

**OBČINA ŠMARJE PRI JELŠAH**  
Aškerčev trg 12  
3240 Šmarje pri Jelšah

Datum: 22.5.2013

**OBČINSKEMU SVETU**  
**OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA OBČINE ŠMARJE PRI JELŠAH**

**NASLOV: POROČILO KONCESIONARJA GEKOTT d.o.o. ZA LETO 2012**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Gekott d.o.o.

**GRADIVO PREDLAGA:** Jožef Čakš, župan

**POROČEVALEC:** Peter PLANINŠEK, tajnik občine  
Radko KVAS, direktor

**PREDLOG SKLEPA:**

Občinski svet se je seznanil s poročilom koncesionarja o izvajanju pokopališke dejavnosti po posamičnih pokopališčih za leto 2012.



Jožef ČAKŠ,  
ŽUPAN  


## POKOPALIŠČE SVETI ŠTEFAN 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	4.645,22 evra
20% DDV	929,16 evra
SKUPAJ:	5.574,38 evra

NEPLAČANE NAJEMNINE	715,46 evra
---------------------	-------------

### STROŠKI:

ELEKTRIKA	284,38 evra
SMETI	2.539,73 evra
VODA	197,66 evra
STROŠKI CIPRES	150,00 evra
ŠKROPIVO	240,00 evra
ZEMLJA	63,00 evra
SKUPAJ:	3.474,76 evra

### DELOVNE URE:

205 ur x 12.00 evra	2.460,00 evra
(Čiščenje snega, košnja trave, sajenje cipres, škropljenje proti zeli, izdelavo žarnih grobov, pletje grede pri veži)	
PREVOZI 15 X 8.00	120,00 evra
SKUPAJ STROŠKI:	6.054,76 evra

### DELA OPRAVLJENA V LETU 2012

Redna vzdrževalna dela na pokopališču in okrog vežice ( kidanje snega, košnja, škropljenje proti zeli), naredili smo oporni kamniti zid na pokopališču in prostor za štiri žarne grobe.

PLAN DELA 2013:

redna vzdrževalna dela, klimatiziranje objekta

PLAN DEL 2013 – 2022

Redna vzdrževalna dela, klimatiziranje vežice, širitev pokopališča na zgornjem delu proti transformatorju glede na potrebe po grobnih površinah. Potrebna bo zasaditev cipres in ureditev poti in narediti kataster. V sodelovanju s KS Sveti Štefan in Občino Šmarje pri Jelšah bo potrebno izvesti sanacijo zunanje ograje na spodnjem delu pokopališča, kjer vleče plaz. Staro ograjo, ki se je zaradi plazu podrla smo sanirali z zeleno žično ograjo Živex in zasadili s cipresami.

  
 **GEKOTT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETLIČARNA  
Prešernova 5, 3240 Šmarje pri Jelšah

## POKOPALIŠČE ZIBIKA 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	5.757,76 evra
20% DDV	1.151,48 evra
SKUPAJ:	6.909,24 evra

NEPLAČANE NAJEMNINE	914,47 evra
---------------------	-------------

### STROŠKI:

ELEKTRIKA	250,07 evra
SMETI	2.078,31 evra
VODA	328,51 evra
STROŠKI CIPRES	150,00 evra
ŠKROPIVO	240,00 evra
PESEK	112,00 evra
MONTAŽA RADIATORJEV	702,96 evra
SKUPAJ:	3.861,85 evra

### DELOVNE URE:

238 ur x 12.00 evra	2.856,00 evra
<small>(Čiščenje snega, košnja trave, obrezovanje žive meje, sajenje cipres, podiranje cipres)</small>	
PREVOZI 22 x 8,00	176,00 evra

SKUPAJ STROŠKI:	6.893,85 evra
-----------------	---------------

### DELA OPRAVLJENA V LETU 2012

Redna vzdrževalna dela na pokopališču ( ročno kidanje snega, košnja, škropljenje proti zeli, dosaditev cipres), oplesk stare sobe za svojce, namestitev obešalnikov za vence v drugi vežici

## PLAN DEL V LETU 2013

Redna vzdrževalna dela, oplesk zadnjih vrat v sobo za svojce in izvedba zaščite vdora vode pred nalivi v sobo. Izvedba vodovoda na spodnji del pokopališča.

## PLAN DELA 2013- 2022

Redna vzdrževalna dela, klimatiziranje objekta, izgradnja žarnega oddelka, tlakovanje poti pri vhodna pokopališče, po pokopališču in na delu, kjer meteorna voda odnaša pesek ( v sodelovanju KS Zibika in Občine Šmarje pri Jelšah), ureditev deponije za pesek.

  
 **GEKOTT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETLIČARNA  
Dobrotnova 6, 3240 Šmarje pri Jelšah

## POKOPALIŠČE ŠENTVID 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	7.605,07 evra
20% DDV	1.520,91 evra
SKUPAJ:	9.125,98 evra

NEPLAČANE NAJEMNINE	701,05 evra
---------------------	-------------

### STROŠKI:

ELEKTRIKA	438,63 evra
SMETI	2.513,58 evra
VODA	287,67 evra
STROŠKI CIPRES	371,07 evra
ŠKROPIVO	240,00 evra
ZEMLJA ZA SAJENJE CIPRES	135 80 evra
MONTAŽA RADIATORJEV	702,96 evra
SKUPAJ:	4.689,71 evra

### DELOVNE URE:

295 ur x 12.00 evra	3.540,00 evra
(Čiščenje snega, košnja trave, sajenje cipres, izdelava škarpe na pokopališču)	
PREVOZI 17X8,00 evra	136,00 evra
SKUPAJ STROŠKI:	8.365,71 evra

### DELA OPRAVLJENA V LETU 2012

Redna vzdrževalna dela, oporni zid na novem žarnem oddelku, nasaditev cipres

PLAN DELA 2013:

redna vzdrževalna dela, napeljava vode na vrh pokopališča, ureditev deponije za smeti

PLAN DELA 2013 – 2022

Redna vzdrževalna dela, napeljava vodovoda na vrh pokopališča z ureditvijo deponije za smeti, klimatiziranje vežice, po možnosti izgradnja pločnika na vrh pokopališča po levi strani s stopniščem, popravilo obstoječe glavne poti na vrh pokopališča.

  
 **GEKOPT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETLIČARNA  
Prešernova 5, 3240 Šmarje pri Jetšah

## POKOPALIŠČE KRISTAN VRH 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	5.848,79 evra
20% DDV	1.169,96 evra
SKUPAJ:	7.018,75 evra

NEPLAČANE NAJEMNINE 913,02 evra

### STROŠKI:

ELEKTRIKA	534,43 evra
SMETI	2.935,11 evra
VODA	327,67 evra
STROŠKI CIPRES	150,00 evra
ZAVESE	90,24 evra
ŠKROPIVO	240,00 evra
SKUPAJ:	4.277,45 evra

### DELOVNE URE:

318 ur x 12.00 evra	3.816,00 evra
<small>(Čiščenje snega, košnja trave, obrezovanje žive meje, sajenje cipres, podiranje cipres)</small>	
STROŠKI PREVOZA 23X8 evra	184,00 evra
SKUPAJ STROŠKI:	8.277,45 evra

### DELA OPRAVLJENA V LETU 2012

Redna letna vzdrževalna dela (kidanje snega, košnja trave, obrezovanje žive meje in plezalk na opornem zidu, podiranje cipres na pokopališču in sajenje nove žive meje na delu proti cesti.



PLAN DELA 2013:

Izgradnja žarnega oddelka, popravilo ograje, nabava klopi pred vežo, redna vzdrževalna dela na pokopališču.

PLAN DELA 2013 – 2022

Izgradnja in dokončanje žarnega oddelka, prekopi zapuščenih grobov in priprava za oddajo novim najemnikom, ureditev deponije za odlaganje odpadkov iz pokopališča, redna vzdrževalna dela na pokopališču.

 **GEKOTT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETLIČARNA  
Prešernova 5, 3249 Šmarje pri Jetinh



## POROČILO POKOPALIŠČE ŠMARJE PRI JELŠAH 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	19.600,74 evra
DDV 20%	3.920,82 evra
SKUPAJ	23.521,56 evra

NEPLAČANO	2.410,54 evra
ZA OBRATOVANJE	17.190,20 evra

### STROŠKI:

VODA	217,00 evra
OGREVANJE	3.136,26 evra
ELEKTRIKA	1.592,36 evra
SMETI	7.269,88 evra
ŠKROPIVO	275,00 evra
SKUPAJ:	12.490,50 evra

### DELOVNE URE:

738 ur x 12.00 evra      8.856,00 evra

(kidanje snega, vzdrževanje pokopališča, košnja trave,  
obrezovanje žive meje, majšna gradbena dela)

SKUPAJ STROŠKI :      21.346,50 evra

### DELA V LETU 2012

Tekoče vzdrževanje pokopališča ( ročno kidanje snega po pokopališču, odprava defekta na vodovodnem omrežju na žarni del pokopališča, striženje žive meje, košnja trave, popravilo dela kamnitega zidu na pokopališču)

## PLAN 2013

Klimatiziranje vežice, izgradnja žarnega oddelka z odvodnjavanjem vode, tekoče vzdrževanje pokopališča

## PLAN DEL 2013 – 2022

V obdobju trajanja koncesijske pogodbe se bomo zavzemali, da se klimatizirajo vežice v Šmarju pri Jelšah, nujna je izgradnja žarnega oddelka na pokopališču in oddelka za klasične pokope (naprej pripraviti betonske okvirje okrog grobnih mest), ureditev oddelka za posip pepela pokojnikov. V planu je tudi postopna ureditev glavne poti po pokopališču.

Ureditev glavne poti bi se izvajala postopno od leta 2015 naprej. Projekti izvedbenih del so narejeni, sama izvedba je zelo zahtevna zaradi naklonov glavne poti in same izvedbe odvodnjavanja meteornih voda kakor tudi snega v zimskem času. Dela so bodo morala izvajati v sodelovanju našega podjetja in Občine Šmarje pri Jelšah. Del poti na novem pokopališču, kjer je vhod na pokopališče iz smeri parkirnih prostorov pri vrtcu pa bi se lahko začela že v letu 2014. Na tem delu bo potrebno prekopati en grob zaradi dostopa na novi del pokopališča, kjer nameravamo v letu 2013 narediti žarni zid in sanirati kamniti oporni zid pod pokopališčem v smeri železnice.

  
 **GEKOTT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETLIČARNA  
Prešernova 5, 3240 Šmarje pri Jelšah

## POKOPALIŠČE SLADKA GORA 2012

### PRIHODKI:

NAJEMNINE 1.2012	6.040,89 evra
20% DDV	1.208,21 evra
SKUPAJ:	7.249,10 evra

NEPLAČANE NAJEMNINE 785,84 evra

### STROŠKI:

ELEKTRIKA	123,32 evra
SMETI	2.424,79 evra
VODA	286,67 evra
ŠKROPIVO	240,00 evra
PESEK	118,00 evra
POPRAVILO OKVARE VODA	457,00 evra
MONTAŽA RADIATORJEV	702,96 evra
SKUPAJ:	4.352,74 evra

### DELOVNE URE:

318 ur x 12.00 evra	3.816,00 evra
(Čiščenje snega, peskanje poti, škropljenje proti zeli, košnja trave, obrezovanje meje)	
PREVOZI 13 X 8,00	104,00 evra

SKUPAJ STROŠKI: 8.272,74 evra

### DELA OPRAVLJENA V LETU 2012

Redna vzdrževalna dela ( kidanje snega, košnja trave, škropljenje proti zeli, peskanje pokopališča), popravilo okvare vode na relaciji števec-vežica.

PLAN DELA 2013:

Izgradnja žarnega oddelka, redna vzdrževalna dela

PLAN DELA 2013 – 2022

Redna vzdrževalna dela, izgradnja žarnega oddelka in sodelovanje pri izgradnji mrliške vežice v deležu kot pri vseh ostalih v Občini Šmarje pri Jelšah, ureditev širitve pokopališča na odkupljenem zemljišču ( izvedba teras, zasaditev, izvedba izgradnje betonskih okvirjev in poti na ta del pokopališča.

  
 **GEKOTT d.o.o.**  
POGREBNA SLUŽBA, CVETUČARNA  
Prešernova 5, 3240 Šmarje pri Jelšah