



OBČINA BELTINCI

Mladinska 2, 9231 Beltinci

Tel.: (02) 541-35-35 Fax: (02) 541-35-70

OBČINSKI SVET

e-pošta: obcina@beltinci.si

ODBOR ZA PROSTORSKO PLANIRANJE

<http://www.beltinci.si>

IN GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI

ZAPISNIK

10. redne seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci, ki je bila izvedena dne 09.03.2021 ob 18.00 uri na Občini Beltinci, Mladinska ulica 2, 9231 Beltinci (velika sejna soba)

Prisotni člani odbora:

- Marijan Zver – predsednik,
- Jožef Erjavec – član,
- Matjaž Kovačič – član,
- Srečko Horvat – član,
- Tomaž Rous – član,
- Mateja Cigüt – članica,
- Roman Činč – član,
- Martina Perša – članica.

Opravičeno odsotni člani odbora:

- Ana Baligač – članica.

Ostali prisotni:

- Tatjana Trstenjak, višja svetovalka I.

Ugotovitev sklepčnosti odbora:

Predsednik Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci Marijan Zver je na začetku seje pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je z ozirom na to, da je na seji prisotnih 8 članov odbora, odbor sklepčen in se lahko prične s sejo.

Sprejem dnevnega reda:

V nadaljevanju seje je predsedujoči prisotne člane seznanil s predlaganim dnevnim redom in jih povprašal, ali ima kdo k dnevnemu redu kaj za dodati oziroma odvzeti. Ker pripomb na predlagani dnevni red ni bilo, je predsedujoči predlagal v sprejem sledeči dnevni red;

Sklep št. 36 (glasovanje - prisotnih: 8 članov, za: 8 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme dnevni red 10. redne seje odbora in sicer:

- 1. Sprejem oz. potrditev zapisnika 9. redne seje odbora.**
- 2. Sklep o lokacijski preveritvi na območju poslovno – transportne cone v Lipovcih ob avtocesti.**
- 3. Prva dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci za leto 2021.**
- 4. Pobude in vprašanja.**

AD 1)

Predsednik odbora je v nadaljevanju seje dal v razpravo Zapisnik 9. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 15.01.2021. Član odbora Jožef Erjavec je na zapisnik 9. seje podal pripombo v smeri, da se naj v sam zapisnik doda, da je bila s strani člana odbora Erjavec Jožefa podana pobuda, da je nujno potrebna izgradnja manjkajočega dela kolesarske steze Lipovci –Gančani, ker je ta odsek nevaren.

Ker nadaljnjih pripomb na vsebino zapisnika ni bilo, je predsedujoči dal zapisnik 9. seje odbora v sprejem oz potrditev;

Sklep št. 37 (glasovanje - prisotnih: 8 članov, za: 8 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci sprejme oziroma potrdi Zapisnik 9. seje Odbora za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami z dne 15.01.2021, z dopolnitvijo pod točko A 3), kjer se dodatno navede, da je bila s strani člana odbora Erjavec Jožefa podana pobuda, da je nujno potrebna izgradnja manjkajočega dela kolesarske steze Lipovci –Gančani, ker je ta odsek nevaren.

AD 2)

V zvezi s Sklepom o lokacijski preveritvi na območju poslovno – transportne cone v Lipovcih ob avtocesti, je po predaji besede s strani predsednika odbora, uslužbenka občinske uprave Tatjana Trstenjak, člane komisije seznanila s cilji, ki se z obravnavo in sprejemom predlaganega sklepa zasledujejo.

Nato je predsednik podal predlagani Sklep o lokacijski preveritvi na območju poslovno – transportne cone v Lipovcih ob avtocesti v razpravo in ker v sami razpravi ni bila podana nobena pripomba oziroma predlog, je predsedujoči dal predlog sklepa na glasovanje, v okviru katerega je bil sprejet sledeči sklep;

Sklep št. 38 (glasovanje - prisotnih: 8 članov, za: 8 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci predlaga, da Občinski svet Občine Beltinci sprejeme Sklep o lokacijski preveritvi na območju poslovno - transportne cone v Lipovcih ob avtocesti.

AD 3)

V nadaljevanju se je je, po predaji besede s strani predsednika, uslužbenka občinske uprave Tatjana Trstenjak članom odbora predstavila še predlog Prve dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci.

Po zaključeni razpravi, ki je sledila predstavitvi, je nato predsedujoči predlog dal na glasovanje v okviru katerega je bil sprejet sledeči sklep;

Sklep št. 39 (glasovanje - prisotnih: 8 članov, za: 8 članov, proti: 0 članov)

Odbor za prostorsko planiranje in gospodarjenje z nepremičninami Občinskega sveta Občine Beltinci predlaga Občinskemu svetu Občine Beltinci, da sprejeme Prvo dopolnitev Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Beltinci v predlagani obliki in vsebini.

AD 4)

Pod točko pobude in vprašanje je predsednik odbora Marijan Zver zastavil vprašanje, kdaj se bo pričela izgradnja Južne kolesarske povezave v občini Beltinci in Črenšovci in uslužbenka občinske uprave ga je seznanila, da bodo evropska sredstva za predmetni projekt odobrena in, da se bo nato pristopilo k izgradnji.

Član odbora Jožef Erjavec je zastavil vprašanje glede izgradnje žarnih zidov po krajevnih skupnostih in zaprosil, da se mu do naslednje seje pripravi odgovor, kako je sedaj s tem.

Član odbora Roman Činč pa je ponovno izpostavil, da je potrebno ubrati nov koncept trženja nepremičnin, ki so v lasti Občine Beltinci, in sicer z večjo promocijo posamične nepremičnine na spletnih straneh občine. Njegovi pobudi se je pridružila tudi članica odbora Mateja Cigüt, ki je ponovila, da je potrebno stare objekte porušiti in potem izvesti prodajo za nezazidana stavbna zemljišča.

Ker člani odbora v nadaljevanju niso podali dodatnih pobud in vprašanj, se je predsednik odbora vsem članom zahvalil za tvorno sodelovanje in nato sejo ob 18.30 uri zaključil.

Zapisala:
Višja svetovalka I
Tatjana Trstenjak

Predsednik odbora
Marjan Zver

