

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

Številka:

Datum:

ZADEVA:

PREDLOG SKLEPA

PРАВNA PODLAGA:

21. člen Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO) in 16. člen Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11, 67/15)

PREDLAGATELJ:

Janez Rihtarič, župan Občine Radenci

GRADIVO PRIPRAVIL:

Občinska uprava Občine Radenci

GRADIVO OBRAVNAVAL:

Odbor za varstvo okolja, urejanje prostora in gospodarske javne službe

POROČEVALEC:

občinska uprava

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra za predmetne nepremičnine v predlagani vsebini.

OBRAZLOŽITEV:

V prilogi

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Priloge:

- predlog Sklepa,
- obrazložitev predloga

**OBČINA RADENCI
OBČINSKI SVET**

ZADEVA: OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA

I. UVOD

Pravna podlaga: Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO) in Statut Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11, 67/15)

II. OBRAZLOŽITEV

21.člen ZGO med drugim določa, da objekt oziroma del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava.

Drugi odstavek 2.člena ZGO določa, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Skladno z določbo 2.odstavka 3.člena Zakona o cestah (Uradni list RS št. 109/2010) so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Zakona o cestah (Uradni list RS št. 109/2010) določa, da so javne ceste državne in občinske ceste ter da so občinske ceste v lasti občin. Na nekategorizirani cesti, ki se uporablja za javni cestni promet, je promet dovoljen le na način in pod pogoji, kot jih določijo lastniki ali od njih pooblaščenki upravljavci teh prometnih površin. V skladu z Odlokom o občinskih cestah (Uradne objave Občine Radenci št. 2/99 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 17/2011) so občinske ceste na območju Občine Radenci vse javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

Na predmetnih nepremičninah (zemljiščih s parc.št. 734/27, 734/26, 734/21, 734/20 vse k.o.Radenci) se nahajajo nekategorizirane ceste v bližini Prisojne ulice v Radencih, in sicer v bližini enakih hiš z rumeno fasado (ob zemljiščih, ki jih prodajamo). Tudi na nepremičnini s parc.št. 5/6 k.o. Boračeva se nahaja nekategorizirana cesta do novih stanovanjskih hiš v Boračevi preko TPO-ja, v bližini Radenske d.d.. Prikazi zemljišč so priloženi.

III. FINANČNE POSLEDICE

Ni finančnih posledic.

IV. PREDLOG SKLEPA

Občinski svet Občine Radenci sprejme Sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra za predmetne nepremičnine v predlagani vsebini.

**Janez RIHTARIČ,
ŽUPAN OBČINA RADENCI**

Številka:
Datum:

Na podlagi 21.člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO) in 16.člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 2/11, 67/15) je Občinski svet Občine Radenci na ____redni seji, dne ____ sprejel naslednji

SKLEP
o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena

I.

Nepremičninam:

- s parc.št. 734/27, 734/26, 734/21, 734/20 vse k.o. 200-Radenci
- s parc.št. 5/6 k.o. 198-Boračeva

ki so last Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci, matična št. 5880297000, do celote (1/1), se podeli status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in začne veljati naslednji dan po objavi.

Janez RIHTARIČ,
Župan Občine Radenci

Parc.št. 5/6 k.o. Boračeva



