



**MESTNA OBČINA PTUJ**  
**ŽUPANJA**

---

Številka: 478-422/2022  
Datum: 30. 8. 2022

Mestni svet  
Mestne občine Ptuj

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na 38. redni seji Mestnega sveta Mestne občine Ptuj

**NASLOV:** **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 387 Kicar parcela 792/4**

**PRIPRAVIL:** Oddelek za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem  
Brina Solina, višja svetovalka

**PRAVNA  
PODLAGA:** 23. člen Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) in 79. člen Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 13/20)

**POROČEVALEC:** Martin Kukovič, vodja Oddelka za pravne zadeve in ravnanje s stvarnim premoženjem

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO:** Odbor za gospodarstvo, Odbor za okolje in prostor ter gospodarsko infrastrukturo, Odbor za finance

**PREDLOG SKLEPA:** Mestni svet Mestne občine Ptuj sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 387 Kicar parcela 792/4, v predloženem besedilu.

Nuška Gajšek  
županja

Priloga:  
- predlog sklepa z obrazložitvijo

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 12. člena Statuta Mestne občine Ptuj (Uradni vestnik Mestne občine Ptuj, št. 9/07 in 14/20) je Mestni svet Mestne občine Ptuj na \_\_\_ seji, dne \_\_\_\_\_, sprejel naslednji

**SKLEP**  
**o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini**  
**katastrska občina 387 Kicar parcela 792/4**

**1.**

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini katastrska občina 387 Kicar parcela 792/4 površine 497 m<sup>2</sup>, pri kateri je v zemljiški knjigi kot lastnik vknjiženo javno dobro.

**2.**

Nepremičnina katastrska občina 387 Kicar parcela 792/4 postane last Mestne občine Ptuj.

**3.**

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Ptuj.

Številka: 478-422/2022

Datum:

---

**O b r a z l o ž i t e v :**

Vpis v zemljiško knjigo je bil opravljen na podlagi prepisa podatkov iz centralne baze zemljiškega katastra z dne 27. 12. 1999 in prepisan iz seznama. Nepremičnina v naravi predstavlja delno dostopno pot delno pa del dvorišča. (<https://www.google.com/maps/@46.4633555,15.9029336,192m/data=!3m1!1e3>).



Skladno z določilom 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) se lahko že obstoječi status grajenega javnega dobra odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Ob ugotovitvi, da navedena nepremičnina več ne služi namenu, za katerega je bilo javno dobro vzpostavljeno menimo, da za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra ni zadržkov.

Po sprejemu predloženega sklepa in izdaji odločbe, s katero se bo omenjeni nepremičnini status grajenega javnega dobra odvzel se bo pri predmetni nepremičnini, v skladu s točko VII Sporazuma o delitvi premoženja Občine Ptuj, po kateri se nepremičnine, ki so vknjižene kot javno dobro, delijo po kriteriju lege nepremičnine, kot lastnik v zemljiško knjigo vpisala Mestna občina Ptuj.

Glede na podano obrazložitev predlagam Mestnemu svetu Mestne občine Ptuj, da sprejme sklep v predloženi vsebini.

Pripravila:  
Brina Solina

županja  
Nuška Gajšek