



OBČINA TRBOVLJE
Mestni trg 4, 1420 TRBOVLJE

tel.: 0356/34-800, faks: 0356/27-986, e-mail: obcina.trbovlje@trbovlje.si

12.

Številka: 032 – 16/2019 – 9
Datum: 4. 12. 2019

OBČINSKI SVET
OBČINE TRBOVLJE

ZADEVA: Informacija o poteku zapiralnih del Rudnika Trbovlje-Hrastnik d. o. o. – v likvidaciji

Pravna osnova: Statut Občine Trbovlje (Uradni vestnik Zasavja, št. 19/16 in 12/18)
Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18)

Namen: Obravnava

Priloge: Predlog sklepa

Poročevalka: Mag. Andreja Bienelli Kalpič

OBRAZLOŽITEV

Sanacija RTH mora biti zaključena do konca leta 2019. Ne glede na sprejet sklep OS bi se le ta končala 31. 12. 2019, skladno z Zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o postopnem zapiranju Rudnika Trbovlje Hrastnik in razvojnem prestrukturiranju regije (ZPZRTH-G). Glede na to, da sanacija ni zaključena skladno z rudarskim projektom, je bila naročena dokumentacija za odmik od rudarskega projekta. Skladno z 98. členom Zakona o rudarstvu je potrebno tam, kjer sanacija ni v celoti končana, izvesti ukrepe zavarovanja, da se izključi nevarnost za zdravje ali življenje ljudi in živali ter možni povzročitelji onesnaževanja okolja oziroma predvidljive škode na objektih in okolju.

Trenutno se na območju Občine Trbovlje zaključujejo dela na območju Kamnoloma Vode (odvodnjavanje in ureditev ceste), sanacija 3. polja, zaključevanje sanacije Bukova gora in Savsko polje krak Retje – Lakonca.

RTH se trudi, da bi plačno prenesel zemljišča na Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov, s tem bi dobili vsaj 5.000.000 €, s katerimi bi potem izvedli vsaj projekte, za katere imajo že podpisane pogodbe z izvajalci (plaz Novi dom, cesta Neža- Hrastnik in še nekaj drugih). V kolikor ne bodo uspeli prenesti zemljišč plačno na sklad, bodo morali le ta prodati (zahteva lastnika), kar pomeni, da glede na to, da Občini Hrastnik in Trbovlje nimata sredstev za odkup teh zemljišč, lahko le ta preidejo na nove lastnike s katerim bi lahko imeli težave, kljub temu, da se morajo vse dejavnosti izvajati skladno z OPN.

Odločba o prenehanju delovanja s strani MZI še ni bila izdana. Sledi tehnični pregled, na katerega bo povabljen tudi lokalna skupnost in podan bo rok za odpravo pomanjkljivosti. Skladno z obstoječo prakso po Sloveniji z zapiranjem rudnikov, se takrat preostali objekti in zemljišča prenesejo na občino.

Z 31. 12. 2020 bo družba izbrisana iz registra in likvidirana. Po izbrisu družbe iz registra bo potrebno zemljišča vzdrževati in izvajati monitoring. Vzdrževanje je v pristojnosti občin (običajno), za monitoring pa se dogovarjajo da bo le ta državni (ARSO). V kolikor potem monitoring pokaže, da pride do poškodb zemljišča, ki so posledica rudarjenja, se sanacija izvede na osnovi Zakona o naravnih in drugih nesrečah. V kolikor pride do večjih poškodb zemljišč ali objektov in je stanje posledica rudarjenja, stroške krije država, manjše poškodbe pa so na bremenih občinskega proračuna.

Glede na navedeno stanje, bi bilo potrebno pozvati pristojne državne inštitucije, da se zagotovijo sredstva za dokončanje vseh del, skladno s projekti, oziroma, da bodo površine sanirane tako, da občina ne bo imela nobenih dodatnih stroškov. Poleg tega je potrebno apelirati na državo, da zagotovijo sredstva za vzdrževanje površin, saj občinski proračun tega ne bo prenesel.

Poleg navedenega pa je potrebno opozoriti tudi na razprodajanje preostalih površin, ki so v lasti družbe RTH d. o. o. – v likvidaciji. Občina Trbovlje si že nekaj let prizadeva za brezplačen prenos nepremičnin oz. javne infrastrukture, ki je trenutno v lasti družbe RTH d. o. o. na Občino Trbovlje. Zavedamo se, da je prenehanje družbe RTH d. o. o. neizogibno, **zato nas seveda upravičeno skrbi prodaja oz. nadaljnja usoda nekaterih nepremičnin v njeni lasti, saj predstavljajo ključni faktor pri nadaljnjem razvoju lokalne skupnosti, predvsem v gospodarskem smislu.** Podatki iz uradnih evidenc kažejo na dejstvo, da je v lasti družbe RTH d. o. o. precej območij kategoriziranih občinskih oz. lokalnih cest ali površin neposredno ob cesti, otroško igrišče, športno igrišče, vrtičkarske cone itd. Uporaba tovrstnih površin je v širšem javnem interesu in v javno korist z vidika ohranjanja zelenih površin in vzdrževanja javne infrastrukture ter dviga kvalitete življenja občanov v naši občini. Edino razumljivo in pričakovano je, da te površine ostanejo v državni oz. v lokalni lasti.

Večje površine, ki so namenjene zelenim površinam in pešpotem, bi morale ostati v državni oz. javni lasti, saj jih zaradi obsežnosti in velikosti ter zaradi pomanjkanja finančnih sredstev občina ne bo sposobna sama urejati, zato je tu ključna tudi vloga Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS. Občina Trbovlje se namreč sooča s problematiko naraščajočih plačil občanom, ki so zakonsko predpisane, katerih indeks je v zadnji 10-ih letih že 174, indeks prihodka s strani države pa v istem obdobju samo 116! Zato prodaja tudi občina svoje premoženje, da lahko pokriva odhodke. Kako dolgo bo še to mogoče, je vprašanje.

Občina Trbovlje ne more sprejeti koncepta, da naj bi bila družba RTH d. o. o., zaradi zagotavljanja finančnih sredstev za sanacijo, primorana prodati poleg ostalega svojega premoženja tudi vse nepremično premoženje, ki ga je Vlada RS ob ustanovitvi družbe vanjo vložila kot stvarni vložek. Glede na zakonodajo, ki daje poseben pomen zaščiti državnega nepremičnega premoženja bi bilo razumeti, da je družba RTH d. o. o. nepremično premoženje v obliki pridobivalnih površin prejela zgolj v uporabo, po sanaciji in likvidaciji družbe pa bi morale te površine ostati v lasti Republike Slovenije, oziroma ob izpolnjevanju ustreznih pogojev preiti v last Občine Trbovlje.

Zgoraj opisana problematika je bila večkrat opisana in naslovljena tako na RTH d. o. o. – v likvidaciji kot tudi na SDH d. d., a žal brez odziva.

Gre predvsem za tri območja, ki so z vidika razvoja, predvsem gospodarskega, za Občino Trbovlje bistvena, in sicer:

- »Lakonca - Bukova gora«, kjer gre za površine, primerne za **oblikovanje industrijske cone**, torej primerne za širjenje gospodarske dejavnosti. Če bo to razprodajal RTH, bomo priča starim zgodbam, ko so se zemljišča **preprodajala**, bila nato obremenjena s hipotekami, lokalna skupnost pa se je nato leta in leta borila, kako na teh zemljiščih doseči, da so sploh postala uporabna za dejanske gospodarstvenike in ne »kvazi« podjetnike.

- Območje črnogradenj, ki se nahaja nad industrijsko cesto na vrhu naselja Žabjek.

- Območje »vrtičkov«, ki se nahaja v neposredni bližini območja, kjer s prostorskimi akti planiramo **izgradnjo novega vrtca in pripadajoče infrastrukture**.

Prikaz omenjenih območij vam pošiljamo v prilogi.

Drugo področje, ki nas prav tako upravičeno skrbi, pa je področje neurejenih lokalnih cest in poti, za katere naj bi RTH d. o. o. – v likvidaciji zagotovil sredstva oz. jih rekonstruiral. Gre za:

- rekonstrukcijo lokalne krajevne ceste LK 423132 (Novi dom - Trg svobode, oziroma od Ahac do Spar). Istočasno z rekonstrukcijo te ceste naj bi se saniral tudi aktivni plaz na območju Novega doma, ki ogroža stanovanjske hiše v njegovi bližini.
- rekonstrukcijo in delno novogradnjo lokalne krajevne ceste LK 423181 (Vreskovo – deponija Neža) na območju Neže, ki predstavlja tudi najhitrejšo povezavo z občino Hrastnik. Ker je bila ta cesta v preteklem letu rekonstruirana od centra Hrastnika do deponije Neža v občini Trbovlje, se je na njej promet zelo povečal in sedaj odsek, ki je ostal nerekonstruiran, predstavlja ozko grlo ter veliko nevarnost za pešce, ker tu ni zgrajenega niti enostranskega pločnika. Poleg tega je tudi cestišče že močno uničeno in neustrezno.
- cesto LC 423411 (Sušnik – Nasipi - Žabjek) od mostu pri krožišču Sušnik naprej proti Gvidu naj se uredi do konca, da bo resnično varna za promet, saj je ta cesta do sedaj predstavljala industrijsko cesto, po rekonstrukciji pa je primerna za ves promet.

Opozorili bi tudi na dejstvo, da Občina Trbovlje ceste od mostu Sušnik do meje z občino Hrastnik na Ojstrem (med drugim tudi prej omenjena odseka LK 423181 in LC 423411), po rekonstrukciji ne bo prevzela v vzdrževanje, saj gre dejansko za medobčinsko povezavo in bi bilo cesto bolj primerno kategorizirati kot regionalno cesto. Pomembno se je tudi zavedati, da določeni deli te ceste, ki jih je rudnik pred leti že zgradil, se danes pogrezajo, saj je to še vedno rudniško, nestabilno območje in občina nikakor ne bo mogla te ceste vsake 5 let zaradi posledic rudarjenja sanirati, saj za to ne bo prejela nikakršnih dodatnih finančnih sredstev. Takšno dejstvo tudi ni upoštevano v formuli za izračun povprečnine, torej občina dejansko za to ne bo imela sredstev.

Poleg vsega že naštetega pa bi želeli izpostaviti še območje »Kipe«, ki se, trenutno še precej stihijsko (prav zaradi neurejenih premoženjskih zadev), razvija v rekreacijsko oziroma prostočasno cono Trbovelj. Tu je že postavljen fitness na prostem, območje se uporablja za različne prireditve na prostem (prvomajsko praznovanje, mednarodna razstava psov, razni koncerti...), občani pa prostor uporabljajo za sprehode, tek in druge rekreacijske dejavnosti.

Pripravila:

Mag. Andreja BIENELLI KALPIČ
vodja oddelka za okolje, prostor in GJS



Podžupanja Maja KRAJNIK

pooblastilo št. 0322/18-8 z dne 13. 12. 2018



PREDLOG

Na podlagi 10. člena Statuta Občine Trbovlje (UVZ, št. 19/2016, 12/2018) in 65. člena Poslovnika občinskega sveta (Uradni vestnik Zasavja, št. 12/2018), je Občinski svet občine Trbovlje na svoji _____ seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Občinski svet Občine Trbovlje se je seznanil s potekom zapiralnih del RTH, Rudnik Trbovlje – Hrastnik d. o. o. - v likvidaciji.

2.

Občinski svet Občine Trbovlje poziva pristojne državne organe, da zagotovijo dodatna finančna sredstva za dokončanje projektov, ki so še bili predvideni v sklopu sanacijskih del. Dodatna sredstva je potrebno zagotoviti tudi za dokončanje sanacije vseh degradiranih površin, da po zaprtju družbe občina s tem ne bo imela nikakršnih stroškov.

Občinski svet Občine Trbovlje poziva državne organe tudi za zagotovitev finančnih sredstev za vzdrževanje teh površin ter za brezplačen prenos nepremičnin, ki so strateškega pomena za občino in so hkrati v širšem javnem interesu.

3.

Sklep velja takoj, ko ga sprejme Občinski svet Občine Trbovlje.

Številka:

Datum:

Po pooblastilu
št. 032-2/2018-8 z dne 13. 12. 2018:
Maja KRAJNIK, podžupanja

