



OBČINA SEMIČ
OBČINSKI SVET
Štefanov trg 9
8333 SEMIČ

Gradivo za 19. sejo občinskega sveta v juniju 2009 – k 14. točki dnevnega reda

Številka: 3523-07/2009-9

Zadeva: **OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA SKLEPA O RAZVRSTITVI STANOVANJSKE ENOTE**

Na podlagi 6. člena Stanovanjskega zakona(SZ-1)(Uradni list RS št. 69/2003, sprememba 57/2008) ter 14. člena Statuta Občine Semič (Ur. l. RS, št. 107/06, 112/06), je Občinski svet Občine Semič na svoji 19. redni seji dne _____ sprejel

S K L E P

O RAZVRSTITVI STANOVANJSKE ENOTE

1. člen

Stanovanjska enota na naslovu Metliška cesta 1 v Semiču, št. dela stavbe 16, neto površine 16,32m², se razvrsti v bivalno enoto s kopalnico in mini kuhinjo.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

Župan Občine Semič
Ivan Bukovec

OBRAZLOŽITEV:

V Občini Semič se iz dneva v dan povečujejo potrebe po dodeljevanju stanovanjskih enot.

Reševanje stanovanjske problematike socialno šibkejših poteka z dodeljevanjem neprofitnih stanovanj preko javnega razpisa. Najemno razmerje se v skladu z 90. členom Stanovanjskega zakona(SZ-1)(Uradni list RS št. 69/2003, sprememba 57/2008) sklene za nedoločen čas.

Na Metliški cesti 1 v Semiču se nahaja del stavbe št. 16, neto površine 16,32 m². Po podatkih GURS gre za stanovanjsko rabo, podrobnejšo razvrstitev določi občina. Predmetni del je skladno s 4. členom Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah, ki jih morajo izpolnjevati bivalne enote, namenjene začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb (Uradni list RS št. 123/2004), možno razvrstiti v bivalno enoto s kopalnico in mini kuhinjo.

Takšna bivalna enota služi začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb s sklenitvijo pogodbe za določen čas.

Glede na navedeno je smiselno predmetni del stavbe razvrstiti v bivalno enoto s kopalnico in mini kuhinjo.

PREDLOG OBČINSKEMU SVETU:

Sprejme se Sklep o razvrstitvi stanovanjske enote v predlagani vsebini.

Pripravila:
Natalija Kastelec

Predlagatelj
Ivan Bukovec, župan