



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, t: 01/781 03 70

e: obcina@velike-lasce.si, www.velike-lasce.si

OBČINSKI SVET

4. redna seja – 13. april 2023

GRADIVO ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

Datum: 6. april 2023

TOČKA: 9

ZADEVA: ODLOK O PRENEHANJU VELJAVNOSTI ODLOKA O PROGRAMU OPREMLJANJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ ZA OBMOČJE »OPPN VP 25-1 LOČICA - DEL«

NAMEN: Obravnava in sprejem

PRAVNA PODLAGA: Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje »OPPN VP 25-1 Ločica – del« (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 6/2016, 5/2018), Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O), Statut Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, 2/06-UPB, 6/13 in 2/19).

PREDLAGATELJ: župan Matjaž Hočevar

POROČEVALEC: Jerica Tomšič Lušin, občinska uprava

PREDLOG SKLEPA: Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje »OPPN VP 25-1 Ločica - del«.

OBRAZLOŽITEV:

Razlogi za obravnavo in sprejem:

Trenutno veljavni Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje »OPPN VP 25-1 Ločica – del« ni usklajen z veljavno zakonodajo, saj je bil njegov nadrejeni zakonski akt Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O) v času od sprejetja odloka v letu 2016 spremenjen že dvakrat (ZUreP – 2 in ZUreP – 3). Navedena zakonodaja spreminja način obračuna komunalnega prispevka, ki po novem temelji na podlagi s strani države določenih povprečnih stroškov opremljanja stavbnih zemljišč s posameznimi vrstami komunalne opreme, preračunanih na m² površine gradbene parcele in m² bruto tlorisne površine objekta. Občina nato z odlokom določi prispevne stopnje zavezanca v odstotkih. ZUreP – 2 in ZUreP – 3 prav tako ne poznata več indeksacije gradbenih cen, ki je bila del izračuna pri odmeri komunalnega prispevka po predmetnem odloku, zato ga je potrebno razveljaviti.

Finančne posledice: Odlok spreminja način obračuna komunalnega prispevka, ki bo tako poenoten za območje celotne občine in zakonsko usklajen.

Matjaž Hočevar
Župan

Priloga: Odlok o prenehanju veljavnosti Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje »OPPN VP 25-1 Ločica - del«

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, 2/06-UPB, 6/13 in 2/19) je Občinski svet Občine Velike Lašče na _____. redni seji dne _____ sprejel

ODLOK
o prenehanju veljavnosti Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za
območje »OPPN VP 25-1 Ločica – del«

1. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje »OPPN VP 25-1 Ločica – del« (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 6/2016, 5/2018), zaradi neskladja z veljavno zakonodajo.

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. _____

Velike Lašče, dne _____

Župan Občine Velike Lašče
Matjaž Hočevar