



**OBČINA CERKVENJAK**  
**Občinski svet**

Številka: 47801-0001/2017

Datum: 13. 4. 2022

**Predlog**

**SKLEPA O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA**

PREDLAGATELJ: Župan Občine Cerkevnik

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Občine Cerkevnik

VRSTA POSTOPKA: POSTOPEK ZA SPREJEM AKTA V ENI OBRAVNAVI - 72. člen  
Poslovnika Občinskega sveta Občine Cerkevnik

**PREDLOG SKLEPA:**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), Občinski svet Občine Cerkevnik na svoji 21. redni seji, dne 13. 4. 2022, sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, v vsebini kot je predlagan.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi ((Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), Občinski svet Občine Cerkevjak na svoji 21. redni seji, dne 13. 4. 2022, sprejme

## **SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

### 1. člen

Pri nepremičninah (zemljiščih)

- **615/30 in 615/34**, obe k.o. **539 Brengova** ter
- **1027/2, 1037/3**, obe **545 Čagona**

preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

### 2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin (UGSO).

Številka: 47801-0001/2017

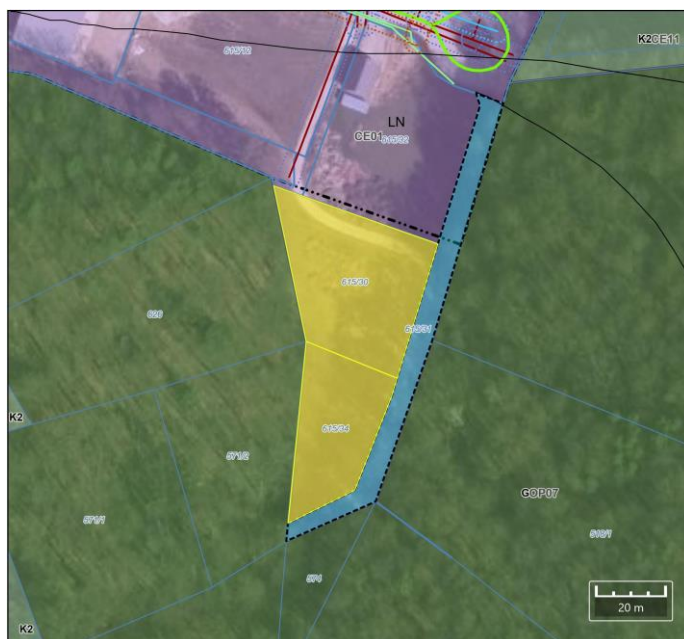
Datum: 13. 4. 2022

Župan Občine Cerkevjak  
**Marjan ŽMAVC**

## OBRAZLOŽITEV

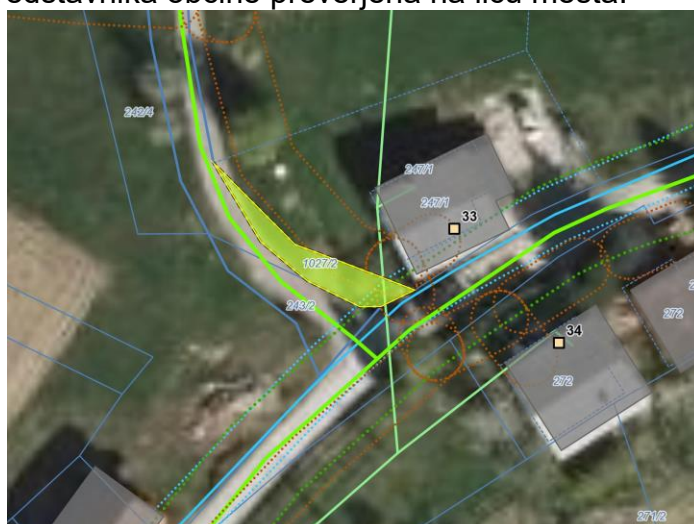
Zemljiščem navedenim v 1. členu sklepa je bil v letu 2017, v skladu z Zakonom o graditvi objektov vpisana v ZK zaznamba grajeno javno dobro.

Zemljišči s parc. št. 615/30 in 615/34 k.o. 539 Brengova, v naravi predstavljata območje površin na robu obrtne cone na katerih je bila v določenem delu urejena cesta za potrebe dostopa tako do predmetnih zemljišč, kakor tudi za dostop določenih lastnikov gozda prek teh zemljišč. Občina je v letu 2021 naročila novo odmero zemljišč ter ločeno vzpostavila in odmerila cesto kot samostojno zemljišče, ki v prihodnje ostaja z zaznambo grajeno javno dobro.



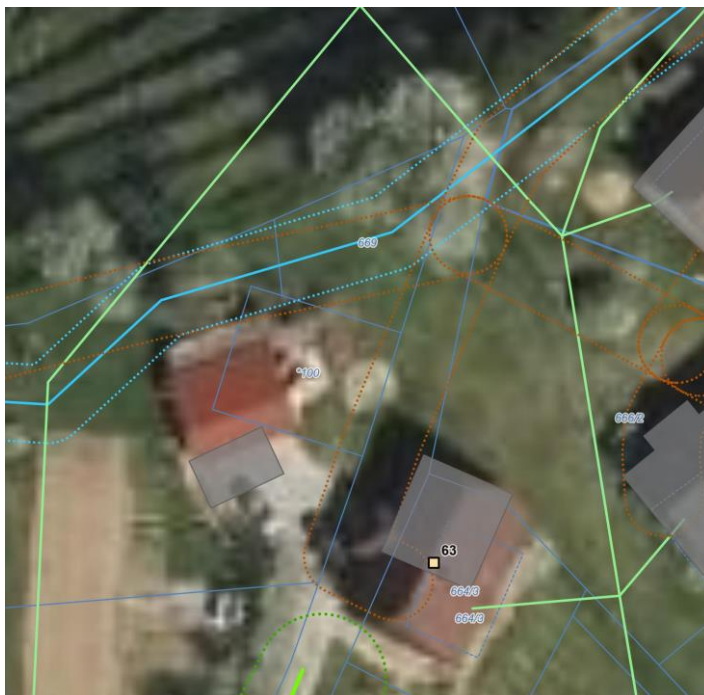
Novo nastalim zemljiščem s parc. št. 615/30 in 615/34 k.o. 539 Brengova, tako preneha status grajenega javnega dobra, kar je nujen predpogoj za izvajanje prometa s predmetnimi zemljišči.

Zemljišče s parc. št. 1027/2 k.o. 545 Čagona, v naravi predstavlja del zemljišča po katerem je nekoč potekala občinska cesta, sedaj pa je to del dvorišča oz. funkcionalnega dela objekta na naslovu Čagona 33. Obseg in lega zemljišča je bila s strani geodeta in predstavnika občine preverjena na licu mesta.



Ugotovilo se je, da predmetno zemljišče v naravi dejansko ne predstavlja občinske ceste in ne ogroža interesa njene širitve, temveč predstavlja zgolj del funkcionalnega zemljišča objekta na naslovu Čagona 33, katerega lastnik ima interes odkupiti predmetno zemljišče za kar je že podal pisno pobudo.

Zemljišče s parc. št. 1037/3 k.o. 545 Čagona, je bilo pred odmero v letu 2021, sestavni del 1037/1 in v naravi predstavlja del zemljišča po katerem je nekoč potekala občinska cesta, sedaj pa je to del dvorišča oz. funkcionalnega dela objekta na naslovu Čagona 63, katerega lastnik je že v letu 2021 podal pisno pobudo za odkup.



*Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) – v nadaljevanju ZuRep namreč določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.*

*Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 245. člena tega zakona.*

*Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.*