



**OBČINA GORNJI GRAD**  
**OBČINSKI SVET**  
Kocbekova cesta 23,  
3342 Gornji Grad

# 10

☎ **tel:** (03) 839-18-50  
📠 **fax:** (03) 839-18-64  
✉ **E-mail:** obcina@gornji-grad.si

Datum: 13. 4. 2022

**Predlog sklepa:**

**Naziv gradiva:** **Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev obvezne javne službe oskrbe s pitno vodo**

**Pravna podlaga:** 16. člen Statuta Občine Gornji Grad (Uradno glasilo slovenskih občin, št.14/2021- uradno prečiščeno besedilo)  
Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17 in 78/19)

**Predlagatelj:** Anton Špeh, župan

**Pripravil:** Komunala d.o.o. Gornji Grad

**Poročata:** Dominik Pečnik, direktor Komunale d.o.o. Gornji Grad in  
Franc Galin, predsednik Odbora za gospodarstvo, varstvo okolja in  
gospodarske javne službe

**Predlog sklepa :**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev obvezne javne službe oskrbe s pitno vodo.**

**Predlog sklepa:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme ceno vodarine v višini 0,8071 €/m<sup>3</sup>.**

**Predlog sklepa:**

**Občinski svet Občine Gornji Grad sprejme ceno omrežnine za vodovod za premer vodomera DN 20 (1/2", 3/4") v višini 3,8934 EUR/mesec.**

Komunala d.o.o. Gornji Grad  
Kocbekova cesta 23  
3342 GORNJI GRAD

tel.: 03-838-30-10  
ID za DDV: SI43444954  
e-mail: info@komunala-gg.si

**ELABORAT O OBLIKOVANJU CENE  
IZVAJANJA STORITEV OBVEZNE JAVNE SLUŽBE  
OSKRBE S PITNO VODO**

**OBČINA GORNJI GRAD**

Gornji Grad, marec 2022

## **1 UVOD**

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/2012, v nadaljevanju Uredba) je pričela veljati s 01.01.2013 in določa natančna merila za oblikovanje cen komunalnih storitev in pristojnosti sprejemanja cen v celoti prenaša na lokalno skupnost.

V 5. členu Uredbe je določeno, da ceno storitve posamezne javne službe za območje občine predlaga izvajalec javne službe z elaboratom o oblikovanju cen izvajanja storitve javne službe (9. člen Uredbe), ki ga predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

Pri oblikovanju cen javnih služb se upoštevajo standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kakor jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo. Izhodišča za oblikovanje cen izhajajo iz vrednosti in obsega javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb, ter do 5% donosa na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe. Pri tem se upoštevajo načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovani stroški in prihodki izvajalca javne službe za prihodnje obdobje. Navedena izhodišča za oblikovanje cen so podlaga za pripravo elaborata.

V tem elaboratu je oblikovana cena izvajanja storitve javne službe oskrbe s pitno vodo na območju občine Gornji Grad.

## **2 OPIS DEJAVNOSTI IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO**

### **2.1 Podatki o izvajalcu javne službe oskrbe s pitno vodo**

Komunala Gornji Grad d.o.o. je na območju občine Gornji Grad izvajalec občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo.

### **2.2 Opis javne službe oskrbe s pitno vodo**

V okviru izvajanja obvezne GJS mora izvajalec javne službe zagotavljati:

- ustrezne količine kvalitetne pitne vode vsem uporabnikom javnih vodovodov na območju občine Gornji Grad
- vzdrževanje in čiščenje objektov javnega vodovoda, ki so namenjeni oskrbi s pitno vodo
- vzdrževanje javnega vodovodnega omrežja
- vodenje evidenc odvzema pitne vode, distribucije vode, ter spremljanje vodnih izgub
- izvajanje internega nadzora nad kvaliteto vode in v zvezi s tem vodenje HACCP dokumentacije za posamezni vodovodni sistem
- obveščanje potrošnikov o stanju kvalitete pitne vode, o motnjah v dobavi ter o morebitnih potrebnih ukrepih pri zagotavljanju oskrbe s pitno vodo
- izvajanje potrebnih ukrepov v izrednih razmerah kot so pomanjkanje vode v sušnem obdobju,
- ob poplavih in onesnaženi vodi
- monitoringi kemijskega in mikrobiološkega stanja vode
- druge naloge, ki jih narekuje Uredba o oskrbi s pitno vodo, občinski odloki in ostala zakonodaja vezana na področje oskrbe s pitno vodo.

## 2.3 Pregled značilnih del sprotnega in občasnega vzdrževanja na področju oskrbe s pitno vodo

### Čiščenje rezervoarjev za vodo (vodohrani)

Pri čiščenju vodne celice v rezervoarju najprej zapremo dotok v objekt in odpremo izpust iz rezervoarja. V kolikor sta dve komori najprej izpraznimo eno, nato še drugo. Nato odstranimo morebitne usedline in rezervoar očistimo ter izperemo v skladu z načrtom HACCP. Po opravljeni dezinfekciji kontrolor preveri vsebnost rezidualnega (prostega) klora v vodi. Čiščenje rezervoarjev izvajamo enkrat letno oziroma po potrebi.

### Čiščenje vodnih zajetij

Pri čiščenju zajetij najprej zapremo dotok v omrežje in odpremo izpust iz zajetja. Nato odstranimo morebitne usedline z dna zajetja s ščetkanjem in izpiranjem. Čiščenje izvajamo enkrat letno oziroma po potrebi tako kot je predpisano s HACCP načrtom.

### Čiščenje vodovodnega omrežja

Čiščenje javnega vodovodnega omrežja izvajamo tako, da izpiramo cevi na pripravljenih izpustih ali iz hidrantov na vodovodnem omrežju. Izpiranje je končano, ko na izpustu ali hidrantu priteče čista voda. Predpisano čiščenje se izvaja po potrebi.

### Urejanje objektov in okolice

Travnate površine okolice vodovodnih objektov vzdržujemo z redno košnjo, vzdržujemo oznake hidrantov in zasunov. Redno čistimo notranjost vodovodnih objektov in izvajamo manjša gradbena in obrtniška dela kot je pleskanje, manjša popravila ipd. S tem zagotavljamo doseganje standardov v okviru HACCP načrta.

### Kontrola priprave pitne vode

Izvajamo redne meritve prostega klora kot dezinfekcijskega sredstva za pitno vodo in kontrolo delovanja naprav za dezinfekcijo pitne vode na vseh vodnih virih oziroma v objektih, v katerih se izvaja priprava pitne vode (nadzor kritičnih kontrolnih točk) v skladu s HACCP načrtom. S tem postopkom preprečujemo širjenje nalezljivih bolezni, ki jih povzročajo mikroorganizmi, ki se prenašajo s pitno vodo. Zaradi tega je dezinfekcija večinoma nujen postopek v pripravi pitne vode. Za to izvajanje uporabljamo natrijev hipoklorit.

### Iskanje okvar na vodovodnem omrežju

Po potrebi izvajamo iskanje okvar na vodovodnem omrežju.

### Popravila okvar na javnem vodovodnem omrežju

Redno izvajamo sanacijo okvar na omrežju, takoj, ko se pojavijo ali, ko najdemo okvaro s sistemskim iskanjem. Pri sanaciji okvar je motena oskrba s pitno vodo, saj je potrebno opraviti zaporo vode na poškodovanem odseku. V primeru okvare na daljšem transportnem omrežju, kjer je z zaporo vode prizadetih več prebivalcev in porabnikov, katerih proizvodnja ali delo je neposredno odvisno od pitne vode, jih pred zaporo pokličemo po telefonu, prebivalce pa obvestimo preko oglasnih desk in sredstev javnega obveščanja (radio).

### Vzdrževalna dela na javnem vodovodnem omrežju

Med rednimi vzdrževalnimi deli izvajamo popravila, zamenjave vgradnih garnitur, ventilov, menjave zasunov, spojnih elementov pri vodomeru, popravila hidrantov, menjave in nastavljanje regulatorjev tlaka, menjave nepovratnih ventilov, ipd.

### Menjave črpalk na vodovodnih sistemih in vzdrževanje elektro opreme

V okviru planiranih vzdrževalnih del izvajamo servis črpalk v črpališčih. Osnova za servis so pregledi in meritve črpalk. Vzdržujemo elektro opremo in sistem GSM sporočanja. Meritve črpalk obsegajo določene potrebne parametre (pretok, električni tok, meritve moči) na osnovi katerih določimo potreben obseg vzdrževalnih del na črpalki, servis ali njeno zamenjavo. Poleg navedenega opravljamo tudi zakonsko predpisane meritve elektro instalacij na objektih.

### Popis vodomero

Izvajamo redni popis vodomero individualnih uporabnikov enkrat letno, uporabnikov v večstanovanjskih in gospodarskih objektih pa večkrat letno.

### Vzdrževanje vodomero

Vzdrževanje vodomero obsega zamenjavo in redne preizkuse vodomero v skladu z Zakonom o meroslovju (Ur. L. RS, št. 26/2005). Vodomer mora biti pregledan, overjen in zamenjan vsakih 5 let.

### Vzdrževanje vodovodnih priključkov

Vzdrževanje priključka stavbe obsega preverjanje delovanja cevovoda in opreme priključka na sekundarni vodovod, vodenje predpisanih evidenc o priključkih stavb, tras priključkov, ter njihovo vzdrževanje, obnovo in posodabljanje. Tekoče vzdrževanje zajema odpravo napak na priključku (počena cev, okvara na spoju cevi, nefunkcionalen zasun pred ali za vodomero, nefunkcionalen hišni zasun na sekundarnem omrežju). Investicijsko vzdrževanje zajema obnovo (delno ali celotno) ali zamenjavo vodovodnega priključka.

### 3 CENA STORITVE IZVAJANJA JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO

#### 3.1 Omrežnina

Omrežnina za izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo (16. člen Uredbe) vključuje:

- **stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura,**
- **stroške zavarovanja infrastrukture javne službe,**
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe,
- **stroški obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo,**
- stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima,
- plačilo za vodno pravico v skladu s predpisi, ki urejajo vode, in
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Omrežnina se določi na letni ravni in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera (17. člen Uredbe).

#### 3.2 Vodarina

Vodarina je tisti del cene, ki krije stroške opravljanja javne službe. Vključuje naslednje skupine stroškov:

- **neposredne stroške materiala in storitev,**
- **neposredne stroške dela,**
- **druge neposredne stroške,**
- **splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,**
- splošno nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- **splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,**
- obresti zaradi financiranja opravljenih storitev javne službe,
- neposredne stroške prodaje,
- **stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo ,**
- druge poslovne odhodke in
- donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva, ki ne sme presegati 5% od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe.

Enota količine storitve je izražena v EUR/m<sup>3</sup> dobavljene pitne vode.

#### 4 SESTAVINE ELABORATA (9. člen Uredbe)

##### 4.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za preteklo obračunsko obdobje

Oskrba s pitno vodo	Predračunska količina	Obračunska količina
Količina v m <sup>3</sup> - 2020	94.000	96.692
Količina v m <sup>3</sup> - 2021	96.700	101.208

Obračunska količina prodane pitne vode je bila v letu 2021 je za **4.516 m<sup>3</sup> oz. 4,67% višja** kot v letu 2020.

##### 4.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Oskrba s pitno vodo	Predračunska 2021	Obračunska 2021
Neposredni, posredni in splošni stroški	69.924	78.767
Najemnina infrastrukture	14.505	14.505

##### 4.3 Pojasnila odmkov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za preteklo obračunsko obdobje

Neposredni, posredni in splošni obračunski stroški so od predračunskih **višji za 8.843 EUR**. Višji so tako neposredni kot tudi posredni in splošni stroški ter stroški vodnih povračil (poračun).

##### 4.4 Primerjava obračunskih in potrjenih cen javne službe oskrbe s pitno vodo z obračunskimi in potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih

Uredba MEDO v 28. členu določa, da Ministrstvo za okolje in prostor, opredeli primerljiva območja in objavi povprečne potrjene in obračunske cene za posamezna primerljiva območja. Ministrstvo je oktobra 2015 objavilo primerljiva območja in povprečne cene za leto 2014 na podlagi podatkov iz obstoječih operativnih programov in poročanja izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Podatki za Komunalo Gornji Grad so za leto 2021.

OSKRBA S PITNO VODO	2014 Omrežnina EUR/faktor 1	2014 Vodarina EUR/m <sup>3</sup>	2021 Omrežnina EUR/faktor 1	2021 Vodarina EUR/m <sup>3</sup>
	Povprečne cene skupine občin: do 3500 prebivalcev povprečno gostoto do 5 prebivalcev/ha površine			<b>KOMUNALA GORNJI GRAD</b>
Potrjena in obračunana cena	5,4767	0,7334	<b>3,7805</b>	<b>0,7820</b>

Primerljiva območja so oblikovana na podlagi razvrščanja občin v skupine glede:

- število prebivalcev občine
- gostota prebivalcev v aglomeraciji (št. prebivalcev v aglomeracijah / površina vseh aglomeracij v občini),
- gostota prebivalcev (št. prebivalcev v občini / površina občine).

Občina Gornji Grad je razvrščena v skupino občin s številom prebivalcem do 3.500 in podskupino s povprečno gostoto prebivalcev do 5 prebivalcev/ha. Povprečne obračunske in zaračunane cene za javno infrastrukturo in izvajanje storitev oskrbo s pitno za leto 2014 so razvidne iz zgornje tabele. Primerjalno so prikazane obračunske cene storitev oskrbe s pitno vodo Komunale Gornji Grad za leto 2021. Zaračunane cene omrežnine in vodarine so enake tako za gospodinjstva in nepridobitne dejavnosti kot za gospodarstvo.

**Iz primerjave izhaja, da je bila potrjena obračunska cena vodarine Komunale Gornji Grad v letu 2021 višja za 6,6%, cena omrežnine pa za 44,7% nižja od povprečnih cen v skupini primerljivih občin v letu 2014.**

#### 4.5 Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe

Podatki izvajalca javne službe in povprečje panoge so prikazani v spodnji tabeli. Podatki za podjetje so za leto 2021, podatki o povprečju panoge (E 36 – distribucija vode) pa so prikazani za leto 2018 (podatki povzeti od Ajpes FI-PO). Podatki izvajalca javne službe so prikazani za celotno podjetje in ne za posamezno dejavnost.

Podatki	Podjetje 2021	Panoga E 36 2018
Kazalnik pospešene pokritosti kratkoročnih obveznosti	<b>1,06</b>	1,09
Kazalnik gospodarnost poslovanja	<b>1,00</b>	1,02
Povprečna mesečna bruto plača na zaposlenca	<b>1.592</b>	1.719

#### 1. POSPEŠENA POKRITOST KRATKOROČNIH OBVEZNOSTI (pospešeni koeficient)

$$\text{pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti} = \frac{\text{vsota likvidnostnih sr. in kratkoročnih terjatev}}{\text{kratkoročne obveznosti}}$$

Kazalnik nam kaže pokritost kratkoročnih obveznosti z likvidnostnimi sredstvi in kratkoročnimi terjatvami – gre za pričakovanje, da bomo z vnovčitvijo kratkoročnih terjatev uspeli pridobiti denar za poravnavo kratkoročnih dolgov. Vrednost večja od 1 je dobra, saj kaže na to, da bo podjetje kratkoročne obveznosti poravnalo z likvidnostnimi sredstvi in prilivi iz naslova kratkoročnih terjatev.

#### 2. GOSPODARNOST POSLOVANJA

$$\text{gospodarnost poslovanja} = \frac{\text{prihodki iz poslovanja}}{\text{odhodki iz poslovanja}}$$

Kazalnik nam kaže razmerje med poslovnimi prihodki in poslovnimi odhodki. V primeru, da so prihodki večji od odhodkov, ima vrednost večjo od 1. Dobre vrednosti so nad 1.

#### 3. POVPREČNA MESEČNA PLAČA NA ZAPOSLENCA

$$\text{povprečna mesečna plača na zaposlenca} = \frac{\text{(bruto plača/število mesecev poslovanja)}}{\text{povprečno število zaposlencev}}$$



#### 4.6 Predračunska količina opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska količina je načrtovana količina prodaje vode za leto 2022. Za leto 2022 planiramo, da bomo prodali 100.000 m<sup>3</sup> pitne vode.

Število vodomero v občini Gornji Grad je naslednje:

Zap.št.	Premer vodometra	Število
1.	DN ≤ 20 (1/2", 3/4")	691
2.	20 < DN < 40 (1", 5/4")	10
3.	40 ≤ DN < 50 (6/4")	1
4.	50 ≤ DN < 65 (2")	2
5.	65 ≤ DN < 80 (2 1/2")	1
6.	80 ≤ DN < 100 (3")	0
7.	100 ≤ DN < 150	0
8.	150 ≤ DN	0
		<b>705</b>

#### 4.7 Predračunski stroški izvajanja storitev javne službe oskrbe s pitno vodo za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunski stroški izvajanja storitev so stroški izračunani na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter prihodkov izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju.

Predračunski stroški izvajanja javne službe:

Obrazložitev kalkulativnih elementov stroškov izvajanja storitve javne službe oskrbe s pitno vodo:

##### 1) Neposredni stroški materiala in storitev

###### a) Stroški materiala zajemajo

- porabljene surovine in material, to je potrošni material kot so cevi, cestni ventili, objemke, spojke, cestne kape, T-kosi, tesnila, ki se uporabljajo za popravila okvar in tekoče vzdrževanje. Sem spadajo tudi stroški za pripravo vode.
- stroški električne energije v zajetjih in vodohranih
- drugi stroški materiala kot so nadomestni deli, klor, ipd.

###### b) Stroški storitev

- Tekoče vzdrževanje vodovodov se nanaša na dela pri popravilu okvar, vzdrževanja.
- Analize vode, ki se izvajajo v skladu z zahtevami zakonodaje in jih izvaja za to pooblaščen institucija.
- Telefonske in poštno storitve.

2) Neposredni stroški dela zajemajo: bruto plače za redno delo, nadurno delo, prispevke delodajalca, stroške prevoza na delo, stroške prehrane, jubilejne nagrade, odpravnine. Plače temeljijo na Kolektivni pogodbi komunalnih dejavnosti.

##### 3) Splošni proizvodjalni stroški zajemajo:

a) in b) stroške materiala in storitev, ki se nanašajo na naš vozni park (Mazda, Caddy, Isuzu, kombi), delovne stroje (traktor Zetor, bager, nakladač kosilnice), druga osnovna sredstva (prikolice, motorne žage...), stroški drobnega inventarja v delavnici in varovalna oprema (rokavice, škornji, delovne obleke..).

Sodilo za razporeditev splošnih proizvodjalnih stroškov podjetja po posameznih dejavnostih je delež uporabe teh sredstev na posamezni dejavnosti.

c) Amortizacija opreme, ki ni javna infrastruktura se nanaša na amortizacijo poslovno potrebnih osnovnih sredstev, ki so v lasti podjetja. Uporablja se metoda enakomernega časovnega amortiziranja.

Sodilo za razporeditev amortizacije so opravljene ure posameznega osnovnega sredstva na posamezni dejavnosti.

4) Splošni stroški so stroški uprave: stroški materiala in storitev, stroški dela in amortizacija.

Sodilo za razporeditev splošnih stroškov podjetja po posameznih dejavnostih je delež prihodkov dejavnosti glede na skupne prihodke.

5) Stroški vodnih povračil za prodano pitno vodo in za vodne izgube do dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo.

6) Obresti in neposredni stroški prodaje niso predvideni.

7) Drugi poslovni odhodki vključujejo strošek vodnih povračil, sodne takse, članarino GZS in nadomestilo za stavbno zemljišče.

8) Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca (do 5%) ni predviden.

4.8 Predračunski stroški izvajanja javne službe - za leto 2022:

Zap.št.	Postavka	Znesek v EUR
1.	Stroški izvajanja javne službe 2022	71.550
2.	Vodna povračila	8.624
3.	Omrežnina iz naslova najema javne infrastrukture in zavarovanja	15.309
4.	Omrežnina iz naslova vzdrževanja vodovodnih priključkov in vodomerov	21.694
	Oskrba s pitno vodo skupaj	117.177

4.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Za prihodnje obračunsko obdobje, to je za leto 2022, so predvidena osnovna sredstva v obsegu kot v letu 2021, povečana za morebitne nove nabave.

4.10 Prikaz razporeditve splošnih stroškov v skladu z 10. členom Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih javnih služb varstva okolja (Ur.l. št. 87/2012) za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.

Za potrebe zagotavljanja ločenih poslovnih izidov po dejavnostih so oblikovana sodila (ključi) za razporejanje splošno - proizvodjalnih stroškov in stroškov uprave na posamezne dejavnosti.

Splošni (posredni) proizvodjalni stroški, ki vključujejo stroške materiala, storitev in amortizacijo poslovno potrebnih osnovnih sredstev, se razporedijo na dejavnosti GJS in ostale dejavnosti na osnovi sodila (ključa). Sodilo za razporeditev teh stroškov po dejavnostih je delež uporabe teh sredstev na posameznih dejavnostih.

Stroški uprave ali splošni stroški (razen stroškov reprezentance, ki se ne razporejajo na GJS), se po dejavnostih podjetja delijo po deležu prihodkov dejavnosti glede na skupne prihodke. Na dejavnost oskrba s pitno vodo se razporedijo v višini **10,47 %**.

#### 4.11 Prihodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Komunala d.o.o. Gornji Grad ne ustvarja prihodkov z opravljanjem posebnih storitev po 11. členu Uredbe.

#### 4.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, vračunana v ceno izvajanja storitve, v skladu z Uredbo ne sme presežati 5% od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za opravljanje javne službe.

V izračunu predračunske lastne cene storitve izvajanja javne službe, donos ni vračunan.

#### 4.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Število zaposlenih se v letu 2022 v primerjavi z letom 2021 ne bo bistveno spreminjalo. Na dejavnosti GJS oskrbe s pitno vodo je v povprečju zaposlen 1 delavec v operativi.

#### 4.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Najemnina za javno infrastrukturo - vodovod je v letu 2021 znašala 13.746 EUR in je bila nakazana Občini Gornji Grad na podlagi mesečnih računov izstavljenih iz strani občine. Strošek najemnine je bil v celoti prenesen na uporabnike javne infrastrukture. Za leto 2022 je predvidena **višja najemnina** zaradi višjega zavarovanja vodohranov in višjega stroška amortizacije.

#### 4.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju posebnih storitev

Javna infrastruktura je izkoriščena 100 %. Posebnih storitev ne izvajamo.

#### 4.16 Izračun predračunske cene storitve javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje

Predračunska cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine. Na računu se prikaže zaračunana cena oskrbe s pitno vodo, ki vključuje omrežnino in vodarino.

#### 4.17.1 Predračunska (potrjena) in obračunska cena vodarine za leto 2021

Predračunska cena vodarine za leto 2021 je znašala 0,7231 EUR/m<sup>3</sup> vode. Oblikovana je bila na podlagi načrtovane količine prodane pitne vode in načrtovanih stroškov za leto 2021. Ker pa so bili dejanski stroški vodarine v letu 2020 višji od planiranih smo v letu 2021 ceno korigirali za 0,0589 EUR/m<sup>3</sup>. cena **Tako je potrjena cena vodarine v letu 2021 znašala 0,7820 EUR/m<sup>3</sup>.**

Obračunska (dejanska) cena vodarine za leto 2021 znaša **0,7783 EUR/m<sup>3</sup>** in je izračunana na podlagi **dejanskih stroškov in dejanske količine prodane pitne vode.**

Povprečna cena vodarine za leto 2021 znaša **0,7729 EUR/m<sup>3</sup>**

Obračunska (dejanska) cena je za **0,0054 EUR/m<sup>3</sup>** višja od povprečno zaračunane v letu 2021.

#### OBRAČUNSKA KALKULACIJA VODARINE

v EUR

ZA LETO 2021		Planirane vrednosti	Dejanske vrednosti	Planirana cena	Dejanska cena
Kalkulativni elementi lastne cene	Leto 2020	Leto 2021	Leto 2021	Leto 2021	Leto 2021
<b>1. NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA</b>					
<b>IN STORITEV</b>					
<i>a) stroški materiala</i>	14.547	9.350	10.451	0,0967	0,1033
- porabljene surovine in material	10.308	5.000	5.921	0,0517	0,0585
- strošek električne energije	4.239	4.350	4.530	0,0450	0,0448
- drugi stroški materiala				0,0000	0,0000
<i>b) stroški storitev</i>	7.404	8.000	8.573	0,0827	0,0847
<b>2. NEPOSREDNI STROŠKI DELA</b>	29.798	31.000	33.473	0,3206	0,3307
<b>3. DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI</b>				0,0000	0,0000
<b>I. SKUPAJ NEPOSREDNI STROŠKI</b>	<b>51.749</b>	<b>48.350</b>	<b>52.497</b>	<b>0,5000</b>	<b>0,5187</b>
<b>4. SPLOŠNI (posredni) PROIZVAJALNI STR.</b>					
<i>a) stroški materiala</i>	2.281	2.300	3.106	0,0238	0,0307
<i>b) stroški storitev</i>	1.214	2.500	2.335	0,0259	0,0231
c) stroški amortizacije	2.323	2.350	2.648	0,0243	0,0262
d) stroški dela				0,0000	0,0000
<b>II. SKUPAJ POSREDNI PROIZVAJALNI STR.</b>	<b>5.818</b>	<b>7.150</b>	<b>8.089</b>	<b>0,0739</b>	<b>0,0799</b>
<b>5. SPLOŠNI STROŠKI (uprava)</b>					
<i>a) stroški materiala</i>	245	250	496	0,0026	0,0049
<i>b) stroški storitev</i>	1.828	1.800	1.631	0,0186	0,0161
c) stroški amortizacije	555	550	547	0,0057	0,0054
d) stroški dela	3.604	4.000	6.806	0,0414	0,0672
e) drugi stroški, odhodki				0,0000	0,0000
<b>III. SKUPAJ SPLOŠNI STROŠKI</b>	<b>6.232</b>	<b>6.600</b>	<b>9.480</b>	<b>0,0683</b>	<b>0,0937</b>
<b>IV. DRUGI POSLOVNI ODHODKI</b>				0,0000	0,0000
<b>V. DRUGI FINANČNI ODHODKI</b>				0,0000	0,0000
<b>VI. STROŠKI VODNIH POVRAČIL</b>	<b>6.878</b>	<b>7.824</b>	<b>8.701</b>	<b>0,0809</b>	<b>0,0860</b>
<b>VII. DONOS NA VLOŽENA OS</b>				0,0000	0,0000
<b>VIII. IZREDNI PRIHODKI (vračilo zavarovalnice)</b>	<b>-4.200</b>			0,0000	0,0000
<b>SKUPAJ STROŠKI (I+II+III+IV+V+VI):</b>	<b>70.677</b>	<b>69.924</b>	<b>78.767</b>	<b>0,7231</b>	<b>0,7783</b>
		<b>0,5688</b>			

Načrtovana količina za leto 2021 v m<sup>3</sup>: 96.700  
 Dejansko prodana količina vode 2021 v m<sup>3</sup>: 101.208

Potrjena cena v l. 2021	<b>0,7820</b>
Povprečna cena v l. 21	<b>0,7729</b>

#### 4.17.2 Predračunska cena vodarine za leto 2022

Predračunska cena vodarine za leto 2022 znaša 0,8017 EUR/m<sup>3</sup> vode. Oblikovana je na podlagi načrtovane količine prodane pitne vode in načrtovanih stroškov za leto 2022.

Ker je bila v letu 2021 povprečna cena nižja od obračunske za 0,0054 EUR/m<sup>3</sup>, se predračunska cena za leto 2022 korigira in znaša 0,8108 EUR/m<sup>3</sup>.

#### PREDRAČUNSKA KALKULACIJA VODARINE ZA LETO 2022

Kalkulativni elementi lastne cene	Obračunske vrednosti		Predračunske vrednosti		v EUR	
	Leto 2021	Leto 2022	Leto 2021	Leto 2022	Leto 2021	Leto 2022
<b>1. NEPOSREDNI STROŠKI MATERIALA</b>						
<b>IN STORITEV</b>						
<i>a) stroški materiala</i>	10.451	11.000	0,1033	0,1100		
- porabljene surovine in material	5.921	6.000	0,0585	0,0600		
- strošek električne energije	4.530	5.000	0,0448	0,0500		
- drugi stroški materiala			0,0000	0,0000		
<i>b) stroški storitev</i>	8.573	8.500	0,0847	0,0850		
<b>2. NEPOSREDNI STROŠKI DELA</b>	33.473	34.000	0,3307	0,3400		
<b>3. DRUGI NEPOSREDNI STROŠKI</b>		0	0,0000	0,0000		
<b>I. SKUPAJ NEPOSREDNI STROŠKI</b>	<b>52.497</b>	<b>53.500</b>	<b>0,5187</b>	<b>0,5350</b>		
<b>4. SPLOŠNI (posredni) PROIZVAJALNI STR.</b>						
<i>a) stroški materiala</i>	3.106	3.100	0,0307	0,0310		
<i>b) stroški storitev</i>	2.335	2.500	0,0231	0,0250		
c) stroški amortizacije	2.648	2.700	0,0262	0,0270		
d) stroški dela	0	0	0,0000	0,0000		
<b>II. SKUPAJ POSREDNI PROIZVAJALNI STR.</b>	<b>8.089</b>	<b>8.300</b>	<b>0,0799</b>	<b>0,0830</b>		
<b>5. SPLOŠNI STROŠKI (uprava)</b>						
<i>a) stroški materiala</i>	496	500	0,0049	0,0050		
<i>b) stroški storitev</i>	1.631	1.700	0,0161	0,0170		
c) stroški amortizacije	547	550	0,0054	0,0055		
d) stroški dela	6.806	7.000	0,0672	0,0700		
e) drugi stroški, odhodki	0	0	0,0000	0,0000		
<b>III. SKUPAJ SPLOŠNI STROŠKI</b>	<b>9.480</b>	<b>9.750</b>	<b>0,0937</b>	<b>0,0975</b>		
<b>IV. DRUGI POSLOVNI ODHODKI</b>			0,0000	0,0000		
<b>V. DRUGI FINANČNI ODHODKI</b>			0,0000	0,0000		
<b>VI. STROŠKI VODNIH POVRAČIL</b>	8.701	8.624	0,0860	0,0862		
<b>VII. DONOS NA VLOŽENA OS</b>	0	0	0,0000	0,0000		
<b>VIII. IZREDNI PRIHODKI (vračilo zavarovalnice)</b>			0,0000			
<b>SKUPAJ STROŠKI (I+II+III+IV+V+VI):</b>	<b>78.767</b>	<b>80.174</b>	<b>0,7783</b>	<b>0,8017</b>		
					<b>Predračunska</b>	
					<b>cena</b>	
Dejansko prodana količina vode 2021 v m <sup>3</sup> :	101.208					
Načrtovana količina vode za leto 2022 v m <sup>3</sup> :	100.000					
			<b>korigirana</b>			<b>0,8071</b>

	<b>Obstoječa cena 2021</b>	Predračunska cena 2022	Korekcija cene	<b>Korigirana predračunska cena 2022</b>	<b>Zvišanje</b>
<b>Vodarina</b>	<b>0,7820</b>	0,8017	+0,0054	<b>0,8071</b>	<b>3,2%</b>

**Predlog sklepa:**  
**Cena vodarine znaša 0,8071 €/m<sup>3</sup>.**

Po končanem obračunskem obdobju v tem primeru leto 2021, izvajalec ugotovi razliko med potrjeno in obračunsko ceno opravljene storitve. Ugotovljena razlika med tema dvema cenama se poračuna v elaboratu pri izračunu predračunske cene za naslednje obračunsko obdobje, to je v letu 2022. Izvajalec enkrat letno pripravi elaborat. Če razlika med potrjeno in obračunsko ceno presega 10% od potrjene cene, mora elaborat posredovati pristojnemu občinskemu organu, ki mora začeti postopek potrjevanja cene.

#### 14.7.3 Predračunska cena omrežnine

Podlaga za izračun omrežnine je:

- amortizacija infrastrukture in zavarovanje infrastrukture,
- stroški obnove vodomerov in vzdrževanja priključkov.

##### a) Amortizacija in zavarovanje infrastrukture

Zap.št.	Postavka	Znesek
1.	Strošek amortizacije za leto 2022	14.954,91
2.	Strošek zavarovanja infrastrukture za leto 2022	354,24
	<b>Skupaj 1 + 2:</b>	<b>15.309,15</b>

Leto 2021

Zap.št.	Premer vodomera	Število	Faktor omrežnine	Ponder	Omrežnina mesečno	Letni prihodek €
1.	DN ≤ 20 (1/2", 3/4")	689	1	689	1,5262	12.618,61
2.	20 < DN < 40 (1", 5/4")	11	3	33	4,5786	604,37
3.	40 ≤ DN < 50 (6/4")	1	10	10	15,2620	183,14
4.	50 ≤ DN < 65 (2")	2	15	30	22,8930	549,43
5.	65 ≤ DN < 80 (2 1/2")	1	30	30	45,7860	549,43
6.	80 ≤ DN < 100 (3")	0	50	0	0	0
7.	100 ≤ DN < 150	0	100	0	0	0
8.	150 ≤ DN	0	200	0	0	0
		704		792		14.504,99

Leto 2022

Zap.št.	Premer vodomera	Število	Faktor omrežnine	Ponder	Omrežnina mesečno	Letni prihodek €
1.	DN ≤ 20 (1/2", 3/4")	691	1	691	1,6128	13.373,73
2.	20 < DN < 40 (1", 5/4")	10	3	30	4,8385	580,63
3.	40 ≤ DN < 50 (6/4")	1	10	10	16,1285	193,54
4.	50 ≤ DN < 65 (2")	2	15	30	24,1927	580,63
5.	65 ≤ DN < 80 (2 1/2")	1	30	30	48,3854	580,63
6.	80 ≤ DN < 100 (3")	0	50	0	0	0
7.	100 ≤ DN < 150	0	100	0	0	0
8.	150 ≤ DN	0	200	0	0	0
		705		791		15.309,15

b) Stroški obnove vodomera in priključkov

KALKULACIJA STROŠKOV OBNOVE VODOMERA DN 20 mm

Zap. št.	Postavka	EM	Količina	Cena/enoto	Skupaj
1.	Vodomer Maddalena DN 20 mm	kom	1	16,00	16,00
2.	PVC plomba	kom	1	1,00	1,00
3.	Ostali drobni material	kpl	1	2,00	2,00
4.	Delo	ura	1	18,50	18,50
					37,50

Menjava po zakonu na 5 let.

37,50 EUR

Mesečni strošek menjave vodomera DN 20 mm (60 mesecev)

**0,6250 EUR**

Zap. št.	Postavka	EM	Količina	Cena/enoto	Skupaj
	<b>I. Gradbena dela</b>				
1.	Izkop jarka 1,2 x 0,6 m (strojno)	ura	4	30,00	120,00
2.	Ročni izkop	ura	4	18,50	74,00
3.	Izdel. peščene posteljice za cev	m <sup>3</sup>	3	25,00	75,00
4.	Vzpostavitev prvotnega stanja	kpl	1	150,00	150,00
	<b>Skupaj gradbena dela:</b>				<b>419,00</b>
	<b>II. Material in montažna dela</b>				
1.	Navrtni zasun DN 90	kom	1	54,00	54,00
2.	Cestna kapa DN 90	kom	1	16,50	16,50
3.	Vgradna garn. TEL.H=0,7-1,2m	kom	1	21,00	21,00
4.	Cev PE 80 32 x 12,5	m	30	1,00	30,00
5.	Premestitev obstoječega vodomera, povezava na staro cev	ura	1	18,50	18,50
	<b>Skupaj material in montaža:</b>				<b>140,00</b>
	<b>III. Občasne kontrole</b>				
1.	Kontrola izgub, odprava okvar, pregledi, nastavitev regulatorja tlaka	ura	2	18,50	37,00
	<b>Skupaj kontrole:</b>				<b>37,00</b>
	<b>Vse skupaj:</b>				<b>596,00</b>

Vzdrževanje priključka vsakih 30 let skupaj

596,00 EUR

Vzdrževanje priključka mesečni prispevek DN 20 mm (360 mesecev)

**1,6556 EUR**

**Vzdrževanje vodomera in priključka-mesečni prispevek za DN 20 mm**

**2,2806 EUR**

## OMREŽNINA ZA OSKRBO S PITNO VODO a)+b)

### Leto 2022

Zap.št.	Premer vodomera	Cena omrežnine /mesec		Skupaj cena omrežnine
		a) amortizacija, zavarovanje	b) obnova, vzdrževanje priključka	
1.	DN ≤ 20 (1/2", 3/4")	1,6128	2,2806	3,8934
2.	20 < DN < 40 (1", 5/4")	4,8385	6,8418	11,6803
3.	40 ≤ DN < 50 (6/4")	16,1285	22,8060	38,9345
4.	50 ≤ DN < 65 (2")	24,1927	34,2090	58,4017
5.	65 ≤ DN < 80 (2 1/2")	48,3854	68,4180	116,8034
6.	80 ≤ DN < 100 (3")	0	0	0
7.	100 ≤ DN < 150	0	0	0
8.	150 ≤ DN	0	0	0

Zaradi **višjih stroškov amortizacije in zavarovanja, ter vzdrževanja hišnih vodovodnih priključkov** se cena omrežnine za vodovod v letu 2022 zviša za **3,0%**. Pri najpogosteje uporabljenem vodomeru DN 20 znese povišanje **0,1129 EUR/mesec**.

**Predlog sklepa:**  
**Cena omrežnine za vodovod se zviša za 3,0%.**

V skladu z Uredbo lahko občina prizna subvencijo za uporabnike, ki so gospodinjstva ali izvajalci nepridobitne dejavnosti. Subvencija je razlika med potrjeno in zaračunano ceno in bremeni proračun občine.

#### 4.18 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih

Vsi stroški in prihodki se knjižijo po stroškovnih mestih. Stroškovna mesta so razdeljena po dejavnostih podjetja. Stroške je mogoče z vidika dejavnosti ločevati na neposredne, proizvajalne in splošne. Večina prihodkov je neposrednih, kar pomeni, da je izvirno mogoče ugotovljati na katere dejavnost se nanašajo. Taki prihodki se že na podlagi nalogov za fakturiranje knjižijo neposredno na posamezno dejavnost. Tudi za večino stroškov velja, da jih je mogoče neposredno na podlagi knjigovodske listine (likvidiranega računa za storitve in material, zbirnika izdaje materiala iz skladišča....) knjižiti na tisto dejavnost, na katero se taki stroški nanašajo.

Sodilo za razporejanje stroškov uprave (razen stroškov reprezentance, ki se ne razporejajo na GJS), je delež prihodkov dejavnosti glede na skupne prihodke.

STROŠKOVNO MESTO - DEJAVNOST	OSKRBA Z VODO	ODVAJANJE ODPADNE VODE	ČIŠČENJE ODPADNE VODE	OPRAVLJANJE DRUGIH GJS IN OSTALE DEJAVNOSTI
Sodilo v %	<b>10,47</b>	3,01	5,64	80,88



## 5. ZAKLJUČEK


Elaborat je v celoti izdelan v skladu z Uredbo, kar vpliva na spremembe posamezne cene storitve. Predračunska (korigirana) **cena vodarine za leto 2022 znaša 0,8071 EUR/m<sup>3</sup>** in je za **3,2% višja (0,0251 EUR/m<sup>3</sup>)** od cene v letu 2021. V ceni vodarine je vključen strošek vodnih povračil v višini 0,0862 EUR/m<sup>3</sup>. Cena vodarine je enotna na območju cele občine.

Omrežnina vključuje poleg stroškov najema infrastrukture še stroške zavarovanja, vzdrževanja vodomerov ter vzdrževanja in obnove vodovodnih priključkov. Predračunska cena omrežnine se **zviša za 3,0%**, zaradi višje amortizacije in višjih stroškov zavarovanja. Cena omrežnine je enaka za območje cele občine.

Pristojni organ občine potrdi »potrjeno ceno storitve javne službe« (omrežnina, cena opravljanja storitev javne službe) in morebitno »subvencijo« nepridobitni dejavnosti. Na položnici je prikazana »zaračunana cena storitve javne službe«, ki jo plača uporabnik. Morebitna »subvencija« se pokriva iz proračuna občine.

Pripravila:  
Mojca Rihter

Direktor:  
Dominik Pečnik

 **KOMUNALA d.o.o.**  
2 **Gornji Grad**  
Kocbekova c. 23, GORNJI GRAD

