



**OBČINA RADENCI  
OBČINSKI SVET**

**Številka:**

**Datum:**

**ZADEVA:**

**SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O  
LETNEM NAČRTU PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA  
PREMOŽENJA OBČINE RADENCI ZA LETO 2017**

**PРАВNA PODLAGA:**

11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUUJFO in 76/15), 6.člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15)

**PREDLAGATELJ:**

Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

**GRADIVO PRIPRAVIL:**

Občinska uprava Občine Radenci

**GRADIVO OBRAVNAVAL:**

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe

**POROČEVALEC:**

občinska uprava

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017.**

**OBRAZLOŽITEV:**

V prilogi

**Janez RIHTARIČ,  
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Priloge:

- predlog Sklepa,
- obrazložitev predloga.

## **ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA**

### **I. UVOD**

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I, 14/15-ZUUJFO in 76/15), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15), Zakon o cestah (Uradni list RS št.109/10)

### **II. OBRAZLOŽITEV**

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, pristojnega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Odplačni način pridobitve lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Za pridobivanje je pod zap.št. 1 predlagano zemljišče v Radencih med regionalno železnico na severu in območjem stanovanjskih hiš na Prisojni ulici na jugu, na zahodu in vzhodu pa meji na zemljišča v lasti občine. Za pridobivanje je pod zap.št. 2 predlagano zemljišče v Radencih na območju za Gasilskim domom (najprej je potrebno del zemljišča geodetsko odmeriti). Za odkup je predvideno cca. 930 m<sup>2</sup> zemljišča s parc.št. 37/1 k.o.Radenci (to je 15 metrski pas zemljišča s parc.št. 37/1 k.o.Radenci kot nadaljevanje parc.št. 36/15 k.o.Radenci v isti širini proti severu plus celotni zahodni del zemljišča s parc.št. 37/1 k.o.Radenci). Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gosp.javne sl. se strinja z odkupom obeh navedenih zemljišč. Prikazi predmetnih nepremičnin so priloženi.

### **III. FINANČNE POSLEDICE:**

Stroški geodetske odmere, kupnina z davkom in stroški povezani z odkupom.

### **IV. PREDLOG SKLEPA**

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017.

**Janez RIHTARIČ,**  
**ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Številka:

Datum:

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15-ZUJFO in 76/15), 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/11, 24/13, 10/14 in 58/16) in 16. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na \_\_\_\_ redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**SKLEP O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH SKLEPA O LETNEM NAČRTU  
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE RADENCI ZA LETO  
2017**

1. člen

S tem sklepom se sprejme sklep o spremembah in dopolnitvah sklepa o letnem načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Radenci za leto 2017 (Uradno glasilo slovenskih občin št. 10/17, 30/17 in 36/17; v nadaljevanju: letni načrt).

2. člen

Letni načrt iz prejšnjega člena odloka vsebuje naslednje nepremičnine:

Za p. št.	Vrsta nepremičnine	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna velikost v m <sup>2</sup>	Predvidena sredstva (v EUR)
1.	zemljišče s parc.št. 736 k.o.Radenci (200)	Radenci	2553	22 EUR/m <sup>2</sup>
2.	del zemljišča s parc.št. 37/1 k.o.Radenci	Radenci	cca. 930 m <sup>2</sup>	25 EUR/m <sup>2</sup>

3. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Janez RIHTARIČ,  
Župan Občine Radenci

Prikaz nepremičnine pod zap.št. 1:



Prikaz nepremičnine po zap.št. 2:

