



Svetnice in svetniki
Mestni svet

Številka: 478-173/2023-3-(40/62/09)
Datum: 12. 12. 2023

**Zadeva: NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE KRANJ
ZA LETO 2024 – dopolnitev**

PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga je Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, številka 31/18).

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2024 je bil kot sestavni del proračuna Mestne občine Kranj za leto 2024 sprejet na 9. seji Mestnega sveta Mestne občine Kranj dne 29.11.2023.

Postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

Svet samoupravne lokalne skupnosti lahko zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Načrt razpolaganja z zemljišči obsega podatke o:

- upravljavcu,
- samoupravni lokalni skupnosti, v kateri se nahaja zemljišče,
- šifri in imenu katastrske občine, v kateri se nahaja zemljišče,
- parcelni številki zemljišča,
- površini parcele, izraženi v kvadratnih metrih, in
- posplošeni vrednosti, ki jo določi organ, pristojen za geodetske evidence, ocenjeni ali orientacijski

vrednosti v skladu z 18. in 20. točko 3. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18; v nadaljnjem besedilu: zakon).

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z zemljišči

ZAP. ŠT.	UPRAVLJA -VEC	SAMOUPR. LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠTEVILKA	POVRSINA PARCELE V m2	OCENJENA PODPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
1	MO Kranj	MO Kranj	2085 – Babni vrt	1140/5	146 m2	12.810,56 EUR (114,38 EUR/m2) na podlagi cenitvenega poročila
2	MO Kranj	MO Kranj	1610 -Vrh	2131	478 m2 (132/3584)	4,05 EUR za delež MOK
3	MO Kranj	MO Kranj	1610 -Vrh	2155	74.289 m2 (132/3584)	1.266,96 EUR za delež MOK
4	MO Kranj	MO Kranj	1610 -Vrh	309/1	59.207 m2 (132/3584)	1.031,25 EUR za delež MOK
5	MO Kranj	MO Kranj	1610 -Vrh	308/1	14.282 m2 (132/3584)	265,17 EUR za delež MOK

Svetu Mestne občine Kranj predlagam v sprejem naslednji

SKLEP

Sprejme se dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Kranj za leto 2024.

Pripravila:

Zora Černe, pravnica

Černe Zora

Mag. Mateja Koprivec
Oddelek za pravne in
kadrovske zadeve

Koprivec

M. Rakovec
Matjaž Rakovec
ŽUPAN





Parc. št. 1140/5 k.o. Babni vrt



Parcelne številke 2131, 2155, 308/1, 309/1 k.o. Vrh (Občina Kostel)