



OBČINA KOMEN  
župan

Številka: 478-28/2019-8  
Datum: 11. 3. 2020

**OBČINA KOMEN  
OBČINSKI SVET**

Na podlagi 30. člena Statuta Občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16), v povezavi s 24. členom in prvim odstavkom 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18), vam v obravnavo in sprejem pošiljam

**Predlog sklepa o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2020 in 2021**

**O b r a z l o ž i t e v :**

Ravnanje s stvarnim premoženjem občin ureja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, v nadaljevanju: ZSPDSLS-1). Prvi odstavek 26. člena ZSPDSLS-1 določa, da odplačni način pridobivanja lastninske pravice na nepremičnem premoženju v breme proračunskih sredstev je mogoč na podlagi veljavnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja.

Občinski svet Občine Komen je na 10. redni seji, dne 23. 12. 2019, v skladu s 24. in 27. členom ZSPDSLS-1 sprejel sklep, da sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2020 in 2021 ter, da se le-ta med letoma lahko spreminja in dopolnjuje.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2020 in 2021 dopolnjujemo v delu Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja s parcelo št. 460/28 k.o. 2426 Brje. Nepremičnina se nahaja na območju bivšega mejnega prehoda Gorjansko, tik ob meji z Italijo. Nepremičnino želimo pridobiti z namenom razširitve gospodarske cone na tem območju.

Občinskemu svetu predlagam, da sklep o dopolnitvi Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2020 in 2021 obravnava in ga v predlagani vsebini sprejme.

Pripravila:  
mag. Katja Mulič



mag. Erik Modic  
župan

Priloga:  
- Predlog sklepa s prilogo



**Občina Komen**  
**Občinski svet**  
**Komen 86**  
**6223 Komen**

Številka:

Datum:

Na podlagi 24. člena in prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18) in 16. člena Statuta občine Komen (Uradni list RS, št. 80/09, 39/14, 39/16) je Občinski svet Občine Komen na ..... redni seji dne ..... sprejel

#### **SKLEP**

1.

Občinski svet Občine Komen sprejme dopolnitev Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Komen za leti 2020 in 2021, ki je priloga tega sklepa.

2.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

**mag. Erik Modic**  
**župan**

## NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KOMEN ZA LETO 2020 IN 2021

### I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA (Obrazec št. 1)

(prenos lastninske pravice na določenem stvarnem premoženju na samoupravno lokalno skupnost ali drugo osebo javnega prava)

BODOČI LASTNIK: Občina Komen

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE V M2	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
		<b>2426 Brje</b>			
N30/20	Občina Komen	kmetijsko zemljišče 460/28	Občina Komen	10.677	10.677



N30/20