,09	-	-	12.278,10
Informiranje in komuniciranje	342,18	-	279,44	49,31	147,61	-	-	1.710,88	-	1.397,22	246,57	738,03	-	-	4.092,70
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	34.217,65	27.944,41	4.931,37	-	5.690,19	5.467,04	-	171.088,24	139.722,06	24.656,83	-	28.450,95	27.335,22	391.253,30
Osnovna šola Janka Padežnika	-	34.217,65	27.944,41	4.931,37	-	5.690,19	5.467,04	-	171.088,24	139.722,06	24.656,83	-	28.450,95	27.335,22	391.253,30
SKUPAJ	1.368,71	34.217,65	29.062,19	5.128,62	590,43	5.690,19	5.467,04	6.843,53	171.088,24	145.310,94	25.643,11	2.952,12	28.450,95	27.335,22	407.624,11

Tabela 333: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.622,64	-	4.591,83	810,32	2.425,45	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.216,98	-	3.443,87	607,74	1.819,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.405,66	-	1.147,96	202,58	606,36	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	140.566,09	114.795,64	20.258,05	-	23.375,30	22.458,62
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	-	-	-	-	-	140.566,09	114.795,64	20.258,05	-	23.375,30	22.458,62
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	5.622,64	140.566,09	119.387,47	21.068,38	2.425,45	23.375,30	22.458,62

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.453,45	-	1.186,99	209,47	626,97	-	-	7.076,10	-	5.778,81	1.019,79	3.052,42	-	-	16.927,12
Nadzor	1.090,09	-	890,24	157,10	470,23	-	-	5.307,07	-	4.334,11	764,84	2.289,32	-	-	12.695,35
Informiranje in komuniciranje	363,36	-	296,75	52,37	156,74	-	-	1.769,02	-	1.444,70	254,95	763,10	-	-	4.231,78
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	36.336,34	29.674,67	5.236,71	-	6.042,52	5.805,55	-	176.902,43	144.470,32	25.494,76	-	29.417,81	28.264,17	404.549,49
Osnovna šola Janka Padežnika	-	36.336,34	29.674,67	5.236,71	-	6.042,52	5.805,55	-	176.902,43	144.470,32	25.494,76	-	29.417,81	28.264,17	404.549,49
SKUPAJ	1.453,45	36.336,34	30.861,66	5.446,18	626,97	6.042,52	5.805,55	7.076,10	176.902,43	150.249,13	26.514,55	3.052,42	29.417,81	28.264,17	421.476,61

Tabela 334: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-159.631	-39.908	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	8.894	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859
upravljanje s koncesijo	-	-	8.894	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859	11.859
Odhodki	-	-	-1.078	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-1.078	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437	-1.437
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	7.816	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283.659
NETO DENARNI TOK	-	-159.631	-32.092	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	10.422	294.080
Diskontirani neto denarni tok	-	-152.030	-29.108	9.003	8.574	8.166	7.777	7.406	7.054	6.718	6.398	6.093	5.803	5.527	5.264	141.458
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	8.067	10.244	9.757	9.292	8.849	8.428	8.027	7.644	7.280	6.934	6.604	6.289	5.990	142.149
Diskontirane vrednosti stroškov	-	152.030	37.175	1.242	1.183	1.126	1.073	1.022	973	927	882	840	800	762	726	691
Doba vračanja naložbe	-	-152.030	-181.138	-172.135	-163.561	-155.396	-147.619	-140.212	-133.159	-126.441	-120.043	-113.950	-108.146	-102.620	-97.356	44.102

Tabela 335: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-29.705	-7.426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	10.961	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614	14.614
zajamčeni prihranki	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.977	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635	2.635
Odhodki	-	-	-10.851	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468	-14.468
storitev energetskega upravljanja	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.957	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609	-2.609
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	110	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-29.705	-7.317	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146
Diskontirani neto denarni tok	-	-28.562	-6.765	130	125	120	115	111	107	103	99	95	91	88	84	81
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	10.134	12.992	12.492	12.012	11.550	11.106	10.678	10.268	9.873	9.493	9.128	8.777	8.439	8.115
Diskontirane vrednosti stroškov	-	28.562	16.898	12.862	12.367	11.892	11.434	10.995	10.572	10.165	9.774	9.398	9.037	8.689	8.355	8.034
Doba vračanja naložbe	-	-28.562	-35.327	-35.197	-35.072	-34.952	-34.836	-34.725	-34.618	-34.516	-34.417	-34.322	-34.231	-34.143	-34.059	-33.978

Tabela 336: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-189.336	-47.334	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
zajamčeni prihranki	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
Odhodki	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
storitev energetskega upravljanja	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	90	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-189.336	-47.244	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
Diskontirani neto denarni tok	-	-182.054	-43.680	106	102	98	95	91	88	84	81	78	75	72	69	67
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	8.306	10.649	10.240	9.846	9.467	9.103	8.753	8.416	8.093	7.781	7.482	7.194	6.918	6.651
Diskontirane vrednosti stroškov	-	182.054	51.986	10.543	10.137	9.747	9.372	9.012	8.665	8.332	8.012	7.703	7.407	7.122	6.848	6.585
Doba vračanja naložbe	-	-182.054	-225.734	-225.627	-225.525	-225.426	-225.332	-225.241	-225.153	-225.069	-224.988	-224.910	-224.835	-224.764	-224.694	-224.628

Tabela 337: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	326.099	81.525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	29.705	7.426	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	159.631	39.908	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	136.763	34.191	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-326.099	-81.525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-326.099	-81.525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
zajamčeni prihranki	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
Odhodki	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
strošek energetskega upravljanja	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	90	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	90	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120

Finančna vzdržnost 1.647,10 €

Tabela 338: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	44.102 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	7,09%
Relativna neto sedanja vrednost	0,29
Količnik relativne koristnosti	1,22
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 339: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	1.670 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	7,09%
Relativna neto sedanja vrednost	0,01
Količnik relativne koristnosti	1,01
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 340: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.474,82	-	4.471,11	789,02	2.361,69	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.106,12	-	3.353,33	591,76	1.771,27	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.368,71	-	1.117,78	197,25	590,42	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	136.870,59	-	111.777,65	19.725,47	68.860,58	-	44.628,94
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	-	-	-	-	136.870,59	-	111.777,65	19.725,47	68.860,58	-	44.628,94
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	142.345,41	-	116.248,75	20.514,49	71.222,27	-	44.628,94

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.368,71	-	1.117,78	197,25	590,43	-	-	6.843,53	-	5.588,88	986,27	2.952,12	-	-	16.370,81
Nadzor	1.026,53	-	838,33	147,94	442,82	-	-	5.132,65	-	4.191,66	739,71	2.214,09	-	-	12.278,10
Informiranje in komuniciranje	342,18	-	279,44	49,31	147,61	-	-	1.710,88	-	1.397,22	246,57	738,03	-	-	4.092,70
II. ENERGETSKA OBNOVA	34.217,65	-	27.944,41	4.931,37	17.215,15	-	11.157,23	171.088,24	-	139.722,06	24.656,83	86.075,73	-	55.786,17	477.329,03
Osnovna šola Janka Padežnika	34.217,65	-	27.944,41	4.931,37	17.215,15	-	11.157,23	171.088,24	-	139.722,06	24.656,83	86.075,73	-	55.786,17	477.329,03
SKUPAJ	35.586,35	-	29.062,19	5.128,62	17.805,58	-	11.157,23	177.931,77	-	145.310,94	25.643,11	89.027,85	-	55.786,17	493.699,84

Tabela 341: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	5.622,64	-	4.591,83	810,32	2.425,45	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	4.216,98	-	3.443,87	607,74	1.819,09	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	1.405,66	-	1.147,96	202,58	606,36	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	140.566,09	-	114.795,64	20.258,05	70.719,82	-	45.833,92
Osnovna šola Janka Padežnika	-	-	-	-	-	-	-	140.566,09	-	114.795,64	20.258,05	70.719,82	-	45.833,92
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	146.188,74	-	119.387,47	21.068,38	73.145,27	-	45.833,92

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	1.453,45	-	1.186,99	209,47	626,97	-	-	7.076,10	-	5.778,81	1.019,79	3.052,42	-	-	16.927,12
Nadzor	1.090,09	-	890,24	157,10	470,23	-	-	5.307,07	-	4.334,11	764,84	2.289,32	-	-	12.695,35
Informiranje in komuniciranje	363,36	-	296,75	52,37	156,74	-	-	1.769,02	-	1.444,70	254,95	763,10	-	-	4.231,78
II. ENERGETSKA OBNOVA	36.336,34	-	29.674,67	5.236,71	18.281,07	-	11.848,07	176.902,43	-	144.470,32	25.494,76	89.000,88	-	57.681,99	493.550,38
Osnovna šola Janka Padežnika	36.336,34	-	29.674,67	5.236,71	18.281,07	-	11.848,07	176.902,43	-	144.470,32	25.494,76	89.000,88	-	57.681,99	493.550,38
SKUPAJ	37.789,79	-	30.861,66	5.446,18	18.908,04	-	11.848,07	183.978,53	-	150.249,13	26.514,55	92.053,30	-	57.681,99	510.477,50

Tabela 342: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-258.197	-64.549	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	7.015	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353	9.353
prihranki TE in EE	-	-	5.750	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.265	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687	1.687
Odhodki	-	-	-2.192	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923	-2.923
strošek vzdrževanja	-	-	-1.797	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396	-2.396
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-395	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527	-527
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	4.823	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283.659
NETO DENARNI TOK	-	-258.197	-59.726	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	6.430	290.089
Diskontirani neto denarni tok	-	-248.266	-55.220	5.716	5.497	5.285	5.082	4.886	4.699	4.518	4.344	4.177	4.016	3.862	3.713	161.076
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.486	8.315	7.995	7.688	7.392	7.108	6.834	6.571	6.319	6.076	5.842	5.617	5.401	162.699
Diskontirane vrednosti stroškov	-	248.266	61.706	2.598	2.498	2.402	2.310	2.221	2.136	2.054	1.975	1.899	1.826	1.755	1.688	1.623
Doba vračanja naložbe	-	-248.266	-303.486	-297.770	-292.273	-286.988	-281.906	-277.020	-272.321	-267.803	-263.459	-259.282	-255.266	-251.404	-247.691	-86.615

Tabela 343: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-86.615 €	-33.978 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	1,17%	-26,39%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,28	-0,96
Količnik relativne koristnosti	0,74	0,81
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 344: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	374.718 €	412.203 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	40,44%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,73	16,94
Količnik relativne koristnosti	1,87	3,96
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 345: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-25.546	-6.387	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	132.538	176.717	176.717	55.316	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849	14.849
doseženi prihranki energije	-	-	8.984	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979	11.979
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	121.402	161.869	161.869	40.467	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	2.152	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870
Odhodki	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-8.894	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859	-11.859
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	123.644	164.858	164.858	43.457	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-25.546	117.257	164.858	164.858	43.457	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989	2.989
Diskontirani neto denarni tok	-	-24.330	106.356	142.411	135.629	34.049	2.231	2.125	2.023	1.927	1.835	1.748	1.665	1.585	1.510	1.438
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	120.216	152.655	145.386	43.341	11.080	10.553	10.050	9.572	9.116	8.682	8.268	7.875	7.500	7.142
Diskontirane vrednosti stroškov	-	24.330	13.860	10.244	9.757	9.292	8.849	8.428	8.027	7.644	7.280	6.934	6.604	6.289	5.990	5.704
Doba vračanja naložbe	-	-24.330	82.026	224.437	360.066	394.116	396.347	398.471	400.494	402.422	404.257	406.005	407.669	409.255	410.765	412.203

Tabela 346: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-227.509	-45.502	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	129.304	172.405	172.405	51.003	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536	10.536
doseženi prihranki energije	-	-	5.750	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666	7.666
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	121.402	161.869	161.869	40.467	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	2.152	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870	2.870
Odhodki	-	-	-1.267	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689
strošek vzdrževanja	-	-	-1.267	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689	-1.689
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	128.037	170.716	170.716	49.315	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283.659
NETO DENARNI TOK	-	-227.509	82.535	170.716	170.716	49.315	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	8.847	292.506
Diskontirani neto denarni tok	-	-216.676	74.862	147.471	140.449	38.639	6.602	6.288	5.988	5.703	5.432	5.173	4.927	4.692	4.469	140.700
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	117.282	148.930	141.838	39.962	7.862	7.488	7.131	6.792	6.468	6.160	5.867	5.588	5.321	5.068
Diskontirane vrednosti stroškov	-	216.676	42.420	1.459	1.389	1.323	1.260	1.200	1.143	1.089	1.037	987	940	896	853	812
Doba vračanja naložbe	-	-216.676	-141.814	5.657	146.106	184.745	191.347	197.635	203.623	209.326	214.758	219.931	224.857	229.549	234.018	374.718

2.16. VRTEC IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN

Tabela 347: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.981,14	-	1.617,93	285,52	854,61	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.485,86	-	1.213,45	214,14	640,96	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	495,29	-	404,48	71,38	213,65	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	49.528,52	40.448,30	7.137,93	-	-	-
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	-	-	-	-	-	49.528,52	40.448,30	7.137,93	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.981,14	49.528,52	42.066,23	7.423,45	854,61	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	495,29	-	404,48	71,38	213,65	-	-	2.476,43	-	2.022,41	356,90	1.068,26	-	-	5.924,00
Nadzor	371,46	-	303,36	53,53	160,24	-	-	1.857,32	-	1.516,81	267,67	801,20	-	-	4.443,00
Informiranje in komuniciranje	123,82	-	101,12	17,84	53,41	-	-	619,11	-	505,60	89,22	267,06	-	-	1.480,99
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	12.382,13	10.112,07	1.784,48	-	-	-	-	61.910,66	50.560,37	8.922,42	-	-	-	121.393,44
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	12.382,13	10.112,07	1.784,48	-	-	-	-	61.910,66	50.560,37	8.922,42	-	-	-	121.393,44
SKUPAJ	495,29	12.382,13	10.516,56	1.855,86	213,65	-	-	2.476,43	61.910,66	52.582,78	9.279,31	1.068,26	-	-	127.317,44

Tabela 348: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.034,63	-	1.661,62	293,23	877,68	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.525,97	-	1.246,21	219,92	658,26	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	508,66	-	415,40	73,31	219,42	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	50.865,79	41.540,39	7.330,66	-	-	-
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	-	-	-	-	-	50.865,79	41.540,39	7.330,66	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	2.034,63	50.865,79	43.202,01	7.623,88	877,68	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	525,95	-	429,53	75,80	226,88	-	-	2.560,58	-	2.091,14	369,03	1.104,56	-	-	6.125,31
Nadzor	394,46	-	322,15	56,85	170,16	-	-	1.920,44	-	1.568,36	276,77	828,42	-	-	4.593,98
Informiranje in komuniciranje	131,49	-	107,38	18,95	56,72	-	-	640,15	-	522,79	92,26	276,14	-	-	1.531,33
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	13.148,81	10.738,19	1.894,98	-	-	-	-	64.014,60	52.278,59	9.225,64	-	-	-	125.518,83
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	13.148,81	10.738,19	1.894,98	-	-	-	-	64.014,60	52.278,59	9.225,64	-	-	-	125.518,83
SKUPAJ	525,95	13.148,81	11.167,72	1.970,77	226,88	-	-	2.560,58	64.014,60	54.369,73	9.594,67	1.104,56	-	-	131.644,14

Tabela 349: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-49.529	-12.382	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	17.149	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865
upravljanje s koncesijo	-	-	17.149	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865	22.865
Odhodki	-	-	-2.079	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-2.079	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772	-2.772
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	15.070	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.010
NETO DENARNI TOK	-	-49.529	2.688	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	20.094	108.104
Diskontirani neto denarni tok	-	-47.170	2.438	17.358	16.531	15.744	14.994	14.280	13.600	12.953	12.336	11.748	11.189	10.656	10.149	52.000
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	15.555	19.752	18.811	17.916	17.062	16.250	15.476	14.739	14.037	13.369	12.732	12.126	11.549	53.333
Diskontirane vrednosti stroškov	-	47.170	13.116	2.394	2.280	2.172	2.068	1.970	1.876	1.787	1.701	1.620	1.543	1.470	1.400	1.333
Doba vračanja naložbe	-	-47.170	-44.732	-27.374	-10.843	4.901	19.896	34.176	47.776	60.729	73.065	84.813	96.002	106.658	116.807	168.807

Tabela 350: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.836	-709	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	21.133	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178	28.178
zajamčeni prihranki	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	3.811	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081	5.081
Odhodki	-	-	-20.922	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896	-27.896
storitev energetskega upravljanja	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-3.773	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030	-5.030
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	211	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.836	-498	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282	282
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.727	-460	250	241	232	223	214	206	198	190	183	176	169	163	156
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	19.539	25.050	24.086	23.160	22.269	21.413	20.589	19.797	19.036	18.304	17.600	16.923	16.272	15.646
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.727	19.999	24.799	23.845	22.928	22.046	21.198	20.383	19.599	18.845	18.121	17.424	16.753	16.109	15.490
Doba vračanja naložbe	-	-2.727	-3.187	-2.936	-2.695	-2.464	-2.241	-2.027	-1.821	-1.623	-1.433	-1.250	-1.074	-904	-742	-585

Tabela 351: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-52.364	-13.091	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
zajamčeni prihranki	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
Odhodki	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
storitev energetskega upravljanja	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-52.364	-12.918	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
Diskontirani neto denarni tok	-	-50.350	-11.943	205	197	190	183	176	169	162	156	150	144	139	133	128
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	16.015	20.533	19.743	18.983	18.253	17.551	16.876	16.227	15.603	15.003	14.426	13.871	13.338	12.825
Diskontirane vrednosti stroškov	-	50.350	27.959	20.327	19.545	18.794	18.071	17.376	16.707	16.065	15.447	14.853	14.282	13.732	13.204	12.696
Doba vračanja naložbe	-	-50.350	-62.294	-62.088	-61.891	-61.701	-61.518	-61.343	-61.174	-61.012	-60.856	-60.706	-60.562	-60.423	-60.289	-60.161

Tabela 352: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	101.854	25.463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	2.836	709	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	49.529	12.382	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	49.490	12.372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-101.854	-25.463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-101.854	-25.463	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
zajamčeni prihranki	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
Odhodki	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
strošek energetskega upravljanja	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	173	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231	231

Finančna vzdržnost

3.175,74 €

Tabela 353: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	168.807 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	32,32%
Relativna neto sedanja vrednost	3,58
Količnik relativne koristnosti	3,01
Doba vračanja investicijskih sredstev	5 let

Tabela 354: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	134.641 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	32,32%
Relativna neto sedanja vrednost	2,91
Količnik relativne koristnosti	2,70
Doba vračanja investicijskih sredstev	5 let

Tabela 355: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.981,14	-	1.617,93	285,52	854,61	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.485,86	-	1.213,45	214,14	640,96	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	495,29	-	404,48	71,38	213,65	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	49.528,52	-	40.448,30	7.137,93	21.365,25	-	-
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	-	-	-	-	49.528,52	-	40.448,30	7.137,93	21.365,25	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	51.509,67	-	42.066,23	7.423,45	22.219,86	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	495,29	-	404,48	71,38	213,65	-	-	2.476,43	-	2.022,41	356,90	1.068,26	-	-	5.924,00
Nadzor	371,46	-	303,36	53,53	160,24	-	-	1.857,32	-	1.516,81	267,67	801,20	-	-	4.443,00
Informiranje in komuniciranje	123,82	-	101,12	17,84	53,41	-	-	619,11	-	505,60	89,22	267,06	-	-	1.480,99
II. ENERGETSKA OBNOVA	12.382,13	-	10.112,07	1.784,48	5.341,31	-	-	61.910,66	-	50.560,37	8.922,42	26.706,56	-	-	148.100,00
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	12.382,13	-	10.112,07	1.784,48	5.341,31	-	-	61.910,66	-	50.560,37	8.922,42	26.706,56	-	-	148.100,00
SKUPAJ	12.877,42	-	10.516,56	1.855,86	5.554,96	-	-	64.387,08	-	52.582,78	9.279,31	27.774,82	-	-	154.024,00

Tabela 356: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.034,63	-	1.661,62	293,23	877,68	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.525,97	-	1.246,21	219,92	658,26	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	508,66	-	415,40	73,31	219,42	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	50.865,79	-	41.540,39	7.330,66	21.942,11	-	-
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	-	-	-	-	-	-	-	50.865,79	-	41.540,39	7.330,66	21.942,11	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	52.900,42	-	43.202,01	7.623,88	22.819,79	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	525,95	-	429,53	75,80	226,88	-	-	2.560,58	-	2.091,14	369,03	1.104,56	-	-	6.125,31
Nadzor	394,46	-	322,15	56,85	170,16	-	-	1.920,44	-	1.568,36	276,77	828,42	-	-	4.593,98
Informiranje in komuniciranje	131,49	-	107,38	18,95	56,72	-	-	640,15	-	522,79	92,26	276,14	-	-	1.531,33
II. ENERGETSKA OBNOVA	13.148,81	-	10.738,19	1.894,98	5.672,04	-	-	64.014,60	-	52.278,59	9.225,63	27.614,16	-	-	153.132,98
Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	13.148,81	-	10.738,19	1.894,98	5.672,04	-	-	64.014,60	-	52.278,59	9.225,63	27.614,16	-	-	153.132,98
SKUPAJ	13.674,76	-	11.167,72	1.970,77	5.898,92	-	-	66.575,18	-	54.369,73	9.594,66	28.718,72	-	-	159.258,29

Tabela 357: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-73.730	-18.432	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	13.525	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034	18.034
prihranki TE in EE	-	-	11.086	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782
prihrank DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	2.439	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252	3.252
Odhodki	-	-	-4.227	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636	-5.636
strošek vzdrževanja	-	-	-3.464	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619	-4.619
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-762	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016	-1.016
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	9.299	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.010
NETO DENARNI TOK	-	-73.730	-9.134	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	12.398	100.408
Diskontirani neto denarni tok	-	-70.894	-8.445	11.022	10.598	10.190	9.798	9.422	9.059	8.711	8.376	8.054	7.744	7.446	7.160	55.753
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	12.505	16.032	15.415	14.822	14.252	13.704	13.177	12.670	12.183	11.714	11.264	10.831	10.414	58.882
Diskontirane vrednosti stroškov	-	70.894	20.950	5.010	4.817	4.632	4.454	4.283	4.118	3.959	3.807	3.661	3.520	3.385	3.254	3.129
Doba vračanja naložbe	-	-70.894	-79.338	-68.317	-57.719	-47.528	-37.730	-28.308	-19.249	-10.538	-2.163	5.891	13.635	21.081	28.240	83.993

Tabela 358: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	83.993 €	-585 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	13,22%	1,22%
Relativna neto sedanja vrednost	0,96	-0,17
Količnik relativne koristnosti	1,58	1,00
Doba vračanja investicijskih sredstev	11 let	Se ne povrne

Tabela 359: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	247.150 €	171.683 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	69,68%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	3,99	73,92
Količnik relativne koristnosti	2,98	1,81
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 360: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-2.439	-610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	58.704	78.272	78.272	40.397	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772	27.772
doseženi prihranki energije	-	-	17.322	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096	23.096
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	37.875	50.500	50.500	12.625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	3.507	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676
Odhodki	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-17.149	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865	-22.865
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	41.555	55.406	55.406	17.532	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-2.439	40.945	55.406	55.406	17.532	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907	4.907
Diskontirani neto denarni tok	-	-2.323	37.138	47.862	45.583	13.736	3.661	3.487	3.321	3.163	3.012	2.869	2.732	2.602	2.478	2.360
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	53.246	67.614	64.394	31.652	20.724	19.737	18.797	17.902	17.050	16.238	15.464	14.728	14.027	13.359
Diskontirane vrednosti stroškov	-	2.323	16.108	19.752	18.811	17.916	17.062	16.250	15.476	14.739	14.037	13.369	12.732	12.126	11.549	10.999
Doba vračanja naložbe	-	-2.323	34.816	82.678	128.261	141.997	145.658	149.145	152.466	155.629	158.641	161.510	164.242	166.844	169.323	171.683

Tabela 361: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-64.967	-12.993	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	52.468	69.957	69.957	32.082	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457	19.457
doseženi prihranki energije	-	-	11.086	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782	14.782
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	37.875	50.500	50.500	12.625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	3.507	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676	4.676
Odhodki	-	-	-2.442	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256
strošek vzdrževanja	-	-	-2.442	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256	-3.256
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	50.026	66.701	66.701	28.826	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88.010
NETO DENARNI TOK	-	-64.967	37.032	66.701	66.701	28.826	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	16.201	104.211
Diskontirani neto denarni tok	-	-61.873	33.589	57.619	54.875	22.586	12.089	11.514	10.966	10.443	9.946	9.472	9.021	8.592	8.183	50.127
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	47.590	60.431	57.554	25.137	14.519	13.828	13.169	12.542	11.945	11.376	10.835	10.319	9.827	9.359
Diskontirane vrednosti stroškov	-	61.873	14.000	2.813	2.679	2.551	2.430	2.314	2.204	2.099	1.999	1.904	1.813	1.727	1.645	1.566
Doba vračanja naložbe	-	-61.873	-28.284	29.335	84.210	106.796	118.885	130.399	141.365	151.808	161.754	171.226	180.248	188.840	197.022	247.150

2.17. VRTEC STUDENCI, ENOTA PEKRSKA

Tabela 362: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.052,73	-	1.676,40	295,83	885,49	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.539,55	-	1.257,30	221,88	664,12	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	513,18	-	419,10	73,96	221,37	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	51.318,29	41.909,94	7.395,87	-	2.864,16	2.751,84
Vrtec Studenci, enota Pekska	-	-	-	-	-	-	-	-	51.318,29	41.909,94	7.395,87	-	2.864,16	2.751,84
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	2.052,73	51.318,29	43.586,33	7.691,71	885,49	2.864,16	2.751,84

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	513,18	-	419,10	73,96	221,37	-	-	2.565,91	-	2.095,50	369,79	1.106,86	-	-	6.138,06
Nadzor	384,89	-	314,32	55,47	166,03	-	-	1.924,44	-	1.571,62	277,35	830,15	-	-	4.603,55
Informiranje in komuniciranje	128,30	-	104,77	18,49	55,34	-	-	641,48	-	523,87	92,45	276,71	-	-	1.534,51
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	12.829,57	10.477,48	1.848,97	-	716,04	687,96	-	64.147,86	52.387,42	9.244,84	-	3.580,21	3.439,80	132.800,13
Vrtec Studenci, enota Pekska	-	12.829,57	10.477,48	1.848,97	-	716,04	687,96	-	64.147,86	52.387,42	9.244,84	-	3.580,21	3.439,80	132.800,13
SKUPAJ	513,18	12.829,57	10.896,58	1.922,93	221,37	716,04	687,96	2.565,91	64.147,86	54.482,92	9.614,63	1.106,86	3.580,21	3.439,80	138.938,19

Tabela 363: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.108,16	-	1.721,66	303,82	909,40	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.581,12	-	1.291,25	227,87	682,05	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	527,04	-	430,42	75,96	227,35	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	52.703,88	43.041,51	7.595,56	-	2.941,50	2.826,14
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-	-	-	-	-	-	-	-	52.703,88	43.041,51	7.595,56	-	2.941,50	2.826,14
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	2.108,16	52.703,88	44.763,17	7.899,38	909,40	2.941,50	2.826,14

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	544,96	-	445,05	78,54	235,08	-	-	2.653,11	-	2.166,71	382,36	1.144,48	-	-	6.346,66
Nadzor	408,72	-	333,79	58,90	176,31	-	-	1.989,84	-	1.625,03	286,77	858,36	-	-	4.760,00
Informiranje in komuniciranje	136,24	-	111,26	19,63	58,77	-	-	663,28	-	541,68	95,59	286,12	-	-	1.586,67
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	13.623,95	11.126,23	1.963,45	-	760,37	730,56	-	66.327,83	54.167,73	9.559,01	-	3.701,87	3.556,71	137.313,16
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-	13.623,95	11.126,23	1.963,45	-	760,37	730,56	-	66.327,83	54.167,73	9.559,01	-	3.701,87	3.556,71	137.313,16
SKUPAJ	544,96	13.623,95	11.571,28	2.041,99	235,08	760,37	730,56	2.653,11	66.327,83	56.334,44	9.941,37	1.144,48	3.701,87	3.556,71	143.659,82

Tabela 364: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-54.182	-13.546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	4.144	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525
upravljanje s koncesijo	-	-	4.144	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525	5.525
Odhodki	-	-	-502	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-502	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670	-670
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.642	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.280
NETO DENARNI TOK	-	-54.182	-9.904	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	4.855	101.135
Diskontirani neto denarni tok	-	-51.602	-8.983	4.194	3.995	3.804	3.623	3.451	3.286	3.130	2.981	2.839	2.704	2.575	2.452	48.648
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.759	4.773	4.546	4.329	4.123	3.927	3.740	3.562	3.392	3.230	3.077	2.930	2.791	48.970
Diskontirane vrednosti stroškov	-	51.602	12.742	579	551	525	500	476	453	432	411	392	373	355	338	322
Doba vračanja naložbe	-	-51.602	-60.586	-56.391	-52.397	-48.593	-44.969	-41.519	-38.232	-35.103	-32.122	-29.283	-26.579	-24.004	-21.552	27.096

Tabela 365: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-5.690	-1.423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.107	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809	6.809
zajamčeni prihranki	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	921	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228	1.228
Odhodki	-	-	-5.055	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741	-6.741
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-912	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216	-1.216
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	51	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-5.690	-1.371	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68
Diskontirani neto denarni tok	-	-5.471	-1.268	61	58	56	54	52	50	48	46	44	43	41	39	38
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.721	6.053	5.820	5.596	5.381	5.174	4.975	4.784	4.600	4.423	4.253	4.089	3.932	3.781
Diskontirane vrednosti stroškov	-	5.471	5.989	5.992	5.762	5.540	5.327	5.122	4.925	4.736	4.554	4.379	4.210	4.048	3.893	3.743
Doba vračanja naložbe	-	-5.471	-6.739	-6.679	-6.620	-6.565	-6.511	-6.459	-6.409	-6.361	-6.315	-6.271	-6.229	-6.188	-6.148	-6.111

Tabela 366: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-59.873	-14.968	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
zajamčeni prihranki	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
Odhodki	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
storitev energetskega upravljanja	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	42	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-59.873	-14.926	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Diskontirani neto denarni tok	-	-57.570	-13.800	50	48	46	44	42	41	39	38	36	35	34	32	31
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.870	4.961	4.771	4.587	4.411	4.241	4.078	3.921	3.770	3.625	3.486	3.352	3.223	3.099
Diskontirane vrednosti stroškov	-	57.570	17.670	4.912	4.723	4.541	4.367	4.199	4.037	3.882	3.733	3.589	3.451	3.318	3.191	3.068
Doba vračanja naložbe	-	-57.570	-71.370	-71.320	-71.273	-71.227	-71.183	-71.140	-71.099	-71.060	-71.023	-70.986	-70.951	-70.918	-70.886	-70.855

Tabela 367: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	111.151	27.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	5.690	1.423	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	54.182	13.546	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	51.278	12.820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-111.151	-27.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-111.151	-27.788	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
zajamčeni prihranki	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
Odhodki	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
strošek energetskega upravljanja	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	42	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	42	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56

Finančna vzdržnost

767,37 €

Tabela 368: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	27.096 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	8,81%
Relativna neto sedanja vrednost	0,53
Količnik relativne koristnosti	1,39
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 369: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	11.052 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	8,81%
Relativna neto sedanja vrednost	0,22
Količnik relativne koristnosti	1,16
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 370: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.052,73	-	1.676,40	295,83	885,49	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.539,55	-	1.257,30	221,88	664,12	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	513,18	-	419,10	73,96	221,37	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	51.318,29	-	41.909,94	7.395,87	23.372,82	-	5.616,01
Vrtec Studenci, enota Pekska	-	-	-	-	-	-	-	51.318,29	-	41.909,94	7.395,87	23.372,82	-	5.616,01
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	53.371,02	-	43.586,33	7.691,71	24.258,31	-	5.616,01

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	513,18	-	419,10	73,96	221,37	-	-	2.565,91	-	2.095,50	369,79	1.106,86	-	-	6.138,06
Nadzor	384,89	-	314,32	55,47	166,03	-	-	1.924,44	-	1.571,62	277,35	830,15	-	-	4.603,55
Informiranje in komuniciranje	128,30	-	104,77	18,49	55,34	-	-	641,48	-	523,87	92,45	276,71	-	-	1.534,51
II. ENERGETSKA OBNOVA	12.829,57	-	10.477,48	1.848,97	5.843,21	-	1.404,00	64.147,86	-	52.387,42	9.244,84	29.216,03	-	7.020,01	162.016,16
Vrtec Studenci, enota Pekska	12.829,57	-	10.477,48	1.848,97	5.843,21	-	1.404,00	64.147,86	-	52.387,42	9.244,84	29.216,03	-	7.020,01	162.016,16
SKUPAJ	13.342,76	-	10.896,58	1.922,93	6.064,58	-	1.404,00	66.713,78	-	54.482,92	9.614,63	30.322,89	-	7.020,01	168.154,22

Tabela 371: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	2.108,16	-	1.721,66	303,82	909,40	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	1.581,12	-	1.291,25	227,87	682,05	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	527,04	-	430,42	75,96	227,35	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	52.703,88	-	43.041,51	7.595,56	24.003,89	-	5.767,64
Vrtec Studenci, enota Pekrska	-	-	-	-	-	-	-	52.703,88	-	43.041,51	7.595,56	24.003,89	-	5.767,64
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	54.812,04	-	44.763,17	7.899,38	24.913,29	-	5.767,64

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	544,96	-	445,05	78,54	235,08	-	-	2.653,11	-	2.166,71	382,36	1.144,48	-	-	6.346,66
Nadzor	408,72	-	333,79	58,90	176,31	-	-	1.989,84	-	1.625,03	286,77	858,36	-	-	4.760,00
Informiranje in komuniciranje	136,24	-	111,26	19,63	58,77	-	-	663,28	-	541,68	95,59	286,12	-	-	1.586,67
II. ENERGETSKA OBNOVA	13.623,95	-	11.126,23	1.963,45	6.205,01	-	1.490,93	66.327,83	-	54.167,73	9.559,01	30.208,91	-	7.258,57	167.522,06
Vrtec Studenci, enota Pekrska	13.623,95	-	11.126,23	1.963,45	6.205,01	-	1.490,93	66.327,83	-	54.167,73	9.559,01	30.208,91	-	7.258,57	167.522,06
SKUPAJ	14.168,91	-	11.571,28	2.041,99	6.440,09	-	1.490,93	68.980,95	-	56.334,44	9.941,37	31.353,39	-	7.258,57	173.868,72

Tabela 372: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-83.245	-20.811	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	3.268	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358	4.358
prihranki TE in EE	-	-	2.679	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	589	786	786	786	786	786	786	786	786	786	786	786	786	786
Odhodki	-	-	-1.021	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362	-1.362
strošek vzdrževanja	-	-	-837	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116	-1.116
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-184	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246	-246
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	2.247	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.280
NETO DENARNI TOK	-	-83.245	-18.564	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	2.996	99.276
Diskontirani neto denarni tok	-	-80.044	-17.164	2.663	2.561	2.462	2.368	2.277	2.189	2.105	2.024	1.946	1.871	1.799	1.730	55.124
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	3.022	3.874	3.725	3.582	3.444	3.311	3.184	3.062	2.944	2.831	2.722	2.617	2.516	55.881
Diskontirane vrednosti stroškov	-	80.044	20.186	1.211	1.164	1.119	1.076	1.035	995	957	920	885	851	818	786	756
Doba vračanja naložbe	-	-80.044	-97.207	-94.544	-91.983	-89.521	-87.153	-84.877	-82.688	-80.583	-78.559	-76.613	-74.742	-72.943	-71.213	-16.088

Tabela 373: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-16.088 €	-6.111 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	2,40%	-20,09%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,16	-0,90
Količnik relativne koristnosti	0,86	0,92
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 374: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	135.568 €	141.541 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	44,91%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	1,94	30,37
Količnik relativne koristnosti	1,99	3,50
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 375: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-4.893	-1.223	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	45.984	61.312	61.312	19.963	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180	6.180
doseženi prihranki energije	-	-	4.186	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581	5.581
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	41.349	55.133	55.133	13.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	449	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599
Odhodki	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-4.144	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525	-5.525
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	41.840	55.787	55.787	14.438	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-4.893	40.617	55.787	55.787	14.438	655	655	655	655	655	655	655	655	655	655
Diskontirani neto denarni tok	-	-4.660	36.841	48.191	45.896	11.312	489	465	443	422	402	383	365	347	331	315
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	41.709	52.964	50.442	15.641	4.611	4.392	4.183	3.984	3.794	3.613	3.441	3.277	3.121	2.973
Diskontirane vrednosti stroškov	-	4.660	4.868	4.773	4.546	4.329	4.123	3.927	3.740	3.562	3.392	3.230	3.077	2.930	2.791	2.658
Doba vračanja naložbe	-	-4.660	32.180	80.372	126.268	137.580	138.069	138.534	138.977	139.399	139.801	140.184	140.548	140.896	141.226	141.541

Tabela 376: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-73.351	-14.670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	44.477	59.303	59.303	17.954	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171	4.171
doseženi prihranki energije	-	-	2.679	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572	3.572
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	41.349	55.133	55.133	13.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	449	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599	599
Odhodki	-	-	-590	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787
strošek vzdrževanja	-	-	-590	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787	-787
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	43.887	58.516	58.516	17.167	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.280
NETO DENARNI TOK	-	-73.351	29.217	58.516	58.516	17.167	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	3.384	99.664
Diskontirani neto denarni tok	-	-69.859	26.501	50.549	48.142	13.451	2.525	2.405	2.290	2.181	2.077	1.978	1.884	1.795	1.709	47.940
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	40.342	51.228	48.789	14.067	3.112	2.964	2.823	2.688	2.560	2.438	2.322	2.212	2.106	2.006
Diskontirane vrednosti stroškov	-	69.859	13.842	680	647	616	587	559	533	507	483	460	438	417	397	378
Doba vračanja naložbe	-	-69.859	-43.358	7.191	55.332	68.783	71.308	73.713	76.003	78.185	80.262	82.240	84.125	85.919	87.628	135.568

2.18. SVETOVALNI CENTER ZA OTROKE, MLADOSTNIKE IN STARŠE

Tabela 377: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	3.152,82	-	2.574,80	454,38	1.360,04	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	2.364,62	-	1.931,10	340,78	1.020,03	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	788,21	-	643,70	113,59	340,01	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	78.820,53	64.370,10	11.359,43	-	4.311,65	4.142,56
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	-	-	-	-	-	78.820,53	64.370,10	11.359,43	-	4.311,65	4.142,56
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	3.152,82	78.820,53	66.944,90	11.813,81	1.360,04	4.311,65	4.142,56

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	788,21	-	643,70	113,59	340,01	-	-	3.941,03	-	3.218,50	567,97	1.700,05	-	-	9.427,55
Nadzor	591,15	-	482,78	85,20	255,01	-	-	2.955,77	-	2.413,88	425,98	1.275,04	-	-	7.070,67
Informiranje in komuniciranje	197,05	-	160,93	28,40	85,00	-	-	985,26	-	804,63	141,99	425,01	-	-	2.356,89
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	19.705,13	16.092,52	2.839,86	-	1.077,91	1.035,64	-	98.525,66	80.462,62	14.199,29	-	5.389,56	5.178,20	203.755,33
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	19.705,13	16.092,52	2.839,86	-	1.077,91	1.035,64	-	98.525,66	80.462,62	14.199,29	-	5.389,56	5.178,20	203.755,33
SKUPAJ	788,21	19.705,13	16.736,23	2.953,45	340,01	1.077,91	1.035,64	3.941,03	98.525,66	83.681,13	14.767,26	1.700,05	5.389,56	5.178,20	213.182,88

Tabela 378: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	3.237,95	-	2.644,32	466,65	1.396,76	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	2.428,46	-	1.983,24	349,98	1.047,57	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	809,49	-	661,08	116,66	349,19	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	80.948,68	66.108,09	11.666,13	-	4.428,06	4.254,41
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	-	-	-	-	-	80.948,68	66.108,09	11.666,13	-	4.428,06	4.254,41
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	3.237,95	80.948,68	68.752,41	12.132,78	1.396,76	4.428,06	4.254,41

	2026							SKUPAJ						SKUPAJ	
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	837,01	-	683,56	120,63	361,07	-	-	4.074,96	-	3.327,88	587,27	1.757,83	-	-	9.747,94
Nadzor	627,76	-	512,67	90,47	270,80	-	-	3.056,22	-	2.495,91	440,45	1.318,37	-	-	7.310,95
Informiranje in komuniciranje	209,25	-	170,89	30,16	90,27	-	-	1.018,74	-	831,97	146,82	439,46	-	-	2.436,99
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	20.925,23	17.088,94	3.015,70	-	1.144,65	1.099,76	-	101.873,91	83.197,03	14.681,83	-	5.572,71	5.354,19	210.679,67
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	20.925,23	17.088,94	3.015,70	-	1.144,65	1.099,76	-	101.873,91	83.197,03	14.681,83	-	5.572,71	5.354,19	210.679,67
SKUPAJ	837,01	20.925,23	17.772,50	3.136,32	361,07	1.144,65	1.099,76	4.074,96	101.873,91	86.524,91	15.269,10	1.757,83	5.572,71	5.354,19	220.427,61

Tabela 379: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-83.132	-20.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	7.395	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860
upravljanje s koncesijo	-	-	7.395	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860	9.860
Odhodki	-	-	-896	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-896	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195	-1.195
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	6.499	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147.723
NETO DENARNI TOK	-	-83.132	-14.284	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	8.665	156.388
Diskontirani neto denarni tok	-	-79.173	-12.956	7.485	7.129	6.789	6.466	6.158	5.865	5.586	5.320	5.066	4.825	4.595	4.376	75.225
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.708	8.518	8.112	7.726	7.358	7.008	6.674	6.356	6.053	5.765	5.491	5.229	4.980	75.800
Diskontirane vrednosti stroškov	-	79.173	19.664	1.032	983	936	892	849	809	770	734	699	666	634	604	575
Doba vračanja naložbe	-	-79.173	-92.130	-84.644	-77.516	-70.726	-64.260	-58.102	-52.237	-46.651	-41.332	-36.266	-31.440	-26.845	-22.469	52.757

Tabela 380: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-8.655	-2.164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	9.113	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151	12.151
zajamčeni prihranki	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.643	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191	2.191
Odhodki	-	-	-9.022	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030	-12.030
storitev energetskega upravljanja	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.627	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169	-2.169
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	91	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-8.655	-2.073	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122
Diskontirani neto denarni tok	-	-8.323	-1.916	108	104	100	96	92	89	85	82	79	76	73	70	67
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	8.426	10.802	10.387	9.987	9.603	9.234	8.879	8.537	8.209	7.893	7.590	7.298	7.017	6.747
Diskontirane vrednosti stroškov	-	8.323	10.342	10.694	10.283	9.887	9.507	9.142	8.790	8.452	8.127	7.814	7.514	7.225	6.947	6.680
Doba vračanja naložbe	-	-8.323	-10.239	-10.131	-10.027	-9.927	-9.831	-9.739	-9.650	-9.565	-9.482	-9.404	-9.328	-9.255	-9.185	-9.117

Tabela 381: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-91.788	-22.947	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
zajamčeni prihranki	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
Odhodki	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
storitev energetskega upravljanja	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	75	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-91.788	-22.872	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Diskontirani neto denarni tok	-	-88.257	-21.147	89	85	82	79	76	73	70	67	65	62	60	58	55
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.906	8.854	8.514	8.186	7.871	7.569	7.278	6.998	6.729	6.470	6.221	5.982	5.752	5.530
Diskontirane vrednosti stroškov	-	88.257	28.053	8.766	8.429	8.104	7.793	7.493	7.205	6.928	6.661	6.405	6.159	5.922	5.694	5.475
Doba vračanja naložbe	-	-88.257	-109.404	-109.315	-109.230	-109.148	-109.070	-108.994	-108.921	-108.851	-108.784	-108.719	-108.657	-108.597	-108.540	-108.484

Tabela 382: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	170.546	42.637	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	8.655	2.164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	83.132	20.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	78.759	19.690	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-170.546	-42.637	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-170.546	-42.637	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
zajamčeni prihranki	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
Odhodki	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
strošek energetskega upravljanja	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	75	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	75	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Finančna vzdržnost 1.369,49 €

Tabela 383: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	52.757 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	9,85%
Relativna neto sedanja vrednost	0,67
Količnik relativne koristnosti	1,48
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 384: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	26.626 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	9,85%
Relativna neto sedanja vrednost	0,34
Količnik relativne koristnosti	1,25
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let

Tabela 385: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	3.152,82	-	2.574,80	454,38	1.360,04	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	2.364,62	-	1.931,10	340,78	1.020,03	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	788,21	-	643,70	113,59	340,01	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	78.820,53	-	64.370,10	11.359,43	35.860,94	-	8.454,21
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	-	-	-	-	78.820,53	-	64.370,10	11.359,43	35.860,94	-	8.454,21
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	81.973,35	-	66.944,90	11.813,81	37.220,98	-	8.454,21

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	788,21	-	643,70	113,59	340,01	-	-	3.941,03	-	3.218,50	567,97	1.700,05	-	-	9.427,55
Nadzor	591,15	-	482,78	85,20	255,01	-	-	2.955,77	-	2.413,88	425,98	1.275,04	-	-	7.070,67
Informiranje in komuniciranje	197,05	-	160,93	28,40	85,00	-	-	985,26	-	804,63	141,99	425,01	-	-	2.356,89
II. ENERGETSKA OBNOVA	19.705,13	-	16.092,52	2.839,86	8.965,23	-	2.113,55	98.525,66	-	80.462,62	14.199,29	44.826,17	-	10.567,76	248.581,50
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	19.705,13	-	16.092,52	2.839,86	8.965,23	-	2.113,55	98.525,66	-	80.462,62	14.199,29	44.826,17	-	10.567,76	248.581,50
SKUPAJ	20.493,34	-	16.736,23	2.953,45	9.305,24	-	2.113,55	102.466,69	-	83.681,13	14.767,26	46.526,22	-	10.567,76	258.009,05

Tabela 386: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	3.237,95	-	2.644,32	466,65	1.396,76	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	2.428,46	-	1.983,24	349,98	1.047,57	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	809,49	-	661,08	116,66	349,19	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	80.948,68	-	66.108,09	11.666,13	36.829,18	-	8.682,47
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	-	-	-	-	-	-	-	80.948,68	-	66.108,09	11.666,13	36.829,18	-	8.682,47
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	84.186,63	-	68.752,41	12.132,78	38.225,94	-	8.682,47

	2026							SKUPAJ							
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		SKUPAJ	
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner		MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	837,01	-	683,56	120,63	361,07	-	-	4.074,96	-	3.327,88	587,27	1.757,83	-		-
Nadzor	627,76	-	512,67	90,47	270,80	-	-	3.056,22	-	2.495,91	440,45	1.318,37	-	-	7.310,95
Informiranje in komuniciranje	209,25	-	170,89	30,16	90,27	-	-	1.018,74	-	831,97	146,82	439,46	-	-	2.436,99
II. ENERGETSKA OBNOVA	20.925,23	-	17.088,94	3.015,70	9.520,34	-	2.244,42	101.873,91	-	83.197,03	14.681,83	46.349,54	-	10.926,89	257.029,19
Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše	20.925,23	-	17.088,94	3.015,70	9.520,34	-	2.244,42	101.873,91	-	83.197,03	14.681,83	46.349,54	-	10.926,89	257.029,19
SKUPAJ	21.762,24	-	17.772,50	3.136,32	9.881,41	-	2.244,42	105.948,87	-	86.524,91	15.269,10	48.107,37	-	10.926,89	266.777,13

Tabela 387: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-127.649	-31.912	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.833	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777	7.777
prihranki TE in EE	-	-	4.781	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	1.052	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402	1.402
Odhodki	-	-	-1.823	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430	-2.430
strošek vzdrževanja	-	-	-1.494	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992	-1.992
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-329	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438	-438
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	4.010	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147.723
NETO DENARNI TOK	-	-127.649	-27.902	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	5.346	153.069
Diskontirani neto denarni tok	-	-122.739	-25.797	4.753	4.570	4.394	4.225	4.063	3.907	3.756	3.612	3.473	3.339	3.211	3.087	84.994
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.393	6.913	6.648	6.392	6.146	5.910	5.682	5.464	5.254	5.052	4.857	4.670	4.491	86.343
Diskontirane vrednosti stroškov	-	122.739	31.190	2.160	2.077	1.997	1.921	1.847	1.776	1.707	1.642	1.579	1.518	1.460	1.403	1.349
Doba vračanja naložbe	-	-122.739	-148.536	-143.783	-139.213	-134.819	-130.593	-126.530	-122.624	-118.867	-115.255	-111.782	-108.443	-105.232	-102.145	-17.151

Tabela 388: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	-17.151 €	-9.117 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	2,89%	-18,85%
Relativna neto sedanja vrednost	-0,11	-0,88
Količnik relativne koristnosti	0,90	0,93
Doba vračanja investicijskih sredstev	Se ne povrne	Se ne povrne

Tabela 389: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	216.467 €	219.346 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	45,99%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	2,02	30,94
Količnik relativne koristnosti	2,04	3,20
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 390: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-7.444	-1.861	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	71.764	95.686	95.686	32.241	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093	11.093
doseženi prihranki energije	-	-	7.470	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960	9.960
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	63.445	84.593	84.593	21.148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	849	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133
Odhodki	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-7.395	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860	-9.860
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	64.369	85.825	85.825	22.381	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-7.444	62.508	85.825	85.825	22.381	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232
Diskontirani neto denarni tok	-	-7.089	56.697	74.139	70.609	17.536	920	876	834	794	756	720	686	653	622	593
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	65.092	82.657	78.721	25.262	8.277	7.883	7.508	7.150	6.810	6.486	6.177	5.883	5.602	5.336
Diskontirane vrednosti stroškov	-	7.089	8.396	8.518	8.112	7.726	7.358	7.008	6.674	6.356	6.053	5.765	5.491	5.229	4.980	4.743
Doba vračanja naložbe	-	-7.089	49.607	123.747	194.355	211.891	212.811	213.686	214.520	215.315	216.071	216.792	217.478	218.131	218.754	219.346

Tabela 391: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-112.477	-22.495	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	69.075	92.100	92.100	28.655	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507	7.507
doseženi prihranki energije	-	-	4.781	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374	6.374
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	63.445	84.593	84.593	21.148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	849	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133	1.133
Odhodki	-	-	-1.053	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404
strošek vzdrževanja	-	-	-1.053	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404	-1.404
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	68.022	90.696	90.696	27.251	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147.723
NETO DENARNI TOK	-	-112.477	45.527	90.696	90.696	27.251	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	6.103	153.825
Diskontirani neto denarni tok	-	-107.121	41.294	78.347	74.616	21.352	4.554	4.337	4.131	3.934	3.747	3.568	3.398	3.236	3.082	73.993
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	62.653	79.560	75.771	22.452	5.602	5.335	5.081	4.839	4.609	4.389	4.180	3.981	3.792	3.611
Diskontirane vrednosti stroškov	-	107.121	21.359	1.213	1.155	1.100	1.048	998	950	905	862	821	782	745	709	675
Doba vračanja naložbe	-	-107.121	-65.827	12.519	87.135	108.487	113.041	117.378	121.509	125.443	129.189	132.757	136.156	139.392	142.475	216.467

2.19. VRTEC STUDENCI, ENOTA RADVANJE JASLI

Tabela 392: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.292,22	-	1.055,32	186,23	557,43	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	969,17	-	791,49	139,67	418,07	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	323,06	-	263,83	46,56	139,36	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	32.305,57	26.382,89	4.655,80	-	-	-
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	-	-	-	-	-	32.305,57	26.382,89	4.655,80	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.292,22	32.305,57	27.438,20	4.842,04	557,43	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	323,06	-	263,83	46,56	139,36	-	-	1.615,28	-	1.319,14	232,79	696,79	-	-	3.864,00
Nadzor	242,29	-	197,87	34,92	104,52	-	-	1.211,46	-	989,36	174,59	522,59	-	-	2.898,00
Informiranje in komuniciranje	80,76	-	65,96	11,64	34,84	-	-	403,82	-	329,79	58,20	174,20	-	-	966,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	8.076,39	6.595,72	1.163,95	-	-	-	-	40.381,97	32.978,61	5.819,75	-	-	-	79.180,33
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	8.076,39	6.595,72	1.163,95	-	-	-	-	40.381,97	32.978,61	5.819,75	-	-	-	79.180,33
SKUPAJ	323,06	8.076,39	6.859,55	1.210,51	139,36	-	-	1.615,28	40.381,97	34.297,75	6.052,54	696,79	-	-	83.044,33

Tabela 393: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru JZP v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.327,11	-	1.083,81	191,26	572,48	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	995,33	-	812,86	143,45	429,36	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	331,78	-	270,95	47,82	143,12	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	-	33.177,82	27.095,22	4.781,51	-	-	-
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	-	-	-	-	-	33.177,82	27.095,22	4.781,51	-	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	1.327,11	33.177,82	28.179,03	4.972,77	572,48	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	343,06	-	280,16	49,44	147,99	-	-	1.670,17	-	1.363,97	240,70	720,47	-	-	3.995,32
Nadzor	257,29	-	210,12	37,08	110,99	-	-	1.252,63	-	1.022,98	180,53	540,35	-	-	2.996,48
Informiranje in komuniciranje	85,76	-	70,04	12,36	37,00	-	-	417,54	-	340,99	60,18	180,12	-	-	998,83
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	8.576,47	7.004,12	1.236,02	-	-	-	-	41.754,29	34.099,34	6.017,53	-	-	-	81.871,16
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	8.576,47	7.004,12	1.236,02	-	-	-	-	41.754,29	34.099,34	6.017,53	-	-	-	81.871,16
SKUPAJ	343,06	8.576,47	7.284,28	1.285,46	147,99	-	-	1.670,17	41.754,29	35.463,31	6.258,23	720,47	-	-	85.866,48

Tabela 394: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika zasebnega partnerja, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-32.306	-8.076	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	6.590	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787
upravljanje s koncesijo	-	-	6.590	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787	8.787
Odhodki	-	-	-799	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065
vzdrževanje in zavarovanje	-	-	-799	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065	-1.065
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	5.792	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.406
NETO DENARNI TOK	-	-32.306	-2.285	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	7.722	65.128
Diskontirani neto denarni tok	-	-30.767	-2.072	6.671	6.353	6.050	5.762	5.488	5.227	4.978	4.741	4.515	4.300	4.095	3.900	31.328
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	5.978	7.591	7.229	6.885	6.557	6.245	5.948	5.664	5.395	5.138	4.893	4.660	4.438	31.840
Diskontirane vrednosti stroškov	-	30.767	8.050	920	876	835	795	757	721	687	654	623	593	565	538	512
Doba vračanja naložbe	-	-30.767	-32.840	-26.169	-19.816	-13.765	-8.003	-2.515	2.712	7.689	12.430	16.945	21.245	25.340	29.240	60.568

Tabela 395: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.850	-462	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	8.122	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829	10.829
zajamčeni prihranki	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
prihranek DDV zaradi zajamčenih prihrankov	-	-	1.465	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953	1.953
Odhodki	-	-	-8.040	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720	-10.720
storitev energetskega upravljanja	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
DDV pri storitvi energetskega upravljanja	-	-	-1.450	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933	-1.933
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	81	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-1.850	-381	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108	108
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.779	-352	96	93	89	86	82	79	76	73	70	68	65	63	60
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	7.509	9.627	9.256	8.900	8.558	8.229	7.912	7.608	7.316	7.034	6.764	6.503	6.253	6.013
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.779	7.861	9.530	9.164	8.811	8.473	8.147	7.833	7.532	7.242	6.964	6.696	6.438	6.191	5.953
Doba vračanja naložbe	-	-1.779	-2.131	-2.035	-1.942	-1.853	-1.768	-1.685	-1.606	-1.530	-1.457	-1.387	-1.319	-1.254	-1.191	-1.131

Tabela 396: Finančni denarni tok projekta v JZP z vidika projekta, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-34.155	-8.539	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
zajamčeni prihranki	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
Odhodki	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
storitev energetskega upravljanja	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	67	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-34.155	-8.472	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89
Diskontirani neto denarni tok	-	-32.842	-7.833	79	76	73	70	67	65	62	60	58	55	53	51	49
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	6.155	7.891	7.587	7.295	7.015	6.745	6.486	6.236	5.996	5.766	5.544	5.331	5.126	4.929
Diskontirane vrednosti stroškov	-	32.842	13.988	7.812	7.511	7.222	6.945	6.678	6.421	6.174	5.936	5.708	5.488	5.277	5.074	4.879
Doba vračanja naložbe	-	-32.842	-40.675	-40.596	-40.520	-40.447	-40.377	-40.309	-40.244	-40.182	-40.122	-40.064	-40.009	-39.956	-39.904	-39.855

Tabela 397: Finančni denarni tok finančne vzdržnosti projekta v JZP, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Finančna sredstva	-	66.435	16.609	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Javni partner	-	1.850	462	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zasebni partner	-	32.306	8.076	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sredstva kohezije	-	32.280	8.070	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Investicija	-	-66.435	-16.609	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
investicija	-	-66.435	-16.609	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Operativni denarni tok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prihodki	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
zajamčeni prihranki	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
Odhodki	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
strošek energetskega upravljanja	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	67	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89
4. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-	67	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89	89

Finančna vzdržnost 1.220,45 €

Tabela 398: Finančni kazalniki zasebnega partnerja

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	60.568 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	19,70%
Relativna neto sedanja vrednost	1,97
Količnik relativne koristnosti	2,26
Doba vračanja investicijskih sredstev	8 let

Tabela 399: Finančni kazalniki zasebnega partnerja, 7 % donos

Finančni kazalnik	Vrednost
Neto sedanja vrednost (NSV)	44.990 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	19,70%
Relativna neto sedanja vrednost	1,49
Količnik relativne koristnosti	1,98
Doba vračanja investicijskih sredstev	9 let

Tabela 400: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v stalnih cenah, marec 2024

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.292,22	-	1.055,32	186,23	557,43	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	969,17	-	791,49	139,67	418,07	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	323,06	-	263,83	46,56	139,36	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	32.305,57	-	26.382,89	4.655,80	13.935,74	-	-
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	-	-	-	-	32.305,57	-	26.382,89	4.655,80	13.935,74	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	33.597,80	-	27.438,20	4.842,04	14.493,17	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	323,06	-	263,83	46,56	139,36	-	-	1.615,28	-	1.319,14	232,79	696,79	-	-	3.864,00
Nadzor	242,29	-	197,87	34,92	104,52	-	-	1.211,46	-	989,36	174,59	522,59	-	-	2.898,00
Informiranje in komuniciranje	80,76	-	65,96	11,64	34,84	-	-	403,82	-	329,79	58,20	174,20	-	-	966,00
II. ENERGETSKA OBNOVA	8.076,39	-	6.595,72	1.163,95	3.483,93	-	-	40.381,97	-	32.978,61	5.819,75	17.419,67	-	-	96.600,00
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	8.076,39	-	6.595,72	1.163,95	3.483,93	-	-	40.381,97	-	32.978,61	5.819,75	17.419,67	-	-	96.600,00
SKUPAJ	8.399,45	-	6.859,55	1.210,51	3.623,29	-	-	41.997,25	-	34.297,75	6.052,54	18.116,46	-	-	100.464,00

Tabela 401: Razdelitev stroškov na upravičene in neupravičene v primeru javnega naročila po letih v EUR v tekočih cenah

	2024							2025						
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek		
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI
I. SPLOŠNI STROŠKI	-	-	-	-	-	-	-	1.327,11	-	1.083,81	191,26	572,48	-	-
Nadzor	-	-	-	-	-	-	-	995,33	-	812,86	143,45	429,36	-	-
Informiranje in komuniciranje	-	-	-	-	-	-	-	331,78	-	270,95	47,82	143,12	-	-
II. ENERGETSKA OBNOVA	-	-	-	-	-	-	-	33.177,82	-	27.095,22	4.781,51	14.312,00	-	-
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	-	-	-	-	-	-	-	33.177,82	-	27.095,22	4.781,51	14.312,00	-	-
SKUPAJ	-	-	-	-	-	-	-	34.504,93	-	28.179,03	4.972,77	14.884,48	-	-

	2026							SKUPAJ							SKUPAJ
	Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			Upravičeni strošek				Neupravičeni strošek			
	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	MOM	Zasebni partner	Kohezijski sklad (85 %)	Slovenska udeležba kohezijske politike (15 %)	MOM - DDV	Zasebni partner	MOM - GOI	
I. SPLOŠNI STROŠKI	343,06	-	280,16	49,44	147,99	-	-	1.670,17	-	1.363,97	240,70	720,47	-	-	3.995,32
Nadzor	257,29	-	210,12	37,08	110,99	-	-	1.252,63	-	1.022,98	180,53	540,35	-	-	2.996,48
Informiranje in komuniciranje	85,76	-	70,04	12,36	37,00	-	-	417,54	-	340,99	60,18	180,12	-	-	998,83
II. ENERGETSKA OBNOVA	8.576,47	-	7.004,12	1.236,02	3.699,65	-	-	41.754,29	-	34.099,34	6.017,53	18.011,65	-	-	99.882,81
Vrtec Studenci, enota Radvanje jasli	8.576,47	-	7.004,12	1.236,02	3.699,65	-	-	41.754,29	-	34.099,34	6.017,53	18.011,65	-	-	99.882,81
SKUPAJ	8.919,53	-	7.284,28	1.285,46	3.847,64	-	-	43.424,46	-	35.463,31	6.258,23	18.732,12	-	-	103.878,13

Tabela 402: Finančni denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM, stalne cene marec 2024

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-48.091	-12.023	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	5.198	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930	6.930
prihranki TE in EE	-	-	4.260	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681
prihranek DDV zaradi nižjih stroškov energije	-	-	937	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250	1.250
Odhodki	-	-	-1.624	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166	-2.166
strošek vzdrževanja	-	-	-1.331	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775	-1.775
DDV pri stroških vzdrževanja	-	-	-293	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391	-391
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	3.573	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.406
NETO DENARNI TOK	-	-48.091	-8.449	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	4.765	62.170
Diskontirani neto denarni tok	-	-46.241	-7.812	4.236	4.073	3.916	3.766	3.621	3.481	3.348	3.219	3.095	2.976	2.862	2.751	34.521
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	4.806	6.161	5.924	5.696	5.477	5.267	5.064	4.869	4.682	4.502	4.329	4.162	4.002	35.724
Diskontirane vrednosti stroškov	-	46.241	12.617	1.925	1.851	1.780	1.712	1.646	1.582	1.522	1.463	1.407	1.353	1.301	1.251	1.203
Doba vračanja naložbe	-	-46.241	-54.053	-49.817	-45.745	-41.828	-38.063	-34.442	-30.961	-27.613	-24.394	-21.299	-18.323	-15.462	-12.710	21.811

Tabela 403: Primerjava finančnih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Finančni kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	21.811 €	-1.131 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	7,69%	-5,45%
Relativna neto sedanja vrednost	0,38	-0,51
Količnik relativne koristnosti	1,28	0,99
Doba vračanja investicijskih sredstev	15 let	Se ne povrne

Tabela 404: Primerjava ekonomskih kazalnikov, JZP in javno naročilo z vidika MOM

Ekonomski kazalnik	Javno naročilo	JZP
Neto sedanja vrednost (NSV)	115.700 €	94.321 €
Interna stopnja donosnosti (ISD)	57,40%	n/a
Relativna neto sedanja vrednost	2,87	62,26
Količnik relativne koristnosti	2,48	2,14
Doba vračanja investicijskih sredstev	3 leta	2 leti

Tabela 405: Ekonomski denarni tok projekta v JZP z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-1.591	-398	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	32.255	43.007	43.007	18.303	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068	10.068
doseženi prihranki energije	-	-	6.657	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876	8.876
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	24.704	32.939	32.939	8.235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	894	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192
Odhodki	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
energetsko upravljanje koncesionarja	-	-	-6.590	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787	-8.787
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	25.665	34.220	34.220	9.516	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
NETO DENARNI TOK	-	-1.591	25.267	34.220	34.220	9.516	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281	1.281
Diskontirani neto denarni tok	-	-1.515	22.918	29.560	28.153	7.456	956	910	867	826	786	749	713	679	647	616
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	29.257	37.151	35.382	14.341	7.513	7.155	6.814	6.490	6.181	5.887	5.606	5.339	5.085	4.843
Diskontirane vrednosti stroškov	-	1.515	6.338	7.591	7.229	6.885	6.557	6.245	5.948	5.664	5.395	5.138	4.893	4.660	4.438	4.227
Doba vračanja naložbe	-	-1.515	21.403	50.963	79.116	86.572	87.528	88.438	89.305	90.130	90.917	91.665	92.379	93.058	93.705	94.321

Tabela 406: Ekonomski denarni tok projekta za javno naročilo z vidika MOM

Leta projekta	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Koledarska leta	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
1. Investicija	-	-42.375	-8.475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Operativni denarni tok																
Prihodki	-	-	29.859	39.812	39.812	15.107	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873	6.873
doseženi prihranki energije	-	-	4.260	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681	5.681
povečanje BDP zaradi multiplikacijskega učinka	-	-	24.704	32.939	32.939	8.235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
zmanjšanje emisij CO2	-	-	894	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192
Odhodki	-	-	-939	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251
strošek vzdrževanja	-	-	-939	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251	-1.251
OPERATIVNI DENARNI TOK	-	-	28.920	38.560	38.560	13.856	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621
3. Preostanek vrednosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57.406
NETO DENARNI TOK	-	-42.375	20.445	38.560	38.560	13.856	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	5.621	63.027
Diskontirani neto denarni tok	-	-40.357	18.544	33.310	31.724	10.857	4.195	3.995	3.805	3.624	3.451	3.287	3.130	2.981	2.839	30.317
Diskontirane vrednosti koristi	-	-	27.083	34.391	32.753	11.837	5.128	4.884	4.652	4.430	4.219	4.018	3.827	3.645	3.471	3.306
Diskontirane vrednosti stroškov	-	40.357	8.538	1.081	1.030	980	934	889	847	807	768	732	697	664	632	602
Doba vračanja naložbe	-	-40.357	-21.813	11.497	43.221	54.077	58.272	62.267	66.072	69.695	73.146	76.433	79.563	82.544	85.383	115.700

