



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

Nadzorni odbor

Tel.: (01) 724 74 00, 724 74 01
Fax.: (01) 834 13 23
Transakcijski račun : 0110 0010 0002 377
Davčna št.: 22332570 Matična št.: 1332155
Šifra dejavnosti: 75110
E-Mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Na podlagi 42. člena Statuta občine Komenda, 16. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Komenda ter sklepa 10. seje Nadzornega odbora Občine Komenda z dne 15. 2.2021 podajava naslednje

KONČNO POROČILO

o opravljenem nadzoru.

Predmet pregleda

Dne 27.01.2020 je bil izdan »Sklep o imenovanju in pooblastilo« ter »Sklep o uvedbi postopka nadzora«:

- **Nadzor premoženjske bilance za leto 2019.**

Pristojnosti Nadzornega odbora

S tem nadzorom se izvajajo pristojnosti Nadzornega odbora na področju:

- **Nadzor finančnega poslovanja občine.**

Nadzorovana oseba

Uveden je bil postopek nadzora zoper odgovorno osebo za upravljanja s premoženjem:

- Občina Komenda, ki jo zastopa župan Stanislav Poglajen, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda.

Pooblaščenca Nadzornega odbora

Kot pooblaščenca Nadzornega odbora občine Komenda za izvršitev nadzora sta bila imenovana člana Nadzornega odbora občine Komenda:

- Jurij Kern, Komenda
- Mojca Čebulj, Komenda

Prejeta dokumentacija za izvedbo nadzora

V postopku nadzora sta pooblaščenca od nadzorovane osebe prevzela naslednjo dokumentacijo:

1. Premoženjsko bilanco neposrednega uporabnika proračuna (Občine Komenda) na dan 31.12.2019;
2. Skupno premoženjsko bilanco občine (občina + javni zavodi) na dan 31.12.2019;
3. Sklep o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Komenda za leto 2019 ter sklep o spremembi sklepa o načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem;
4. Poročilo o realizaciji načrta s stvarnim premoženjem Občine Komenda za leto 2019 (poročilo je bilo sestani del zaključnega računa proračuna Občine Komenda za leto 2019, ki ga je občinski svet sprejel na 11. seji, dne 18. 6.2020).

Ugotovitev pooblaščenцев ob pregledu dokumentacije

1. IZHODIŠČA

- Nadzor se je osredotočil na največje postavke aktive in pasive premoženjske bilance.
- **Na aktivni strani so bile na dan 31.12.2019 največje postavke:** Nepremičnine (sedanja vrednost), terjatve za sredstva dana v upravljanje ter dolgoročne finančne naložbe, ki skupaj predstavljajo 91,1%, v primerjavi s stanjem na 31.12.2018, ko je navedeno predstavljalo 93,3%.

Na aktivni strani postavka druge terjatve znaša 2.569.620 € in se je v primerjavi z predhodnim letom 2018, ko so druge terjatve znašale 1.432.218 € občutno povečala in sicer za 79,4%.

Posledica višje postavke na terjatvah izhaja iz gradnje kanalizacije v Občini Komenda in povračilo sredstev iz kohezijskih skladov.

- **Na pasivni strani sta bili na dan 31.12.2019 največji postavki:** Splošni sklad in kratkoročne obveznosti, ki skupaj predstavljata 85,1% celotne pasive premoženjske bilance. Stanje v predhodnem letu je bilo 84,6%. Splošni sklad predstavlja 83,9% celotne pasive premoženjske bilance in je za 0,6% točke višji v primerjavi s predhodnim letom, ko je splošni sklad predstavljal 83,3%.

Na pasivni strani postavka druge obveznosti znaša 143.195€ in so se v primerjavi z predhodnim letom 2018, ko so druge obveznosti znašale 89.734 € občutno povečale in sicer za 59,6%.

2. UGOTOVITVE

- **Največje postavke aktive in pasive premoženjske bilance za leto 2019.**
 - Nadzornika ugotavljata, da je so bile vse spremembe v bilanci narejene na osnovi poslovnih dogodkov in da v sami bilanci ni nepravilnosti.
 - **Kratkoročne obveznosti** so v letu 2019 znašale 575.169 €, in so se v primerjavi s predhodnim letom, kjer so znašale 617.942€ (31.12.2018) zmanjšale za 6,9%
 - **Kratkoročne terjatve** v letu 2019 predstavljajo postavko v višini 2,46% in sicer 1.181.898 € kar zna v določenih trenutkih vplivati na likvidnost občine.
 - Nadzornika ugotavljata, da je bila bilanca pripravljena in oddana kot to veleva zakon
- **Sklep o Letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem občine Komenda za leto 2019**
 - Sklep je pripravljen v skladu s smernicami in normami.
 1. Sklep vsebuje priloge ki so pripravljene z ustreznimi podatki in upoštevajo priporočene smernice NO iz preteklih obdobj.
 2. Orientacijske vrednosti zemljišč v pridobivanju so realno ocenjene
 - Sklep o spremembah in dopolnitvah vsebuje vse potrebne in jasne informacije.
 - Poročilo o realizaciji ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem je ustrezno.
 - Poročilo o realizaciji ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem prikazuje tudi realizirane vrednosti (Priporočilo predhodnih nadzorov).

3. SKLEP

*Glede na ugotovitve ob pregledu dokumentacije s strani nadzorovane stranke, Nadzorni odbor Občine Komenda v skladu s 26. členom Poslovnika **ni ugotovil nepravilnosti.***

Nadzornika:
Jurij Kern
Mojca Čebulj

Številka: 060-0003/2020-4

Datum: 15. 2. 2021



Mitja Dolžan *l.g.*
PRESEDNIK NO

Prejmejo:

- Občina Komenda, župan
- Občinski svet Občine Komenda
- Predsednik NO
- Spis



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

Nadzorni odbor

Tel.: (01) 72 47 400; 72 47 401
Fax.: (01) 834 13 23
Transakcijski račun : 0110 0010 0002 377
Davčna št.: SI 22332570 Matična št.: 1332155
Šifra dejavnosti: 75110
E-Mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Na podlagi 32. in 33. člena Statuta občine Komenda, (Uradne objave GOK, št. 08/2015 z dne 9.11.2015), 16. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Komenda (Uradne objave GOK, št. 07/2016 z dne 27.5. 2016) ter sklepa 2. redne seje Nadzornega odbora občine Komenda z dne 18.2.2019 in sklepa 10. seje Nadzornega odbora občine Komenda z dne 15. 2. 2021 pooblaščenci podajamo:

KONČNO POROČILO

o opravljenem nadzoru nad poslovanjem Podjetja PCK d.o.o. v obdobju 2019 in prvem kvartalom leta 2020.

1. Predmet pregleda

Dne 27.1.2020 sta bila izdana »Sklep o uvedbi postopka nadzora« ter »Sklep o imenovanju in Pooblastilo«, na podlagi katerih se je uvedel **Nadzor nad poslovanjem Podjetja PCK d.o.o. v obdobju 2019 in prvem kvartalom leta 2020.**

2. Pristojnosti Nadzornega odbora

S tem nadzorom se izvajajo pristojnosti Nadzornega odbora na področju:

- **Nadzor zoper odgovorno osebo za izvajanje finančnega poslovanja Poslovne cone Komenda d.o.o., ki jo zastopa direktor Matija Romšak.**

3. Nadzorovana oseba

Uveden je bil postopek nadzora zoper odgovorno osebo Podjetja PCK d.o.o. za upravljanje s premoženjem:

- Podjetje PCK d.o.o., ki ga zastopa direktor, Matija Romšak, Pod lipami 10, 1218 Komenda.

Prvenstvena vsebina nadzora pri nadzorovani stranki je pregled pravilnosti postopka in koriščenjem sredstev občinskega proračuna pri uvedenem nadzoru iz 1. točke tega sklepa.

4. Pooblaščenci Nadzornega odbora

Kot pooblaščenci Nadzornega odbora občine Komenda za izvršitev nadzora so bili s sklepom o uvedbi postopka nadzora ter sklepom o imenovanju in pooblastilom z dne 27.1.2020 imenovani člani Nadzornega odbora občine Komenda:

1. Barbara Eržen, Komenda;
2. Marko Erent, Komenda;
3. Klemen Vidic (do 2. 12. 2020 – odstopna izjava)

5. Pobuda nadzora

Nadzor se izvaja na pobudo Nadzornega odbora skladno z 42. členom Statuta Občine Komenda.

6. Prejeta dokumentacija za izvedbo nadzora

1. LETNO POROČILO 2019
2. BRUTO BILANCA ZA 2019 IN PRVI KVARTAL 2020
3. DDPO ZA LETO 2019
4. KONTNE KARTICE OD 1.1.2019 DO 31.3.2020
5. STANJE KREDITOV NA 31.3.2020
6. ZAPISNIKI NADZORNEGA SVETA OD 1.1.2019 DO 31.3.2019
7. AVTORSKE IN PODJEMNE POGODBE OD 1.1.2018 DO 31.3.2019

8. POGODBE Z DOBAVITELJI IN IZVAJALCI ZA 2019 IN PRVI KVARTAL 2020
 9. DOSEŽENI REZULTATI ZA PRVI KVARTAL 2020

7. ANALIZA BILANCE STANJA 2019 V PRIMERJAVI Z 2018 IN PRVIM TROMESEČJEM 2020

	Postavka	I-III/2020	2019	2018	Povečanje / Zmanjšanje v EUR	Sprememba (%)
	SREDSTVA	13.619.802,67	13.584.324,16	13.827.369,97	-243.045,81	-2%
A.	DOLGOROČNA SREDSTVA	6.340.047,10	6.369.078,70	6.377.140,92	-8.062,22	0%
I.	Neopredm. dolg. sredstva	0,00	0,00	0,00	0,00	
II.	Opredm. osnovna sredstva	453.132,49	454.564,09	430.337,91	24.226,18	6%
III.	Dolgoročne finančne naložbe	5.886.914,61	5.914.514,61	5.946.803,01	-32.288,40	-1%
1.	DFN razen posojil	7.500,00	7.500,00	7.500,00	0,00	0%
2.	Dolg. posojila družbam v skupini	5.879.414,61	5.907.014,61	5.939.303,01	-32.288,40	-1%
3.	Druga dolg. posojila	0,00	0,00	0,00	0,00	
IV.	Dolg. Poslovne terjatve	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.	KRAKTKOROČNA SREDSTVA	7.279.755,57	7.212.088,17	7.447.064,47	-234.976,30	-3%
I.	Sredstva za prodajo	6.526.925,19	6.526.925,19	6.526.925,19	0,00	0%
II.	Trgovsko blago	0,00	0,00	184.696,01	-184.696,01	-100%
III.	Kratk. fin. naložbe	0,00	251.748,78	176.528,32	75.220,46	43%
IV.	Kratk. posl. terjatve	211.684,36	211.571,74	213.628,73	-2.056,99	-1%
1.	Do družb v skupini	201.079,99	201.079,99	201.079,99	0,00	0%
2.	Do kupcev	4.162,81	3.622,70	5.408,56	-1.785,86	-33%
3.	Druge poslovne terjatve	6.441,56	6.869,05	7.140,18	-271,13	-4%
V.	Denarna sredstva	541.146,02	221.842,46	345.286,22	-123.443,76	-36%
C.	Aktivne časovne razmejitve	0,00	3.157,29	3.164,58	-7,29	0%
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	13.619.802,67	13.584.324,16	13.827.369,97	-243.045,81	-2%
A.	KAPITAL	9.060.472,32	9.128.083,12	9.243.105,94	-115.022,82	-1%
I.	Vpoklicani kapital	20.355.820,00	20.355.820,00	20.355.820,00	0,00	0%
II.	Rezerve iz dobička	-833.000,00	-833.000,00	-833.000,00	0,00	0%
1.	Rezerve za lastne delnice in last. posl. d	2.292.426,00	2.292.426,00	2.292.426,00	0,00	0%
2.	Lastn. del. in last. posl. del (odbitn. post	3.125.426,00	3.125.426,00	3.125.426,00	0,00	0%
	Preneseni čisti dobiček prejšnjih let		0,00	0,00	0,00	
III.	Prenesena čista izguba	10.394.736,88	10.279.714,06	10.234.792,42	44.921,64	0%
IV.	Čista izguba poslovnega leta	67.610,80	115.022,82	44.921,64	70.101,18	156%
B.	DOLGOROČNE OBVEZNOSTI	0,00	0,00	0,00	0,00	
C.	KRAKTKOROČNE OBVEZNOSTI	4.559.330,35	4.456.241,04	4.584.264,03	-128.022,99	-3%
I.	Kratk. fin. obv. do bank	4.404.274,13	4.366.326,10	4.478.822,98	-112.496,88	-3%
II.	Krakt. posl. obvezn.	155.056,22	89.914,94	105.441,05	-15.526,11	-15%
1.	Krakt. posl. obvezn. do dobavit.	9.276,50	7.919,48	6.145,91	1.773,57	29%
2.	Druge kratk. posl. obveznosti	145.779,72	81.995,46	99.295,14	-17.299,68	-17%
D.	PČR	0,00	0,00	0,00	0,00	

AKTIVA:

- Opredmetena osnovna sredstva predstavljajo zemljišča, ki niso za prodajo (454.564,09 €);
 - Neplodno – Žabji rajon; kmetijska zemljišča, gozdovi; infrastruktura, ceste; zadrževalnik faza 1 in faza 2;

- Dolgoročne finančne naložbe (5.914.514,61 €):
 - Naložbe v deleže domačih podjetij (PCK UPVIN d.o.o.) – 7.500,00 €
 - Dolgoročna posojila družbam v skupini (Občina Komenda) – 5.907.014,61 €
- Kratkoročna sredstva za prodajo (6.526.925,19 €):
 - parcele za prodajo
 - komunalna infrastruktura
- Kratkoročne finančne naložbe (251,748,78 €):
 - Posojila pravni osebi;
- Kratkoročne poslovne terjatve (211.571,74 €):
 - Do družb v skupini (Občina Komenda) – 201.079,99 €
 - Do kupcev (Občina Komenda in ostali) – 3.622,70 €
 - Druge poslovne terjatve – 6.869,05 €
- Denarna sredstva na TRR (345.286,22 €)

PASIVA:

- Kapital:
Iz bilance je razvidno, da se kapital družbe vsako leto manjša zaradi čiste izgube. Prodajne aktivnosti v letu 2019, ko ni bilo lastnih zemljišč za prodajo, niso zadostovale za pokrivanje stroškov poslovanja.
- Akumulirana izguba preteklih let in čista izguba leta (10.279.714,06 €)
- Kratkoročne obveznosti (4.456.241,04 €):
 - Od tega kratkoročna posojila pri bankah 4.366.326,10 €.

8. ANALIZA POSLOVNEGA IZIDA 2019 V PRIMERJAVI Z 2018 IN PRVIM TROMESEČJEM 2020

- Prihodki od prodaje so se v obravnavanem obdobju glede na predhodno leto zmanjšali za 391.892,79€;
- V prvem trimesečju leta 2020 PCK d.o.o. ni imel realizirane prodaje iz naslova prodaje zemljišč;
- Stroški storitev so se v obravnavanem obdobju glede na leto 2018 znižali za 28 tisoč EUR (28%). Nižji stroški storitev v 2019 so, tako kot lani, rezultat napora vodstva družbe, da se stroški poslovanja PCK d.o.o. zmanjšajo, kolikor je mogoče;
- Stroški dela so se v 2019 povečali za 6%;
- Finančni prihodki predstavljajo prihodke od obresti;
- Finančni odhodki zajemajo obresti za najeta posojila.

POSLOVNI IZID – POVZETEK

	Postavka	I-III/2020	2019	2018	Povečanje / Zmanjšanje v EUR	Sprememba (%)
A	ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	13.476,09	536.081,82	927.974,61	-391.892,79	-42%
I.	Čisti prih. od prod. proizvod. in stor.	13.476,09	57.346,17	32.919,50	24.426,67	74%
II.	Čisti prih. od prod. blaga. in mat.	0,00	478.735,65	895.055,11	-416.319,46	-47%
III.	Čisti prihodki od najemnin	0,00	0,00	0,00	0,00	
B.	DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	647,49	0,81	3.239,82	-3.239,01	-100%
C.	KOSMATI DONOS POSLOVANJA	14.123,58	536.082,63	931.214,43	-395.131,80	-42%
D.	POSLOVNI ODHODKI	43.840,85	579.760,31	890.422,15	-310.661,84	-35%
I.	Nabavna vred. prodanega blaga	0,00	421.673,51	667.386,07	-245.712,56	-37%
II.	Stroški materiala	99,944	272,17	147,36	124,81	85%
III.	Stroški storitev	23.966,60	72.970,85	101.409,10	-28.438,25	-28%
IV.	Stroški dela	18.099,96	71.764,07	67.627,24	4.136,83	6%
V.	Odpisi vrednosti	1.431,60	1.120,58	2.130,40	-1.009,82	-47%
1.	Amortizacija	1.431,60	1.104,80	1.030,40	74,40	7%
2.	Prevred. posl. odh. pri osn. sred.	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Prevred. posl. odh. pri obrat. sred.	0,00	15,78	1.100,00	-1.084,22	-99%
VI.	Drugi poslovni odhodki	242,75	11.959,13	51.721,98	-39.762,85	-77%
E.	Dobiček / izguba iz poslovanja	-29.717,27	-43.677,68	40.792,28	-84.469,96	-207%
F.	FINAČNI PRIHODKI	54,50	83.798,59	91.593,43	-7.794,84	-9%
G.	FINAČNI ODHODKI	37.948,03	155.144,12	177.306,74	-22.162,62	-12%
H.	DRUGI PRIHODKI	0,00	0,40	0,61	-0,21	-34%
I	DRUGI ODHODKI	0,00	0,01	1,22	-1,21	-99%
J.	CELOTNI DOBIČEK / IZGUBA	-67.610,80	-115.022,82	-44.921,64	-70.101,18	156%
K.	ČISTI DOBIČEK / IZGUBA	-67.610,80	-115.022,82	-44.921,64	-70.101,18	156%
	PRENESENA IZGUBA	10.347.324,86	10.279.714,06	10.234.792,42	44.921,64	0%

- Razlog za čisto izgubo v višini 115.022,82 EUR ker je zaradi upada prihodkov iz poslovanja nastala izguba iz poslovanja, finančni prihodki pa niso zadoščali za pokritje stroškov obresti.

9. TERJATVE STAREJŠE OD ENEGA LETA

Terjatev	znesek v EUR (31.12.2019)
Občina Komenda	201.079,99

10. NEKATERI STROŠKI V LETU 2019 IN V PRVIH 3 MESECIH LETA 2020 v primerjavi z letom 2018

Strošek	I-III/2020	2019	2018	2019 / 2018 v €	2019 / 2018 v %
Kilometriner	653,64	3.577,47	4.254,12	-676,65	-16%
Študentski servis	0,00	1.295,27	6.138,68	-4.843,41	-79%
Sejnine, avtorske in podjemne pogodbe	5.996,80	23.635,36	21.876,00	1.759,36	8%
Odvetniške storitve	3.000,00	12.258,88	15.123,65	-2.864,77	-19%
Skupaj	9.650,44	40.766,98	47.392,45	-6.625,47	-14%

11. Prodaja zemljišč v letu 2019:

V letu 2019 ni bilo prodaje zemljišč.

12. Ugotovitve pooblaščenec ob pregledu:

Iz Zapisnikov Nadzornega sveta PCK d.o.o. in posredovane dokumentacije s strani PCK d.o.o., člani NO Občine Komenda ugotavljamo:

- Nadzorni odbor povzema, da je stanje kredita pri DUTB na dan 31.12.2019 še 4.366.326 EUR
- Nadzorni odbor vodstvu družbe PCK d.o.o predlaga, da računovodske izkaze ovrednoti v skladu z ZGD-1.
- Nadzorni odbor ne od vodstva družbe PCK d.o.o ne od Občine Komenda ni mogel pridobiti podatka o višini sredstev iz naslova plačila NUSZ neposredno iz poslovne cone. To je eden glavnih in najpomembnejših ter stalnih virov prihodkov Občine Komenda ter ena glavnih koristi v povezavi z več kot 10 mio EUR nekrite izgube v kapitalu PCK d.o.o.

Številka: 060-0005/2020-13

Komenda: 10. 3. 2021

Nadzornika:
Barbara Eržen
Marko Erent



Predsednik Nadzornega odbora
Mitja Dolžan l.r.

Prejmejo:

- Občina Komenda, župan
- Občinski svet Občine Komenda
- PCK d.o.o., dir. Matic Romšak; na elektronski naslov matic@pc-komenda.si
- Predsednik NO
- Spis



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

Nadzorni odbor

Tel.: (01) 72 47 400; 72 47 401

Fax.: (01) 834 13 23

Transakcijski račun : 0110 0010 0002 377

Davčna št.: SI 22332570 Matična št.: 1332155

Šifra dejavnosti: 75110

E-Mail: **OBCINA@KOMENDA.SI**

http: **WWW.KOMENDA.SI**

Na podlagi 35. člena Statuta občine Komenda, (Uradne objave GOK, št. 08/2015), 24. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Komenda (Uradne objave GOK, št. 07/2016 z dne 27.05.2016) ter sklepa 7. redne seje Nadzornega odbora občine Komenda z dne 27.01.2020 in sklepa 10. seje Nadzornega odbora občine Komenda z dne 15. 2. 2021 kot pooblaščenca podajava:

KONČNO POROČILO

o opravljenem nadzoru **KONCESIONARJEV – Zavod Medgeneracijsko središče Komenda.**

1. Predmet pregleda

Dne 27.01.2020 so bili izdani »Sklep o uvedbi postopka nadzora« ter »Sklepi o imenovanju in pooblastilo«, da se izvrši:

- **nadzor nad delom in izvajanjem storitev koncesionarjev – poraba proračunskih sredstev v Zavodu Medgeneracijsko središče Komenda – pomoč na domu.**

2. Pristojnosti Nadzornega odbora

S tem nadzorom se izvajajo pristojnosti Nadzornega odbora na področju:

- nadzor ravnanja z občinskim premoženjem,
- nadzor pravilnosti koriščenja sredstev občinskega proračuna

3. Nadzorovana oseba

Uveden je bil postopek nadzora zoper odgovorno osebo za izvajanje finančnega poslovanja, ki je:
- **Občina Komenda, ki jo zastopa župan Poglajen Stanislav, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda.**

4. Pooblaščenca Nadzornega odbora

Kot pooblaščenca Nadzornega odbora občine Komenda sta bila za izvršitev nadzora, s sklepom o imenovanju in pooblastilo, imenovana člana Nadzornega odbora občine Komenda:

- Miha Božiček, Komenda
- Mojca Čebulj, Komenda.

5. Pobuda nadzora

Nadzor nad delom in izvajanjem koncesionarjev se izvaja kot izredni nadzor v skladu z 42. členom Statuta Občine Komenda.

6. Prejeta dokumentacija za izvedbo nadzora

V postopku nadzora so pooblaščenca od nadzorovane osebe prejeli naslednjo dokumentacijo:

Zap.št.	Dokumentacija v zvezi z nadzorom
1.	Pogodba o ustanovitvi Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda
2.	Statut Zavoda Medgeneracijsko središče Komenda
3.	Podatki iz letnega poročila 2019
4.	Bruto bilanca 2019
5.	Poročilo o delu ZMSK 2019
6.	Kartice kontov 2019
7.	Predlog sklepa o višini cene pomoči na domu z dne 3.9.2018

7. Ugotovitve pooblaščenec ob pregledu:

- da so Zavod ustanovili štiri pravne osebe: Občina Komenda, Medgeneracijsko društvo za kakovost starosti Komenda, Društvo upokojencev Komenda, Ustanova Petra Pavla Komenda z namenom opravljanja dejavnosti socialnega in zdravstvenega varstva, izobraževanja ter raziskovanja;
- da je poleg ustanovnega kapitala vseh štirih partnerjev, še prispevek v obliki prostovoljnega dela, ki se ne šteje kot ustanovni kapital;
- da ima Zavod organe: svet zavoda, strokovni svet, direktor, strokovni vodja;
- da je Zavod na podlagi pridobljene koncesije začel opravljati socialno-varstvene storitve pomoči na domu s 01.10.2008 in ima veljavno koncesijo do leta 2028,
- da so zaposleni v letu 2019 opravili 7443 delovnih ur, kar je 8% prirast od preteklega leta;
- da je bilo v letu 2019 povprečno število uporabnikov pomoči na domu 27,1, kar pomeni da se je glede na preteklo leto 2018 število le teh povečalo za 26%
- da je redno zaposlenih šest oskrbovalk, za čas nadomeščanja pa pogodbeno še tri oskrbovalke;
- da je cena ene ure socialno-varstvene storitve pomoč na domu od 1.1.2019 naprej 5,92 EUR (ekonomska cena 19,74€) v času delovnika, v času sobote, nedelje in praznika pa 7,69 EUR (ekonomska cena pa 25,66€); v primerjavi z letom 2018 se je cena dvignila za 19%
- da se izvajajo razni programi za dvig kvalitete tretjega življenjskega obdobja;
- da so nadaljevali aktivnosti v projektu Krekovo središče, pripravili projektni predlog za pridobitev nepovratnih sredstev (LAS – Lokalna Akcijska Skupna) v višini 50.000,00 EUR;
- da je bila za namen projekta LAS uvedena začasna zaposlitev Viktorije Drolc 15 ur tedensko, ki se financira izključno iz konta LAS;
- da so čisti prihodki od prodaje znašali 151.740,75 EUR, subvencije, dotacije pa 24.081,49 EUR;
- da so stroški blaga, materiala in storitev znašali 38.753,25 EUR
- da so stroški dela znašali 118.459,88 EUR;
- da je presežek poslovnih prihodkov znašal 17.976,96 EUR;
- da Zavod dobro posluje in redno odplačuje obveznosti;

8. Priporočila

Ker Zavod opravlja koncesijsko dejavnost, ki je delno financirana s strani Občine Komenda, poleg tega pa tudi dejavnosti, ki niso del koncesijske dejavnosti, priporočamo da se uvede ločeno stroškovno mesto (mesta) za nekoncesijske dejavnosti. Poleg tega je potrebno uvesti razdelilnik režijskih stroškov med koncesijsko in nekoncesijsko dejavnost, ker razmejitev iz poročil ni razvidna. Za potrebe nekoncesijskih dejavnosti se namreč koristijo iste režijske storitve kot za koncesijsko dejavnost.

Številka: 060-0011/2019-7

Datum: 10. 3. 2021



Mitja Dolžan, l.r.
predsednik NO

Prejmejo:

- Občina Komenda, župan
- Občinski svet Občine Komenda
- Predsednik NO
- Zavod Medgeneracijsko središče Komenda, dir. Mojca Šraj; po e-pošti mojca.sraj@gmail.com
- Spis