OBČINA ŠENČUR
Kranjska cesta 11
4208 Šenčur
tel. 04 – 2519-100 fax. 2519-111
e-mail:obcina@sencur.si
url:www.sencur.si

Številka: 032-00/13-23

Datum: 06.12.2013

OBČINSKI SVET OBČINE ŠENČUR

ZADEVA: Delitev skupne infrastrukture na področju dejavnosti obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja

Na 33. seji Sveta ustanoviteljev Komunale Kranj, javno podjetje, d.o.o., 4000 Kranj je bilo obravnavano gradivo *Delitev skupne infrastrukture na področju dejavnosti obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja. Dogovorjeno je bilo, da se* obravnava na sejah občinskih svetov občin ustanoviteljic. Predloženo gradivo je Komunala Kranj v enakem besedilu pripravila za vse občine ustanoviteljice.

V skladu z 51. b členom Zakona o lokalni samoupravi se premoženje občine, ki se razdeli na dvoje ali več novih občin, razdeli sporazumno. Odločitev o načinu sporazumne razdelitve premoženja sprejmejo občinski sveti.

Svet ustanoviteljev Komunale Kranj, d.o.o. je na 33. seji v petek, 29.11.2013, soglasno sprejel naslednje sklepe:

1. Svet ustanoviteljev soglaša, da se infrastruktura, ki je v lasti in namenjena uporabi v dveh ali več občinah – skupna infrastruktura pri dejavnosti oskrbe s pitno vodo, deli po deležih lastništva posameznih občin.

2. Svet ustanoviteljev soglaša, da se pri infrastrukturi, ki je v lasti in namenjena uporabi v dveh ali več občinah – skupni infrastrukturi pri ostalih dejavnostih, ohrani stanje deležev lastništva posameznih občin, ugotovljeno ob prenosu infrastrukture v poslovne knjige občin.

3. Svet ustanoviteljev soglaša z uvedbo enotnih cen omrežnine in vodarine v vseh občinah ustanoviteljicah javnega podjetja.

4. Svet ustanoviteljev soglaša, da se vpis vrednosti infrastrukture in osnovnih sredstev - premičnin, ki so v lasti občin, pa niso infrastruktura po veljavnih okoljskih predpisih, v poslovne knjige občin izvede hkrati z uveljavitvijo novih cen.

S sprejemom teh sklepov je bil dosežen pomemben sporazum med vsemi občinami ustanoviteljicami Komunale Kranj, d.o.o. glede lastništva skupne infrastrukture.

Delitev lastništva skupne infrastrukture je bila leta 2001 izvedena, vendar ni temeljila na zakonu o lokalni samoupravi. Sklenjene so bile pogodbe o upravljanju in uporabi infrastrukturnih objektov in naprav ter vsakoletno dodatki k pogodbam med občinami in Komunalo Kranj, d.o.o. Sredstva skupne infrastrukture so se po občinah v bilancah vodila po kriteriju deleži uporabe. Vse občine tako ohranijo premoženje glede na zatečeno stanje v poslovnih knjigah.

Primerjava trenutne cene vodarine in omrežnine ter enotne cene vodarine in omrežnine (hipotetično)

Trenutna cena vodarine skupaj z vodnim povračilom znaša 0,33 EUR/m^3 brez DDV. Trenutna cena omrežnine pri storitvi oskrba s pitno vodo za moč vodomera DN 20 v občini Šenčur znaša 3,39 EUR/mesec brez DDV. Mesečni izdatki gospodinjstva za oskrbo s pitno vodo, ki porabi 16 m3 vode in je na omrežje priključeno z vodomerom DN 20 v občini Šenčur znašajo 8,67 EUR brez DDV. Stroški števnine niso vključeni.

Enotna cena vodarine (z vključenim vodnim povračilom) izračunana na podlagi planiranih stroškov za leto 2013 znaša 0,43 EUR/m3. Enotna cena omrežnine, ki pokriva stroške najemnine oziroma amortizacije infrastrukture določene na podlagi vrednosti infrastrukture v cenitvenem poročilu iz leta 2012 brez stroškov obnov in vzdrževanja hišnih priključkov in vodomerov ter upoštevanje dejanske dimenzije vodomera pri večstanovanjskih objektih, za DN 20 znaša 2,58 EUR/mesec brez DDV. Mesečni izdatki gospodinjstva za oskrbo s pitno vodo, ki porabi 16 m3 vode in je na omrežje priključeno z vodomerom DN 20 bi ob uvedbi enotnih cen znašali 9,46 EUR brez DDV.

Vodovodno omrežje, s katerim upravlja Komunala Kranj, je enovit in zaokrožen vodovodni sistem, ki je med občinami prepleten. Uvedba enotne cene je logična posledica stanja v prostoru in tudi praksa večjih komunalnih podjetij v Sloveniji. Z enotno ceno so zagotovljena manjša nihanja cen po obdobjih, pravičnejša in solidarna obremenitev uporabnikov ter ukinitev potrebe po ugotavljanju poslovnega izida po občinah in s tem manjši stroški vodenja evidenc. Povečala se bo tudi preglednost finančnega poslovanja Komunale Kranj, d.o.o.

Med občinami in Komunalo Kranj, d.o.o. je potrebno skleniti dogovor (sporazum) o medsebojnih razmerjih, kjer bo med drugim določen način odločanja in izvajanje investicij v skupno infrastrukturo ter prenos denarnih sredstev najemnine skupne infrastrukture v sklad na posebnem računu pri Komunali Kranj, d.o.o. s ciljem dolgoročnega zagotavljanja kvalitetne storitve oskrbe s pitno vodo.

Občinskemu svetu občine Šenčur predlagamo v sprejem naslednja

SKLEPA:

1. V skladu z 51. b členom Zakona o lokalni samoupravi se premoženje občine, ki se razdeli na dvoje ali več novih občin, razdeli sporazumno:

- Infrastruktura, ki je v lasti in namenjena uporabi v dveh ali več občinah – skupna infrastruktura pri dejavnosti oskrbe s pitno vodo, se deli po deležih lastništva posameznih občin.

- Pri infrastrukturi, ki je v lasti in namenjena uporabi v dveh ali več občinah – skupni infrastrukturi pri ostalih dejavnostih, se ohrani stanje deležev lastništva posameznih občin, ugotovljeno ob prenosu infrastrukture v poslovne knjige občin.

2. Svet občine Šenčur soglaša, da se oblikuje enotna cena omrežnine in vodarine v vseh občinah ustanoviteljicah javnega podjetja.

Sklepa stopita v veljavo z dnem sprejetja sklepov vseh občinskih svetov občin lastnic skupne infrastrukture.

Občina Šenčur

. Župan

Miro Kozelj

Gradivo pripravila v enakem besedilu za vse občine ustanoviteljice Komunala Kranj, javno podjetje, d.o.o, - Saša Pegam