



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE



OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana

T 01 24 45 350 | F 01 24 45 368

E zrsvn.bejj@zrsvn.si | www.zrsvn.si



PREJETO:

Številka: 3-II-42/2-O-13/LJP
Datum: 17.01.2013

Občina Ribnica
Gorenjska cesta 3
1310 Ribnica

ga. Lea Divjak Radivojević

PRIL.:	21-01-2013	VRED.:
ŠTEVILKA ZADEVE:		
SIG. ZNAK:		

ZADEVA: Strokovno mnenje k predlagani zaokrožitvi stavbnega zemljišča na delu parcele 56/1 k.o. Rakitnica, občina Ribnica

Z vlogo številka 3500-9/2012-7 z dne 9.01.2013, prejeto dne 11.01.2013, ste naslovni zavod zaprosili za izdajo strokovnega mnenja v zvezi s predlagano zaokrožitvijo stavbnega zemljišča na delu parcele 56/1 k.o. Rakitnica v občini Ribnica.

Vlogi ste priložili:

- predlog širitve stavbnih zemljišč, št. projekta 170/2012;
- fotografije lokacije;
- prikaz iz namenske rabe OPN Ribnica.

Na podlagi prejete dokumentacije ugotavljamo, da investitor Ivan Kromar, Rakitnica 67, 1331 Dolenja vas, zanj RMA – Projektivni biro, računovodski servis, Andrej Rus s.p., Hrovača 81, 1310 Ribnica, prosi za širitev stavbnega zemljišča v izmeri 160 m² na delu parcele št. 56/1 k.o. Rakitnica za dozidavo objekta namenjenega obrtni dejavnosti (proizvodnja in brušenje rezil). Namenska raba parcele 56/1 k.o. Rakitnica je v OPN Ribnica opredeljena delno kot kmetijsko zemljišče, delno pa kot stavbno zemljišče.

V skladu s 16. odstavkom 117. člena Zakona o ohranjanju narave – uradno prečiščeno besedilo (Uradni list RS, št. 96/04 – ZON-UPB2 in 61/06 – Zdru-1; v nadaljevanju: ZON) izdaja naslovni zavod sledeče strokovno mnenje:

Lokacija predvidene širitve stavbnega zemljišča na delu parcele 56/1 k.o. Rakitnica se nahaja na **ekološko pomembnem območju Ribniška dolina** (id.št. 34500) in na **ekološko pomembnem območju Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri** (id.št. 80000) (Uredba o ekološko pomembnih območjih, Ur. list RS 48/04). Glede na velikost predvidene širitve stavbnega zemljišča, na dejstvo, da gre za manjšo zaokrožitev v sklopu obstoječe poselitve in na značilnosti zgoraj navedenih ekološko pomembnih območij ocenjujemo, da predvidena širitev stavbnega zemljišča ne bo negativno vplivala na varovani območji. Na podlagi ugotovljenega menimo, da je z vidika varstva narave **predlagana širitev stavbnega zemljišča na delu parcele 56/1 k.o. Rakitnica sprejemljiva.**

Pripravila:
mag. Lara JOGAN POLAK, univ. dipl. biol.
višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Ljubljana:
Vesna JURAN, univ. dipl. biol.
visoka naravovarstvena svetnica