

PRORAČUNSKI STANOVANJSKI SKLAD OBČINE CERKNO

	PRORAČUN 2018	PRORAČUN 2019	REALIZACIJA 1.1.-31.10.2019	PREDLOG REBALANSA	INDEKS (4/2)*100	INDEKS (3/2)*100
	1	2	3	4	5	6
A: BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV						
PRIHODKI	58.589	109.084	100.742	128.084	117,4	92,4
Prihodki od najemnin za poslovne prostore	11.509	8.404	5.392	8.404	100,0	64,2
Prihodki od najemnin za stanovanja	47.080	53.680	29.350	53.680	100,0	54,7
Prihodki od prodaje poslovnih prostorov			66.000	66.000	0,0	0,0
Kupnine od prodanih stanovanj		47.000	0	0	0,0	0,0
ODHODKI	319.273	78.227	24.736	56.181	71,8	31,6
Poslovni prostori	1.850	3.370	2.086	2.550	75,7	61,9
130400 Poslovni prostori - stroški upravljanja	1.000	2.500	732	900	36,0	29,3
130401 Poslovni prostori - zavarovalne premije	250	250	50	50	20,0	20,0
130402 Poslovni prostori - tekoče vzdrževanje	300	300	438	600	200,0	146,0
130405 Poslovni prostori - investicijsko vzdrževanje	300	320	866	1.000	312,5	270,6
Stanovanja	317.423	74.857	22.650	53.631	71,6	30,3
131624 Subvencioniranje obrestne mere	15.000	15.000	0	15.000	100,0	0,0
131626 Nakup stanovanj	31.900	0	0	0	0,0	0,0
1316121 Objekt na Želinu - izgradnja stanovanj	195.200	0	0	0	0,0	0,0
131672 Cenitve stanovanj in poslovnih prostorov	900	500	0	1.586	317,2	0,0
131627 Rezervni sklad	3.400	3.400	3.244	3.640	107,1	95,4
131648 Investicijsko vzdrževanje stanovanj	43.310	31.215	3.290	10.000	32,0	10,5
131618 Stroški upravljanja stanovanj	10.000	9.000	6.602	9.000	100,0	73,4
131619 Zavarovalne premije - stanovanja	1.800	1.800	74	100	5,6	4,1
131620 Stroški tekočega vzdrževanja stanovanj	7.500	9.236	5.156	9.236	100,0	55,8

132009	Subvencioniranje stanarin	8.282	4.600	4.202	4.963	107,9	91,3
--------	---------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	------

132201	Obresti - VIS	131	106	82	106	100,0	77,4
--------	---------------	-----	-----	----	-----	-------	------

B: RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB							
--	--	--	--	--	--	--	--

PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL	0	0	0				0
--------------------------------------	----------	----------	----------	--	--	--	----------

Prejeta vračila danih posojil od posameznikov in zasebnikov	0	0	0				0
---	---	---	---	--	--	--	---

C: RAČUN FINANCIRANJA							
------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

ODPLAČILA DOLGA	846	872	651	871	99,9		74,7
------------------------	------------	------------	------------	------------	-------------	--	-------------

Odplačila kreditov javnim skladom - dolgoročni krediti	846	872	651	871	99,9		74,7
--	-----	-----	-----	-----	------	--	------