



SOCIALISTIČNA REPUBLIKA SLOVENIJA  
SKUPŠČINA OBČINE RIBNICA  
ODDELEK ZA GOSPODARSTVO  
IN FINANCE

Številka: 351-23-75-05

22.5.1975

Datum:

Občinska skupščina Ribnica, oddelek za gospodarstvo in finance izdaja na vlogo

KROMAR Ivan

iz Rakitnica 67, p. Dolenja vas

in na podlagi 22. in 24. člena zakona o graditvi objektov (Uradni list SRS številka 42/73) ter 202. člena zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list SFRJ št. 18/65) naslednjo

**ODLOČBO**

KROMAR Ivan

iz Rakitnica 67

se dovoljuje del na postavitvi zidanega gospod. poslopja na zemljišču parc.

št. 182

k. o. Rakitnica

po predloženi investicijsko tehnični dokumentaciji in pod naslednjimi pogoji:

1. Vsa dela na objektu se morajo izvršiti točno po priloženem načrtu, ki je sestavni del tega zapisnika.

Objekt mora biti oddaljen od stanov. hiše 8,00 m; sprednja stena pa mora potekati v črti zadnje stene stanovanjske hiše.

3. Tla pritličja morajo biti dvignjena od nivelete dokončno urejenega terena 0,10 m.

4. Obtežbo tal je v danem primeru računati do 2,0 kg/cm<sup>2</sup>.

5. Električnoenergijo je črpati s priključkom na obstoječe krajevno omrežje ob poprejšnjem soglasju ELEKTRO Ljubljana enota Kočevje.
6. Strešno konstrukcijo je izvesti po načrtu - dvokapnico s slemenom sporednim s slemenom hiše. Za kritino je uporabiti zarezno opeko rdeče barve. Naklon strehe je izvesti 30 - 35°.
7. Kolenčasti zid na zadnji steni je izvesti do višine 1,00 m.
7. Zakoličenje se izvrši kot je določeno v 2. točki pogojev.

Gradnja se mora izvajati v skladu s tehničnimi in drugimi

8. predpisi, normativi in standardi, ki se nanašajo na to vrsto gradnje.

9. Po dokončanju vseh del na omenjenem objektu je istega zunaj ometati in obrizgati v tonu, kateri bo v skladu z bližnjo okolico.

10. Električna inštalacija mora biti izvedena v skladu z JUS predpisi, izvrši pa jo lahko samo pooblaščen izvajalec. Enako velja tudi za vse druge inštalacije.

11. Investitor mora dostaviti pismeno soglasje požarne varnosti oddelka za notranje zadeve.

12. Ta odločba izgubi veljavo, če se z deli ne prične v enem letu po njeni izdaji.

#### Obrazložitev

KROMAR Ivan

iz Rakičnica 67

je kot investitor prijavil izvajanje del na postavitvi objekta na zemljišču parc. št. 182

k. o. Rakičnica

V postopku se je ugotovilo, da bo gradnja tega objekta v skladu z urbanističnimi predpisi, zato se je zahtevku ugodilo pod pogoji, navedenimi v izreku te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

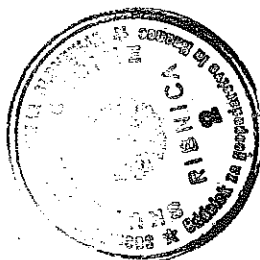
**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na republiški sekretariat za gospodarstvo v Ljubljani v roku 15 dni po prejemu. Pritožba se vložijo pri SO Ribnica in se kolkuje s takso za 10 din.

Postopek vodil:

Jože Klun, geometer

Obveščeni:

1. Stranka
2. Mejaši
3. SO Novo mesto, medob. inšp. službe
4. Arhiv - tu



Načelnik:

Vat. Anton Šobar

Socialistična republika Slovenija  
SKUPŠČINA OBČINE RIBNICA  
Oddelek za gospodarstvo  
in finance

Številka: 351-50-79-05  
Datum: 24.8.1979

Skupščina občine Ribnica, oddelek za gospodarstvo in finance  
izdaja na vlogo investitorja Kronar Ivan  
iz Rakitnica 67 p. Dolenja vas in na podlagi

1. odstavka 21. člena Zakona o urbanističnem planiranju  
(Ur.l. SRS, št. 16/67 in 27/72), 24. člena Zakona o gradi-  
tvi objektov (Ur.l. SRS, št. 42/73) ter 202. in 211. člena  
Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. SFRJ, št. 32/78),  
odloka o urbanističnem redu (Skupščinski  
Dolenjski list, št. 2/76), poprejšnjega soglasja sanitarne  
inšpekcije SO Ribnica št. 53-48-79-05 z dne 18.7.1979,  
poprejšnjega soglasja požarne inšpekcije SO Ribnica št. 228-179-79-02  
z dne 20.8.1979 in pripomb mejašev

naslednjo

O D L O Č B O

Investitorju Kronar Ivan iz Rakitnica 67  
se izda dovoljenje za blav

na zemljišču parc.št. 46  
k.o. Rakitnica, po predloženem projektu in po nasled-  
njih pogojih:

1. Objekt je locirati kot prihodek h garaži na S strani tako, da boča z fasadi v isti liniji.
2. Dostop k objektu je urediti iz dvorišča.
3. Strešna konstrukcija je asimetrična dvokapnica. Smar slonena S - J. Naklon strehe kot pri garaži, kritina cementna rdeča. Strešine je opremiti z odtočnimi žlebovi in snežnimi dršaji.
4. Meteorne vode je speljati po svojem zemljišču.
- 5.

7.

8.

- 9. Predložena soglasja so sestavni del te odločbe. Pogoje vseh soglasij mora investitor pri gradnji v celoti upoštevati.
- 10. Vse eventualne škode, ki bi nastale vsled te gradnje, mora poravnati investitor.
- 11. Ta odločba izgubi veljavo, če se z gradnjo ne prične v dveh letih po njeni izdaji.

O b r a z l o ž i t e v :

Investitor Kronar Ivan, Rakitnica 67  
 je vložil na SO Ribnica, dne 7.2.1979 vlogo za izdajo  
 dovoljenja za hlev  
 na zemljišču parc.številk  
46 k.o. Rakitnica.

Urbanistična komisija je izvršila lokacijski ogled dne 23.3.1979

Mejaši: \_\_\_\_\_

Vlogi je investitor priložil še:

- mapno kopijo
- zemljiškoknjižni izpisek štev. 99/79 z dne 7.2.1979
- načrt
- soglasje krajevne skupnosti Dolanja vas št. 94-7-79 z dne 18.5.1979
- potrdilo o plačanem komunalnem prispevku
- ~~soglasje za spremembo namembnosti zemljišča~~

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ker bo gradnja v skladu z urbanističnimi in gradbenimi predpisi ter soglasji, je odločeno, kot je navedeno v izreku te odločbe. S tem je odločba utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Republiški sekretariat za urbanizem v Ljubljani v roku 15 dni po prejemu odločbe. Pritožbo je vložiti pri SO Ribnica in jo kolkovati s kolekom za 20.- din upravne takse.

Odločba je takse prosta po 17. točki 19. člena ZUT.

Taksa po tar.štev. 1,30 in 36 ZUT (Ur.l. SRS 7/72) v znesku din 206,00 je plačana in na vlogi predpisano uničena.

Postopek vodil: Milan Lehmanar

- VROČITI:
- 1. stranki
  - 2. mejašem
  - 3. v arhiv



NAČELNIK:  
 Vet. Anton Šobar