smer jezero Črnava ob gradu Hrib

občina

objekt pastoralnega doma (možna ohranitev in prenova)

župnišče

glavni trg

spomenik

atrij graščine (pol javni program)

obstoječi prehod

stanovanjski objekt z gostinsko dejavnostjo

enosmerni promet

cona 30km/h

parkirišče

9 pm / nadstrešek z lopo

6 pm / nadstrešek z lopo

12 pm

14 pm

52 pm

stanovanjski objekt

zasebni vrt stanovalcev

tratno parkirišče

atrij graščine (javni program)

parterna ureditev pred graščino

obstoječe parkirišče

obstoječe parkirišče pred živilsko trgovino

Layerjeva kapelica

NOV POSLOVNO - STANOVANJSKI OBJEKT

stanovanjski objekti z poslovno dejavnostjo

most

cerkev sv. Petra

gmk

"opuščeno" pokopališče

parkovna ureditev z graščino Preddvor, koncept uskladiti z robnimi programi in po potrebi redefinirati

vzpostavitev povezave med pokopališče in cerkvijo

obstoječa nadkritje vodotoka Suha

nadstrešek

LEGENDA UREDITVENA SITUACIJA

- EUP PR 01
  - meja območja
- OBJEKTI
  - obstoječi objekti
  - predvideni objekti
  - oblikovna preureditev obstoječega objekta
  - nadstrešek, vrtne lope, garaža, ipd.
  - predviden nadstrešek, vrtne lope, garaža, ipd.
- PROMET
  - cesta
  - cesta in hodnik za pešce
  - cesta - središče (spremenjen režim)
  - parkirišče
  - parkirišče na trati
- TLAKI
  - tlakovanje - glavni trg
  - tlakovanje - parter pred graščino
  - tlakovane površine - središče
  - tlakovane površine - atrij graščine
  - asfatna površina
- URBANA OPREMA
  - klop
  - drevesna rešetka
  - korito za vegetacijo
  - vrtna oprema gostišča
- VEGETACIJA
  - grmovnice
  - linijski drevored
  - gruče dreves
  - soliter
  - obstoječi sadovnjak
  - obstoječa vegetacija
- OSTALO
  - vodotok Suha
  - prehod skozi graščino
  - povezave, pogledi
  - vstop v objekt graščine (pritličje)
  - vstop v objekt graščine (nadstropje)
  - geo
  - geodetski posnetek (meje parcel)
  - ortofoto posnetek

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA OBMOČJE EUP PR 01

dopolnjen osnutek / 1. obravnava OS

4.4. Zazidalna situacija

S

MERILO 1:500 0 5 10 20 30

REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA D.O.O.
DRUŽBA ZA SONARAVNO UREJANJE PROSTORA
LJUBLJANSKA 76, 1230 DOMŽALE
Tel.: (01) 7242 890

naročnik / investitor:	Občina Preddvor, Dvorski trg 10, 4205 Preddvor
projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE EUP Z OZNAKO PR 01
odg.vodja projekta:	Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh. ZAPS 0415A
projektanti:	Eva Ulčar, uni.dipl.inž.kraj.arh. ZAPS 1858 KA Miro PUSTOVRH BENDA, dipl.inž.kraj.arh. (UN)
izd. geod. posnetka:	Geotrim d.o.o.
št. geo. posnetka:	geo 0019-2015
datum:	25.02.2015
faza:	dopolnjen osnutek
številka projekta:	02/2017
datum:	maj 2018
direktor:	Borut ULČAR, univ.dipl.inž.arh.